



CORREIO DO POVO



JARAGUÁ DO SUL, 26 DE JUNHO DE 2004

| SÁBADO |

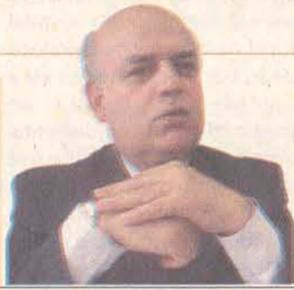
Nº 4.914 | R\$ 1,50



CANDIDATURA

Nora afirma que indicação de Bertoldi é irreversível

■ PÁGINA 3



BENEFÍCIO

Renato Vianna, do Badesc, assinou liberação de verba

■ PÁGINA 4



CATARINENSE

Técnico do Juventus diz que tem jogo difícil no oeste

■ PÁGINA 7

SEMINÁRIO

Produtores da região norte discutem crédito rural familiar

Produtores rurais da região norte de Santa Catarina participaram do Seminário sobre Crédito de Política Rural, realizado na manhã de ontem, em Jaraguá do Sul. O evento foi coordenado pelo deputado estadual do PT, Dionei Walter da Silva, que integra a Comissão de Agricultura da Assembléia Legislativa. De acordo com ele, a intenção é ouvir as críticas e sugestões sobre as linhas de crédito destinadas aos produtores rurais familiares. Os debates aconteceram em 10 municípios de Santa Catarina. Jaraguá do Sul foi o penúltimo. O ciclo encerra semana que vem, com debate em Santo Amaro da Imperatriz.



Alexandre Bogo

■ PÁGINA 4 Seminário reuniu produtores rurais, representantes da Epagri e secretários municipais de Agricultura

INFRA-ESTRUTURA

Comunidade no bairro Estrada Nova receberá posto de saúde

■ PÁGINA 6

DETIDO

Motoqueiro é detido por assaltos na cidade de Jaraguá do Sul

Na tarde de quarta-feira, o desempregado Eduardo Schneider tentou assaltar um bar no Amizade, mas foi detido pela PM e já está no Presídio Regional

■ PÁGINA 7

CONSCIÊNCIA

Escola Elisa de Aguiar realiza dia voltado ao meio ambiente

CÉSAR JUNRES



Aluna Franciele de Abreu explica funcionamento da Eta

PÁGINA 5

CARINHOSO

Criatividade e alegria marcaram Festa Junina

DIVULGAÇÃO



O espírito de São João esteve presente no dia 24 de junho na Carinhoso, em Jaraguá do Sul. Neste dia, a grande maioria dos parceiros da empresa vieram fantasiados como verdadeiros caipiras, o que inspirou bastante a criatividade de cada um. "Recebemos noivas, noivos, caipiras com metade homem e metade mulher, "Tibúrcios", "Tibúrcias" entre outras fantasias que nem imaginávamos. Realmente foi uma boa idéia", comenta a chefe de vendas da Carinhoso, Maria Tait da Costa.

A empresa foi toda decorada com bandeirinhas e correntes para envolver a todos no espírito de Festa Junina. Na entrada principal da Carinhoso, uma fogueira de, aproximadamente, sete metros de altura completou a decoração. Ao lado dela, a famosa e irreverente "Barraca do Beijo" montada com um manequim onde os parceiros puderam se divertir com fotografias no cenário. Até o restaurante foi envolvido. Durante as refeições, os parceiros puderam saborear pipoca, pé-de-moleque e quentão sem álcool.

Houve premiação para os melhores trajes caipiras. Foram escolhidos três trajes por turno. Cada um recebeu uma faixa alusiva ao evento e os primeiros colocados receberam uma camiseta. "Todos os turnos aderiram à idéia e na saída de cada horário foram distribuídos saquinhos com pinhão", conta o chefe de produção, Roberto Piancó Júnior. A idéia de realizar este dia especial na empresa foi da costureira do segundo turno, Ivanilda Meinchein.

INDICADOR ECONÔMICO

Cotação U\$S	Compra	Venda	
Comercial	3,1088	3,1096	▲
Paralelo	3,1400	3,2200	▲
Turismo	3,0100	3,1300	■
Cotação Euro	Compra	Venda	
	3,7739	3,7946	▲
• CUB	R\$: 775,41 (junho)		
Índices	Pontos	Oscilação	
Bovespa	20.750	0,20 %	▲
Dow Jones	10.371	0,69 %	▼
Nasdaq	2.025	0,49 %	▲
• Poupança (%)	0,6988		

AGORA EM JARAGUÁ DO SUL A GASOLINA DA FORMULA 1, SÓ NO POSTO MIME DA BERNARDO DORNBUSCH

Gasolina Polímetro **PODIUM**

Cassuli Advogados Associados S/C
OAB / SC 397/99
(47) 371-7511
Direito Trabalhista Empresarial

PREMIAR É AMAR

Lunelli Reciclar também!

Vestindo o corpo e a alma das pessoas

marisol s.a. 40 anos
www.marisola.com.br

Duas Rodas Industrial

O design do sabor
www.duasrodas.com

unimed
Unimed. Seu Plano. Sua Vida.
370 2200
www.unimed.com.br

Campanha eleitoral

A partir de 1º de julho os partidos estão oficialmente liberados para darem início à campanha eleitoral municipal, que, ao contrário da campanha para presidente da República, deputados e senadores, acontece de forma bem mais acirrada. Até o final deste mês, todos os partidos

Jaraguá do Sul ainda não acertaram os ponteiros no que se refere a coligações e a dobradinha PT/PMDB, tida como certa, vai gerar mais negociações entre os outros partidos, especialmente entre o bloco considerado de direita, que ainda não definiu, ou pelo menos ainda não

encontrada entre as duas siglas. A união desses dois partidos, de acordo com analistas políticos da cidade, pode garantir a vitória e, se não isso, tornar a disputa mais homogênea, com chances de vitória. Outro transtorno ainda não resolvido diz respeito ao número de vereadores a cada município terá direito. A votação da PEC (Proposta de Emenda Constitucional) ainda não aconteceu, mas os candidatos já promovem reuniões com o intuito de garantir apoios e estruturar a estratégia da campanha. O que o eleitor espera dessas eleições é que a campanha seja marcada pela transparência e pela decência e que todos os candidatos consigam apresentar suas propostas de trabalho sem por em risco a democracia, condição fundamental para um resultado justo.

► Em Jaraguá do Sul, a união entre o Partidos dos Trabalhadores e o PMDB foi construída passo-a-passo devido à resistência encontrada entre as duas siglas.

devem, obrigatoriamente, realizar suas convenções e definir as coligações. Esta semana, o PT de Jaraguá do Sul adiantou, publicamente, que a coligação com o PMDB é coisa certa, embora a homologação aconteça somente no dia 30, quando acontece a convenção do partido. Os outros partidos de

anunciou com quem irá compor. Na microrregião, mais especificamente em Guarimirim, o PT e o PMDB também acertaram que vão disputar juntos essa eleição. Em Jaraguá do Sul, a união entre o Partidos dos Trabalhadores e o PMDB foi construída passo-a-passo devido à resistência

FRASES

"Procuramos, durante a primeira fase, ficar na sexta colocação para ter esse privilégio na tabela",

♦ Kléber Rangel, supervisor técnico da Malwee.

Mundo | Pessoas & Fatos

► AFGANISTÃO

País volta a ser responsável por aumento na produção de ópio

A produção mundial de ópio está aumentando, impulsionada por um forte aumento da produção de ópio no Afeganistão, informou a Organização das Nações Unidas (ONU) ontem em um relatório divulgado em Moscou. A Rússia é uma das principais rotas utilizadas por traficantes para que o ópio e a heroína produzidos em solo afegão cheguem ao mercado ocidental. A produção de ópio diminuiu em Mianmá e Laos, revelou o Relatório Anual sobre Drogas de 2004. Entretanto, somente o aumento da produção no Afeganistão bastou para que o mercado mundial do entorpecente continuasse abastecido.

O Afeganistão foi responsável por três quartos do fornecimento ilegal de ópio para o restante do mundo. O país também sustentou o aumento da produção no mundo em 2002 e 2003, depois da queda do regime fundamentalista islâmico Taleban no Afeganistão. A maior parte do ópio produzido pelo Afeganistão chega ao Ocidente via Tadjiquistão e Rússia. Antonio Maria Costa, diretor-executivo da Agência da ONU de Combate às Drogas e ao Crime Organizado, disse em Moscou que os planos de retirar soldados russos da fronteira entre Afeganistão e Tadjiquistão são "preocupantes", escreveu a agência de notícias Interfax. "Nós acreditamos que a produção afegã de ópio aumentará ainda mais no próximo ano", comentou Sandeep Chawla, da Agência da ONU de Combate às Drogas e ao Crime Organizado, em entrevista coletiva concedida em Viena, Áustria. AE

► BRASIL

Dívida pública cresceu R\$ 20,2 bilhões em maio

As turbulências do mercado financeiro em maio, que levaram à alta do dólar frente ao real, fizeram a dívida líquida do setor público aumentar em R\$ 20,271 bilhões, passando de R\$ 926,398 bilhões para R\$ 946,669 bilhões. Com isso o endividamento público em relação ao Produto Interno Bruto (PIB) elevou-se de 56,5% para 56,8%, o que interrompeu uma queda que ocorria desde dezembro. Para junho, no entanto, a expectativa do chefe do Departamento Econômico do Banco Central (BC), Altamir Lopes, é de que haja uma leve queda nesse indicador, com a dívida voltando aos níveis de 56,6% do PIB. "Essa projeção é feita com o dólar de mercado do momento que está em R\$ 3,10", informou. AE

► BRASIL

CNBB é contra uso de embriões humanos em pesquisa

A Conferência Nacional dos Bispos do Brasil (CNBB) enviou carta a todos os senadores pedindo que não aprovem o artigo do projeto de lei de Biossegurança que permite o uso de embriões humanos em pesquisas de células-tronco. No documento, de duas páginas, a igreja católica reclama da pressão dos "vendedores de ilusões de vida fácil". Eles são acusados de explorar imagens de portadores de deficiência para garantir apoio ao uso de embriões humanos nas pesquisas. AE

NOTAS

► Saúde

A população de Massaranduba passará a contar com um hospital municipal. Neste domingo, o prefeito da cidade, Dávio Leu convida toda a comunidade para assistir ao lançamento da pedra fundamental para a construção do hospital, que será construído em terreno ao lado do Sindicato dos Trabalhadores Rurais de Massaranduba. A construção de um hospital municipal, que atenda toda a população do município e também adjacências é uma necessidade das mais importantes. O município já teve um hospital, fechado há alguns anos devido à crise financeira.

► Concurso

Os internautas têm até 16 de julho para escolher sua animação favorita entre as 20 que participam do concurso Anima Mundi Web. Voltado apenas a trabalhos em flash criados para veiculação na Internet, Anima Mundi Web deste ano recebeu 224 inscrições em todo o mundo. Para fazer parte do Cyber Júri, o interessado deve se inscrever no site www.animamundiweb.com.br e dar a nota de 1 a 5 para as animações. Além do prêmio do Cyber Júri, os trabalhos também concorrem ao Júri Profissional, formado por quem trabalha em áreas afins ao universo da animação, como jornalistas, produtores, artistas plásticos, designers e animadores. As animações vencedoras de cada categoria (cyber júri e júri profissional) vão receber um prêmio de R\$ 1,5 mil e serão exibidas em um telão na cerimônia de encerramento do Anima Mundo 2004, no dia 18 de julho, além de permanecerem na galeria do site de Anima Mundi Web.

AMORIM



SUA OPINIÃO

Violência nas escolas

Juares da Silva Thiesen*

Os altos índices de violência juvenil, associados a outros indicadores que caracterizam o perfil do jovem brasileiro, nos levam a refletir sobre como a escola tem se preparado para lidar com esse grupo social e quais são os seus principais desafios.

O tema juventude, escola e trabalho está no centro do debate. A sociedade escolarizada situou a formação escolar como ferramenta essencial para a sobrevivência e como mecanismo exclusivo de acesso ao mundo do trabalho, mas esqueceu de considerar como se produz o ciclo de vida da criança, da adolescência e da juventude.

A sociedade escolarizada quis transformar as pessoas em alunos, moldando-os como se dá forma ao queijo. A escola foi organizada nos moldes da vida adulta, reflexo de uma sociedade conservadora que desconsiderou o cotidiano, as idiosincrasias, a diversidade.

A escola continua administrando tensões e conflitos na relação com o adolescente e o jovem, sobretudo pela falta de identificação e de preparo para lidar com as necessidades e expectativas deste grupo social.

O ensino médio, etapa que no Brasil absorve cerca de 8,7 milhões de jovens e adolescentes, e que vem expandindo significativamente sua oferta, ainda busca encontrar sua função social e educativa. Embora a LDB estabeleça que o objetivo do ensino médio é consolidar os conhecimentos adquiridos no ensino fundamental, visando ao pleno exercício da cidadania e à preparação para o mundo do trabalho, a qualificação profissional continua sendo um de seus alvos. O fato é que a escola de ensino médio tem tido dificuldades de alcançar qualquer um desses objetivos.

A expansão de 102%, segundo o Inep, na oferta de ensino médio entre 1994 e 2002, trouxe consigo vários problemas que dificultam ainda mais a adequação da escola às características da juventude. Mais da metade dessa demanda está frequentando ensino noturno, grande parte conviveu com o estigma do fracasso escolar no ensino fundamental e muitos estão inseridos no mercado de trabalho. Várias escolas oferecem infraestrutura deficitária. Há problemas na qualificação docente e na valorização do professor. Em geral a estrutura curricular, está pouco adequada ao perfil do jovem e do adolescente.

Há um forte vínculo da juventude com a escola. Este vínculo não existe com a sala de aula e menos ainda com o processo pedagógico por ela oferecido. A escola continua, como sempre foi, o lugar do grupo - o *ethos* onde as relações afetivas se consolidam.

A escola precisa potencializar esse espaço para garantir a efetivação de um processo verdadeiramente educativo. Ela pode flexibilizar seu currículo de modo que o ambiente escolar se identifique mais com as necessidades e aspirações da juventude, sobretudo nos aspectos de afetividade e convivibilidade.

* Juares da Silva Thiesen é Diretor de Educação Básica da Secretaria de Estado da Educação e Inovação de SC.

CORREIO DO POVO

Diretora/Presidente: Yvonne Alice Schmückel
Diretor editorial/administrativo: Francisco Alves

Redação/Comercial: Rua Coronel Procópio Gomes de Oliveira, 246
CEP 89251-200 | Caixa Postal 19 | CEP 89251-970 | Centro |
Jaraguá do Sul - SC | Tel. 47 371-1919 | Fax 276-3258 |
e-mails: redacao@jornalcorreiodopovo.com.br |
comercial@jornalcorreiodopovo.com.br

Impressão/Fotolito: Gráfica e Editora CP Ltda
Rua Walter Marquardt, 1180 | CEP 89259-700 | Caixa
Postal 19 | CEP 89251-970 | Rio Molha |
Jaraguá do Sul - SC | Tel. 47 370-7919 |
e-mail: graficacp@terra.com.br |
cromoarte@terra.com.br



Vice-prefeito irá concorrer à reeleição ao lado de Leo

MASSARANDUBA — Está consolidada a coligação entre PFL e PSDB. Apesar de a composição estar definida, o presidente do PFL, Abilo Zanotti, comunica que a aliança está aberta a receber todas as pessoas, independente de partido, que têm intenção de apoiar estas siglas. A convenção municipal dos dois partidos está marcada para acontecer no dia 30, a partir das 19h30, no centro esportivo da cidade. Na oportunidade, as coligações e candidaturas serão homologadas e, em seguida, haverá uma confraternização entre eles.

A chapa majoritária será encabeçada pelo prefeito Davio Leo, candidato à reeleição. Depois da reunião realizada na noite de quinta-feira, os tucanos aprovaram

e indicaram o nome do vice-prefeito Fernand Renke, que irá concorrer às eleições mais uma vez, no mesmo cargo. "Estamos contentes pela oportunidade de lançarmos a mesma dupla, de forma que nossa intenção é dar continuidade aos trabalhos já iniciados, além de investir mais nas áreas de saúde e educação, imprescindíveis para o desenvolvimento da cidade", menciona Zanotti.

Os líderes peefelistas estão mapeando os nomes dos possíveis candidatos a vereadores. Ao todo, serão lançados dez homens e quatro mulheres, mas ainda não estão todos definidos.

Após as convenções, os líderes políticos vão iniciar as reuniões para traçar o plano de governo.



Renke foi indicado pelo PSDB como candidato a vice novamente

Nora nega a possibilidade de concorrer às eleições deste ano

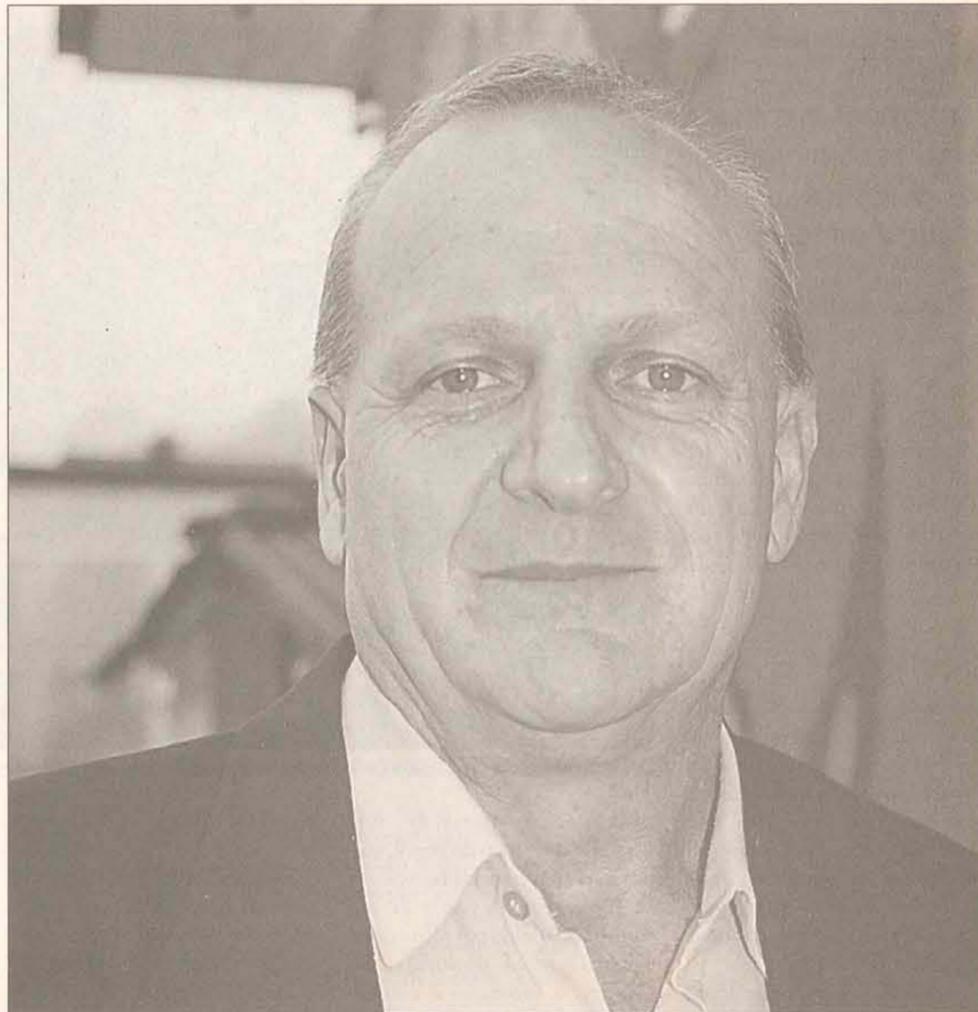
ESPECULAÇÕES

POR FÁBIANE RIBAS

►Presidente do PL enfatiza que a indicação de Bertoldi é irreversível

JARAGUÁ DO SUL — O período de decisões no campo político em termos de alianças está chegando em sua reta final já que dia 30 (quarta-feira) é prazo máximo para que os partidos realizem suas convenções e oficializem as candidaturas e coligações. Trata-se de um momento determinante, onde surgem especulações a respeito das tendências de aproximação das siglas. Como o PMDB está negociando a composição com o PT, com intuito de lançar o deputado Dionei Walter da Silva à cabeça de chapa e Cecília Konell, a vice, foi ventilada a possibilidade de união entre o PSDB, que apóia o ex-deputado Vicente Caropreso como prefeito, e o bloco que quer Moacir Bertoldi (PL) à frente do poder público.

Ao contrário dos comentários ocorridos nos bastidores políticos, o presidente do PL, Leônidas Nora, afirma que não é candidato e que seu nome não está à disposição para concorrer às eleições, bem como o de sua esposa, Maria Tereza Nora, visto que não é filiada em nenhum partido. "O bloco mantém a indicação de Bertoldi para prefeito, decisão irreversível em virtude de o candidato estar bem cotado nas pesquisas realizadas no Município. Entretanto, como na política ocorrem muitas



ARQUIVO

Nora afirma que as definições estão feitas, mas que o bloco não está fechado

mudanças até o prazo final, há possibilidade de algumas peças desse tabuleiro serem movimentadas", avalia.

Nora salienta que o bloco não está fechado para negociações com outros partidos. "Já tivemos conversas informais com o PMDB, mas como eles ainda não definiram o posicionamento deles, não temos nada acertado. Na próxima semana marcaremos um

novo encontro para analisar propostas, detalhar posicionamentos. O que nós não abrimos mão é da cabeça de chapa", enfatiza.

Apesar de o PSB ter saído do bloco e se aproximado do PT, o presidente do PL observa que os partidos integrantes do grupo estão efetuando trabalho junto há mais de um ano e garante que há uma fidelidade entre eles.

"Mesmo com a troca do líder do PTB aqui em Jaraguá do Sul, o diretório estadual da sigla já resolveu esta questão e definiu que este permanece no bloco. Da mesma forma, independente da perda de Leonel Brizola, os líderes do PDT estão livres para tomar decisões, seguindo o que for melhor para a sigla", diz. A convenção dos partidos está agendada para o dia 30.

PALESTRA

SER DIFERENTE PARA FAZER A DIFERENÇA

Dia 29 de junho de 2004

Horário: 19:30 horas

Local: Centro Cultural SCAR

Informações e inscrições:

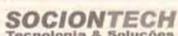
47.275-7010 com Mainara | 47. 9976-0878 com Valdicir

Uma nova consciência profissional frente à vida

Realização:



Apoio:



Prof. Adroaldo Lamaison



Palestrante destaque do Rio Grande do Sul, foi diretor e instrutor dos cursos Dale Carnegie

PP oficializará candidatura amanhã

CORUPÁ — A convenção do PP (Partido Progressista) será realizada amanhã pela manhã, a partir das 9 horas, na Câmara de Vereadores. Na ocasião, o partido irá oficializar as coligações e os candidatos que vão concorrer às eleições de outubro. Indicando à cabeça de chapa pelo PP, Conrado Albano Müller afirma que a composição com o PSDB está acertada e que têm expectativa de que o PFL possa vir a aglutinar esta aliança. O PFL realizou ontem à noite a convenção municipal para definir se apoiaria o PMDB ou se iria se aproximar do PSDB e PP, mas a reunião terminou depois do fechamento desta edição.

Müller mencionou ontem pela manhã que havia entrado em contato com 34 dos 45 integrantes do diretório do PFL e que nas conversações com os convencionais pôde perceber a predisposição deles em apoiar a aliança do partido com os tucanos e PP. "Minha expectativa é grande porque a aceitação deles é grande e se eles virem nos apoiar

certamente contaremos com uma composição forte, um grupo de líderes excelente para comandar o poder público", diz.

O candidato a vice que vai disputar ao lado de Müller ainda não foi apontado pelos tucanos. O presidente do PSDB, Lorian Rogério Costa, diz que ainda não têm definições a respeito desta indicação, mas alguns nomes expressivos estão sendo avaliados. "Nós tínhamos expectativas de que o vice pudesse ser revelado amanhã, mas acredito que esta definição acontecerá apenas na convenção deles, no dia 30", menciona.

Se o PFL aceitar a coligação com o PSDB e PP, Müller diz que dependendo da negociação com os tucanos, há possibilidade de os peefelistas indicarem o vice, ou apenas coligarem na proporcional, apontando candidatos ao poder legislativo.

O candidato a prefeito diz que depois das convenções e das definições em relação às alianças, os líderes vão iniciar o plano de

FATOS

- Candidato a prefeito pelo PP, Conrado Albano Müller diz que está há 11 anos trabalhando no legislativo e considera-se preparado para administrar a prefeitura de Corupá.

- O presidente do PSDB, Lorian Rogério Costa, salienta que o candidato a vice ainda não foi definido e que as oficializações ocorrerão no dia da convenção, marcada para o próximo dia 30.

governo, focando o desenvolvimento da cidade. "Vamos fazer um trabalho forte no campo da educação e saúde", destaca.



370 4135

COMPROMISSO

Seminário em Jaraguá do Sul debate crédito rural familiar

POR MARIA HELENA MORAES

► Sugestões e críticas serão encaminhadas aos governos estadual e federal

JARAGUÁ DO SUL – Linhas de financiamento para produtores de palmeira real e fumo foram reivindicadas durante o Seminário sobre Crédito de Política Rural, realizado ontem em Jaraguá do Sul, com a participação de pequenos produtores, representantes da Epagri, secretários municipais de Agricultura da região Norte de Santa Catarina e do Banco do Brasil, principal financiador da agricultura em todo o País. O evento foi coordenado pelo deputado estadual do PT, Dionei Walter da Silva, integrante da Comissão de Agricultura da Assembléia Legislativa do Estado e idealizador do Seminário, que consiste em um ciclo, que começou em abril e encerra em julho, depois da elaboração do relatório final, que será encaminhado aos governos estadual e federal.

Além da ampliação das linhas de crédito para outros segmentos da agricultura familiar, como a palmeira real e o fumo, os produtores presentes ao evento reclamaram bastante do



Evento realizado na Câmara de Vereadores faz parte de um ciclo, que teve início em abril e encerra em julho.

atendimento prestado nas agências do Banco do Brasil, que são responsáveis pela liberação do financiamento a partir de um projeto elaborado por técnicos da Epagri. De acordo com o deputado Dionei, a intenção é coletar sugestões para o melhoramento da operacionalização de crédito rural e fazer um relatório contendo as avaliações e sugestões para subsidiar a elaboração do

plano safra do governo federal para o ano que vem. De acordo com o depoimento do secretário de Agricultura de Corupá, Edmir Morozini, estão ocorrendo irregularidades. Ele cita o fato de demora na liberação de crédito e também direcionamento da verba. "O produtor pede um financiamento de R\$ 8 mil, mas é induzido a deixar R\$ 3 mil na poupança ou em outro tipo de

investimento", exemplifica Morozini.

O gerente da agência do Banco do Brasil em Jaraguá do Sul, Valcír Rocha Uliano informou que nada menos que R\$ 5 milhões foram aplicados na agricultura familiar desde o ano passado somente aqui na microrregião. "No Estado de Santa Catarina temos 92 mil contratos, num total de R\$ 75 milhões no período de 2003/2004", exemplifica o gerente.

Prefeitura de Jaraguá do Sul faz empréstimo ao Badesc

JARAGUÁ DO SUL – O presidente do Badesc (Agência de Fomento do Estado de Santa Catarina) Renato Vianna e o prefeito de Jaraguá do Sul, Irineu Pasold, assinaram contrato na tarde de ontem no valor de R\$ 1 milhão. Os recursos serão destinados a pavimentação. O dinheiro é proveniente do Programa Operacional do Fundo de Desenvolvimento Municipal. O contrato prevê juros de 6,5% ao ano, somados à taxa de juros de longo prazo.

De acordo com Renato Vianna, em 15 meses de atuação o Badesc liberou R\$ 110 milhões, divididos em vários municípios de Santa Catarina. Ele lembrou que esta é uma forma de democratizar o crédito. O empréstimo será pago

em 24 meses, com 12 meses de carência. O prefeito Irineu Pasold salientou que em março o Badesc emprestou R\$ 2,5 milhões, que agora, somados ao empréstimo concedido ontem, totalizam R\$ 3,5 milhões, dinheiro que será usado no Programa Nosso Asfalto.

O secretário de Desenvolvimento Municipal de Jaraguá do Sul, Humberto Travi, explicou que a verba é para asfaltar aproximadamente 50 ruas do município, sempre com a participação da comunidade. Travi salienta que aproximadamente 20 ruas já foram asfaltadas ou estão em execução, nos mais diversos bairros de Jaraguá do Sul. O morador que adere ao programa paga pela pavimentação o referente a R\$ 28,50 metro quadrado.



Renato Vianna, do Badesc e o prefeito Pasold assinam contrato

Olimpíadas Tecnológica no Marista

No ano dos Jogos Olímpicos, alunos resgatam sua história, símbolos e modalidades

Os alunos da 6ª série do Colégio Marista São Luís participam, de 21 de junho a 10 de agosto, da OLIMATEC (Olimpíadas Marista Tecnológica). As atividades, desenvolvidas virtualmente, remetem os alunos aos Jogos Olímpicos Antigos e Modernos, pesquisando sua história, símbolos e modalidades a fim de resolver os desafios apresentados. De acordo com a organizadora do evento, Luciane Schwalbe, "o projeto, além de motivar os alunos quanto ao aprofundamento do tema Olimpíadas, visa ainda a utilização de diversos recursos tecnológicos aplicados à pesquisa".

As atividades despertam o interesse do educando por possuírem um formato interativo envolvendo caça-sites, caça-aos-athletas, construção multimídia e quiz olímpico.

Caixa facilita o financiamento de imóvel na planta com uso do FGTS

BRASÍLIA – A Caixa Econômica Federal aprovou duas medidas que vão facilitar a vida do comprador e do construtor de imóveis na planta com recursos do FGTS (Fundo de Garantia por Tempo de Serviço). Para o comprador criou-se a possibilidade de utilização do seu FGTS para pagamento de até 80% do valor das prestações finais durante a fase de construção. Para as empresas foi aprovada a inexigibilidade da necessidade de hipoteca de unidades não financiadas. A implantação das medidas é imediata.

O Programa de Carta de Crédito

Associativo, operacionalizado pela Caixa como CCFGTS – Imóvel na Planta, regulamentado pela Resolução do CCFGTS número 329/1999, é uma linha de Crédito destinada à produção de empreendimentos habitacionais, que utiliza recursos do FGTS, com financiamento direto às pessoas físicas e interveniência de Entidade Organizadora/Cohab ou Órgãos Assemelhados e Construtora.

A linha de destina a pessoas físicas com renda familiar de até R\$ 4.500,00 e vem, ao longo dos anos, cumprindo importante papel na produção de unidades habitacionais e na geração

de emprego e renda. A quota de financiamento é de até 100% do valor da venda do imóvel. Nesse programa o mutuário já podia utilizar o FGTS na compra do imóvel, como parte de poupança própria, compondo, com o valor financiado, o valor total a ser pago. Agora, também é possível usar o FGTS diretamente para abater até 80% do valor das prestações correspondentes à entrada, geralmente pagas durante a fase de construção do imóvel. O processo é o mesmo do uso geral do FGTS, com a solicitação feita diretamente à agência.

FATOS

• O valor do financiamento é creditado numa conta de poupança vinculada em nome do mutuário, sendo liberado à entidade organizadora.

• Foi aprovada a inexigibilidade da necessidade de hipoteca de unidades não financiadas. Essa medida diminui os custos operacionais das construtoras.

INFORME CP

► COMPRA

Unibanco compra BNL

O Unibanco comprou o NBL do Brasil, pertencente à instituição italiana Banca Nazionale del Lavoro. A operação foi calculada em R\$ 180 milhões, que serão pagos com 1 bilhão de Units (cada unit é formado por uma ação do Unibanco e uma do Unibanco Holding, equivalente a R\$ 120 milhões, ou seja, o banco privado brasileiro terá ganho de aproximadamente R\$ 60 milhões no negócio. Com a conclusão da operação, o BNL passará a ter 1,43% de participação, direta e indiretamente, no Unibanco. Um dos principais atrativos é que o BNL traz para a instituição uma linha de crédito de 150 milhões de dólares.

► REPRESENTATIVIDADE

Personalidade do Comércio

A Anamaco, entidade que representou 105 mil lojas de materiais de construção do País e emprega mais de três milhões de pessoas realizada, na próxima terça-feira (dia 29 de junho) em São Paulo, o Prêmio Anamaco, que se destina a destacar as empresas fornecedoras líderes de produção de material de construção, através do canal revenda. Também premia a personalidade do comércio, indústria e uma pessoa que seja destaque no cenário brasileiro que tenha desenvolvido o setor de Construbusines. O presidente do Conselho Deliberativo da Anamaco, Roberto Breithaupt, comenta que este é um dos maiores eventos do setor. A Anamaco, junto com a indústria, criou grupos de trabalhos para reaquecer o setor e também tratar de assuntos relacionados a conformidade fiscal dos produtos.

► SEM SURPRESAS

Juros básicos em 16% ao ano

O Comitê de Política Monetária referiu a cautela e manteve, pelo segundo mês consecutivo, a taxa Selic em 16%. A última redução ocorreu em abril, quando os juros caíram de 16,25% para 16%. A pesar da taxa Selic ter sido mantida em 16%, os juros reais projetados para os próximos 12 meses caiu para 9,5% - o menor nível dos últimos anos. A decisão pode significar que o BC está disposto os choques externos e pode aceitar uma inflação para 2004 acima do centro da meta proposta para este ano, de 5,5%. A decisão era esperada por quase todos os economistas, empresários e analistas de mercado, especialmente por causa do movimento da inflação, que voltou a subir em maio e nas primeiras prévias de junho.

LOTÉRIAS

Megasena	Quina
concurso: 574	concurso: 1316
02 - 10 - 17	39 - 42 - 51
23 - 32 - 44	70 - 71
Lotomania	
concurso: 428	
05 - 11 - 13 - 18 - 22 - 25 - 27	
29 - 31 - 45 52 - 53 - 57 - 63	
72 - 81 - 84 - 86 - 89 - 99	
Loteria Federal	
concurso: 03843	
1º Premio: 17.448	
2º Premio: 62.413	
3º Premio: 06.776	
4º Premio: 05.847	
5º Premio: 24.138	

Produtor de bromélias expõe 13 espécies da exótica planta

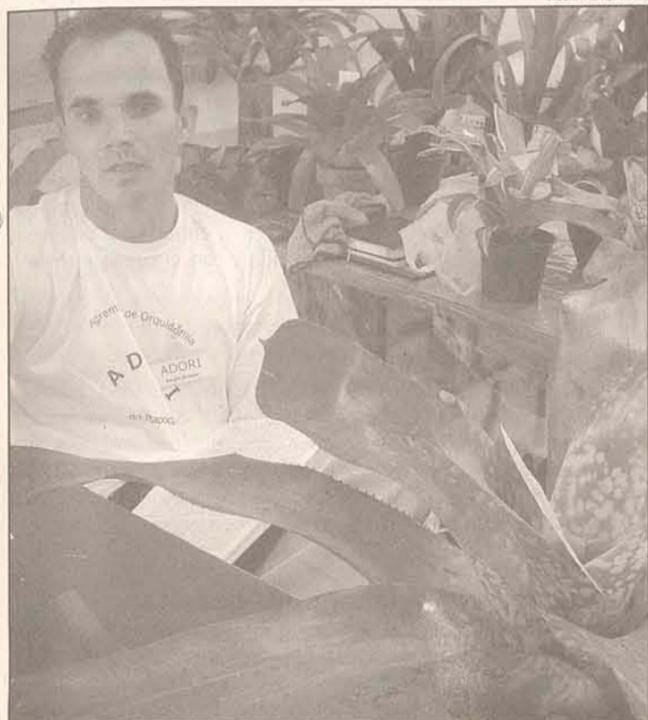
SCHROEDER - A Adori (Agremiação de Orquidofilia do Itapocu) participou ontem do Dia do Compromisso, evento que integra o Proeco (Projeto Ecológico), realizado pela Escola de Educação Básica Professora Elisa Cláudio de Aguiar, em Schroeder.

Representando a agremiação, o colecionador de bromélias Sérgio Strelow realizou uma exposição com 13 espécies da planta.

Além de comercializá-las, o associado à Adori aproveitou a

oportunidade para explicar sobre a utilidade da bromélia no meio ambiente como, por exemplo, o controle do efeito estufa no planeta Terra, além de dar dicas sobre cultivo e cuidados com a planta aos alunos.

Sérgio, que possui uma coleção de aproximadamente 30 espécies, lembra ainda que a agremiação estará expondo as exóticas bromélias nos dias 16, 17 e 18 de julho, durante a Festa dos Colonos, que acontecerá na Sociedade Aliança, em Jaraguá do Sul.



Sérgio explica a importância da bromélia no equilíbrio ambiental

Dia do Compromisso promove conscientização entre alunos

PRÁTICA

POR CAROLINA TOMASELLI

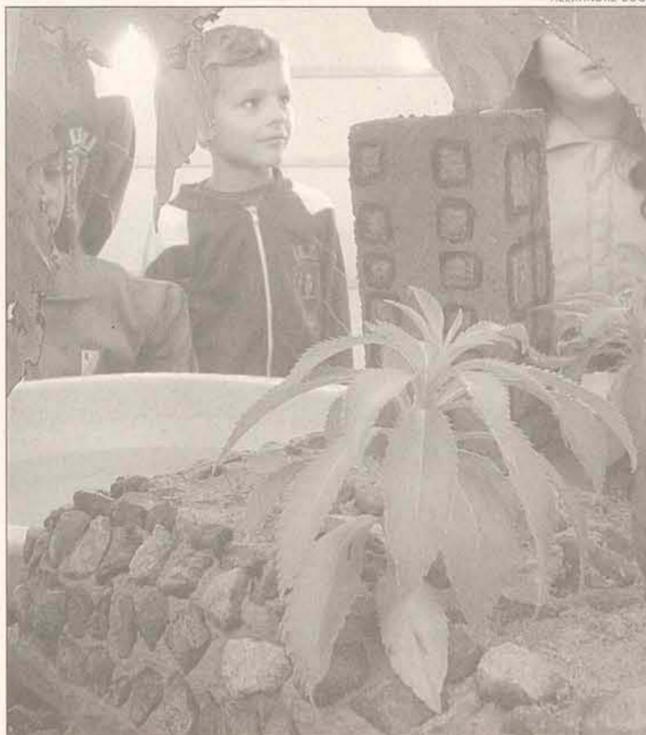
► Alunos da Escola Elisa Aguiar falam sobre o meio ambiente em feira

SCHROEDER - Os conhecimentos adquiridos em sala de aula sobre temas relacionados ao meio ambiente foram apresentados ontem pelos alunos da Escola de Educação Básica Professora Elisa Cláudio de Aguiar, em Schroeder.

A feira ecológica envolveu os alunos do ensino fundamental e médio, que expuseram cartazes, maquetes e instalações demonstrando criatividade e domínio sobre o ecossistema do planeta terra, visível nas explicações aos visitantes.

Além da feira, o dia foi marcado por corrida ecológica, apresentações de poesia, música e teatro, estas com apoio do Instituto Rã-Bugio, que ofereceu o roteiro da peças.

Todas essas atividades integram o Dia do Compromisso, realizado anualmente como parte do Proeco (Projeto Ecológico),



Alunos conhecem e ficam fascinados com o ciclo da água

desenvolvido há quatro anos com o objetivo de criar consciência ecológica entre os estudantes através de uma proposta interdisciplinar.

No Dia do Compromisso também foi feita a execução do

hino do Proeco e apresentação da bandeira e do mascote do projeto, criado pelo aluno Reinaldo Bodenber, do terceiro ano do ensino médio, vencedor do concurso realizado no mês de junho entre os estudantes.

Segundo o idealizador do Proeco, o professor Pedro de Castro, uma das novidades deste ano é o cartão do compromisso, distribuído aos estudantes. "Ao assinar o cartão, o aluno compromete-se em respeitar e preservar o meio ambiente", explica.

Outras ações foram concentradas no mês de junho por causa da Semana do Meio Ambiente, como a limpeza do riacho próximo à Escola e arrastão do lixo, realizados ontem em parceria com Associação de Moradores, Corpo de Bombeiros Voluntários de Jaraguá do Sul e Polícia Militar de Schroeder, quando os estudantes percorreram todo o bairro recolhendo o lixo. Durante essa semana também foram realizadas palestras com pais e alunos sobre os temas legislação ambiental e animais peçonhentos.

A Escola promove, ainda, a coleta seletiva do lixo, com participação de alunos, pais e comunidade. O dinheiro adquirido com a venda é utilizado para compra de produtos de limpeza e materiais pedagógicos. "Não adianta ficar só na teoria porque o que transforma é a prática", comenta Castro.

PROMOÇÃO
CARRO ZERO
TANQUE CHEIO

Pra você dirigir cheio de alegria!

Está ainda melhor dirigir um Volkswagen zero!
Compre seu carro zero na Caraguá e saia com o tanque cheio.
Essa oportunidade você não pode perder.
Na Caraguá é mais negócio.



CARAGUÁ

Dirija
sua
vida

JARAGUÁ DO SUL
371-4000

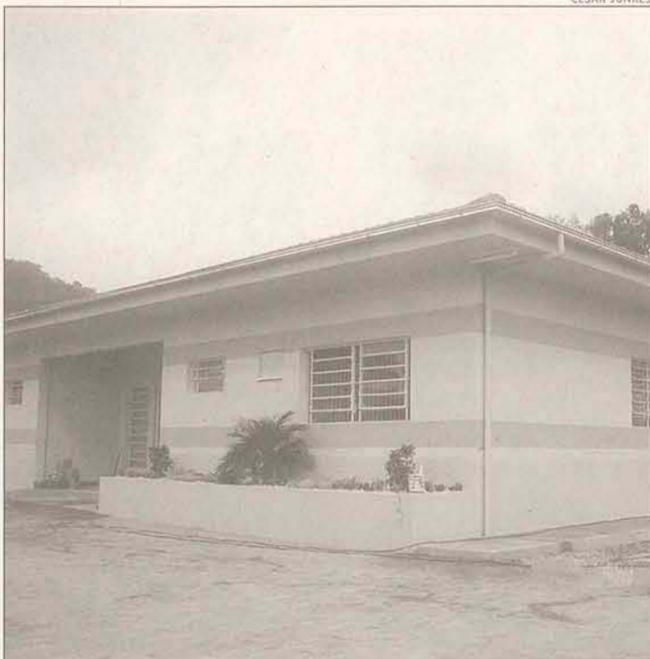
CONQUISTA

Comunidade do Estrada Nova recebe amanhã Posto de Saúde

POR CELICE GIRARDI

► Após oito anos de reivindicação comunidade recebe posto de saúde

JARAGUÁ DO SUL – A comunidade do Bairro Estrada Nova recebe amanhã o Posto de Saúde em cerimônia a ser realizada a partir das 10h com a presença do prefeito Irineu Pasold e secretários municipais, além de lideranças e moradores da comunidade. Durante o evento, profissionais da Secretaria da Saúde estarão oferecendo atendimento para aferição de pressão arterial e exame de glicemia. A obra beneficiará mais de duas mil pessoas que não precisarão mais se deslocar até a unidade sanitária da Cohab, na Vila Rau. E beneficiará também cerca de 1,1 mil pessoas nas comunidades próximas na Tifa Monos, Três Rios do Sul e Água Verde. De acordo com a gerente de Saúde, Nanci Zimmermann, o posto de



CESAR JUNKES

Mais de três mil pessoas poderão ser atendidas no PSF

saúde, que recebeu um investimento de R\$ 106.361,00 em obras civis e aproximadamente R\$ 52 mil em equipamentos, conta com uma área construída de 144m². “Esta foi uma obra edificada dentro do padrão das demais unidades sanitárias do município com salas

de recepção, de vacinas, de curativos e de atendimento médico, além de um gabinete odontológico”, informa. Nanci destaca que nesta unidade funcionará mais uma equipe do Programa Saúde da Família (PSF), integrada por um médico, uma enfermeira, uma

auxiliar de enfermagem, um dentista, um auxiliar de odontologia e dois agentes comunitários. Também trabalharão no local uma recepcionista e uma zeladora.

Segundo Justino Luz, presidente da Associação de Moradores do bairro, a entrega deste posto é muito importante para garantir o atendimento da comunidade. “Os agentes comunitários já estão indo nas casas fazendo o cadastramento das famílias, realizando o levantamento econômico e de saúde do bairro”, destaca. Justino ressalta que esta era uma reivindicação há mais de oito anos e que segundo senso realizado no bairro 96% das pessoas colocaram como prioridade a implantação de unidade de saúde. Para o atendimento da população jaraguense, agora o município dispõe de outros 16 postos de saúde instalados em bairros da cidade além de duas unidades de Pronto Atendimento Médico Ambulatorial e o Pronto Atendimento Médico e o Centro de Atendimento Psicossocial (Caps).

Prefeitura segue cronograma de pavimentações nos bairros

JARAGUÁ DO SUL – A secretaria de obras está dando continuidade aos trabalhos de pavimentações nas ruas da cidade. Segundo Humberto Travi, secretário de desenvolvimento municipal, a intenção é pavimentar 50 ruas. “Já foram finalizados 9,2 mil metros quadrados de pavimentação na Ilha da Figueira, através do Programa Nosso Asfalto”. São as ruas Sérgio Sabel, Marajó, Clemente Schmitz, José Kochella, Henrique Krause e Ângelo Tancon. No Jaraguá Esquerdo a pavimentação aconteceu na rua João Carlos Stein. Em Nova Brasília a pavimentação aconteceu em 3,7 mil metros quadrados na Gustavo Hegedorn. Na Vila Lalau as obras foram na Major Julio Ferreira, Dona Matilde, Professor Heinrich Geffert, Massaranduba, Germano Marquardt, Dom Bosco, primeiro Braço do Norte e Rodolfo Wischral Neto. “Estão em execução a rua Nívardo Pereira, Antonio Stanislau Ayroso, 985, Israel Gonçalves e 919. Na Teodoro Acípio Fagundes, no Água Verde, a obra é em concreto, por ser uma rua muito íngreme e é o único pavimento a ser utilizado numa situação como esta”, comenta. Foi iniciada a obra de uma ponte de

FATOS

• Segundo Humberto Travi, secretário de desenvolvimento municipal, a intenção é pavimentar 50 ruas.

• No Programa Nosso Asfalto a comunidade participa com 80% de adesão. Custo se divide em 33% para moradores do lado esquerdo, 33% para o lado direito e o restante arcado pela prefeitura.

concreto com 10 metros de largura no bairro Garibaldi. O custo da obra é de R\$ 100 mil e será realizado com recursos próprios. Segundo Travi está programada a pavimentação asfáltica na rua Oscar Schneider, no bairro Jaraguá 99, orçada em R\$ 204 mil, que serão executados com recursos do governo federal. “Já o reaparelamento asfáltico de algumas ruas não poderá ser executado. Tíhamos como prioridade a rua Epitácio Pessoa, mas como a arrecadação municipal caiu, tivemos que protelar este serviço”, finaliza.

Organizadores preparam o segundo Festival Alternativo

JARAGUÁ DO SUL – A segunda edição do festival alternativo conta com 23 bandas da região do Vale do Itapocu inscritas. De acordo com Marilene Giese, diretora de atividades culturais, da Fundação Cultural, uma das organizadoras do evento, a idéia do festival surgiu da necessidade de divulgar bandas de garagem que se formaram a partir da escola de música Bicho Grilo. Este ano os três pavilhões

irão abrigar as bandas. No “A” acontece a apresentação de heavy metal, no “B” Pop Rock e no pavilhão “C” as bandas estreantes. “O lucro da bilheteria será revertido para as bandas”, conta Marilene. As apresentações acontecem a partir das 19 horas e segue até às 5 horas da manhã de domingo. Cada banda terá uma hora de apresentação e intervalo de 15 minutos.



ALEXANDRE BOGO

Algumas bandas fizeram uma prévia no domingo em frente ao museu

CP NOTAS

► ENGANO

Divulgada a data correta da 16ª Schützenfest

Os organizadores da 16ª Schützenfest divulgaram equivocadamente a data que ocorrerá a festa. A décima sexta edição da festa terá 11 dias e não 15 como divulgado. O período será de 07 a 17 de outubro. E convidam o público para a FEINSO - Festa de Integração das Sociedades, que acontecerá na Sociedade Recreativa Aliança, amanhã e contará com a participação das 21 sociedades filiadas à Associação dos Clubes e Sociedades de Tiro do Vale do Itapocu e também da organização da Schützenfest e suas majestades. O evento terá início às 10h com o desfile das sociedades e no decorrer de todo o dia serão desenvolvidas diversas atividades desportivas e recreativas, além de tarde dançante.

► ORQUESTRA

Filarmônica faz nova edição de Concerto Didático

Mostrar através da música e teatro, todo o funcionamento de uma orquestra é a proposta do Concerto Didático, que a Orquestra Filarmônica de Jaraguá do Sul apresenta hoje, às 14 horas, no Grande Teatro do Centro Cultural da Sociedade Cultural Artística de Jaraguá do Sul (SCAR). Além das músicas, o espetáculo contará com a participação do personagem “Amarelo” - interpretado pelo ator Rubens Franco. Entre a execução de uma peça e outra, ele apresentará instrumentos de sopro e de corda, destacando a importância de cada um para a composição da orquestra. O espetáculo reúne os quarenta e cinco músicos da orquestra, a regência do maestro Daniel Bortolossi e a direção de Nelson Borchard. Durante uma hora de show, serão apresentadas canções como a “Marcha de Mahle”, “Valsa do Imperador”, “Dança Húngara”, “Carmem”, “Concertino - Atirei o pau no gato” e “Mestres Cantores”. O Concerto Didático tem a entrada gratuita e é aberto à comunidade. Mais informações sobre o concerto pelo telefone (47) 275-2477 e 370-6488.

► AMVALI

Seminário da Fecam

A Associação dos Municípios do Vale do Itapocu, convida para o “Seminário entre a FECAM, a Associação de Municípios e representantes dos Municípios, que tem como objetivo fortalecer as ações da FECAM e das Associações, adequar a estrutura técnica para atender as demandas dos Municípios. O seminário acontece dia 02, a partir das 9 horas no auditório da Amvali.

► SOLIDARIEDADE

Unimed realiza Campanha do Agasalho

A Unimed Jaraguá do Sul realiza hoje uma campanha para a arrecadação de roupas, calçados e cobertas, que serão doados às famílias carentes da cidade. Das 8 às 16h as doações podem ser entregues na sede da Unimed Jaraguá do Sul, localizada à rua Marina Frutuoso, 149, centro, ou ligar para o número 370 2200 que a Unimed vai buscar em casa. As doações também podem ser levadas até o Colégio Marista São Luiz, onde acontece a 3ª edição do Unimed/Trioball de Basquete. O colégio fica na Rua Marechal Deodoro da Fonseca, 520. Segundo o gerente da Unimed Jaraguá do Sul, Davidson Reif, a cooperativa decidiu interagir diretamente com a comunidade e está muito otimista como resultado da campanha do agasalho.

► EXPOSIÇÃO

“Novas propostas” apresenta mistura de técnicas

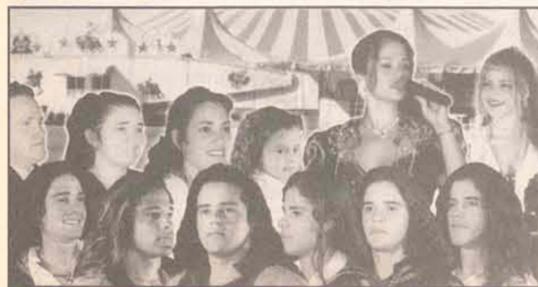
A Unerj (Centro Universitário de Jaraguá do Sul) mantém até o dia 5 de julho a exposição “Novas Propostas”, do artista plástico Rogério Policarpo. A mostra reúne 8 telas produzidas no estilo contemporâneo com temas variados como “Anjo III”, “Pura música”, “Mulher nua”, “Som metal”, “Peixes” e “Degas”. Segundo o artista, o tema “Novas propostas” destaca a mistura de técnicas e de materiais para realizar o trabalho “O tema foi escolhido para mostrar, através das obras uma nova proposta do uso de materiais mistos. Como morava na Amazônia, resolvi utilizar o material natural de lá, no caso sementes”, revela. As obras foram produzidas com técnicas variadas que foram desenvolvidas pelo artista a partir do uso de materiais como a tinta acrílica, massa para modelagem, papel, fibras naturais, cristal e sementes da região amazônica. Expondo pela primeira vez na Instituição, o artista - natural de Goiânia - diz que recebeu opiniões positivas de arquitetos e designers sobre a proposta do trabalho. Entre os principais trabalhos, estão exposição individual no espaço Café com Arte, em Belém (2002) e coletivas no Centro Cultural Dragão do Mar, em Fortaleza (1999) e no Teatro Goiânia, na capital de Goiás (1995). A exposição “Novas Propostas” pode ser visitada das 8h às 22 horas, no hall da Biblioteca Padre Elemer Scheid, que funciona junto ao campus da Unerj.

Falecimentos

Faleceu às 2:30 de 23/6 O senhor Curt Carlos Mohr, com idade de 60 anos. O sepultamento foi realizado no Cemitério Centro.

Faleceu às 15:00 de 24/6 o senhor Valmor Mass, com idade de 46 anos. O sepultamento foi realizado no Cemitério Rio da Luz I.

Faleceu às 15:30 de ontem o senhor Herculio Vailatt, com idade de 68 anos. O sepultamento foi realizado no Cemitério da Vila Lenzi.



Nova estrutura e novo espetáculo



POWER

ACROBACIAS EM TOUROS (TOURADAS)

Atrações de variedades circenses como: Palhaços, contorcionistas, equilibristas, malabaristas, acrobacias em touros (touradas) com os irmãos power

www.irmaospower.com.br

Espetáculos

Sábado às 17:00 e 20:30 horas

Domingo às 10:00, 15:00, 17:00 e 20:00 horas

RUA FRITZ BARTEL (PRÓX. RODOVIÁRIA)



Assine o CORREIO DO POVO e ganhe ingressos

ÚLTIMOS DIAS

PREÇOS POPULARES

CADEIRA LATERAL CRIANÇA: R\$ 4,00 E ADULTO R\$ 8,00
CADEIRA CENTRAL CRIANÇA: R\$ 5,00 E ADULTO R\$ 10,00

ESPORTIVAS

▶ FÚTSEL FEMININO

Schroeder promove torneio

Treze equipes confirmaram presença no 11º Torneio de Inverno de Futsal Feminino, que inicia domingo, dia 27. A competição é organizada pela Comissão Municipal de Esportes de Schroeder. Segundo a coordenadora da CME, Edite Hang, o número de equipes participantes ficou dentro do esperado. "O torneio feminino já é tradicional na região Norte de Santa Catarina, que são poucos municípios que promovem eventos como este", diz a coordenadora de Esportes. De acordo com ela, o torneio de futsal feminino serve para valorizar e fortalecer as equipes da região, já que a modalidade está inserida nas competições da Fesporte. "Nos primeiros torneios, o futsal feminino apresentava pouca técnica, ao contrário do que observamos hoje, na maioria das equipes da região", afirma Edite. Os jogos serão realizados aos domingos, no ginásio de esportes Alfredo Pasold e a premiação será com troféus e medalhas. A final deve acontecer no dia 11 de julho.

▶ REUNIÃO

Fesporte e FCEE discutem para-desportos

Seis entidades ligadas a atletas deficientes estiveram nesta quinta-feira na Fesporte discutindo a implantação de políticas de esportes e lazer para deficientes envolvendo, já a partir do ano que vem, todo o Estado de Santa Catarina. Além de dirigentes da Fesporte compareceram representantes do Conselho Estadual de Desporto (CED), Fundação Catarinense de Educação Especial (FCEE), Cefid/Udesc, Associação Catarinense para a Integração do Cego (Acic), Federação das Apaes e Fundação Municipal de Esporte de São José. Na reunião ficou definido que a Fesporte e a FCEE farão uma teleconferência envolvendo os integradores desportivos, integradores de educação especial, além dos representantes das secretarias regionais para discutirem a operacionalização e a viabilidade dos jogos adaptados em Santa Catarina. Na pauta será discutida também a política estadual do desporto para pessoas com deficiência.



Um acidente na tarde de ontem, no bairro Ilha da Figueira, envolveu uma Parati de Rio do Sul, que colidiu contra a moto CG Honda 125 de São Francisco do Sul. O fato aconteceu na rua José Theodoro Ribeiro, em frente ao Posto Pérola e o condutor da moto saiu apenas com ferimentos leves.

TEXTO PARA ANÚNCIO DE EXTRAVIO DE DOCUMENTOS FISCAIS :

BLACK WHITE CONFECÇÕES LTDA ME, estabelecida na cidade de Jaraguá do Sul-SC, à Rua Angelo Rubini, nº 971 – Sala 03, Bairro Rio Cerro, CEP 89250-000, inscrita no CNPJ sob o nº 73.709.685/0001-13 e Inscrição Estadual nº 252.766.342, comunica o extravio dos Blocos de N.Fiscal série B-01 numeração 1 à 250-AIDF nº 51.313.880, série C-01 numeração 1 à 125-AIDF nº 51.318.130 e série D-01 numeração 1 à 1000-AIDF nº 51.313.898, e todos os demais documentos fiscais da empresa, conforme Boletim de Ocorrência nº 1.161/2004, emitido em 09.06.2004, pela Delegacia de Polícia da Comarca de Jaraguá do Sul-SC. A Empresa não se responsabiliza pelo uso indevido dos mesmos.

JARAGUÁ QUER, JARAGUÁ PRECISA

Ação e Cidadania na Câmara

Participe das sessões na Câmara Municipal. Você pode, você deve.

Sessões as 19:15h Segundas e Quintas Av. Getúlio Vargas, 621



Câmara Municipal de Jaraguá do Sul

CATARINENSE

Vitória do Juventus pode deixar a equipe em segundo

POR JULIMAR PIVATTO

▶ Jogo vale pela última rodada e o tricolor já está garantido entre os quatro primeiros

JARAGUÁ DO SUL – A equipe de Juventus viaja para o oeste de estado onde enfrenta, na tarde de domingo, a equipe do Concórdia pela última rodada do turno da série B1 do Catarinense. Com 19 pontos na tabela, uma vitória pode deixar o Moleque Travesso na segunda colocação da competição. "Estamos garantidos na terceira posição, mas vamos jogar para melhorarmos nossa posição nessa tabela", diz o técnico Itamar Schülle.

Seis jogadores estão com dois cartões amarelos e serão poupados na partida de domingo. A equipe do Concórdia precisa da vitória para garantir a classificação, já que ocupa a oitava posição com um ponto a mais que o Carlos Renaux. "Será um jogo difícil, pois o clube tem a tradição de montar equipes competitivas", complementa Schülle.

Ficando entre os quatro



CÉSAR JUNKES

Juventus fez o coletivo na tarde de ontem no Acaraí pensando em trazer um bom resultado de Concórdia

primeiros, o Juventus traz a partida decisiva das quartas-de-final para o João Marcatto. O lateral-esquerdo Itaquí, diz que é muito importante trazer a decisão para Jaraguá do Sul, já que a torcida vem comparecendo em massa ao estádio. "A motivação

que o público nos passa é essencial, mas precisamos dar o respaldo dentro de campo", comenta. Para o zagueiro Alex, como o Concórdia deve vir pra cima do tricolor, o contra-ataque rápido pode ser uma boa arma no domingo. "Temos

jogadores de velocidade e qualidade, que podem definir o jogo ao nosso favor", diz. O jogo começa às 15h30 de domingo e terá a arbitragem de Mauro de Lima, auxiliado por Jonas Estevão da Silva e César Altenhofen.

Vitória de hoje deixa a Malwee a um passo da classificação

JARAGUÁ DO SUL – Abrindo o retorno da segunda fase da Liga Nacional, a Malwee enfrenta hoje o Minas no Wolfgang Weege, às 11 horas, pensando em manter a primeira colocação do Grupo B. A equipe mineira vem com toda força, precisando da vitória, pois tem apenas três pontos na classificação geral. A Malwee joga sem Chico, que está com um problema físico, mas conta com a volta do craque Falcão, que desfalcou a equipe no último sábado por estar servindo a seleção brasileira de futsal.

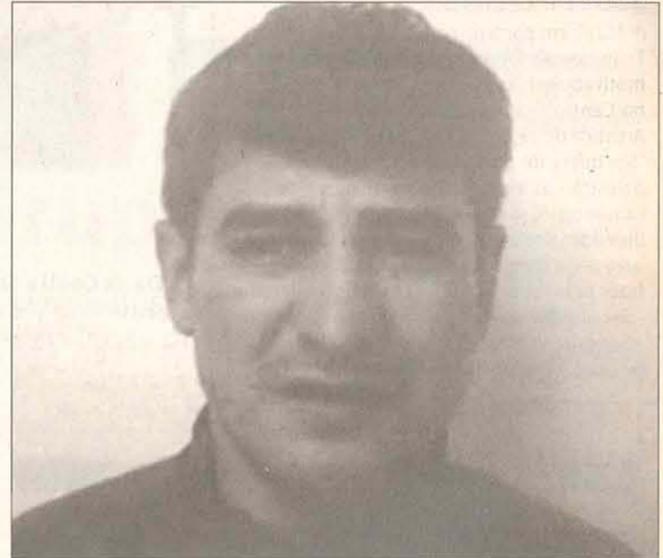
Para o supervisor técnico da Malwee, Kléber Rangel, essa sequência de quatro jogos em casa

pode ser decisiva para a classificação da equipe. "Procuramos, durante a primeira fase, ficar na sexta colocação, para ter esse privilégio na tabela. Foi um trabalho planejado", explica. De acordo com Rangel, uma vitória amanhã pode praticamente garantir a classificação da equipe. "Depende dos resultados dos outros jogos, mas a equipe está concentrada para o jogo, que deve ser muito difícil, já que o Minas precisa da vitória", comenta.

Em primeiro lugar no grupo com oito pontos, a Malwee pode garantir matematicamente a classificação com 12 pontos. Atrás da Malwee vem o São Bernardo com sete, que enfrenta o Atlântico na cidade de Erechim. Atlântico, Minas e UCS tem apenas três pontos na competição. Pela chave A, a liderança está com o Carlos Barbosa, que tem nove pontos, seguido da Ulbra e do Joinville com quatro, da Intelli e do Macaé com três.

Desempregado é detido por tentativa de furto a mercado

CÉSAR JUNKES



Eduardo disse à Polícia que roubava para comprar drogas

JARAGUÁ DO SUL – Foi detido na tarde de quarta-feira o desempregado Eduardo Schneider, 28, acusado de tentativa de roubo. Por volta das 14h30, ele esteve em um bar no bairro Amizade, onde entrou e anunciou o assalto. O proprietário conseguiu fugir e avisou a Polícia Militar, que fez o cerco e conseguiu prendê-lo. Junto com ele foi encontrado um revólver calibre 22.

De acordo com o delegado Uriel Ribeiro, que lavrou o flagrante, ao chegar na delegacia ele negava a tentativa de assalto, mas após ser reconhecido, confessou. "Além desse, disse ter assaltado mais três estabelecimentos comerciais, onde foi também identificado pelos proprietários. Como usuário de drogas, ele disse que praticava os assaltos para comprar tóxicos",

explicou o delegado. Ele não confessou onde comprava a droga. Ele praticou assaltos em dois mercados, uma farmácia e uma agropecuária, usando sempre as mesmas técnicas, onde assaltava com o capacete de uma cor e empreendia a fuga com um capacete de cor diferente. Outros assaltos envolvendo motoqueiros estão sendo investigados pela Polícia Civil.

ACOMPANHE O PILOTO

Kreis Jr

COPA RENAULT Clio

www.kreisjr.com.br

CAMAROTE

Por Diane Freiberger Marinho diane.freiberger@terra.com.br



DEU O QUE FALAR

O estilista Jum Nakao que participou da 17ª edição do São Paulo Fashion Week, causou polêmica ao desfilou sua coleção verão 2005, só roupas de papel que foram rasgadas pelas modelos no final do desfile: nada comercial, totalmente conceitual, coisa de passarela mesmo. Linda a coleção e super criativo o estilista.

EM DIA

❖ FESTA JULIANA

No Colégio Evangélico Jaraguá, no dia 09 de julho, sexta-feira, a partir das 17 horas. Haverá churrasco, espetinho, pinhão, quentão, cachorro-quente, pipoca, pescaria, dança da quadrilha, concurso sinhá/sinhô e muitas outras atrações. Participe!

❖ DETONAUTAS NO BIG

Corrigindo nota publicada no sábado passado: será no Big Bowling o show com Detonautas. Dia 02/7 a partir das 23 horas.

❖ FESTIVAL DE FORMAS ANIMADAS

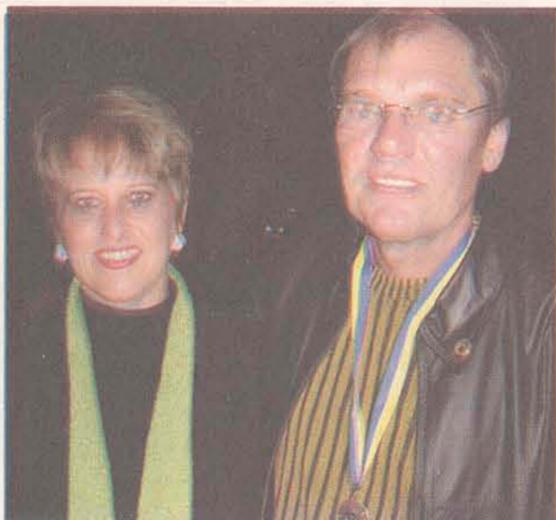
A Sociedade Cultural Artística - SCAR está iniciando os preparativos para o 4º Festival de Formas Animadas - Cidade de Jaraguá do Sul. O evento conta com o apoio da Fundação Catarinense de Cultura - FCC, e acontecerá este ano de 10 a 15 de agosto, no Centro Cultural.

❖ SIMON FRANCO

O escritor e consultor na área de recursos humanos Simon Franco, reconhecido como um dos maiores especialistas em pessoas no Brasil, estará em Jaraguá do Sul no dia 15 de julho. Ele é convidado do 47º Encontro de Empresários que as duas principais entidades de classe da região, ACIJS e APEVI realizam com o objetivo de trazer ao ambiente empresarial temas nacionais para debates com as lideranças e comunidade. Franco vai falar sobre o tema "Você e sua empresa são competitivos?" O evento acontecerá no Centro Cultural da SCAR. Informações: (47) 275-7000.

❖ SER DIFERENTE

A ACIJS, em parceria com a Socion Treinamento Empresarial, promove palestra motivacional no dia 29 de junho, às 19:30 hs., no Centro Cultural da Sociedade Cultura Artística de Jaraguá do Sul (SCAR). Intitulada "Ser diferente para fazer a diferença", a palestra - através do professor Adroaldo Lamaison, tratará de temas como: - Ser humilde para aprender a aceitar idéias, - Ter para ser e fazer, - O que é ser igual, - Ser e fazer para ter e crescer, - O que é ser diferente, - Ser alguém que pensa - máquina X cérebro, - Ser organizado nas finanças e na vida pessoal, - Cuidar da saúde e ser ético.



O casal **Mônica e Márcio Schünke**, no último dia 18 na S.E.R. Duas Rodas na Noite de Queijos e Vinhos



João Carlos e Sônia Marcatto estiveram curtindo férias na Europa.

Denis Conti e Sharlene Araújo casaram-se no dia 12/6. Pose dos noivos com os pais dela **Calir e Marlene Araújo** e com os pais dele, **Aristides e Mara Lúcia Conti**.



FOTOS: FB FOTOGRAFIA

CURITIBA FASHION ART

Na última quarta-feira, dia 23, o Centro Universitário de Jaraguá do Sul - UNERJ - promoveu uma palestra com a participação da jornalista Nereide Michels e do produtor Paulo Martins, idealizadores do Curitiba Fashion Art, evento com o qual o curso de moda buscará parceria. Os palestrantes falaram sobre o evento, que em sua terceira edição, já é tido como o terceiro evento mais importante no calendário da moda brasileira, só ficando atrás do São Paulo Fashion Week e do Fashion Rio. A quarta edição do Curitiba Fashion Art acontece de 16 a 19 de agosto, apresentando coleções de estilistas de Curitiba e região, além de convidados especiais que pretendem estabelecer negócios no sul do Brasil.

TURMA DE 68

Os camaradas de caserna da 2ª Companhia do antigo "13º BC" que prestaram o serviço militar no ano de 1968, reencontraram-se em Joinville no dia 19/6 e comemoraram estes "poucos" 36 anos de afastamento. O acontecimento foi tão positivo que se formou uma diretoria provisória e coordenação para as várias regiões do estado, país e mesmo exterior, com o objetivo de promover mais encontros e contactar, tornando presentes, mais companheiros, mesmo de outras companhias. Os interessados em Jaraguá e região, contactar: 370-0932 ou 9104-6705, ou escrever para "Turma de 68" - Rua Leopoldo Janssen, 62 - Nova Brasília - CEP 89252-130 - Jaraguá do Sul - SC

FÓRUM DE LÍDERES SOCIAIS

A vice-presidente para Assuntos da Comunidade da Associação Comercial e Industrial de Jaraguá do Sul, Zélia Breithaupt Janssen, recebeu convite do presidente do Conselho Deliberativo do Fórum de Líderes Sociais, Luiz Fernando Ferreira Levy e participará de todos os encontros, que acontecerão em várias regiões do país, até a elaboração do documento final a ser entregue ao governo federal, em novembro deste ano.

MANIA DE CIDADANIA

liberdade

L

A liberdade é parceira da responsabilidade e precisa ser conquistada todos os dias. Só pode ser livre quem assume riscos, quem têm objetivos e luta por eles. A liberdade é uma busca constante e você é responsável por conquistar a sua!



www.aoz

Conceitos Básicos de A a Z

WEG
Transformando energia em soluções

www.weg.com.br

Você merece MAIS comodidade
Do Raio-X inicial ao tratamento ortodôntico, todos os procedimentos são realizados aqui mesmo na OrtoMais, em nossas instalações, que além de modernas são bem localizadas, no centro da cidade.

OrtoMais
CLÍNICA DE ORTODONTIA
Rua João Picolli, 44 - Centro - Tel: 321-4314 - Jaraguá do Sul
Rua Antônio Weg, 2431 - Centro - Tel: 182-2734 - Pomerânia

DR. ANTÔNIO ROSA NETO
020 2674
ESPECIALISTA EM ORTODONTIA E ORTOPEDIA FACIAL
275-2006
R: João Picolli, 153 - Centro - Jaraguá do Sul

LIMPAC MULTI.USO
Fone: 370-8008
Fax: 370-8886
Jaraguá do Sul - SC
silmaier@terra.com.br



imovéis

SÁBADO, 26 de junho de 2004

Casas
Apartamentos
Terrenos
Salas comerciais
Chácaras
Compras
Vendas
Aluguéis
Financiamentos

A CADERNO
Imóveis
Empregos
Diversos
Cursos
Serviços
Equipamentos
Acompanhantes

B CADERNO
IMOBILIÁRIAS:
Casas
Apartamentos
Terrenos
Pontos comerciais
Administração
Construção

C CADERNO
IMOBILIÁRIAS:
Casas
Apartamentos
Terrenos
Pontos comerciais
Administração
Construção

D CADERNO
VEÍCULOS:
Carros
Caminhões
Motocicletas
Serviços
Equipamentos
Revendedoras

PARCIMÓVEIS CADERNO
IMOBILIÁRIAS:
Casas
Apartamentos
Terrenos
Pontos comerciais
Administração
Construção

CORREIO DO POVO CLASSIMais

FÁCIL ANUNCIAR

POR TELEFONE:

371 1919

POR FAX: 276 3258

PESSOALMENTE:

Rua Cel. Procópio G. de Oliveira, 246

POR E-MAIL: correiodopovo@netuno.com.br

→ CLASSIFICADOS DE LINHA GRÁTIS apenas para particulares, nos seguintes termos:
■ Cada anunciante particular tem direito a 3 linhas por anúncio;
■ O item anunciado veicula por 3 edições consecutivas e fica reservado ao anunciante o direito de repetir o classificado por mais 3 edições ou até que seu negócio tenha sido concluído.

→ EMPRESAS, COMÉRCIOS E PROFISSIONAIS devem anunciar em espaços definidos para publicidade, por meio de contato com departamento comercial nas modalidades especificadas ao lado.

HORÁRIO DE FECHAMENTO:
de segunda a sexta-feira,
das 8h às 12h e das 13h30min às 17h.

10 IMÓVEIS

10.1 CASAS

ALUGA-SE - quartos mobiliados. Tr: 370-3561.

AMIZADE - Vende-se, nova, em alvenaria com 03 qtos. R\$ 68.500,00. Tratar : 9997.2020

CHICO DE PAULA - vende-se, alvenaria c/ 3 qtos. R\$55.000,00. CRECI 8054. Tr.: 371-5512.

COMPRA-SE - na praia, próximo ao mar, ou chácara na região de Jaraguá do Sul. Tr: 372-0665.

ILHA DA FIGUEIRA - aluga-se, casa mista c/ 02 qtos, sala, cozinha, bwc, lavanderia. Rua Águas Claras, 436. Tratar: 370-4594 após as 18:30.

ILHA DA FIGUEIRA - vende-se, 2 casas de

alvenaria, próx centro, ambas com suite e garagem. R\$ 110.000,00. Tr.: 372-3277 c/ Veroni.

ILHA DA FIGUEIRA - vende-se 3 casas, 2 de alv. e 1 mista, ambas c/ garagem. R\$ 86.000,00. Aceira-se carro no negócio. Tr.: 372-3277. c/ Veroni.

JARAGUÁ ESQUERDO - vende-se lindíssima casa com suite com closet e banheira de hidromassagem + 03 qts, gar. para 03 carros com chur. e bwc. Fica móveis novos na cozinha, 03 salas.. Somente R\$ 85.000,00. Tr.: 9962-8154.

PROCURA-SE - para alugar. Tr: 273-6242.

RIO DA LUZ - vende-se casa mista próximo a Seara. R\$ 16.000,00. Tr: 9962-8154.

VENDE-SE - casa próxima ao centro c/ suite, 2 quartos, sala, cozinha, BW, lavan., varanda 15 m, área constr. 150 m². Tr: 370-0433 com.

VENDE-SE - duas casas, área 600m², escriturada R\$ 75.000,00. Tr: 9975-8433.

10.2 APARTAMENTOS

ALUGA-SE - quitinetes mobiliadas, entrada da APAE, próx. WEG II. Tr: 370-3561 c/ proprietária.

ALUGA-SE - no Cond. Residencial Concórdia, nas Águas Termais de Piratuba. Tr: 372-3192.

COMPRA-SE - apartamento até R\$ 70.000,00. Tem que ter churrasqueira na sacada. Pago a vista. Tr: 9962-8154

DIVIDE-SE - quarto individual, feminino R\$ 180,00. Tr: 371-3369.

SÃO LUIS - aluga-se apartamento c/ 2 dormitórios. R: Francisco Hruska. R\$ 290,00. Tr: 370-2365 ou 9114-6474

SCHROEDER - vende-se, centro, comercial e residencial, valor a

combinar. Tr: 9133-3476. Creci 3476

SCHROEDER - aluga-se apto. no centro, semi-mobiliado, com 3 suites mais dependências, valor a combinar, tratar 9133-3476

UBATUBA - vende-se, próx. a praia, c/ 1 suite + 2 dorm., churrasqueira. Tr: 372-3235.

VENDE-SE - c/ 2 qtos, no Condomínio Ami-zade. R\$42.000,00. Tr: 276-3321.

10.3 TERRENOS

AMIZADE - vende-se pronto para construir. Grátis um projeto até 100 m². por R\$ 13.000,00. CRECI 7778 - Tratar 9962-8154

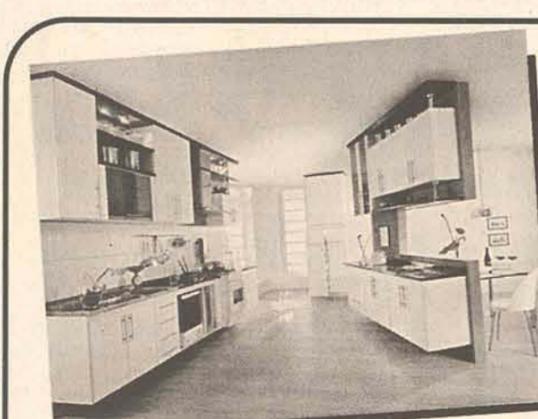
BARRA - vende-se Terreno no Loteamento Casa Nova II -

OPORTUNIDADE

ED. AMARANTHUS - 3 dormitórios, sendo 1 suite mÁster, piso porcelanato e madeira, cozinha mobiliada, dep. de empregada, 2 vagas de garagem com depósito, andar alto. Ed. com piscina, fitnes, sala de jogos, sauna, quadra polivalente e salão de festas. **Entrada mais parcelamento direto com o proprietário.**

ED. ISABELA - 2 dormitórios, sendo 1 suite, semimobiliado. Ed. C/ salão de festas e piscina. Próx. Angeloni. **Entrada de R\$ 25.000,00 mais parcelamento direto com proprietário.**

TRATAR: 275-3070 (INCLUSIVE FINAIS DE SEMANA) Creci - 8950.



No mês das Mães e das Noivas Cozinhas em 7x

Solicite um orçamento sem compromisso.

376-0679

Cedro Móveis

Rua Exp. Gumerindo da Silva, 161 - Centro (ao lado do Hotel Itajara) - Jaraguá do Sul

(Passando a Malwee) 360.000 m2- Parcialmente murado. R\$ 12.000,00 - creci7402 - Tratar : 9997.2020

BARRA DO SUL - vende-se, 2 terrenos c/ casa de frente p/ lagoa. R\$

35.000,00. Tr: 371-2001 c/ Frank.

COMPRA-SE - terreno com 20.000 m² ou mais, para construção ou casa ou terreno no amizade. Tr.: 9113-6055.

CORUPÁ - vende-se, com área de 1699,65m², (esq. c/ a floricultura Manke), R\$ 65.000,00. Tr: 375-2194.

CZERNIEWICZ - Vende-se ótima área para clínica c/ 2.136,00m² - próximo ao PAMA. - creci7402- Tr: 9997.2020.

FOZ DO IGUAÇU - vende-se, c/ 614m², c/ construção 105m², base para 2 pisos, alvenaria pré-acabada, quitado, escriturado, asfalto, ótima localização. Aceita-se troca por casa em Jaraguá. R\$ 31.000,00. Tr.: 370-3357.

ILHA DA FIGUEIRA - vende-se, c/1900m², fazendo frente p/ Rua José T. Ribeiro, em 20m de frente Indumak. R\$ 200.000,00. CRECI 8054. Tr.: 371-5512.

ILHA DA FIGUEIRA - vende-se terreno (lot.

Saia do aluguel adquira sua CASA própria...

Cartas de crédito de imóvel

30.000,00	R\$ 315,92 mensais
50.000,00	R\$ 526,54 mensais
75.000,00	R\$ 789,54 mensais
100.000,00	R\$ 1.053,08 mensais
120.000,00	R\$ 1.263,70 mensais
150.000,00	R\$ 1.579,62 mensais
200.000,00	R\$ 2.106,16 mensais



Utilize seu FGTS para lance!

Confira outros créditos



RODOBENS CONSÓRCIO

Repres.: Silver Serviços Ltda
Rua João Januário Ayroso, 80 sala 03

Ligue e solicite a visita de um de nossos vendedores

371-8153
9122-6233

TELPAR

REVENDA **TIM**

Nosso Grupo

- Para grupo de pessoas que buscam maior economia e serviços personalizados
- Plano para no mínimo 2 pessoas e no máximo 5 pessoas.

Vantagens

- Custo reduzido para conversação entre o grupo
- *Mais de 250 minutos todo mês
- Pague apenas R\$ 112,50 mensais para 2 números, mais R\$10,00 para cada acesso.

*Os 250 minutos são válidos para ligar um telefone da sua área de registro

Promoção válida por tempo indeterminado



Participe do nosso grupo e pague só **R\$1,00 na compra deste aparelho**

FALE COM UM DOS NOSSOS CONSULTORES DE VENDAS

Av, Mal. Floriano Peixoto, 103 - Centro - em frente ao Bradesco **273-0888**

JARAGUÁ DO SUL

634-0400/633-6660- São Bento do Sul - 644-5465 Rio Negrinho - 642-3004 Mafra



MARCATTO IMÓVEIS
Lotes financiados
371-1411 VENDE 371-1136

CASAS

*CASA "GERMINADA", CADA UMA COM 120M2, RUA JOÃO PLANINCHECK - VALOR R\$ 120.000
 *CASA DE ALVENARIA COM 120,00M2 - NA RUA FRANCISCO HRUSCKA, 2181 - VALOR R\$ 45.000,00
 *CASA DE ALVENARIA COM 80,00M2 - LOTE 305 - FIRENSE 11. VALOR R\$ 22.000,00 + 43 X 280,00
 *CASA DE ALVENARIA EM CONSTRUÇÃO COM 70,00 M2 - LOTE 67 - LOTEAMENTO ZANGHELINI. VALOR R\$ 15.000,00 + 51 X 370,00
 *CASA DE ALVENARIA COM 101,00M2 - LOTEAMENTO SÃO CRISTOVÃO. VALOR R\$ 53.000,00
 *CASA DE MADEIRA E MAIS 1/2 ÁGUA DE ALVENARIA NA RUA FRANCISCO PANSTEIN - JOÃO PESSOA. VALOR R\$ 20.000,00 (PODE SER PARCELADA).
 *CASA DE ALVENARIA COM 210,00M2 - NA RUA ACRE- Nº 333 - R\$ 120.000,00
 *CASA DE MADEIRA, LOTE 03 - FIRENSE I - RUA JOSÉ NARLOCH. VALOR R\$ 22.000,00 + 43 X 350,00.
 *CASA DE MADEIRA COM 90 M2 - RUA JOSÉ NARLOCH. VALOR R\$ 22.000,00
 *CASA DE MADEIRA 100,00M2 - TODA MURADA NO ANA PAULA III-LOTE 191 - R\$ 15.000,00 + PRESTAÇÃO.
 *CASA DE ALVENARIA COM 70,00M2 - SEM COBERTURA - FIRENSE I LOTE 252 - R\$ 36.000,00
 *CASA DE ALVENARIA COM 245,00M2 - RUA HENRICJ AUGUSTO LESSMANN, 95 - PROX DG DA WEG. R\$ 105.000,00

APARTAMENTO

EDIFÍCIO SCHIOCKET, 156M2 - R\$ 100.000,00 (ACEITA CARRO E CASA MENOR VALOR).

LOTEAMENTOS FINANCIADOS

- 1-CAMPOSSAMPIERO II - JARAGUA ESQUERDO
 - 2-CONSTANTINO PRADI II - JARAGUÁ ESQUERDO
 - 3-OURO VERDE - BARRA
 - 4-FIRENSE II - CHICO DE PAULO/JGUÁ ESQUERDO
- 1- FLAMBOYANT

TODOS COM UMA PEQUENA ENTRADA E O RESTANTE EM ATÉ 60 VEZES.

Empreendimentos Imobiliários Marcatto
Av. Mal. Dedoro, 1179
371 1136

10.2 APARTAMENTOS

Divinópolis), Rua 912, ótima localização, após Müller transportes, acesso fácil para ponte da WEG, área 395 m², (15x26,34), pronto para construir, Valor R\$ 20.000,00 - Creci 9238. Tr: 372-3922 ou 91224198 c/ Walter

ILHA DA FIGUEIRA - Vende-se terreno c/3340m2, servidão defronte Indumack R\$145.000,00 - CRECI 8054 fone 371-5512

ILHA DA FIGUEIRA - Vende-se terreno c/1900m2, fazendo frente p/ Rua José T. Ribeiro em 20m defronte Indumack R\$200.000,00 - CRECI 8054 fone 371-5512.

ILHA DA FIGUEIRA - Vende-se terreno c/ 350m2, Rua Alagoas, R\$30.000,00 CRECI 8054 fone 371-5512.

NEREU RAMOS - Vende-se terreno c/393m2 Rua Loteamento Zanghelini, 15,00,00 CRECI 8054 fone 371-5512.

PIÇARRAS - OPORTUNIDADE - 5 terrenos de 400m² cada, próx. ao Candeias. R\$ 27.000,00. Tr: 372-1395.

RIO MOLHA - vende-se, c/ 969,480m², escriturado. R\$ 180.000,00. Tr: 9112-5501. (proprietário).

RIO MOLHA - vende-se a 4Km da cidade ótimo acesso

e localização em condomínio ecológico com 2.000m, luz, água terraplanagem, plantas frutíferas e nativas pronta para construir R\$. 29.500,00. Tr: (47)370-8563.

SCHROEDER - vende-se, c/ 452m², situado na rua 135 Frederico Trap. R\$ 10.000,00. Tr: 370-6847.

VENDE-SE - c/ 76 morgos, na Tifa dos Húngaros - Jguá 84, casa c/ 3 qtos, sala, copa, coz., lav., bwc, 2 galpões c/ engenho de melado, c/ nascente de água. Tratar: 273-1660.

VENDE-SE - comercial, condomínio centro, c/ 3.900m², totalmente aproveitáveis. Tratar: 275-3070. Creci 8950.

VENDE-SE - Terreno 1.899,65 m². Tr:375-2194

VENDE-SE - ou troca-se por terreno de maior valor um Suzuki Swift SD 1.6 16V 4P, compl., gas. R\$ 12.000,00. TR 370-7986.

VENDE-SE - c/ 3.991,00m², próximo ao Juventus. Rua principal. R\$ 110.000,00 - Estuda-se Propostas. 9962-8154.

VENDE-SE - com casa mista, 540m², á 1200m da BR, ao lado esquerdo em Nereu Ramos. R\$ 15.000,00. Tr: 275-2522 c/ Ronaldo ou 273-5268 c/ Nelson após 15 horas.

SOBRADO Res. e Coml.
vende-se em alv., c/ 250m², terreno c/ 740m². Parte res. c/ 1 suíte+3dorm., EM ANEXO PONTO COMERCIAL (ideal p/ lanchonete, loja, oficina, etc.) R\$150.000,00
Aceita-se carro de menor valor.
R: João Januário Ayroso, Próx. Urbano. 9973-5537/376-4110. Creci: 5087

JALMEY GARCIA
CORRETOR DE IMÓVEIS
CRECI 5087 - (47) 376-4110 / 9973-5537




CHÁCARA - 6 km do centro, com 84.772 m2. Excelente local junto a natureza com vários riachos e quedas d'água (foto). Local para lagoa de peixe, e terraplanagem pronta para construção de casa e área de lazer (quadra de esportes, piscina, etc.), Rio Molha. R\$ 42.000,00.

SOBRADO Res. E Coml. Em alv., c/ 250 m2, terreno c/ 740 m2. Parte res. c/ 1 suíte + 3 dorm. EM ANEXO. PONTO COMERCIAL (ideal para lanchonete, loja, oficina, etc.). R\$ 150.000,00. Aceita carro ou casa de menor valor. R. João Januário Ayroso, Próx. Urbano.

R: Antônio Tobias, 89, Centro, Jaraguá do Sul (Próx. Colégio Jangada)

Creci 0418-J



Imobiliária Santa Maria

Vendas

- ☛ Terreno c/ 600m², Amizade. R\$ 12.000,00
- ☛ Terreno c/ 500m², Amizade - Lot. Bela Vista. R\$ 28.000,00
- ☛ Terreno c/ 350m², Grün Garten. R\$ 18.000,00
- ☛ Apartamento c/ 4 qtos, 135m², Centro. R\$ 60.000,00
- ☛ Terreno c/ 721m², Lot. Juventus. R\$ 26.000,00
- ☛ Terreno c/ 13000m², c/ galpão de 600m², na Vila Lalau.
- ☛ Apartamento c/ 97m². Ou troca-se por casa. R\$ 75.000,00
- ☛ Casa em alvenaria c/ 230m², 4 qtos, loteamento Juventus. R\$ 90.000,00

Locação

- ☛ Galpão na Vila Lalau c/ 540m² e c/ 1500m² de pátio p/ estacionamento. Valor a combinar

Telefone: 376-2683 Plantão: 9112-4711

Você e sua empresa precisam conhecer



CROMOART
CRIAÇÃO & FOTOLITO
cromoarte@terra.com.br

tudo o que a Cromoart pode oferecer.

MÍDIA IMPRESSA
370 0816
BUREAU DE FOTOLITOS



Viu só? Até rima a gente cria!

CURSOS DE EXTENSÃO DA UNERJ 2004/1

CURSO: NEUROLINGÜÍSTICA APLICADA A VENDAS

CONTEÚDO:

Comunicação
Motivação
Mapa Mental
Modelo de mundo: visual, auditivo e cinestésico
A linguagem corporal
A imagem do vendedor
O desempenho do vendedor
Traços de caráter
Potencial de vendas
Como qualificar o cliente
Venda e pós-venda

INSCRIÇÕES:

Período: 26 de abril a 28 de maio de 2004
Local: Coordenação de Extensão e Relações Comunitárias - UNERJ

REALIZAÇÃO:

Período: 14 a 18 de junho de 2004
Carga Horária: 20 horas/aula
Dias da semana: Segunda a sexta-feira
Horário: 19h às 22h
Número de vagas: 25
Investimento: Parcela única de R\$ 115,00

Local: Coordenação de Extensão e Relações Comunitárias - UNERJ



Informações: Coordenação de Extensão e Rel. Comunitárias

Telefones: 275-8249 / 275-8253

E-mail: extensao@unerj.br (assunto: curso política)

A entidade reserva o direito de não realizar o curso caso não atinja o número de inscritos

TERRENO EM GUARUVA, PRÓXIMO TREVO.

2.352.000,00 M² DE ÁREA.

ÁGUA = RIO DAS ONÇAS

ESCRITURA LIVRE

VENDO POR R\$ 0,03 POR M²

TELEFONE: (47) 379-1300

10.4 SALAS COMERCIAIS

AUTÓDROMO - vende-se de Jaraguá que pode ser usado como chácara, 232.000 m², 60 m de frente p/ 180, aceita-se carro e casa no negócio. R\$ 500.000,00. Tr: 276-0258.

GALPÃO - vende-se, pré-moldado, com cobertura de 13x10m². Tr: 370-9879.

LOJA - vende-se ponto de loja de roupas, montada. Aceita carne no negócio. Tr: 9121-9372 ou 9123-6178.

LOCADORA - vende-se no bairro Água Verde, aceito carro, casa na praia de Barra do Sul ou terreno em Jaraguá. Tr: 371-2625.

PADARIA - vende-se completa em Guaramirim. Tr: 9117-2447.

SORVETERIA - vende-se completa, ou troca-se por mat. de construção. R\$ 15.000,00. Tr: 370-3101. ou 91351602

VENDE-SE - sorveteria e lanchonete na Praia do Ervino. Ótima localização. Tr: 9101-0467 c/ Cristiane

10.5 CHACARAS

RIO CERRO II - vende-se, c/ ± 4.800m², c/ chalé estilo alpino, riacho, 5.000 pés de palmeiras real. Aceita-se troca por automóvel ou imóvel. Tr: 372-3235 c/ Ramos.

cursando técnico de enfermagem. Tr: 275-6162 c/ Sônia.

OFEREÇO - ME - para trabalhar como balconista, recepcionista e auxiliar administrativo, com experiência. Tr: 273-6050 com Schennia.

OFEREÇO - ME - para trabalhar na área administrativa, tenho experiência em escritório de contabilidade, curso técnico contabilidade, informática e datilografia. Tr: 370-4797.

OFEREÇO - ME - para trabalhar de dama de companhia ou cuidar de pessoas acamadas. Faço curso de enfermagem. Tr: 9117-5912.

OFEREÇO - ME - para trabalhar de diarista, pode pernoitar. Tr: 9137-2071 com Sebastiana.

OFEREÇO - ME - para trabalhar de jardineiro. Tr: 9135-8885 com José.

PROCURA-SE - estágio como técnico têxtil. Tr: 371-5640.

**20.2
PROCURA**

CONSÓRCIO - vendedores(as), com experiência na área externa p/ Jaraguá do Sul e região. Ótima remuneração. Tr: 371-8153.

Senhor com experiência nas seguintes áreas oferece-se p/ trabalhar de: ENCARREGADO DE OBRAS, ENC. DE PESSOAL, APONTADOR E MEDIÇÃO OU SÍNDICO. Tr.: 370-3357

OPORTUNIDADE!

Empresa na área de **perfumaria e cosméticos** busca pessoas dinâmicas e empreendedoras para atuar na área de vendas. Trabalhe em sua cidade, com **ganhos de até 40%** vendendo produtos de altíssima qualidade e aceitação, além de ter todo o suporte necessário. **Envie seu currículo via:**
• tel/fax: para (47) 275 1845
• e-mail: comercial@ilui.com.br
• carta: Cx. Postal 105 - 89251-470 - Jaraguá do Sul - SC

Em seguida, entraremos em contato com você.



ADMITE SECRETÁRIA

REQUISITOS:

- Indispensável experiência em Vendas;
- 2 anos de experiência em rotinas administrativas;
- Facilidade de comunicação / simpatia;
- Conhecimento em informática
- Horário de Trabalho 2ª a 6ª : 13:30 às 21:30 e sábado: 8:00 às 12:00h.
- **Daremos preferência para candidatas que tiverem experiência em escolas de idiomas;**

A EMPRESA OFERECE:

- Excelente ambiente de trabalho;
 - Curso Gratuito de Inglês ou Espanhol (fora do horário de trabalho);
 - Salário compatível com a função.
- Interessadas encaminhar Currículo para:
RUA Domingos da Nova, 227, Centro - Jaraguá do Sul -

REPRESENTANTE

Distribuidora precisa de representantes c/ experiência e veículo próprio. 1 Joinville, 1 Jaraguá do Sul, 1 Mafra / São Bento do Sul
Tratar: (47) 3027-6300

VENDEDORA

ADMITE-SE, COM PRÁTICA E BOAS REFERÊNCIAS PARA TRABALHAR EM FARMÁCIA.
TR.: 275-3469

SENAI^{sc}

JARAGUÁ DO SUL

372-9500

CURSOS TÉCNICOS Inscrições: até dia 02 julho

**ELETRÔNICA
ELETROTÉCNICA
INFORMÁTICA
MECÂNICA
ELETROMECAÂNICA
ESTILISMO
VESTUÁRIO**

Mais informações:

SENAI/SC Jaraguá do Sul
Rua Isidoro Pedri, 263 - Rio Molha
Jaraguá do Sul - SC - 89259-590
www.sc.senai.br
jaragua@senai-sc.ind.br

Taxa de inscrição: R\$ 15,00

Inscrição: Na secretaria do SENAI

Teste de seleção: 06/07/2004

Obs.: O SENAI/Jaraguá do Sul reserva-se o direito de transferir ou cancelar o curso, caso não atingir o mínimo de participantes.



Sistema Federação das Indústrias do Estado de Santa Catarina

Rua Isidoro Pedri, 263
Rio Molha - Jaraguá do Sul/SC
Site: www.sc.senai.br
email: jaragua@senai-sc.ind.br



PROGRAMAÇÃO NEUROLINGÜÍSTICA

Assessoria Empresarial

A Diferença que faz a diferença nos negócios e na nossa vida!

OBJETIVO: Nesta pioneira iniciativa, o participante terá conhecimento de como seu futuro é programado em sua vida pessoal e profissional. Acontecimentos como sucesso e fracasso, felicidade e infelicidade, motivação e desmotivação, porque sua equipe "não decola"? ou porque ela é rápida demais? Enfim, um curso complexo onde passo a passo, poderão ver, sentir e ouvir as mudanças decorrentes nesta entrada de milênio com maior percepção em seu dia-a-dia, através dos 3 módulos, utilizando de recursos audiovisuais em todos eles. Justamente o que precisamos hoje para fazer com que Líderes e Funcionários saibam quais seus desafios para este mundo constantemente em mudanças, onde não se programar para adaptações pode representar a morte a empresa ou até mesmo do indivíduo.

PÚBLICO ALVO: Dirigentes empresariais num modo geral, Líderes, Supervisores, Gerentes Lojistas ou Empresariais, e qualquer pessoa que desejar ser aperfeiçoar neste assunto

PROGRAMA

MÓDULO 1 - ELEMENTO DA PNIL

Programação e Modelagem;
Neuro, Padrões de Pensamento;
Filtros do seu Mundo;
Comunicação Enriquecida;
Perguntas Precisas
Metáfora, a Chave para o Inconsciente, Linguística;

MÓDULO 2 - PNIL e Gerência

Escrevendo Seu Próprio Roteiro de Vida;
Crie uma Visão Estimulante - Resultados Bem Formados;
Desenvolva um Clima de Confiança - Interação;
Coloque-se no Meu Lugar - Posições Perceptivas;
Utilize os Recursos que Deseja - Âncoras;
Níveis Lógicos de Mudança;

MÓDULO 3 - A Caixa de Ferramentas

Identifique Seu Padrão de Pensamento Preferido;
Receba Feedback de Forma Construtiva;
Identifique Seus Filtros;
Desenvolva Sua Própria Metáfora;
Modele uma Habilidade;
Assuma uma Crença de Excelência para Dar a si mesmo;
Lista de verificação do Serviço ao Cliente;
Identifique Sua Estratégia de Aprendizado;
Priorize suas metas como resultados Bem Formados;
Identifique os Obstáculos à Mudança;
Expresse sua Verdadeira Imagem;
Defina seus Valores Essenciais;
Experimente as Diferentes Posições Perceptivas;
Use as Posições Perceptivas para se tornar mais Assertivo;

ESTE PROGRAMA É COMPLETO, SEMI-INTENSIVO EM PROGRAMAÇÃO NEUROLINGÜÍSTICA VOLTADA A INICIANTES E DEMAIS INTERESSADOS.

CARGA HORÁRIA: 12 hs (por módulo)

FACILITADOR: Elias José de Santana - Profissional de Marketing com especialização em Neurolingüística, Relacionamento Humano, Formação de Líderes, equipes de vendas e Atendimento, vem atuando em empresas de pequeno, médio e grande porte, no Brasil e Exterior. Atualmente dirige a Mk3 Assessoria Empresarial, Voltada, empresa que presta serviços na área de Treinamentos e Consultorias Empresarias, cujo a principal característica é o Desenvolvimento Humano, nas áreas de equilíbrio pessoal e profissional.

DATA:

MÓDULO 1 - 21/06 À 24/06/04
MÓDULO 2 - 19/07 À 22/07/04
MÓDULO 3 - 23/08 À 26/08/04

HORÁRIO: 19:00 às 22:00 hs

LOCAL: Sede da Mk3

Av. Getúlio Vargas, 827 - Centro - 2º andar sala 06 /Jaraguá do Sul - SC

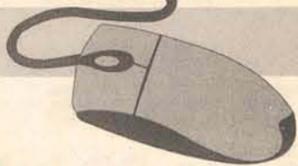
INVESTIMENTO: POR MÓDULO

R\$ 150,00 (Antecipado)
R\$ 250,00 (Na hora)

INCLUI: Apostila, coffe break e certificado

MAIORES INFORMAÇÕES: (47) 276 1529 com Vivian

Click



Informática

Venda de Equipamentos para informática
Assistência Técnica Especializada.
Manutenção Preventiva, Limpeza, Consertos, Instalações de Sistemas Operacionais, Soluções de Conflitos, Configurações e Substituições de Peças, etc.

“Um click em sua vida pessoal e profissional”



Computadores completos



Periféricos
CD Rom gravador e leitor de DVD



Suprimentos

Tintas Originais e Recargas todas as marcas de Impressora



Acessórios



Móveis

Informatização de comércio e indústrias: Sistemas, Aplicativos comerciais, Impressoras Matriciais p/ emissão de N.F., Impressora p/ emissão Cupom Fiscal, todos os controles administrativos de gestão empresarial.

Oferta

MICRO a partir de:
R\$ 1.650,00

Financiamos em 6 / 9 / 12 / 15 / 18 e 24 meses.

Configurações: Duron 1.6 - 128 mb de memória, Hard Disk 20GB, fax modem 56k, cd rom LG 52x, Placa mãe Asus A7V 266-MX, Placa de vídeo AGP 32 mb integrada, monitor 15" AOC, drive disquete 1.44, teclado, mouse, gabinete atx 300w, caixas de som amplificada, 180w, placa de som e rede integrada

NEGOCIAMOS QUALQUER OFERTA ANUNCIADA PELA CONCORRÊNCIA

Assistência Técnica Especializada

HORA TÉCNICA - (Jaraguá do Sul)
INTERNA - R\$ 20,00
EXTERNAS - R\$ 20,00 + R\$ 15,00 deslocamento

Outras cidades + R\$ 0,50 o km rodado



Promoção de Micros Usados

AMD K6 2, 500mhz, completo.
3x R\$ 280,00

Pentium 166 MMX, completo.
3x R\$ 200,00

Av. Getulio Vargas, 594 - Sl. 2 - Centro - PROX. MILLIUM - FRENTE CÂMARA VEREADORES

Fone/Fax: 275-2684 - email: infoclick@ibest.com.br

PROCURANDO UMA RENDA EXTRA?

SEJA UMA REVENDEDORA

CONTÉM I G.

GANHOS DE 30%

CADASTRE-SE:

(47) 273-6264

estado. Tr: 370-9209.

BERÇO - vende-se, de madeira, altura regulável, cor marfim. Tr: 370-7381.

BICICLETA - vende-se, com quadra em alumínio, preparada para bicross, R\$ 300,00. Tr: 275-1431 com Eduardo.

BOIADEIRA: vende-se, marca Willhis nova. Tr: 275-0707.

CAMA - vende-se de ferro, solteiro Unisex. Tr: 275-0707.

CACHORRO - vende-se fêmeas de maltes e

ainda Yorkshire, beagle, schanuser, boxer, labrador. Com ótimas linhagens, pedigree e/ou contrato de garantia e 1 consulta incluída. Tr: 370-8563.

CACHORRO - vende-se filhotes mestiços de cofapp R\$ 5,00. Tr: 9993-8882.

CACHORRO - vende-se, Dog Alemão, com 11 meses, fêmea, R\$ 100,00. Tr: 371-1080 com Volnei.

CADEIRA DE BEBÊ - compra-se p/ carro. Tr: 370-8526

VENDE-SE AP. ED. ISABELA SEMI-MOBILIADA COM DUAS VAGAS DE GARAGEM. ENTRADA DE R\$ 15.000,00 E O SALDO, FINANCIADO DIRETO COM A CONSTRUTORA. CONTATOS 275-3070

CARRINHO DE HOT DOG - vende-se por R\$: 550,00 ou aluga-se R\$100,00. Tr: 9117 - 2447 com Marcos.

CELULAR - vende-se pré-pago motorola 182 C. Tr: 273-6050.

CELULAR - vende-se motorola vivo R\$ 100,00. Tr: 372-3067.

CELULAR - vende-se, pronto T, em ótimo estado, com capa de couro, ótimo estado. Tr: 371-7887.

CELULAR - vende-se celular pré-pago Motorola, 182 C. Tr: 273-6050.

CHAPAS TÉRMICAS - vende-se 24, para

estamparia 30x60 cm. Tr: 3709357, a partir das 20:00 h

COLCHÃO MAGNÉTICO - vende-se, R\$ 600,00, ou troca-se por colchão comum. Tr: 9116-8927 ou 371-2001 c/ Leia.

DOAÇÃO - aceita-se cama de solteiro. Tr: 273-6050.

ENCICLOPÉDIA - vende-se Barsa, completa, ótima estado com nove livros do ano, bíblia Atlas e outros. R\$ 450,00 (negociável). Tr: 371 9897 ou 99058113.



PINTURAS EM GERAL: PREDIAL - COMERCIAL - RESIDENCIAL
MASSA CORRIDA, EPOX, TEXTURA, GRAFIADO

Faça um orçamento sem compromisso VLB - Responsável pela pintura do Jornal Correio do Povo
R: Domingos da Nova, s/nº - Ilha da Figueira - Tel: 9104-6466

PAVIMENTAÇÃO CAMPOS LTDA.

Referência de nosso trabalho (calçada e pátio da SCAR, Floricultura Manque, Colégio Municipal Rio da Luz)

100% Jaraguense.

Tudo em colocação de lajotas, paralelepípedos, cokigrama. Especializada na colocação do verdadeiro peiver, intertravado. Temos compactador e policorte.

Venda e colocação de lajota prensada c/ 35MPA, tijolos de concreto prensado c/ 35MPA, Peive com trava

FONE/FAX: 392-3071 ou 9122-8935.

Atendendo desde 1992.



30 DIVERSOS

APARELHO DE SOM - vende-se AIIWA, 2400 WATTS. Tr: 9905-9211.

APARELHO DE FISIOTERAPIA - vende-se, c/ duplas placas magnéticas e um jogo de bastão, botão de frequência e potência. R\$ 300,00. Tr: 371-4284.

APARELHO DE SOM - precisa-se doado. Tr: 372-3067.

BAINER - vende-se, para salão de beleza, com suporte, em ótimo

SUPER MASSA GRAFITADA

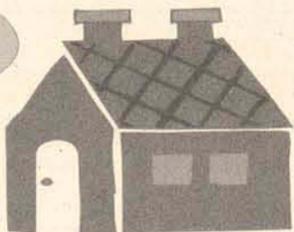
Aprovado pelos laboratórios UNISUL-UNIVALI PBQP e pela ABNT.

SUPER MASSA: é um produto natural com um teor de liga de alto nível, composição 100% filito, a ser usado na construção civil, na utilização especial de rebocos exteriores, interiores, assentamento de tijolos, pisos, cerâmicas, etc.

Iremos junto à obra dar explicações como manusear a massa do início ao término da construção.

VANTAGENS:

- * Super resistente à rachaduras
- * Resistente à umidade
- * Maior rendimento à massa
- * Economia no cimento em até 22%
- * Mofo e bolor nunca mais



O produto certo para sua construção!

Fones: (47) 275-4081 e 275-1961

SUPERMERCADO

275-3114

Alexandre

COM CARNES TEMPERADAS NOS FINAIS DE SEMANA.

R: JOSÉ TEODORO RIBEIRO, Nº 540 - ILHA DA FIGUEIRA

ESTEIRA - compra-se, elétrica. Tr: 376-3761.

ESCADA - vende-se, para maca. Tr: 370-9209.

ESTERILIZADOR - vende-se, em bom estado. Tr: 370-9209.

FATIADOR DE FRIOS - vende-se marca metalúrgica Visa, elétrica. Tr: 275-0707.

FREEZER - vende-se marca Prosdócimo, 220 litros, com 1 tampa. Tr: 371-9306.

LAVA-LOUÇA - vende-se Brastemp Quality p/12 pessoas, revisada estado

de nova, R\$ 450,00 aceito proposta Tr: 3719897 ou 99058113.

MESA - vende-se de pinos com 6 cadeiras. Tr: 275-0707.

MESA - vende-se ou troca-se, sinuca profissional. Tr: 373-4156 ou 9122-5901.

MESA - vende-se, revestida de inox, com 70cm de largura e 1,80 de comprimento, R\$ 200,00. Tr: 370-3357.

MESA - vende-se de madeira p/ talhação. Tr: 275-0707.

MODEN ADSL - vende-se, Dynalinksemi-novo 3 meses de garantia R\$250,00. Tr: 9994-0298

OURO - compra-se qualquer peça arrebitada, quebrada. Paga-se à vista. Tr: 9979-0605.

PERSIANAS - vende-se marca VT. Tr: 275-0707.

ROPEIRO - vende-se, portas, R\$ 280,00. Tr: 9122-7747 ou 275-0812.

SECADORA - vende-se de roupa Brastemp, quilos. Tr: 275-0707.

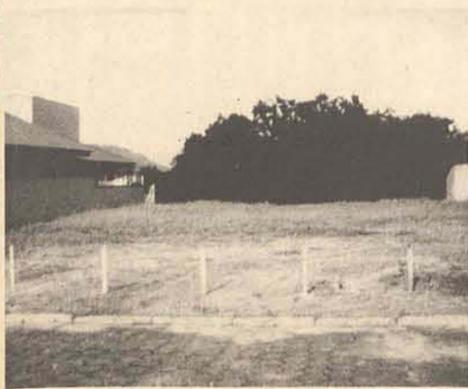
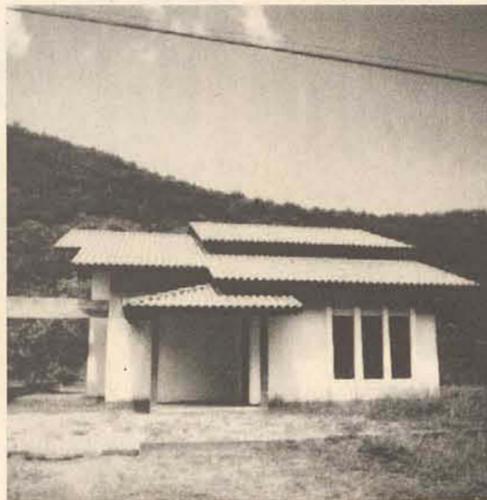
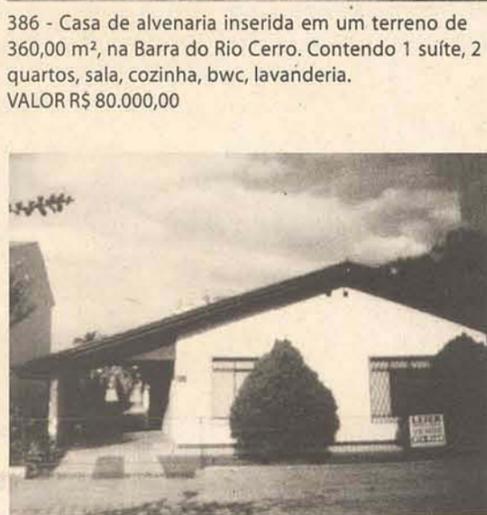
LEIER IMOBILIÁRIA

371-9165

Rua Expedicionário João Zapella, 88

www.imobiliarialeier.hpg.com.br

Imobiliarialeier@terra.com.br

450 - **Ed. Jaraguá, centro.** Apartamento contendo 01 suite + 02 dormitórios, dep. empregada, sala de estar/jantar, cozinha, lavandeira, garagem. **VALOR R\$ 90.000,00**206 - Terreno com 786,60 m², no bairro Jaraguá Esquerdo. VALOR R\$ 55.000,00.226 - Terreno com 318,75 m², no bairro Vila Rau. VALOR R\$ 20.000,00.386 - Casa de alvenaria inserida em um terreno de 360,00 m², na Barra do Rio Cerro. Contendo 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia. VALOR R\$ 80.000,00246 - Casa de alvenaria com 200,00 m² em um terreno de 480,00 m², no bairro Vila Lenzi. Contendo 4 dormitórios, 2 salas, copa, cozinha, 2 bwc, lavanderia, garagem. VALOR R\$ 100.000,00.253 - Casa de alvenaria com 200,00 m² em um terreno de 857,00 m², em Nereu Ramos. Contendo 1 suite, 2 dormitórios, 2 bwc, sala de estar, sala de jantar, sala de visita, jardim interno, cozinha, lavanderia, garagem p/ 4 carros e churrasqueira. VALOR R\$ 120.000,00.372 - Casa de alvenaria em um terreno de 1.290,00 m², no centro. Contendo 3 quartos, 2 salas, cozinha, bwc, lavanderia, garagem p/ 2 carros, churrasqueira. VALOR R\$ 250.000,00.315 - Casa de alvenaria com 147,00 m² em um terreno de 780,00 m², no bairro Barra do Rio Molha. Contendo 3 dormitórios, sala, cozinha, lavanderia, bwc, garagem. VALOR R\$ 140.000,00.319 - Casa de alvenaria com forro de PVC, em um terreno de 1.760,33 m², no bairro Imigrantes em Guaramirim. Contendo 1 suite, 3 dormitórios, 2 salas, cozinha, bwc, garagem p/ 2 carros. VALOR R\$ 130.000,00.371 - Casa de alvenaria com 320,00 m² em um terreno de 450,00 m², no bairro Vila Lenzi. VALOR R\$ 280.000,00.320 - Casa de madeira com 110,00 m² em um terreno de 426,00 m², situada na Vila Lenzi. Com 3 dormitórios, sala, copa - cozinha, bwc, lavanderia, garagem. VALOR R\$ 45.000,00.323 - Casa de alvenaria com 80,00 m² em um terreno de 390,00 m², no bairro Amizade. Contendo 2 dormitórios, sala, cozinha mobiliada, churrasqueira, bwc. VALOR R\$ 60.000,00.

APARTAMENTOS:

483 - **Ed. Royal Barg**, situado no Centro. Apartamento c/ 1 suite + 2 dormitórios. **VALOR R\$ 152.000,00**484 - **Ed. Riviera**, situado no Centro. Apartamento Duplex. **VALOR R\$ 146.000,00.**35 - **Ed. Floresta**, situado no bairro Vila Lenzi. Apartamento c/ 2 dormitórios. **VALOR R\$ 43.000,00.**379 - **Residencial Jardim das Mercedes**, bairro Vila Nova. Apto c/ 2 dormitórios. **VALOR R\$ 50.000,00.**362 - **Ed. Residencial Bartel**, bairro Baependi. Apartamento c/ 1 suite + 2 dormitórios. **VALOR R\$ 65.000,00.**431 - **Ed. Laupreelt**, bairro Nova Brasília. Apartamento c/ 2 dormitórios. **VALOR R\$ 75.000,00.**467 - **Ed. Residencial Dom Ariel**, bairro Baependi. 1 suite + 2 dormitórios. **VALOR R\$ 95.000,00.**417 - **Ed. Mendonça**, bairro Centro. Apartamento c/ 1 suite + 2 dormitórios. **VALOR R\$ 85.000,00.**450 - **Ed. Jaraguá**, bairro Centro. Apartamento c/ 1 suite + 2 dormitórios. **VALOR R\$ 90.000,00.**94 - **Ed. Silvio Pradi**, bairro Centro. Apartamento c/ 1 suite + 2 dormitórios. **VALOR R\$ 90.000,00.**442 - **Ed. Florença**, bairro Centro. Apartamento c/ 1 suite + 2 dormitórios. **VALOR R\$ 106.000,00**178 - **Ed. Maximun Center**, bairro Centro. Apartamento c/ 1 suite + 2 dormitórios. **VALOR R\$ 130.000,00.**416 - **Aléssio Berri**, bairro centro. Apartamento c/ 1 suite + 2 dormitórios.

TERRENOS:

375 - **Terreno** c/ 450,0 m², no bairro Jaraguá 99. **VALOR R\$ 16.000,00.**456 - **Terreno** com 416,00 m², no bairro Barra do Rio Cerro. **VALOR R\$ 25.000,00.**86 - **Terreno** com 425,00 m², no bairro Vila Lenzi. **VALOR R\$ 27.000,00.**464 - **Terreno** com 900,00 m², no bairro Jaraguá Esquerdo. **VALOR R\$ 42.000,00.**85 - **Terreno** com 763,26 m², no bairro Vila Lenzi. **VALOR R\$ 43.000,00.**428 - **Terreno** com 319.000,00 m², no bairro Barra do Rio Molha. **VALOR R\$ 100.000,00.**460 - **Terreno** com 2.520,00 m², no bairro Centro. **VALOR R\$ 180.000,00.**459 - **Terreno** com 5.632,00 m², na Barra do Rio Cerro. **VALOR R\$ 200.000,00.**53 - **Terreno** com 15.000,00 m², no bairro Jaraguá Esquerdo. **VALOR R\$ 320.000,00.**

CASAS:

381 - **Casa de alvenaria** no bairro Vila Rau, com 135,50 m² em um terreno de 420,00 m². Com 3 dormitórios, senso 1 suite, sala jantar, sala estar, churrasqueira, cozinha, lavanderia, bwc, garagem p/ 2 carros. **VALOR R\$ 105.000,00.**156 - **Casa de madeira** com 75,00 m² em um terreno de 349,11 m², situada no bairro Barra do Rio Cerro. Contendo 1 suite, 1 dormitório, sala, cozinha, bwc. **VALOR R\$ 40.000,00.**444 - **Casa com forro de madeira** com 300,00 m² em um terreno de 515,00 m², situada no bairro Czerniewicz. Contendo 4 dormitórios, 2 salas, 2 escritórios, 2 bwc, área de serviço, dispensa, garagem p/ 4 carros. **VALOR R\$ 85.000,00.**

Titãs Avril Lavigne
 Tribalistas Rita Lee
 Skank Coldplay Sarah Connor Eminem
 Limp Biskit Madonna
 Outkast
 99.1
 Studio 7M
 Onde A Galera Se Encontra
 Rap
 Detonautas
 Pearl Jam
 Legião Urbana
 Ira Cassia Eller Jota Quest
 CPM 22 Paralamas
 Hermanos T.A.T.U
 S Jack Capital Inicial Marcelo D2

A ASSOCIAÇÃO DAS IMOBILIÁRIAS DE JARAGUÁ DO SUL, vem através desta convidar a todos os associados e família para uma feijoada, que acontecerá na data de 26 de Junho de 2004 (sábado).

**LOCAL: Chácara Colina Verde (Sr. Aldo Salal)
HORAS: 9:30h - Haverá Torneio de Bocha com início às 10:00h**

Responsável Sr. Renato Piazero - 372-1438

Contamos com sua presença!

**Obs: Gentileza confirmar presença pelos telefones:
370-6184 / 9973-8386 c/ Sra Janete ou 371-8814 /
9973-8335 c/ Sra. Dalma.**

- SILINDRO** - vende-se, elétrico, marca mezel, R\$ 400,00. Tr: 370-3357.
- TECLADO** - vende-se CCE 22k c/ suporte. Tr: 273-6050.
- VENTILADOR** - vende - se industrial de parede. Tr: 275-0707.
- VENTILADOR** - vende - se, de teto, novo. Tr: 370-9209.
- VESTIDO** - vende-se, de pendura, verde. Tr: 371-5270 noite ou 371-5042 coml.
- VIDEOGAME** - vende-se, Dreamcast, c/ 2 contr. e 3 jogos. R\$350,00. Tratar: 376-2206.
- VIDEOGAME** - vende-se, Poly Station, com 3 fitas, controle, semi - novo, R\$ 30,00. Tr: 371-0495 c/ Edelvan.
- VIDEOGAME** - vende-se, Play Station 2, totalmente destravado, c/ 3 jogos. R\$750,00. Tratar: 376-2206.
- VIDEOGAME** - vende-se, Play Station, c/ 2 controles, 3 jogos. R\$ 250,00. Tratar: 376-2206.
- VENDE-SE** - equipamento para moto de trilha, R\$ 680,00. Tr: 9132-4061.

PLANET GAME
* VENDAS * LOCAÇÃO * CONSORTOS EM GERAL

VENHA E JOGUE OS MELHORES LANÇAMENTOS!

VENDEMOS E ALUGAMOS TODA A LINHA DE VIDEO GAMES, CDS E ACESSÓRIOS EM GERAL.

Fone: 376-2206

Horário de atendimento: segunda à segunda das 10:00 às 22:00
Rua: Bertha Weege, 1087 - Barra - Jaraguá do Sul - E-mail: planetagame@best.com.br

Plus Service
INTERNET

ACESSE E CONFIRA
www.plusservice.com.br

- Encontre nos canais de nosso site os melhores negócios de Jaraguá do Sul e Região
- > Automóveis (Compra, Venda, Acessórios e Consórcios)
- > Casa e Decoração
- > Comércio (Todos os ramos)
- > Construção e Reforma (Pintura, Materiais de Construção e Reforma)
- > Esporte, Turismo e Lazer (Lanchonetes, Contatos p/ Excursões)
- > Moda e Beleza (Salões de Beleza, Produtos para Tratamento Corporal)
- > Restaurantes
- > Serviços Gerais (Eletricista, Contadores, Imunizadores, Cofeiros, Gráficas, Financeiras, Despachantes, Corretores de Seguros, Auto-Escolas e muito mais ...)

e muitos outros

Entre em contato conosco e anuncie sua empresa em nosso site

275-1070
plus@plusservice.com.br

Rua João Planincheck, 293 - Sala 15
Nova Brasília - Jaraguá do Sul - SC

Anuncie no canal de **CLASSIFICADOS** e faça bons negócios

CORREIO DO POVO

CLASSIMais

anuncie

→ CLASSIFICADOS DE LINHA **GRÁTIS**

PARA ANUNCIAR
POR TELEFONE: 371 1919
POR FAX: 276-3258
PESSOALMENTE:
Rua Cel. Procópio G. de Oliveira, 246
POR E-MAIL:
correiodopovo@netuno.com.br

Mais Qualidade

TECNO CALHAS

Para o lar e para a Indústria

A TECNOCALHAS mantém um compromisso com a qualidade em tudo que produz. Calhas, Coifas, Aquecedor Solar, Eólico, Chaminés, Tanques, Funis, Moldes para velas, Chapas em geral, Churrasqueiras, Baldes, Mictórios, Proteção para parabólicas, Corte e dobra de chapas, Funilaria Industrial em Inóx, Galvanizados e Alumínio. Além de diversos outros produtos. Consulte-nos.

QUALIDADE E EXCELÊNCIA EM SERVIÇOS DE CALHAS E FUNILARIA INDL. É COM A TECNO CALHAS
Rua Felipe Schmidt, 279 - Centro - Jaraguá do Sul - SC - Fones: 370-6448 - 275-0448 - Fax: 371-9351

Face Corpo
Distribuidora de Cosméticos:
*Mar de Rosas * Samana

Fone: 371-6110
9905-2653

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 852
Sobre loja 02 - Centro

CLÍNICA TÓRACO PULMONAR

Med. Giovani W. Mezzalana

276-1499

R: João Picolli, 235, sala 3 - Centro
www.clinicatoracopulmonar.com.br

FARMÁCIA DE MANIPULAÇÃO

Medicamentos em geral
Manipulação de fórmulas médicas
Fisioterápicos e
Cosméticos manipulados

Fone: 371-8298

Rua João Picolli, 110 - Centro

Guia prático do bem estar

SAÚDE & INFORMAÇÃO

PROFISSIONAIS ESPECIALIZADOS - NOVAS TÉCNOLOGIAS - AVANÇOS E NOVIDADES

O que é urologia?

Na prática clínica diária, tal pergunta é frequentemente feita ao urologista. A dúvida é procedente visto que diante de algumas situações, até mesmo alguns colegas médicos confundem o especialista mais indicado para este ou aquele caso.

No intuito de bem orientar o candidato a paciente da Urologia, cabe aqui uma explicação a respeito do seu campo de atuação. A Urologia nasceu como especialidade médica, em virtude do grande número e complexidade das enfermidades que abrange. Pela virtual incapacidade de um médico generalista dominar o vasto campo de atuação da especialidade, brotou um dos mais nobres ramos da medicina.

A Urologia abrange as enfermidades que acometem o sistema urinário de ambos os sexos, em adultos e crianças. Convém mencionar agora, que a Urologia não é uma especialidade que cuida apenas de "doenças de homem". O sistema urinário, formado pelos rins, ureteres, bexiga e uretra é comum para homens e mulheres. A diferença está na uretra que é mais longa no homem. Portanto, é comum que alguns pacientes suponham que é o ginecologista que trata dos distúrbios urinários do sexo feminino, quando, na verdade, ele atua nas

enfermidades do sistema genital feminino ou seja, útero, trompas, ovários, mamas, vulva e vagina.

Ainda, é importante separar a Urologia da Nefrologia que é uma especialidade puramente clínica que cuida apenas de alguns distúrbios ligados à função renal defeituosa ou ausente; por exemplo: insuficiência renal, nefrites e nefroses. Outro grande campo de atuação da Urologia é o que trata das enfermidades da sexualidade masculina como impotência e ejaculação precoce; e do sistema genital masculino, composto da próstata, vesículas seminais, uretra, pênis, testículos e epidídimos.

Neste momento, vale a pena aclarar um ponto. Hemorróidas, são varizes da porção inferior do reto e tal condição refere-se a outra especialidade chamada proctologia.

Em resumo, a Urologia é uma especialidade clínica e cirúrgica responsável pelo diagnóstico e tratamento das enfermidades congênitas e adquiridas, tumorais, infecciosas, traumáticas e degenerativas do sistema urinário de ambos os sexos e do sistema genital masculino.

- GINECOLOGIA -

Atomos Galastri
Médico - CRM/SC 1242 - TEGO 030/79
Habilitação SOBRACIL 1.079

Vídeo-cirurgia,
Menopausa - Prevenção
do Câncer, Endometriose

Rua: Guilherme Weege, 50 - SL 406
Fone: 370-1705
somata@netuno.com.br - Jaraguá do Sul

VICO-FARMA
FARMÁCIA E MANIPULAÇÃO

A Fórmula da sua saúde

275-3387

R: Reinoldo Rau, 289 - Sl. 01
Centro - Jaraguá do Sul - SC

ANUNCIE AQUI!

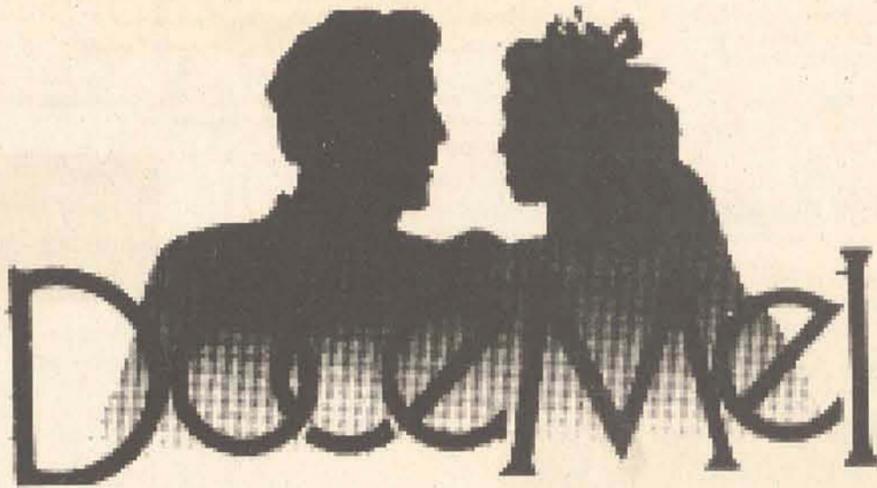
371-1919

ANUNCIE AQUI!

371-1919

ALUGUEL DE TRAJES

☎ 371-3349



RUA EXP. ANTONIO CARLOS FERREIRA, 184

TERRAPLANAGEM Vargas

Rompedor de Pedras e Concreto
Compactadores de Solo
Colocação de Tubos de Concreto
Remoção de Rochas
Drenagem
Pavimentação c/ Lajotas

Serviços com Retroescavadeiras
Tratores e Esteiras
Caminhões Basculantes
Compressores de Ar
Loteamentos completos

R: Wigando Menslin - Baependi 275-1101 / 9104-2393

VENDE-SE
EXCELENTE PONTO COMERCIAL
80m² localizado na Reinoldo Rau,
340 - sala 5 - Centro
bom estoque de roupas:
Infantis, Juvenis e Adulto
TRATAR: 370-0934

ENGLISH DELIVERY

Inglês na sua casa.

Tratar:
372-1498
com Mário**ENCANADOR & eletricista**(47) 276-3429
9975-5659

Rua: Exp. Gúmercindo da Silva, 616 - Centro

Arquitetura & Topografia

- Medição de terra
- Desmembramento
- Regularização de medidas
- Projeto e execução
(residencial, comercial, etc.)
- Reformas em geral

370-7611

Walter Marquardt,
nº 744 SL 5**SEGURANÇA PATRIMONIAL**

Guarda de Portaria
Recepção
Serviços de Limpeza e Conservação

SEGURANÇA ELETRÔNICA

Alarmes
Controle de Acesso
CFTV (Circuito Fechado de Televisão)
Monitoramento de Alarme

SEGURANÇA E TRANQUILIDADE

Antes de fazer a terceirização dos Serviços de Segurança de sua Empresa ou Residência, entre em contato com um consultor de Segurança da Autotec

PLANTÃO DE VENDAS
FONE: 372-3680

Rua Mal. Deodoro da Fonseca, 1438 - SI 03
Jaraguá do Sul - Santa Catarina
www.autotecseguranca.com.br

EDITAL

PATRICIA TAVARES DA CUNHA MELLO, Tabeliã Designada da Comarca de Jaraguá do Sul, Estado de Santa Catarina, na forma da Lei, etc. Faz saber a todos quanto este edital, virem que se acham neste Tabelionato para protesto de Títulos contra:

- ALCIMIRA LINDNER PASQUALI ME-RUA GUILHERME KOELHER S/NR - NESTA;
- BAR E MERCEARIA VILA CHARTRES- RUA WALDEMAR GUMZ 12100-VILA CHARTES- NESTA;
- BAZAR JARAGUA LTDA -AV.GETULIO VARGAS 178 CENTRO - NESTA;
- ERNESTO FELIPE BLUNK - CORUPA -SC;
- FARMACIA SUELY LTDA - AV MARECHAL DEODORO 870 - NESTA;
- GIAN MARIO GADOTTI - R JOAO CARLOS STEIN 690- NESTA;
- HUGO MIGUEL SULBACH CIA LTDA - RUA SALOMAO CARTEIRO DE ALMEIDA 90 - NESTA;
- JOCELY PADILHA CORDOVA ME - CORUPA - JORGE LACERDA 157
- JOVINO PEREIRA DE SOUZA JR - R ANGELO TORINELLI 78 AP 204 - NESTA;
- LAVITA LAVANDERIA LTDA - RUA GUILHERME WEEGE 148 - NESTA;
- LUIZ CARLOS FERREIRA - AV MAL DEODORO DA FONSECA 429 - NESTA;
- NILMAR INDUSTRIA METALURGICA LTDA - RUA BARAO DO RIO BRANCO 862 - NESTA;
- PAULA CAMILA DEPINE - RUA ERVINO MENEGOTTI 39- NESTA;
- PEBA AUTO PECAS LTDA - R SEME MATTAR 12 - CENTRO - NESTA;
- PEBA AUTO PECAS LTDA - RUA SEME MATTAR 12 - CENTRO - NESTA;
- RADAMES BRIGIDO VIEIRA - N E S T A;
- ROBERTO BENTO - JOSE TEODORO RIBEIRO, 4370 - NESTA;
- SEGURIDADE SERV DE SEGURANCA LTDA - RUA ROBERTO ZIEMANN 413 - NESTA;

E, como os ditos devedores não foram encontrados ou se recusaram a aceitar a devida intimação, faz por intermédio do presente Edital, para que os mesmos compareçam neste Tabelionato na Rua Arthur Muller, nº 78, no prazo da Lei a fim de liquidar o seu débito, ou então, dar razão por que não o faz, sob pena de serem os referidos protestados na forma da Lei, etc.

Jaraguá do Sul, maio de 2004
Ilton Hoffmann - Tabelião Substituto

40 ACOMPANHANTES

Desfrute, Jaraguá do Sul

NATALIA - 9117-0497

CLÁUDIA - 9136-9370

LINDAS MULHERES

Sabrina Morena Luana Morena Julia Leira Karen Leira

Atendimento 24 horas hotel, motel e residência 9909-4381

Pousada Dreiche do Ar com acompanhantes

Se você está cansado de ficar em casa sem companhia, venha conhecer nossa pousada com lindas acompanhantes 24hs ao seu dispor. Temos preços acessíveis e auto atendimento, tudo para favorecer a você, cliente. Também atendemos hotéis, motéis e residências.
275-0052 / 273-1174

Estamos recrutando moças acima

FAÇA SEXO

SEGURO...

USE CAMISINHA

ESCLARECIMENTO A QUEM INTERESSAR POSSA:

DECLARO A BEM DA VERDADE, QUE POR UMA FALTA DE COMUNICAÇÃO, A DUPLICATA Nº35279 - VCTO.20/05/2004 - DE R\$25,00 (VINTE E CINCO REAIS), EMITIDA POR TELSIT ELETRÔNICA LTDA, JOINVILLE, E QUE FOI ENVIADA A PROTÉSTO CONTRA O SR.ALCIRO COZZARIN, É DE MINHA ABSOLUTA RESPONSABILIDADE, ISENTANDO-O DE QUAISQUER COMPROMISSO COM A MESMA.

PELO QUE PEÇO-LHE MINHAS EXCUSAS PELO CONSTRANGIMENTO E MAL ESTAR DESTA FALHA.

JARAGUÁ DO SUL, 23 DE JUNHO DE 2004.
ALEXANDRA G. SIBOVICZ

CHALÉ

IMOBILIÁRIA

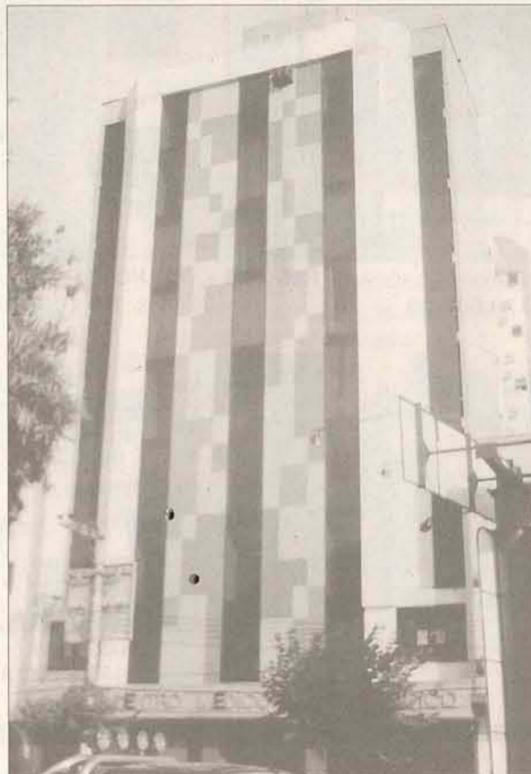
CRECI - 643 - J

Compra - Vende - Aluga - Administra

371-1500



Ed. Karine - Centro - Rua João Picolli, 473. Apto 2 dorm., bwc, coz., sala, área de serv. e garagem. área total: 70,22m².



Centro Médico Odontológico - Centro - Sala comercial c/ 40m² e 1 vaga na garagem. Rua Guilherme Weege, 50. R\$ 35.000,00 ou R\$5.000,00 entr. + 50x600,00 + cub



BAEPENDI - Rua Afonso Bartel - Casa alv. c/ 1 suíte e 1 dorm. c/ acesso ao bwc, sacada, salas de estar e jantar, coz. mob., bwc, área de serviço e garagem. Área total: 300,00m². área constr.: 140,00m²



COND. JARDIN DAS MERCEDES - Vila Nova - Apart. 303 bloco 1, c/ 2 dorm., bwc, sala, coz., área de serviço e gar.



Ed. Jacó Emmendoerfer - Centro - Rua Domingos da Nova, 334. Apto 103 **COBERTURA** c/ 1 suíte, 3 dorm., bwc, salas estar e jantar, coz., área de serv., churrasqueira, garagem e piscina.



Edif. Catarina Ersching - Centro - Apto c/ 1 suíte + 1 qto., e demais dependências, 1 vaga na garagem. Rua Adolfo Fiedler, 85.



VILA NOVA - Sobrado de Alv.- R: Adão Noroschny, 213 - c/ 1 suíte, 3 dorm., copa, cozinha, 2 salas, lavabo e bwc. Área de festas c/ churrasqueira e garagem. Área total: aprox. 406,00m²



ILHA DA FIGUEIRA - R: Bertoldo Drews - Lot. Divinópolis. área total de 501,98m².



Rua Exp. Gumercindo da Silva, 119 - Centro Jaraguá do Sul

275-0606

LOTES FINANCIADOS

*Loteamento Grün Garten, bairro Amizade. Aprovado pela PMJS. Pronto para construir.
*Loteamento em fase de conclusão nos bairros: João Pessoa

Financiamento direto com a Imobiliária
Entrada + saldo em 90 meses.

Consulte-nos e reserve seu lote!



Ref. 127 - JARAGUÁ ESQUERDO - casa alvenaria c/ 150m², 3 qtos. R\$ 80.000,00



Ref. 101 - VILA LENZI - casa Alvenaria, 155m², com 3 quartos, piscina. R\$ 120.000,00



Ref. 128 - RIO MOLHA - sobrado alv., 230m², 06 qtos. R\$ 100.000,00



Ref. 129 - ILHA DA FIGUEIRA - casa alvenaria, 148m², com 3 quartos R\$ 85.000,00



Ed. Aléssio Berri - Centro - 1 suíte + 2 dorm. (206m²). R\$ 75.000,00 + parc. pelo Cub



Ref. 503 - CENTRO - terreno c/ 1000m² c/ 1 casa R\$ 250.000,00



Ref. 103 - TIFA MARTINS - casa alvenaria, 3 pavimentos, 212m². R\$ 80.000,00



Ref. 124 - BARRA - casa alvenaria, 96m², com 3 quartos e demais dep. R\$ 45.000,00

DEOCAR

CRECI-8844

CORRETOR DE IMÓVEIS

TEL. 370-6624 / 91025299



2205 - JARAGUÁ ESQUERDO - R João J. Ayroso, sobrado res./coml. c/ 380m², terreno 1.117m² R\$ 340.000,00



2188 - BARRA RIO CERRO - R Natália M.R. Andreatta, const. 144,50m² e terreno 450m². R\$ 166.000,00



2197 - VILA LENZI - R Francisco Pirmann, terreno c/ 442m² e construção 199,70m². R\$ 120.000,00



3058 - CENTRO - Cristiane Monique. R\$ 83.000,00



2207 - CENTRO - R Tufie Mahfud, casa alv. c/ 355,42m² e terreno c/ 336m². R\$ 200.000,00 (Aceita imóvel de menor valor)



2201 - NOVA BRASÍLIA - R José Emmendoerfer, casa em alv. c/ 155m². R\$ 140.000,00



3055 - VILA LALAU - Ed. Vitória Régia - Rua Pedro Avelino Fagundes. R\$ 70.000,00



2056 - FIGUEIRINHA - R. Anélio Nicochelli - casa alv., c/ 176m², terreno c/ 450m². R\$ 45.000,00

Na última edição infelizmente trocamos a foto que ilustra esta legenda (2056), segue hoje a foto correta.



2165 - ESTRADA NOVA - R. Felix Richert. Construção de 80m² e terreno de 435m². R\$ 24.000,00

TERRENOS

- 1045 - NEREU RAMOS - Lot. Zanguelini, área de 391,00m². R\$ 14.000,00
- 1046 - NEREU RAMOS - Lot. Zanguelini, área de 321,00m². R\$ 12.000,00
- 054 - CHICO DE PAULA - Rua Arthur Breithaupt. Valor a combinar
- 1055 - NEREU RAMOS - Rua Maria Madalena Lopes Santana, área de 11.470,00m² (ótimo p/ indústria) R\$ 85.000,00
- 1056 - NEREU RAMOS - Rua Maria Madalena Lopes Santana, área de 8.820,00m². R\$ 70.000,00
- 1057 - JARAGUÁ 84 - Rua José Lescoiwicz, c/ 325m². R\$ 15.000,00

CASAS

- 2000 - VILA RAU - casa de alv. c/ 117,00m² e terreno c/ 2.407,00m². Próx. a Unerj. ótima localização. R\$ 145.000,00
- 2021 - JGUA ESQUERDO - R. João Januário Ayroso, 2820 - em alv. c/ 202m² Terreno de 450m². R\$ 116.000,00
- 2031 - CZERNIEWICZ - ótima localização, c/ 155,00m². R\$ 125.000,00
- 2056 - FIGUEIRINHA - R. Anélio Nicochelli - casa alv., c/ 176m², terreno c/ 450m². R\$ 45.000,00
- 2070 - NEREU RAMOS - R. Maria M. L. Santana, sobrado c/ 188m² e terreno c/ 350m². R\$ 70.000,00
- 2071 - NEREU RAMOS - R. Julio Tissi, c/ 210m² e terreno c/ 450m². Aceito apto menor valor. R\$ 95.000,00
- 2078 - OURO VERDE - R. João Mass. Terreno c/ 345m² e contr. c/ 163,00m². R\$ 43.000,00
- 2101 - CENTRO - R. Guilherme Weege, ótima localização - imóvel resid., c/ comercial. Sobrado c/ 700m² e terreno c/ 570m². Valor a combinar.
- 2118 - VIEIRAS - Rua Roberto Milker. R\$ 120.000,00
- (Aceita imóvel de menor valor em Jguá ou Praia)
- 2124 - ÁGUA VERDE - Rua Frederique b. Henque, terreno c/ 367,50m² e construção c/ 175m². R\$ 110.000,00
- 144 - BAEPENDI - R. Afonso Bartel, casa de alvenaria com 243m² e terreno com 390m². R\$ 100.000,00
- 2160 - NEREU RAMOS - BR 260 KM 75, área comercial c/ vários imóveis. terreno c/ 20.000m². R\$ 500.000,00
- 2165 - ESTRADA NOVA - R. Felix Richert. Construção de 80m² e terreno de 435m². R\$ 24.000,00
- 2170 - BARRA DO RIO CERRO - R. Augusto Hanemann, casa em alv., c/ 200m² e terreno c/ 345m². R\$ 62.000,00
- 2185 - VILA LENZI - Rua Francisco Pirmann, casa alvenaria c/ 160m² e terreno c/ 800m². R\$ 110.000,00

- troca por imóvel em Brusque ou Jaraguá do Sul
- 2188 - BARRA RIO CERRO - R Natália M.R. Andreatta, const. 144,50m² e terreno 450m². R\$ 166.000,00
- 2192 - JARAGUÁ 99 - R Elisa W. Mass, const. 121,5m² + edícula 21m², terreno 345m². R\$ 65.000,00
- 2194 - TIFA MARTINS - R João Augustinho Fabiano - casa madeira 49m² e terreno 322m². R\$ 25.000,00
- 2197 - VILA LENZI - R Francisco Pirmann, terreno c/ 442m² e construção 199,70m². R\$ 120.000,00
- 2199 - CENTENÁRIO - R. Fidelis Stingham, terreno c/ 350m² e casa de alv., c/ 77m². R\$ 45.000,00
- 2202 - SCHROEDER - casa alv., c/ 95m², terreno 665m². Rua Alemanha. R\$ 85.000,00
- 2203 - TRÊS RIOS DO NORTE - Construção c/ 170m² e terreno c/ 524m². R\$ 48.000,00
- 2206 - CZERNIEWICZ - R São Paulo, casa alvenaria c/ 200m² e terreno 495m². R\$ 115.000,00
- 2208 - ANA PAULA IV - Rua Adenor Horongoso, casa em construção de alv., c/ 98,00m² e terreno c/ 350,00m². R\$ 28.000,00

APARTAMENTO

- 3051 - CENTRO - Riviera. R\$ 115.000,00
- 3055 - VILA LALAU - Ed. Vitória Régia - Rua Pedro Avelino Fagundes. R\$ 70.000,00
- 3058 - CENTRO - Cristiane Monique. R\$ 83.000,00

SALA COMERCIAL

- 4007 - JOÃO PESSOA - Recreativa, Cond. Dona Benta, campo de futebol de areia, terreno 1.702m². R\$ 200.000,00

SÍTIO

- 9009 - SCHROEDER - R. Bom Pastor, c/ área de 4.078m². R\$ 18.000,00
- 9011 - JARAGUA 84 - terreno com 30.000m² e construção de 140m². R\$ 90.000,00
- 9013 - CAMPINHA - Massaranduba, com área de 242.500m² (com 02 casas de madeira, ranchos, nascente) R\$ 65.000,00
- 9017 - SCHROEDER - Rua 108 Bracinho, c/ área de 26.000m². R\$ 25.000,00
- 918 - BARRA RIO CERRO - Rua Pedra Branca, c/ área 105.000m², 8 lagoas, excelente investimento R\$ 75.000,00
- 9019 - GUARAMIRIM - Jacuaçu - área de 25.000,00m². R\$ 40.000,00

4008 - GALPÃO - JARAGUÁ DO SUL - ÓTIMA LOCALIZAÇÃO - construção de 750,00m² e terreno de 4.000,00m². R\$ 280.000,00.

ALUGA-SE

- AMIZADE - Sala comercial
- CENTRO - Sala comercial p/ escritório ou consultório
- VILA LENZI - Quitinete

COMPRA - VENDE ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA - R: Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro

Imobiliária

CRECI 2173-J

Beta

COMPRA • VENDA • ALUGA • ADMINISTRA

Atendimento: 8h30 às 12h • 13h30 às 18h30

• **Aos sábados: 8h30 às 12h**



371 6600

CONSULTE - NOS SOBRE OUTROS IMÓVEIS

CASA NOVA

REF 2427 - VILA LENZI - CASA ALV 80 M², 1 SUÍTE, 2 DORM, BWC, GARAGEM. R\$ 65.000,00



ALUGUEL - CHICO DE PAULA - CASA ALV. CONTENDO, 3 QUARTOS, 2 BANHEIROS, SALA, COPA, COZINHA IMBUTIDA, LAVANDERIA, SALÃO DE FESTAS, GARAGEM. R\$ 650,00 (NEGOCIÁVEL)



REF: 3306 - RIO DA LUZ - TERRENO C/ 430.00M² R\$ 13.000,00. ENTRADA DE 5.000,00, PARCELANDO O RESTANTE.



REF: 3114 - CENTRO - TERRENO C/ 520 M². R\$ 80.000,00



REF: 2454 - CHICO DE PAULA - CASA ALV. C/ 81,00 M², CONTENDO 3 QUARTOS, SALA, BANHEIRO, COZINHA, LAVANDERIA. TERRENO C/ 344 M². R\$ 50.000,00



REF: 2009 - JARAGUÁ ESQUERDO - CASA ALV. C/ 74 M², CONTENDO 2 QUARTOS, SALA, BANHEIRO, COZINHA, GARAGEM. TERRENO C/ 450 M². R\$ 65.000,00 (NEGOCIÁVEL).



REF: 3281 - ILHA DA FIGUEIRA - TERRENO C/ 1.119,80 M². R\$ 20.000,00



REF 3256 - BARRA RIO CERRO - TERRENO 390 M². R\$ 21.500,00



REF 3289 - BARRA RIO CERRO - TERRENO 378 M². R\$ 26.500,00



REF 3299 - TIFA MARTINS - TERRENO COM 581,00M². R\$ 20.000,00



REF 3247 - NOVA BRASÍLIA - TERRENO 478,35. R\$ 39.000,00



REF: 2482 - ÁGUA VERDE - CASA ALV. 168M² CONTENDO 1 SUÍTE C/ HIDRO, 2 DORMITÓRIOS, SALA, COPA, COZINHA, GARAGEM, ÁREA DE SERVIÇO. TERRENO C/ 570M². R\$ 145.000,00



REF: 2493 - CENTENÁRIO - CASA ALV. C/ 162 M², 1 SUÍTE, 1 DORMITÓRIO, SALA, COPA, COZINHA, BANHEIRO, CHURRASQUEIRA, GARAGEM PARA 2 CARROS COM PORTÃO ELETRÔNICO. R\$ 94.000,00.



REF: 2485 - CASA ALV. 72M² CONTENDO 1 QUARTO, SALA COZINHA, BANHEIRO, GARAGEM, LAVANDERIA. TERRENO 360M². R\$ 35.000,00



REF: 1007 - NOVA BRASÍLIA - ED. LEUTPRECHT - APT. C/ 105 M² CONTENDO 2 QUARTOS, SALA, BANHEIRO, COZINHA, GARAGEM. R\$ 68.000,00



REF 2446 - VILA RAU - CASA ALV 120 M², 3 DORM, BANH, GARAGEM. TERRENO 652 M². R\$ 59.000,00



REF 2477 - VILA RAU - ASA ALV 80 M², 3 DORM, BANH. TERRENO 420 M². R\$ 46.000,00



REF: 2491 - VILA RAU - CASA ALV. C/ 464 M². CONTENDO: 2 DORMITÓRIOS, SALA, BANHEIRO, COZINHA, GARAGEM. R\$ 42.000,00



REF 2480 - VILA LENZI - CASA ALV 160 M², 3 DORM, 2 BANH, DEP. EMPREG. COM BANH. GARAGEM. TERRENO 1.600 M². R\$ 210.000,00. ACEITA IMÓVEL ATÉ R\$ 50.000,



REF 2476 - VILA LENZI - CASA ALV 250 M², 1 SUÍTE, 4 DORM, BANH, GARAGEM. TERRENO 350 M². R\$ 95.000,00



REF: 2494 - BAEPENDI - CASA ALV. C/ 286 M², CONTENDO 1 SUÍTE, 2 QUARTOS, 2 CLOSETS, SALAS, BANHEIRO, COPA, COZINHA, LAVANDERIA, CHURRASQUEIRA, SALÃO DE FESTAS, GARAGEM P/ 3 CARROS. TERRENO C/ 330,00 M². R\$ 180.000,00



REF - 3271 - JGUÁ ESQUERDO AO LADO QUARTEL P. M. - TERRENO 6.832,11 M². R\$ 150.000,00



REF 1002 - ILHA FIGUEIRA - APTO 108,34 M², 1 SUÍTE, 2 DORM, BANH, GARAGEM, SACADA, CHURRASQ. INDIVIDUAL, COM ELEVADOR. SEM ACABAMENTO INTERMO, SISTEMA DE CONDOMÍNIO. VALOR: 80 CUBS



REF 1126 - CENTRO - ED. ESMERALDA APTO COM 105,73 1 SUÍTE, 1 DORM, SALA, BANH, COZINHA, 1 GARAGEM E DEMAIS DEP. R\$ 80.000,00



REF: 2003 - AMIZADE - CASA ALV. C/ 92 M² - CONTENDO 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, CHURRASQUEIRA, GARAGEM. R\$ 70.000,00

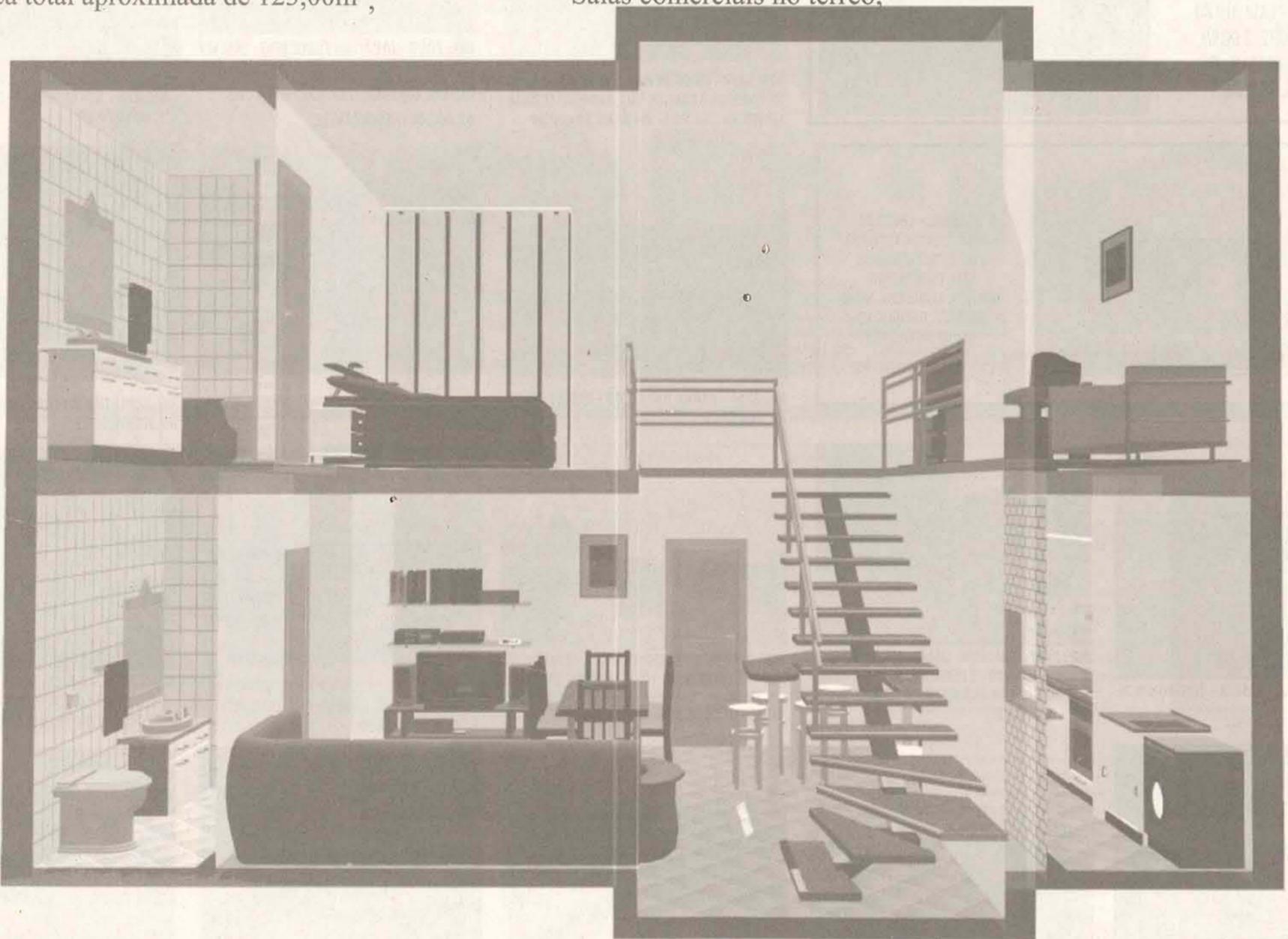
Rua João Januário Ayroso, 531 - Sala 2 - Início do Jaraguá Esquerdo E-mail: beta@netuno.com.br

AMETISTA

Loft Residence

PRIMEIRO LOFT DE
JARAGUÁ DO SUL

- Apartamentos duplex com 1 ou 2 dormitórios (suíte);
- Cozinha com churrasqueira, lavabo, escritório, lavanderia, estar e garagem (2ª vaga opcional);
- Área total aproximada de 123,00m²;
- Não é Hotel;
- Salão de Festas;
- 12 pavimentos;
- Salas comerciais no térreo;
- Localização central:
Av. Mal. Deodoro da Fonseca;
- Com aquela taxa de condomínio que você sempre sonhou.



visite-nos no www.guiajaragua.com.br

FUTURO
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

Futuro Empreendimentos Imobiliários Ltda.
Rua Quintino Bocaiúva, 64 - Tel. 372-0657 / 9973-5304
e-mail: futuroemp@uol.com.br
CRECI 8469 - Jaraguá do Sul, SC

CHALÉ
IMOBILIÁRIA

CRECI 643-J

Compra • Vende • Aluga • Administra

Chalé Imobiliária Ltda.

Rua Reinoldo Rau, 58 - Tel. 371-1500

Plantão 9975-1500

CRECI 643-J - Jaraguá do Sul, SC



Realizando seu sonho imobiliário

FONE/FAX (047) 275-2990

PLANTÃO: 9136-2991

E-mail: dejaimoveis@netuno.com.br

CRECI 001770-J - DEFRENTE AO FÓRUM - JARAGUÁ DO SUL - SC



Casa localizada no bairro Ilha da Figueira com 03 quartos, 02 salas, 02 banheiros, área de festa, copa, cozinha, lavanderia, uma belíssima lagoa com muitos peixes, ampla área disponível ao redor da lagoa e da casa, mais uma área de 80m2 com uma moradia completa. Tudo isto ao valor de R\$ 85.000,00 (negociável)



Casa localizada na Rua Arduino Pradi, com 184m2, sendo a parte térrea toda Comercial, parte superior com 01 suíte, 02 quartos, banheiro, sala, cozinha, copa, lavanderia, ampla sacada, muito bem localizada ao preço de R\$ 110.000,00 - Negociável



Casa localizada próxima a Marisol com uma ampla visão para todo o bairro Baependi Vila Lalau, Centenário etc, com uma área construída de 550m2, com várias divisões em alto Padrão, terreno com 2.500m2, com acesso particular, muito linda a casa e sua posição aceita-se Terreno, carro, caminhão, imóvel etc- Super negociável



Uma linda área Comercial para qualquer tipo de instalação principalmente para a colocação de um médio mercado que não existe nas proximidades, a área do terreno e de 900m2, área da construção e de 650m2. venha conferir muito bem localizada- preço de R\$ 250.000,00- aceita-se todas a propostas para negociar-



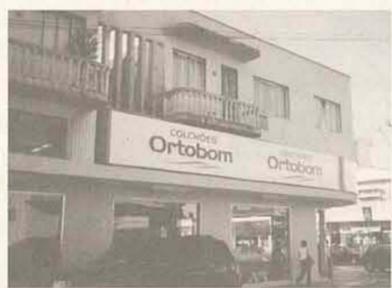
Casa de esquina localizada na Rua Nossa Senhora Aparecida bairro Ilha da Figueira, terreno 580m2, casa 69m2, muito linda a sua localização, ao preço de R\$ 48.000,00 - Negociável



Uma construção residência e comercial sendo a parte térrea toda preparada para instalação principalmente de uma Panificadora muito bem localizada, e a parte superior residencial - Rua Jorge Czemiewicz esquina com a rua Guanabara - R\$ 170.000,00-



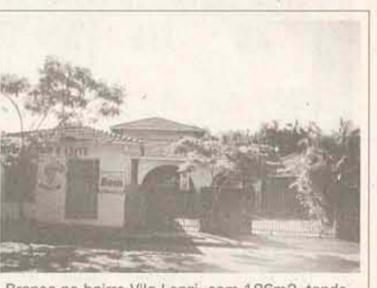
Um terreno baldio localizado na Rua Venâncio da Silva Porto, ao lado do Viaduto com uma área de 1.600m2, ao preço de R\$ 55.000,00-



Um apartamento localizado na Rua Reinoldo Rau, defrente ao Posto Mime, com 150m2, necessitando de uma pequena reforma, centro da cidade, preço R\$ 80.000,00-



Uma belíssima casa localizada na Rua Mal. Castelo Branco no bairro Vila Lenzi, com 186m2, tendo uma área comercial na frente de 35,00m2, casa com 03 quartos, sala, sala para TV, banheiro, cozinha, lavanderia, área de festa, banheiro, mais uma kitinete com suíte na parte superior, toda murada, terreno 14,50m por 35,00m - tudo isto ao preço de R\$ 90.000,00 - venha conferir.-



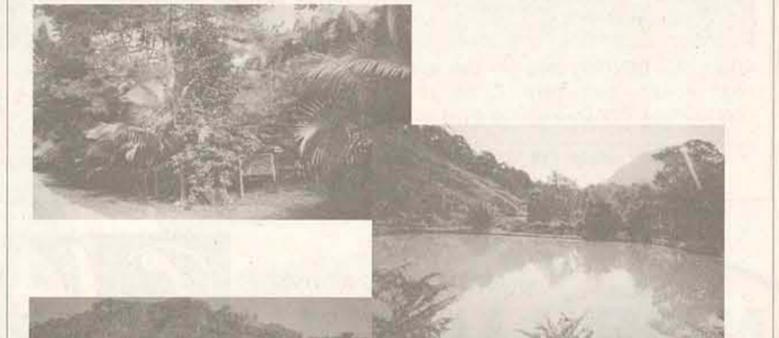
Uma casa em alvenaria com 60,00m2, terreno com 2.800,00m2, localizada na rua Orestes Bortolini, com uma localização privilegiada, tudo isto ao preço de R\$ 65.000,00 - Aceitamos outro imóvel, venha conferir.



02 terrenos com sua frente para a rua Angelo Rubini, medindo 20,00ms X 25,00m - preço 75.000,00 - cada - negociável-



Um terreno com frente em 40,00ms para a Rua Feliciano Bortolini, com uma área total de 6.000m2, mais um galpão de 300m2, tudo isto ao preço de R\$ 350.000,00 - NEGOCIÁVEL-



Uma casa que pode ser Comercial ou Residencial a 100ms da atual PMJS, casa com 500m2, terreno 6.070,25m2 - Preço R\$ 750.000,00 -



Um galpão com condições para montar oficina, de qualquer atividade seminovo, escritório, banheiro, etc, terreno 1.083m2 - preço R\$ 85.000,00 - bairro Jaraguá Esquerdo-



Vende-se dois apartamentos no Edifício Morada do Sol no Bairro Vila Nova tendo: 01 suíte cada, cozinha/copa, lavanderia, churrasqueira na sacada e garagem - R\$ 55.000,00 - cada - Mais um apartamento mobiliado com 02 quartos, 01 suíte, sala, cozinha, copa, lavanderia, churrasqueira na sacada, garagem, R\$ 120.000,00 - Mais um apartamento com 01 suíte, 01 quarto, 01 banheiro, sala, cozinha/copa, churrasqueira na sacada, garagem - R\$ 75.000,00 - Mais uma cobertura toda mobiliada com 240m2 - 02 suíte, 02 quartos, 01 banheiro, cozinha, lavanderia, 02 garagem, sala em dois ambientes, dispensa para empregada etc- R\$ 225.000,00- Trocamos para imóveis em Meia Praia e no Balneário de Camburiú-



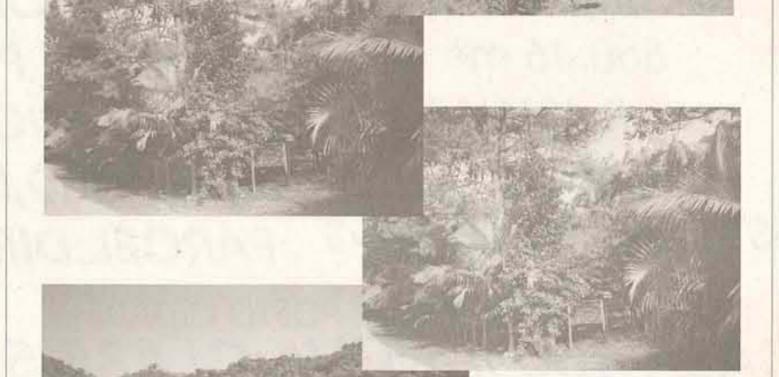
Vende-se um ponto Comercial e residencial no loteamento Ouro Verde - Preço R\$ 80.000,00 - Negociável-



Vende-se 02 casas no mesmo terreno no Ana Paula, COAB, todas as duas casas foram reformadas e estão em boas condições, preço R\$ 40.000,00 - Negociáveis.-



Casa em alvenaria localizada nos fundos da Igreja Evangélica na Barra do Rio Cerro, com 141,00m2 - com 04 quartos, 02 salas, cozinha, copa, lavanderia - R\$ 75.000,00 - aceita-se carro-



02 apartamento contendo cada: 01 suíte, 02 quartos, sala, sacada, cozinha, mais uma sala, banheiro, garagem e lavanderia, mais uma área de festa, localizada na Rua José Narloch, n. 2585, com uma área total construída de 392,00m2.- R\$ 190.000,00 - Negociável-



Um a construção em dois pisos sendo o superior: 02 suítes, mais 03 quartos, banheiro, mais dois lavabos, sala, biblioteca, sala de jantar, cozinha, churrasqueira interna, dispensa, sala de TV, lavanderia, sacada frente e fundos. Térrea - Uma suíte, 02 quartos, 02 banheiros, sala, cozinha, churrasqueira, lavanderia, garagem e dispensa, mais uma sala comercial de 60m2 - total da residência 680m2 - localizada rua José Narloch 1.067- R\$ 300.000,00- Negociável- aceita-se imóvel em Jaraguá, Piçarras e Balneário de Camburiú-



Uma casa localizada no final da Rua Jaime Gadotti Nova, contendo: 01 suíte, 02 quartos, banheiro Social, sala/cozinha ampla, lavanderia, garagem- área construída 80m2 - Preço - R\$ 65.000,00.-



Um lindíssima chácara no Rio Camarada em Duas Mamas no Município de Schroeder, distante 23KM do centro de Jaraguá, contendo as seguintes mormodias: Água corrente a vontade, 04 grandes lagoas com muitos peixes de várias espécies, 200ms de frente para rua de acesso, todas frente cercada, casa para chacreiro, mais casa de apoio, muitas frutas de várias espécies, uma belíssima área de festa no centro de todas as lagoas, campo de futebol suíço, área para Rally, vizinhança muito boa, total da área 200.000m2- VENHA CONFERIR CONOSCO - Preço - R\$ 200.000,00 - Negociável-

Corretores de Imóveis



Cell.: 9962.5878

Rua Reinoldo Rau, 728 - sl. 01 - Centro - Jaraguá de Sul - SC



Cell.: 9973.8386

Tel.: 47 372.2690



COD 129 - VILA LALAU, casa c/ 3 qtos, 2 bwc, garagem p/ 3 automóveis, salão de festas c/ churrasqueira e demais dependências. Rua: Bernardo Dornbusch.



COD 128 - VILA LENZI, sobrado c/ 250m², terreno c/ 325m². Rua: 423, lateral da Rua da Paz.



COD 120 - BARRA DO RIO CERRO, casa em alvenaria com 89,44m², com 02 quartos. Rua: Luiz Satler.



COD 130 - VILA LALAU, sobrado c/ 4 quitinetes, 2 salas comerciais c/ 3 bwc. Rua: Waldemar Grubba.



COD 123 - CENTRO, casa em alvenaria c 293m², 4 quartos, garagem para 3 carros e demais dependências. Rua: Coronel Procópio Gomes de Oliveira.



COD 216 - VILA LALAU, terreno c/ 410,25m², edificado c/ 2 salas comerciais. Rua: Bernardo Dornbusch.

Na última edição (19/6) ocorreu um erro de ordem gráfica e as fotos dos Códigos 129 e 128, não condiziam com as legendas. Segue as alterações corretas.



LOTES E VENDA:

- LOTES C/ 448,00 m², CONTENDO TODA A INFRA-ESTRUTURA NECESSÁRIA, LOTEAMENTO SCHWARZ, NA VILA RAU. R\$ 15.000,00.
- LOTES COM ÁREA de 406,00 m² (14 x 29) PRONTO PARA CONSTRUIR, LOCALIZADOS no LOTEAMENTO GARCIA 2, BAIRRO ESTRADA NOVA. R\$ 15.000,00.
- LOTEAMENTO RIBEIRÃO, NO BAIRRO BRAÇO RIBEIRÃO CAVALO, COM LINDÍSSIMOS LOTES DE 325,00 m², CONTENDO ÁGUA, LUZ, ESGOTO ETC. R\$ 10.000,00.
- LOTEAMENTO ADELINA (GARCIA), EM SCHROEDER, LOCALIZADO EM APRASÍVEL LOCAL, RODEADO DE MUITO VERDE E AR PURO, LOTES TODO PLANO COM ÁREA ACIMA DE 450,00 m² E PRONTOS PARA CONSTRUIR R\$ 12.000,00.

**** A Humildade Vence a tudo e a Todos, Então Faça de Você um Grande VENCEDOR ****

275-0019

Fone Plantão: 9993-6992 Fernando ou 9602-5407 Fabrício.

E-mail : imobgarcia@yahoo.com.br

R: João Planinscheck, 302 - Nova Brasília - Jaraguá do Sul



PROTOCOLO Nº 89504

(47) 275-2400 ou 9962-8154

www.imobiliaria.com.br

Rua João Marcatto, 265 - Ed. Mônaco - Sala 04 - Ao lado MIME Reinoldo

TERRENO AO LADO DA UNERJ COM 560,46 m² POR APENAS R\$ 32.000,00 ESTUDA-SE PROPOSTAS

VILA NOVA APTO. 2 DORMIT. TODO C/ PISO CERÂMICO R\$ 28.000,00 + PARCEL.DIRETO

CHÁCARAS COM ÁGUA - FÁCIL ACESSO - PRÓXIMO AO CENTRO COM 20.000,00 M² À 30.000,00 M² PAGAMENTO FACILITADO ENTRADA + PARCELAMENTO DIRETO

RAU - PRÓX. POSTO CIDADE CASA 100% NOVA C/ 135,50 M² TERRENO TODO MURADO.

SUÍTE + 02 DORM.

02 SALAS

CHURRASQUEIRA

PODE SER FINANCIADA



RAU TERRENO C/ 498,96 AO LADO LE PETIT R\$ 36.000,00 100% LEGALIZADO

GANHE GRÁTIS PROJETO ARQUITETÔNICO PERSONALIZADO ATÉ 150 M²

LOCAÇÃO GRANDE GALPÃO NO BAIRRO SÃO LUIS PRÓXIMO AO CAIC - R\$ 1.300,00

CASA NO AMIZADE C/ 3 DORM. R\$ 230,00

IMPERDÍVEL RIO DA LUZ CASA COM 03 DORM. POR APENAS R\$ 16.000,00 PRÓXIMO A CEVAL

COMPRA - VENDE - ALUGA - PROJETOS ARQUITETÔNICOS

Entrega
**Out
2004**

Garden & flowers

RESIDENCE

Visite seu Sonho Decorado.



Estágio da obra em Abril/2004



3 Dorms. (1 suíte)
60 meses para pagar
15% de entrada e saldo direto com a construtora.
2 garagens

PRÉDIO

- . Tubulação água quente
- . Churrasqueira na sacada
- . Completo sistema de segurança
- . Opção garagem c/ dep. Privativo

ÁREA DE LAZER

- . Sala de jogos
- . Sala de ginástica
- . Sauna c/ ambiente de descanso
- . Ambientes decorados e mobiliados
- . Salão de festas c/ churrasqueira e bar
- . Piscina adulto e infantil
- . Home Theater
- . Playground

Plantão de Vendas na obra

(47) 275 3070

Diariamente das 9h às 19h. Inclusive Sábados, Domingos e Feriados.

Rua Leopoldo Mahnke, lado ímpar
Perto do Clube Beira Rio - Centro de Jaraguá do Sul/SC

construsol

Rua Marechal Deodoro da Fonseca, 972 - Jaraguá do Sul SC
Tel. 47 275 3070

Localização do Prédio: Rua Leopoldo Mahnke - Próximo ao Clube Beira Rio



INTERIMOVEIS

INTERMEDIÁRIA DE IMÓVEIS LTDA.

RESIDENCIAL MONISE

LANÇAMENTO

CONFORTO, FUNCIONALIDADE, SEGURANÇA E BELEZA, EM LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA.

Rua Emmerich Ruysan esquina c/ Rua Hilário Bona (Vila Nova)

Apartamento Tipo 01:

Área 96,60m²

Contendo 02 dormitórios (sendo 01 suíte), bwc social, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, sacada c/ churrasqueira e uma vaga de garagem.



Apartamento Tipo 02:

Área 148,18m².

Contendo 03 dormitórios (sendo 01 suíte), bwc social, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço e sacada c/ churrasqueira e três vagas de garagem.



RESIDENCIAL
Monise

VENDE

- Apartamento, contendo 03 dormitórios (sendo 01 suíte), e demais depend. Rua Waldomiro Mazurechen (Centro)
- Apartamento (prédio em construção), contendo 03 dormitórios e demais depend., c/ área 137,60 m². Rua Exp. Cabo Harry Hadlich esquina c/ Ferdinando Pradi - Residencial Raphia (Centro). Forma de pagamento: Entrada + saldo em até 32 vezes (parcelas corrigidas pelo CUB).
- 2 Casas em alvenaria, em terreno c/ área 660 m². Rua Luiz Gonzaga Ayroso (Jaraguá Esquerdo). Preço: R\$ 48.000,00
- Casa em alvenaria, contendo 03 dormitórios e demais depend. Rua Martin Sthal (Vila Nova). Preço: R\$ 110.000,00
- Terreno c/ área aprox. 469 m². Rua José Picolli (Estrada Nova). Preço: R\$ 12.000,00
- Terreno c/ área aprox. 350 m². Rua Otto Georg (Jaraguá 99). Preço: R\$ 13.000,00
- Terreno c/ área aprox. 342 m². Rua Bernardina B. Muller (Vila Lalau). Preço: R\$ 28.000,00
- Terreno de esquina, c/ área aprox. 352 m². Rua Santa Julia (Ilha da Figueira). Preço: R\$ 30.000,00
- Terreno c/ área aprox. 1.018 m². Loteamento Flamboyant (Jaraguá Esquerdo). Preço: R\$ 55.000,00

Você que está pensando em vender, trocar ou alugar seu imóvel, entre em contato conosco. Temos vários clientes cadastrados.



VENDE: Res. Marina Apto novo, contendo 03 dormitórios (sendo 1 suíte), sala, cozinha, lavanderia, banheiro social, sacada c/ churrasqueira e

garagem. Rua Marina Frutuoso esquina c/ Rua Paulo Schiochet - Centro (Próx. Angeloni).



Aluga: Galpão ind./comercial c/ escritório, área total de aprox. 286m². Rua 25 de Julho, 1430 (Vila Nova) **Aluguel: R\$ 800,00**



Vende: Res. Imperial - Apto c/ 03 dorm. (sendo 1 suíte), e demais dep., com área privativa de 152m². Rua Felipe Schmidt, 234 (centro).



Vende: Casa em alvenaria, 5 dorm. (sendo 1 suíte) e demais dep. Rua Marina Frutuoso, 769 (Centro)

ALUGA

- Apartamento, contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, lavanderia, banheiro e garagem. Resid. Maguillú (Centro). Aluguel: R\$ 300,00
- Apartamento, contendo 03 dormitórios, sala, cozinha, lavanderia, banheiro e garagem. Residencial Garcia. Aluguel: R\$ 350,00
- Apartamento, contendo 03 dormitórios (sendo 01 suíte), sala, cozinha, lavanderia, banheiro social e garagem. Residencial Bartel (Próx. Rodoviária) Aluguel: R\$ 380,00
- Sala comercial, c/ área aprox. 40 m². Rua Pres. Epitácio Pessoa, 1465 (Centro). Aluguel: R\$ 330,00

VENDE



Sobrado em alvenaria (2 suítes + 2 dormitórios), área construída de 526 m², em terreno de 384 m². Rua Guilherme C. Wackerhagen - Bairro Vila Nova

Rua João Picolli, 104 - CEP 89251-590 - Jaraguá do Sul - SC
E-mail: interimoveis@netuno.com.br / www.imoveis-sc.com.br

Fone:
371-2117



CRECI Nº 572-J

Imobiliária Jardim Jaraguá

FONE/FAX: 371-0768 OU 371-6582 / PLANTÃO: 9997-9471

Rua Reinoldo Rau, 585 - Jaraguá do Sul - SC
e-mail: imobiliaria@jardimjaragua.com.br

*Há 23 anos,
garantindo bons negócios*



CZERNIEWICZ - Casa alv., c/ 140m², 2 qtos, 2 salas, cozinha, 2 bwc, área serviço, s/ garagem, terreno c/ 350m². **R\$ 85.000,00.**
Aceita-se automóvel no negócio



CENTRO - ótima casa c/ 350m², 2 suítes + 2 qtos, 2 salas, cozinha mobiliada, 2 bwc, área de serv. e garagem p/ 2 carros. Terreno c/ 700m². Próx. Duas Rodas. **R\$ 250.000,00.**



VILA NOVA - Residencial Morada do Sol, suíte + 1 qto, coz., bwc, área de serviço, sacada c/ churrasq. **R\$ 83.000,00**



BARRA DO RIO CERRO - casa nova, c/ área 197m², suíte + 2 qtos e demais dependências. **R\$ 95.000,00 negociáveis.**

OFERTA DA SEMANA

- NOVA BRASILIA -

- Sobrado em alvenaria c/ área de 120,00m² e terreno de 300,00m². **R\$ 50.000,00 á vista**



CENTRO - Ed. Jaraguá - apartamento c/ área 183m², suíte + 2 qtos e demais dependências. **R\$ 100.000,00 NEGOCIÁVEIS.**



JARAGUÁ ESQUERDO - Casa de Alv. c/ área de 160,00m², 5 qtos, 2 salas, cozinha mobiliada, área de serviço, garagem e terreno c/ 500,00m². **R\$ 85.000,00. Aceita-se permuta de imóvel c/ menor valor.**



CENTRO - Ed. Gardênia, suíte+2qtos, coz. sala com sacada, bwc, área de serviço, dep. de empregada e garagem. **R\$ 75.000,00**

VENDAS

CENTRO - Sala comercial, 35m². **R\$ 16.000,00 á vista ou R\$ 6.000,00 entr. + 20x R\$ 500,00 (fixas).**

CZERNIEWICZ - Terreno c/ área de 13.501,40m², c/ 32,75m² de frente e 98,5m² de fundo, p/ o Rio Itapocu. Aceita-se Propostas.

VILA NOVA - Terreno c/ 392m². Rua Artur Gumz. Localização Privilegiada. **R\$ 55.000,00**

TRÊS RIOS DO SUL - Sobrado c/ área de 68m², 2 qtos, coz., sala, bwc, sala de serviço e garagem. Terreno c/ 300m². **R\$ 21.000,00 negociável. + R\$ 12.000,00 financ. CEF, prestação R\$ 147,00**

VILA NOVA - Edifício Zimbros - Área total 176,12m² Suíte + 02 qtos, sala estar/jantar, sacada c/ churrasq., coz., bwc social, área de serviço, 02 vagas de garagem Prédio com salão de festas e piscina na cobertura. **Imperdível: somente 04 unidades**

LOCAÇÕES

CENTRO - SALA COMERCIAL - C/ área de 300,00m². **R\$ 1700,00 (negociáveis). Rua Reinoldo Rau**

CENTRO - Apartamento Ed. Bérnago, apto 102, c/ 3 qtos, 2 salas c/ sacada, coz., dep. Empregada c/ bwc, área de serviço, garagem. **R\$ 550,00 + R\$ 95,00 condomínio.**

CZERNIEWICZ - Rua 13 de Maio, 411 (frente Panificadora Pão de Ló) - Apartamento Ed. Jaice Adriano, apto 202, c/ suíte + 1 qto, sala c/ sacada, coz., bwc social, área serviço, garagem. **R\$ 400,00 + R\$ 80,00 condomínio.**

CENTRO - Ed. Caetano Chiodini c/ 3 dorm. 2 bwc, c/ garagem. **R\$ 380,00 + R\$ 60 cond.**

CENTRO - Ed. Santa Terezinha, 3 dorm., + dep. empregada, 2 bwc, c/ garagem. **R\$ 400,00 + R\$ 60,00 cond.**

CENTRO - Ed. Savi c/ 1 suíte + 1 dorm., c/ garagem. **R\$ 330,00 + 55 cond.**

VILA LALAU - casa nova c/ 1 suíte+2 dorm., toda murada c/ cerca de alumínio. **R\$ 550,00.**

CENTRO - Sobrado com piscina, suíte c/ banheiro, 3 qtos. **R\$ 1.000,00.**

CHICO DE PAULA - Sobrado (piso superior), c/ suíte + 2 qtos, sala c/ sacada, cozinha, bwc social, área de churrasq., área de serviço, garagem. **R\$ 600,00.**

CENTRO - Casa, suíte + 2 qtos, próximo Angeloni. **R\$ 1.500,00**

NOVA BRASILIA - Sobrado c/ 5 dorm. **R\$ 450,00.**



Fone: 276-3231 Cel: 9133-9027
Email: splimoveis@netuno.com.br
Rua Reinoldo Rau, nº 60 - sala 06
Galeria do Edifício Market Place.

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

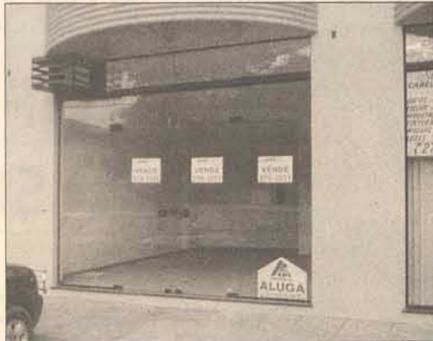
Júlio César Trindade
corretor de imóveis - CRECI 009813



COD 019 - CHÁCARA - Barra do Rio Molha - Medindo 3.500,00m² - escriturada, residência com cinco quartos, sala, cozinha lavanderia, banheiro - 2 lagoas com peixes diversos - asfalto até a entrada - a 3 KM da Prefeitura - Valor R\$ 120.000,00.

TERRENOS

1. RESIDENCIAL AZALEIA - TERRENO MEDINDO 700,00M² - VALOR R\$ 38.000,00
2. COD - 062 - TERRENO - AGUA VERDE - MEDINDO 15,00 X 30,00, NA FRENTE DA WEG I - VALOR R\$ 50.000,00
3. TERRENO MEDINDO 950,00M² - PRÓXIMO A JUSTIÇA FEDERAL - VALOR R\$ 48.000,00
4. TERRENOS MEDINDO 360,00M² - PRÓXIMO AO CAIC - VALOR R\$ 25.000,00



COD 052 - SAINT SEBASTIAN RESIDENCE - Sala comercial - Valor R\$ 49.000,00



Ed. Estrela do Mar - Apto. no 4º piso com elevador, pronto, mobiliado, de frente para a Rua principal - 03 quartos, 01 suite, 02 vagas de garagem - Valor R\$ 260.000,00.



COD 041 - JARAGUA ESQUERDO - SOBRADO novo, 1 suite com closet e hidro, sala íntima, sacada, 3 quartos, 2 banheiros, 2 salas, cozinha, lavanderia, área de festas, garagem - Valor R\$ 145.000,00.



COD 067 - MERCADO E AÇOUGUE - vende-se mercado e açougue em pleno funcionamento, clientela formada, sem dívidas e com poucas despesas - Valor R\$ 30.000,00.



COD 048 - CHACARA - RIO CERRO I - Medindo 12.345,75m² - com 38,00 metros de frente para a Rua: Estrada Rio Cerro I - 30,20 X 400,00 - área plana com lagoa - Valor R\$ 50.000,00



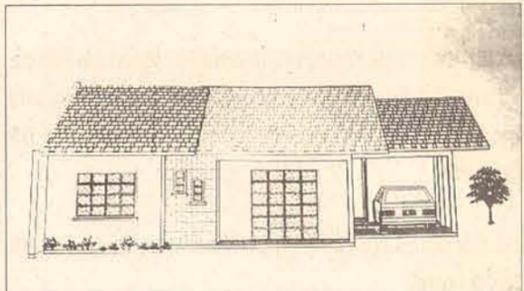
COD 045 - RESIDENCIAL AZALEIA - TERRENO MEDINDO 700,00M² - VALOR R\$ 38.000,00



Ed. Baía Dourada - Frente para a Rua principal, e para o mar - Belíssima vista indevassável. Ótimo Apto. pronto com pouco uso, regimento mobiliado com 03 dormitórios, 01 suite + 01 banheiro, sala grande de estar e jantar, cozinha completa, área de serviço, sacada c/ churrasqueira e terraço único no prédio - 24 m². com vista para o mar, garagem. O prédio possui piscina e elevador. Valor R\$ 250.000,00 Pagamento em curto prazo.



COD 029 - VILA RAU - Apartamento - dois quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, garagem - Valor R\$ 67.000,00.



COD 056 - CHICO DE PAULA - RESIDENCIA NOVA - 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, 2 vagas de garagem - Valor R\$ 40.000,00



COD 049 - RESIDÊNCIA COM 3 PISOS - CHAMPAGNA - Medindo 370,00m² - 1 suite máster (closet mobiliado), 1 suite mobiliada com closet mobiliado, 2 quartos (1 mobiliado), área de festas com banheiro, bar, churrasqueira e área de recepção, jardim, cozinha mobiliada, lavanderia, dependência de empregada com banheiro, sala em 2 ambientes, dispensa, depósito, 2 vagas de garagem, aquecimento a gás e elétrico, final de rua - Valor R\$ 420.000,00.



COD 050 - EDIFÍCIO ANITA GARIBALDI - APARTAMENTOS EM ALTO PADRÃO com 3 suites - UM POR ANDAR - CENTRO -



COD 052 - SAINT SEBASTIAN RESIDENCE - Sala comercial - Valor R\$ 49.000,00



COD 064 - CHACARA - 50.000,00m² - residência rústica, rancho, galpão, pomares, água em abundância - Valor R\$ 90.000,00.



COD 063 - RESIDENCIA NOVA - AGUA VERDE - 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, 2 vagas de garagem, área de festas, lavabo, terreno medindo 500,00m² totalmente murado - Valor R\$ 118.000,00.



COD 030 - VILA RAU - Apartamento - um quarto, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, garagem - Pode-se fazer mais um quarto - Valor R\$ 51.500,00.



COD 042 - CENTRO - COBERTURA NOVA COM 4 SUITES - VALOR R\$ 200.000,00



COD 065 - CHACARA - 196.000,00m² - 80% de área plana, residência em madeira, lagoas, água em abundância - Valor R\$ 80.000,00.



Ed. Baía Azul - Apto. pronto- 03 quartos, 01 suite, mobiliado, 02 vagas de garagem descobertas, construção mais simples. Fica no 3º Bloco- lateral- 200m da praia - Valor R\$ 140.000,00.



COD 061 - PIÇARRAS - APARTAMENTO DE FRENTE PARA O MAR COM VISTA PRIVILEGIADA - 1 SUITE, 2 QUARTOS, 2 VAGAS - VALOR R\$ 205.000,00

www.itaivan.com.br

www.itaivan.com.br

www.itaivan.com.br

www.itaivan.com.br

www.itaivan.com.br

www.itaivan.com.br

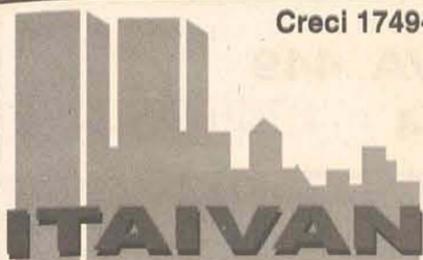
www.itaivan.com.br

Creci 1749-J

275-3412

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

e-mail: itaivan@itaivan.com.br

Veja as fotos detalhadas no site
www.itaivan.com.br10 anos
Realizando Sonhos

REPRESENTAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA.

**CASAS NOVAS****Ref 5484 - Amizade** - Lot. Jardim das Acácias - Casa Alv. c/ 90,44m² - 03 dorm - 01 bwc - Terreno c/ 33,50m² - R\$ 80.000,00**REF 5445 - AMIZADE** - Casa Alv. de Esquina c/ 135,00m² - Lot. Blumengarten II - Lote 49 - suíte - 02 dorm - bwc - churrasqueira - Terreno c/ 461,25m² - R\$ 135.000,00**Ref 5476 - Vila Rau** - Casa Alv. c/ 36,50m² - suíte + 02 dorm - bwc - churrasqueira - Terreno c/ 634,58m² - R: Paulo Klitzke - lote 09. R\$ 118.000,00**REF 5455 - VILA RAU** - Casa Alv. c/ 127,00m² - 03 dorm - bwc - R: Germano Bertoldi - R\$ 106.000,00**S/REF - VILA LENZI** - Casa Alv. c/ 120,00m² - R\$ 90.000,00**REF 5501 - AMIZADE** - Casa Alv. c/ 120,70m² - suíte + 02 dorm - 01 bwc - churrasqueira - Terreno c/ 413,10m² - R\$ 93.000,00**REF 2602 - VILA BAEPENDI** - R: Max Wilhelm - Terreno c/ 1.476,75m² - R\$ 240.000,00**Ref 5463 - Barra do Rio Cerro** - Posto de Gasolina - Terreno c/ 14.000,00m² - 04 bombas - 08 bicos - box troca de óleo - lavação - borracharia - banheiros - restaurante - R\$ 800.000,00 (Negociável)**REF. 5496 - ANA PAULA II** - Sobrado semi-acabado - 2º piso: apto c/ 153,47m² - suíte + 02 dorm - térreo: sala comercial c/ 119,00m² - Terreno c/ 350,00m² - R\$95.000,00**REF 5474 - CZERNIEWICZ** - Casa Alv. c/ 170,00m² - 03 dorm - 01 bwc - salão festa + galpão comercial c/ 100,00m² - R\$ 98.000,00**REF 5399 - VILA RAU** - Casa Alv. c/ 159,00m² - suíte + 03 dorm - bwc - área festa - Terreno c/ 300,00m² - R\$ 69.000,00**REF 4400 - MEIA PRAIA** - Apartamento - 01 suíte + 01 dorm - 01 bwc - sacada c/ churrasqueira - Apto todo mobiliado - R\$ 110.000,00 ou R\$ 55.000,00 entrada - SD parcelado em 12 X**REF 5480 - CENTRO** - Imóvel Comercial - Terreno c/ 420,00m² - R\$ 145.000,00**REF 5499 - JOINVILLE** - Bairro Bom Retiro - Casa Alv. c/ forro c/ 120,00m² - 03 dorm - 02 bwc - churrasqueira - Terreno c/ 570,00m² - R\$ 63.000,00 (Aceita casa em Jaraguá do Sul de maior valor)**REF 5375 - CENTRO** - Ótimo para investidores - Sobrado Alvenaria c/ 03 apartamentos c/ 285,33m² - Terreno c/ 400, 23m² - R\$ 200.000,00 (Valor Negociável)**REF 5485 - CZERNIEWICZ** - Casa Alv. c/ 91,66m² - 03 dorm - 01 bwc - Terreno c/ 580,00m² - R\$ 80.000,00**REF 5452 - CZERNIEWICZ** - Casa Alv. c/ 136,00m² - 01 suíte + 02 dorm - bwc - Terreno c/ 343,20m² - Terreno c/ 343,20m² - R\$ 55.000,00 (negociável)**REF 5420 - CZERNIEWICZ** - Sobrado Comercial e Resd. c/ 217,97m² - Apto c/ 03 dorm - bwc - Térreo: 02 Salas Comerciais - Terreno c/ 270,00m² - R\$ 150.000,00**REF 5495 - CENTRO** - Sobrado c/ 366,00m² - suíte c/ banheiro/closet + 02 suítes - varandas nas suítes - salão festa - piscina - Terreno c/ 475,50m² - R\$ 250.000,00**REF 6023 - CZERNIEWICZ** - Sala Comercial c/ 40,00m² c/ bwc - R\$ 25.000,00 ou 50% entrada + Saldo parcelado em 12 X**REF 5489 - VILA LENZI** - Casa Alv. c/ 158,00m² - 03 dorm - 02 bwc - área festa c/ churrasqueira - Terreno c/ 396,00m² - R\$ 89.000,00 ou R\$ 49.500,00 entrada + SD R\$ 39.500,00 - parcelas R\$ 427,00**REF 5436 - VILA RAU** - Sobrado em fase de acabamento c/ 150,00m² - 01 suíte + 02 dorm - 02 bwc - Terreno c/ 450,00m² - R\$ 70.000,00**REF 2601 - CENTRO** - R: Procópio Gomes de Oliveira - Lote D-1 (Comercial) c/ 480,48m² - R\$ 145.000,00 - Lote D-2 (Resd.) c/ 420,00m² - R\$ 105.000,00 - Lote D-3 (Resd.) c/ 420,00m² - R\$ 105.000,00 - Lote D-4 (Resd.) c/ 927,00m² - R\$ 120.000,00**REF 5488 - AMIZADE** - Casa Alv. c/ 180,00m² - 04 dorm - 02 bwc - área festa c/ churrasqueira - Terreno c/ 334,13m² - R\$ 105.000,00**REF 5505 - VILA RAU** - Casa Alv. c/ 08,00m² - 03 dorm - 01 bwc - churrasqueira - Terreno c/ 375,00m² - R\$ 79.000,00**REF 2585 - VILA LENZI** - Terreno c/ 1.400,00m² - R\$ 45.000,00**LOCAÇÃO****CASAS:**Ref B-176- Casa Alvenaria- Comercial - Centro- c/200,00m² - R\$ 1.500,00 (negociável) (Ótimo para Clínica, escritórios)

Ref B-206 - Casa Alvenaria - Czerniewicz - 03 dorm - bwc - R\$440,00

Ref B-207 - Casa Alvenaria - Czerniewicz - 03 dorm - bwc - R\$330,00

Ref B-208 - Casa Alvenaria - Amizade - Lot. Champagnat - suíte + 02 dorm - 02 bwc - piscina - R\$1.200,00

Ref B-211 - Casa Alvenaria- Centro- 03 dorm - 02 bwc - cozinha c/armários- piscina -R:Donaldo Ghering, 103- R\$880,00

Ref B-214 - Casa Alvenaria- Ilha da Figueira - 03 dorm - 01 bwc - R\$400,00

Ref B-213- Casa alvenaria - Vila Rau - 02 dorm - bwc - R\$ 200,00

APARTAMENTOS:

Ref A-152 - Apartamento - Térreo - Vila Rau - 02 dorm - bwc - R\$240,00

Ref A-154 - Água Verde - Apartamento c/ 72,00m² - 02 dorm - bwc - R\$480,00 + condomínio R\$60,00

Ref. A-159 - Apartamentos novos - Água Verde - 02 dorm - bwc - R\$330,00.

Ref A-160 - Centro - Ed. Imperial - suíte c/ closet + banheira hidro + 01 dorm - dep. empregada - bwc - R\$ 825,00 + cond.

Ref A-162 - Czerniewicz - Ed. Joyce Adriano - suíte + 01 dorm - bwc - R\$ 400,00 + cond.

SALAS COMERCIAIS:C-33- Sala Comercial c/+/- 300,00m² - Centro - R\$1.600,00C-37- Sala Comercial -Centro - Edif. Tower Center - sala 406 c/ 87,00m² + 02 vaga de garagem c/ total de 148,89m² - R\$550,00 + cond. +- R\$100,00C-38 - Sala Comercial - Água Verde - c/ 47,00m² - c/ bwc - R\$440,00Ref C-39 - Sala Comercial - Chico de Paula- c/ 200,00m² - escritório- bwc - R\$900,00Ref C-40- Sala Comercial- Jaraguá Esquerdo- c/110,00m²-R\$400,00Ref C-41- Sala Comercial- Vila Lalau- c/ +/-70,00m² c/ 01 bwc - R\$300,00**GALPÃO**D-6 - Galpão Comercial - Jaraguá Esquerdo - c/ 200,00m² - R\$ 380,00



R. DOMINGOS DA NOVA, 449

Plantão: 9131-0174

Fone/Fax: 275-0174 - 371-3124 - 275-0722

www.girolla.com.br E-mail: girolla@netuno.com.br



1039 - CASA - CENTRO - c/ 280m2 tendo, 01 suíte + 3 quartos, salas de estar e jantar, cozinha mobiliada, churrasqueira, piscina e garagem p/ 4 carros. R\$ 180.000,00 + financiamento.



1092 - CASA - BAEPENDI - c/ 74,80m2 em terreno c/ 428,80 (26,80 X 16,00) m2 tendo 2 qtos, sala, cozinha, bwc e lavanderia. Na frente da casa têm 2 salas comerciais com 192,49m2. R\$ 100.000,00



1115 - CASA - BARRA DO RIO CERRO - c/ 123,50m2, terreno c/ 308,80 m2, tendo 03 quartos, bwc social, sala de estar e sala de jantar, copa, cozinha, lavanderia, edícula. R\$ 69.000,00

1132 - CASA - JARDIM CENTENÁRIO - c/ 120m2 em terreno de 500m2 tendo suíte, 2 qtos, garagem . R\$ 75.000,00



1151 - CASA - CHICO DE PAULA - c/ 160m2 em terreno de 652m2 tendo: 3 qtos, sala, bwc, cozinha, lavanderia e garagem . R\$ 60.000,00



1216 - CASA DE ALVENARIA - JARAGUÁ ESQUERDO - c/ 121,52 em terreno de 420(15 x 28) tendo, 3 quartos, sala, 1 bwc, cozinha, copa, depósito, lavanderia e garagem. R\$ 78.000,00



1254 - CASA DE ALVENARIA - NOVA BRASÍLIA - c/ 170 m2, em terreno de 450m2 (15x30) tendo: 4 qtos, sala de estar e jantar, bwc social, cozinha, copa, lavabo, estar íntimo, bwc serviço, churrasqueira, garagem. R\$ 150.000,00

1296 - CASA - VILA LALAU - c/ 130m2 em terreno de 329m2 tendo 4 qtos, sala, 2 bwc's, copa, cozinha, garagem e varanda. R\$ 65.000,00



1371 - CASA DE ALVENARIA - VILA RAU - com 135 m2 em terreno de 495m2 (16,50 x 30) sendo: 3 quartos, sala de estar, bwc social, cozinha, copa bwc serviço, lavanderia, churrasqueira e garagem. Rua Asfaltada, jardim, ponto de ônibus próximo. R\$ 65.000,00



1372 - CASA DE ALVENARIA - VILA RAU - próximo ao Supermercado Brasão, c/ 155m2, terreno de 478m2 tendo 01 suíte + 02 quartos. R\$ 110.000,00.



1461 - CASA DE ALVENARIA - GARIBALDI - c/ 300m2, terreno c/ 600m2 - c/ suíte + 2 qtos, sala de estar, sala de jantar, bwc social, lavabo, estar íntimo, copa, cozinha, lavanderia, bwc serviço, varanda, garagem R\$ 250.000,00.

3055 - COBERTURA DUPLEX - EDIFÍCIO ARGUS - c/ 192 m2 de área útil e 2 vagas de garagem. Parte de baixo: Sala íntima, suíte de casal c/ closet, 1 suíte solteiro, 2 quartos e bwc. Parte de CIMA: salas de estar e jantar, lavabo, sacada c/ churrasqueira, cozinha, área de serviço, dependência c/ bwc. Imóvel semi-mobiliado. Aceita apto c/ 3 qtos como parte de pgto.



Na edição passada (19/6) ocorreu um erro de ordem gráfica e algumas legendas saíram trocadas. Segue as alterações corretas nesta edição

Compra - Vende

IVANA
IMÓVEIS
Creci 7078
IMOBILIÁRIA E INCORPORADORA LTDA.

Constrói - Administra

Rua Barão do Rio Branco, 373
Centro - Tel.: (47) 371-5544

Plantão: 9143-1508 / 8805-9606
www.ivanaimoveis.com.br
ivanaimoveis@ivanaimoveis.com.br



REF 1160 - AMIZADE - CASA NOVA em fase de construção, com 75,00m2. Terreno 379,72m. Valor R\$ 68.500,00



CASA NOVA - REF 1122 - AMIZADE, Casa com 142,2m2. Valor R\$ 119.000,00.



REF 1137 - TIFA MARTINS - Casa com 100,00m2, valor R\$ 79.000,00



REF 1158 - GUARAMIRIM - Casa com 145,00m2. Valor R\$ 60.000,00.



REF 1156 - AMIZADE - LOT. BLUMENGARTEN II - CASA EM CONSTRUÇÃO, Valor R\$ 85.000,00.



REF 1130 - Casa Rua Walter Marquadt, Terreno: 450,00m2(18x25m), Valor: R\$ 66.000,00.



REF 1157 - GUARAMIRIM - Casa com 190,00m2. Valor R\$ 115.000,00. Aceita imóvel de menor valor.



Ref 1164 - LOT. CHAMPAGNAT - Sobrado com 315,00m2, terreno de esquina com 555,94m2 + terreno ao lado com 367,50m2.



REF 1115 - CENTRO, Sobrado, terreno: 360,00m2, Valor: R\$ 295.000,00



REF 1153 - VILA RAU - Sobrado com 180,00m2. Valor R\$ 120.000,00.



REF 1151 - GUARAMIRIM - Sobrado 200,00m2. Valor R\$ 57.000,00.



REF 1178 - VILA LENZI - Sobrado com 172,00m2. Valor R\$ 150.000,00



REF 2126 - CZERNIEWICZ - Apartamento 03 dormitórios (suíte). Valor R\$ 57.000,00.



REF 2119 - CENTRO - ED. MINER, APTO COM 121,00m2. Valor R\$ 64.000,00



REF 2124 - CENTRO - Ed. Isabella, Apartamento com suíte + 02 dormitórios. Valor R\$ 99.000,00.



REF 2127 - JARAGUÁ ESQUERDO - Apartamento no Ed. Fragata. Valor R\$ 75.000,00.



REF 2123 - CENTRO - Ed. Arion - Apartamento com 105,00m2 de área privativa. Valor R\$ 119.000,00.



REF 2116 - VILA NOVA - PRÉDIO NOVO - Apto c/02 dormitórios valor R\$ 80.000,00 e Apto c/03 dormitórios valor R\$ 90.000,00.



Ref 2115 - VILA NOVA - Apto Ed. Jardins das Mercedes, valor: R\$ 45.000,00 ou R\$ 29.000,00 + parcelamento.



REF 6100 - CENTRO - Sala comercial com 53,00m2, na Rua Barão do Rio Branco. Valor R\$ 50.000,00



REF 3122 - JOÃO PESSOA - Terreno de esquina com 600,00m2. Valor R\$ 25.000,00



REF 3117 - AMIZADE - Lot. Itaculúmi - Terrenos com 440,02m2 e 384,75m2. Valor R\$ 28.500,00.



REF 5100 - SÃO LUIS - Galpão pré-moldado de 250,00m2 + uma apto de 50,00m2, terreno de 1.100m2. Valor R\$ 85.000,00



REF 3131 - Terreno no Cond. Azaléia, Jaraguá Esquerdo. Valor R\$ 65.000,00.



REF 4102 - GARIBALDI - Sitio com 114.000,00m2, casa de madeira, lagoa.... Valor R\$ 35.000,00

REF 1120 - ÁGUA VERDE - Casa com 130,00m2, suíte + dormitórios, garagem p/ 02 carros. Valor R\$ 110.000,00

REF 1119 - ESTRADA NOVA - Casa em construção com 130,00m2, suíte + 02 dormitórios, garagem. Valor R\$ 55.000,00

REF 1131 - TRÊS RIOS DO NORTE - Casa de madeira no Loteamento Souza. Valor R\$ 12.000,00

REF 1130 - VILA NOVA - Casa de madeira na Rua Walter Marquadt. Valor R\$ 66.000,00

REF 1144 - VILA RAU - Casa com 133,00m2, 03 dormitórios, garagem. Valor R\$ 88.000,00

REF 1118 - ESTRADA NOVA - Casa em construção com 126,00m2, suíte + 03 dorm., garagem. Valor R\$ 58.000,00

REF 1117 - GUARAMIRIM - Casa com 126,00m2, 03 dormitórios, garagem. R\$ 55.000,00

REF 1103 - VILA LENZI - Sobrado com 220,00m2, R\$ 129.000,00

REF 1109 - FIGUEIRA - Casa com 120,00m2, próx. A Pedreira. Valor R\$ 25.000,00

REF 1145 - JARAGUÁ ESQUERDO - Casa com 03 dormitórios, garagem. Valor R\$ 130.000,00

REF 1128 - VILA LENZI - Casa de esquina com 130,00m2, 03 dorm., garagem. Valor R\$ 95.000,00.

REF 1123 - NEREO RAMOS - Casa com 132,00m2, 03 dormitórios, garagem. Valor R\$ 46.000,00.

REF 1146 - CENTRO - Casa com 03 dorm., 01 suíte, gar. Valor R\$ 115.000,00

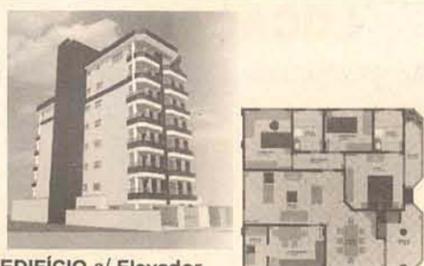
Na edição passada (19/6) ocorreu um erro de ordem gráfica. A legenda 062 não condizia com a foto.



LOCALIZAÇÃO CENTRAL:
RUA JORGE LACERDA

RESIDENCIAL
TORONTO

APARTAMENTOS :
01 Suíte c/ Sacada
02 dormitórios
Sala de estar / jantar
Sacada c/ Churrasqueira
BWC social
Cozinha
Área de serviço
Garagem.



EDIFÍCIO c/ Elevador
ENTREGA: 30 DE JULHO DE 2005.
FINANCIAMENTO DIRETO COM A CONSTRUTORA.

Residencial
Yachiyo

LOCALIZAÇÃO: Rua Plácido
Satler (próx. A malwee)

Apartamentos com:
2 dormitórios, sala de estar,
copa/cozinha, bwc social
e área de serviço.



Estágio Atual
da obra



VENDAS EXCLUSIVAS
Rua Barão do Rio Branco, 373 - Centro - Fone/Fax: (47) 371-5544
www.ivanaimoveis.com.br - ivanaimoveis@ivanaimoveis.com.br



CONSULTE OUTRAS OPÇÕES



Engetec
CRECI 934-J

**Fone/Fax: (047)
370-0919 / 370-0819**

E-mail:

engetec@engetecimoveis.com.br

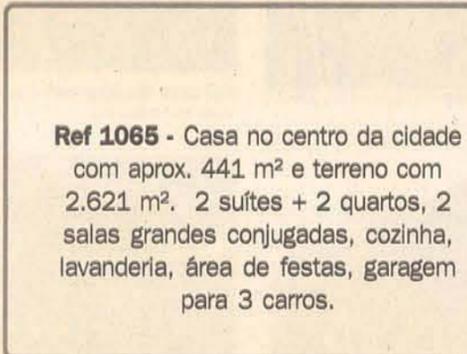


**ED. CARVALHO -
apartamento.
CONSULTE**

**TRAGA SEU
IMÓVEL PARA
NOSSA CARTEIRA
DE LOCAÇÃO**



Ref. 1042 - CHAMPAGNAT - Rua Irmão Leão Magno, 267 - casa em alvenaria, c/ 198m², área nobre, c/ aquecimento solar, 1 suíte + 2 qtos, 3 salas amplas, copa/coz. com móveis sob medida, 2 bwcs completos, lavanderia, churrasqueira, garagem para 2 carros, jardim de baixa manutenção, massa corrida e gesso. **R\$ 180.000,00. negociáveis**



Ref 1065 - Casa no centro da cidade com aprox. 441 m² e terreno com 2.621 m². 2 suítes + 2 quartos, 2 salas grandes conjugadas, cozinha, lavanderia, área de festas, garagem para 3 carros.



BAEPENDI - área construída com 450m² terreno de 930m². c/ 2 suítes, 3 qtos, 2 copas, 2 salas, gar. p/ 2 veículos, churrasqueira e demais dep. R\$ 330.000,0

1083 - ÁGUA VERDE - SOBRADO C/ 400m² c/ 1 suíte + 3 quartos, sala c/ 2 ambientes, demais dependências e garagem p/ 3 carros **R\$ 200.000,00.**



Ref 1049: NEREU RAMOS: Casa em alvenaria com 3 quartos, e demais dependências. Em frente a SAMAE. **R\$ 18.000,00 + 120 parcelas ou aluga por R\$ 300,00 mensais**



VIEIRAS - sobrado área construída c/ 212m² terreno de 354m². suite, 3 qtos, e demais dep. **R\$ 98.500,00**



1082 -CHICO DE PAULO: Rua José Piamonoski, 78. Área do terreno 450m² e área construída de 256m² c/ 1 suíte + 2 qtos, demais dependências, área de festa c/ churrasqueira. **R\$ 95.000,00**



LOCAÇÃO:
Apartamentos - Ilha da Figueira - c/ 2 qtos, próx. Homago. Rua Sérgio Sabel, prédio novo. Contendo churrasqueira coletiva, garagem, antena parabólica, circuito interno de tv, portão eletrônico. Toda infraestrutura e gás individual.

VENDA:**Terrenos:**

- **BARRA DO RIO CERRO:** Rua Camila Andreatta, c/ 392m². **R\$ 35.000,00**

- **JARAQUÁ ESQUERDO:** Rua João Januário Alroso, c/ 417m². **R\$ 42.000,00.**
SCHROEDER - Lot. Vierna, área c/ 450,00m², próx. Banana Brasil. **R\$ 8.000,00**

- **JOÃO PESSOA:** c/ 21.219m² (33x643) **R\$ 35.000,00**

- **JUVENTUS:** Rua João Carlos Stein c/ 420m². **R\$ 38.000,00.**

- **VILA NOVA:** terreno medindo área de 300 m² sendo a frente com 15m e 20 de fundos, pronto para construção. **R\$ 37.000,00**

Casas:

- **CHICO DE PAULO:** Rua José Piamonoski, 78. Área do terreno 450m² e área construída de 256m² c/ 1 suíte + 2 qtos, demais dependências, área de festa c/ churrasqueira. **R\$ 95.000,00.**

- **BAEPENDI -** área construída com 450m² terreno de 930m². c/ 2 suítes, 3 qtos, 2 copas, 2 salas, gar. p/ 2 veículos, churrasqueira e demais dep. **R\$ 330.000,00.**

- **ILHA DA FIGUEIRA -** Rua José Pavanello 118, suíte 2 qtos e demais dep., área constr.: 190,00m² e terreno c/ 495,00m². **R\$ 110.000,00**

- **JOÃO PESSOA:** casa alvenaria Rua Manoel Francisco da Costa - c/ 3 qtos e demais dep. c/ 130m², terreno c/ 300m². **R\$ 55.000,00 negociável.**

- **JOÃO PESSOA -** Rua Francisco Panstein, c/ 3 qtos cpa coz. bwc. **R\$ 45.000,00.**

- **NEREU RAMOS:** Casa em alvenaria com 3 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia, e garagem localizada na rua Cesar Franceski, 54 com 90 m². área de terreno com 420 m². **R\$ 43.000,00.**

- **RIO CERRO I - TIFA UNIÃO -** casa c/ 100m² e terreno c/ 1000,00m². Casa semi-acabada. **R\$ 32.000,00.** Aceita carro até **R\$ 6.000,00**

- **REF. 1042 -** Casa de alv., c/ suíte + 2 qtos, coz. c/ móveis sob medida, lav., Venda ou churrasq., garagem no Lot. CHAMPAGNAT **R\$ 180.000,00.**

- **VIEIRAS -** sobrado área construída c/ 212m² terreno de 354m². suite, 3 qtos, e demais dep. **R\$ 98.500,00.**

VENDAS OU ALUGUEL:

SANTO ANTÔNIO - CASA próx. Igreja Católica, área de 120,00m² e terreno de 550,00m².

SANTO ANTÔNIO - GALPÃO de 350,00m² e terreno de 450,00m². **R\$ 55.000,00. Locação R\$ 400,00**

VIVENDA

CRECI 2354-3 J

Imóveis

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRAÇÃO
RUA MAX WILHELM, Nº 43, SL. 03 DEFRENTE À PIZZARIA CASARÃO

FONE: 372-1122

E-mail: vivendaimoveis@netuno.com.br

CORRETOR - OSMARI A. BERTODI - 9981-1122

CORRETOR - IRIO LUIZ VOLPI - 9979-6750

ATENDIMENTO: DE SEGUNDA A SEXTA: 8h30 ÀS 12H. 13h30 ÀS 18h30 - AOS SÁBADOS: 8h30 ÀS 12H



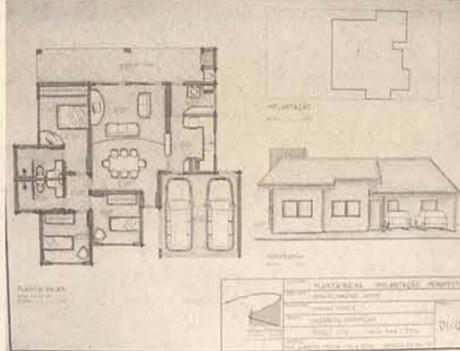
REF 3036 - CZERNIEWICZ - R: ROMEU BASTOS - TERRENO 668,61 M². R\$ 40.000,00



REF 1013 - R: EXP. GUMERCINDO DA SILVA, 555 - CENTRO - APTO 150,00 m²: 1 SUÍTE, 2 DORM, DEP. EMPREG, SALA ESTAR/JANTAR, COZINHA COM MÓVEIS. R\$ 105.000,00



REF 2039 - R: ANITA GARIBALDI, 117 - CENTRO - SOBRADO ALV 366 m² - SUPERIOR: 1 SUÍTE COM BANHEIRA E CLOSET, 2 SUÍTES, SALA TV, SACADA EM TODOS OS DORM - TÉRREO: GARAGEM 2 CARROS, DEP. EMPREG, COPA, COZ COM MÓVEIS, SALA ESTAR/JANTAR, LAREIRA, ADEGA, BIBLIOTECA E DEMAIS DEPENDENCIAS. R\$ 250.000,00



REF 2044 - VILA NOVA - CASA COM 147,00 m² EM CONSTRUÇÃO, ENTREGA EM OUTUBRO DE 2004: 1 SUÍTE, 2 DORM, GARAGEM 2 CARROS E DEMAIS DEPENDENCIAS. T E R R E N O 399,00 m². R\$ 123.000,00. P O D E N D O UTILIZAR FGTS E FINANCIAMENTO BANCÁRIO.

VENDE - FARMÁCIA EM FUNCIONAMENTO COM ESTOQUE E EQUIPAMENTOS EXCELENTE LOCAL. R\$ 80.000,00



REF 1017 - R: ERICH MIELKE, 40 - APTO 70,00 M²: 2 DORM, SALA ESTAR/JANTAR, COZ, ÁREA SERVIÇO, SACADA, BWC, GARAGEM. R\$ 81.000,00



VENDA - REF 2015 - BARRA RIO CERRO - R: WALTER MARQUARDT, 878 - AO LADO PARQUE DE EVENTOS - ÁREA COMERCIAL COM APTO 2 DORM, SALA, COZ, ÁREA SERVIÇO, SACADA, BWC, TERRENO 480 M². R\$ 190.000,00



VENDA - REF 2018 - VILA RAU - CASA NOVA ALV. 1 SUÍTE, 2 DORM, SALA ESTAR, JANTAR, COZ, BWC, ÁREA SERVIÇO, VARANDA, GARAGEM 2 CARROS. TERRENO 420 M². R\$ 102.000,00



REF 1014 - R: PROC. GOMES OLIVEIRA, 1320 - ED ISABELLA - APTO 95 m²: 1 SUÍTE, 2 DORM, 2 BWC, SALA ESTAR/JANTAR/COZ, LAV, SACADA, PISCINA, GARAGEM. R\$ 90.000,00



REF 3041 - CENTRO - R: VENÂNCIO DA SILVA PORTO, 37 - TERRENO 4.888,95 m². R\$ 670.000,00



REF 3046 - CENTRO SCHROEDER - TERRENO 1.398,00 m². R\$ 32.000,00



REF 2045 - PRAIA ERWINO - CASA 3 DORM. E DEMAIS DEPENDENCIAS. R\$ 15.000,00 ACEITA CARRO ATÉ R\$ 10.000,00



VENDA - REF 3001 - VILA NOVA - R: LUIZ MARANGONI - NO ALTO - TERRENO 4.346,11 M². R\$ 160.000,00



VENDA - REF 3002 - SÃO LUIS - R: CRISTINA A. PEREIRA - TERRENO 325 M². R\$ 26.000,00



VENDA - REF 3011 - CHICO DE PAULA - R: 454 - JOSÉ POMIANOSKI - TERRENO 445,50 M². R\$ 32.000,00



GALPÃO - REF 6001 - ILHA FIGUEIRA - R: SANTILIA PURES RANGEL, 59 - GALPÃO INDUSTRIAL COM ÁREA APROXIMADA 700 M². TERRENO 750 M². R\$ 330.000,00



REF 3015 - ÁGUA VERDE - R: BR 280 - TERRENO 533,00 m². R\$ 64.000,00



REF 3018 - BARRA RIO CERRO - R: OTTO GEORG - TERRENO 381,25 M². R\$ 14.500,00



REF 3000 - VILA NOVA - RUA 1031 - ALBERTO SPÉZIA - TERRENO 399 M². R\$ 32.000,00



REF 2043 - R: JOSÉ NARLOCH, 2543 - ANA PAULA - CASA MISTA COM 100 m²: 3 DORM, BWC, SALA, COPA/COZ, ÁREA SERVIÇO, GARAGEM 2 CARROS. R\$ 50.000,00



REF 3040 - R: PALMITAL - TERRENO 900,00 M². R\$ 22.000,00



REF 2042 - R: ARTUR ERDMANN - CASA ALV, 3 DORM, 2 BWC, GARAGEM, LAVAND, COZ, SALA. R\$ 60.000,00



VENDA - REF 2033 - BARRA - R: FRANCISCO STINGHEN, 55 - CASA ALV 70 M²: 2 DORM, BWC, SALA, COZ, OOM MÓVEIS, LAVAND, GARAGEM. + EDÍCULA 50 M²: CHURRASCO, BALCÃO EM GRANITO, BWC, FOGÃO DE MESA À GÁS, ESTILO RUSTICO. TERRENO 400 M². R\$ 73.000,00. ACEITA APTO 3 DORM ATÉ R\$ 55.000,00.



REF 2032 ILHA FIGUEIRA - R: NEREU VASEL, 267 - 2 CASAS RESIDENCIAIS. UMA CASA MADEIRA: 5 DORM, DESP, SALA, COPA, COZ, BWC, ÁREA SERVIÇO, GARAGEM. OUTRA CASA ALV PRÉ-FABRICADA NOVA 75 M²: 2 DORM, BWC, SALA, COZ, ÁREA SERVIÇO, AMPLA GARAGEM. TERRENO 618 M². R\$ 75.000,00



REF 2029 - R: JORGE BUHR, 472 - CASA MADEIRA 120,00 M². TERRENO 489,17 M². R\$ 48.000,00



REF 1010 - CENTRO - R: AV MARECHAL DEODORO DA FONSECA, 429 - ED FLORENÇA - APTO 125,00 m²: 2 DORM, COZ, SALA ESTAR, LAVABO, BWC, LAVAND, SACADA, GARAGEM. R\$ 90.000,00



REF 2001 - R: ALBERTO STREBE, 90 - VILA NOVA - SOBRADO ALV 300 m²: 1 SUÍTE C/ CLOSET, 2 DORM, BWC, SALA TV, ESTAR, JANTAR, VARANDA, LAVABO, COZ, ÁREA SERVIÇO, DEP EMPREGA C/ BWC, ÁREA FESTA C/ CHURRASCO, E FOGÃO A LENHA, PISCINA, SUÍTE PARA HÓSPEDES, PORTÃO ELETRÔNICO, INTERFONE, AQUECIMENTO SOLAR. TERRENO 900 m². R\$ 300.000,00



REF 3044 - VILA RAU - R: 1096 - LTO FREIBERGER - TERRENO 385,00 m². R\$ 18.000,00



REF 2040 - CZERNIEWICZ - R: MAX DOERING, 27 - CASA EM MADEIRA 200,00 m². TERRENO 1.500,00 m². R\$ 130.000,00



REF 6002 - JGUÁ ESQUERDO - R: JOÃO JANUÁRIO AYROSIO, 2740 - GALPÃO 400,00 m². TERRENO 1.296,00 m². R\$ 270.000,00

Realizamos **sonhos...**

OBRAS ENTREGUES



Residencial Sunflower - Rua José Emmerdoerfer



Jartec Automação Industrial Ltda - Rua João Planincheck

...superamos metas

Mais de **50** obras entregues

Mais de **500** unidades habitacionais vendidas

Mais de **20.000** m² de obras em execução

Mais de **100.000** m² de obras concluídas

PROMA

soluções construtivas

PROMA Construções e Planejamento Ltda. - CREA/SC 32.786-7

Rua José Menegotti, 277 - Fone/Fax (47) 371-6310 - Nova Brasília - Jaraguá do Sul - SC

Website: www.proma.com.br - e-mail: proma@proma.com.br

DE BEM com a sua casa!

DICAS PRÁTICAS PARA REFORMAS, PAISAGISMO, DECORAÇÃO E AINDA CUIDADOS PARA O DIA A DIA!

REFORMA E CONSTRUÇÃO: DICAS

Como escolher e comprar um imóvel

Não importa se for um imóvel recém construído, reformado, em colinas, terrenos planos, com grande ou pequena área verde. Todos têm seus prós e contras, alguns mais que outros. O importante é avaliar muito bem a decisão na hora de se adquirir e também de se reformar um imóvel.

A decisão pela compra da casa própria - que geralmente é planejada durante anos - é um momento de muita ansiedade e emoção. Mas, por outro lado, envolve atenção e cautela por parte do comprador. Este, quando não é um investidor no mercado imobiliário, normalmente está fazendo a aquisição para moradia própria ou de familiares. E em qualquer dos casos, uma decisão mal-tomada pode ser sinônimo de "dores de cabeça", pendências judiciais e, até mesmo, prejuízos financeiros.

Todo comprador certamente quer comprar com segurança e evitar futuros aborrecimentos. Mas a garantia de que não há nada de errado com o imóvel pretendido (no caso de uma unidade usada) implica em alguns cuidados, como verificação da documentação - não só do imóvel, mas também do vendedor, checagem das condições físicas da casa ou apartamento e, em alguns casos, consulta a um bom advogado, entre outros.

A saúde do seu futuro imóvel

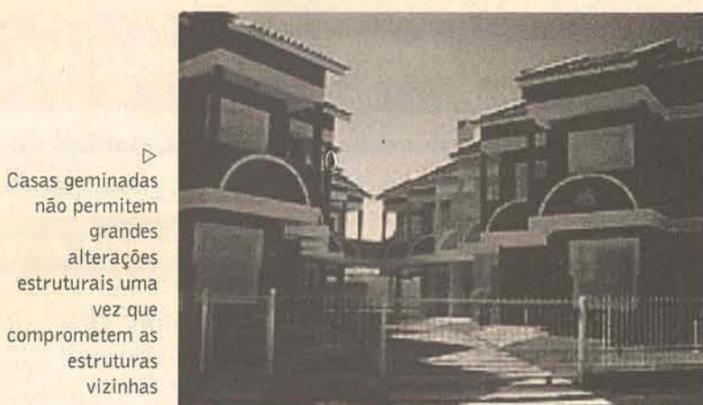
Para verificar as condições físicas do imóvel, o indicado é agendar as visitas durante o dia (e aproveitar para ver a posição dos cômodos em relação ao sol). Em alguns imóveis os problemas de construção como rachaduras, infiltrações e mofo estão aparentes, mas imperceptíveis aos olhos de um comprador distraído. Atente para eles. Experimente também verificar a pressão da água abrindo torneiras. Não esqueça também de acender as luzes para conferir algum problema elétrico.

Além do imóvel em si, também é importante se certificar de que o local possui boa infraestrutura, ou seja, opções de serviços, comércios em geral, meios de transporte, além de hospitais e escolas. Então, veja se o bairro dispõe de tudo isso. Outra boa dica para conhecer um pouco mais sobre as proximidades é conversar com os futuros vizinhos.

Resumindo, a melhor atitude ao comprar o imóvel dos seus sonhos é não se deixar levar pela emoção. Condições da unidade, documentação, preço e formas de pagamento, entre outros itens, devem ser todos avaliados em conjunto, para que você não seja surpreendido gastando mais do que planejava ou acabe por se arrepender da compra.



Construções em áreas mais elevadas são vantajosas por evitar alagamentos e o risco de vizinhos bloquearem a visão, mas exige custos maiores em adaptação do terreno



Casas geminadas não permitem grandes alterações estruturais uma vez que comprometem as estruturas vizinhas



Grandes jardins apesar de embelezarem a residência requerem maior manutenção e consequentes custos, além da ploriferação de insetos



Possíveis adaptações, antes de realizadas devem ser consultadas por um profissional sob o vista estético e estrutural

ASSESSORIA:

Florisval Enke Junior
Arquiteto, designer de interiores e paisagista
Contato: (47) 9992 4577 - juniorenke@hotmail.com

CASA EM PRIMEIRO LUGAR

Da Redação/GB Edições

Medida da fôrma

Para medir a capacidade de uma fôrma, enche-a de água e meça a quantidade usada.

Purê de batata

- Prepare o purê de batata com leite em pó em vez de leite "in natura", pois, se a batata é aguada, o purê fica ralo.

- Use a batedeira para moer a batata cozida e quente. O purê ficará perfeito, mas só coloque leite quando levar ao fogo.

Molho

Use uma pitada de bicarbonato de sódio para "consertar" um molho (quente) em que exagerou no limão.

Creme

Se um creme talhar, esfrie e bata no liquidificador para voltar a ligar.

Maionese

Se a maionese talhar, coloque uma colher de água fervente numa tigela e acrescente a maionese às colheradas.

Massa

Abra as massas de tortas entre dois plásticos. Não gruda no mármore, nem no rolo, e fica com a mesma espessura.

Calda

Quando caramelizar calda, misture o açúcar com metade do seu volume de água. Não caramelize o açúcar sem água.

Rocamboles

Quando fizer rocamboles não bata a massa demais. Quebra ao enrolar.

Papel da fôrma

Se o papel que forra o fundo da fôrma colar na massa, ensope-o, enquanto quente, com água fria. Ele solta com facilidade.

Empanar

Ao empanar carne, croquetes ou rissóis, não bata demais o ovo. A fritura ficará mais sequinha.

Chantilly

Antes de colocar chantilly no saco de confeitar, enrole-o num pedaço de plástico como um cartucho. Colocando-o dessa forma, você fará menos sujeira e terá menos trabalho.

Alumínio

Rodelas de limão na água do banho-maria evitam que o alumínio escureça.

Croquetes

Croquetes de massa cremosa não quebram se, ao fritar, forem virados diversas vezes com colher ou escumadeira.



PEDRAS E AREIA

Pavimentação, Mão de Obra, Pedras, Areias e Artefatos de Concreto em Geral
47 275-3640 • 372-3640

COMÉRCIO DE PEDRAS BL LTDA. - BRÜCK & CIA

Rua Procópio Gomes de Oliveira, 1800 - Centro
 CEP: 89251-200 - Jaraguá do Sul - SC
 E-mail: blpedras@ibest.com.br

PARAPSIKÓLOGO - ASTRÓLOGO - TARÓLOGO - TERAPEUTA FONOSINÉSICO

Homar Moraes

Regressão para limpar a mágoa, medo, compulsão e a fúria, reprogramação mental inconsciente

AUTO AJUDA

Se você é uma pessoa triste, sofre de depressão, tem problemas familiares, amorosos, medos, fobias, insônia, timidez. Falta alegria de viver, não consegue ter amigos, tem todos os tipos de problemas que um ser humano pode ter na vida. Procure ajuda especializada de Homar Moraes, parapsicólogo - astrólogo - tarólogo - terapeuta fonosinésico, através do código da voz, e do tarô Kabala, você saberá as razões e os motivos destes problemas que afligem a sua vida. Massagem relaxante corporal anti-stress, alinhamento dos meridianos e chacras, Reik.

Em Jaraguá do Sul- Rua Ângelo Rubini, 627 - Barra do Rio Cerro - Fone: (47) 273-1743 / 9113-5389 - Instituto do Corpo e da Mente INCORP Em Joinville - Fone: (47) 437-7026 / 9119-9260 - www.homar.com.br - homar@expresso.com.br - clinica@bol.com.br

COMPRA-SE POR KILO - PAGA-SE À VISTA

Saldos de confecções, pontas de estoque, roupas prontas e tecidos em rolo, retalhos ou resíduos de malharia.

PREFERÊNCIA LOTES ACIMA DE 200KG

Contato: Fred/ Carlos. Tel.: (11) 6096-9186 ou (11)9401-4595

UTILIZE SEU FGTS!! E saia do aluguel.

Também créditos contemplados de Imóveis, Automóveis, Caminhões e Motos

CRÉDITO	PARCELAS
R\$ 10.000,00	R\$ 110,00
R\$ 20.000,00	R\$ 220,00
R\$ 25.000,00	R\$ 275,00
R\$ 40.000,00	R\$ 440,00
R\$ 60.000,00	R\$ 574,00
R\$100.000,00	R\$ 957,00
R\$120.000,00	R\$1149,00
Motos R\$ 4.200,00	R\$ 73,00

INFORMAÇÕES: (47) 9993-2874 (47) 9980-1928 (47) 222-2853

OPORTUNIDADE DE NEGOCIO

Vende-se empresa prestadora de serviço com uma carteira de clientes ativos e um faturamento mensal garantido.

TR: 370-6615 / 9905-3941

COMUNICADO

Afonso Benjamin Barbi Neto - Eletro Eletônica - Sito à rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 280, centro - Jaraguá do Sul. Vem através desta comunicar o extravio das seguintes notas Fiscais: SERIE I nº 01 a 50, SÉRIE BI Nº 01 a 500, SÉRIE D1 Nº 01 A 1500, Série CI nº 01 à 375, e os livros de registros de entradas e saídas e inventário referente aos anos de 1989 à 2004, e notas fiscais de entrada e saídas referente o período de 1989 a 2004. era do registro

Jaraguá do Sul, 24 de março de 2004

COMPRE AQUI

9919-1313 FONE/FAX: 370-5278

Kombi ST	1976	G
Vectra GLS	1995	GNV
Galax 500	1978	G
GOL CL	1988	A
Gol 1.8 5m	1984	G
Uno 1.3 CS	1985	G
Belina LDO	1981	A
Fusca	1977	G
Gol 1.0 c/ ar	1999	G
Towner Furgão	1993	G
Voyage Plus	1986	A
Tempra 8v	1996	G

controle de tração, freio a disco nas 4 rodas, R\$ 23000, tratar 99750078

VOYAGE - vende-se, ano 84, 1.6, álcool, em bom estado, R\$ 3.000,00. Aceito fusca na troca. Tr: 371-6238.

NELSON Automóveis

compra - vende - troca
 financia - novos e usados

Revendedora exclusiva da região de Reboques Pirâmides

Tempra compl.	95	grafite	G
Escort XR3	88	amarelo	A
Gol	90	branco	G
Santana Quantum CL d.h.	90	vermelha	G
Opala Comodoro compl.	89	verde met.	G
Escort Hobby 1.6	93	branco	A
Escort Ghia	89	verde	G
Kombi stander	92	branca	G
Uno Mille	92	branco	G
Ford Landal em couro	80	azul	GNV
Gol MI 1.6	97	azul	G
F-1000 c.dupla, MWM, compl., 94		cinza	D
Del Rey GL 1.8	90	cinza	A
Chevette Junior	92	vermelho	G
L-200 GL, couro, rodão, 99	azul	D	R\$ 37.500,00
Prêmio CSL 1.6	86	verde	A
Opala Diplomata 6cc compl.	90	bordô	G
Monza	90	azul	G
Fiesta 4p	95	azul	G
Gol 1.8	96	brodô	G
Chevette RELÍQUIA!!!	80	branco	G
Titan	02	Azul	G

Tel: 371-7212 Cel: 9963-7641
 Av. Pref. Waldemar Grubba, 2322 - Vila Lalau

50 VEÍCULOS

50.1 CHEVROLET

BRASÍLIA - vende-se, ano 74, em bom estado. R\$ 1.500,00. Tr: 273-6242.

CARAVAN - vende-se ano 78, 6 cilindros, turbina c/ Rodas 17. R\$ 6.000,00. Tr: 9953-9966.

CORSEL II - vende-se, ano 83, em bom estado, R\$ 2.000,00. Aceito troca. Tr: 273-6242.

CHEVETTE - vende-se GS ano 90, c/ teto, ano 79, em bom estado. R\$ 1.000,00. Tr: 275-0516 c/ César.

CHEVETTE - vende-se, verde metálico, álcool em bom estado, ano 91. R\$ 2.500,00 de entrada + 15x R\$ 241,00.

DIPLOMATA - vende-se, ano 85, hidramático, 4 portas, em ótimo estado, com rodas de Omega. Tr: 273-6242.

ESCORT - vende-se, ano 85, em ótimo estado. R\$ 3.600,00. Tr: 273-6242. Aceito troca.

KAFETT - vende-se

KADET - vende-se, ano 96, sport, 2.0, completo. R\$ 10.500,00. Tr: 9973-4649.

LOGUS - vende-se, ano 83, 1.8, preto, em bom estado. R\$ 7.500,00. Tr: 375-2194.

MONZA - vende-se, EFI 650, 93, 2p, bordô, v.e., todo original, d.h. R\$ 8.500,00. Tr: 371-5157 ou 371-5615 a noite c/ Cristiane.

MONZA - vende-se, SLE, ano 87, em bom

estado. R\$ 4.500,00. Tr: 273-6242. Aceito troca.

MONZA - vende-se, 90, em ótimo estado. R\$ 5.300,00. Tr: 371-2001 ou 9916-8927 c/ Frank.

OPALA - vende-se, SL, ano 88, 4 portas, álcool, relíquia, super conservado. Tr 376-1678 ou 9993-5946.

OMEGA - vende-se, ano 95, GLS, completo. R\$ 14.500,00. Tr: 9962-3664.

SANTANA - vende-se, ano 85, álcool, na cor verde metálico. R\$

4.000,00. Tr: 275-2522 ou 273-5268 após 15 horas

S-10 - vende-se, luxo, ano 97, diesel, banco de couro, cor branca, equipada. Tr: 9993-5946 ou 376-1678.

S-10 - vende-se 2.5, ano 97, diesel, ar condicionado, bco. couro, trio elétr/CD, 4 pneus novos, completa. Tr: 376-1678 ou 9993-5946.

VECTRA - vende-se CD 1998, branco, ar digital, teto-solar, ABS, computador de bordo, air-bag duplo, controle de som no volante,

A SUA CONCESSIONÁRIA



Joinville Av. Beira Rio 431-1000
 Jaraguá Walter Marquardt 370-8800
 Guaramirim Irineu Vilela Veiga 373-3080
 Mafra Ten. Ary Rauen 642-3825
 São Francisco Barão do Rio Branco 444-0725



50.2 FIAT

UNO - vende-se, Fire, 2p, 02. Tr.: 9903-7156 c/ Luis Paulo.

UNO - vende-se, 95, 1.5, vermelho, ótimo estado. R\$ 7.800,00. Tr.: 99919-0686 ou 9135-5854.

UNO - vende-se CS ano 92, ótimo estado. R\$ 6.300,00 ou R\$1.900,00 de entrada + 36x de R\$ 215,00 ou troca-se. Tr. 370-3574.

FIORINO - vende -se, Cite, picape, ano 84, R\$ 2.200,00. Tr: 273-6242.

FIORINO - vende-se furgão 1.5 IE, ano 95 longa, ótimo estado, aceita-se troca e financia-se. Tr. 276-0397 c/ Lourival à noite.

PALIO - vende-se, ano 2000, 4 portas, R\$ 13.400,00. Tr: 9962-3664.

TEMPRA - vende-se 2.0 16v completo + couro na cor preta por R\$7.800,00. Tratar c/ Adriano - 8804-6050

TEMPRA - compra-se, ano 92 a 94, já financiado. Tr: 273-6242.

TIPO - vende-se ano 96, 1.6, mpi 4 p., vinho metálico, rodas esp. R\$ 8.500,00 financia e troca. Tr. 3703574.

50.2 FIAT

CELTA - vende-se, ano 2003, R\$ 16.300,00. Tr: 9962-3664.

CORSA - vende-se, ano 94, 2 portas, ar quente, trava elétrica,

alarme, com limpador traseiro, R\$ 8.500,00. Tr: 370-6242.

F-250- vende-se SLT 01. Tr. 9962-3264.

FIESTA - vende -se, 4 portas, com gás natural, ar condicionado, cor prata, com trava elétrica, pneus novos, emplacado 2004. Tr: 371-2850.

FIESTA - vende-se, 95, cinza met., 2p, limpador e desemb. traseiro, ar quente, direção hidráulica, R\$ 6.500,00. Fone: 372-3616

RANGER - vende-se, 00, cab. simples, completa (- trava),



IMPORTADOS

ALFA 164	95	40.000 km	grafite
ALFA 164	95	grn/air bag/leto	azul
MARCEDES C 220	94	couro	verde
CMC EX	97	aut. completo	branco
PEUGEOT 106	98	1.0 ar q. 16v	azul
PEUGEOT 306 XS	97	couro/air/brd	branco
PEUGEOT 405	93	4p/rodas	prata
PEUGEOT 405 BREAK	94	aut.completa	preta
APPLAUSE	94	4p/air/16v	branco
CHARADE	98	4p/rodas	preto

NACIONAIS

F-1000	98	diesel/completa	azul
S-10	97	diesel/ouros/air/br	branca
OPALA SL	88	4p/4cc/álcool	branco
FUSCA	83	1600 + CD	branco

ESPECIAIS

FUSCA	65	P/ COLECIONADOR	
KOMBI	80	único dono impecável	
VARIANT	70	único dono impecável	



WALTER MARQUARDT, 2260 BARRA DO RIO CERRO FONE: 376-1678

diesel, 4x4, turbo. R\$ 36.000,00. Tr.: 372-3235 c/ Ramos.

50.4 VOLKSWAGEN

BRASÍLIA - vende-se 79 reformada de lata, motor, toda documentada. R\$ 2.700,00. Tr. 371-9878 c/ Fidélis.

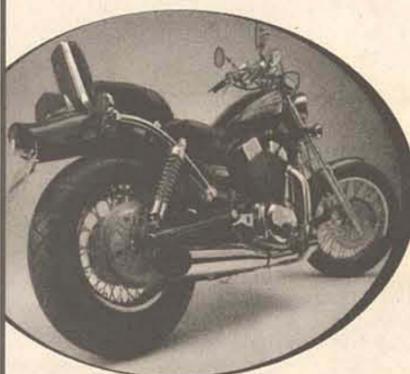
FUSCA - vende-se 80, verde, ano 14, R\$3.500,00. Tr: 376-3666 c/ Paulo.

GOL - vende-se, Special, branco, 01, 5 pneus novos, isofilim, metade do IPVA 04 pago. R\$ 12.000,00. Tr: 370-4810 a tarde.

GOLF - vende-se, 97, MI 1.8, branco, 4 p, impe-cável, por R\$ 11.800,00 ou 23 x R\$ 325,00. Tel 273-6110 / 9975-6948.

SANTANA - vende-se, CL, 2.0, 89, álcool, D.H., impecável. R\$ 6.800,00, neg. Tr.: 373-0032

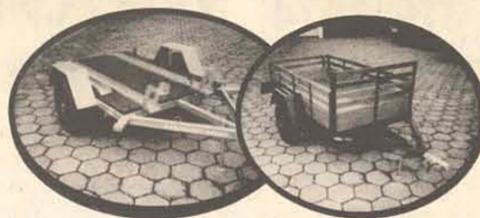
Amauri MOTOS



371-1970

Compra - Vende Troca - Financia

Motos acima de 1998 - financ. em até 30x s/ entrada



Rua Fritz Bartel, 99 - Baependi Jaraguá do Sul- SC

USADAS

V-MAX 1200	Branca	1998
CBX 750	Cinza	1989
Shadow VT 600	Preta	2001
XT 600	Preta	2002
CBR 450	Branca	1994
CB 450 TR	Azul	1987
CB 400	Vermelha	1985
XR 250 tornado	Vermelha	2002
CBX 250 Twister	Preta	2002
CBX 250 Twister	Vermelha	2002
XL 250 R	Vermelha	1983
CBX 200 Strada	Roxa	1996
YBR 125 E	Bege	2003
Titan KS	Verde	2002
Titan KS	Azul	2002
Titan ES	Verde	2001
Titan KS	Azul	2001
Titan KS	Vermelha	2001
Titan ES	Prata	2000
Titan 125	Azul	2000
Titan KS	Vermelha	2000
Titan 125	Vermelha	2000
Titan 125	Vermelha	1998
Titan 125	Azul	1998
Titan 125	Cinza	1997
Titan 125	Vermelha	1997
Titan 125	Vermelha	1996
C-100 Biz	Vermelha	2001
Reboque p/ 2 motos	Cinza	0 Km
Gol CL 1.6	Branco	1992
Fusca	Bege	1979
Kadett SLE	Marrom	1989
S-10 c. Dupla GNV	Prata	1997

Financiamos motos em até 36 meses

Truppel Car

VEÍCULOS MULTIMARCAS

Fone: 275-1183

Compra - vende - troca - financia

Celta 1.0 2p	2001	branco
Corsa 1.0 4p	1999	prata
Palio 1.0 2p	2000	prata
Gol 1.8 2p	1997	vermelho
Saveiro 1.8	2001	branco
Corsa pick-up 1.6	2001	branco
Vectra 4p completo	1997	verde água
Omega GLS 2.0, compl.(-teto)	1994	azul
Uno Mille 4p	2001	branco
Toyota Corolla perua compl.	1995	preta

Rua Erwino Menegotti, 1530 - Vila Rau - Jaraguá do Sul

370-4224

Rua Erwino Menegotti, 869, Vila Rau - Jaraguá do Sul - SC



Brava c/ ar/dh/trio/couro/rodas/cd/IPVA pg.	2001	Verm. G
Escort GLX	16v/Ar cond./DH/TE	1997 Prata G
Celta	5p/limp./desemb./ ar q./	2003 Prata G
Fiesta 1.0	limp./desemb./ar qte	1997 Prata G
Vectra CD	compl. + air bag duplo + abs	1997 Vinho G
Polo Classic	Ar cond./DH	1997 Verm. G
Corsa Sedan	cinza/desemb. tras/aaq	2001 Cinza G
Vectra GLS	completo	1997 Preto G
Gol 1000	special 2p	2002 Branca G



INJECAR AUTO CENTER A CASA DO CARBURADOR

- Ajustagem de Motores - Recondicionamento e Limpeza de Carburadores
- Embuchamento de Bases - Peças e Miudezas para Carburadores
- Injeção e Check-up Eletrônico - Troca de Gasolina para Álcool
- Serviços de freio e suspensão

Fone: (47) 371-3898

"Eu e minha casa serviremos ao senhor" Js 24-15

Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1207 - Baependi - Jaraguá do Sul - SC



BV FINANCEIRA

Votorantim | Finanças

A filial BV Financeira S.A.,
Empresa do Grupo Votorantim,
especializou-se no mercado em
Financiamentos de Veículos,
Utilitários, Caminhões e semi-
reboques. Atuando nas cidade de
Jaraguá do Sul e região

Parceiros B

Aqui vale a pena

OLÍMPIO 371-1987

AUTOMÓVEIS 275-0777

NOVO ENDEREÇO: Proc. Gomes de Oliveira, 841 - a lado Kuchen Haus

Gol Plus 4p	01	cinza	G
Gol 1.6 Mi 2p	97		G
Fiesta 4p	98	prata	G
Gol 1.6	97	Branco	G
S-10	96	branca	G
Fiesta	97	vermelho	G
Gol 1.0	01	cinza	G
Corsa Pick-up 1.6	96	vermelho	G
Gol 4p	99	verde	G
Ka	02	branco	G
CG	96		G
CG	00	verde	G
Vectra GLS compl.	95	verde	G
Blazer 2.2 compl.	00	prata	G
Rural 4x4	75	branca	G
MB 710 c/ baú	98	vermelho	D
MB c/ carroceria	89	branco	D

Premier Veículos 370-9968

Rua Pe. Alberto Romuald Jacobs, 287 - Vila Lenzi

Siena Fire	02	Azul
Corsa Wagon 1.6	97	Verde met.
Uno 1.5	89	Cinza met.
Gol CL 1.8	89	Bege
Corsa sedan 1.0, ve,te,,aq,dt	01	cinza
Corsa Wagon	01	cinza
Uno 1.6 R compl.	91	prata
Sundown Palio	98	preta
Kombi furgão	96	branca
Tempra IE 8v, compl.	93	preto
Pampa L 1.6	93	branca
Escort Zetec GL 1.8	97	prata
Opala Diplomata	88	cinza
F-250 XL completa	03	prata

OM VEÍCULOS



Rua João Januário Ayroso, 65
371-5343 - (47) 9903-2936

FIAT	Palio 1.0 4p compl.	98	verde met.
	Tipo 1.6, 4p compl.	95	preto
	Fiorino 1.5 básico	01	branco
VW	Gol 1.0 GIII 2p	01	branco
	Gol 1.6 i.t., d.t., a.q.	95	cinza met.
	Gol 1.0 GIII	00	branco
	Gol 1.0 GIII 4p	00	bege
	Gol 1.6	92	branco
GM	Astra Flex Power elegance, 4p	05	prata
	Astra GL 1.8 4p compl.	99	branco
	Astra GLS 2p, 18, compl.	99	azul met.
	Astra GL 2p	00	marrom met.
	Corsa wagon 1.6	00	prata
	Corsa wagon 1.6	99	preto
	Ipanema GL 1.8 4p GNV	96	prata
	S-10 2.2 cab. Estendida, compl.	97	cinza met.
	Celta 4p 1.0 i.t., d.t., a.q., a.c.	04	prata
	Celta 1.0 i.t., d.t., a.q., rodas de liga leve	01	prata
	Corsa 4p 1.0 limp., desemb., a.q., t.e.	01	branco
	Corsa Sedan desemb.	98	branco
	Omega Suprema GLS	94	prata
FORD	Fiesta 1.0 4p i.t., d.t., a.q.	00	verm. Met.
	Fiesta 1.4 CLX 4p+ compl. arbag duplo	99	cinza
	Escort Hobby	95	Preto
RENAULT	Clio 4p compl.	03	Preto

STREET CAR 370-3113

automóveis

Av. Waldemar Grubba - Jaraguá do Sul - SC

FIESTA GL 4P	PRATA	2000
RENAULT CLIO 1.0 8V 4P COMPL.	BEGE	0 KM
PALIO FIRE 4P	BRANCO	2003
PALIO WEEKEND 1.3 ELX	CINZA	2002
RENAULT CLIO 1.0 16V COMPL.	PRETO	2001
BRAVA SX COMPL. + GNV	BRANCO	2001
GOL GIII 1.6V 4P + RODAS	AZUL	2000
GOL GIII 4P	BRANCO	2000
PALIO WEEKEND 1.0	PRATA	1999
GOL 4P 16V	PRATA	1999
KA 1.0	PRATA	1998
CORSA	BORDO	1996
IPANEMA SL/E 4P	AZUL	1995
MONZA GL C/ TRIO 4P	AZUL	1994
GOL 1.0	BRANCO	1994
ESCORT HOBBY 1.6	CINZA	1994
OMEGA CD 3.0 AUTOM.	BORDO	1993
ESCORT X3 CONVERSIVEL	PRATA	1988
ESCORT GHIA	DOURADO	1988
TIPO IE 1.6 COMPLETO	CINZA	1995
C 100 BIZ	PRETA	2001
CG 125 TITAN	AZUL	2000
CBX 200 STRADA	ROXA	1997
CG 125 TITAN	PRETA	2004
CBX 250 TWISTER	VERMELHA	2002
CG 125 TITAN	AZUL	2000

AZEVEDO 373-0806

AUTOMÓVEIS 373-1881

Celta 4p c/ ar	prata	03	G
Vectra GLS	branca	98	G
Astra GL compl.	azul	99	G
Corsa Wagon GLS 1.6 compl.	prata	99	G
Gol 1.08v 4p	branco	99	G
Clio RN compl. - v.e.	vermelho	00	G
Corsa super 4p	cinza	97	G
Gol 1.0 16v compl.	prata	00	G
Corsa Sedan	verde	03	G
Fiesta 4p c/ som	azul	03	G
Escort Hobby 1.6	vermelho	93	A
Escort GL 4p	cinza	97	G
Gol 1000 I	vermelho	96	G
Uno SX 4p c/ opc.	bordô	99	G
Corsa Sedan	prata	99	G
Kadett GL compl.	Cinza	96	G
Gol EX 4p	branco	01	G
Gol 1.8	branco	96	G
Gol GIII 16v	verde	01	G

PERON 370-798

R: Walter Marquardt

Clio 1.0 compl.	01	verde
GOL GIII completo. (-V.E.)	00	vermelha
Palio 1.0 4p	99	cinza met.
Courier 1.3 v.e./t.e	98	bordo met.
Ka compl. 1.0	98	bordô
Corsa com opc.	95	branco
Voyage 1.6 A	93	cinza met.
Escort XR3 + teto solar	93	azul met.
Gol 1.6, gasolina	93	verde
Saveiro 1.6 G	91	amarela
Escort 1.6 Alcool	89	prata met.
Suzuki swift 1.6 SD	94	branca
Tempra 16v compl.	93	vinho
Tipo 1.6 MPI 4p completo	97	vinho met.
Gol Plus	86	prata

Pereira 370-3574

Automóveis

Av. Prefeito Waldemar Gruba, 3747 - Jaraguá do Sul

FIAT	Tipo 1.6 4p c/ rodas magnésio	96	Vinho	R\$ 8.900,00
	Uno 2p Fire	02	Azul	R\$ 12.800,00
	Palio 4p	98	Branco	R\$ 11.600,00
FORD	Courier	98	Vermelha	R\$ 11.500,00
	Escort hpbby 1.6	94	branco	R\$ 6.800,00
GM	Monza 4p (-ar)	95	Azul	R\$ 8.800,00
	Corsa Wagon	98	Branco	R\$ 14.000,00
	Corsa 4p a.c.	00	Branco	R\$ 15.500,00
	Omega GLS	93	Grafite	R\$ 13.000,00
VW	Gol 4p	00	verde	R\$ 15.500,00
	Parati 1.6	91	Prata	R\$ 7.500,00
	Gol GL alc.	88	branco	R\$ 5.500,00
	Fusca	79	Bege	R\$ 2.500,00
MOTO	Biz	03	preta	R\$ 3.500,00
	CG	01	Prata	R\$ 3.200,00

DAKAR Veículos

Rua Pres. Epitácio Pessoa, 1170 275-3020

Celta 2p	03	vermelho - c/ a.c.	R\$ 18.500,00
Palio	99	azul - Weekend 16v compl.	R\$ 18.000,00
Corsa	03	Prata-Sedan compl.	R\$ 27.000,00
Escort SW	97	azul - compl.	R\$ 17.700,00
Fiesta	01	cinza - a.q., d.t., t.e., alarme	R\$ 14.500,00
Corsa	01	prata-sedan	R\$ 17.500,00
Gol	99	branco - 8v 4p c/ opc.	R\$ 13.800,00
Tempra	95	preto - 2.0 8v, compl.	R\$ 10.500,0
Corsa	00	preto - 4p, c/ opc.	R\$ 14.500,00
Gol	99	branco - 4p c/ opc. 8V	R\$ 13.700,00
Escort Europeu 95		vermelho - 1.6	R\$ 9.500,00
Santana	95	bordo - GLS, completo	R\$ 13.800,00
Biz	01	verde - c/ partida	R\$ 3.500,00

Compra-se carro 1.0, acima do ano 95

MN AUTOMÓVEIS

FONE/FAX: 373-0131 ou 373-338

Mercedes C280 4p	Preta	G	1995
BMW 325 IA 4p	Cinza	G	1993
Ford Ranger 2.5 CD	Vermelho	D	2000
Ford Ka 1.0	Vermelho	G	1999
VW Fusca 1300	Branco	G	1985
VW Fusca 1300 2p	Branco	G	1977
GM Corsa 1.0	Azul	G	1995
VW Gol GIII 1.0 16v 4p	Bege	G	2001
Ford Escort Euro		G	1993
GM S-10 CS 2.2 compl. 2p	Verde	GNV	1995
VW Gol CL 1.6	Branco	A	1991
Ford F-4000 MWM	Amarelo	D	1978
VW Saveiro 1.6 compl.	Branco		2000
Honda C100 Biz	Preta	G	2001
Yamaha XT 600	Preta	G	1995

Barraca p/ camping completa

Amarildo 370-2769

AUTOMÓVEIS

Av. Prefeito Waldemar Grubba, 3771 - Centenário

Corsa Sedan MFI 1.0	Cinza	2002	R\$ 23.000,00
Clio RN 1.6 16v Sedan	Prata	2001	R\$ 23.800,00
Clio RN 1.0	Prata	2001	R\$ 17.800,00
Uno	Branco	2001	R\$ 11.300,00
Blazer DL compl.	Azul	1999	R\$ 27.800,00
Escort SW a.c., d.h.	Verde	1998	R\$ 16.800,00
Fiesta 4p	Cinza	1997	R\$ 11.300,00
Gol MI	Branco	1997	R\$ 11.500,00
Gol I	Vermelho	1997	R\$ 10.800,00
Palio EDX a.c.	Cinza	1997	R\$ 11.500,00
Uno ELX 4p	Bordô	1996	R\$ 9.300,00
Mercedes C180	Cinza	1995	R\$ 28.500,00
Gol 1.0i	Bege	1995	R\$ 9.500,00
Escort 1.0 Hobby	Branco	1994	R\$ 7.500,00
Monza SLE compl.	Azul	1993	R\$ 8.500,00
XL 350	Azul	1989	R\$ 3.500,00
Titan KS	Azul	2003	R\$ 4.300,00
Biz	vermelha	okm	R\$ 4.300,00

LD veículos 373-4047

BR 280 KM 60, 329 - Guaramirim (em frente a FAMEG)

FIAT	Uno ELX	Azul	95	R\$ 8.200,00
	Uno CS		88	R\$ 4.500,00
	Uno S 1.3	Branco	91	R\$ 6.400,00
	Uno Mille	Vermelho	91	R\$ 6.300,00
	Palio ED c/ opc.	Vermelho	99	R\$ 10.900,00
	Tempra 8v compl. 4p	Vermelho	95	R\$ 11.400,00
	Palio ED 1.5 4p c/ opc.	Branco	97	R\$ 11.500,00
	Prêmio CS 1.3 alc.	Branco	86	R\$ 3.200,00
	Uno 1.6 R	Vermelho	91	R\$ 6.800,00
FORD	Fiesta 1.0 2p	Preto	98	R\$ 10.800,00
	Fiesta 4p c/ar	Vermelho	95	R\$ 7.900,00
	Escort GL	Bordo	93	R\$ 8.300,00
	Escort hobby	Azul	95	R\$ 7.300,00
	Verona LX c/ DH	azul	92	R\$ 7.300,00
GM	Monza GL compl. 4p	Azul	95	R\$ 10.500,00
	Monza Classic compl. 4p	Prata	89	R\$ 6.500,00
	Monza SLE 4p	Branco	87	R\$ 5.200,00
	Omega GLS 4.1 compl+teto		95	R\$ 15.800,00
	Vectra GLS compl.	Bordo	95	R\$ 13.500,00
	Kadett GSI MPFI	Preto	94	R\$ 9.800,00
	Kadett GLE SI	bordo	96	R\$ 9.300,00
VW	Logus GL	Bordô	94	R\$ 8.900,00
	Quantum GLI 2.2	Bordô	95	R\$ 12.500,00
	Gol GL	Prata	92	R\$ 6.900,00

SPORT Car 370-302

Veículos

Av. Pref. Waldemar Grubba, 4142 - Centenário - Jaraguá do Sul

Gol MI	97	prata
Tempra compl. Único dono	97	prata
Uno 4p	96	prata
Logus	94	verde
Uno 2p	93	branco
Escort Guarujá compl.	92	cinza
Chevette + rodas	87	branco

Financeira

EM JARAGUÁ DO SUL e REGIÃO:
TELEFONES:

9971-5074 - operadora Maga
9971-5084 - operadora Orsola
9964-0228 - operadora Lehanna

BV

FINANCEIRA

Votorantim | Finanças

Negociar seu veículo!

"Temos as menores taxas de juros do mercado"

MILÊNIO VEÍCULOS

370-7516

Compra Vende Troca Financia

Rua Walter Marquardt, 1850 - Barra do Rio Molha - Jaraguá do Sul - SC

Golf 2.0 compl.	Cinza	98
Florino Furgão 1.5	Branca	97
Moto titan 125		97
Pampa	Vermelha	94
Hilux Sw4, diesel	Cinza	93
F-1000 diesel	Cinza	92
Monza, álcool	Verde	86
F-1000	Amarela	86
Escort	Prata	86
Saara	Verde	99
Santana GLS compl.	Azul	92
Pick-up Corsa compl.	Branca	96
Blazer Deluxe compl.	Prata	98
Parati álcool	Prata	84
Savero Diesel	Bege	89
Saveiro 1.8 gasolina	Bordo	96

Arduino Veículos

371-4225

Av. Prof. Waldemar Grubba, 1033 - Baependi

Renault Scenic RT 2.0	99	Branco
Corsa Wind 1.0 4p	02	Branco
Corsa Wind 1.6 4p	02	Branco
Corsa SW	00	Branco
Uno Mille SX 1.0	00	Cinza
Uno Mille EX 1.0	99	Branco
Parati 1.0 16v compl. 2p	98	Cinza
Uno S 1.3	90	Branco
Clio RN 1.6 compl.	01	Preto
Opala 4p	73	Vermelho

"Demais modelos novos e seminovos consulte-nos"



W. BREITKOPF

Caminhões e Ônibus

BR 280 - Km 53 - Guaramirim (47) 373-0127

8.120	03/03	carroceria	R\$ 64.000,00
À vista ou R\$35.000,00 entr. + 27 parc. Pelo FINAMI			
8.120	01/01	carroceria / branca	R\$ 55.000,00
VW 23.220 6x2	03/03	carroceria / branco	R\$ 117.000,00
8.150	00/00	carroceria	R\$ 53.000,00
À vista ou R\$ 40.000,00 entr. + 35xR\$662,00 fixo			

DREAM 372-0676

Rua José Theodoro Ribeiro, 658 - Ilha da Figueira

Rexton 4x4	Prata	0km
Pagero Sport GLS, mecânica	Prata	01
Volvo V40 2.0, automático		99
Ranger XL	branca	01
Classe A, elegância semi-automática	prata	99
Audi A6	verde	99

Behling VEÍCULOS

370-0013

Novos e Usados

2002/03	Corsa, 1.4 compl.	Branca	G
2002/03	Palio 1.0 Fire c/ Ar	Branco	G
2002/03	Corsa Hatch	Cinza	G
2001/01	Gol Plus 16V	Cinza	G
2001/01	Fiesta GL	Branco	G
2000/01	S-10 deluxe	Prata	D
2000/00	Vectra GLS	Prata	G
1999/00	Gol 16V	Verde	G
1998/99	Marea Weekend	Verde	G
1998/99	Fiesta CLX 16v	Branca	G
1998/99	Corsa pickup GL	Branca	G
1997/98	Palio EDX	Cinza	G
1997/98	Corsa Wind	Branco	G
1997/97	Corsa GL	Branca	G
1997/97	Parati GTI 16V	Branca	G
1997/97	Gol 1.0	Bordo	G
1996/96	Verona 1.8 GL	Branco	G
1996/96	Uno Mille	Branco	G
1994/94	D-20 Champ	Vermelho	D
1993/93	Escort GL 1.8	Azul	A
1991/91	Gol CL	Prata	G
1990	Escort	verde	G

JGI VEÍCULOS 376-1701

FAÇA AQUI O MELHOR NEGOCIO!

Rua Angelo Rubini, 777 - Barra do Rio Cerro (defrente Posto Km 7)

Tempra	93	Azul
Escort	85	Vermelho
Escort	84	Verde
Escort GL	87	Azul
Fusca	77	Azul Met.
Fiat Uno	89	Prata
Fiesta 2p	97	Verde
Gol 1.6	96	Branco
F-250 compl.	00	Prata
Opala	81	Cinza
Premio álcool	96	Vermelho
Tempra	93	dourado
Santana 4p -ar	95	prata
Verona	90	marron
Santana álcool	86	dourado
Monza	84	preto
CG Titan	03	Vermelha
Biz	99	vermelha

AUT. ESTACA VEÍCULOS

(0-47)373-3001

R: 28 de Agosto - Guaramirim (em frente a Rodoferrviária)

Celta Impecável	01	R\$ 14.500,00
Audi A3 compl. C/ DVD - Prata	97	R\$ 33.000,00
Uno completo 4p	99	R\$ 11.900,00
Fiesta vermelho 4p impecável	98	R\$ 10.700,00
Gol c/ rodas, 1.6	96	R\$ 10.500,00
Uno Mille cinza	91	R\$ 6.500,00
Pajero 2.8 GLSB compl.	98	R\$ 55.600,00
Palio ED c/ ar.	97	R\$ 10.700,00
S-10 GNV	96	R\$ 17.500,00
Kadett, cinza	92	R\$ 6.500,00
Versalies Cinza	92	R\$ 7.500,00
Uno 1.5, vermelho	91	R\$ 6.500,00
Pálio	97	R\$ 9.900,00
Moto Titan KSE c/ 6.000km	03	R\$ 4.500,00

Rodocar Veículos

273-6549

Rua Bernardo Dornbusch, 620 - Baependi - Jaraguá do Sul

Fiesta GL 1.0 Zetec Rocan 4p branco	00	G
Corsa Sedan 1.0 4p wind branco	00	G
Ranger 2.3 2p c/ GNV	97	G
Ipanema GL 4p compl. (-Dh)	95	G
Verona GL 4p	95	G
Golf GLX 2.0 4p	95	G
Quantum 1.8 4p básica	95	G
CBX 750 Wind	90	G
Gol 1.6 MI	97	G

Ditrento 371-0802

AUTOMÓVEIS 371-8287

Exp. Antônio Carlos Ferreira, 130 - Centro - Jguá do Sul

ka	limp/des/ar quente completo	prata	2003
fiesta	limp/des/ar quente 4p completo	vermelho	2003
ka	4p pacote mais	prata	2002
fiesta	4p ar cond.	azul	1998
celta	classic c/ opc.	prata	0-KM
celta	2p ar cond.	prata	2004
corsa	4p c/ opc.GNV	preto	2003
zafira	CD completa	preto	2002
corsa	2p c/opc.	branca	2002
vectra	GLS completo	branco	1998
gol	special	cinza	1997
gol	Cil 1.6	cinza	1999
palio	elx completo	azul	1995
palio	weekend completa		1999
citroen	berlingo completa	bordo	1997
scenic	RXE completa	prata	2001
scenic	RXE completa	branca	2000
scenic	RXE completa	verde	2000

FRONTAL VEÍCULOS

COMPRA VENDE TROCA FINANCIA

371-4570/376-2895

RUA BERNARDO DORNBUSCH, 1654 - BAEPENDI - JARAGUÁ DO SUL - SC

Gol 8v 4p	Vermelho	2002
Parati 1.6 álcool, a.c., D.h.	Branco	2001
Gol Special	Branco	2000
Gol GIII 4p t.e., alarme	Branco	2000
Santana 1.8 compl.	Vermelho	1999
Siena	Azul	1998
Gol MI	Vermelho	1997
Ka trava, alarme	Preto	1997
Palio 2p v.e., t.e.	Preto	1997
Golf GL compl.	Azul	1995
Pampa	Azul	1994
Gol 1.6	Marrom	1988

KAMY AUTOMÓVEIS

Fone/Fax: 375-2018 - 9993-5854 - 9973-3034 - centro/Corupá

Celta 4p c/ a.c.	prata	03	G
Celta 2p	prata	03	G
Celta 2p c/ a.c.	vermelho	03	G
Celta 2p	branco	02	G
VT - Shadow 600cc	preto	02	G
Gol 1.6v Plus 4p. Compl.	vermelho	01	G
Gol MI 1.0 2p	branco	01	G
Astra GLS Sedan compl.	branco	00	GNV
Ducato Furgão 2.8 diesel	branco	99	D
Vectra GLS compl.	branco	98	G
Pampa 1.6L	branco	97	G
Gol MI 1.8 CL	verde	97	G
Parati 1.6 MI c/ a.c.	branco	97	G
Ranger 6cc compl.	prata	97	GNV
Palio 1.0 4p a.c.	bege	98	G
Blazer 2.2 compl.	branco	96	GNV
Omega GLS 4.1 compl.	verde	95	G
Passat 2.0 4p compl.	preto	95	G
Kombi STD	branca	95	G
Gol GL 1.8	branco	94	A
Kadett Lite 1.8	cinza	94	G
Kadett SL 1.8	vermelho	93	G
Logus GL 1.8	prata	93	G
Monza Classic 2p	azul	91	A
Saveiro CD	branca	91	D
Gol CL 1.6	branco	89	A

SD VEÍCULOS

Rua Prof. Waldemar Grubba, 3727 Bairro Vieiras



370-2381

Palio Young	01	R\$ 11.500,00
Uno Smart 4p	01	R\$ 11.900,00
Clarus GLX compl.	98	R\$ 18.000,00
Gol CLI 1.6 c/ a.c.	96	R\$ 11.000,00
Omega Suprema	96	R\$ 16.000,00
Tipo 1.6 IE compl.	95	R\$ 8.900,00
Asia Towner furgão	95	R\$ 9.800,00
Monza	90	R\$ 5.500,00
D-20	88	R\$ 17.800,00
Tempra completo	95	R\$ 10.500,00
Tipo c/ teto completo	95	R\$ 9.000,00
Courier completa	99	R\$ 13.800,00
Trailler Angola c/ 1 eixo	90	R\$ 6.500,00
Trailler TurisCar	89	R\$ 7.500,00
Honda Twister	02	R\$ 6.500,00

50.5 OUTRAS MARCAS

ALFA ROMEO 145 - vende-se, 99, 1.8, completo, em perfeito estado todo revisado. R\$ 21.500,00. Tr.: 275-1427 c/ Bettina.

ALFA ROMEO - vende-se 164, ano 95, 40.000 Km original, raridade completo VR. R\$ 22.000,00. Tr. 3761678 ou 9112-9188.

ALFA ROMEO - vende-se 164, ano 95, GNV, completo, Airbag, teto, elét., couro, CD, azul, hidramático. Tr. 376-1678 ou 9112-9188.

BLAZER - vende-se, ano 96, cor prata, único dono, R\$ 23.000,00. Tr.: 9973-9994.

CLIO - vende-se, Hatch, 00, 1.6 RT, prata, airbag duplo, d.h., a.c., CD original, controle satélite de som, t.e. 5p, trava p/ crianças, rodas de liga leve. R\$ 21.000,00. Tr.: 370-8928.

HONDA CIVIC - vende-se, ano 97 EX, couro+alarme, hidram., teto, som, trio, bco. Tr. 376-1678 ou 9112-9188.

L-200 - vende-se, cabine dupla, 95, a.c., 4x4. R\$ 30.000,00. Aceita-se carro de menor valor no negócio. Tr.: (47) 9102-0009 c/ Santiago.

MERCEDES BENZ - vende-se C 220, ano 94, completa, verde metálica, mec. 4 cilindros. Tr. 376-1678 ou 9112-9188.

PEUGEOUT 306 - vende-se, 1.8 16v ano 99 de cor prata, completo - ar, air bag, em ótimo estado. R\$14.500,00. Tratar: Eduardo (47)8802-3150 ou 371-4543

PEUGEOUT 106 - vende-se, ano 98, 2 portas, lindo com ar quente, limpador traseiro. Tr. 376-1678 ou 9993-5946.

SUZUKI - vende-se Suzuki Swift SD 1.6 16V 4P, compl., gas. R\$ 12.000,00 ou ou troca-se por terreno de maior valor. Tr.: 370-7986.

TRAILER - vende-se p/ comércio de cachorro quente, em bom estado e ótima clientela no centro. R\$ 6.000,00. Tr. 371-9086 ou 9135-2230 c/ Sr. Gil.

50.7 MOTOCICLETAS

BIZ - vende-se 2003, preta c/ partida el. (semi nova) R\$800,00 + 24x250,00 c/ transferência de documento e financiamento incluídos. Tr.: (47)9994-0298 ou

HP VEÍCULOS			
Fone: (47) 370-8622			
Classe A	99	S-10 c. dupla	98
Paio classic	99	Blazer 2.2	97
Uno Mille	99	Blazer 2.2	96
Corsa Sedam	99	Ranger 2.3	98
Gol 1.0	01	S-10 2.2	96
Gol 1.0	99	Courier 1.3	00
Gol 1.0	97	Saveiro 1.6	99
Gol 1.6	95	Saveiro 1.6	90
Gol 1.0	93	Fiorino 1.5	96
Uno Mille	97	Golf 1.6	02
Uno Mille	91	Renaul Clio 1.0	02
Escort SW	98	Vectra 2.0	97
Tempra SX	97	Vectra 2.0	95
Parati 1.0	98	Corsa 1.0	98
Audi A3	98	Corsa 1.0	95

R: Walter Marquardt, 518 - Em frente ao Posto Mime

Oficina Mecânica BAUMANN

Escapamento - Geometria - Balanceamento

Injeção Eletrônica - Mecânica em Geral

Auto-elétrica - Com. de Pneus

Autorizada: FONES: (47) 275-3730 - 275-3605

GM - VW - Rua: Prefeito José Bauer, 826

FIAT - Ford - Vila Rau - Jguá do Sul - SC

275-0767 c/ Luciano

CBX 200 - vende-se strada, vermelha, 98, impecável. Aceito troca. Tr. 9103-7895 ou 9103-2613.

TITAN - vende-se CG 2001, nova, cor prata. R\$ 3.000,00. Tr.: 9973-5205.

XR 200 - vende-se p/ trilha, 02/02, doc. em dia - R\$ 5.500,00. Tr.: 3709357, a partir das 20:00h

TRILHA - vende-se, DT, ano 91, cor branca, motor novo, freio a disco, R\$ 1.500,00. Tr.: 9132-4061.

Compre à vista Compre pelo Consórcio.

- * **ECONOMIA** (você não paga juros)
- * **AUTOFINANCIAMENTO** (você compra à vista e paga parcelado)
- * **LIBERDADE** (você compra onde quiser)
- * **FLEXIBILIDADE** (vários planos de pagamento)
- * **SEGURANÇA** (o **Consórcio União** atua dentro das normas específicas efiscalizadas pelo Banco Central)

60 meses	58 meses
C 100 Biz ES-----R\$ 105,65	R\$ 9.095,00-----R\$ 181,90
YBR 125 K-----R\$ 101,63	R\$ 12.359,00-----R\$ 247,18
CG 150 KS-----R\$ 113,78	R\$ 13.572,00-----R\$ 271,44
NXR 125 KS-----R\$ 133,72	R\$ 14.394,00-----R\$ 287,88
Twister 250-----R\$ 186,81	
Tornado 250-----R\$ 204,55	
80 meses	77 meses
R\$ 10.914,00-----R\$ 176,71	R\$ 18.438,00-----R\$ 284,95
R\$ 12.359,00-----R\$ 200,10	R\$ 22.620,00-----R\$ 349,58
R\$ 14.491,00-----R\$ 234,62	R\$ 26.500,00-----R\$ 409,54
R\$ 16.225,00-----R\$ 262,70	R\$ 30.582,00-----R\$ 472,63
	R\$ 36.573,00-----R\$ 565,21
	R\$ 41.680,00-----R\$ 644,14

Consórcio UNIÃO

Confira outros créditos **371-8153**

Rua: João Januário Ayroso, 80 Jaraguá Esquerdo - Jaraguá do Sul - www.uniaocat.com.br

REDE RENAULT

Agora, só não compra um Renault quem não quiser. Ou melhor, quem não viu este anúncio.

Ent: +12x **0%** de juros

Clio Sedan O Boticário

Ar-condicionado, Air Bag Duplo, Direção Hidráulica, Volante regulável em altura, Vidros Elétricos, Travas Elétricas, Bancos em tecido Especial que não desfilam as costas, Porta-malas com capacidade para 510 litros, Tapete Personalizado, Espelho no Porta-sol da motorista.

Fabricado no Brasil

Motor 1.0 16V 04/05 (5) Motor 1.6 16V 110 cv 04/05 (6)

R\$ **33.470,** R\$ **35.790,**

Grátis: IPVA



Clio AUTHENTIQUE

Motor 1.0 8V 2P 04/04

Motor 1.0 16V 4 Portas, Air Bag Duplo, Travas de segurança nas portas traseiras, Ar quente, Barras de proteção lateral, Faróis com duplo refletor óptico, Vidros verdes, Desembaçador do vidro traseiro.

Fabricado no Brasil

A vista R\$ **21.490,** (7)

Grátis: travas e vidros elétricos



Scenic AUTHENTIQUE

Motor 1.6 16V 04/04

Ar-condicionado, Air Bag Duplo, Direção Hidráulica, Travas e Vidros Elétricos, Sistema CAR - travamento automático das portas - aos 6 km/h.

Fabricado no Brasil

A vista R\$ **44.800,** (8)

Grátis: CD player com comando satélite. (9)



SÁBADO e DOMINGO - Aberto das 9 às 17 horas.

As Concessionárias Renault estão de Portas Abertas para você. Venha e concorra a 3 Renault Clio Sedan O Boticário. (1)

A Promoção Renault Ganhou está trazendo um monte de vantagens, ofertas e prêmios. Você compra um Renault e ganha na hora um item Grátis. E mesmo que você resista e não compre nada, também pode ganhar. Basta preencher um cupom para participar dos sorteios do novo Clio sedan O Boticário. (3)

Rede Renault. Mais de 160 Concessionárias no Brasil.

Dicave **BLUMENAU** 322 - 8800 **ITAJAÍ** 348 - 8460 **JOINVILLE** 435 - 3700 **JARAGUÁ DO SUL** 370 - 6006 **Financeira Renault** grupo RCI Banque

Vale do Itajaí e Litoral Norte - SC

(1) Atenção: as concessionárias Eurovia do Estado de Pernambuco (Imbirimbeira, Afegadose Seminovos de Recife e Piedade, Jaboatão dos Guararapes) não funcionarão nos dias 20 e 27/06/2004. (2) O Clio Sedan O Boticário a ser premiado, não é o veículo exposto na Concessionária, mas veículo semelhante que será posteriormente entregue aos ganhadores. (3) Veja o regulamento completo da Promoção nas Concessionárias Renault participantes. (4) Taxa de juros válida para toda a linha Renault 0 km, exceto Linha Master e Kangoo Express, nas seguintes condições: Financiamento pelo Banco CDC (Crédito Direto ao Consumidor) com entrada de 50% do valor à vista, mais saldo financiado em 12 vezes com 0% de juros + IOF + R\$ 2,15 por lâmina do Boleto Bancário. Financiamento renault através da Cia. De Crédito, Financiamento e Investimento Renault do Brasil. Crédito sujeito a análise e aprovação de cadastro. Taxa de abertura de Crédito TAC não inclusa. As taxas poderão ser alteradas se houver mudanças significativas no Mercado Financeiro, sem prévio aviso. (5) Preço a vista do Clio Sedan O Boticário 1.0 16V 2004/2005, com IPVA Gratuito e Pintura metálica inclusa. Não está incluso o valor de frete. (6) Preço a vista do Clio Sedan O Boticário 1.6 16V 04/05 com IPVA Gratuito e Pintura metálica inclusa. Não está incluso o valor de frete. (7) Preço a vista do Scenic Authentique 1.6 16V 04/04 com CD Player Comando Satélite Gratuito, cor sólida. Não estão inclusos os valores de frete, pintura metálica e demais opcionais. (8) Preço a vista do Clio Authentique 2 Portas 1.0 8V 04/04 com travas e Vidros Elétricos Grátis, sem Air Bag Duplo, cor sólida. Preço válido somente para aquisição do veículo pela Internet, com frete incluso p todo o Brasil. Não estão inclusos os valores de Pintura Metálica e demais opcionais. (9) esses itens são instalados pela Rede de Concessionárias Renault em seu veículo. Condições válidas somente na rede de concessionárias participantes, de 14 a 30/06/2004, e limitadas aos estoques distribuídos nas Concessionárias renault. Para sua maior comodidade, consulte-nos sobre as disponibilidades individuais de cada Concessionária e informações adicionais. Fotos para fins publicitários. Alguns itens mostrados e/ou mencionados são opcionais e/ou acessórios e/ou referem-se a versões específicas. Modelos, códigos e valores estão sujeitos a alterações conforme política de comercialização da Fábrica. A Renault reserva-se o direito de alterar as especificações de seus veículos sem prévio aviso. Preserve a vida. Cintos de segurança em conjunto com air bags salvam vidas.

CRIAÇÃO
+
PRÉ-IMPRESSÃO
+
IMPRESSÃO
+
ACABAMENTOS ESPECIAIS
=
VOCÊ MAIS TRANQUÍLO!

viu só como essa soma é importante na hora de produzir seus impressos?

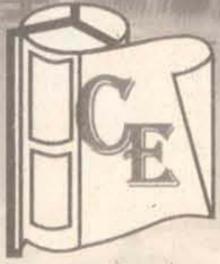
370
79
19

SOLUÇÕES INTEGRADAS



GráficaCP
graficacp@terra.com.br

CONRADI EMBALAGENS



CONRADI embalagens

PREÇO ESPECIAL

Bobina PVD p/ cupom
fiscal marca Silfer

Bobinas e Folhas de Papel para
Presentes, Papel Kraft, Bobina de
Papel HD, Plásticos, Sacolas
Plásticas, Pratos de Papel,
Bandejas, Fitas 3M, Suporte
de Papel, Etiquetas, Rede para
frutas, Material de expediente,
e embalagens em geral



Entrega
Gratuita

(47) 370-1492 / 376-4253 / 9973-5432

R: José Theodoro Ribeiro, 954 / Ilha da Figueira - Jaraguá do Sul - Santa Catarina

→ 50.6
CAMINHÕES

1113 - compra-se,
de preferência finan-
ciado. Tr: 372-0108.

CAMINHÃO - vende-
se MUNK 1513, 79,
para 5 toneladas. Tr:
9973-9781.

→ 50.6
OUTROS

APARELHO DE CD -
vende-se, pioneer,
4350 com controle,
saída aux. E saída
subwoofer R\$
400,00 Tr: Eduardo
(47)8802-3150 ou
371-4543

APARELHO DE CD -
vende-se para carro
Pioneer, c/ MP3,
mod. 4650, c/
controle, novo, na
caixa. R\$ 585,00. Tr:
376-2206 ou 9111-
9968 c/ Alexandro.

RODAS - vende-se,
16, momo extreme,
com pneu, preço a
combinar. Tr: 275-
3100 ou 371-2924
com Paula.

RODAS - vende-se,
TSW, aro 16" modelo
VX1, furação 4x100,
com pneu Pirelli
P7000 195x45. Tratar:
372-3235 c/ Gláucia.

FIMAGENS

p/ festas em
geral

Tr: 273-1826
ou
370-3391

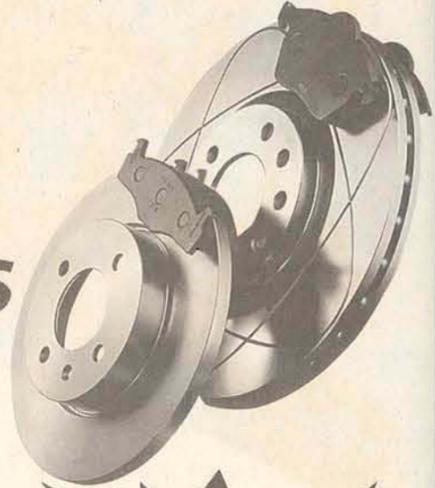
FREIO É FUNDAMENTAL PARA SUA SEGURANÇA

Assistência autorizada



Freios

*A Líder
Mundial*



**EXCLUSIVO
NA REGIÃO**



KIKAR AUTO CENTER

**FAÇA SEU TESTE
DE FLUÍDO DE FREIO
GRATUÍTO!**

371-7398

kikar@netuno.com.br
Rua exp. Antônio Carlos Ferreira, 865
Jaraguá do Sul - Santa Catarina

**CARGAS,
ENCOMENDAS
E DOCUMENTOS**



**NACIONAIS E
INTERNACIONAIS**

BRASIL
AERO CARGO
CARGAS E ENCOMENDAS AÉREAS
371.0363

Rua Bernardo Dornbusch, 540, SL 1
brasil@brasilaerocargo.com.br

USAGÁS

Convertedora GNV (Gás Natural Veicular)



- Atendemos frotas e particulares
- 1ª convertedora de SC
- Mais de 2 mil veículos convertidos

FINANCIAMENTO EM 24X

REGIÃO NORTE em:

Jaraguá do Sul - Fone: (47) 372-1777 / Rua Barão do
Rio Branco, 230 - centro

GRANDE FLORIANÓPOLIS em:

São José - Fone: (47) 258 - 0036 / Rua Abelardo Manoel
Peixer - 150 - Barreiros

CORREIO DO POVO

SÁBADO, 26 de junho de 2004



Comemore o Araia
no seu Imóvel Novo.
Consulte as imobiliárias
Parcimóveis e boa festa!

Os anúncios desse caderno tem validade até a próxima edição.



Imobiliária
SÉCULUS



BarraSul
A imobiliária da Barra



Berta
imóveis

Realiza seu sonho!

☎ 275-0510

Av. Mal. Deodoro, 1085 - sala 1
Jaraguá do Sul - SC



IMOBILIÁRIA
MENEGOTTI



VILSON
Corretor de Imóveis
CRECI 4936



PIAZERA
IMÓVEIS



Girassol
IMÓVEIS



RANCHO
IMÓVEIS



A Chave
IMOBILIÁRIA

www.parcimoveis.com.br

IMOBILIÁRIA SÉCULUS - IMOBILIÁRIA MENEGOTTI - BERTA IMÓVEIS - IMOBILIÁRIA A CHAVE - GIRASSOL IMÓVEIS - LEIER IMOBILIÁRIA - VILSON CORRETOR DE IMÓVEIS - RANCHO IMÓVEIS - BARRA SUL IMOBILIÁRIA



Imobiliária Menegotti Ltda.

http://www.parcimoveis.com.br
e-mail: immenegotti@parcimoveis.com.br

(47) 371-0031 Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

ESTAMOS PRECISANDO DE IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO, TEMOS CLIENTES CADASTRADOS.



CRECI Nº 550-J

FILIADA A



==VENDA== 5411 CASA - RAU - R. CARLOS ZENKE, LOTE: 109 - 02 CASAS DE ALVENARIA NO MESMO TERRENO NA VILA RAU - 1ª - COM 03 QUARTOS, BANHEIRO, SALA COZINHA, LAVANDERIA E GARAGEM. 120,00M2 - 2ª - COM 02 QUARTOS, BANHEIRO, SALA COZINHA, LAVANDERIA E GARAGEM 70,00M2 - Área do terreno 450,00 m2 Preço venda: 65,000.00



==VENDA== 5483 CASA - CZERNIEWICZ - R. RIO DE JANEIRO, Nº 49 - CASA DE ALVENARIA COM 03 QUARTOS, SALA, COZINHA, 02 BWC, LAVANDERIA, GARAGEM. - TERRENO COM: 382,50 (15,00 X 25,50) - Área do terreno 382,50 m2 Área Benfeitorias 160,00 m2 Preço venda: 83,000.00



==VENDA== 5418 CASA - BARRA DO RIO CERRO II - RUA 1009 - PROXIMO DA CHOCOLATE - ÓTIMA CASA DE ALVENARIA COM 160,00M2, TODA MURADA, 01 SUÍTE + 01 QUARTO, SALA, COPA, COZINHA, LAVANDERIA, BWC, GARAGEM PARA 02 CARROS - Área do terreno 770,50 m2 Área Benfeitorias 160,00 m2 Preço venda: 75,000.00



==VENDA== 5555 CASA - VILA LENZI - R. OTTO MAYER Nº 51 - ESQUINA - ÓTIMA RESIDENCIA COM 02 SUÍTES (SENDO UMA DELAS COM BANHEIRA DE HIDROMASSAGEM DUPLA + CLOSET) + 01 QUARTO, SALAS DE ESTAR, JANTAR E SALA DE TV CONJUGADAS, TODAS COM PISO PORCELANATO, TETO EM GESSO, COZINHA MOBILIADA, ÁREA DE FESTAS COM PISCINA, CHURRASQUEIRA E LAVABO + OUTRA ÁREA DE FESTAS COM CHURRASQUEIRA INTERNA, LAREIRA, DEPENDÊNCIAS DE EMPREGADA E GARAGEM PARA 02 CARR - Área do terreno 893,20 m2 Área Benfeitorias 490,00 m2 Preço venda: 300,000.00



==VENDA== 5559 CASA - ESTRADA NOVA - R. CLARA SCHREINER VERBINI, 215 - CASA DE ALVENARIA COM 03 QUARTOS, SALA, COZINHA, LAVANDERIA E GARAGEM. TERRENO COM 375,00M2 (15 X 25) Área do terreno 375,00 m2 Área Benfeitorias 80,00 m2 Preço venda: 55,000.00



==VENDA== 5560 CASA - AMIZADE - R. FERDINANDO KRUGER - CASA NOVA DE ALVENARIA COM 01 SUÍTE + 02 QUARTOS, SALA, COZINHA, LAVANDERIA E GARAGEM PARA 02 CARROS. (ÓTIMO ACABAMENTO) ENTREGA EM 10/07/2004. TERRENO COM 450,00M2 (15 X 30) Área do terreno 450,00 m2 Área Benfeitorias 125,00 m2 Preço venda: 130,000.00



==VENDA== 5561 CASA - VILA LALAU - R. MASSARANDUBA, 69 CASA DE MADEIRA COM 02 QUARTOS, SALA, COZINHA, BWC, PORTÃO ELETRÔNICO COM VIDEO-FONE. - TERRENO COM 480,00M2 (12 X 40) - Área do terreno 480,00 m2 Área Benfeitorias 70,00 m2 Preço venda: 45,000.00



==VENDA== 5553 SÍTIO - NEREU RAMOS - R. JOAQUIM PINSKI, 4.380 - ÓTIMO SÍTIO COM CASA DE ALVENARIA, COM 03 QUARTOS, 02 SALAS, 02 BWC, LAVANDERIA, CHURRASQUEIRA, PISCINA, GARAGEM, LAGOA, ÁRVORES FRUTÍFERAS, ÁREA TOTALMENTE PLANA. FRENTE: 64,00M - LATERAIS: 468,75 - Área do terreno 30,000.00 m2 Área Benfeitorias 200,00 m2 Preço venda: 125,000.00



==VENDA== 5309 TERRENO - BARRA DO RIO MOLHA - RUA ANTONIO ADOLFO EMMENDOERFER - VENDE-SE UM LINDO SÍTIO COM 50,000,00 M2 SENDO 100 METROS LARGURA LOCALIZADO APENAS A 6KM DO CENTRO COM NASCENTES, PASTAGEM, TAMBÉM COM ENERGIA ELÉTRICA E TELEFONE, ACESSO EXCELENTE APENAS 300METROS DE ESTRADA COM MACADAME O RESTO É ASFALTO. VENHA CONFERIR.... Área do terreno 50,000.00 m2 Preço venda: 50,000.00



==VENDA== 5336 TERRENO - AGUA VERDE - Lote 01 - RUA 760 - LOTE Nº 01 - ÁREA 450,00M2 - PROLONGAMENTO RUA 760 (AGUA VERDE II) Área do terreno 450,00 m2 Preço venda: 30,000.00



==VENDA== 5348 TERRENO - AGUA VERDE - Lote 13 - RUA 760 - LOTE Nº 13 - ÁREA 450,00M2 - PROLONGAMENTO RUA 760 (AGUA VERDE II). Área do terreno 450,00 m2 Preço venda: 30,000.00



==VENDA== 5368 TERRENO - GUARAMIRIM - R. JOÃO SOTER CORREA - TERRENO COM 8.020,35M2 (32,08 X 250,00) EM GUARAMIRIM. Área do terreno 8,020,35 m2 Preço venda: 30,000.00



==VENDA== 5546 TERRENO - CENTRO - R. 28 DE AGOSTO - TERRENO EM GUARAMIRIM COM 2.520,00 (45,00 X 56,00) - Área do terreno 2,520,00 m2 Preço venda: 300,000.00



==VENDA== 5545 TERRENO - TRES RIOS DO SUL - R. PREF. JOSÉ BAUER, 2.533 - TERRENO COM 10.108,50M2 - FRENTE: 93,00 - FUNDOS: 92,70 - L.D.: 102,65 - L.E.: 111,85 - Área do terreno 10,108,50 m2 Área Benfeitorias 100,00 m2 Preço venda: 135,000.00



==VENDA== 5549 TERRENO - VILA LALAU - RUA MAJOR JULIO FERREIRA Nº 360 - CASA DE ALVENARIA COM ÁREA DE 148,50 M2 E TERRENO COM ÁREA DE 1579,72 M2. 04 QUARTOS; SALA; SALA TV; COZINHA; LAVANDERIA; 01 BWC; 01 GARAGEM; DEPOSITO - Área do terreno 1,579,72 m2 Área Benfeitorias 148,50 m2 Preço venda: 220,000.00

Na edição passada ouveram algumas trocas nas legendas das fotos. Segue normalmente esta edição.

IMOBILIÁRIA SÉCULUS - IMOBILIÁRIA MENEGOTTI - BERTA IMÓVEIS - IMOBILIÁRIA A CHAVE - GIRASSOL IMÓVEIS - LEIER IMOBILIÁRIA - VILSON CORRETOR DE IMÓVEIS - RANCHO IMÓVEIS - BARRA SUL IMOBILIÁRIA



Ref. 754 - Casa de alvenaria com 100,00m² c/03 dorm. + sala + coz + 01 BWC + área de serviço + garagem, terreno com 336,00m². **Valor R\$ 65.000,00**



REF. 2403 - VILA LENZI - Servidão Rua 323 - Terreno com 672m² - próx. Colégio Giardini Lenzi - Valor **R\$ 24.813,00.**



APTO EDIFÍCIO JACÓ EMMENDOERFER C/ 2 QTOS, SALA, COZINHA, LAVANDERIA, 2 BWCs, GARAGEM **R\$ 80.000,00.**



REF. 701 VILA LENZI - CASA COM 03 DORMITÓRIOS. E DEMAIS DEPENDÊNCIAS 117,00M², TERRENO COM 495,00M² **R\$ 67.500,00**



ref. 753 casa com 166,00m², terreno c/ 450,00m², 01 suite, 02 qtos, demais dependências "nova", ótima localização **R\$ 120.000,00** negociável



ref. 2253 - CZERNIEWICZ - terreno todo murado com 375,00m² **R\$ 40.000,00** negociável

REF. 3808 - APTO COBERTURA DUPLEX MOBILIADO COM REQUINTE, COM PISCINA NO DECK, MELHOR LOCALIZAÇÃO DA CIDADE, DENTRO DE GRANDE ÁREA VERDE. COM VISTA PARA TODO CENTRO DA CIDADE. VENHA CONFERIR.

APTO EDIFÍCIO BELA VISTA VILA NOVA COM 03 DORMITÓRIOS, 01 BWC, DEMAIS DEPENDÊNCIAS **R\$ 79.000,00** ACEITA-SE VEÍCULO NA NEGOCIAÇÃO.

DÊ ESTA SEGURANÇA PARA SUA FAMÍLIA.

Residencial

Porto Seguro

Arquiteta: Ana H. Pfitzer Wolf



- * 01 suite, 02 dormitórios
- * Sacada com churrasqueira
- * 01 ou 02 vagas de garagem
- * Salão de festas
- * Play-ground
- * 7 andares

Medidores individuais de água

Condições facilitadas de pagamento c/ entrada + parcelamento direto com a construtora ou utilizando seu FGTS



REF. 1101 - CENTENÁRIO - SOBRADO C/ 01 SUÍTE, 02 QTOS, SALA, COPA, COZINHA, LAVANDERIA, GARAGEM, TERRENO C/ 371,00M² **R\$ 95.000,00**

Residencial **BELA VISTA**

VOCÊ PODE TER UMA BELA VISTA

Medidores individuais de água



ARQUITETA ANA H. PFITZER WOLF

- * 03 dormitórios
- * aptos com sacada
- * 01 ou 02 vagas de garagem
- * salão de festas com churrasqueira
- * play ground
- * prédio com 7 pavimentos c/ elevador
- * portão c/ porteiro eletrônico
- * localização: Vila Nova

Condições facilitadas de pagamento c/ entrada + parcelamento direto com a construtora ou utilizando seu FGTS

Residencial **BAEPENDI**

Financiamento direto com a Construtora sem juros!

Medidores individuais de água

O Edifício:

- * 07 PAVIMENTOS COM ELEVADOR
- * APARTAMENTOS DE 02 DORMITÓRIOS
- * 02 SALÕES DE FESTAS COM CHURRASQUEIRAS
- * AMPLA ÁREA AJARDINADA
- * PLAY-GROUND
- * PORTÃO COM PORTEIRO ELETRÔNICO
- * PROX. AO CLUBE A. BAEPENDI



A Chave IMOBILIÁRIA
Vendas: 275-1594

WOLFEPAR
Empreendimentos e Participações Ltda.



Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC
achave@netuno.com.br - www.parcimoveis.com.br

Fone: (047) 275-1594 / PLANTÃO DE "VENDAS" 9965-9934

CRECI612-J

IMOBILIÁRIA SÉCULUS - IMOBILIÁRIA MENEGOTTI - BERTA IMÓVEIS - IMOBILIÁRIA A CHAVE - GIRASSOL IMÓVEIS - LEIER IMOBILIÁRIA - VILSON CORRETOR DE IMÓVEIS - RANCHO IMÓVEIS - BARRA SUL IMOBILIÁRIA

QUER VENDER SEU IMÓVEL???

Temos clientes cadastrados!

CRECI 235-J



Berta
imóveis

Realiza seu sonho!

275-0510
Plantão **9987-1004**
Av. Mal. Deodoro, 1085 - sala 1
Jaraguá do Sul - SC



LOCAÇÕES	VENDAS
Sala Comercial: Centenário, c/ 70m ² . R\$ 270,00	Terreno - Champagna, c/ 570m ² , R\$53.000,00
Sala Comercial: Ed. Dinis c/ 40m ² . R\$ 210,00	Terreno de 8.000m ² - Centenário - R\$ 190.000,00
	Terreno - Adélia Fischer - 530m ² , centro. Preço promocional R\$ 35.000,00 negociáveis.
	Terreno de 860m ² - Azaléia - R\$ 60.000,00
	Terreno - Guaramirim - frente p/ BR 280, 600m ² . R\$ 56.000,00



AMIZADE - 3 qtos, sala, bwc, lav. terreno 600m². R\$ 42.000,00



RIO MOLHA- casa alv., c/ sala comercial na frente. 3 qtos e demais dep. R\$ 83.000,00



SOBRADO c/ 5 qtos e demais depedências repartidas. Rua Alwin Otton s/ n°. Centenário. R\$ 90.000,00



ANA PAULA - casa em construção, 60m². Terreno 1.000m². R\$ 25.000,00 + parc.



BAEPENDI - casa alvenaria, 1 suíte + 4 qtos, 2 bwcs, 2 salas, coz., lav., área de festas, churrasq., garagem. Ótimo acabamento. Valor a combinar.

ANA PAULA - casa de alv., c/ 2 qtos, sala, coz., bwc, e uma casa mista. Terreno c/ 440m². R\$ 55.000,00 neg.



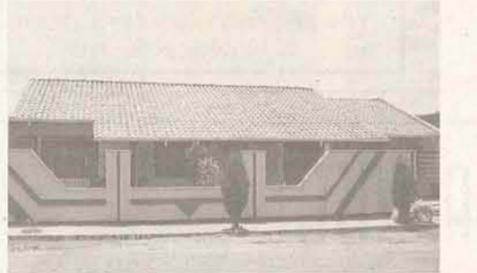
CASA em alv., semi-acabada, 2 qtos, 2 salas, coz., bwc, lav., garagem c/ plantas do 2º piso. R\$65.000,00. Centenário.



CENTENÁRIO - terreno de 8.000m², lateral Waldemar Grubba. R\$ 175.000,00



AMIZADE - casa alv. c/ 1 suíte c/ closet, 2 qts, sala, coz., bwc. Terreno c/ 75.000,00. R\$ 75.000,00



CORUPÁ - casa c/ 200m², ótimo acabamento, terreno c/ 360m², 1 suíte, 2 qtos, sala, bwc, garagem churrasqueira e demais dep. R\$ 87.000,00



ED. MARINA - apto c/ 1 suíte, 1 dorm., bwc, sala coz., lav., sacada c/ churrasqueira: ALUGUEL: R\$ 480,00



CENTENÁRIO - Terreno com 450m². R\$ 29.900,00.



GUARAMIRIM - terreno no centro, c/ 9.538m². R\$ 245.000,00



GALPÃO - com 900m², Guaramirim. R\$ 1500,00



TERRENO - terreno de esquina, de 1140m². R. Domingos Sanson. R\$ 149.000,00



RANCHO BOM - casa de 100m² e terreno de 450m². R\$ 18.000,00 à vista.



BEIRA RIO - Terreno com 600m², localizado de frente 280, trevo Guaramirim. R\$ 55.000,00

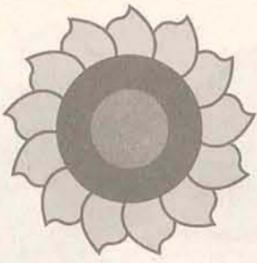


ANA PAULA - chácara de 12.500m², c/ casa mista de 120m². R\$ 62.000,00 negociáveis



IMOBILIÁRIA SÉCULUS - IMOBILIÁRIA MENEGOTTI - BERTA IMÓVEIS - IMOBILIÁRIA A CHAVE - GIRASSOL IMÓVEIS - LEIER IMOBILIÁRIA - VILSON CORRETOR DE IMÓVEIS - RANCHO IMÓVEIS - BARRA SUL IMOBILIÁRIA

IMOBILIÁRIA SÉCULUS - IMOBILIÁRIA MENEGOTTI - BERTA IMÓVEIS - IMOBILIÁRIA A CHAVE - GIRASSOL IMÓVEIS - LEIER IMOBILIÁRIA - VILSON CORRETOR DE IMÓVEIS - RANCHO IMÓVEIS - BARRA SUL IMOBILIÁRIA



Girassol

IMÓVEIS

PABX 371-7931

E-mail: girassol@parcimoveis.com.br
www.parcimoveis.com.br

- IMOBILIÁRIA
- ARQUITETURA
- DESIGN
- ADM. DE OBRAS



CRECI 1741-J

Horário Atendimento: 8hs às 12hs e 14hs às 18hs. Sábados: 8hs às 12hs



Cód - 3134 - SANTA LUZIA - Terreno 483m² - Residencial Geranium - R\$ 10.000,00 ou entrada de R\$ 1.000,00 + R\$ 240,00 mensais



Cód - 1167 - CENTRO - Casa alvenaria 400m² - Terreno 1000m² - INDICADO PARA CLINICA R\$ 300.000,00 - (Negociável).



Cód. 2069 - Baependi - Apto 01 suite + 02 quartos e demais dependências, 01 vaga garagem, semi-mobiliado. R\$ 75.000,00



2073 - CZERNIEWICZ - apto em fase de acabamento (área 70 m²). 02 quartos, sacada com churrasqueira, demais dependências 01 vaga de garagem - Valor R\$ 60.000,00 (50% entrada + saldo parcelado em 24 X corrigido pelo Cub).



Cód - 3135 - SANTA LUZIA - Terreno 483m² - Residencial Geranium - R\$ 10.000,00 ou entrada de R\$ 1.000,00 + R\$ 240,00 mensais



CÓD. 1185 - ILHA DA FIGUEIRA - Casa alvenaria 100 m² - terreno com 381 m² - R\$ 65.000,00.



Cód - 3132 - CENTRO - Terreno 425m², Centro. R\$ 50.000,00



Cód. 1182 - CZERNIEWICZ - Sobrado alv. com 300 m² - 01 Suite c/ hidro. + 03 quartos e demais depend. - Terreno c/ 570 m² - R\$ 250.000,00 - Ficam alguns móveis



Cód - 3133 - SANTA LUZIA - Terreno 483m² - Residencial Geranium - R\$ 10.000,00 ou entrada de R\$ 1.500,00 + R\$ 240,00 mensais



Cód. 3122 - RIO MOLHA - terreno 329 m² (12 x 23,50) - R\$ 20.000,00



Cód. 3126 - CENTRO - Terreno - c/ 443,78m² R\$ 35.000,00



Cód. 3119 - AMIZADE - Terreno - 13.651 m² - R\$ 60.000,00



Cód. 2068 - VILA RAU - Casa Geminada com 60 m² - 02 quartos e demais depend. - R\$ 33.000,00 + finan. CEF



Cód.- 3137 -Champagnat - Lotes Residencial Hornburg - R\$ 30.000,00 Ou R\$ 32.000,00 (com asfalto)



Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 654 - Centro - Jaraguá do Sul

IMOBILIÁRIA SÉCULUS - IMOBILIÁRIA MENEGOTTI - BERTA IMÓVEIS - IMOBILIÁRIA A CHAVE - GIRASSOL IMÓVEIS - LEIER IMOBILIÁRIA - VILSON CORRETOR DE IMÓVEIS - RANCHO IMÓVEIS - BARRA SUL IMOBILIÁRIA

IMOBILIÁRIA SÉCULUS - IMOBILIÁRIA MENEGOTTI - BERTA IMÓVEIS - IMOBILIÁRIA A CHAVE - GIRASSOL IMÓVEIS - LEIER IMOBILIÁRIA - VILSON CORRETOR DE IMÓVEIS - RANCHO IMÓVEIS - BARRA SUL IMOBILIÁRIA



376-0015

barrasul@netuno.com.br

CRECI 1589-J

BarraSul

A imobiliária da Barra



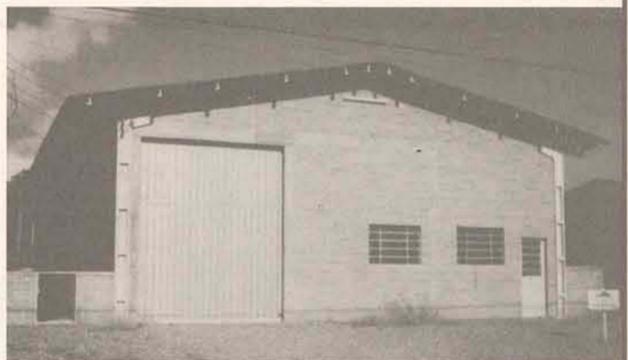
RUA ANGELO RUBINI, 1046

BARRA DO RIO CERRO – terreno com 850,19m², Rua 1098, lote nº 9, Residencial Dell'Pradi, R\$ 42.000,00.

BARRA DO RIO CERRO – terreno c/ 389,41m² (14x28,25), Rua Angelo Rubini, nº 677, **R\$ 75.000,00** – 50% entr. saldo até 6 vezes, aceita carros até R\$ 50.000,00 como parte de pgo.



RIO CERRO II - Chácara c/ 70.000,00m² edificado com uma casa em alvenaria com 345,00m², 4qtos, 2BWC, copa, coz. 2 garagens, lav., churrasq., forno a lenha e mais uma casa em madeira c/ 2 qtos, BWC, mais 2 ranchos em madeira um c/ 21,00m² e outro c/ 15,00m², 3 lagoas, cachoeira, nascente, localizada na Rodovia SC-416, bem próximo da Chocolateite – R\$ 130.000,00 – aceita 50% entrada saldo até 6 meses, aceita também casa até R\$ 50.000,00 em Jaraguá do Sul ou na Praia e carro até R\$ 15.000,00



SÃO LUIS – Galpão alvenaria com 300,00m² fechado com tijolo à vista, escritório com piso cerâmico e sala de recepção, 2 BWC, no galpão cimento liso, terreno com com 544,00m²(17x32), murado, Rua Tereza Hruschka, nº 65, – R\$ 118.000,00 – aceita carro até R\$ 30.000,00



JARAGUÁ 99 – casa alv.c/ 115,50m² c/ forro, terreno c/ 360,00m²(12x30), 3qtos, sala, copa, coz.bwc, lavanderia, garagem, piso cerâmico em toda a casa, Rua 1054, S/Nome nº 148, lote nº 35, Casa Nova II, R\$ 33.000,00, negociável, aceita carro até R\$ 10.000,00 ou ainda R\$ 10.000,00 entrada saldo até 12 vezes.



BARRA DO RIO CERRO – casa sobrado c/485,25m², terreno c/950,00m², 4qtos, 2 suites (master c/ hidro, closet, roupeiro e c/ sacadas), 4BWC, copa, coz. c/balcão granito e prateleiras, sala íntima, de estar e de TV c/sacada, piso cerâmico, despensa, lav., varanda, terreno revestido de pedras naturais, piscina térmica c/55.000 litros sendo a cobertura c/ madeira itauba, bar, salão de festas, churrasq., escritório e dep. empregada, portão eletrônico, Rua Egidio Busarello, – R\$ 320.000,00 – aceita como parte de pgo terreno, na Barra, Vila Nova, Centro ou apartamento com 2qtos.



BARRA DO RIO CERRO – casa alv. com 180,00m², sendo 99,40m² averbada, terreno c/ 525,00m²(15x35), 3qtos, sala, copa, coz. 3BWC, lavanderia, área de serviço, garagem, despensa, murada, Rua Angelo Rubini, 547, R\$ 110.000,00 ou 70% entrada saldo até 6 vezes, ou ainda aceita casa até R\$ 40.000,00 no bairro São Luis ou apartamento.



Rua: Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207 - Jaraguá do Sul / SC



Fone 371-2357

vilson@parcimoveis.com.br



106 SANTO ANTÔNIO
- Casa em alvenaria, em fase de acabamento, com 4 quartos e demais dependências. Terreno com 351,00m². R\$ 45.000,00, aceita-se carro



136 ILHA DA FIGUEIRA - Casa de alv. c/ 190m² e terreno c/ 450m² c/ 3 qtos, e demais dep. Rua José Panschten, 103. **R\$ 90.000,00**



420 - ILHA DA FIGUEIRA - Chácara c/ 18.080,00m². Rua 894 s/ noma. R\$ 80.000,00

LOCAÇÃO

Ilha da Figueira - casa c/ 3 qtos. R\$ 270,00

Rio da Luz - casa c/ 2 qtos. R\$ 220,00

Ilha da Figueira - casa c/ 2 qtos. R\$ 220,00

Nereu Ramos - Casa em alv. c/ 3 qtos. R\$ 150,00



373-0283

www.Parcimóveis.com.br

CRECI 820-J

ÓTIMA OPORTUNIDADE
VENDA

GUARAMIRIM



Terreno com área de 1.957,00m²
Edificação com área de 1.100,00, faz parte da construção área de lazer.
Terreno todo murado.

VALOR: AVISTA **R\$ 280.000,00** OU COM PEQUENA ENTRADA MAIS **72 PARCELAS**

Rua Irineu Vilela Veiga, 137 • Centro • Guaramirim • SC

IMOBILIÁRIA SECULUS - IMOBILIÁRIA MENEGOTTI - BERTA IMÓVEIS - IMOBILIÁRIA A CHAVE - GIRASSOL IMÓVEIS - LEIER IMOBILIÁRIA - VILSON CORRETOR DE IMÓVEIS - RANCHO IMÓVEIS - BARRA SUL IMOBILIÁRIA



Imobiliária SECULUS

R. EPITÁCIO PESSOA, 415 - JARAGUÁ DO SUL
 imobiliariaseculus@netuno.com.br
371-8814
 Plantão - 9973-8335



VENDE - ALUGA - ADMINISTRA - CONSTRÓI



Ed. Chiodini, apto c/ suite mais 2 quartos, dep. de empregada completa, 115m² área útil e 150m² de área total (incluindo 1 vaga de garagem) **R\$ 112.060,00**



Rua Luis Picolli - sobrado c/ 270m², c/ 1 suite + 2 qtos, sala de estar / jantar / íntima e demais dependências, garagem p/ 2 carros. **Valor R\$ 145.000,00 aceita-se apto menor valor como parte do pagto.**



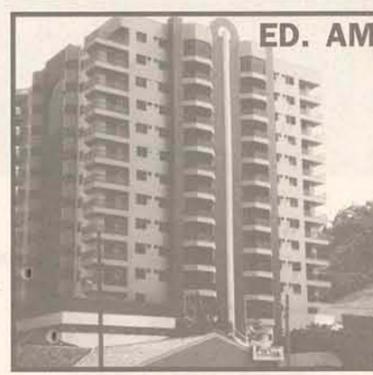
LITORAL EM PIÇARRAS
 Aptos c/ suite + 2 qtos, sala estar/jantar, bwc social, cozinha/chur., sacada, área de serviço, c/ 2 vagas de gar. Prédio c/quadra poli esportiva, salões de festa - Rua Nereu Ramos. Apto 103 - **R\$ 145.000,00**



ED. MARINA - Rua Marina Frutuoso, apto 403, c/ suite + 2 qtos. **R\$ 115.000,00**



Condomínio Residencial SunFlower (em final de obra) - Rua José Emmendoerfer (Próx. Marechal) - Aptos. nº 101, c/ 123m² - suite + 1 qto. e demais dep., garagem p/ 02 carros. **R\$ 80.000,00.** Sem acabamentos internos



ED. AMARANTHUS
VENDE OU ALUGA
 (próx. Justiça Federal) - Rua Adolfo Sacani, 36, apto c/ suite master + 2 qtos, dep. de empregada, 2 vagas de garagem. **Aluguel R\$ 1.110,00**
Venda: apto 1 andar R\$ 2.380,00

LOCAÇÃO RESIDENCIAL

- Res. Amaryllis (Vila Nova) - R. Ângelo Torinelli, 78 - apto c/ Suite + 2 qtos e demais dep. **R\$ 480,00.**
- Ed. Amaryllis - Vila nova - Rua Angelo Torrineli, suite + 2 qtos, semi-mobiliado, c/ 1 vaga de garagem. **R\$550,00**
- Ed. Amaranthus (próx. Justiça Federal) - Rua Adolfo Sacani, 36, apto c/ suite master + 2 qtos e demais dep., 2 vagas de garagem. **A partir de R\$ 1.100,00**
- Ed. Dianthus - Rua Marina Frutuoso, 300 - c/ suite + 2 qtos. **R\$ 750,00**

LOCAÇÃO COMERCIAL

- Ed. Hortência - R. José Emendoerfer, 1549 - 1 sala térrea - 36m² - **R\$ 200,00**
- Centro Comercial - R. Mal. Deodoro, 1594 - salas diversas, c/ 32m² cada. **R\$ 280,00/250,00**
- Ed. Marina Cristini - Rua Bernardo Dornbusch, 590. **R\$ 280,00**
- Ed. Bárbara - R. Epitácio Pessoa, 532 - salas, c/ 40m², 2º andar - **R\$ 350,00**
- Casa - R. Carlos May, 170. **R\$ 400,00**
- Ed. Bárbara - R. Epitácio Pessoa, 532 - salas, c/ 40m², 1º andar - **R\$ 400,00**
- Sala coml., na Rua Epitácio Pessoa, 570, de 30 a 48m². **R\$ 300,00 a R\$ 470,00**



Ed. Alberto Marangoni, Apto com 2 quartos, 2 banheiros, sala de estar e jantar, cozinha, lavanderia, sacada e garagem para um carro. **R\$ 75.000,00**



Terreno em Schroeder (centro) com 750m², sendo 25mX30m, em servidão lateral da Rua Barão do Rio Branco. **R\$ 7.500,00**



-Apto com 2 quartos e demais dependências. Garagem para 1 carro. Valor **R\$ 60.000,00**



-Ed. Amarillis, com suite + 2 qtos e demais dep., sacada com churrasqueira. Semi-mobiliado. **R\$ 100.000,00**



Ed. Amaranthus - apto 402, com suite + 2 qtos, 2 vagas de garagem. Apto mobiliado. **R\$ 275.000,00.** Aceita residência como pagto.



Casa com suite mais três quartos, piscina, garagem para 2 carros, fino acabamento, totalmente mobiliada. Bairro Baependi. **R\$ 280.000,00** (foto em anexo)



Ed. Argus - Apto com Suite mais dois quartos, salas de estar/jantar, cozinha mobiliada, apto com excelente orientação solar. R. Jorge Lacerda, 270 **R\$ 110.000,00**



Terreno com 940m² sendo 20m de frente. Valor **R\$ 51.000,00**



Jaraguá Esquerdo - Casa c/ 140m², c/ 1 suite, 3 qtos e demais dep. R: Henrique Bortolini, 106. **R\$ 79.000,00**



Terreno - com 1260m². R Waldemiro Schmitz. **R\$ 65.000,00**



Ed. Tower Center - Apto com suite mais dois quartos e demais dependências, garagem p/ 2 carros R. Clemente Baratto. Semi-mobiliado. **R\$ 185.000,00**



- Ed. Res. Magnólia, apto com suite + 1 qto, e demais dependências. R. pe. Pedro Francken (prox. ao Col. Jangada) **R\$ 90.000,00**

VENDAS RESIDENCIAIS

- Vila Lenzi - sobrado em alv., c/ 250m² (suite + 3 qtos) - R. Francisco Piermann. **R\$ 200.000,00**
- Casa em alv., c/ 2 qtos e demais dep. - Três Rios do Sul. **R\$ 35.000,00**
- Casa c/ suite + 2 qtos, demais dep., piscina, salão de festas, terreno c/ 800m². Rua Adílio Esbardelathi, 97. **R\$ 175.000,00**
- Casa c/ suite + 3 qtos e demais dep., terreno c/ 680m². Rua Max Wilhelm, 901. **R\$ 170.000,00**
- Imóvel comercial residencial, em construção, terreno c 900m² e construção 300m². R Francisco Ruscka, 614. **R\$ 110.000,00.**

VENDAS TERRENOS

- Rua Arduino Pradi - São Luiz - **R\$ 25.000,00**
- Terreno c/ 360m², R 1138 (nova), loteamento D. Veronica. Barra Rio Molha. **R\$ 25.000,00**
- Chácara c/ 245.000m², casas, lagoas, próx. do centro. **R\$ 102.000,00**



Res. Bartel, apartamento com suite mais dois quartos, demais dependências. Uma vaga de garagem. **R\$ 75.000,00**



Ed. Dianthus - Apto com suite + 2 qtos e dep. de empregada, garagem para 2 carros. R Mari na Frutuoso, 330. **R\$ 175.000,00** aceita troca por casa de igual valor



Casa 150m², sendo suite mais dois quartos, sala de estar, garagem para 2 carros, terreno com 900m². Bairro Ana Paula. **R\$ 80.000,00**



Flat no ed. Saint Sebastian, pronto e mobiliado. **R\$ 118.000,00**

IMOBILIÁRIA SECULUS - IMOBILIÁRIA MENEGOTTI - BERTA IMÓVEIS - IMOBILIÁRIA A CHAVE - GIRASSOL IMÓVEIS - LEIER IMOBILIÁRIA - VILSON CORRETOR DE IMÓVEIS - RANCHO IMÓVEIS - BARRA SUL IMOBILIÁRIA

IMOBILIÁRIA SECULUS - IMOBILIÁRIA MENEGOTTI - BERTA IMÓVEIS - IMOBILIÁRIA A CHAVE - GIRASSOL IMÓVEIS - LEIER IMOBILIÁRIA - VILSON CORRETOR DE IMÓVEIS - RANCHO IMÓVEIS - BARRA SUL IMOBILIÁRIA

QUER MAIS???

então acesse:

www.parcimoveis.com.br

Home | Imobiliárias | Sobre a Parcimóveis

Parcimóveis
Imóveis para vender e alugar em Jaraguá do Sul (SC) e região.

Procure Seu Imóvel

1) Tipo de negócio

2) Tipo de imóvel

3) Preço mínimo

4) Preço máximo

5) Cidade

Anuncie Seu Imóvel
Anuncie seu imóvel e veja as vantagens em ter várias imobiliárias trabalhando para você.

Fale Conosco
Fale conosco, tire suas dúvidas e deixe sua sugestão, elogio ou crítica.

Outras Opções de Pesquisa:
Procure seu imóvel num [empreendimento](#) ou pelo [código](#).

Imobiliárias
Conheça as imobiliárias que formam a **Parcimóveis - Parceria Imobiliária:**

Artigos & Dicas

- [Tabela de honorários praticada pelas imobiliárias participantes da Parcimóveis;](#)
- [Telefone e endereço dos tabelionatos e cartórios de registro de imóvel;](#)
- [Vantagens em anunciar seu imóvel na Parcimóveis;](#)
- [Tipos e subtipos de imóveis que podem ser encontrados ao pesquisar neste website;](#)

TELA DE CONSULTA DO WEBSITE DA PARCIMÓVEIS

Com objetivo de oferecer o melhor serviço dentro de um programa de qualidade no atendimento, a Parcimóveis desenvolveu uma conexão via Internet entre você cliente e as DEZ IMOBILIÁRIAS PARCEIRAS.

No conforto e segurança do seu lar e trabalho você terá acesso a centenas de ofertas de imóveis para VENDA E LOCAÇÃO em Jaraguá do Sul e região, incluindo Guaramirim, Massaranduba, Schroeder e Corupá.