



# CORREIO DO POVO



JARAGUÁ DO SUL, 21 DE AGOSTO DE 2004

| SÁBADO |

Nº 4.954 | R\$ 1,50



PROJETO

**Zé Padre quer a criação de conselho regional para água**

■ PÁGINA 3



CULTIVO

**Aipim será o prato principal em festa no Jaraguazinho**

■ PÁGINA 4



JUVENTUS

**Itamar quer a vitória contra o Fraiburgo no Oeste de SC**

■ PÁGINA 7

## DISPUTA



Cecília Konell, Rosimeire Vasel e Valdir Bordin participam logo mais, às 12h30, de debate na RBN, emissora de rádio e TV local

# Vices de Jaraguá do Sul se enfrentam em debate eleitoral

Os candidatos a vice-prefeito por Jaraguá do Sul, Cecília Konell (PMDB), Rosimeire Vasel (PTB) e Valdir Bordin (PFL), se enfrentam hoje, a partir das 12h30, em debate eleitoral promovido pela RBN, emissora de rádio e TV local.

O programa será dividido em dois blocos. No primeiro, cada um

dos candidatos responderá duas perguntas de populares. No outro, fazem perguntas entre si, com direito à réplica e tréplica.

Este é o segundo debate com os candidatos da chapa majoritária. O primeiro, entre os prefeituráveis, aconteceu no dia 31 de julho.

■ PÁGINA 3

## CRONOGRAMA

### Obras de reforma na praça estão atrasadas em 30 dias

A reurbanização da Praça Ângelo Piazero, no centro de Jaraguá do Sul, está atrasada em pelo menos 30 dias. A obra deveria ser entregue no final do mês passado. A empresa responsável pela execução da reforma alega como causa do atraso chuvas e "problemas que surgiram no decorrer dos trabalhos". A previsão é que a obra seja concluída em 24 de setembro.

■ PÁGINA 6



CÉSAR JUNKES

## VESTIBULAR

### Acafe já tem data das provas

As inscrições para o Vestibular de Verão Acafe são de 20 de outubro a 8 de novembro, nas agências do Besc, e até dia 11 de novembro pela Internet.

■ PÁGINA 5

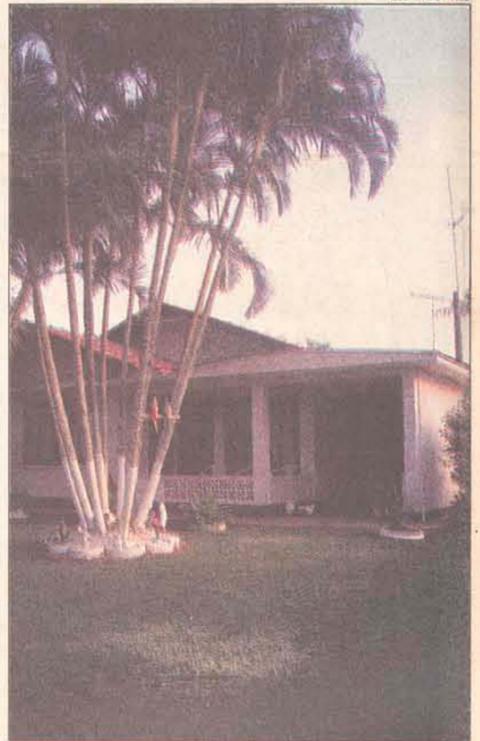
SEMPRE AO SEU LADO

P. VEREADORA PMDB/PSB  
**LORITA**  
ZANOLLI KARSTEN  
1 56 56

## VIOLÊNCIA

### Casal de agricultores é vítima de assalto no Bananal do Sul

CÉSAR JUNKES



Ladrões levam da casa da família Hornburg (foto) um Vectra, além de R\$ 8,8 mil em dinheiro e R\$ 35 mil em cheque

■ PÁGINA 7

## INDICADOR ECONÔMICO

• Cotação U\$S	Compra	Venda	
Comercial	2,9734	2,9742	▼
Paralelo	3,0500	3,1500	▼
Turismo	2,8900	3,0100	■
• Cotação Euro	Compra	Venda	
	3,6430	3,6618	▼
• CUB	R\$: 795,79 (agosto)		
• Índices	Pontos	oscilação	
<b>Bovespa</b>	23.195	1,14 %	▲
<b>Dow Jones</b>	10.110	0,69 %	▲
<b>Nasdaq</b>	1.838	1,00%	▲
• Poupança (%)	0,7352		

**AGORA EM JARAGUÁ DO SUL A GASOLINA DA FORMULA 1, SÓ NO POSTO MIMÉ DA BERNARDO DORNBUSCH**

Assimila Patrões **PODIUM**

**Click** Informática

Fone/Fax: 275-2684

Av. Getúlio Vargas, 594 - Sl. 2  
Centro - PROX. MILIUM  
Estacionamento Gratuito  
- email: info@click@ibest.com.br

**Duas Rodas Industrial**

O design do sabor

www.duasrodas.com

Vestindo o corpo e a alma das pessoas

**marisol s.a.** 20 anos

www.marisolsa.com.br

**Jaraguá** Informática

**PROMOÇÃO MODEM ADSL D-LINK 500G COM FILTRO 3x DE R\$ 99,00**

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - CENTRO - Jaraguá do Sul - SC - CEP: 89251-700 - Fone/Fax: (0\*\*47) 275 - 4141  
E-mail: vendas@jaraguainformatica.com.br

# Dignidade e medo

Para analisar situações conflituosas e polêmicas, exige-se um mínimo de abstração e total despreendimento das emoções. Assim é possível enxergar o que poucos conseguem. Exemplo disso é a brilhante frase do filósofo francês, Jean Baudrillard, ao definir a situação atual da humanidade: "De um modo ou de outro, as populações constituem uma ameaça terrorista ao poder". Baudrillard sintetizou todo o processo histórico das lutas de classe e, de quebra, lançou um desafio sobre os destinos do planeta a perseverar a disposição de povos e nações em manter o estado de coisa a todo e qualquer custo.

A violência diária que invade os noticiários e deixa um rastro de destruição e ódio é fruto da ignomínia que assola o mundo, engendrado

guerras, genocídios, torturas e, sobretudo, o terrorismo. Os grupos políticos ou religiosos recorrem ao terror como forma de contrapor os abusos e arbitrariedades cometidas contra seus povos. O terrorismo de Estado tem razões políticas, econômicas, étnicas e culturais. Esse é pior e mais vil, já que é

► "De um modo ou de outro, as populações constituem uma ameaça terrorista ao poder"

executado como uma ação da política estatal. Entretanto, tanto um quanto outro são injustificáveis e causam as mesmas dores, destroem coisas, ceifam vidas e aniquilam a alma.

Os reacionários temem as mudanças e a conscientização popular e têm como inimigos as entidades de proteção à dignidade humana

e os adeptos da paz e do diálogo. Os ataques sistemáticos aos direitos e às liberdades individuais e coletivas — essência da democracia —, as intimidações e as ameaças são as armas desses covardes. Nos últimos anos, uma série de ações reforça a tese de Baudrillard. As

manifestações da sociedade organizada e de ONGs representam uma ameaça ao status quo, sustentado, paradoxalmente, pelo povo em benefício da elite dominante.

Contraditoriamente, ao mesmo tempo em que a humanidade avança a passos largos na ciência e tecnologia, mantém os resquícios da

brutalidade que dominou toda a idade média. Infelizmente, a miopia fidalga continua impossibilitando enxergar os absurdos que desfilam diariamente diante dos olhos mecanizados de uma população amedrontada e carente de explicações. A lógica capitalista rege o mundo indiferente ao apelo pelo fim da miséria e da violência, exigindo de todos a reflexão: globalizar o mundo ou humanizar o globo.

A persistir a inércia dos responsáveis pelos poderes constituídos em todos os níveis e setores, sem o remorso da consciência, as gerações futuras terão dificuldades em usufruir das conquistas, sendo obrigadas a se entrenchear para defendê-las. Não obstante, é mister destacar a ignorância como o pano de fundo de todo o processo, quer da manutenção das arbitrariedades, quer do silêncio dos inocentes.

## FRASES

"O aumento da arrecadação de impostos e contribuições e a retomada econômica possibilitam ao governo as desonerações".

♦ Antônio Palocci, ministro da Fazenda, sobre o projeto que prevê mudança nos regimes de tributação para fundos de pensão.

## Mundo | Pessoas & Fatos

### ► EUA

#### Indiciados 3 suspeitos de financiar Hamas

Um líder do grupo islâmico Hamas e dois supostos militantes palestinos foram indiciados por suspeita de participação em um esquema de financiamento de atentados do braço armado da organização em Israel, na Cisjordânia e na Faixa de Gaza.

Os três ativistas são suspeitos de utilizar contas bancárias nos Estados Unidos para lavar milhões de dólares com o objetivo de ajudar o Hamas, rotulado pelo governo americano como organização "terrorista". Os três foram indiciados na cidade americana de Chicago. Os indiciamentos foram revelados ontem. (AE)

### ► AFGANISTÃO

#### Bombas explodem em centro de registro de eleitores

Diversas bombas explodiram em um centro de registro de eleitores comandado pela ONU no Oeste do Afeganistão, deixando seis policiais feridos, incendiando carros e estilhaçando janelas. Trata-se do mais recente ataque contra agentes eleitorais no Afeganistão nos meses que antecedem o pleito presidencial de outubro. As explosões ocorreram por volta das 20h locais de quinta-feira em um centro de registro de eleitores na cidade de Farah, perto da fronteira com o Irã e 750 quilômetros a sudoeste de Cabul, a capital afegã, disse Mohammed Rasool Khan, subcomandante da polícia da província de Farah. (AE)

### ► ISRAEL

#### Corte alerta para a possibilidade de sanções

Uma ordem da Suprema Corte de Israel e uma rara advertência do procurador-geral aumentaram anteontem a temperatura do debate sobre uma nova rota para a barreira de segurança que o governo de Israel está construindo na Cisjordânia.

Um funcionário do governo comentou que o país teria de explicar o motivo pelo qual não foi obedecida uma recomendação da Corte Internacional de Justiça para que a estrutura de contenção seja desmantelada. O procurador-geral Meni Mazuz disse que uma eventual desobediência à decisão da CIJ em Haia poderia levar à imposição de sanções contra o país. (AE)

### ► IRAQUE

#### Impasse fortalece al-Sadr e enfraquece Allawi

"Cada dia que se mantém o impasse, Moqtada al-Sadr aumenta seu poder, o primeiro-ministro Ayad Allawi fica mais fraco e a posição dos Estados Unidos torna-se mais vulnerável", disse o principal correspondente do New York Times no Iraque, John Burns, falando de Najaf à rede pública de televisão. Por esse critério, al-Sadr, o líder da resistência que combate as forças do governo provisório e as tropas americanas em Bagdá e em várias outras cidades do Iraque, venceu mais uma batalha ontem, quando Allawi retirou a ameaça de iniciar um assalto à mesquita do Imã Ali, o Vaticano do islamismo xiita. (AE)

### ► IRAQUE

#### Resistência retira armas de mesquita

Milicianos xiitas retiraram ontem as armas da Mesquita do Imã Ali e ofereceram entregar o controle do complexo a líderes religiosos iraquianos a fim de pôr fim a duas semanas de devastadores combates na cidade sagrada de Najaf. Até a noite de ontem, entretanto, os militantes continuavam controlando a reverenciada mesquita, enquanto progrediam lentamente as negociações para a entrega das chaves a representantes do grão-aiatolá Ali al-Husseini al-Sistani, a maior autoridade xiita iraquiana. O governo interino iraquiano havia ameaçado recorrer à força maciça para retirar os milicianos da mesquita sagrada. (AE)

### ► VENEZUELA

#### Auditoria não alivia tensão entre governo e oposição

O CNE (Conselho Nacional Eleitoral) e os observadores internacionais esperavam concluir ainda ontem a auditoria de 150 mesas de votação, apesar da previsão de que o anúncio do resultado não deve aliviar as tensões em meio à insistência da oposição em não reconhecer o triunfo do presidente Hugo Chávez no referendo de domingo. Auditadas 58% das atas e cédulas das 150 mesas, não havia sido encontrada nenhuma irregularidade. "Até agora é muito satisfatório", disse o diretor do CNE Jorge Rodríguez, ao indicar que, no mais tardar, seria terminado hoje o trabalho realizado pelo conselho. (AE)

## AMORIM



## SUA OPINIÃO

### "Eu não gosto de política"

Gerson Costa\*

Essa afirmação é uma forma de expressar a minha insatisfação em relação à campanha política em especial em nossa região. Fico extremamente revoltado quando vou às compras ou a passeio aos sábados no centro de Jaraguá, pois os cabo-eleitorais dos partidos em disputa aos cargos de executivo e legislativo municipal tentam me empurrar garganta abaixo os "santinhos" de seus candidatos. Você caminha toda a extensão do calçadão até o shopping e recebe em média cinco ou seis panfletos do mesmo candidato ou de candidatos diferentes. Sem contar com a algazarra e poluição visual que esses cabo-eleitorais criam com suas bandeiras e camisetas dos partidos e com a poluição sonora causada pelos mesmos e por seus carros de som.

Peço desculpas aos comerciantes varejistas do centro de Jaraguá do Sul, mas enquanto não passar esse período de eleições, eu não frequentarei mais suas lojas, pois estou cansado de receber "santinhos" e de me irritar com toda essa bagunça que a campanha eleitoral está criando.

Que me peçoem os candidatos e seus partidos políticos, mas eleição não se ganha poluindo a cidade com panfletagem, poluição visual e sonora, se ganha eleição com um bom planejamento estratégico, identificando seus eleitores-alvo e direcionando as ações, conquistando um resultado mais expressivo. Outra situação é apresentar ao público um plano de ação para os próximos quatro anos, convencendo os eleitores por aquilo que vai garantir o seu futuro. E para que isso aconteça o candidato deve marcar reuniões com as associações de moradores, convocando os moradores dos bairros e apresentando suas propostas e mostrando sua verdadeira intenção enquanto candidato.

E o mais importante, o candidato deve convencer os eleitores pelo seu histórico como pessoa, respeitada e que tenha trabalhado em prol da comunidade, pois é através das ações do passado que lhe garantirão sucesso no futuro. O candidato não deve ter duas caras, uma como candidato e outra como cidadão comum, criando duas personalidades, uma de amigo, cumprimentando todas as pessoas ao passar na rua e após a conquista dos votos, vira as costas a quem lhe deu o poder de direito.

Porque já se foi o tempo em que o candidato ganhava eleição com carga de areia, de barro, tubos ou festas em "boteco" regadas a cachaça e alegria. O eleitor está mais consciente e não está mais a fim de vender seu voto, ele quer cumprir seu direito como cidadão em um país democrático, escolhendo seus governantes, tendo o poder de garantir o futuro de seu município, estado ou país.

Senhores candidatos é fácil enganar várias pessoas ao mesmo tempo, mas é muito difícil enganar a todos o tempo todo, não crie uma imagem de cordeiro se por baixo dessa lá existe um lobo pronto para abocanhar o poder e criar seu império com base sólida nas contribuições do cidadão que lhe deu o poder.

Pensem nisso e avaliem as suas ações para conseguirem seus votos, quem sabe vocês estão sendo pouco criativos e utilizando as mesmas estratégias da velha política dos "Coronéis", comprando seus votos.

\*Acadêmico do curso de Marketing 7ª fase - UNERJ  
gcosta@unerj.br - 9905-5390 - www.marketingunerj.cjb.net

**CORREIO DO POVO**

Redatora/Presidente: Yvonne Alice Schmückel  
Diretor editorial/administrativo: Francisco Alves

Redação/Comercial: Rua Coronel Procópio Gomes de Oliveira, 246  
CEP 89251-200 | Caixa Postal 19 | CEP 89251-970 | Centro |  
Jaraguá do Sul - SC | Tel. 47 371-1919 | Fax 276-3258 |  
e-mails: redacao@jornalcorreiodopovo.com.br |  
comercial@jornalcorreiodopovo.com.br

Impressão/Fotolito: Gráfica e Editora CP Ltda  
Rua Walter Marquardt, 1180 | CEP 89259-700 | Caixa  
Postal 19 | CEP 89251-970 | Rio Molha |  
Jaraguá do Sul - SC | Tel. 47 370-7919 |  
e-mail: graficacp@terra.com.br |  
cromoarte@terra.com.br



Os textos para esta coluna devem ter, no máximo, 35 linhas, de corpo 12, fonte Times New Roman. O Jornal Correio do Povo se reserva o direito de fazer os cortes exigidos para adequar os textos ao espaço, bem como as correções ortográficas e gramaticais necessárias.

## MOSAICO

Maurílio de Carvalho

## ▶ Não sei

A candidata a vice-prefeito pela coligação "Jaraguá para todos", Cecília Konell (PMDB), não soube explicar como a administração pública pode contribuir para a redução da carga tributária e para incentivar a produção. Quando questionada sobre os procedimentos administrativos para combater a sonegação, Cecília confundiu alhos com bugalhos e partiu para o velho discurso assistencialista. A plateia de empresários da Acijis ficou sem entender o que a candidata queria realmente dizer.

## ▶ Essa é demais

Dias depois de serem ouvidas por um certo instituto de pesquisa, algumas pessoas receberam ligações – não se sabe de quem nem a mando de quem – para confirmar a intenção do voto ao candidato da oposição à coligação que encomendou a consulta popular. Segundo essas pessoas, os interlocutores sugerem que reflitam sobre a opção do voto e apontam o outro candidato, tecendo vários elogios ao dito cujo e apresentando as "obras realizadas por ele em favor da população".

## ▶ Alerta

A estratégia de tentar reverter a intenção de voto quase concreto é legal e extremamente criativa. Os adversários não têm nem como reclamar, só resta lamentar e reforçar a campanha. Por outro lado, se a moda pega, será um Deus nos acuda. Para a população, que já não gosta muito de política e tem demonstrado ojeriza às baixarias promovidas durante as campanhas, o expediente sepultar de vez as tentativas de convencê-la a participar da política. Já pensou ser incomodado pelo telefone para discutir opção de voto?

## ▶ Projeto

O vereador Marcos Scarpato (PT) vai protocolar na segunda-feira o projeto "Criança cidadã", que proíbe menores de 13 anos de desenvolverem atividades paralelas às das escolas, associações ou comunidades. Segundo o parlamentar, a idéia é assegurar à criança o tempo livre para o lazer e os estudos. "Diariamente, vemos crianças vendendo rifas de escolas ou de festas. Na maioria das vezes, elas são obrigadas a vender um número mínimo de bilhetes ou bindes", justificou.

## ▶ Inadimplência

O número de cheques sem fundo caiu 1,4% em julho, comparado ao mesmo mês de 2003. Técnicos da Serasa atribuem a queda na inadimplência à melhora do nível de atividade econômica do país desde abril. A abertura de novos postos de trabalho, a reposição das perdas inflacionárias para trabalhadores de algumas categorias e a manutenção do comportamento dos consumidores de preferir regularizar pendências financeiras a assumir novas dívidas são apontadas como outros fatores da redução.

## Candidatos a vice-prefeito enfrentam-se hoje em debate

JARAGUÁ DO SUL — Os três candidatos a vice-prefeito, Cecília Konell (PMDB), Rosemeire Vassel (PTB) e Valdir Bordin (PFL) participam hoje, a partir das 12h30, de debate eleitoral realizado pela RBN TV e rádio. No primeiro bloco, os candidatos terão um minuto e meio para fazer a apresentação e, em seguida, começam os questionamentos. Associações, entidades e comunidade em geral enviarão perguntas previamente para serem repassadas aos concorrentes.

Serão exibidas seis perguntas durante o primeiro bloco e a resposta será apresentada inicialmente pelo candidato que for sorteado, conforme regra da emissora. Para dar condições iguais de resposta aos participantes, cada um poderá falar, no máximo, dois minutos e meio, atendendo a dois

questionamentos. A intenção do debate é esclarecer as dúvidas dos eleitores sobre as propostas dos candidatos, de forma a incentivá-los a refletir sobre as eleições municipais de outubro.

No segundo bloco acontecem os questionamentos entre os políticos. Os candidatos terão um minuto para indagar e o adversário terá dois minutos e meio para responder. O autor da pergunta terá um minuto para réplica e o candidato que responder terá mais 30 segundos para a tréplica. Cada um fará uma pergunta para cada adversário. Ao final, previsto para as 13h30, os três terão um minuto cada para as considerações finais.

Assim como o debate entre os candidatos a prefeito de Guarimir, o debate de hoje começa às 12h30 devido ao horário político, que tem início ao meio-dia.

## Requerimento

O vereador abaixo-firmado, Ivaldo da Costa, autor do Requerimento, de conformidade com o Regimento Interno (RI) em seu artigo 199, parágrafos 1º e 2º, desta Casa Legislativa, e após tramitação regimental e ouvido Plenário, requer a essa Presidência envio ao Prefeito Municipal do seguinte pedido:

"Cópia das notas fiscais referente ao empenho nº 1.113/000 de 16/08/2002 nos valores de R\$ 12.458,25 e R\$ 28.926,75 da empreiteira de mão-de-obra Lemke Ltda, referente à construção dos abrigos de ônibus e as notas fiscais de dos empenhos nº 5.913/000 e 5.914/000 respectivamente nos valores de R\$ 23.932,00 e R\$ 15.000,00, referentes a mão-de-obra da reforma da escola Vidalina Xavier"

Justificativa: será dada a discussão da matéria

Sala das sessões em 9 de agosto de 2004

Vereador Ivaldo da Costa

REJEITADA: por cinco votos contrários e dois votos favoráveis, conforme ata de nº 030/2004 de 16/08/2004

Armindo Sésar Tassi, presidente.

## Alunas do Marista participam JESC

As alunas atletas do Colégio Marista São Luís estarão participando entre os dias 20 e 28 de agosto do JESC – Jogos Escolares de Santa Catarina na cidade de Gaspar.

As alunas estarão representando Jaraguá do Sul na modalidade de Basquete.

O evento reunirá mais de dois mil atletas das cidades de Blumenau, Criciúma, Jaraguá do Sul, Laguna e Araranguá.

# Projeto Câmara discute projeto que cria o 'Consórcio das águas'

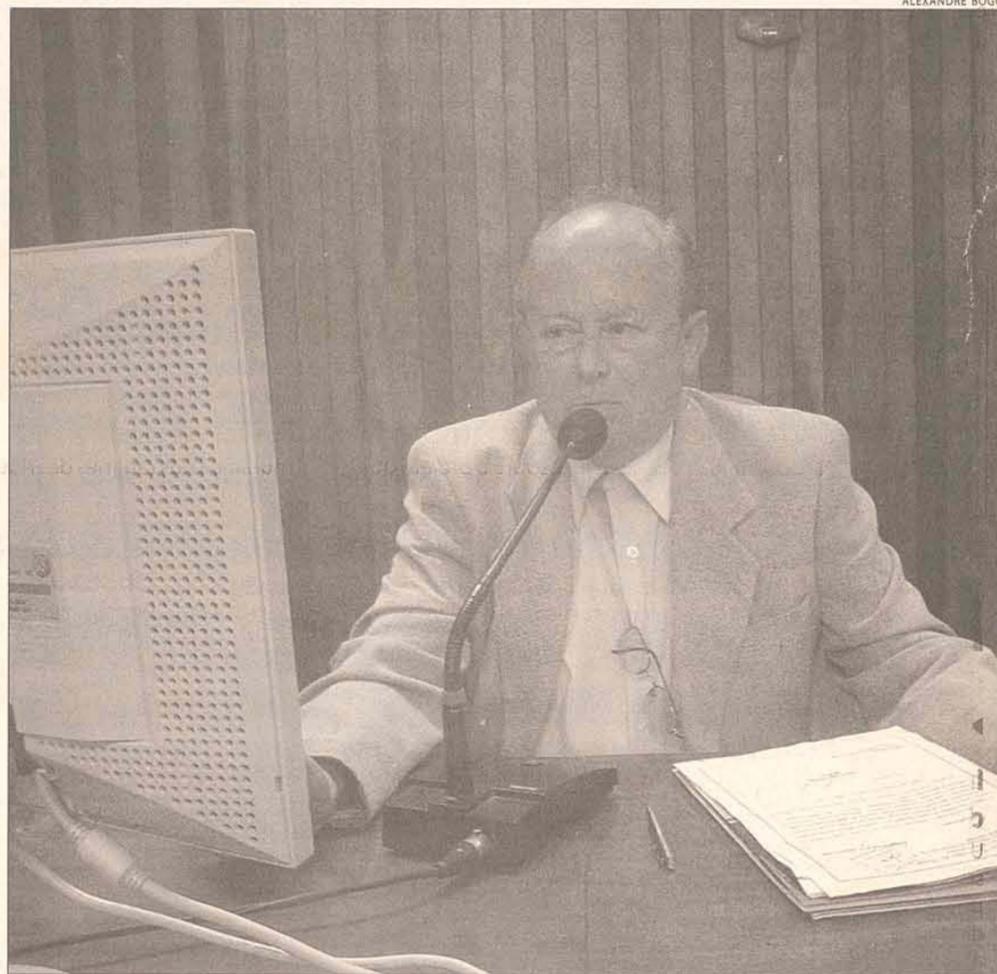
FÁBIANE RIBAS

## ▶ Presidente do Samae, Nelson Klitzke, disse que a proposta só trará benefícios

JARAGUÁ DO SUL — A viabilidade de administrar de forma integrada o sistema de saneamento ambiental foi avaliada pelos vereadores na sessão de quinta-feira. O diretor-presidente do Samae (Serviço Autônomo Municipal de Água e Esgoto), Nelson Klitzke, foi convidado pelos parlamentares para explicar como a autarquia opera, conserva e explora os serviços de água potável e de esgotos sanitários no município, além de detalhar como são aplicados os recursos disponíveis. Na oportunidade, apresentou o projeto "Consórcio Regional das Águas" que, segundo ele, oferece benefícios econômicos e ecológicos.

Klitzke lembrou que a microrregião, composta cinco municípios – Corupá, Guarimir, Jaraguá do Sul, Massaranduba e Schroeder – tem aproximadamente 170 mil habitantes e que para se ter água de qualidade é preciso gerenciamento e tratamento nas cinco cidades. "Não adianta tratar a água de Jaraguá do Sul se os municípios vizinhos continuarem jogando esgoto no rio", frisou.

Pela proposta, as cidades que utilizam serviços da Casan romperiam "amigavelmente o



Diretor-presidente do Samae, Nelson Klitzke, apresenta o projeto aos vereadores de Jaraguá do Sul

contrato com o governo do Estado.

O projeto prevê a reestruturação do Samae, que seria o gerador do sistema. "Formaríamos, em cada cidade, um conselho e uma conferência intermunicipal de saneamento", informou, aconselhando a instalação de uma autarquia em cada um dos cinco

municípios.

O vereador José Pendiuk dos Santos (PT) questionou a falta de um conselho regional para discutir em conjunto as ações do consórcio. "O projeto apresenta a formação do conselho para adoção de políticas similares entre as cidades", responde Klitzke.

Com relação ao aterro sanitário, o vereador Pedro Garcia (PMDB) perguntou se, a exemplo da água e esgoto, o centro de destinação de resíduos será viabilizado para resolver o problema do lixo. O diretor do Samae informou que lideranças da região estão discutindo uma solução regional.

## Bertoldi e Dionei lançam os sites de propaganda eleitoral

JARAGUÁ DO SUL — A aliança "Jaraguá para todos", que lança Dionei da Silva (PT) como candidato a prefeito, e a coligação "Viva Jaraguá", que tem Moacir Bertoldi (PL) como cabeça-de-chapa, colocaram em funcionamento esta semana as páginas na Internet. A propaganda eleitoral virtual é mais uma ferramenta utilizada por partidos políticos para divulgar a campanha para as eleições municipais. A vantagem para os candidatos é a interatividade, pois os internautas têm a oportunidade de

conferir as propostas de governo, participar de enquetes e encaminhar perguntas sobre projetos.

Além do fácil acesso, a nova plataforma eleitoral oferece facilidade para transmitir informações, com espaço quase ilimitado, e com baixo custo. Nos sites, as coligações disponibilizam por vinte e quatro horas diárias todo material que entende ser interessante aos eleitores, como textos, fotos e sons.

Os coordenadores de campanha da aliança "Viva

Jaraguá" comunicam que o endereço eletrônico é [www.moacirbertoldi22.can.br](http://www.moacirbertoldi22.can.br), e que os eleitores encontrarão na página as propostas para o desenvolvimento para a cidade. A assessoria de imprensa da coligação "Jaraguá para todos" informa que a home page apresenta também os candidatos a vereador e disponibiliza a agenda dos candidatos majoritários, notícias e fotos da campanha, além dos materiais de propaganda eleitoral. O endereço é [www.dionei13.can.br](http://www.dionei13.can.br).

### FATOS

• Os estrategistas de campanha destacaram que, a eleição não se ganha na Web, mas que o canal pode ajudar.

• O Tribuna Superir Eleitoral regulamentou, para sites de candidatos o uso do domínio [www.nome.do.candidato.numero.do.candidato.can.br](http://www.nome.do.candidato.numero.do.candidato.can.br)

SUCESSO

# Jaraguazinho comemora safra do aipim com festa

MARIA HELENA DE MORAES

► Agricultores da localidade cultivam aproximadamente 250 mil pés por ano

JARAGUÁ DO SUL — Os moradores do Bairro Jaraguazinho (26 Km do Centro) comemoram neste domingo a boa colheita com a realização da 5ª Festa do Aipim, promovida pelo Centro de Processamento de Alimentos com o apoio dos agricultores do local. Há cerca de dez anos substituíram o cultivo do fumo e pela produção de aipim. A gastronomia, fundamentada exclusivamente no aipim, será o ponto forte da festa. Nada menos que 16 caixas do tubérculo serão usados na composição de 11 pratos.

"Teremos aipim de tudo o que é feito" avisa Adelina Weiler, que preside o Centro de Processamento de Alimentos. Segundo ela, quem aparecer à festa, que vai acontecer no salão da Igreja, poderá comer desde galinha com aipim até musse, além de bolinho, macarrão, purê, empadão e maionese.

A maioria dos pratos servidos na festa é feita a partir de receitas caseiras, repassadas de mãe para filha há muito



Arno Buttendorff planta aipim há oito anos. Sua produção atual é de 45 mil pés por ano. Antes, Arno plantava fumo

tempo, como é o caso do bolinho, que é feito por Ivanir Fátima Schwartz, 50 anos, que aprendeu com a avó. "Os outros pratos a gente aprendeu testando, inventando. Descobrimos que o aipim substitui a farinha de trigo em quase 100%", revela Ivanir. "A única coisa que não dá para fazer com

aipim é strudel", assegura Adelina.

O produtor Arno Buttendorff 47 anos, trocou o fumo pelo aipim há cerca de 10 anos. Atualmente tem aproximadamente 45 mil pés, distribuídos em vários pontos do Bairro e afirma não estar arrependido

com a troca. "Nosso aipim é considerado o melhor da região e atualmente o preço está bom", comenta o agricultor, que vende sua produção para um intermediário de Guararimim. Arno informa que o preço gira em torno de R\$ 0,50 o quilo.

## Centro de Processamento de Alimentos faz parte da Rota de Colonização

JARAGUÁ DO SUL — O Centro de Processamento de Alimentos do Bairro Jaraguazinho existe há cinco anos e foi criado com o objetivo de oferecer uma alternativa de emprego e renda ao produtor através da agregação de valor aos produtos agrícolas do local. Faz parte da Rota da Colonização Húngara e fica aberto inclusive nos finais de semana. Quem preside o Centro é a agricultora Adelina Weiler, que, integra a associação desde a sua fundação.

"Começamos com 16 mulheres. Agora somos em quatro", relata Adelina. Segundo ela, o Centro atualmente está enfrentando uma boa fase, mas ano passado passou por sérias dificuldades financeiras e quase fechou. "Não desistimos e agora está tudo bem", assegura Ivanir



Ivanir é integra o Centro de Processamento de Alimentos

Fátima Schwartz, que também faz parte do Centro. Junto com Adelina, é responsável pela produção de cerca de 100 strudels por semana, vendidos para dezenas de locais do centro de Jaraguá do Sul, sendo o Mercado Público um deles.

Ainda de acordo com Adelina, todo o lucro é dividido igualmente entre as companheiras, de acordo com as horas trabalhadas. "A gente paga as despesas e o que sobra é dividido", ressalta Adelina. Ela salienta que o Centro é administrado por elas e assim como o lucro, todo o trabalho é dividido. Na parte da manhã duas integrantes do Centro fazem pães, bolos e doces caseiros e na parte da tarde é feito o strudel, produto considerado o carro-chefe do Centro.

## Retomada econômica aquece indústria alimentícia do país

BRASÍLIA — Impulsionados pela menor taxa de desemprego, aumento do nível de renda dos brasileiros e também pelas crescentes exportações, as vendas da indústria brasileira apresentaram alta surpreendente no primeiro semestre.

A indústria alimentícia está comemorando aumento de produção e de vendas além do esperado no primeiro semestre de 2004. É inegável que a elevação das exportações tem sua responsabilidade neste cenário positivo. Mas foi graças especialmente à retomada do crescimento econômico no mercado brasileiro, com recuperação crescente do nível de renda e redução progressiva do desemprego, que o volume da produção industrial do setor de alimentos cresceu 11,95% em junho, comparada a maio. Numa análise comparativa com o mesmo período do ano passado, o primeiro semestre deste ano apresentou taxa de crescimento de 5,18%. As vendas reais da indústria alimentícia, descontada a inflação (índice FIPE) acompanharam o mesmo ritmo: subiram 8,59% em reais em junho, em relação a maio, e 4,28% no primeiro semestre, quando em comparação com janeiro a junho de 2003.

Os números confirmam o cenário otimista previsto em

janeiro pela diretoria econômica da Abia (Associação Brasileira da Indústria Alimentícia), que apontava desempenho da indústria alimentícia brasileira provavelmente superior à expectativa de aumento do PIB em 2004.

O diretor econômico da Abia, Denis Ribeiro salienta que a previsão sempre foi positiva, mas, mesmo assim, considera surpreendente o bom desempenho de junho, 7,21% melhor do que o mesmo mês no ano passado no que diz respeito à produção. O economista acena com uma produção do setor de 4% a 4,5% maior em 2004, em tonelagem.

### FATOS

• A criatividade financeira do Varejo é apontada pela Abia como fator determinante para este aquecimento econômico.

• As vendas reais da indústria de alimentos devem observar progresso de 3,5% (em reais), empatadas com o PIB nacional neste ano.

### LOTÉRIAS

Megasena	Quina
concurso: 590	concurso: 1340
04 - 05 - 18	12 - 27 - 48
25 - 28 - 51	66 - 67

### Lotomania

concurso: 444

11 - 14 - 19 - 22 - 27 - 29 - 42

47 - 59 - 60 62 - 65 - 68 - 80

81 - 83 - 90 - 93 - 96 - 98

### Loteria Federal

concurso: 03859

1º Premio: 10.071

2º Premio: 52.381

3º Premio: 69.981

4º Premio: 65.981

5º Premio: 48.145

Sua Concessionária Renault agora é ...

# Liberte

BLUMENAU • ITAJAÍ • JOINVILLE • JARAGUÁ

## Encontro esportivo promove a integração entre estudantes

SCHROEDER – Mais de 300 alunos participaram do Terceiro Encontro Esportivo "De olho no pódio", promovido ontem pela Secretaria de Educação, Cultura, Turismo, Esporte e Lazer no Ginásio de Esportes Alfredo Pasold.

Estudantes de 1ª a 4ª série das sete escolas da rede municipal de ensino brincaram de mata soldado, corrida de obstáculos, lançamento de pelotas, corrida de velocidade, rabo de leão, roubar a cauda e vassorabol, este uma espécie de jogo de futebol onde a bola é deslocada usando vassouras de palha.

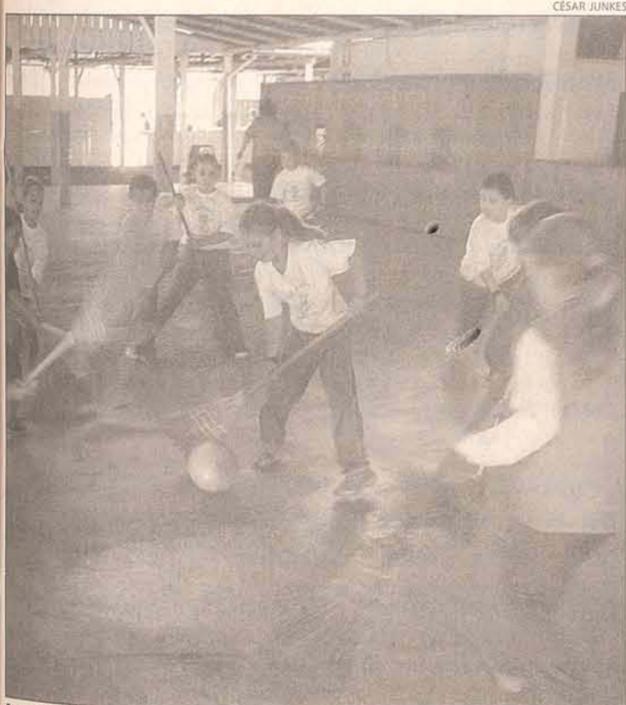
A aluna Taíse Wudtke, da 4ª série da Escola Professora Vali Jorck Voigt, no Bairro Rancho Bom, diz que acha as brincadeiras muito divertidas. "Eu gosto de jogar para apreender bastantes esportes", comenta. Estudante da 3ª série da Escola Professor Emilio da Silva, Eduardo Lindner também gosta do encontro, principalmente por permitir o contato com os alunos das 3ª séries das outras escolas.

A coordenadora pedagógica da Secretaria de Educação, Cristiane Sabino, explica que as

modalidades foram criadas e escolhidas pelos próprios professores de educação física das escolas, que se reuniram para definir os detalhes da competição. "A idéia era promover mais a integração", salienta informando que o encontro é realizado anualmente.

Segundo a supervisora de ensino do município, Miriam Vogel, os professores de educação física treinaram os alunos para o evento desde abril. Explica que o objetivo é integrar os estudantes num momento esportivo e de lazer, dando importância também ao desenvolvimento físico, não apenas ao cognitivo. "Não queremos enfatizar campeões, queremos promover a integração", acrescenta.

Para as seis modalidades, houve entrega de medalha aos três primeiros colocados. Todos os participantes e presentes receberam guloseimas. O encontro envolveu 31 professores e quatro funcionários públicos na função de árbitros, identificados com camisetas personalizadas.



CÉSAR JUNKES

A modalidade chamada "Vassorabol" foi bem aceita pelos alunos

## Lançamento



# Lançamento oferece amostra de pratos da 4ª 'Festa do Cascudo'

GASTRONOMIA

CAROLINA TOMASELLI

► Mais de cinco toneladas do peixe foram encomendadas

GUARAMIRIM – Uma amostra dos pratos que serão servidos no lançamento da quarta edição da "Festa do Cascudo", que acontece nos dias 24, 25 e 26 de setembro, no Hotel e Restaurante Represa, na BR 280, atrás do Posto Rudnik.

O evento, realizado anualmente pelo Rotary Club de Guaramirim com apoio do Restaurante Represa e da Prefeitura, tem como novidade desta edição a parceria com o Corpo de Bombeiros Voluntários do município, que será beneficiado com o lucro obtido. O presidente do Rotary, Rildo Albuquerque, afirma que, além de ajudar uma entidade, a festa pretende manter a tradição de mais de 30 anos do Cascudo em Guaramirim e divulgar a cidade em nível estadual e posteriormente nacional.

O presidente dos Bombeiros Voluntários, Ademir Orsi, comparou a entidade ao Rotary, presente em 166 países e com mais de 1 milhão de participantes. "Os bombeiros também estão em todo o mundo", completa. Orsi salienta que o recente corte de repasse de verbas pelo governo do Estado através da Lei Titon tem difi-



ALEXANDRE BOGO

Lançamento da 4ª Festa do Cascudo reuniu representantes de diferentes setores da sociedade

cultado a atuação da corporação, hoje com uma receita mensal de R\$ 8 mil e despesas na ordem de R\$ 10 mil.

A programação da Festa do Cascudo inicia no dia 24 de setembro, às 19 horas, com animação de Renato Aguiar e Banda. No sábado, a partir das 11 horas, haverá apresentação de Sandro Luiz e Clóvis, Viola e Gaitaço e Eder e Jane. Dia 26, Toninho Bahia animará o evento, que inicia às 11 horas. Variedades gastronômicas utilizando o peixe, abundante no principal rio do município até meados dos anos 80, serão servidas na festa, entre eles o cascudo frito, recheado, caldo e até pastel de cascudo.

### A TRADIÇÃO DE PRATOS À BASE DE CASCUDO

Em 1967, onde é hoje o Hotel e Restaurante Represa, o casal Curt Kinas e Henriqueta instalaram um bar de um cômodo, onde serviam peixes que existiam em abundância no Rio Itapocu. O cascudo era o prato mais procurado, geralmente servido frito. No mês de dezembro do mesmo ano, o então político Paulinho de Bem solicitou ao casal que fizesse almoço para políticos que viriam de Florianópolis. Naquela ocasião, Curt e Henriqueta resolveram inovar o cardápio, que incluía molho e caldo de cascudo, deixando os convidados impressionados com o sabor dos pratos.

Já no final dos anos 80, durante reunião ordinária do Rotary Club de Guaramirim, surgiu a idéia de se fazer uma festa anual, que caracterizasse detalhes peculiares do município. Assim optou-se pela Festa do Cascudo, que teve uma comissão formada para agilizar os preparativos do evento. Com a aprovação de leis para o controle da pesca, em 1991, os organizadores resolveram interromper o projeto, adiando a festa, que se concretizou dez anos mais tarde. A primeira edição aconteceu de 21 a 23 de setembro de 2001 para divulgar as tradições e costumes de Guaramirim.

## Secretaria cria comitê para tentar 'humanizar' a Saúde

FLORIANÓPOLIS – A Secretaria Estadual da Saúde editou portaria criando o Comitê Estadual de Humanização nos serviços de Saúde. Em parceria com o Ministério da Saúde, o grupo, composto por diversas entidades sociais e públicas, dará sugestões para melhorar as condições de atendimento dos pacientes e das relações de trabalho nas unidades de saúde de Santa Catarina.

A função do comitê será desenvolver uma pesquisa nos serviços

de saúde públicos e privados para verificar as ações com bons resultados e difundí-las entre outras unidades. Além disso, promoverá a capacitação dos profissionais da saúde para que possam criar vínculos com os pacientes e incentivar a visita dos familiares.

"A humanização das unidades de saúde é prioridade. Para que as relações de trabalho sejam aprimoradas, os trabalhadores poderão dar opiniões, melhorando as condições de atendimento aos usuários do SUS. Também será muito importante a realização de parcerias com órgãos privados e voluntários para ajudar os profissionais nas suas atividades diárias. Não adianta ofertar somente saúde. Temos que oferecer saúde com dignidade", afirma o secretário Estadual da Saúde, Dado Chereim.

O comitê terá parâmetros a seguir determinados pela direção nacional com atenção especial à assistência básica. Esses serviços contemplam toda a rede de assistência, dando ao comitê o poder de atuar integralmente na melhoria das relações humanas na saúde.

## Sistema Acafe divulga calendário de provas para segundo semestre

FLORIANÓPOLIS – O Sistema Acafe já confirmou o calendário de provas para ingresso nas suas quinze universidades filiadas no segundo semestre de 2004. Além do Vestibular Unificado, a Acafe também realiza as provas da Udesc e do Saem (Sistema de Avaliação do Ensino Médio).

O Saem é uma das entradas nas universidades filiadas através das notas de provas anuais de avaliação de aprendizagem durante o ensino médio, sem o concurso do vestibular. As inscrições para o Saem serão de 27 de setembro a 14 de outubro nas agências do Besc, ou até dia 18 de outubro pela internet. Podem participar alunos que estejam matriculados e cursando o Ensino Médio. As provas serão dia 21 de novembro, das 8 às 12 horas e das 14 às 18 horas, e o resultado será divulgado até o dia 16 de dezembro.

O Vestibular Vacionado da Udesc abre inscrições no dia 1º de outubro. O prazo vai até 3 de novembro. As provas serão dia 28 de novembro, das 9 às 12h10 e das 15 às 18h40. O nome dos aprovados será divulgado até 13 de dezembro.

### FATOS

- A Acafe foi criada em 2 de maio de 1974 com o nome de Associação Catarinense das Fundações Educacionais, na forma de instituição civil.

- Sua finalidade é congregar as fundações educacionais criadas pelo governo do Estado e pelas prefeituras catarinenses.

Já para o Vestibular de Verão Acafe, as inscrições são de 20 de outubro a 8 de novembro nas agências do Besc, e até dia 11 de novembro pela internet. A realização das provas será dia 5 de dezembro, no mesmo horário do Saem. Os alunos concorrem a vagas nos cursos oferecidos pela Furb, Univali, Unisul, UnC, Uniplac, Unidavi, Unesc, Unifebe, Unerj, Unochapecó, Unocsc, Univil, Fcbave e Fehh. O listão dos aprovados sai até dia 16 de dezembro.

Para vereador  
Agostinho  
**Zimmermann**  
PT

seja vencedor, vote "zimmermann" vereador  
**13 123**

Colaboração PFF/Boise

REFORMA

# Reurbanização da praça central ficará pronta dentro de um mês

CELICE GIRARDI

►Obras teriam atrasado principalmente por causa da chuva

JARAGUÁ DO SUL – As obras de reurbanização dos fundos da Praça Ângelo Piazeria, no centro, que iniciaram em meados de junho, estão atrasadas em mais de 30 dias. A reforma deveria ter sido entregue no final de julho, mas pelos cálculos da empresa AJM – responsável pela execução – a conclusão será até dia 24 de setembro. A obra, orçada em R\$ 345 mil, está sendo feita com recursos do município.

Segundo o secretário de Desenvolvimento, Humberto Travi, o atraso no cronograma da obra é em função das chuvas dos últimos meses. “Choveu cerca de 20 dias o que atrasou os trabalhos”. Além de algumas adequações que tiveram que ser feitas no decorrer da reforma. A cobertura do palco foi arrancada num vendaval, e já foi solicitada a compra de um



Obra deverá ser entregue até dia 24 de setembro

todo novo. A antiga choperia também receberá nova pintura.

A construtora AJM Ltda, de Jaraguá do Sul, e a empresa Le Padron, de Joinville, são as responsáveis pela execução e

projeto do novo leiaute da praça que abrange 4.471 metros quadrados. A reforma contempla nova urbanização da praça, com retirada do pavimento e colocação de 'paver' (o mesmo piso utilizado

no calçadão da Marechal) e por pisos especiais para deficientes visuais. Além disso, será feita a adequação do palco de show, com elevação em um metro, para melhor visualização, substituição do mobiliário urbano, com novos bancos, floreiras, vasos e ainda mesas de xadrez, playground e a quadra de futebol que será adequada para a prática de hóquei com patins e a instalação de cabines telefônicas. A obra contemplará mais 20 novas vagas. “Sei que não é o suficiente para o fluxo de veículo que temos, mas não encontramos parceiros para a construção de um estacionamento subterrâneo, que era nossa idéia inicial”, explica Travi.

A reforma tem causado transtorno aos pedestres e motoristas, principalmente aos sábados, quando o fluxo de trânsito aumenta. O secretário declarou perceber os problemas causados pela obras, e pede desculpas pelo atraso, pedindo compreensão a comunidade. “A região reformada está isolada, mas mesmo assim há o risco em função das pedras dividirem espaço com os carros”, explica.

## Peritos voltam à escola onde desabou quadra de esportes

JARAGUÁ DO SUL – Depois de 80 dias do desabamento da quadra de esportes na Escola Vitor Meirelles, em Três Rios do Norte, ainda não foi encontrada a causa do acidente. Os peritos responsáveis pela apuração voltaram à cidade esta semana, para coletar mais materiais que possam ser anexados ao processo. Depois da visita, a escola foi autorizada a retirar os entulhos de ferro para que possa dar início a construção de uma nova quadra de esportes. A quadra de esportes foi construída com recursos do salário educação, e iniciou em 2000, tendo um custo R\$ 74,4 mil.

O presidente da Comissão Especial de Investigação, Osmar Muller, explica que após a visita serão feitos os cálculos estruturais que poderão apontar as deficiências na construção e a causa do desabamento. O



Depois de 80 dias a escola foi liberada para retirar escombros

laudo oficial deverá sair em 30 dias. “O que podemos afirmar é que não faltava nenhuma peça, todos os componentes estavam presentes na construção”, afirma Muller, desfazendo qualquer dúvida de que estariam faltando peças ou cabos na estrutura.

A administradora da escola, Rosa Maria Sarti informou que desde o ocorrido, os alunos estão praticando esportes em uma quadra improvisada ao ar livre. “Para fazer este espaço alternativo foi investido cerca de R\$ 3,3 mil porque tivemos que abrir uma área, colocar areia, abrir muro e fazer proteção de tela”, explica. A escola tem quase 1,3 mil alunos entre ensino fundamental e médio que utilizam a quadra de esportes.

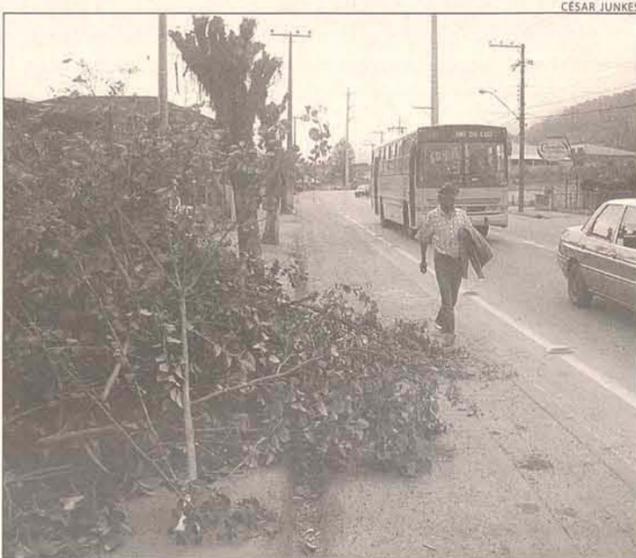
## Prefeitura faz poda em árvores e deixa entulhos nas calçadas

JARAGUÁ DO SUL – As podas de árvores realizadas por funcionários da gerência de meio Ambiente estão pondo em risco a segurança de pedestres. Na quinta-feira, entulhos das árvores cortadas na rua Ângelo Rubini invadia, literalmente, a calçada e a ciclovia. O comerciante Sávio Machado, morador da Barra do Rio Cerro, reclama que a atitude deles põe em risco a vida das pessoas, uma vez que a circulação de pedestres e ciclistas é intensa. “Esta é uma via rápida e perigosa, se estes galhos invadem a calçada e a ciclovia, estão colocando em risco nossa segurança”, reclama.

O comerciante, que também é membro do Conseg (Conselho de Segurança) do bairro, se diz indignado porque além de esconder a vista do comércio e do

trânsito, os galhos estavam invadindo a propriedade dele. Ao tentar cortar alguns galhos que estavam estragando o portão da loja, há algum tempo atrás, foi criticado por funcionários da prefeitura por deixar entulhos na calçada. “Há quase três anos vinha pedindo para fazer este trabalho e ninguém fazia. Penso que quando eles cortam as árvores deveriam logo retirá-las e que deveriam fazer com mais frequência”, reclama.

Na ouvidoria, setor responsável pelos pedidos, a informação é de que a poda é realizada pela prefeitura, mas a retirada dos entulhos é feita por uma empresa terceirizada, por vezes, os entulhos ficam no local de um dia para outro. “Só que neste meio tempo nós é que corremos riscos”, retruca o comerciante.



Galhos invadem a calçada pondo em risco a vida dos pedestres

## ACIJS-APEVI

### ►Treinamento desenvolve lideranças e equipes

Desenvolver a liderança, o relacionamento interpessoal e a comunicação entre líderes e colaboradores, no ambiente empresarial, através do auto-conhecimento e do crescimento pessoal, é o propósito do treinamento vivencial que o facilitador Cristiano Pedrolli de Ramos, da empresa Humanit, irá realizar em Jaraguá do Sul. A organização é do Núcleo de Automecânicas, para o público-alvo formado por empresários e colaboradores das empresas nucleadas. O treinamento acontece em três momentos: dias 30 e 31 de agosto, para os colaboradores; dias 1.º e 2 de setembro para empresários e gerentes e, no dia 3, para o grande grupo. O local será o Centro Empresarial de Jaraguá do Sul – CEJAS -, com investimento de R\$ 65,00 por participante, parcelado em 1 + 3 vezes. No dia 3 de setembro (sexta-feira) haverá jantar de confraternização. Informações e confirmações com Rejane ou Ioni, fones (47) 275 7015 e 275 7012 ou e-mail rejane@acijs.com.br.

## CP NOTAS

### ►PROGRAMAÇÃO

#### Semana do Excepcional

A Escola de Ensino Especial de Jaraguá do Sul preparou uma semana de atividades relacionadas a Semana do Excepcional, de hoje até 28 de agosto. Hoje acontece a abertura da semana com distribuição do Jornal Apae Notícias, festa da família em parceria com a ABO – Associação Brasileira de Odontologia, Duas Rodas Comunidade e Apae. Dia 24, acontece a I mostra de trabalhos em educação da Escola de Ensino Especial de Jaraguá do Sul, às 19 horas na sede da Apae. Dia 26 haverá gincana de integração das escolas especiais da delegacia Nordeste, com a participação da rede regular de ensino, no mesmo local. E no dia 27, a Escola Especial estará aberta para visita, para familiares dos alunos e dos funcionários.

### ►ENEAGRAMA

#### Aperfeiçoamento pessoal e profissional

Em parceria com o Instituto Eneagrama, a Acijs e a Apevi promover o treinamento “Eneagrama e os nove padrões de comportamento”. O treinamento inicia no dia 24 de agosto, às 19 horas, e prossegue todas as terças-feiras, das 19 às 22h30, no Centro Empresarial de Jaraguá do Sul (Cejas). No âmbito empresarial, o curso tem como objetivo eliminar conflitos, reconhecer o que limita o indivíduo, além de fortalecer as relações entre os membros das equipes, ampliar o potencial de comunicação e liderança. Na vida pessoal o curso visa a integração entre as perspectiva instintiva, a emocional e a mental; a descobrir por que se reprime um dos centros da inteligência (teórico, emocional e instintivo) e como lidar com ele. Informações e inscrições estão à disposição através do telefone 9982-0926, pelo e-mail ricardo@eneagrama.com.br e no site www.eneagrama.com.br.

### ►TREINAMENTO

#### Desenvolvimento de lideranças e equipes

Cristiano Pedrolli de Ramos, da empresa Humanit, é o convidado do Núcleo de Automecânicas para palestrar em Jaraguá do Sul. Desenvolver a liderança, o relacionamento interpessoal e a comunicação entre líderes e colaboradores, no ambiente empresarial estão entre os propósitos do palestrante. O treinamento acontece em três momentos: dias 30 e 31 de agosto, para os colaboradores; dias 1.º e 2 de setembro para empresários e gerentes e, no dia 3, para o grande grupo. O local será o Centro Empresarial de Jaraguá do Sul – CEJAS -, com investimento de R\$ 65,00 por participante, parcelado em 1 + 3 vezes. No dia 3 de setembro (sexta-feira) haverá jantar de confraternização. Informações e confirmações com Rejane ou Ioni, fones (47) 275 7015 e 275 7012 ou e-mail rejane@acijs.com.br.

## Nota de Agradecimento José Rocha Neto

A família enlutada de JOSÉ ROCHA NETO, ainda consternada com o seu falecimento, ocorrido no último dia 13 de agosto, agradece a todas as pessoas que enviaram flores, coroas, e que compareceram e acompanharam José até sua última morada. Agradecimentos especiais a Alunos, Professores e Direção do Colégio Divina Providência, como também, colegas, parentes e amigos, enfim, todos que nos apoiaram, direta ou indiretamente nesse momento difícil.

A FAMÍLIA.

COLIGAÇÃO JARAGUÁ NO RUMO CERTO PP

**PAULO FLORIANI**  
Para Vereador

**11.630**

## ESPORTIVAS

BRASILEIRÃO

Próximos Jogos

Sábado - 21/08

Flamengo x Paraná

Corinthians x Grêmio

Domingo - 22/08

Santos x Figueirense

Fluminense x São Paulo

Guarani x Vasco

Criciúma x Cruzeiro

Internacional x Coritiba

Goiás x Ponte Preta

Atlético (PR) x Paysandu

Juventude x São Caetano

Vitória x Palmeiras

Atlético (MG) x Botafogo



CÉSAR JUNKES

Por volta das 15h30 de ontem, o caminhão Mercedes-Benz, placa ILL-3718 de Laguna, tomba na rua Bernardo Dornbusch, logo após passar os trilhos do trem. Em depoimento à Polícia Militar, o motorista, que nada sofreu, diz que uma das cordas que segurava a carga de bananas arrebentou e ela começou a cair, o que fez ele perder o controle do caminhão.

# Assalto

## Ladrões rendem casal de idosos e roubam mais de R\$ 43 mil

JULIMAR PIVATTO

► Ação aconteceu por volta das 19 horas de quarta-feira

GUARAMIRIM - Na noite de quarta-feira, o casal de agricultores Lino Hornburg, 61 anos, e Loni Hornburg, 62, foi rendido por oito homens armados em casa, no Bairro Bananal do Sul. Após o assalto, os ladrões amarraram os dois em cômodos diferentes e fugiram com o Vectra da família, placa MAS-4769 de Guaramirim, além de R\$ 8,8 mil em dinheiro, R\$ 35 mil em cheques, vários eletrodomésticos e jóias.

De acordo com Loni, cinco homens chegaram apontando revólveres para o marido, pedindo o dinheiro. Os outros três ficaram do lado de fora e somente um deles usava capuz. "Eles pareciam nervosos e meu maior medo foi que eles machucassem minha filha, que é deficiente física", diz Loni, ressaltando que a filha dormia no momento do assalto.

O filho do casal, Leonor Hornburg, mora perto da residência dos pais, e



CÉSAR JUNKES

Dona Loni Hornburg diz que os assaltantes aparentavam estar nervosos

que estavam num Escort vermelho, que também foi usado na fuga. "Suspeitamos que pode haver alguém conhecido, pois sabia até mesmo da existência do cofre", comenta. Segundo ele, um rapaz passou em frente à residência momentos antes do assalto, e diz ter visto várias pessoas estranhas andando na rua, e outros

chegou logo após o assalto.

que estavam num Escort vermelho, que também foi usado na fuga. Loni diz lembrar do rosto dos assaltantes, e que eles têm em torno de 25 anos, todos com pele clara e estatura mediana. "Lembro bem a fisionomia de dois deles. Um era bem claro e outro tinha pele ou pouco mais

escura", diz.

A delegada de Guaramirim, Jurema Wulf, diz ainda não ter pistas. "Encontramos um capuz próximo à residência, mas ainda não localizamos o veículo, que, em casos como esse, é abandonado após a fuga", comenta.

## Juventus busca a vitória no Oeste para melhorar posição

JARAGUÁ DO SUL - Com seis pontos na tabela, o Juventus viaja para Fraiburgo querendo a vitória para se manter entre os líderes da competição. Em quinto lugar, o tricolor está a quatro pontos dos líderes Camboriuense e Concórdia. No jogo do primeiro turno, no Estádio João Marcatto, o tricolor venceu o time do Oeste por 1 x 0 com gol de Leandro aos 45 minutos do segundo tempo.

Como campeão do turno, o Juventus quer o título também vencer o retorno, para se garantir na final e também na série A2 em 2005. Há 15 partidas sem perder, novamente a equipe não poderá

### Classificação

- 1º Camboriuense 10
- 2º Concórdia 10
- 3º Figueirense B 7
- 4º Fraiburgo 7
- 5º Juventus 6
- 6º Operários Mafrenses 5
- 7º Brusque 5
- 8º Canoinhas 4
- 9º Internacional 2
- Carlos Renaux 2
- Blumenau 2
- 12º Real 2

contar com seis jogadores, como aconteceu no jogo do último domingo contra o Blumenau. Tiganá, Marcelo França, Fábio Lopes e Paulo Sérgio estão contundidos e Acássio e Edvaldo estão suspensos.

O goleiro Val também sente uma contusão, mas viaja com o grupo e pode jogar domingo. O problema mais grave é o de Tiganá, que sofreu uma torção no joelho num treino. Quem apitará a partida será Ângelo Bechi, auxiliado por Sérgio dos Santos e Luiz Louvatel.

Além de Juventus x Fraiburgo, jogam também no domingo Internacional x Real, Camboriuense x Concórdia, Carlos Renaux x Blumenau e Canoinhas x Brusque. A partida entre Figueirense B x Operários Mafrenses será na segunda-feira.

## Massaranduba recebe 7ª etapa do Catarinense de Motocross



ARQUIVO/CÉSAR JUNKES

Equipe treinou ontem, mas ainda não está definida para a partida

MASSARANDUBA - O Motódromo Municipal recebe, neste fim-de-semana, a 7ª Etapa do Campeonato Catarinense de Motovelocidade. A organização da prova aguarda mais de 130 pilotos de todo o Estado, que disputarão nas categorias 50cc, Força Livre Nacional (A, B e C), Força Livre Especial e Street Standart.

No sábado, a partir das 13 horas, começam as vitórias nas motos e os treinos livres. A classificação para largada será às 10 horas de domingo e as baterias finais, valendo pontuação, começam às 13h30. A organização oferece área de camping (gratuita), além de praça de alimentação de parque para as crianças.

A região está bem representada com nomes que despontam na liderança da competição, como José Brayan Soares (Massaranduba), que lidera a 50cc com 121 pontos, tendo

Gabriel Voss (Blumenau) na segunda posição com 95.

A Nacional C, categoria mais acirrada, tem três pilotos disputando ponto a ponto a liderança. Quem está na frente é Beto Alchini (Guaramirim) com 110 pontos, seis a mais que o jaraguense Luciano Oliveira. O terceiro colocado, Denísio do Nascimento (Brusque) vem logo atrás, com 103 pontos. O evento é organizado pelo Motódromo Municipal e conta com apoio da Secretaria de Esportes de Massaranduba.

Prefeitura Municipal de Jaraguá Do Sul  
Estado de Santa Catarina

A Prefeitura Municipal de Jaraguá Do Sul, através da **Secretaria de De-senvolvimento Social e Habitação** comunica: que as inscrições para o Processo Seletivo do Programa Agente Jovem se encontram abertas no período de 30/08/2004 à 22/09/2004. Maiores informações na Secretaria de Desenvolvimento Social e Habitação e nas unidades de ensino municipais e estaduais.

# Liderança Competitiva

Prof. Adroaldo Lamaison  
Dia 24 de agosto de 2004  
Horário: 19:30 horas  
Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul (CEJAS)  
INFORMAÇÕES E INSCRIÇÕES  
47.275-7010 com Mainara  
47 9976-0878 com Valdicir

QUALIDADE NA PRODUTIVIDADE  
QUALIDADE PESSOAL  
QUALIDADE NAS RELAÇÕES HUMANAS  
QUALIDADE NA COMUNICAÇÃO  
QUALIDADE NA PROFISSIONALIZAÇÃO  
MOTIVAÇÃO E ENTUSIASMO  
QUALIDADE DE VIDA  
QUALIDADE NA LIDERANÇA

MAIS DE 220 LÍDERES JÁ ESTÃO CONFIRMADOS PARA O EVENTO

Palestrante destaque nas áreas de Recursos Humanos, Liderança, Vendas e Administração. Foi diretor e instrutor dos cursos Dale Carnegie

Apoio:

Realização:

Como desenvolver e motivar pessoas para obter melhores resultados.

# CAMAROTE

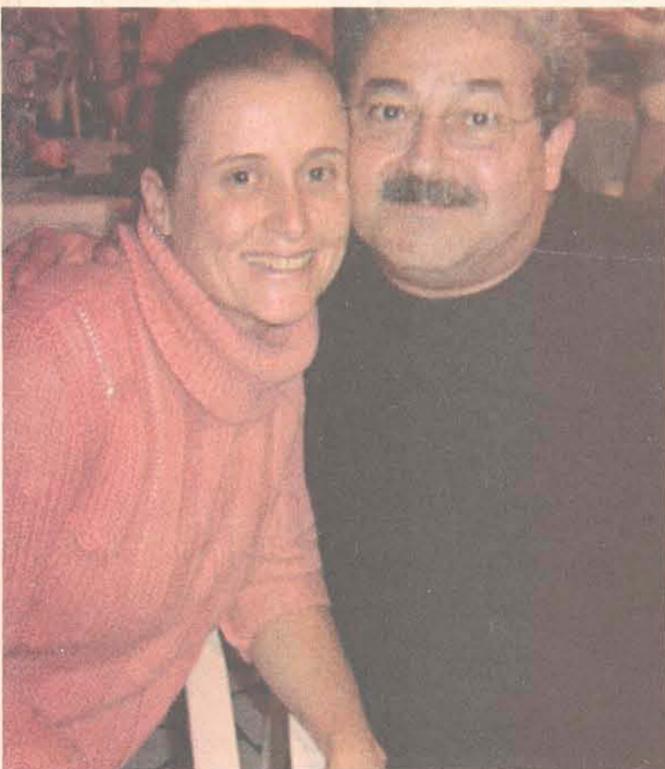
Por Diane Freiberger Marinho



## DEU O QUE FALAR

Teve repercussão muito negativa em todo o país a tentativa do governo de criar um Conselho Federal de Jornalismo. Uma sociedade que lutou duramente para poder eleger seus representantes, que até tirou presidente do poder, através de impeachment, jamais poderá deixar que isso ocorra. A Constituição garante a liberdade de expressão. Quem se sentir atacado pela imprensa deve procurar defesa na Justiça, pois se o papel da imprensa não for o de informar e além disso denunciá-lo e opinar, não se fará jornalismo e sim publicidade de interesses. Democracia exige liberdade de imprensa.

diane.freiberger@terra.com.br



Click para Airton Weber e Maisa



Neto e June são só alegria com a chegada do pequeno Murilo

## EM DIA

### ♦ SCAR I

No dia 26/8 acontece o Lançamento do DVD da Inauguração do Centro Cultural. Do mesmo modo que o dia 16 de maio de 2003 ficou gravado como um dos mais importantes acontecimentos do movimento artístico-cultural de Jaraguá do Sul, 26 de agosto será uma nova referência e um momento para rever o espetáculo de inauguração do Centro Cultural da SCAR através do lançamento de DVD com o concerto inaugural.

### ♦ SCAR II

Apresentação da peça "O Zelador", com o ator Selton Mello. Será neste domingo, às 19 horas, no Teatro da Scar. Ingressos na secretaria do teatro. Valor: R\$30,00 inteira, R\$20,00 antecipado e R\$ 15,00 estudantes e maiores de 60 anos.

### ♦ NOTRE

Acontece neste sábado, dia 21, Show com a Banda In Natura, na Boate Notre, a partir das 23 horas, com entrada gratuita a noite inteira.

### ♦ BAILE

A Sociedade Amizade promove dia 4 de setembro Baile, a partir das 23 horas, com animação da Banda Safira.

## ATÉ A PRÓXIMA

Já deixou saudades a última edição do Festival de Formas Animadas de Jaraguá do Sul. Foram cinco dias de diversão e entretenimento, trazendo muita alegria e cultura a todos que prestigiaram reunidos no espaço do Centro Cultural da SCAR, em escolas, fábricas, ruas e na principal praça da cidade. Agradecimentos a todos que participaram, seja como público, artista ou profissional voluntário da organização.

## HELLO

Recebi um hello especial direto da China, da querida Rita Grubba. Ela está estagiando em um hospital em Pequim, participando de um aperfeiçoamento em práticas clínicas em Acupuntura.

## AMA

A Associação de Amigos do Autista - AMA - de Jaraguá do Sul, realizou na última quinta-feira, 19/8, um leilão de obras de arte, com o objetivo de arrecadar recursos para a construção da sede própria da entidade. O projeto da nova sede, desenvolvido por arquitetos, estava exposto mostrando o espaço que terão as crianças portadoras da síndrome e que o atendimento à comunidade será intensificado. Por isso participem dos eventos que a AMA vem promovendo, assim estarão favorecendo o desenvolvimento e a inclusão social dessas crianças.

## FESTIVAL DE GRAMADO

Cinéfilos e internautas estão tendo oportunidade de acompanhar o mais importante evento do cinema brasileiro, através do site [www.petrobrasfestivalgramado.com.br](http://www.petrobrasfestivalgramado.com.br), que a empresa está disponibilizando. O portal traz a cobertura jornalística exclusiva do evento, patrocinado pela Petrobrás desde 2001, com informações atualizadas sobre os filmes e a programação, notícias, entrevistas e os bastidores.



A festa de cinco anos da Academia Impulso juntou uma galera pr' lá de linda. Ana, Patricia, Joyce e Geórgia, foram algumas das belidades da noite



Rosana Coral, Rosane Breithaupt, Marina Breithaupt e a canadense Heather McKimm, em evento social beneficente



**Nós conhecemos o comprador do seu imóvel, e queremos Apresentá-lo a você!**

As chances do comprador do seu imóvel estar entre os clientes que procuram a Leier a cada mês, são muito grandes. Por isso deixe o seu imóvel com a gente e passe a contar com a melhor estrutura, com uma equipe altamente preparada e muitos diferenciais exclusivos.

**MUDE PARA LEIER VOCÊ TAMBÉM.**

**LEIER**  
IMOBILIÁRIA  
CRECI 1462-J

Rua: Exp. João Zapella, 88  
47-371-9165  
[www.leier.com.br](http://www.leier.com.br)

**Compra Vende Aluga Administra Financia**  
Casas Apartamentos Terrenos Chacaras

**Ortodontia e Implantes**  
Dr. Clécio Gonçalves  
Especialista em Prótese Dentária, Periodontia e Implantes  
CRO 3335  
Dra. Talge Gonçalves  
Especialista em Odontopediatria e Ortodontia  
CRO 3225 **371 7209**  
Av. Waldemar Grubba, 1570

**Cestas & Eventos Regina**  
Organizadora Eventos Sociais  
Especializada em Cerimonial de Casamentos  
Cestas de Café da Manhã e Outros momentos  
**372-0316**  
cestasregina@brwnot.com.br  
Agora em Novo Endereço:  
Rua: Mal. Deodoro, 1549 - Sala 1 - Centro  
Conheça Show Room

**Dr. Francisco de Carvalho Stocco**  
Oftalmologista  
CRM-SC 11.207  
Rua Irineu Veiga, 135 - Sala 8 - Centro  
Fone: 373-4642 - Guararimir - SC

**Você merece MAIS comodidade**  
Do Raio-X inicial ao tratamento ortodôntico, todos os procedimentos são realizados aqui mesmo na OrtoMais, em nossas instalações, que além de modernas são bem localizadas, no centro da cidade.  
**OrtoMais**  
CLÍNICA DE ORTODONTIA  
Rua João Picolli, 94 | Centro | Tel. 371 4514 | Jaraguá do Sul  
Rua Herman Weege, 743 | Centro | Tel. 387 2734 | Pomerode

**DR. ANTÔNIO ROSA NETO**  
ESPECIALISTA EM ORTODONTIA E ORTOPEDIA FACIAL  
**275-2006**  
R: João Picolli, 153 - Centro - Jaraguá do Sul



# Barra Sul

## 11 anos

A Imobiliária Barra Sul completou 11 anos no último mês de junho. Com o objetivo de realizar o sonho das pessoas em morar bem e adquirir a casa própria a Barra Sul venceu todos os obstáculos vividos neste período.

Para comemorar os 11 anos com atendimento de qualidade e respeito ao cliente foi realizada uma confraternização entre os funcionários. Temos também um amplo estacionamento, e acesso fácil; tudo para facilitar a vida dos nossos clientes.

A Imobiliária Barra Sul é especialista em compra e venda, locação e administração de imóveis. É uma empresa familiar que hoje é administrada por Onésio Guido Andreatta e pelo seu filho Daniel Guido Andreatta.

Aproveitamos a oportunidade para agradecer aos amigos e clientes, que muito nos ajudaram.



**Horário de atendimento:**  
Segunda a sexta-feira:  
Das 8h30 às 11h50 e  
das 13h30 às 18h30  
Aos sábados atendemos:  
das 8h30 às 11h50

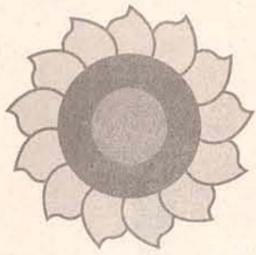


Rua: Ângelo Rubini, 1.046, Barra do Rio Cerro - Fone: 376-0015

[www.parcimoveis.com.br](http://www.parcimoveis.com.br)

Os anúncios desse caderno tem validade até a próxima edição.

IMOBILIÁRIA SÉCULUS - IMOBILIÁRIA MENEGOTTI - BERTA IMOVEIS - IMOBILIÁRIA A CHAVE - GIRASSOL IMÓVEIS - LEIER IMOBILIÁRIA - VILSON CORRETOR DE IMÓVEIS - RANCHO IMÓVEIS - BARRA SUL IMOBILIÁRIA



# Girassol

## IMÓVEIS

**PABX 371-7931**

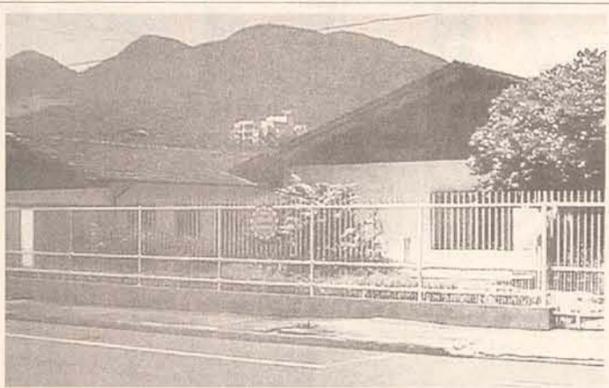
E-mail: girassol@parcimoveis.com.br  
www.parcimoveis.com.br

CRECI 1741-J

- IMOBILIÁRIA
- ARQUITETURA
- DESIGN
- ADM. DE OBRAS



Horário Atendimento: 8hs às 12hs e 14hs às 18hs. Sábados: 8hs às 12hs



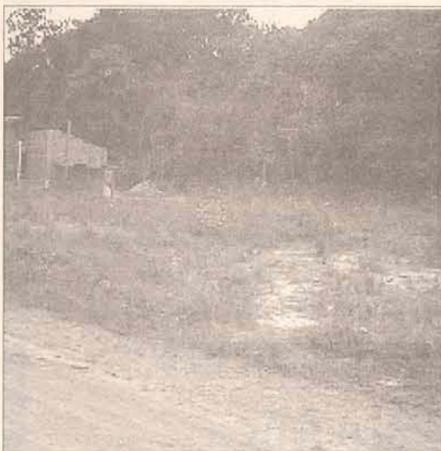
**Cód - 1167 - CENTRO** - Casa alvenaria 400m<sup>2</sup> - Terreno 1000m<sup>2</sup> - INDICADO PARA CLINICA R\$ 300.000,00 - (Negociável).



**Cód. 2068 - Vila Rau** - Casa geminada com 70 m<sup>2</sup> - 02 quartos, banheiro, cozinha, lavanderia, despensa, 02 vagas de garagem, churrasqueira, varanda. - R\$ 43.000,00.



**Cód: 2073 - Czernewicz** - (área 70m<sup>2</sup>) 02 quartos e demais dependências 01 vaga de garagem - Valor R\$ 57.000,00



**Cód: 3135 - Santa Luzia** - terreno 483m<sup>2</sup> - Residencial Geranium - À vista R\$ 10.000,00 ou 50% de entrada mais saldo parcelado em 12 vezes.



**CÓD. 1185 - ILHA DA FIGUEIRA** - Casa alvenaria 100 m<sup>2</sup> - terreno com 381 m<sup>2</sup> - R\$ 55.000,00.



**Cód: 1190 - Água Verde** - 03 dormitórios e demais dependências - terreno com 300m<sup>2</sup> - casa 107m<sup>2</sup> R\$ 97.000,00 estuda proposta.



**Cód - 3132 - CENTRO** - Terreno 425m<sup>2</sup>, Centro. R\$ 50.000,00



**Cód. 1182 - CZERNIEWICZ** - Sobrado alv. com 300 m<sup>2</sup> - 01 Suite c/ hidro. + 03 quartos e demais depend. - Terreno c/ 570 m<sup>2</sup> - R\$ 250.000,00 - Ficam alguns móveis



**Cód: 3133 - Santa Luzia** - terreno com 483m<sup>2</sup> - residencial Geranium - À vista 11.000,00 ou 50% de entrada mais saldo parcelado em 12 vezes



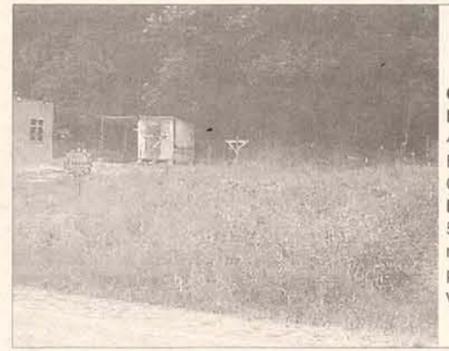
**Cód. 3122 - RIO MOLHA** - terreno 329 m<sup>2</sup> (12 x 23,50) - R\$ 20.000,00



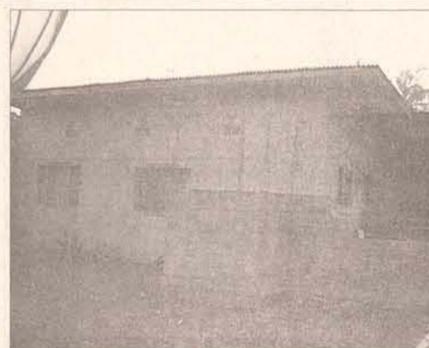
**Aluga-se apto 2** quartos e demais dependências - Czernewicz - próximo ao Pama - valor R\$ 300,00 + R\$ 30,00 de condomínio.



**Cód. 3119 - AMIZADE** - Terreno - 13.651 m<sup>2</sup> - R\$ 60.000,00



**Cód: 3134 - Santa Luzia** - terreno 483m<sup>2</sup> - Residencial Geranium - À vista R\$ 10.000,00 ou 50% de entrada mais saldo parcelado em 12 vezes



**Cód.1188 - Santa Luzia** - casa alvenaria 50 m<sup>2</sup> - terreno com 420 m<sup>2</sup> R\$ 18.500,00 - estuda proposta.



**Cód.- 3137 -Champagnat** Lotes Residencial Hornburg -R\$ 35.000,00 (com asfalto)



**Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 654 - Centro - Jaraguá do Sul**

IMOBILIÁRIA SÉCULUS - IMOBILIÁRIA MENEGOTTI - BERTA IMOVEIS - IMOBILIÁRIA A CHAVE - GIRASSOL IMÓVEIS - LEIER IMOBILIÁRIA - VILSON CORRETOR DE IMÓVEIS - RANCHO IMÓVEIS - BARRA SUL IMOBILIÁRIA



**376-0015**

barrasul@netuno.com.br

CRECI 1589-J

**BarraSul**  
A imobiliária da Barra

**BARRA DO RIO CERRO** – terreno com 850,19m<sup>2</sup>, Rua 1098, lote nº 9, Residencial Dell'Pradi, R\$ 42.000,00.

**BARRA DO RIO CERRO** – terreno c/ 389,41m<sup>2</sup> (14x28,25), Rua Angelo Rubini, nº 677, R\$ 75.000,00 – 50% entr. saldo até 6 vezes, aceita carros até R\$ 50.000,00 como parte de pgo.

**BARRA DO RIO CERRO** – terreno com 12.070,00m<sup>2</sup> com três olho d'água localizado na Rua Gustavo Otto Alvin Welker – R\$ 25.000,00, aceita carro até R\$ 10.000,00



**BARRA DO RIO CERRO** – chácara com 48.374,62m<sup>2</sup>, sendo 25.000,00m<sup>2</sup> de área plana, edificado com uma casa em alvenaria c/forro, 4qtos, 2 banheiros, sala, copa, coz.lavanderia, horta, 2 lagoas de peixe, uma granja para 8.000 frangos desativada, mais um galpão em madeira, c/ 120,00m<sup>2</sup>, Rua Domingos Vieira, nº 801 – R\$ 180.000,00, aceita carro, terreno, casa, apartamento como parte de pagamento.



RUA ANGELO RUBINI, 1046



**JARAGUÁ 99** – casa alvenaria com 112,00m<sup>2</sup> com laje, terreno com 319,80m<sup>2</sup>, 2qtos, sala, copa, coz, 2 banheiros, lavanderia, garagem, churrasqueira, toda com piso cerâmico Rua Paulina K. Lescowitz, nº 460, lote nº 91 - 45.000,00 (negociável)



**JARAGUÁ 99** – casa alv.c/ 115,50m<sup>2</sup> c/ forro, terreno c/ 360,00m<sup>2</sup>(12x30), 3qtos, sala, copa, coz.bwc, lavanderia, garagem, piso cerâmico em toda a casa, Rua 1054, S/Nome nº 148, lote nº 35, Casa Nova II, R\$ 33.000,00, negociável, aceita carro até R\$ 10.000,00 ou ainda R\$ 10.000,00 entrada saldo até 12 vezes.



**BARRA DO RIO CERRO** – casa sobrado c/485,25m<sup>2</sup>, terreno c/950,00m<sup>2</sup>, 4qtos, 2 suítes (master c/ hidro, closet, roupeiro e c/ sacadas), 4BWC, copa, coz. c/balcão granito e prateleiras, sala íntima, de estar e de TV c/sacada, piso cerâmico, despensa, lav., varanda, terreno revestido de pedras naturais, piscina térmica c/55.000 litros sendo a cobertura c/ madeira itauba, bar, salão de festas, churrasq., escritório e dep. empregada, portão eletrônico, Rua Eglido Busarello, – R\$ 320.000,00 – aceita como parte de pgo terreno, na Barra, Vila Nova, Centro ou apartamento com 2qtos.



**BARRA DO RIO CERRO** – casa alv. com 180,00m<sup>2</sup>, sendo 99,40m<sup>2</sup> averbada, terreno c/ 525,00m<sup>2</sup>(15x35), 3qtos, sala, copa, coz. 3BWC, lavanderia, área de serviço, garagem, despensa, murada, Rua Angelo Rubini, 547, R\$ 110.000,00 ou 70% entrada saldo até 6 vezes, ou ainda aceita casa até R\$ 40.000,00 no bairro São Luis ou apartamento.



**Parcimóveis**  
**Fone 371-2357**  
wilson@parcimoveis.com.br

Rua: Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207 - Jaraguá do Sul / SC



**Amizade** – Casa em alvenaria c/ 103m<sup>2</sup> terreno c/ 460m<sup>2</sup>, c/ 03 quartos e demais dependências, Rua Oreste Tecila, 226 R\$ 45.000,00.



**Ilha da Figueira** – Terreno c/ 350,00m<sup>2</sup> (14x25) – Rua Alagoas R\$ 30.000,00



**Schroeder** – Mini chácara c/ 8.500,00m<sup>2</sup> à 300m da rua principal, próximo ao Salão Bracinho. R\$ 35.000,00



**Água Verde** – Casa em alvenaria semi acabada c/ 106,00m<sup>2</sup> terreno c/ 442,00m<sup>2</sup> - Rua 759. R\$ 80.000,00



**Vila Lenzi** – Casa de madeira c/ 60m<sup>2</sup> c/ 02 quartos, terreno c/ 525,00m<sup>2</sup> - Rua Antônio Carlos Ferreira esquina c/ Pd. Horácio R\$ 65.000,00

**LOCAÇÃO**  
**KITINETE NA VILA LENZI - R\$ 200,00**



373-0283

www.Parcimóveis.com.br

CRECI 820-J

**VENDE - GUARAMIRIM**

**CASA DE ALVENARIA** com 99,00m<sup>2</sup> uma suite, 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro varanda. TERRENO 448m<sup>2</sup>, VALOR R\$ 40.000,00 - GUAMIRANGA.

**CASA MISTA** - com 200,00m<sup>2</sup>, 3 quartos, 1 banheiro, cozinha, copa, garagem, terreno 434m<sup>2</sup> - VALOR R\$ 55.000,00 - IMIGRANTE, ACEITA CARRO, CAMINHÃO.

**CASA DE MADEIRA**, com 80,00m<sup>2</sup>, tres quartos, banheiro, rancho, garagem. TERRENO 795,00m<sup>2</sup>. VALOR R\$ 30.000,00. BANANAL.

**CASA DE ALVENARIA** - 160,00m<sup>2</sup>, uma suite mais tres quartos, dois banheiros, playground, piscina, TERRENO COM 355,00m<sup>2</sup>, MURADO. valor R\$ 90.000,00. AVAI.

**CASA MADEIRA** 70,00m<sup>2</sup>, tres quartos, um banheiro, MAIS UM GALPÃO 144m<sup>2</sup> com banheiro. TERRENO COM 1.600,00m<sup>2</sup>. TODO MURADO VALOR R\$ 85.000,00 - AMIZADE.

**CASA DE ALVENARIA** com tres quartos, um banheiro demais dependências com 135,00m<sup>2</sup>, TERRENO COM 3.000,00m<sup>2</sup> - VALOR R\$ 75.000,00 - NOVA ESPERANÇA.

**SOBRADO DE ALVENARIA** residencial e comercial, uam suite, tres quartos, dois banheiros, dua vaga de garagem, com 660m<sup>2</sup>. TERRENO 305m<sup>2</sup>. VALOR 220.000,00. AMIZADE.

**CASA DE ALVENARIA**, tres quartos, um banheiro, garagem, com 82m<sup>2</sup>. TERRENO com 420m<sup>2</sup>. VALOR R\$ 45.000,00 - Amizade.

**CASA ALVENARIA** mobilhada, uma suite mais dois quartos, dois banheiros, garagem para dois carros, com 160,00m<sup>2</sup> - TERRENO 660,00m<sup>2</sup>. VALOR R\$ 105.000,00.

**VENDE - GUARAMIRIM**

**TERRENOS**

**ÁREA DE TERRA** - 90.000,00, com nascente, correço, mata axiliar especial para chacaras VALOR R\$ 50.000,00 JACU- AÇU.

**TERRENO URBANO** - JARDIM SANTA RITA - LOTE 37, com 360,00m<sup>2</sup>, toda infra-estrutura completa, VALOR AVISTA R\$ 13.000,00 ou 5.000,00 de entrada mais parcelamento até 60 meses. AVAI.

**TERRENO URBANO** - JARDIM SANTA RITA - LOTE 44, com 360,00m<sup>2</sup>, toda infra-estrutura completa, VALOR AVISTA R\$ 13.000,00 ou 5.000,00 de entrada mais parcelamento até 60 meses. AVAI.

**TERRENO URBANO** - JARDIM SANTA RITA - LOTE 51, com 360,00m<sup>2</sup>, toda infra-estrutura completa, VALOR AVISTA R\$ 13.000,00 ou 5.000,00 de entrada mais parcelamento até 60 meses. AVAI.

**TERRENO URBANO** - JARDIM SANTA RITA - LOTE 41, com 360,00m<sup>2</sup>, toda infra-estrutura completa, VALOR AVISTA R\$ 13.000,00 ou 5.000,00 de entrada mais parcelamento até 60 meses. AVAI.

**TERRENO URBANO** - LOTEAMENTO ECCEL - lote 22 com 299,25m<sup>2</sup>, VALOR AVISTA R\$ 18.000,00, estuda-se proposta. - AMIZADE - proximo ao Corpo de Bombeiros.

**SCHROEDER I**

**DUAS CASAS** em alvenaria ,uma com 70,00 m<sup>2</sup> com dois quartos, um banheiro, e uma com 150,00m<sup>2</sup>, com tres quartos, dois banheiros, TERRENO com 850,00m<sup>2</sup>, VALOR R\$ 65.000,00. Aceita carro casa em guarimirim.

www.Parcimóveis.com.br  
**VARIAS IMOBILIARIAS  
DEZENAS DE CORRETORES  
TRABALHANDO PARA VOCÊ**

Rua Irineu Vilela Veiga, 137 • Centro • Guarimirim • SC



# Imobiliária SECULUS

CRECI 1873-J

R. EPITÁCIO PESSOA, 415 - JARAGUÁ DO SUL  
 imobiliariaseculus@netuno.com.br  
**371-8814**  
 Plantão - 9973-8335



## VENDE - ALUGA - ADMINISTRA - CONSTRÓI



**Galpão Industrial** às margens da BR 280, com 1300m2 de área construída, sendo terreno com 10.000m2. **R\$ 500.000,00**



**LITORAL EM PIÇARRAS**  
 Aptos c/ suite + 2 qtos, sala estar/jantar, bwc social, cozinha/chur., sacada, área de serviço, c/ 2 vagas de gar. Prédio c/ quadra poli esportiva, salões de festa - Rua Nereu Ramos. Apto 103 - **R\$145.000,00**



**ED. AMARANTHUS - VENDE OU ALUGA** - (próx. Justiça Federal) - Rua Adolfo Sacani, 36, apto c/ suite master + 2 qtos, dep. de empregada, 2 vagas de garagem. **Aluguel R\$ 1.110,00**  
**Venda: apto 1 andar R\$ 248.000,00**



**ED. MARINA** - Rua Marina Frutuoso. apto 403, c/ suite + 2 qtos. **R\$ 115.000,00**



**TERRENO** com 1.540m2, em área Residencial nobre do Centro. R. Nelsom Nasato. **R\$ 230.000,00**



**-APTO** com 2 quartos e demais dependências. Garagem para 1 carro. **Valor R\$ 60.000,00**



**- Ed. Amarillis**, com suite + 2 qtos e demais dep., sacada com churrasqueira. Semi-mobiliado. **R\$ 100.000,00**



**Res. Bartel**, apartamento com suite mais dois quartos, demais dependências. Uma vaga de garagem. **R\$ 75.000,00**



**Ed. Chiodini**, apto c/ suite mais 2 quartos, dep. de empregada completa, 115m2 área útil e 150m2 de área total (inclusa 1 vaga de garagem) **R\$ 112.060,00**



**Ed. Argus** - Apto com Suite mais dois quartos, salas de estar/jantar, cozinha mobiliada, apto com excelente orientação solar. R. Jorge Lacerda, 270 **R\$ 110.000,00**



**Flat** no ed. Saint Sebastian, pronto e mobiliado. **R\$ 118.000,00**



**Apto tipo Flat** no Parthenon Century Hotel. **R\$ 80.000,00**



**Ed. Tower Center** - Apto com suite mais dois quartos e demais dependências, garagem p/ 2 carros R. Clemente Baratto. Semi-mobiliado. **R\$ 165.000,00**



**- Ed. Res. Magnólia**, apto com suite + 1 qto, e demais dependências. R. pe. Pedro Francken (prox. ao Col. Jangada) **R\$ 90.000,00**



**Ed. Dianthus**- Apto com suite + 2 qtos e dep. de empregada, garagem para 2 carros. R Mari na Frutuoso, 330. **R\$ 175.000,00** aceita troca por casa de igual valor



**Rua Luis Picolli** - sobrado c/ 270m², c/ 1 suite + 2 qtos, sala de estar / jantar / íntima e demais dependências, garagem p/ 2 carros. **Valor R\$ 145.000,00** aceita-se apto menor valor como parte do pagto.

**LOCAÇÃO RESIDENCIAL**

**I Residencial Sun flower** - Apto com 02 quartos, sendo 1 suite + 01 e demais dependências, churrasqueira na sacada, 01 vaga de garagem, **Bairro Jguá Esquerdo. R\$ 450,00**

**Ed. Barão** - Apto com 03 quartos, 01 suite mais 02, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem) **Centro. R\$ 480,00**

**Res. Amaryllis** - Apto com 03 quartos, 01 suite mais 02, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, garagem. churrasqueira na sacada. **Vila Nova. R\$ 480,00**

**Ed. Magnólia** - Aptos com 02 quartos, 01 suite mais 01, sala, cozinha, bwc, área de serviço, 01 vaga de garagem. **Centro. R\$ 550,00**

**Ed. Erica** Aptos com 01 quarto, 01 suite mais 01, sala, cozinha, bwc, área de serviço, 01 vaga de garagem. **Centro R\$ 500,00**

**Ed. Imigrantes** - Apto com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem. **Perto UNERJ R\$ 600,00**

**Ed. Bela Vista** Apto com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, garagem.

**Ed. Dianthus** - c/ suite + 2 qtos. **Vila Nova R\$ 750,00**

**Ed. Amaranth** apto c/ suite master + 2 qtos e demais dep., 2 vagas de garagem. (próx. Justiça Federal) - **A partir de R\$ 1.100,00**

**LOCAÇÃO COMERCIAL**

**Ed. Hortência** - José Emendoefer 1549 - 1 sala térrea - 36m² - **R\$ 200,00**

**Centro Comercial** - R. Mal. Deodoro, 1594 - salas diversas, c/ 32m² cada. **R\$ 280,00/250,00**

**Ed. Marina Cristini** - Rua Bernardo Dombusch, 590. **R\$ 280,00**

**Ed. Bárbara** - R. Epitácio Pessoa, 532 - salas, c/ 40m², 2º andar - **R\$ 350,00**

**Casa** - R. Carlos May, 170. **R\$ 400,00**

**Ed. Bárbara** - R. Epitácio Pessoa, 532 - salas, c/ 40m², 1º andar - **R\$ 400,00**

**Sala coml.**, na Rua Epitácio Pessoa, 570, de 30 a 48m². **R\$ 300,00 a R\$ 470,00**

**Ed. Tower Center** - salas de 101m² a 138m², c/ garagem. **R\$ 500,00 a R\$ 600,00**

**VENDAS RESIDENCIAIS**

**Vila Lenzi** - sobrado em av., c/ 250m² (suite + 3 qtos) - R. Francisco Piermann, **R\$ 200.000,00**

**Casa em alv.**, c/ 2 qtos e demais dep. Três Rios do Sul. **R\$ 35.000,00**

**Casa c/ suite** + 2 qtos, demais dep., piscina, salão de festas, terreno c/ 800m². Rua Adílio Esbardelathi, 97. **R\$ 175.000,00**

**Casa c/ suite** + 3 qtos e demais dep., terreno c/ 680m². Rua Max Wilhelm, 901. **R\$ 170.000,00**

**Imóvel comercial residencial**, em construção, terreno c 900m2 e construção 300m2. R Francisco Rusckel, 614. **R\$ 110.000,00.**

**VENDAS TERRENOS**

**Rua Arduino Pradi** - São Luiz - **R\$ 25.000,00**

**Terreno c/ 360m²**, R 1138 (nova) loteamento D. Veronica. Barra Rio Molha. **R\$ 25.000,00**

**Chácara c/ 245.000m²**, casas, lagoas, próx. do centro. **R\$ 102.000,00**



**-Terreno** com 360m2, Prox. do centro. **R\$ 28.000,00**



**Terreno em condomínio Fechado**, Lot. Flamboyant, com área de 1.200m2. Valor: **R\$ 60.000,00**



**Terreno** com 940m2 sendo 20m de frente. Valor **R\$ 53.000,00**



**-Terreno** com 312m2, Bairro Ilha da Figueira. **R\$ 28.000,00**



# Imobiliária Menegotti Ltda.

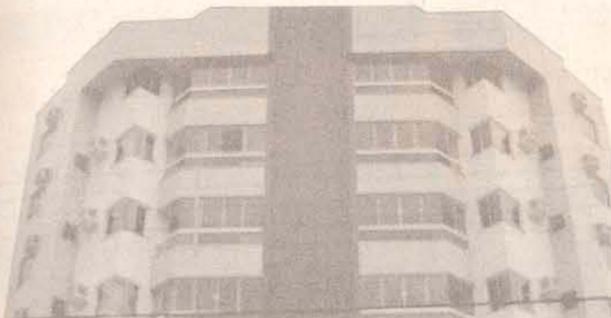
http://www.parcimoveis.com.br  
e-mail: immenegotti@parcimoveis.com.br

**(47) 371-0031** Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

**ESTAMOS PRECISANDO DE IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO, TEMOS CLIENTES CADASTRADOS.**



CRECI Nº 550-J



**VENDA - 5538 APARTAMENTO - CENTRO** ED. CLARICE KOCK - R. MARINA FRUTUOSO, ÓTIMO APARTAMENTO CONJUGADO COM 01 SUÍTE + 02 QUARTOS, 03 SALAS, COZINHA, LAVABO, BWC, LAVANDERIA, GARAGEM PARA 02 CARROS, EXLENTE ACABAMENTO, TETO REBAIXADO EM GESSO, PISO LAMINADO, PÓ DE MARMORE NAS PAREDES, COZINHA SOB-MEDIDA E CHURRASQUEIRA NA SACADA. O PRÉDIO OFERECE, VIDEO PORTERO, SALÃO DE FESTAS E PISCINA. Área do terreno 0.00 m2 Área Benfeitorias 241.00 m2 **Preço venda: 240,000.00**



**VENDA - 5564 APARTAMENTO - CENTRO** - RUA ADOLFO SACANI APARTAMENTO EDIF. AMARANTHUS, SUÍTE C/HIDRO, 02 QUARTOS, DEP. EMPR, SACADA C/CHURRASQ., 02 GARAGENS, PISCINA, QUADRA TÊNIS, ACADEMIA, 02 SALÕES FESTA, 02 SAUNAS, ETC Área do terreno 0.00 m2 Área Benfeitorias 306.00 m2 **Preço venda: 290,000.00**



**VENDA - 5529 CASA - BAIRRO TABULEIRO** - RUA DAS GAIVOTAS, 102 CASA MISTA COM 110 M2; TERRENO COM ÁREA DE 247,79 M2. SALA-SALA DE TV; 02 SUITES; 01 QUARTO; 01 BWC; CHURRASQUEIRA; COZINHA; ÁREA DE SERVIÇO; GARAGEM P/ 01 AUTOMÓVEL.. Área do terreno 247.79 m2 Área Benfeitorias 110.00 m2 **Preço venda: 75,000.00**



**VENDA - 5565 APARTAMENTO ED. CAPRI II - VILA NOVA**, R. PEDRO GONZAGA ESQUINA COM MARTIM STAL, APARTAMENTO DE 170,00M2, COM 01 SUÍTE + 02 QUARTOS, SACADA COM CHURRASQUEIRA, SALA, COZINHA, BWC, LAVANDERIA E 02 VAGAS DE GARAGEM (LADO À LADO) O EDIFÍCIO POSSUI PISCINA, ÁREA DE FESTAS COM CHURRASQUEIRA E QUADRA DE ESPORTES. Área do terreno 0.00 m2 Área Benfeitorias 170.00 m2 **Preço venda: 160,000.00**



**VENDA - 5556 CASA - CHICO DE PAULA** RUA ERWINO MENEGOTTI, 414 CASA DE ALVENARIA COM 192,00 M2 : 01 SUÍTE : 02 QUARTOS; 01 BWC; 01 WC; 02 SALAS; COZINHA; LAVANDERIA; GARAGEM; CHURRASQUEIRA; 01 DEPÓSITO. TERRENO 12,80M X 25,00 M = 320,00 M2. Área do terreno 320.00 m2 Área Benfeitorias 192.00 m2 **Preço venda: 110,000.00**



**VENDA - 5418 CASA - BARRA DO RIO CERRO II**, RUA 1009 - PROXIMO DA CHOCO-LEITE, ÓTIMA CASA DE ALVENARIA COM 160,00M2, TODA MURADA, 01 SUÍTE + 01 QUARTO, SALA, COPA, COZINHA, LAVANDERIA, BWC, GARAGEM PARA 02 CARROS. Área do terreno 770.50 m2 Área Benfeitorias 160.00 m2 **Preço venda: 75,000.00**



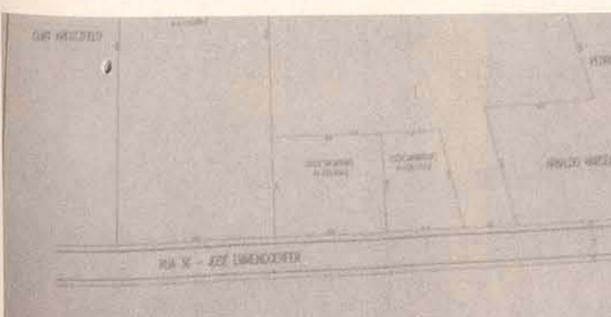
**VENDA - 5368 TERRENO - GUARAMIRIM**, R. JOÃO SOTER CORREATERRENO COM 8,020,35M2 (32,08 X 250,00) EM GUARAMIRIM, Área do terreno 8,020.35 m2 **Preço venda: 30,000.00**



**VENDA - 5505 CASA - AMIZADE**, RUA ARTHUR GUINTER, 20 CASA ALVENARIA 120M2 COM 03 QUARTOS, SALA, COPA, COZINHA, LAVANDERIA, GARAGEM PARA 02 AUTOMÓVEIS, ETC. Área do terreno 450.00 m2 Área Benfeitorias 120.00 m2 **Preço venda: 100,000.00**



**VENDA - 5563 CASA - VILA LENZI** - R. JOSÉ EMMENDOERFER, 832 CASA DE ALVENARIA COM 03 QUARTOS, SALA, COPA, COZINHA, LAVANDERIA E GARAGEM PARA 02 CARROS. TERRENO COM 645,00M2 (15,00 X 43,00) Área do terreno 645.00 m2 Área Benfeitorias 132.75 m2 **Preço venda: 90,000.00**



**VENDA - 5408 TERRENO - NOVA BRASÍLIA**, RUA; 36 JOSE EMMENDOERFER TERRENO PRIMEIRA LINHA 13,22M COM A RUA JOSE EMMENDOERFER; SEGUNDA LINHA 25,43 M COM O LOTE D-3; TERCEIRA LINHA 42,85 M COM OS LOTES D-2 E D-3. LADO DIREITO 78,29 M., LADO ESQUERDO: 72,00 M. Área do terreno 5,868.65 m2 **Preço venda: 151,000.00**



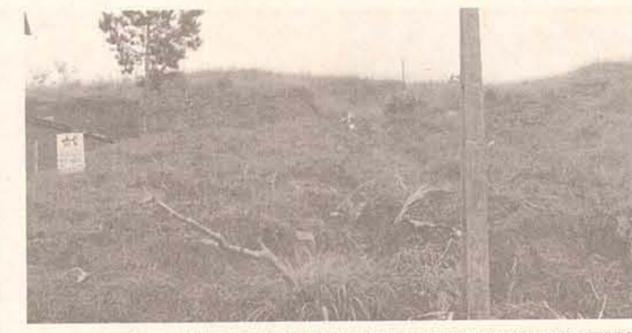
**VENDA - 5535 TERRENO - AMIZADE**, RUA 1116, LOTE 450,00M2 MEDINDO 15 X 30 BAIRRO AMIZADE, LOTEAMENTO VERSALHES PROXIMO ARSEPUM Área do terreno 450.00 m2 **Preço venda: 28,000.00**



**VENDA - 5542 TERRENO - NEREU RAMOS**, RUA 908 - EDMUNDO KOCH. TERRENO COM ÁREA DE 11241,19 M2 FRENTE= 110,35M² L.D = 73,10 M L.E = 137,30 M, FUNDOS = 114,72, Área do terreno 11,241.19 m2 **Preço venda: 120,000.00**



**VENDA - 5517 TERRENO - ILHA DA FIGUEIRA**, RUA SERVIDÃO S-284 LOTE COM 312,00M2 MEDINDO 5 X 21,30M, PRONTO PARA CONSTRUIR Área do terreno 312.00 m2 **Preço venda: 20,000.00**



**VENDA - 5566 TERRENO**, AGUA VERDE, RUA GUILHERMINA PEREIRA LENZI LOTE COM 450,00M2 MEDINDO 15 X 30M LOCALIZADO ÁGUA VERDE, ACEITA PROPOSTA ENTRADA + 08 PARCELAS. Área do terreno 450.00 m2 **Preço venda: 27,000.00**



**VENDA - 5545 TERRENO - TRES RIOS DO SUL**, R. PREF. JOSÉ BAUER, 2.533 TERRENO COM 10.108,50M2, FRENTE: 93,00, FUNDOS: 92,70, L.D.: 102,65, L.E, 111,85, Área do terreno 10,108.50 m2 Área Benfeitorias 100.00 m2 **Preço venda: 135,000.00**

IMOBILIÁRIA SECULUS - IMOBILIÁRIA MENEGOTTI - BERTA IMOVEIS - IMOBILIÁRIA A CHAVE - GIRASSOL IMOVEIS - LEIER IMOBILIÁRIA - VILSON CORRETOR DE IMOVEIS - RANCHO IMOVEIS - BARRA SUL IMOBILIÁRIA

**QUER VENDER SEU IMÓVEL???**

**Temos clientes cadastrados!**

BBBBBBBB BBBBBBBB BBBBBBBB BBBBBBBB BBBBBBBB BBBBBBBB BBBBBBBB BBBBBBBB BBBBBBBB

CRECI 235-J



**Berta**  
imóveis

*Realiza seu sonho!*

**275-0510**  
Plantão 9987-1004  
Av. Mal. Deodoro, 1085 - sala 1  
Jaraguá do Sul - SC



**VENDA**

**LANCHONETE** - em funcionamento c/ estoque, no centro. Av Marechal Deodoro da Fonseca. Motivo mudança. R\$ 15.000,00

**AMIZADE** - casa nova c/ 1 suíte + 2 qtos, bwc, sala, cozinha, churrasqueira e demais dependências

**VILA RAU** - casa c/ piscina e construção de 220m². R\$ 105.000,00

**NOVA BRASILIA** - terreno c/ 728m². R\$ 72.000,00

**CENTRO** - terreno c/ 530,00m². Rua Adelia Fisher. R\$ 37.000,00

**LOCAÇÃO**

**Galpão - Barra do Rio Cerro** c/ 900m², por R\$ 1.450,00, novo.

**Apto - Centro**, novo, R\$ 350,00, dois Quartos, sala, cozinha, BWC.

**Apto - Centro** R\$ 310,00 c/ 02 quartos, sala, coz., bwc.



LOCAÇÃO - CENTENÁRIO - salas comerciais 35 m² com banheiro R\$ 270,00



OFERTA - CENTENÁRIO - terreno 320 m² Rua Alwin Otton R\$ 22.000,00



AMIZADE - Casa - Rua 196, c/ 03 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, terreno 600m². R\$ 33.000,00 + 40 parcelas R\$ 300,00



VILA RUA - Terreno c/ 350m², entrada 10.000,00 + parcelas de R\$ 260,00



Vila Nova- casa alv., c/ sala comercial na frente. 3 qtos e demais dep. R\$ 79.000,00



SOBRADO c/ 5 qtos e demais depedências repartidas. Rua Alwin Otton s/ nº. Centenário. R\$ 95.000,00



BAEPENDI - casa alvenaria, 1 suíte + 4 qtos, 2 bwcs, 2 salas, coz., lav., área de festas, churrasq., garagem. Ótimo acabamento. R\$ 180.000,00.



ANA PAULA - casa de alv., c/ 2 qtos, sala, coz., bwc, e uma casa mista. Terreno c/ 440m². R\$ 55.000,00 neg.



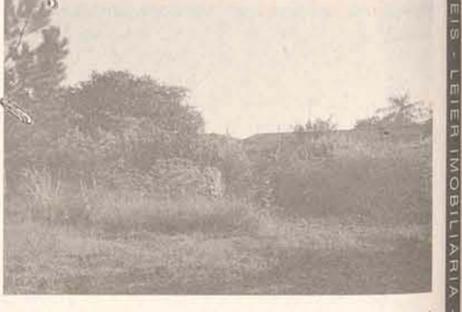
CASA - Centenário. - em alv., semi-acabada, 2 qtos, 2 salas, coz., bwc, lav., garagem c/ plantas do 2º piso. Valor á combinar.



GUARAMIRIM - terreno no centro, c/ 9.538m² . R\$ 270.000,00



CORUPÁ - casa c/ 200m², ótimo acabamento, terreno c/ 360m², 1 suíte, 2 qtos, sala, bwc, garagem churrasqueira e demais dep. R\$ 85.000,00



SCHROEDER - terreno em via principal c/ 16.000,00m². R\$ 58.000,00



77 - VILA LENZI - casa c/ 2 qtos, sala, coz., bwc, gar. Terreno c/ 570,00m². R\$ 18.000,00 + parcelas de R\$ 370,00.



CENTENÁRIO - terreno de 8.000m², lateral Waldemar Grubba. R\$ 175.000,00



GALPÃO - c/ 200m², Aceita casa em Jguá do Sul.



GALPÃO P/ LOCAÇÃO - com 900m². Rua Domingos Sanson, Baependi. R\$ 1500,00, negociáveis



AMIZADE - Casa c/ 4 qtos, 1 sala, coz., bwc, lavanderia. Terreno c/ 450,00m². R\$ 43.000,00.(Aceita proposta)



BEIRA RIO - Terreno com 630m², localizado de frente 280, trevo Guaramirim. R\$ 59.000,00



CENTRO - Ed. Market Place, sala térrea, c/ 2 vagas na garagem. R\$ 38.000,00



SANATA LUZIA - terreno em via principal c/ 4.000,00m². R\$ 32.000,00

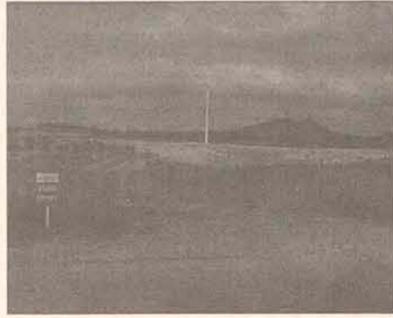
BBBBBBBB BBBBBBBB BBBBBBBB BBBBBBBB BBBBBBBB BBBBBBBB BBBBBBBB BBBBBBBB BBBBBBBB

IMOBILIÁRIA SECULUS - IMOBILIÁRIA MENEGOTTI - BERTA IMOVEIS - IMOBILIÁRIA A CHAVE - GIRASSOL IMOVEIS - LEIER IMOBILIÁRIA - VILSON CORRETOR DE IMOVEIS - RANCHO IMOVEIS - BARRA SUL IMOBILIÁRIA

IMOBILIÁRIA SECULUS - IMOBILIÁRIA MENEGOTTI - BERTA IMOVEIS - IMOBILIÁRIA A CHAVE - GIRASSOL IMOVEIS - LEIER IMOBILIÁRIA - VILSON CORRETOR DE IMOVEIS - RANCHO IMOVEIS - BARRA SUL IMOBILIÁRIA



Ref. 1103 - Centenário - Casa alvenaria NOVA com 118,00m2, com 01 suíte + 02 dorm. com garagem p/02 carros, terreno com 400,00m2, casa com documentação p/financiamento (lado Weg II) Valor R\$ 95.000,00.



Ref. 2802 - Centenário - Terrenos com 337,50m2 Valor R\$ 30.000,00. ( lado Weg II )



Centro - Apartamento Edif. Clarice Koch 01 suíte, 01 dorm. e demais dep. com garagem. Valor R\$ 98.000,00. Aceita apto. em Joinville e carro



Ref. 800 - Água Verde - Casa alvenaria com 179,00m2, com 04 dorm., c/garagem p/02 carros, terreno com 388,00m2. Valor R\$ 75.000,00



ref. 2253 - CZERNIEWICZ - terreno todo murado com 375,00m2. R\$ 39.000,00 negociável

- Apartamentos - Centro - Edifício Aléssio Berri, com área de 218,57m2, com 01 suíte, 02 dorm. com garagem. Valor R\$ 170.000,00



Ref. 1102 - Centenário - Casa alvenaria NOVA com 128,00m2, com 01 suíte + 02 dorm. com garagem p/02 carros, terreno com 337,50m2, casa com documentação p/ financiamento (lado Weg II) Valor R\$ 100.000,00.

DÊ ESTA SEGURANÇA PARA SUA FAMÍLIA.

Residencial Porto Seguro

Arquiteta: Ana H. Pfitzer Wolf



- \* 01 suíte, 02 dormitórios
- \* Sacada com churrasqueira
- \* 01 ou 02 vagas de garagem
- \* Salão de festas
- \* Play-ground
- \* 7 andares

Medidores individuais de água

Condições facilitadas de pagamento c/ entrada + parcelamento direto com a construtora ou utilizando seu FGTS



REF. 3805 APTO EDIFÍCIO BELA VISTA VILA NOVA COM 03 DORMITÓRIOS, 01 BWC, DEMAIS DEPENDÊNCIAS R\$ 82.000,00 ACEITA-SE VEÍCULO NA NEGOCIAÇÃO.

REF. 1450 RIO CERRO I - PRÓX. À CHOCO LEITE - CASA ALVENARIA 168,45 M2 COM 01 SUÍTE, 02 DORM., 02 BWC E DEMAIS DEP., COM TERRENO DE 531,86M2. VALOR R\$ 45.000,00

Residencial BELA VISTA

VOCÊ PODE TER UMA BELA VISTA

Últimas Unidades



ARQUITETA ANA H. PFITZER WOLF

- \* 03 dormitórios
- \* aptos com sacada
- \* 01 ou 02 vagas de garagem
- \* salão de festas com churrasqueira
- \* play ground
- \* prédio com 7 pavimentos c/ elevador
- \* portão c/ porteiro eletrônico
- \* localização: Vila Nova

Condições facilitadas de pagamento c/ entrada + parcelamento direto com a construtora ou utilizando seu FGTS

Residencial BAEPENDI

Financiamento direto com a Construtora sem juros!

Medidores individuais de água

O Edifício:

- \* 07 PAVIMENTOS COM ELEVADOR
- \* APARTAMENTOS DE 02 DORMITÓRIOS
- \* 02 SALÕES DE FESTAS COM CHURRASQUEIRAS
- \* AMPLA ÁREA AJARDINADA
- \* PLAY-GROUND
- \* PORTÃO COM PORTEIRO ELETRÔNICO
- \* PROX. AO CLUBE A. BAEPENDI



A Chave Vendas: 275-1594 WOLFEPAR Empreendimentos e Participações Ltda.



Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC  
achave@netuno.com.br - www.parcimoveis.com.br  
Fone: (047) 275-1594 / PLANTÃO DE "VENDAS" 9965-9934

CRECI612-J

# QUER MAIS???

*então acesse:*

[www.parcimoveis.com.br](http://www.parcimoveis.com.br)

Home | Imobiliárias | Sobre a Parcimóveis

**Parcimóveis**  
Imóveis para vender e alugar em Jaraguá do Sul (SC) e região.

**Procure Seu Imóvel**

1) Tipo de negócio

2) Tipo de imóvel

3) Preço mínimo

4) Preço máximo

5) Cidade

---

**Anuncie Seu Imóvel**  
Anuncie seu imóvel e veja as vantagens em ter várias imobiliárias trabalhando para você.

---

**Fale Conosco**  
Fale conosco, tire suas dúvidas e deixe sua sugestão, elogio ou crítica.

---

**Outras Opções de Pesquisa:**  
Procure seu imóvel num empreendimento ou pelo código.

**Imobiliárias**  
Conheça as imobiliárias que formam a Parcimóveis - Parceria Imobiliária:


---

**Artigos & Dicas**

- [Tabela de honorários praticada pelas imobiliárias participantes da Parcimóveis;](#)
- [Telefone e endereço dos tabelionatos e cartórios de registro de imóvel;](#)
- [Vantagens em anunciar seu imóvel na Parcimóveis;](#)
- [Tipos e subtipos de imóveis que podem ser encontrados ao pesquisar neste website;](#)

TELA DE CONSULTA DO WEBSITE DA PARCIMÓVEIS

**Com objetivo de oferecer o melhor serviço dentro de um programa de qualidade no atendimento, a Parcimóveis desenvolveu uma conexão via Internet entre você cliente e as DEZ IMOBILIÁRIAS PARCEIRAS.**

**No conforto e segurança do seu lar e trabalho você terá acesso a centenas de ofertas de imóveis para VENDA E LOCAÇÃO em Jaraguá do Sul e região, incluindo Guaramirim, Massaranduba, Schroeder e Corupá.**



# Imóveis

SÁBADO, 21 de agosto de 2004

# CORREIO DO POVO CLASSIMais

## FÁCIL ANUNCIAR

POR TELEFONE:

**371 1919**

POR FAX: 276 3258

PESSOALMENTE:

Rua Cel. Procópio G. de Oliveira, 246

POR E-MAIL: correiodopovo@netuno.com.br

→ CLASSIFICADOS DE LINHA GRÁTIS apenas para particulares, nos seguintes termos:  
■ Cada anunciante particular tem direito a 3 linhas por anúncio;  
■ O item anunciado veiculado por 3 edições consecutivas e fica reservado ao anunciante o direito de repetir o classificado por mais 3 edições ou até que seu negócio tenha sido concluído.

→ EMPRESAS, COMÉRCIOS E PROFISSIONAIS devem anunciar em espaços definidos para publicidade por meio de contato com departamento comercial nas modalidades especificadas ao lado.

**HORÁRIO DE FECHAMENTO:**

de segunda a sexta-feira, das 8h às 12h e das 13h30min às 17h.

Casas  
Apartamentos  
Terrenos  
Salas comerciais  
Chácaras  
Compras  
Vendas  
Aluguéis  
Financiamentos

### A CADERNO

Imóveis  
Empregos  
Diversos  
Cursos  
Serviços  
Equipamentos  
Acompanhantes

### B CADERNO

IMOBILIÁRIAS:  
Casas  
Apartamentos  
Terrenos  
Pontos comerciais  
Administração  
Construção

### C CADERNO

IMOBILIÁRIAS:  
Casas  
Apartamentos  
Terrenos  
Pontos comerciais  
Administração  
Construção

### D CADERNO

VEÍCULOS:  
Carros  
Caminhões  
Motocicletas  
Serviços  
Equipamentos  
Revendedoras

### PARCIMÓVEIS CADERNO

IMOBILIÁRIAS:  
Casas  
Apartamentos  
Terrenos  
Pontos comerciais  
Administração  
Construção



Associação dos Comerciantes de Materiais de Construção de Jaraguá do Sul e Região

275-7000 / 275-7019

ARTE EM CONSTRUIR E REFORMAR

▷ Associados ACOMAC oferecem financiamentos pela Caixa Econômica Federal em até 60 vezes com juros de 0,5% ao mês;  
▷ pelo Banco Bradesco em 24 vezes com juros a partir de 1,99% ao mês;  
▷ financiadora Losango com cheque em 12 vezes e carnês em 15 vezes

# morar bem

## ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA EDITAL DE CONVOCAÇÃO

O Presidente da ACOMAC Associação dos Comerciantes de Materiais de Construção de Jaraguá do Sul e Região, usando da faculdade que lhe confere a letra "e" do Artigo 21, assim como o parágrafo 1º do Artigo 33 dos Estatutos Sociais, convoca os Senhores Associados para participarem da Assembléia Geral Extraordinária a realizar-se às 19:30 horas do dia 14 de setembro de 2004, no CEJAS, sito à Rua Octaviano Lombardi, 100, Bairro Czerniewicz, em **primeira convocação**, a fim de deliberar sobre a seguinte:

### ORDEM DO DIA

01 - Eleição do Conselho Deliberativo da entidade, gestão set/2004 set/2006.

### NOTA:

- As chapas devem ser registradas na sede da entidade até as 17 horas do dia 07 de setembro de 2004, conforme parágrafo 2º, artigo 33 do capítulo VIII dos Estatutos Sociais.
- Poderão concorrer todos os associados, observando-se os requisitos do cap. III, artigo 14, letra g dos Estatutos Sociais.
- Não havendo quórum para instalação da AGO, em primeira convocação, no horário acima mencionado, a AGO realizar-se-á em segunda convocação, com qualquer número de associados presente, às 20:00 horas, no mesmo dia e local.

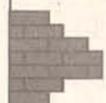
Jaraguá do Sul, 18 de agosto de 2004.

**JAIME DE SOUZA**  
Presidente



# ACOMAC

**AMIZADE**  
MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO



Fone/Fax  
371-4139

Rua Roberto Ziemann, 497 - Czerniewicz



Do fundamento ao acabamento de sua obra

Tel. 47. 376-2929

Rua: João Planincheck, 1832 - Nova Brasília - Jaraguá do Sul

**FIGUEIRA**  
MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO



370-4508  
370-4997

Rua José Theodoro Ribeiro, 2793 - SI 02

**Micar**  
MAT. DE CONSTRUÇÃO

(47) 379-1060

Rua 11 de novembro, 3567  
Centro - Massaranduba

**BONATTI  
BARRA**  
MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO

276-2000

Rua Feliciano Bertolini, 1110 - B. do Rio Cerro

**HAVEG**  
Qualificada em materiais elétricos

275-3462

Rua Angelo Schiochet, 77 - Centro

**Bonalli**  
Comércio de Materiais  
Construção Ltda.

370-7294

Rua João Franzner, 153 - São Luiz

**ARTE LAJE**  
Nosso negócio é concreto

372-1011

R: Exp. Antônio Carlos Ferreira, 850,  
sala 01 - Nova Brasília - Jaraguá do Sul



**MARCATTO IMÓVEIS**

☎ 371-1411 VENDE ☎ 371-1136

**CASAS**

- 1-CASA "GERMINADA", 240,00 m2 PLANINCHECK - VALOR R\$ 90.000,00
- 2- CASA DE ALVENARIA DE ALVENARIA COM 180,00- COM TRÊS QUATROS., SALA, COPA, COZINHA, GARAGEM, LAVANDERIA, VARANDAS, IDICULA COM CHURRASQUEIRA, LAVABO E DESPENSA
- 4-CASA DE ALVENARIA EM CONSTRUÇÃO COM 70,00 M2 - LOTE 67 - LOTEAMENTO ZANGHELINI. VALOR R\$ 15.000,00 + 50 X 370,00
- 6- CASA DE MADEIRA E MAIS 1/2 ÁGUA DE ALVENARIA NA RUA FRANCISCO PANSTEIN - JOÃO PESSOA. VALOR R\$ 22.000,00( PODE SER PARCELADA).
- 7- CASA ALVENARIA COM 60 M2 - FIRENZE II - LOTE 191(cícero)- R\$ 15.000,00 + prestações.
- 9- CASA DE MADEIRA COM 90 M2 - RUA JOSÉ NARLOCH. VALOR R\$ 25.000,00
- 10- CASA DE ALVENARIA COM 245,00M2 - RUA HENRICJ AUGUSTO LESSMANN, 95 - PROX DG DA WEG . R\$ 105.000,00.
- 11- CASA DE MADEIRA NO ANA PAULA III - PERTO POSTO MIME - 24.000,00
- 12- CASA DE MADEIRA - LOTE 283 - Firensel - r\$ 16.00,00 + PRESTAÇÃO

**GALPÃO INDUSTRIAL COM 3.500M2 - FIGUEIRA**

**APARTAMNETO EDIFÍCIO SCHIOCKET, 156M2 - R\$ 100.000,00**

**LOTEAMENTOS FINANCIADOS**

- 1-CAMPOSSAMPIERO II - JARAGUÁ ESQUERDO
- 2-CONSTANTINO PRADI II - JARAGUÁ ESQUERDO
- 3-OURO VERDE - BARRA
- 4-FIRENZE II - CHICO DE PAULO/JGUÁ ESQUERDO CONDOMÍNIO FECHADO

1- FLAMBOYANT  
**TODOS COM UMA PEQUENA ENTRADA E O RESTANTE EM ATÉ 60 VEZES.**

**Empreendimentos Imobiliários Marcatto**  
Av. Mal. Dedoro, 1179

☎ **371-1136**

**10 IMÓVEIS**

**10.1 CASAS**

**CASAS? A LEIER têm**  
Vendas: 371.9165  
[www.leier.com.br](http://www.leier.com.br)  
creci 1462-J

**ÁGUA VERDE** - vende-se, alv., nova R\$110.000,00. Tr: 371-2357 CRECI 8054

**ÁGUA VERDE** - vende-se, alv. R\$ 80.000,00. Tr: 371-2357 CRECI 8054

**ÁGUA VERDE** - vende-se, 140m², próx. São Judas. R\$ 105.000,00. Tr: 370-4826

**ALUGA-SE** - qtos mobiliados. Tr: 370-3561.

**BARRA DO SUL** - vende-se, alv., R\$ 17.000,00. Aceito carro. Tr: 9123-2212

**BLUMENAU** - vende-se ou troca-se por casa em Jaraguá, alv., c/ 3 qtos, 1 suite, demais depend. Tr: 9983-1925

**CHICO DE PAULA** - vende-se, alv., c/ 3 qtos, R\$55.000,00. CRECI 8054. Tr: 371-5512.

**COMPRA-SE** - na praia, próx. ao mar, ou chacara na região de Jaraguá do Sul. Tr: 372-0665.

**CENTRO** - vende-se, 325m². R\$ 200.000,00. Aceito imóvel menor valor. Tr: 370-6624. CRECI 8844

**GRAVATA** - vende-se ou troca-se por casa em Jaraguá, praia; alv., 3 qtos, garagem, churrasqueira. Tr: 9983-1925

**ILHA DA FIGUEIRA** - aluga-se, casa mista c/ 02 qtos, sala, cozinha, bwc, lavanderia. Rua Águas Claras, 436. Tr: 370-4594 após as 18:30.

**ILHA DA FIGUEIRA** - vende-se, 3 casas, alv., portão de ferro, estrut. P/ 2 pisos. Tr: 372-3277 c/ Veroni

**ITAJUBA** - aluga-se\*, preços promocionais. Tr: 9914-1914.

**JARAGUÁ** - aluga-se, centro, alv.,

300m², c/ terreno 343m² p/ estac. Tr: 372-0492 ou 9113-0900

**JOINVILLE** - vende-se, alv., toda murada, garagem p/ 2 carros. R\$ 25.000.000+ financ. Tr: 276-3866

**PROCURA-SE** - p/ alugar, Chico de Paula, Vila Lenzi ou Nova Brasília. Tr: 9113-3226 c/ Artur

**PROCURA-SE** - p/ alugar na Barra, São Luis, Jaraguá Esquerdo. Tr: 371-0433

**PROCURA-SE** - p/ alugar próx. Ao Centro. Tr: 370-7805

**SCHROEDER** - vende-se, 100m², terreno c/ 450m². R\$ 40.000,00. Tr: Jucilene após 17:00Tr: 374-0591

**VENDE-SE** - c/ 400m², 2 salas, 4 qtos, 4 bwc, 2 coz, garagem, área de serviço, energia trifásica, terreno c/105.000m², 6 lagoas, cachoeira. Tr: 370-7481 à noite.

**VENDE-SE** - próx. ao centro de Guarimirim, alv, c/ 4 qtos, 2 bwc, garagem p/ 3 carros. R\$ 60.000,00. Tr: 371-6069 MATRICULA 24320

**VENDE-SE** - próx. ao centro, 275m², c/ suite, garagem p/ 3 carros, biblioteca c/ escritório, anexo sala comercial 80m². R\$ 115.000,00 negoc. Tr: 9137-5573 MATRICULA 24320

**VILA RAU** - vende-se, madeira. R\$ 35.000,00. Tr: 371-2357 CRECI 8054

**VENDE-SE** - de alv., próx. ao escritório da SAMAE, com 5 quartos, 2 banheiros, garagem p/ 2 carros e demais depend. R\$ 75.000,00. Tr: Rua dos escoteiros 114, próx. ao posto marcolla MATRICULA 24320

**VENDE-SE** - de alv., c/ 167m², terreno c/ 560m², na rua João Planicheck. Tr: 370-8097 c/ Tina CRECI 9839

**10.2 APARTAMENTOS**

**APARTAMENTOS? A LEIER têm**  
Vendas: 371.9165  
[www.leier.com.br](http://www.leier.com.br)  
creci 1462-J

**ALUGA-SE** - quitinetes mob., entrada da APAE, próx. WEG II. Tr: 370-3561 c/ proprietária.

**ALUGA-SE** - 2 qtos. R: Francisco Hruska, 276, São Luis. Tr: 370-2385 OU 9953-61321

Creci 0418-J



**Imobiliária Santa Maria**

**Vendas**

- Terreno c/ 600m², Amizade. R\$ 12.000,00
- Terreno c/ 500m², Amizade - Lot. Bela Vista. R\$ 28.000,00
- Terreno c/ 350m², Grün Garten. R\$ 18.000,00
- Apartamento c/ 4 qtos, 135m², Centro. R\$ 60.000,00
- Terreno c/ 721m², Lot. Juventus. R\$ 26.000,00
- Terreno c/ 13000m², c/ galpão de 600m², Vila Lalau.
- Apartamento c/ 97m². Ou troca-se por casa. R\$ 75.000,00
- casa em alvenaria c/ 230m², 4 qtos, loteamento Juventus. R\$ 90.000,00
- Vende-se apartamento c/ 2 quartos "Jardim das Mercedes". Entrada + parcelas de R\$ 359,00
- Vende-se Sala Comercial c/ 40m² R\$ 25.000,00

**Locação**

- Galpão na Vila Lalau c/ 540m² e c/ 1500m² de pátio p/ estacionamento. Valor a combinar

**Telefone: 376-2683 Plantão: 9112-4711**



**Henri piscinas**

O cliente é a razão de estarmos aqui...

**IMPENDEVEL**

ANTECIPE A COMPRA DA SUA PISCINA DE VINIL "SODR AMAR" AQUI NA HENRI Piscinas

**PISCINA 6.00 X 3.00 X 1.40 VALOR R\$ 8.199,00 4 X IGUAIS**

**PROMOÇÃO VALIDA SOMENTE PARA O MÊS DE AGOSTO**

**372-1813**  
Rua Bernrdo Dornbush, 1053 - Baependi

**BRINDE** tratamento da água da piscina (não de obra + produtos ) por 30 dias

**POR CONTA DA LOJA :**

- BOLSÃO DE VINIL 0,6MM
- QUALIDADE SANSUY
- PERFIL PARA FIXAÇÃO DO VINIL
- MANTA PROTETORA PARA O FUNDO DA PISCINA
- KIT DISPOSITIVO ( 02 RETORNO , 01 ASPIRAÇÃO , 01 LADRÃO E 01 DRENO DE FUNDO
- KIT DE LIMPEZA (PENEIRA, CABO, MANGUEIRA, ASPIRADOR, ESCOVA)
- FILTRO DIMENSIONADO COM MOTOBOMBA E
- AREIA FILTRANTE
- 01 ESCADA DE AÇO INOX 03 DEGRAUS
- ESCAVAÇÃO DA PISCINA E RETIRADA DA TERRA ATÉ O CONTAINER
- MATERIAL CIVIL E HIDRÁULICO PARA CONSTRUÇÃO DA PISCINA E CASA DE MÁQUINA
- MÃO DE OBRA PARA CONSTRUÇÃO DA PISCINA E CASA DE MÁQUINA
- MÃO DE OBRA PARA INSTALAÇÃO DOS
- EQUIPAMENTOS , HIDRÁULICA E VINIL
- ART ( ASSINATURA DE RESPONSABILIDADE TECNICA) assinada por um engenheiro

**POR CONTA DO CLIENTE :**

- CONTAINER PARA RETIRADA DO BARRO
- PONTO DE ÁGUA , ENERGIA E ESGOTO NA CASA DE MÁQUINA
- ÁGUA PARA ABASTECER A PISCINA

**Saia do aluguel adquira sua CASA própria...**

**Cartas de crédito de imóvel**

30.000,00	R\$ 315,92 mensais
50.000,00	R\$ 526,54 mensais
75.000,00	R\$ 789,54 mensais
100.000,00	R\$ 1.053,08 mensais
120.000,00	R\$ 1.263,70 mensais
150.000,00	R\$ 1.579,62 mensais
200.000,00	R\$ 2.106,16 mensais

**Utilize seu FGTS para lance!**

**EXTRA PRÊMIO PONTUALIDADE SEGURO**  
Ao comprar sua cota você concorre semanalmente a mais um prêmio de **R\$ 31.384,00** em dinheiro



**RODOBENS CONSÓRCIO**

Repres.: Silver Serviços Ltda  
Rua João Januário Ayroso, 80 sala 03

**Ligue e solicite a visita de um de nossos vendedores**

**371-8153**  
**9122-6233**

**Nova loja**

Primeira loja Mazer Armarinhos em Jaraguá do Sul



Especializada em aviamentos, brinquedos e materiais para artesanato, a Mazer Armarinhos Ltda. está abrindo mais uma filial. A empresa atua no ramo há 25 anos. A matriz está na cidade de Rio Negrinho e a segunda loja, na cidade de São Bento do Sul.

Inaugurou no último dia 19 de julho, em Jaraguá do Sul a Mazer Armarinhos Ltda. Trabalhando com aviamentos (fios, agulhas, lãs, zípers, rendas, fitas, botões, linhas e barbantes), brinquedos de todas as marcas, material para artesanato (biscuit, bijuteria, pintura em tela e tecido), além de mercadorias de época, como Natal e Páscoa. O diferencial da Mazer é a variedade de produtos, o atendimento de qualidade e o sistema de vendas ao varejo, atendendo as necessidades do cliente.

Atuando há 25 anos neste ramo a Mazer Armarinhos é uma empresa familiar. Iniciou com os pais, José Alfredo e Marlene Wielewski, que hoje contam com a ajuda dos filhos Luissandro e Luissalatiel, e suas famílias. Com duas lojas fortes, em Rio Negrinho e em São Bento do Sul, onde é conhecida como Heku's, a Mazer Armarinhos abre mais uma filial em Jaraguá do Sul bem no coração da cidade, no Calçadão da Rua Marechal Deodoro do Fonseca, 281. "Suprindo as necessidades do cliente, com bom atendimento, variedade de mercadoria e preço justo, acredito que a loja deva ter uma boa aceitação na cidade", confia Luissandro.

A Mazer Armarinhos Ltda. fica no calçadão da rua Marechal Deodoro da Fonseca, 281; o telefone para contato é o 273-5345.

MUDE PARA LEIER VOCÊ TAMBÉM

LEIER  
IMOBILIÁRIA  
371-9165Compra Vende Aluga  
Administra FinanciaLEIER  
IMOBILIÁRIA

371-9165

CRECI 1462-J

www.leier.com.br

Rua Exp. João Zapella, 88 - Centro - Jaraguá do Sul



320 - Casa de madeira, com 110,00m, em terreno de 426,00m, vila lenzi. Contendo 03 qtos, sala, copa, coz, bwc, lavanderia, garagem. VALOR R\$ 45.000,00



549 - Casa de alvenaria, com 350,00m, são luis. Contendo 02 qtos, sala, coz, bwc, garagem, lavanderia. VALOR R\$ 49.000,00



555 - Casa de alvenaria, com 150,00m, em terreno de 1.000,00m, tres rios do norte. Contendo 03 qtos, sala, coz, bwc, lavanderia, garagem. VALOR R\$ 55.000,00



485 - Casa de alvenaria com laje, com 70,00m, em terreno de 325,00m, ana paula. Contendo coz, sala, 03 qtos, bwc, lavanderia, garagem e churrasqueira. VALOR R\$ 55.000,00



557 - Casa de alvenaria, com 116,00m, em terreno de 755,50m, vila lenzi. Contendo 03 qtos, sala, copa, coz, bwc, lavanderia, garagem, churrasqueira, piso decorflex. VALOR R\$ 58.000,00



323 - Casa de alvenaria, com 80,00m, em terreno de 390,00m, amizade. Contendo 02 qtos, sala, coz, mobiliada, churrasqueira, bwc. VALOR R\$ 60.000,00



443 - Casa de alvenaria com laje, com 420,00m, são luis. Contendo 02 qtos, sala, coz, lavanderia, bwc, garagem p/02 carros, +01 qto, + 01 bwc. VALOR R\$ 63.000,00



421 - Casa de alvenaria, com 97,00m, em terreno de 549,00m, vila lenzi. Contendo 03 qtos, sala, coz, 02 bwc. VALOR R\$ 76.000,00



501 - Casa de alvenaria, com 416,00m, vila lalau. Contendo 01 suite, 02 qtos, sala, copa, coz, lavanderia, varanda, garagem, + apto térreo c/01 qto, sala, coz, bwc, lavanderia. VALOR R\$ 90.000,00



514 - Casa de alvenaria com laje, com 200,00m, em terreno de 435,00m, amizade. Contendo 01 suite, 02 qtos, sala, coz, bwc, edícula. VALOR R\$ 95.000,00



543 - Casa de alvenaria, com 115,00m, em terreno de 375,00m, champagnat. Contendo 03 qtos, sala, coz, bwc, lavanderia, garagem, churrasqueira c/ bwc. VALOR R\$ 120.000,00



458 - Casa de alvenaria, com 180,00m, em terreno de 420,00m, centro. Contendo 01 suite mobiliada, 02 qtos, 02 bwc, sala, 02 ambientes, coz, area festas, dispensa, lavanderia. VALOR R\$ 135.000,00



509 - Casa de alvenaria + 01 apto, com 270,00m, em terreno de 504,00m. Contendo 03 qtos, 02 bwc, sala, copa, coz, lavanderia, garagem, churrasqueira, depósito, + apto c/ 02 qtos, coz, bwc, sala. VALOR R\$ 170.000,00



451 - Casa de alvenaria, com 1.389,00m, ilha da figueira. Contendo 02 suites, 02 qtos, 01 bwc, 03 salas, coz, mobiliada, lavanderia, 02 garagens, edícula e piscina. VALOR R\$ 198.000,00



508 - Sobrado em alvenaria, com 200,00m, em terreno de 390,00m, centro. Contendo 02 suites, 02 salas, coz, lavanderia, dispensa, 02 garagens, 01 dormitório, 01 salão de festas. VALOR R\$ 330.000,00



466 - Casa de alvenaria, com 380,00m, em terreno de 2.025,00m, corupá, centro. Contendo 02 qtos mobiliados, 02 suites, 01 suite casal mobiliada c/ closet e hidro, copa e coz, mobiliada, sala de estar, sala de tv, escritório. VALOR R\$ 400.000,00



434 - Sobrado em alvenaria, com 323,00m, em terreno de 783,75m, czerniewicz. Contendo 03 suites, 03 salas, 02 qtos, coz, lavanderia, churrasqueira, 04 sacadas. VALOR R\$ 435.000,00



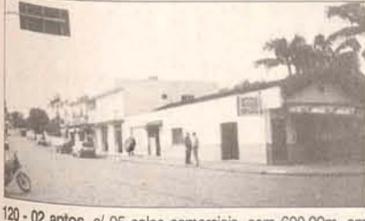
544 - Casa de alvenaria, com 160,00m, em terreno de 300,00m, agua verde. Contendo 01 suite c/ hidro, 02 qtos, sala, coz, 02 bwc, lavanderia, garagem, churrasqueira. VALOR R\$ 130.000,00



156 - Casa pré moldada de madeira, 01 suite + 01 qto, sala, coz, bwc, lavanderia, garagem. Loteamento Recanto Verde. Barra do rio cerro. VALOR R\$ 40.000,00



550 - Sobrado em alvenaria, 01 suite, 03 qtos, escritório, sala, coz, sala c/ 02 ambientes, sala de tv, garagem p/ 03 carros, piscina, e demais dependencias. VALOR R\$ 270.000,00



120 - 02 aptos, c/ 05 salas comerciais, com 600,00m, em terreno de 630,00m, nova brasil. apto-01, 03 qtos, sala, coz, lavanderia, bwc, garagem. apto-02, 02 qtos, sala, coz, lavanderia, bwc. VALOR R\$ 280.000,00



416 - Apto Ed Aléssio Berri, centro. Contendo 01 suite, 02 qtos, sala de estar, sala de jantar, coz, bwc, lavanderia, garagem. VALOR R\$ 170.000,00



484 - Duplex no Ed Riviera. 1º piso - sala estar, sala de jantar, lavabo, cozinha, lavanderia. 2º piso - 1 suite, 2 quartos, sala com 2 ambientes, sacadas com chur, 2 vagas de garagem. VALOR R\$ 146.000,00.



483 - Apto no Ed Royal Barg, com 1 suite, 2 qtos, sala, coz, lavabo, bwc, garagem p/ 01 carro. VALOR R\$ 152.000,00



474 - Terreno com 404,25 m² no bairro Baependi, próx csm. VALOR R\$ 60.000,00.



206 - Terreno com 786,60 m², localizado no bairro Jaraguá Esquerdo. Condomínio Azaléia. VALOR R\$ 60.000,00.



460 - Terreno com 2.520,00 m², no bairro Centro. VALOR R\$ 180.000,00.



556 - Terreno com 25.000,00m, no bairro Tres Rios do Norte. VALOR R\$ 65.000,00



533 - Terreno com 900,00m, no bairro Jaraguá esquerdo. Campo San Piero. VALOR R\$ 53.000,00



498 - Terreno comercial ou residencial, com 708,00m, no bairro Centro. VALOR R\$ 85.000,00



37 - Terreno com 817,00m, no bairro Jaraguá Esquerdo, Prox Icro Bordados. VALOR R\$ 50.000,00



532 - Terreno com 395,64 m², no Chico de Paula. VALOR R\$ 25.000,00.



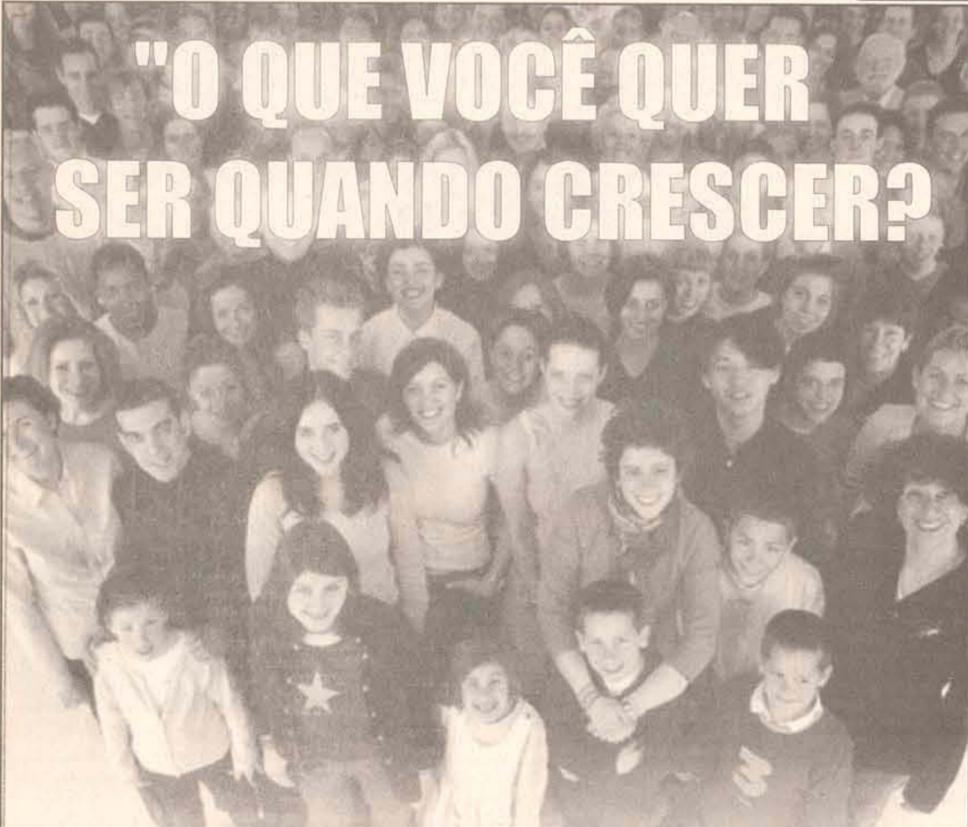
518 - Terreno com 420,00 m², na Vila Rau. VALOR R\$ 16.000,00.



519 - Terreno residencial ou comercial com 560,00m, próximo ao supermercado brasão, vila rau. VALOR R\$ 35.000,00



559 - Terreno residencial com 1.050,00m. Jaraguá Esquerdo. VALOR R\$ 68.000,00



# "O QUE VOCÊ QUER SER QUANDO CRESCER?"

"Não importa se você tem 8, 16, 30 ou 60 anos, depois que você fizer **Fellows' Idiomas** você vai crescer, e crescer muito. Aprender não tem idade".



**ENGLISH & ESPAÑOL**

Rua Domingos da Nova, 227 • Jaraguá do Sul • Fone (47) 275-3475 • E-mail: fellows@netuno.com.br

Desconto de \*10% nas mensalidades para turmas no período da manhã e tarde, de segunda à sexta.

\*Promoção válida para turmas iniciantes, até 31/08/2004.

É tão útil, que o número de telefone deveria constar na seção de utilidade pública.

# 371 1919

Há 84 anos, o número mais útil da região.

**ALUGA-SE** - no Cond. Resid. Concórdia, nas Águas Termais de Piratuba. Tr: 372-3192.

**CENTRO** - vende-se, ed. Jaraguá, 2 qtos. 1 suite mais 1 depend. R\$ 88.000,00. Tr: 9119-7683

**CENTRO** - vende-se ou aluga-se, grande, c/ sala comercial. Aceita troca por imóvel em Jaraguá. Tr: 011-6976-9448

**ITAPEMA** - vende-se, meia praia, 50m do mar, c/ sacada, sala, 2 qtos, todo mob, garagem. R\$ 75.000,00. Tr: 9131-3784

**PROCURA-SE** - rapazes p/ dividir apto, que já possuam apto. Tr: 9953-2345

**PROCURA-SE** - moça p/ dividir aluguel, bairro São Luis. R\$ 65,00. Tr: 9132-7489

**PROCURA-SE** - moça p/ dividir aluguel. Tr: 370-7967

**SCHROEDER** - vende-se, centro, com. e resid, vlor a comb. Tr: 9133-3476. Creci 3476

**SCHROEDER** - aluga-se apto. no centro, semi-mob, c/ 3 suites mais depend. Vlor a comb. Tr: 9133-3476

**SANTO ANTONIO** - vende-se, 2 aptos, c/ sala com. 300m². R\$ 78.000,00. Tr: 9137-5573. MATRICULA 24320

**UBATUBA** - vende-se, próx. a praça, c/ 1 suite + 2 dorm., churrasqueira. Tr: 372-3235.

**VENDE-SE** - próx. a carinhoso, c/ 2 quartos, garagem, móveis embulidos e demais depend., um ótimo apto. R\$ 48.000,00. Tr: 371-6069. MATRICULA 24320

**VENDE-SE** - 150m², 4 qtos, 3 bwc, 1º piso 2 salas comerciais, 2 casas nos fundos. Tr: 371-3132

**10.3 TERRENOS**

**TERRENOS? A LEIER têm**

Vendas: 371.9165

[www.leier.com.br](http://www.leier.com.br)

creci 1462-J

**ÁGUA VERDE** - vende-se, 14x33. Troca por carro. R\$33.000,00. Tr: 370-4826

**ALTO DA SERRA** - vende-se, c/ área 92,5m². Vlor a comb. Tr: 376-1396 ou 9962-1809

**BARRA DO SUL** - vende-se, 2 terrenos c/ casa de frente p/ lagoa. R\$ 35.000,00. Tr: 371-2001 c/ Frank.

**BARRA DO SUL** - vende-se, 400m², próx. Posto de saúde. R\$ 8.000,00. Troca por carro ou terreno em Jaraguá. Tr: 9123-7355 ou 370-3574

**CENTRO** - vende-se coml, cond. centro, c/ 3.900m², totalmente aproveitáveis. Tr: 275-3070. Creci 8950.

**FOZ DO IGUAÇU** - vende-se, c/ 614m², c/ const. 105m², base p/ 2 pisos, alv. pré-acabada, quitado, escriturado, asfalto. Aceita-se troca por casa em Jaraguá. R\$ 31.000,00. Tr: 370-3357.

**ILHA DA FIGUEIRA** - vende-se, c/ 1900m², fazenda frente p/ Rua José T. Ribeiro, em 20m de frente

**Indumak** R\$ 200.000,00. Creci 8054. Tr: 371-5512.

**ILHA DA FIGUEIRA** - vende-se, c/ 350.00m². R\$ 30.000,00. Tr: 371-2357 Creci 8054

**JARAGUÁ 84** - c/ 76 morgos, na Tifa dos Húngaros, casa c/ 3 qtos, sala, copa, coz., lav., bwc, 2 galpões c/ engenho de melado, c/ nascente de água. Tratar: 273-1660.

**NAVEGANTES** - troca-se por casa em guarimirim, próx. A praia. Tr: 371-0140 de seg. a sexta Alcidos ou 370-3561 Cida

**NEREU RAMOS** - vende-se, c/ 530m², casa mista, a 1.200m² da Br 101. R\$ 15.000,00. Tr: 275-2522 ou 9159-4404

**PIÇARRAS - OPORTUNIDADE** - 5 terrenos de 400m² cada, próx. ao Candelas. R\$ 6.000,00 cada Tr: 372-1395.

**RIO CERRO II** - vende-se, lindo, as margens SC 416, 1 Km após chocolateite, ÁGUA, LUZ, ESGOTO. R\$ 12.000,00. Tr: 376-3386

**RIO MOLHA** - vende-se, c/ 969.480m², escriturado. R\$ 180.000,00. Tr: 9112-5501. (proprietário).

**RIO MOLHA** - Vende-se c/ escritura 20.000,00m² terreno de 2.000m² pronto p/ construir, ampla área verde c/ nascente riacho. À 4km do centro c/ acesso asfaltado. R\$ 65.000,00. Aceita carro como parte do pg. Financ. saldo c/ garantia. Tr: 370-8563

**SCHROEDER** - vende-se, c/ 452m², situado na Rua 135 Frederico Trapp. R\$ 12.000,00. Tr: 370-6847.

**UBATUBA** - troca-se, próx. Lombada eletrônica, 22x28. R\$ 8.000,00. Troca por carro ou terreno em Jaraguá. Tr: 9123-7355 ou 370-3574

**VILA LENZI** - vende-se, pronto p/ construir. Tr: 9992-7862

**VENDE-SE** - ou troca-se por terreno de maior valor um Suzuki Swift SD 1.6 16V 4P, compl., gas. R\$ 12.000,00. Tr 370-7986.

**VENDE-SE** - próximo ao pama, ótimo 400m², c/ rua calçada e

escritura. R\$ 35.000,00. Tr: 9137-5573. MATRICULA 24320

**VILA LENZI** - 564m², esq. Atrás Giardini Lenzi. R\$ 22.000,00. Tr: 372-0492 ou 9113-0900

**VILA LENZI** - vende-se, c/ 525,00m². R\$ 65.000,00. Tr: 371-2357 Creci 8054

**10.4 SALAS COMERCIAIS**

**A LEIER têm**

Vendas: 371.9165

[www.leier.com.br](http://www.leier.com.br)

creci 1462-J

**ALUGA-SE** - ponto comercial, na Rua: Bernardo Dorbusch, Baependi, c/ 150m². Tr: 9992-4214

**ALUGA-SE** - centro de uinagem, c/ fresa, plaina e tornos, c/ galpão. Tr: 9973-9680 ou 372-1969 ou 372-0064 c/ Adriana ou Guido.

**BAR** - vende-se, comp., na Vila Lalau, c/ estoque. Tr: 275-3737

**BAR** - vende-se, e restaurante. Tr: 321-8009

**LANÇONETE** - aluga-se, pesque e pague, Garibaldi. Tr: 9973-3252 ou 9973-8449

**LOJA** - vende-se, Rua Reinoldo Rau. Tr: 9919-5545

**MERCADO** - vende-se, bem estocado, ótima localização, c/ clientela formada. Tr: 370-9311

**PRÉDIO** - vende-se, 2 pisos, c/ sala comercial, 2 aptos. R\$ 80.000,00. Tr: 370-6929 ou 9125-1242 com Malcon

**SORVETERIA** - vende-se completa, ou troca-se por mat. de constr. R\$ 15.000,00. Tr: 370-3101 ou 91351602

**VENDE-SE** - sorveteria e lançonete na Praia do Ervino. Ótima localização. Tr: 9101-0467 c/ Cristiane

**VENDE-SE** - mercado c/ estoque. Tr: 370-9311.

**VENDE-SE** - loja, no centro, c/ clientela. Tr: 275-1539.

**10.5 CHÁCARAS**

**CHÁCARAS? A LEIER têm**

Vendas: 371.9165

[www.leier.com.br](http://www.leier.com.br)

creci 1462-J

**SCHROEDER** - vende-se, c/ 200.000m², 5 lagoas, campo de futebol, quiosques, em ótimo est. R\$ 180.000,00 negoc. Tr: 371-9053

**RIO CERRO II** - vende-se, c/ ± 4.800m², c/ chalé estilo alpino, riacho, 5.000 pés de palmeiras real. Aceita-se troca por automóvel ou imóvel. Tr: 372-3235 c/ Ramos.

**RIO MOLHA** - vende-se, resid., 40.850m², de bem estar e laser. C/ cale c/ área de festa, jardim. R\$ 198.000,00. Aceito carro e casa na praia c/ parte do negócio. Tr: 370-8563

**Aldano Contabilidade**

\* Declaração de imposto de renda

\* Abertura de firmas

\* Contratos

\* Contabilidade

\* Custos

\* Distratos

Fone: (47) 371 2425 - Fax 275 0197

E-mail: aldano@netuno.com.br

Rua: Cel. Procópio Gomes de Oliveira, nº 288 - centro - Jaraguá do Sul

**20 EMPREGOS**

**20.2 PROCURA**

**PRECISA-SE** - de frezador. Tr: 376-2593 c/ Alciomar ou Eduarda urgente.

**PRECISA-SE** - de vendedores externos c/ prática de preferência que tenham moto. Tr: 275-4081

**PRECISA-SE** - de corretor de imóveis, necessário veículo próprio, desejável conhecimento em informática. Tr: 9962-8154

**ARBSERV**

Administração e Serviços Ltda.

[www.arbeiten.com.br/arbserv](http://www.arbeiten.com.br/arbserv)

**Arbeiten**

Agência de Emprego dispõe das seguintes vagas:

- ACÓUGUEIRO
- AJUDANTE DE OBRA
- AJUSTADOR MECÂNICO
- ALMOXARIFE
- ANALISTA CONTABIL SENIOR
- ANALISTA FINANCEIRO
- AUX. ADMINISTRATIVO
- AUX. COMERCIO EXTERIOR
- AUX. CONTABIL
- AUX. CORTE
- AUX. COZINHA
- AUX. DE CORTE E VINCO
- AUX. LABORATÓRIO
- AUX. PRODUÇÃO
- AUX. VENDAS
- CAMAREIRA
- CARPINTEIRO
- CASEIRO
- COMPRADOR
- CORTADOR
- COSTUREIRAS
- CRONOMETRISTA
- ESTAGIÁRIO EM AUTO CAD / SOLID WORKS
- ESTAGIÁRIO EM DESENVOLVIMENTO
- ESTAGIÁRIO EM LABORATÓRIO
- ESTAGIÁRIO EM MARKETING
- ESTAGIÁRIO TEC. EM EDIFICAÇÃO
- EXPEDIDOR
- FERRAMENTEIRO
- GARÇOM
- IMPRESSOR PLÁSTICO
- INSTRUTOR DE WEB DESIGNER
- LIDER DE SETOR
- MECÂNICO DE CAMINHÃO
- MECÂNICO DE MANUTENÇÃO
- MECÂNICO TEXTIL
- MONTADOR DE MAQUINAS
- MOTORISTA
- OFFICE-GIRL
- OP. EXTRUSORA
- OP. FRESA E TORNO
- OP. GUILHOTINA
- OP. MAQUINA DE BORBAR
- OP. MAQUINA FLEXIOGRAFICA
- PEDREIRO
- PROFESSOR DE
- SECRETARIADO
- PROJETISTA DE MAQUINAS
- RECEPCIONISTA DE HOTEL
- REPRESENTANTE COMERCIAL
- SERIGRAFO
- SERRALHEIRO
- SOLDADOR
- SUPERVISOR CONTABIL
- SUPERVISOR DE FERRAMENTARIA
- SUPERVISOR DE MANUTENÇÃO
- TÉC. ELETRÔNICO
- TÉC. ELETRONICO SENIOR
- TEC. INFORMATICA
- TEC. SEGURANÇA DO TRABALHO
- TECELAO
- TORNEIRO CNC
- TORNEIRO MECANICO
- VENDEDOR
- VENDEDOR EXTERNO
- ZELADORA

Av. Marechal Floriano Peixoto, 79 (Rua do Banco do Brasil) Fone: 371.6543

Site: [www.arbeiten.com.br](http://www.arbeiten.com.br) - E-mail: jaragua@arbeiten.com.br

# Click

## Informática

Venda de Equipamentos para informática  
Assistência Técnica Especializada.  
Manutenção Preventiva, Limpeza, Consertos, Instalações de Sistemas Operacionais, Soluções de Conflitos, Configurações e Substituições de Peças, etc.

“Um click em sua vida pessoal e profissional”

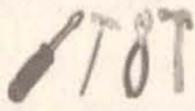


Computadores completos

### Assistência Técnica Especializada

HORA TÉCNICA - (Jaraguá do Sul)  
INTERNA - R\$ 20,00  
EXTERNAS - R\$ 20,00 +  
R\$ 15,00 deslocamento

Outras cidades +  
R\$ 0,50 o km rodado



Periféricos  
CD Rom gravador e leitor de DVD



Suprimentos

Tintas Originais e Recargas todas as marcas de Impressora



Acessórios



Móveis

Informatização de comércio e indústrias: Sistemas, Aplicativos comerciais, Impressoras Matriciais p/ emissão de N.F., Impressora p/ emissão Cupom Fiscal, todos os controles administrativos de gestão empresarial.

### Oferta

MICRO a partir de:  
**R\$ 1.650,00**

Financiamos em 6 / 9 / 12 / 15 / 18 e 24 meses.

Configurações: Duron 1.6 - 128 mb de memória, Hard Disk 20GB, fax modem 56k, cd rom LG 52x, Placa mãe Asus A7V 266-MX, Placa de vídeo AGP 32 mb integrada, monitor 15" AOC, drive disquete 1.44, teclado, mouse, gabinete atx 300w, caixas de som amplificada, 180w, placa de som e rede integrada

**NEGOCIAMOS QUALQUER OFERTA ANUNCIADA PELA CONCORRÊNCIA**

**Promoção de Micros Usados**  
AMD, K6 2,500mhz, completo.  
3x R\$ 80,00

**Promoção Monitor NOVO**  
SANSUNG 17" TELA SEMI-PLANA.  
R\$ 585,00

Av. Getulio Vargas, 594 - Sl. 2 - Centro - PROX. MILLIUM - FRENTE CÂMARA VEREADORES

Fone/Fax: 275-2684 - email: infoclick@ibest.com.br

### MASSOTERAPIA

Massagens em Geral

Rolf Hafmann 370-1732  
Rua Joaquim Francisco de Paula, 1588  
Chico de Paula - Jaraguá do Sul

### Poço semi artesiano

Nunes 370-5906  
99923309  
372-0735

Rua Águas Claras, 25  
Rua José Theodoro Ribeiro, 2988 (lateral-fundos)  
Ilha da Figueira - Centro - Jaraguá do Sul - SC

**20.1 OFERTAS**

PRECISA-SE - profissional de banho e tosa que tenha ou compre equipamento completo, tenha ponto, veículo e cliente. Tr: 275-1852 das 15hrs às 18hrs

PRECISA-SE - de farmacêutico, p/ trabalhar em Jaraguá. Tr: 379-1287

PRECISA-SE - de empregada doméstica p/ pomar. Tr: 371-9556

PRECISA-SE - profissional de banho e tosa que se proporia a adquirir o equip. tendo estrutura local clientela e veículo. Fone: 275-1852 até 16h.

OFEREÇO - ME - p/ trabalhar como balconista, recepcionista e auxiliar administrativo, c/ experiência. Tr: 273-8050 c/ Scheniam.

OFEREÇO - ME - p/ trabalhar como bibliotecária, c/ espec. em tecnologia da informação, p/ trabalhar em escola, arquivo, museu ou faculdade. Tr: 372-0253 ou 9996-6434

OFEREÇO - ME - p/ cuidar de pessoas idosas. Durante o dia ou noite. Tr: 9137-6992

OFEREÇO - ME - p/ lavar roupa. Tr: 371-0498

OFEREÇO - ME - p/ trabalhar como motorista de caminhão ou operador de máq. Tr: 9159-8802 ou 9159-7852

OFEREÇO - ME - p/ trabalhar como babá. Tr: 273-0629 ou 9117-6782 c/ Fabiana.

OFEREÇO - ME - p/ trabalhar como jardineiro, zelador ou caseiro. Tr: 9111-6655 ou 373-6695.

OFEREÇO - ME - p/ trabalhar como doméstica. Tr: 370-0097

OFEREÇO - ME - p/ trabalhar como segurança, c/ experiência. Tr: 376-0085

OFEREÇO - ME - p/ trabalhar como

## Gelre

Trabalhando com você

### Gestor de Negócio Próprio (Representante Comercial)

Buscamos profissional, masculino ou feminino, que tenha seu próprio negócio ou que queira atuar como:

Enviar "Curriculum Vitae".  
A/c Antonio Falvino, para:  
Rua 24 de maio, 35  
7º andar - CEP 01041-001  
Jaraguá do Sul - SC ou E-mail:  
afalvino@gelre.com.br

**Requisitos necessários:**

- experiência e conhecimentos de Recursos Humanos (Serviços, Benefícios, Encargos Sociais e Depto. Pessoal), para gestão de negócio próprio;
- vivência ou capacidade em gestão de negócio próprio;
- atuar e residir em Bragança Paulista e conhecer o mercado local para prospecção comercial;
- possuir ou abrir uma empresa de Representação Comercial e registro no Core.

pedreiro. Tr: 275-1952 ou 9127-6481

OFEREÇO - ME - p/ trabalhar como diarista ou mensalista. Tr: 372-0815 Jane c/ referência.

OFEREÇO - ME - p/ trabalhar como operador de caixa, recepção, c/ referência. Tr: 370-0656 c/ Fabiana

OFEREÇO - ME - p/ trabalhar como AR - CONDICIONADO - vende-se, só frio, 750v/ius. Tr: 370-3866

APARELHO DE GINÁSTICA - vende-se, Tr: 275-0707

APARELHO DE SOM - vende-se, CCE, 1000w. Tr: 376-2579

ASPIRADOR - compra-se, de pó. Tr: 371-3447

ASPIRADOR - vende-se, de pó, Electrolux. Tr: 370-9367

BAINER - vende-se, c/ suporte, p/ salão de beleza. Tr: 370-9209

BERÇO - vende-se, embuia, c/ colchão. Tr: 370-9131

BICICLETA - vende-se, aro original, p/ criança. Tr: 370-9209

BICICLETA - vende-se, antiga, marca guerling homem, 1940, preta, toda reformada. Tr: 376-1678 ou 9993-5946

BICICLETA - vende-se, 18 marchas,

### Utilize seu FGTS e Saia do Aluguel!

Para Imóveis, Automóveis, Motos e Caminhões. Na Praia, Cidade ou Campo. Reforma ou Construções. E também para Capitalizar sua Empresa.

**De 10 a 120 mil** parcelas a partir de R\$ 110,00 mensais

**REAL CONSÓRCIOS SPONCHIADO 75 anos**

one: (47) 222-2853 - 9980-1928 - 9993-287  
e-mail: realconsorcio@terra.com.br  
www.realconsorcios.com.br

Também Créditos Contemplados de: Caminhões, Imóveis, Automóveis e Motos. Entradas a partir de R\$ 3 mil.  
Obs.: Compramos seu Consórcio Contemplado ou não, mesmo com Atrazo ou Cancelado.

ACETO - encomenda de Strudel. Tr: 9957-3374

ANTENA PARABÓLICA - troca-se, c/ controle remoto, por uma esteira ergométrica. Tr: 371-7390

APARELHO DE FISIOTERAPIA - vende-se, c/ duplas placas magnéticas e um jogo de bastão, botão de frequência e potência. Tr: 370-4284.

AR - CONDICIONADO - vende-se, só frio, 750v/ius. Tr: 370-3866

APARELHO DE GINÁSTICA - vende-se, Tr: 275-0707

APARELHO DE SOM - vende-se, CCE, 1000w. Tr: 376-2579

ASPIRADOR - compra-se, de pó. Tr: 371-3447

ASPIRADOR - vende-se, de pó, Electrolux. Tr: 370-9367

BAINER - vende-se, c/ suporte, p/ salão de beleza. Tr: 370-9209

BERÇO - vende-se, embuia, c/ colchão. Tr: 370-9131

BICICLETA - vende-se, aro original, p/ criança. Tr: 370-9209

BICICLETA - vende-se, antiga, marca guerling homem, 1940, preta, toda reformada. Tr: 376-1678 ou 9993-5946

BICICLETA - vende-se, 18 marchas,

ACETO - encomenda de Strudel. Tr: 9957-3374

ANTENA PARABÓLICA - troca-se, c/ controle remoto, por uma esteira ergométrica. Tr: 371-7390

APARELHO DE FISIOTERAPIA - vende-se, c/ duplas placas magnéticas e um jogo de bastão, botão de frequência e potência. Tr: 370-4284.

AR - CONDICIONADO - vende-se, só frio, 750v/ius. Tr: 370-3866

APARELHO DE GINÁSTICA - vende-se, Tr: 275-0707

APARELHO DE SOM - vende-se, CCE, 1000w. Tr: 376-2579

ASPIRADOR - compra-se, de pó. Tr: 371-3447

ASPIRADOR - vende-se, de pó, Electrolux. Tr: 370-9367

BAINER - vende-se, c/ suporte, p/ salão de beleza. Tr: 370-9209

BERÇO - vende-se, embuia, c/ colchão. Tr: 370-9131

BICICLETA - vende-se, aro original, p/ criança. Tr: 370-9209

BICICLETA - vende-se, antiga, marca guerling homem, 1940, preta, toda reformada. Tr: 376-1678 ou 9993-5946

BICICLETA - vende-se, 18 marchas,

## SUPERMERCADO Alexandre

275-3114

COM CARNES TEMPERADAS NOS FINAIS DE SEMANA.

R: JOSÉ TEODORO RIBEIRO, Nº 540 - ILHA DA FIGUEIRA

GARD GAME - vende-se Magic 1500 cartas + pasta + folhas. Tr: 275-0045.

CELLULAR - vende-se, Motorola. Pré-pago. R\$ 120,00. Tr: 370-9131

CELLULAR - vende-se, Erickson. Pré-pago. R\$ 60,00. Tr: 370-9131

CELLULAR - vende-se, Erickson, pré-pago. R\$ 70,00. Tr: 9154-7336 Glauco ou 9154-6775 Aderson

CELLULAR - vende-se, LG, Dm 120gm, ótimo estado. Tr: 9124-6460

CENTRIFUGA - vende-se, de roupas Arno, em bom estado. Tr: 370-5576 após 15hrs

COLCHÃO MAGNÉTICO - vende-se, R\$ 600,00, ou troca-se por colchão comum. Tr: 9116-8927 ou 371-2001 c/ Leila.

COMPRESSOR - compra-se. Tr: 371-9993 ou 8805-1508

COMPUTADOR - vende-se Celeron 400mhz, Placa de vídeo 6mb, Gabinete 2 baías, Disquete 3/4, HD de 8gb, 128 de memória RAM, Placa de rede, Monitor 14" LG, Microfone, Caixa de Som Mtek, CD-ROM 52x, Modem Motorola 56k. R\$ 650,00. Impressora Lexmark 1100, R\$ 80,00. Tr: 370-8524 c/ Vagner após 17.45.

CONJUNTO SOCIAL - vende-se, p/ menino. Tr: 276-0340.

ENCERADEIRA - vende-se, Arno. R\$ 50,00. Tr: 370-9367

ESTEIRA ELÉTRICA - vende-se, marca Athletic. Tr: 275-0707

FAÇO FILMAGEM DE FESTAS EM GERAL - Tratar: 273-1826

FREZADEIRA - vende-se, Konli, c/ jogo de placa e bomba de refrig. R\$ 12.500,00 negociado. Tr: 9137-6134 ou 371-9358

FOGÃO - vende-se, 6 bocas. Tr: 372-0492 ou 9113-0900

FOGÃO - vende-se, 4 bocas. R\$ 50,00. Tr: 370-6067

GELADEIRA - vende-se, 2p. Tr: 372-0492 ou 9113-0900

MAQUINA - vende-se, digital, Buzzcam, entre 20 e 80 fotos, grava filmes. Tr: 9135-8794 ou 372-7912

### TERRAPLANAGEM Vargas

Rompedor de Pedras e Concreto  
Compactadores de Solo  
Colocação de Tubos de Concreto  
Remoção de Rochas  
Drenagem  
Pavimentação c/ Lajotas

Serviços com Retroescavadeiras  
Tratores e Esteiras  
Caminhões Basculantes  
Compressores de Ar  
Loteamentos completos

R: Wigando Menslin - Baependi 275-1101 / 9104-2393

### PLANET GAME

\* VENDAS \* LOCAÇÃO \* CONCERTOS EM GERAL

- \* PLAYSTATION 2
- \* XBOX
- \* PLAYSTATION ONE
- \* DREAMCAST
- \* NINTENDO 64
- \* GAME BOY COLOR
- \* GAME BOY ADVANCE
- \* NINTENDO GAME CUBE

VENHA E JOGUE OS MELHORES LANÇAMENTOS!

VENDEMOS E ALUGAMOS TODA A LINHA DE VÍDEO GAMES, CDS E ACESSÓRIOS EM GERAL.

Fone: 376-2206

horário de atendimento: segunda à segunda das 10:00 às 22:00

Rua: Bertha Weegue, 1087- Barra- Jaraguá do Sul - E-mail planetagame@ibest.com.br

# PODE SONHAR QUE A CONSTRUSOL GARANTE.

*Garden & flowers*  
RESIDENCE

**3 Dorms (1 suíte)**  
**60 meses para pagar**  
20% de entrada e saldo com a construtora.  
**2 garagens**

#### PRÉDIO

- . Tubulação água quente
- . Churrasqueira na sacada
- . Completo sistema de segurança
- . Opção garagem c/ dep. Privativo

#### ÁREA DE LAZER

- . Sala de jogos
- . Sala de ginástica
- . Sauna c/ ambiente de descanso
- . Ambientes decorados e mobiliados
- . Salão de festas c/ churrasqueira e bar
- . Piscina adulto e infantil
- . Home Theater
- . Playground

Plantão de Vendas na obra

**(47) 275 3070**

Diariamente das 9h às 19h.  
Inclusive Sábados,  
Domingos e Feriados.

Estágio da obra  
em agosto/2004

Visite  
Apto  
decorado

Entrega  
Garantida  
**Out  
2004**  
Compromisso  
Construsol

Empresa do Grupo

**PROCAVE/FG**  
EMPREENHIMENTOS

Localização da Obra:  
Rua Leopoldo Mahnke  
(Próx. ao Clube Beira Rio)

**construsol**

**- GINECOLOGIA -**

**Alanos Galastri**  
Médico - CRM/SC 1242 - TEGO 030/79  
Habilitação SOBRACIL 1.079

Vídeo-cirurgia,  
Menopausa - Prevenção  
do Câncer, Endometriose

Rua: Guilherme Weege, 50 - SL 406  
Fone: 370-1705  
somat@netuno.com.br - Jaraguá do Sul

**VICO-FARMA**  
FARMÁCIA E MANIPULAÇÃO

A Fórmula da sua saúde

**275-3387**

R: Reinoldo Rau, 289 - Sl. 01  
Centro - Jaraguá do Sul - SC

**EXILIBRIO**  
FARMÁCIA DE MANIPULAÇÃO

Medicamentos em geral  
Manipulação de fórmulas médicas  
Fisioterápicos e  
Cosméticos manipulados

Fone: 371-8298

Rua João Picolli, 110 - Centro

**TRATAMENTOS ESPIRITUAIS  
AFRICANOS**

Búzio Africano - Tarô  
Numerologia - Kabala Africana

\* Tratamentos Espirituais  
para diversos problemas  
inclusive drogas e alcoolismo

Consultas c/ hora marcada  
(47) 372-0556 - 9912-8114

# Guia prático do bem estar

## SAÚDE & INFORMAÇÃO

PROFISSIONAIS ESPECIALIZADOS - NOVAS TÉCNOLOGIAS - AVANÇOS E NOVIDADES

### Dê um sorriso de satisfação. Você merece!

A ortodontia procura resolver os problemas da arcada dentária reposicionando os dentes apinhados ou tortos, e também caso necessário poderá corrigir a estrutura óssea. Este tratamento pode ser feito em qualquer idade, mas época ideal é após o surgimento dos primeiros dentes permanentes, pois assim é mais fácil interferir não apenas nos dentes, mas na estrutura óssea do paciente, o que é fundamental em alguns casos. Os avanços tecnológicos também beneficiaram a ortodontia com o desenvolvimento de materiais e técnicas com alta performance, fazendo com que as pessoas possam permanecer o menor tempo possível com o aparelho Ortodôntico. O desenho dos novos acessórios possibilitam maior eficácia no reposicionamento dos dentes, e os fios de última geração garantem movimentos suaves e quase indolores, o que também torna o tratamento mais curto. Estes fios são feitos de níquel titânio, são termoativados e foram desenvolvidos pela Nasa, são mais flexíveis, portanto aplicam apenas um sexto da tração comparado aos de aço inoxidável. Embora muita gente lance mão dos aparelhos por motivos estéticos, para o esp

A ortodontia procura resolver os problemas da arcada dentária reposicionando os dentes

apinhados ou tortos, e também caso necessário poderá corrigir a estrutura óssea. Este tratamento pode ser feito em qualquer idade, mas época ideal é após o surgimento dos primeiros dentes permanentes, pois assim é mais fácil interferir não apenas nos dentes, mas na estrutura óssea do paciente, o que é fundamental em alguns casos. Os avanços tecnológicos também beneficiaram a ortodontia com o desenvolvimento de materiais e técnicas com alta performance, fazendo com que as pessoas possam permanecer o menor tempo possível com o aparelho Ortodôntico. O desenho dos novos acessórios possibilitam maior eficácia no reposicionamento dos dentes, e os fios de última geração garantem movimentos suaves e quase indolores, o que também torna o tratamento mais curto. Estes fios são feitos de níquel titânio, são termoativados e foram desenvolvidos pela Nasa, são mais flexíveis, portanto aplicam apenas um sexto da tração comparado aos de aço inoxidável. Embora muita gente lance mão dos aparelhos por motivos estéticos, para o especialista em ortodontia a forma e a função das arcadas são estéticos, para o especialista em ortodontia a forma e a função das arcadas são essenciais. Porém, algo é muito importante para a sua saúde, o uso incorreto do aparelho pode causar desgaste dentário e problemas articulares, entre outros. Por isso antes de iniciar um tratamento cheque se o profissional é Especialista em Ortodontia.

Dra. Talge Monteiro Celuppi Gonçalves  
Especialista em Odontopediatria e Ortodontia

**Feminiclin**  
Clínica de Ginecologia e Obstetrícia  
Dr. Jean Beno Schreiner Lucht  
CRM: 5457-T.E.G.O. 302/2001-RQE:4975  
Membro da Sociedade Brasileira de Cirurgia Laparoscópica

**CENTRO DE ATENDIMENTO À MULHER**  
Ginecologia e Obstetrícia  
Videolaparoscopia Ginecológica

**275-0395** Rua: Pres. Juscelino, 45  
- 1º andar - centro - Jaraguá do Sul - SC -  
jlucht@terra.com.br

Saiba emagrecer sem parar de comer. Conheça o programa

**DISCIPLINA ALIMENTAR**

Informações: 9973-3814

**IDEJ**  
Drª Daniella S. F. Cury  
Dermatologia - CRM 11341

Especialista pela Sociedade Brasileira de Dermatologia

Fone/fax: (47) 370 8890  
daniellacury@globocom.com

Rua: Olívio Domingos Brugnago, 275 - Vila Nova

**ANUNCIE AQUI**  
371-1919



**VENDE-SE**  
99672674

"Casa em alvenaria A=124,92m2, terreno com A=331,06m2, bairro Amizade. Contendo, 1 suite, 2 quartos, sala de estar e jantar, garagem para 2 carros com churrasqueira e demais dependências. VALOR: R\$ 104.500,00 Contato 9967-2674 com a proprietária."

**30 DIVERSOS**

MÁQUINA - vende-se, de cobertura em bom estado. Tr: 371-3830

MÁQUINA - vende-se, solda elétrica 250ANP, com carrinho. R\$ 270,00. Tr: 370-8563

**VENDO**

60.000 kilos de retalhos para a confecção de estopas (malhas costuradas). Neles estão retalhos coloridos, retalhos brancos, retalhos de lã, estopas prontas (10.000 kilos). Vendo em pequenas e grandes quantidades. Valor a combinar aceitando carro ou caminhão no negócio.

Fones: (041) 3033-5510 ou (041) 667-0366 c/ Verônica.



## Advocacia

Dário Streit

OAB/SC 16370

Roberto Seidel, 501 - Centro - Corupá - SC  
Fone: (47) 375-2571/Cel: 9973-9355

## SUPER MASSA GRAFITADA

Para Rebocos e Assentamento de Tijolos

### VANTAGENS:

- ✓ Economia
- ✓ Resistência
- ✓ Rendimento
- ✓ Impermeabilidade

Rachaduras  
Umidade  
Bolor, Mofo

**NUNCA, MAIS!!!**

Iremos junto à obra dar explicações como manusear a massa do início ao término da construção.



O produto certo para sua construção!

Grafites Jaraguá Ltda = (47) 275-4081 e 275-1961

## AGORA EM 2 ENDEREÇOS PARA MELHOR ATENDER VOCÊ!!!

Rua Exp. Gumercindo da Silva, 161 - Centro

**376-0679**

Barão do Rio Branco, 620 - Centro

**372-2677**

**Cedro Móveis**

**PROCLAMAS DE CASAMENTO ALUGUEL DE TRAJES**

**371-3349**

Margot Adélia Grubba Lehmann, Oficial do Registro Civil do 1º Distrito de Jaraguá do Sul, Estado de Santa Catarina, faz saber que compareceram neste Cartório exibindo seus documentos pela lei, a fim de se habilitarem para casar os seguintes:



RUA EXP. ANTONIO CARLOS FERREIRA, 184

**Plus Service** INTERNET

ACESSE E CONFIRA [www.pluservice.com.br](http://www.pluservice.com.br)

- Encontre nos canais de nosso site os melhores negócios de Jaraguá do Sul e Região
- > Automóveis (Compra, Venda, Acessórios e Consórcios)
- > Casa e Decoração
- > Comércio ( Todos os ramos )
- > Construção e Reforma ( Pintura, Materiais de Construção e Reforma )
- > Esporte, Turismo e Lazer ( Lanchonetes, Contatos p/ Excursões )
- > Moda e Beleza (Salões de Beleza, Produtos para Tratamento Corporal )
- > Restaurantes
- > Serviços Gerais ( Eletricista, Contadores, Imunizadores, Chaveiros, Gráficas, Financeiras, Despachantes, Corretores de Seguros, Auto-Escolas e muito mais ... )

e muitos outros

Entre em contato conosco e anuncie sua empresa em nosso site

**275-1070**  
[plus@pluservice.com.br](mailto:plus@pluservice.com.br)

Rua João Planincheck, 293 - Sala 15  
Nova Brasília - Jaraguá do Sul - SC

Anuncie no canal de **CLASSIFICADOS** e faça bons negócios

MESA - vende-se, centro, espelhada.Tr: 372-1448

MESA - vende-se, jardim, artesanal.Tr: 372-1448

OURO - compra-se, qualquer peça, arrebitada, quebrada. Paga-se à vista. Tr: 9979-0605.

ROUPA - vende-se, p/trilha.R\$ 600,00.Tr: 9132-4061

TELEVISÃO - vende-se, mltitubisch, 20 polegadas.R\$ 130,00.Tr:370-9131

TELHA - vende-se, capa canal.R\$ 300,00, milheiro.Tr: 275-0402

TORNO - vende-se, Milto, 1 metro de barramento.R\$ 6.200,00.Tr:9137-6134 ou 371-9358

TORNO - vende-se, retifica, de disco e tambor de freio e outros equip. p/ oficina ou borracharia.Tr: 473-9818

VESTIDO - vende-se, prenda, completo.Tr: 9135-8784 ou 372-7912

VIDEO CASSETE - vende-se, 4 cab.Tr: 372-1448

VIDEOGAME - vende-se, Dreamcast, c/ 2 contr. e 3 jogos. R\$350,00. Tr: 376-2206.

VIDEOGAME - vende-se, c/ 20 cd's, 4 memory card.R\$ 250,00.Tr: 8803-5375

VIDEOGAME - vende-se, Play Station, c/ 2 controles, 3 jogos. R\$ 250,00. Tr: 376-2206.

**EDITAL**

**PATRICIA TAVARES DA CUNHA MELLO**, Tabeliã Designada da Comarca de Jaraguá do Sul, Estado de Santa Catarina, na forma da Lei, etc. Faz saber a todos quanto este edital, virem que se acham neste Tabelionato para protesto de Títulos contra:

- Adilson Paternolli - Rua Onelia Horts 486 - Nesta;
- Carlos Bispo da Silva - Corupa - Rua Roberto Seidel 1423 - Nesta;
- Emilio Paitra - Nesta;
- Ester Schmidt Bauer - Rua Pres. Epitacio Pessoa - Nesta;
- Fenísio Pires Junior - Rua Jorge Czerniewicz 100 - Nesta;
- Geaze Toporasky - Rua Erwino Menegotti 1066 - Nesta;
- Geciane Maria Roden - Bernardo Dornbusch 1182 - Nesta;
- João Kleverson Gomes - Ev Pretelo Waldemar Grubba 2584 - Nesta;
- João Kleverson Gomes me - Av Pretelo Waldemar Grubba 2584 - Nesta;
- Jr Ferramentaria e Estamparia Ltda - Rua Levinus Krause 296 - Nesta;
- L.F. de Mattos e cia Ltda me - Rua Domingos Anacleto 1710 - Nesta;

- Marcio Jose Correia - Rua Cabo Harri Radrich s/n - Nesta;
- Metalklein Met Ltda me - Rua - Jose Theodoro Ribeiro 754 - Nesta;
- Metalurgica Jaragua - Rua Jose Theodoro Ribeiro 754 - Nesta;

Nelson Marcos dos Santos - Rua Roberto Ziemann 37 casa do lado- Nesta;

Nilton Eing me - Rua - Roberto Ziemann 113 - Nesta;

Patricia Rodrigues - Rua Erminio Francisco Ramos 202 Agua Verde - Nesta;

Rejane Maria Scholemberg - Rua Ana Muller Enke 41- Nesta;

Roberto Fossile Maria de Lourdes do Prado - Corupa - Rua Clara Hermann 900

Transportadora Plimor Ltda - Rua Pref Jose Bauer 484 SL 02 - Nesta;

Valmor Motta e Cia Ltda - Rua Hilda Friedel Lafin s/nr - Nesta;

Vanda Soares da Luz - Alidor Giseler 136 - Nesta;

E, como os ditos devedores não foram encontrados ou se recusaram a aceitar a devida intimação, faz por intermédio do presente Edital, para que os mesmos compareçam neste Tabelionato na Rua Arthur Muller, nº 78, no prazo da Lei, a fim de liquidar o seu débito, ou então, dar razão por que não o faz, sob a pena de serem os referidos protestados na forma da Lei, etc.

Jaraguá do Sul, maio de 2004  
**Ilton Hoffmann - Tabelião Substituto**

**Homar Moraes** **AUTO AJUDA TERAPIA DO CORPO E DA MENTE**  
ASTRÓLOGO TARÓLOGO FONOSINESICO PARAPSICÓLOGO.

Filiado no Conselho Regional Holístico - CRH - 0328 e no Conselho Nacional de Terapias Naturistas - CONATEN - 95/03

Se você é uma pessoa triste, sofre de depressão, tem problemas familiares, amorosos, medo fobia, insônia, timidez. Falta alegria de viver, quanto mais luta menos tem sucesso, vive sempre sozinho (a) tens perdas financeiras e tens problemas de ordem espiritual consulte com ele: Homar Moraes, através do tarô kabaia e da fonosinesia o código da sua voz, ele vai descobrir as razões e os motivos destes acontecimentos. Mapa astral, carta numerologia, terapia tântrica cura plânica pela imposição das mãos alinhamento dos chakras e meridianos, trabalhos espirituais para todas as finalidades e consulta pessoal com o tarô kabaia. Regressão, reprogramação mental e chaveamento e chapem para eliminar a magia.

Em Jaraguá do Sul- Rua Ângelo Rubini, 627 - Barra do Rio Cerro- Fone: (47) 273-1743 - Instituto do Corpo e da Mente INCORP  
Em Joinville - Fone: (47) 437-7026 / 9119-9260 - [www.homar.com.br](http://www.homar.com.br) - [homar@expresso.com.br](mailto:homar@expresso.com.br)

**50 ACOMPANHANTES**

Desfrute,  
Jaraguá do Sul

**NATALIA - 9117-0497**  
**CLÁUDIA - 9136-9370**

**SEX SHOP JARAGUÁ** Acessórios em geral  
Roupas íntimas  
Brinquedos  
Cosméticos  
Fantasias

(47) 370-9068  
Venda de produtos eróticos

endereço, atendimento e entrega com total privacidade  
[sac@sexshopjaragua.com.br](mailto:sac@sexshopjaragua.com.br) - [www.sexshopjaragua.com.br](http://www.sexshopjaragua.com.br)

**LINDAS MULHERES**

Sabrina Moraes Luana Moraes Julia Poira Karen Poira

Atendimento 24horas  
hotél, motel e residência. **9909-4381**

**ÁREA VIP**

Saber ser Sexy é saber mecher com a cabeça dos homens, e isso nós sabemos fazer muito bem!!!

Venha passar momentos agradáveis ao lado das garotas mais selecionadas de Jaraguá do Sul

**Proteção só esta semana!!!**  
Pague Uma e leve Duas por apenas R\$ 70,00

★★★★★ 24 horas

Atend. Motéis, hotéis, resid., E temos local

Nicoli e Ketlin  
morena e ruiva  
TR. 91 22 2149

**CRISTIAN**  
passivo

20 anos, olhos claros, total segurança e sigilo absoluto.  
TR: 9103-5417

**POUSADA DREICHE DO AR COM acompanhantes**

Estamos Convidando todos os clientes e amigos para conhecer a casa c/ lindas e belas acompanhantes 24 hs ao seu dispor.

**275-0052 / 273-1174**

Estamos recrutando moças acima de 18 anos.

www.itaivan.com.br www.itaivan.com.br www.itaivan.com.br www.itaivan.com.br www.itaivan.com.br www.itaivan.com.br www.itaivan.com.br



Creci 1749-J

**275-3412**

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

e-mail: itaivan@itaivan.com.br

Veja as fotos detalhadas no site [www.itaivan.com.br](http://www.itaivan.com.br)

10 anos  
Realizando Sonhos



Ref 5456 - Amizade - Casa Alv. c/ 100,00m2 - suite + 02 dorm - cozinha c/ móveis - Terreno c/ 341,25m2 - R\$ 84.000,00 ou R\$ 65.000,00 entrada + SD R\$ 19.000,00 - parcelas R\$ 354,00



Ref 5460 - Amizade - Sobrado de 3 andares c/ 316,65m2 - suite c/ closet e hidro + 02 dorm - salão festa - cozinha e lavanderia c/ móveis embutidos - Terreno c/ 461,25m2 - R\$ 190.000,00



Ref 5482 - Barra do Rio Cerro - Imóvel Comercial para Investidores - Casa Alv. c/ 58,00m2 - 02 dorm - bwc - Terreno c/ 565,70m2 - R\$ 65.000,00



Ref 5488 - Amizade - Lot. Blumengarten - Casa Alv. c/ 180,00m2 - 04 dorm - 02 bwc - área festa c/ churrasqueira - Terreno c/ 334,13m2 - R\$ 105.000,00



Ref 5507 - Guarimirim - Casa Alv. c/ 137,00m2 - suite + 02 dorm - bwc - cozinha c/ móveis embutidos - churrasqueira - Terreno c/ 420,00m2 - R\$ 118.000,00



Ref 5495 - Centro - Sobrado c/ 366,00m2 - suite c/ closet e banheiro + 02 suites - varandas nas suites - salão festa - piscina - Terreno c/ 475,50m2 - R\$ 250.000,00



Ref 5520 - Chico de Paula - Casa Alv. c/ 232,00m2 - 01 suite + 02 dorm - bwc - Terreno c/ 1.050,00m2 - R\$ 195.000,00



Ref 5485 - Czerniewicz - Casa Alv. c/ 91,66m2 - 03 dorm - 01 bwc - Terreno c/ 580,25m2 - R\$ 80.000,00



Ref 5447 - São Luis - Casa Alv. c/ 88,00m2 - 03 dorm - 01 bwc - Terreno c/ 364,00m2 - R\$ 75.000,00



Ref 5516 - Centro - Sobrado de alto padrão c/ 320,00m2 - 02 suites + 02 dorm - 01 bwc - cozinha c/ móveis - salão festa c/ churrasqueira e bwc - piscina - Terreno c/ 404,00m2 - R\$ 290.000,00



Ref 5529 - Centro - Sobrado em construção c/ 247,00m2 - 03 suites - lavabo - salão festa c/ churrasqueira - Terreno c/ 452,20m2 - R\$ 270.000,00



Ref 5442 - Amizade - Casa Alv. c/ 200,00m2 - 01 suite + 02 dorm - 01 bwc - Terreno c/ 450,00m2 - R\$ 75.000,00



Ref 5505 - Vila Rau - Casa Alv. c/ 108,00m2 - 03 dorm - 01 bwc - churrasqueira - Terreno c/ 375,00m2 - R\$ 79.000,00



Ref 5445 - Amizade - Casa Alv. em construção de esquina c/ 135,00m2 - suite + 02 dorm - bwc - churrasqueira - Terreno c/ 85m2 - R\$ 135.000,00



Ref 5509 - Vila Rau - Casa Alv. c/ 156,00m2 - 01 suite c/ móveis - 02 dorm - 03 bwc - cozinha e lavanderia c/ móveis - área festa - Terreno c/ 535,00m2 - R\$ 135.000,00



Ref 4386 - Centro - Ed. Maximum Center - Apto c/ 155,77m2 - suite + 02 dorm - 01 bwc - sacada - apto semi-mobiliado - R\$ 148.000,00 (Aceita imóvel de maiores valor)



Ref 5455 - Vila Rau - Casa Alv. em Construção c/ 127,00m2 - 03 dorm - bwc - R\$ 106.000,00



OFERTA Ref 4398 - Vila Baependi - Resd. Bartel - Apto c/ 100,00m2 - suite + 02dorm - bwc - cozinha com móveis sob medida - R\$ 60.000,00 + SD R\$ 32.000,00+ parcelamento



Ref 4395 - Centro - Ed. Dianthus - Apto c/ 225,92 - suite + 02 dorm - bwc - sacada c/ churrasqueira - 02 vagas de garagem - R\$ 175.000,00



Ref 5134 - Vila Rau - Lot. Renascença - Sobrado em área nobre c/ 210,00m2 - suite c/ sacada + 02 dorm - bwc - copa/cozinha c/ móveis - Terreno c/ 364,70m2 - R\$ 161.000,00 ou R\$ 75.000,00 entrada + SD R\$ 86.000,00 - parcelas R\$ 980,00



Ref 4384 - Centro - Ed. Gehring - Apto de Alto padrão c/ 222,00m2 - 01 suite c/ closet - 02 dorm - sacada c/ churrasqueira - 02 vagas de garagem - R\$ 190.000,00 ou entrada + parcelamento



Ref 5375 - Centro - Sobrado Alv. c/ 285,45m2 - Casa Alv. c/ 03 apartamentos - Terreno c/ 400,00m2 - Ótimo para investidores - R\$ 200.000,00 (Valor Negociável)



Ref 5508 - Vila Lenzi - Casa Alvenaria c/ 160,00m2 - suite + 02 dorm - 01 bwc - churrasqueira - Terreno c/ 364,60m2 - R\$ 84.000,00 ou R\$ 51.000,00 entrada + SD R\$ 33.000,00 - parcela R\$ 500,87



Ref 5474 - Czerniewicz - Casa Alv. c/ 170,00m2 - 03 dorm - 01 bwc - salão festa + galpão comercial c/ 100,00m2 - R\$ 98.000,00



Ref 5466 - Ilha da Figueira - Casa Alv. c/ 240,00m2 - 01 suite c/ closet + 03 dorm - salão festa c/ churrasqueira e bwc - Terreno c/ 870,00m2 - R\$ 140.000,00 ou R\$ 100.000,00 entrada + SD R\$ 40.000,00 - parcela R\$ 810,00



Ref 5527 - Jaraguá 84 - Lot. Resd. Miranda - Casa Alv. c/ 60,00m2 - 02 dorm - bwc - Terreno c/ 325,00m2 - R\$ 42.000,00 (Aceita carro)



Ref 5518 - São Luis - Casa Alv. c/ 96,00m2 - 02 - dorm - 02 bwc - churrasqueira - Terreno c/ 360,00m2 - R\$ 60.000,00



Ref 5469 - Vila Lenzi - Casa Alv. c/ 167,00m2 - 01 suite + 02 dorm - churrasqueira - Terreno c/ 382,80m2 - R\$ 75.000,00 ou R\$ 50.000,00 entrada + SD R\$ 25.800,00 - parcela R\$ 485,00



Ref 5531 - Vila Rau - Casa Alv. c/ 90,00m2 - suite + 02 dorm - bwc - Terreno c/ 300,00m2 - R\$ 80.000,00 (Aceita Terreno)



Ref 5524 - Ilha da Figueira - Casa (Para Investidores) c/ 140,00m2 - 03 dorm - 02 bwc - R\$ 58.000,00 + 02 Aptos - Terreno c/ 190,00m2 - Casa e Aptos por R\$ 115.000,00



Ref 5533 - Amizade - Casa Alv. Nova c/ 102,00m2 - 03 dorm - 01 bwc - R\$ 70.000,00



Ref 4403 - Vila Lalau - Cond. Resd. Vitória Régia - Apto c/ 123,27m2 - 03 dorm - bwc - cozinha c/ móveis - R\$ 73.800,00



Ref 5457 - Nova Brasília Rua João Planisdech - Sobrado c/ 176,00m2 - 04 dorm - 02 bwc - Terreno c/ 528,00m2 - R\$ 155.000,00



Ref 4344 - Vila Nova - Ed. Morada do Sol - Apto de alto padrão c/ 136,30m2 - suite + 02 dorm - bwc - cozinha c/ móveis - R\$ 118.000,00



Ref 2501 - Lotes Centrais - R: Próclopio Gomes de Oliveira - Pagamento parcelado em 12X (Sem foto - fazer só o escrito)



Ref 2598 - Nereu Ramos - Lot. Zangueline - Terreno Esquina c/ 391,00m2 - R\$ 12.500,00 para R\$ 11.000,00

Rua Padre Pedro Francken, 217 - Centro - Plantão - 9136-3412 / 9117-2518 Caixa Postal 482

Creci 7078  
**IVANA**  
**IMÓVEIS**

IMOBILIÁRIA E INCORPORADORA LTDA.

**371-5544**

Plantão [ 9143-1508 - Antonio  
8805-9606 - Maycon  
9117-1122 - Ivana

Compra - Vende - Constrói - Administra  
[www.ivanaimoveis.com.br](http://www.ivanaimoveis.com.br)

ivanaimoveis@ivanaimoveis.com.br  
Rua Barão do Rio Branco, 373

CASAS

Consulte nossas outras opções em imóveis: 371-5544 ou [www.ivanaimoveis.com.br](http://www.ivanaimoveis.com.br)

REF 1122 - AMIZADE

Lot. Jardim das Acácias - Casa Nova Pronta para Morar c/ 142m<sup>2</sup> - suite + 2 quartos, paredes com massa corrida e roda teto em gesso, garagem para 2 carros.



R\$ 113.000

REF 1156 - AMIZADE-

Lot Blumengarten II - Casa Nova c/ 93 m<sup>2</sup>, excelente acabamento paredes com massa corrida e roda teto em gesso, suite + 2 quartos.



R\$ 92.000

REF 1160 - AMIZADE -

Casa Nova Pronta para Morar pode ser financiada c/ 75m<sup>2</sup> sendo 3 quartos e demais dependências.



R\$ 68.500

REF 1176 - AMIZADE - Lot Blumengarten I -

Casa c/ 100 m<sup>2</sup> sendo suite com closet + 2 quartos.



R\$ 77.000

REF 1179 - CORUPÁ

Casa c/ 125 m<sup>2</sup>, garagem para 2 carros. (aceita imóveis e parcelamento).



R\$ 70.000

REF 1175 - BARRA

Casa c/ suite + 2 quartos, 2 vagas de garagem, (excelente para moradia ou ponto comercial), aceita apartamento até 60% do valor do imóvel.



R\$ 135.000

REF 1157 - GUARAMIRIM

Casa grande c/ 190 m<sup>2</sup> semi-mobiliada R\$115.000 (aceita imóvel de menor valor).



R\$ 115.000

REF 1137 - JARAGUÁ ESQUERDO -

Casa c/ 100 m<sup>2</sup> com suite + 2 quartos, excelente acabamento interno com paredes em massa corrida.



R\$ 79.000

REF 1179 - CENTRO

Casa c/ 131 m<sup>2</sup> + Quitinete + Galpão + Apartamento.



R\$ 150.000

REF 1178 - SCHROEDER

Casa de alvenaria + Sala Comercial c/ 140m<sup>2</sup> próx da Prefeitura. (aceita sitio no negocio).



R\$ 49.000

SOBRADOS

Consulte nossas outras opções em imóveis: 371-5544 ou [www.ivanaimoveis.com.br](http://www.ivanaimoveis.com.br)

REF 1164 - CHAMPAGNAT

Sobrado alto padrão excelente localização c/ 315 m<sup>2</sup>, terreno de esquina c/ 923,44m<sup>2</sup>, (semi-mobiliado).



R\$ 450.000

REF 1170 - BARRA

Sobrado alto padrão para pessoas que procuram uma região tranquila e um ótimo imóvel para morar c/ 300 m<sup>2</sup>.



R\$ 250.000

REF 1154 - VILA NOVA

Sobrado Residencial/Comercial de esquina em excelente localização c/ 360 m<sup>2</sup>. Ótimo para investimento



R\$ 210.000

REF 1115 - CENTRO

Sobrado alto padrão c/ 280 m<sup>2</sup>, localização privilegiada excelente para quem deseja morar no centro ou para se montar oficina.



R\$ 295.000

REF 1152 - BAEPENDI

Sobrado em fase final de construção c/ 243 m<sup>2</sup>, terreno c/ 390 m<sup>2</sup>. Próximo centro e weg II.



R\$ 99.000

APARTAMENTOS

Consulte nossas outras opções em imóveis: 371-5544 ou [www.ivanaimoveis.com.br](http://www.ivanaimoveis.com.br)

REF 2128 - BAEPENDI

Apartamento Novo Pronto p/ Morar p/ ser financiado residencial bartel próx weg II c/ 100 m<sup>2</sup> suite + 2 quartos.



R\$ 75.000

REF 2124 - CENTRO

Ed Isabela - Apartamento todo em piso cerâmico c/ suite + 2 quartos (semi-mobiliado) prédio c/ amplo salão de festas e piscina. Excelente localização próx angeloni.



R\$ 99.000

REF 2121 - BALNEÁRIO CAMBORIU

Apartamento alto padrão finamente mobiliado c/ ampla sacada c/ churrasqueira e 2 vagas de garagem. (aceita imóveis em Jaraguá ou Brusque)



R\$ 320.000

REF 2127 - JARAGUÁ ESQUERDO

Apartamento no Edif Fragata c/ piso em madeira e sacada c/ churrasqueira e 1 vaga de garagem. Excelente investimento para locação próx Centro.



R\$ 75.000

REF 2116 - VILA NOVA

Ed Independência Ótima localização próx Centro- Aptos c/ 2 quartos - R\$ 80.000 Aptos c/ suite + 2 quartos R\$ 90.000



R\$ 99.000

TERRENOS

Consulte nossas outras opções em imóveis: 371-5544 ou [www.ivanaimoveis.com.br](http://www.ivanaimoveis.com.br)

REF 3131 - CONDOMÍNIO AZALÉIA -

Terreno excelente em condomínio fechado de alto padrão c/ 729 m<sup>2</sup>.



R\$ 65.000

REF 3136 - FIGUEIRA

Terreno Residencial pronto p/ construir c/ 337,5 m<sup>2</sup>, Próx Sup Karzminsk.



R\$ 36.000

REF 3134 - FIGUEIRA

Terreno Comercial/Residencial pronto p/ construir c/ 378 m<sup>2</sup>, próx colégio Waldemar Schmitz.



R\$ 37.000

REF 3129 - CENTRO

Terreno de esquina Comercial/Residencial excelente localização, Ótimo p/ investimento.



R\$ 295.000

REF 3132 - VILA LALAU

Terreno Comercial c/ 622 m<sup>2</sup> faz fundos c/ weg II.



R\$ 145.000

GALPAO

COMERCIAL

REF 5101 - NEREU RAMOS

Galpão c/ 150 m<sup>2</sup> + Casa c/ 105 m<sup>2</sup>, Terreno c/ 800 m<sup>2</sup>.



R\$ 97.000

REF 6100 - CENTRO - Sala Comercial na Barão

excelente localização, Ótimo p/ investimento p/ locação.



R\$ 50.000

CHACARA

REF 4103 - GUARAMIRIM -

Chácara com árvores frutíferas e lagoa, Casa c/ 140 m<sup>2</sup> e terreno plano c/ 2.500 m<sup>2</sup>, excelente para relaxar nos fins de semana.



R\$ 60.000

Residencial  
**Yachiyo**

Apartamentos com:  
2 dormitórios, sala de estar,  
copa/cozinha, bwc social  
e área de serviço.

**IVANA**  
**IMÓVEIS**  
IMOBILIÁRIA E INCORPORADORA LTDA.

VENDAS EXCLUSIVAS  
Rua Barão do Rio Branco, 373 - Centro - Fone/Fax: (47) 371-5544  
[www.ivanaimoveis.com.br](http://www.ivanaimoveis.com.br) - [ivanaimoveis@ivanaimoveis.com.br](mailto:ivanaimoveis@ivanaimoveis.com.br)



Localização: Rua Plácido Satler  
( próx. A malwee)



R. DOMINGOS DA NOVA, 449

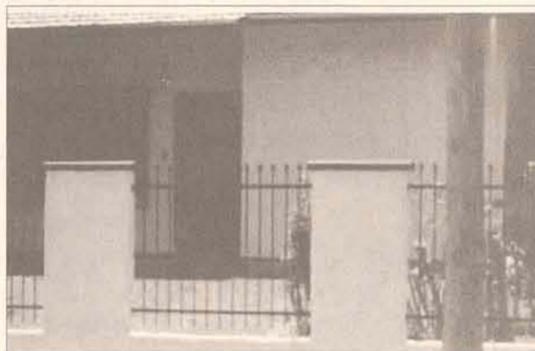
Plantão: 9131-0174

Fone/Fax: 275-0174 - 371-3124 - 275-0722

www.girolla.com.br E-mail: girolla@netuno.com.br



**1074 - SOBRADO - CHAMPAGNAT - AMIZADE** - c/281,99M2 em terreno c/ 378,00m2 tendo 1 suíte, 2 qtos, escritório, sala de estar e sala de jantar, copa, cozinha, lavabo, churrasqueira com depensa, varanda, garagem para 2 carros, piscina. R\$ 292.000,00



**1114 - CASA - BARRA DO RIO CERRO** - c/ 98m2, terreno c/ 450m2, tendo 03 quartos, bwc social, sala de estar e sala de jantar, cozinha, despensa, churrasqueira, varanda e garagem. R\$ 66.000,00

**1151 - CASA - CHICO DE PAULA** - c/ 160m2 em terreno de 652m2 tendo: 3 qtos, sala, bwc, cozinha, lavanderia e garagem. R\$ 60.000,00



**1254 - CASA DE ALVENARIA - NOVA BRASILIA** - c/ 170 m2, em terreno de 450m2 (15x30) tendo: 4 qtos, sala de estar e jantar, bwc social, cozinha, copa, lavabo, estar intimo, bwc serviço, churrasqueira, garagem. R\$ 150.000,00



**1296 - CASA - VILA LALAU** - c/ 130m2 em terreno de 329m2 tendo 4 qtos, sala, 2 bwc's, copa, cozinha, garagem e varanda. R\$ 65.000,00



**2074 - LOTEAMENTO JARDIM DAS ACÁCIAS - AMIZADE** - lotes urbanizados, com asfalto, prontos para construir, 40% de entrada, saldo em 12 vezes. R\$ 22.000,00

**3001 - APTO - ED. SILVIO PRADI** - c/ suíte, 2 qtos, sacada c/ churrasqueira, garagem = R\$ 89.000,00



**3059 - APTO - EDIFICIO TOWER CENTER** - c/ suíte, 2 quartos, salas de estar e jantar conjugadas, sala de TV, bwc social, cozinha, lavanderia e garagem para 2 carros. R\$ 170.000,00



**3060 - APARTAMENTO - RESIDENCIAL ROYAL BARG** - 01 suíte (mobiliada), 2 quartos (1 esta mibiliado), salas de estar TV e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha (mobiada), lavanderia (mobiada) e 02 vagas de garagem. R\$ 260.000,00



**3253 - APTO - NOVA BRASILIA** - c/ 65,47m2 com 3 quartos, bwc, cozinha, lavanderia, garagem. R\$ 62.000,00

**4202 - CHACARA - RIO MOLHA** - 10.140 m2, com lagoa, 2 casas mistas, pomar, toda jardinada. R\$ 98.000,00.



**4203 - CHACARA - NEREU RAMOS** - c/ 14.298,14m2 c/ casa de alvenaria com 190m2 c/ suíte + 2 quartos, demais dep., piscina, lagoas, área verde.



## CONSULTE OUTRAS OPÇÕES



# Engetec

CRECI 934-J

Fone/Fax: (047)

370-0919 / 370-0819

E-mail:

engetec@engetecimoveis.com.br

Ótima oportunidade de investimento (1% ao mês no retorno com aluguel)

Aceita-se automóvel ou caminhão na negociação



**Loteamento Raeder - Rio Cerro II** casa em alvenaria c/ 100m<sup>2</sup>, 3 quartos e demais dependências, distante 600m da Chocoleite, 300m da Sociedade Aliança, próximo a escola, posto e super mercado **Valor: R\$ 27.000,00** ou R\$ 15.000,00 + 48 parc. de 1,5 salários mínimos.

## VENDA:

## APARTAMENTOS:

**VILA LENZI** - Apto, cozinha completa, armário no quarto, piso cerâmico R\$ 55.000,00

**CENTRO** - Ed. Jaraguá 2 quartos e demais dependências R\$ 50.000,00

**CZERNIEWICZ** - Ed. Jaesen - 1 suite + 2 quartos - churrasqueira na lavanderia e demais dependências. R\$ 102.000,00

## TERRENOS:

**ILHA DA FIGUEIRA** - Rua Sergio Zabel, prox. Homago. Área de 384,23m<sup>2</sup>. R\$ 48.000,00

**JARAGUÁ 99** - Loteamento Casa Nova, área 360m<sup>2</sup>, 12 x 30, R\$ 21.000,00

**PRÓXIMO JUVENTUS** - 420m<sup>2</sup>, R\$ 38.000,00

**RIO CERRO I** - área de 6.2001,00 m<sup>2</sup>, frente 53m, lat. 177m, sendo 2700,00m<sup>2</sup> plano restante pequeno aclive. Loc. Fundos Posto 416. Rod. Jaraguá Pomerode km 17.3

**CHACARA** - Ribeirão Grande do Norte com 14 HA = 114.982,00m<sup>2</sup> cont. casa mista, galpão lagoa, nascente de água no terreno e plantações **R\$ 88.000,00** aceita casa em troca.

## CASAS:

**CZERNIEWICZ** - Casa prox. Pama em Alv. c/ suite, 3 quartos, 3 salas, copa, bwc, bwc social e demais dependências.

**TIFA SCHUBERT** - Casa de alvenaria 01 suite + 02 quartos, sala, copa e coz., BWC, abrigo para carro, piso cerâmico. Área const. 70 m<sup>2</sup> terreno de 320 m<sup>2</sup> **R\$ 30.000,00**

**RUA MARINA FRUTUOSO** - área 150 m<sup>2</sup> e terreno 1100 m<sup>2</sup>, próximo ao CPL (aceita imóvel em Camboriú) **R\$ 250.000,00**

**SÃO LUIZ GONZAGA** - Sobrado Rua: João Franzner, 400. Terreno 15 x 31 = 465 m<sup>2</sup> área construída 504 m<sup>2</sup> contendo: térreo ampla área comercial com garagem para dois veículos. Piso superior, uma suite com hidro, 3 quartos, 2 salas, copa, coz., lavanderia, dispensa, 2 BWC, churrasqueira, amplo terraço. **Valor: R\$ 210.000,00** (aceita imóvel)

**VILA LENZI** - Casa com 140 m<sup>2</sup> - 3 quartos e demais dependência, R\$ 95.000,00

**TRÊS RIOS DO NORTE** - Vende-se ou aluga-se - casa e galpão, rua A nº 51. Próximo a Igreja Católica, valor a combinar.

**BARRA DO RIO CERRO** - Rua Camila Andreatta, 392,00 m<sup>2</sup> (14 x 28). R\$ 35.000,00.

**JARAGUÁ ESQUERDO** - casa rua João Franzner - 29 - sala, cozinha, lavanderia. Contendo também: 2 salas comerciais, quitinete de 70 m<sup>2</sup>. R\$ 110.000,00.

**-CHICO DE PAULO:** Rua José Piamonowski, 78. Área do terreno 450m<sup>2</sup> e área construída de 256m<sup>2</sup> c/ 1 suite + 2 qtos, demais dependências, área de festa c/ churrasqueira. R\$ 95.000,00.

**- BAEPENDI** - área construída com 450m<sup>2</sup> terreno de 930m<sup>2</sup>. c/ 2 suites, 3 qtos, 2 copas, 2 salas, gar. p/ 2 veículos, churrasqueira e demais dep. R\$ 330.000,00.

**- ILHA DA FIGUEIRA** - Rua José Pavanello 118, suite 2 qtos e demais dep., área construída: 190,00m<sup>2</sup> e terreno c/ 495,00m<sup>2</sup>. R\$ 110.000,00

**- JOÃO PESSOA:** casa alvenaria Rua Manoel Francisco da Costa - c/ 3 qtos e demais dep. c/ 130m<sup>2</sup>, terreno c/ 300m<sup>2</sup>. R\$ 55.000,00 negociável.

**RIO CERRO I - TIFA UNIÃO** - casa c/ 100m<sup>2</sup> e terreno c/ 1000,00m<sup>2</sup>. Casa semi-acabada. R\$ 32.000,00. Aceita carro até R\$ 6.000,00

**- VIEIRAS** - sobrado área construída c/ 212m<sup>2</sup> terreno de 354m<sup>2</sup>. suite, 3 qtos, e demais dep. R\$ 98.500,00.

**- VIEIRAS** - sobrado área construída c/ 212m<sup>2</sup> terreno de 354m<sup>2</sup>. suite, 3 qtos, e demais dep. R\$ 98.500,00.

**- VIEIRAS** - sobrado área construída c/ 212m<sup>2</sup> terreno de 354m<sup>2</sup>. suite, 3 qtos, e demais dep. R\$ 98.500,00.

**VENDAS OU ALUGUEL:**  
**SANTO ANTÔNIO - CASA** prox. Igreja Católica, área de 120,00m<sup>2</sup> e terreno de 550,00m<sup>2</sup>.

**SANTO ANTÔNIO - GALPÃO** de 350,00m<sup>2</sup> e terreno de 450,00m<sup>2</sup>. **R\$ 55.000,00. Locação R\$ 400,00**

## Aluga-se ou vende-se

**Ref 1065** - Casa Rua Max Wilhein - 140 com aprox. 441 m<sup>2</sup> e terreno com 2.621 m<sup>2</sup>. 2 suítes + 2 quartos, 2 salas grandes conjugadas, cozinha, lavanderia, área de festas, garagem para 3 carros.



## TRAGA SEU IMÓVEL PARA NOSSA CARTEIRA DE LOCAÇÃO



**BAEPENDI** - área construída com 450m<sup>2</sup> terreno de 930m<sup>2</sup>. c/ 2 suites, 3 qtos, 2 copas, 2 salas, gar. p/ 2 veículos, churrasqueira e demais dep. R\$ 330.000,00

**1083 - ÁGUA VERDE- SOBRADO** C/ 400m<sup>2</sup> c/ 1 suite + 3 quartos, sala c/ 2 ambientes, demais dependências e garagem p/ 3 carros **R\$ 200.000,00.**



**VIEIRAS** - sobrado área construída c/ 212m<sup>2</sup> terreno de 354m<sup>2</sup>. suite, 3 qtos, e demais dep. R\$ 98.500,00



**Ref 1049: NEREU RAMOS:** Casa em alvenaria com 3 quartos, e demais dependências. Em frente a SAMAE. **R\$ 24.000,00 + 120 parcelas de R\$ 310,00 mensais**

**1082 -CHICO DE PAULO:** Rua José Piamonowski, 78. Área do terreno 450m<sup>2</sup> e área construída de 256m<sup>2</sup> c/ 1 suite + 2 qtos, demais dep., área de festa c/ churrasqueira. **R\$ 95.000,00.** Aceita troca



**CONSULTE**  
**ED. CARVALHO - apartamento.**

# VIVENDA

CRECI 2354-3 J

## Imóveis

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRAÇÃO  
 RUA MAX WILHELM, Nº 43, SL. 03 DEFRENTE À PIZZARIA CASARÃO  
**FONE: 372-1122**  
 E-mail: [vivendaimoveis@netuno.com.br](mailto:vivendaimoveis@netuno.com.br)

**CORRETOR - OSMARI A. BERTOLDI - 9981-1122**  
**CORRETOR - IRIO LUIZ VOLPI - 9979-6750**

ATENDIMENTO: DE SEGUNDA A SEXTA: 8h30 ÀS 12H. 13h30 ÀS 18h30 - AOS SÁBADOS: 8h30 ÀS 12H



**REF 3051 - CENTRO - R: BARÃO RIO BRANCO, 936 - TERRENO 1.712 M². R\$ 280.000,00**



**REF 3067 - ILHA FIGUEIRA - R: JOSÉ THEODORO RIBEIRO - TERRENO 12.000 M². R\$ 300.000,00**



**REF 3066 - SÃO LUIS - R: CARLOS GERENT - TERRENO 581 M². R\$ 20.000,00**



**REF 1020 - BARRA RIO MOLHA - R: WALTER MARQUARDT - APTO 3 DORM, BWC, SALA ESTAR/JANTAR/COZ, LAVAN, SACADA, GARAGEM. R\$ 58.000,00**



**REF 4003 - GUARAMIRIM - SC - 413 Km 8 - RIO BRANCO - PARQUE AQUÁTICO - TERRENO 20.000 M². PISCINA COM 800 M². PISCINA INFANTIL 100 M². GALPÃO 500 M². AMPLA ÁREA DE LAZER. R\$ 650.000,00**



**VENDA - REF 2033 - BARRA DO RIO CERRO - R: FRANCISCO STINGHEN, 55 - CASA ALV 70 M²: 2 DORM, BWC, SALA, COZ. COM MÓVEIS, LAVAND, GARAGEM. + EDICULA 50 M². CHURRASQ, BALCÃO EM GRANITO, BWC, FOGÃO DE MESA À GÁS, ESTILO RUSTICO. TERRENO 400 M². R\$ 73.000,00. ACEITA APTO 3 DORM ATÉ R\$ 55.000,00.**



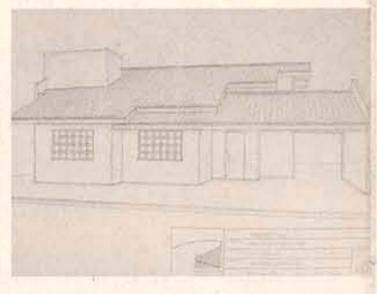
**REF 2054 - R: SERVIDÃO AFONSO MARTINA GUARAMIRIM - CASA ALV 110,00 M²: 3 DORM, SALA, JANTAR, COZ, ÁREA SERVIÇO, 2 BWC, GARAGEM. R\$ 50.000,00.**



**REF 2040 - CZERNIEWIEZ - R: MAX DOERING, 27 - CASA EM MADEIRA 200,00 m². TERRENO 1.500,00 m². R\$ 130.000,00**



**REF 2043 - R: JOSÉ NARLOCH, 2543 - ANA PAULA - CASA MISTA COM 100 m²: 3 DORM, BWC, SALA, COPA/COZ, ÁREA SERVIÇO, GARAGEM 2 CARROS. R\$ 50.000,00**



**REF 2074 - JGUÁ ESQUERDO - R: 1157 - LTO. CONSTANTINO PRADI II, LOTE 03 - CASA ALV 142,20 M²: 1 SUÍTE, 2 DORM, SALA ESTAR/JANTAR, ÁREA SERVIÇO, BWC, COZ, CHURR, VARAND. TERRENO 336 M². R\$ 112.000,00**



**REF 3058 - JOÃO PESSOA - R: MANOEL FRANCISCO DA COSTA - TERRENO 70.000 M². R\$ 250.000,00**



**REF 2032 ILHA FIGUEIRA - R: NEREU VASEL, 267 - 2 CASAS RESIDENCIAIS. UMA CASA MADEIRA: 5 DORM, DESP, SALA, COPA, COZ, BWC, ÁREA SERVIÇO, GARAGEM. OUTRA CASA ALV PRÉ-FABRICADA NOVA 75 M²: 2 DORM, BWC, SALA, COZ, ÁREA SERVIÇO, AMPLA GARAGEM. TERRENO 618 M². R\$ 80.000,00**



**VENDA - REF 2018 - VILA RAU - CASA NOVA ALV. 1 SUÍTE, 2 DORM, SALA ESTAR, JANTAR, COZ, BWC, ÁREA SERVIÇO, VARANDA, GARAGEM 2 CARROS. TERRENO 420 M². R\$ 118.000,00**



**REF 2059 - R: EUGENIO BERTOLDI - VILA RAU CASA ALV 140,00 M²: 1 SUÍTE, 2 DORM, SALA ESTAR, COZ, LAVAND, BWC, GARAGEM 2 CARROS. TERRENO 326,00 M². R\$ 115.000,00**



**REF 2060 - R: THEREZINHA FERRAZZA, 126 NEREU RAMOS - CASA ALV 132,00 M²: 3 DORM, BWC, COZ, COPA, ÁREA FESTA, VARANDA, GARAGEM. TERRENO 420,00 M². R\$ 40.000,00**



**REF 2073 - RIO MOLHA - R I, 076 - CASA ALV 180 M²: 5 DORM, SALA ESTAR, JANTAR/COZ, LAVAND, BWC, DESP. TERRENO 580 M². R\$ 65.000,00**



**REF 2067 - AMIZADE - R: OSVALDO TODT, 172 - LTO. BLUMENGARTEN 1 CASA ALV 78,00 M². 2 DORM, SALA ESTAR, COZ, LAVAND, BWC, VARANDA, GARAGEM. TERRENO 346,50. R\$ 68.000,00**



**VENDA - REF 2015 - BARRA RIO CERRO - R: WALTER MARQUARDT, 878 - AO LADO PARQUE DE EVENTOS - ÁREA COMERCIAL COM APTO 2 DORM, SALA, COZ, ÁREA SERVIÇO, SACADA, BWC. TERRENO 480 M². R\$ 190.000,00**



**REF 3059 - VILA NOVA - R: FREDERICO VASEL - TERRENO 437,00 M². R\$ 60.000,00**



**REF 1017 - R: ERICH MIELKE, 40 - APTO 70,00 M²: 2 DORM, SALA ESTAR/JANTAR, COZ, ÁREA SERVIÇO, SACADA, BWC, GARAGEM. R\$ 77.000,00**  
**FGTS ou financiamento bancário**



**REF 2064 - JGUÁ ESQUERDO - R: ADOLORATO DALRI PRADI, 214 - CASA ALV 130,00 M²: 3 DORM, BWC, COPA, SALA, COZ, ÁREA SERVIÇO, GARAGEM 3 CARROS. + EDICULA 44,00 M²: DORM, COZ, BWC, LAVAND. TERRENO 420,00 M². R\$ 90.000,00**



**REF 3000 - VILA NOVA - RUA 1031 - ALBERTO SPÉZIA - TERRENO 399 M². R\$ 32.000,00**



**REF 2071 - ESTRADA NOVA - R: MORRO DO MEIO, 27 - CASA ALV 150 M²: 3 DORM, 2 BWC, SALA ESTAR, COZ, ÁREA FESTA, ÁREA SERVIÇO, GARAGEM 3 CARROS. TERRENO 581 M². R\$ 58.000,00**



**REF 2069 - JGUÁ ESQUERDO - R: LUIZ BORTOLINI, 801 - SOBRADO ALV 400 M²: SUP: 1 SUÍTE, 3 DORM, SALA, COPA, COZ, BWC, SACADA, ÁREA FESTA C/ CHURRASQ, E BWC, PISO TÊRREO EM ÁREA ABERTA COM 2 BWC. TERRENO 1.312,00 M². R\$ 210.000,00**



**VENDA - REF 3001 - VILA NOVA - R: LUIZ MARANGONI - NO ALTO - TERRENO 4.346,11 M². R\$ 180.000,00**



**REF 2057 - VILA RAU - R: 1011 - CASA ALV 110,00 M²: 1 SUÍTE, 2 DORM, SALA ESTAR, JANTAR, COZ, LAV, CHURRASQ, GARAGEM 1 CARRO. R\$ 96.500,00**



**REF 3041 - CENTRO - R: VENÂNCIO DA SILVA PORTO, 37 - TERRENO 4.888,95 m². R\$ 670.000,00**



**REF 3044 - VILA RAU - R: 1096 - LTO FREIBERGER - TERRENO 385,00 m². R\$ 18.000,00**



**REF 2056 - GUARAMIRIM - R: SERVIDÃO AFONSO MARTINA, 129 - CASA ALV 120,00 M²: 3 DORM, SALA, COPA, COZ, LAVAND, DESP, GARAGEM. TERRENO 420,72 M². R\$ 46.000,00**



**REF 2034 - BAEPENDI - R: AUGUSTO MIELKE, 144 - CASA ALV 200,00 M²: 3 DORM, BWC, SALA, COZ, GARAGEM 2 CARROS. TERRENO 1.817 M². R\$ 200.000,00**

# PROMA

apresenta...

soluções construtivas



- Localizado no bairro Vila Nova próximo ao Fórum
- Edificação Residencial com 7 pavimentos
- 24 unidades residenciais
- Aptos de 3 dormitórios (1 suíte) com 3 vagas de garagem
- Aptos de 2 dormitórios (1 suíte) com 1 vaga de garagem

### Apartamento tipo 01

- Área 96,60 m<sup>2</sup>



### Localização



### Apartamento tipo 02

- Área 148,18 m<sup>2</sup>



...conforto, funcionalidade, segurança e beleza em localização privilegiada.

PROJETO



CONSTRUTORA



PROMA Construções e Planejamento Ltda. - CREA/SC 32.786-7

Rua José Menegotti, 277 - Fone/Fax (47) 371-6310 - Nova Brasília - Jaraguá do Sul - SC

Website: www.proma.com.br - e-mail: proma@proma.com.br

KWB/CENP

CRECI 18790

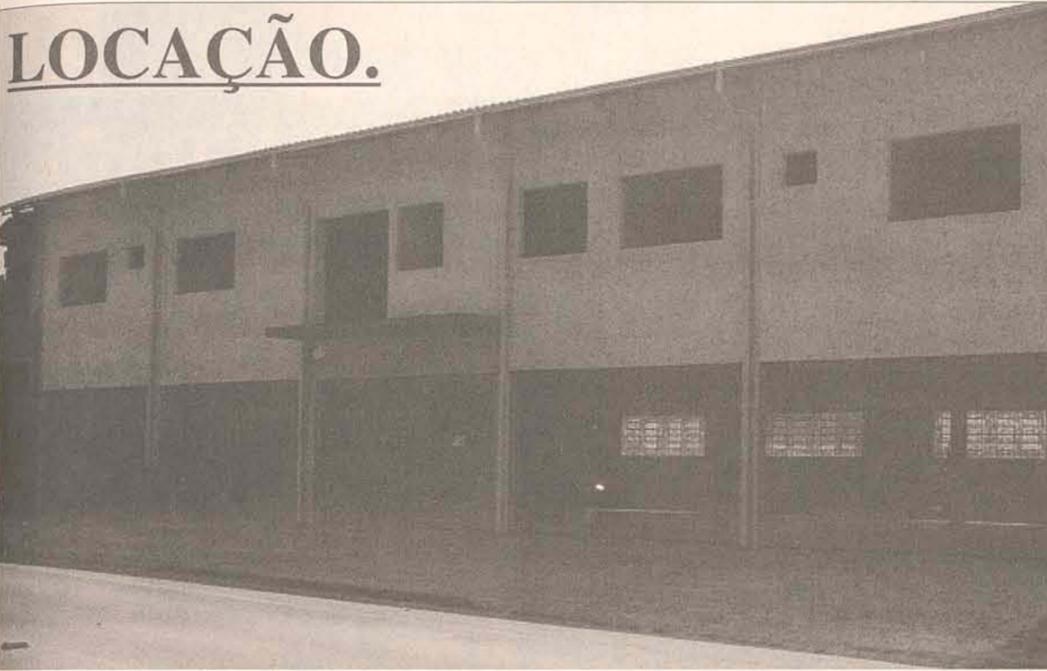


Fone: 276-3231 Cel: 9133-9027  
Email: splmoveis@netuno.com.br  
Rua Reinoldo Rau, nº 60 - sala 06  
Galeria do Edifício Market Place.

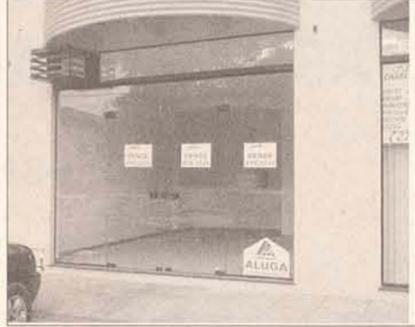
COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA



**LOCAÇÃO.**



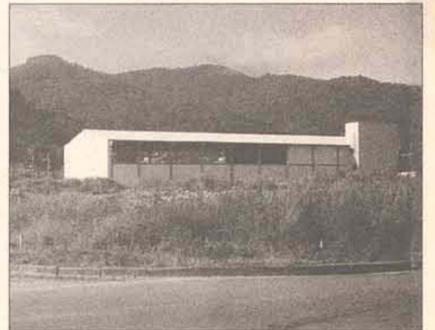
**COD. 008 - BARRA -** Aptos com 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro - R\$ 350,00  
Aptos com 3 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro - R\$ 380,00  
**COD. 010 - BARRA -** Sala Comercial com 420m2 - R\$ 1.500,00



**COD 052 - SAINT SEBASTIAN RESIDENCE -** Sala comercial - Valor R\$ 49.000,00



**COD 079 - TERRENO COMERCIAL - BARRA -** de esquina medindo 15,00 X 30,00 = 450,00m2 - Valor R\$ 125.000,00



**COD 020 - VILA NOVA - TERRENO -** de esquina medindo 433,82m 2 - Valor R\$ 75.000,00



**COD 080 - BARRA - SOBRADO -** 2 apartamentos com 1 suite, 2 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia, banheiro, lavado, garagem - Valor R\$ 150.000,00



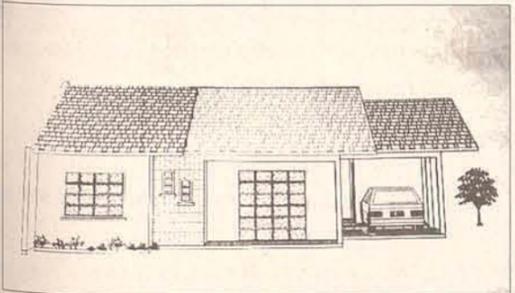
**COD 048 - CHACARA - RIO CERRO I -** Medindo 12.345,75m2 - com 38,00 metros de frente para a Rua: Estrada Rio Cerro I - 30,20 X 400,00 - área plana com lagoa - Valor R\$ 50.000,00



**CÓD 076 - VILA AMIZADE - GUARAMIRIM -** RESIDENCIA EM ALVENARIA COM LAJE DUPLA - Com 4 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, garagem. Terreno com 468,00m2, todo murado. Valor: R\$ 30.000,00



**COD 019 - CHÁCARA - Barra do Rio Molha -** Medindo 3.500,00m2 - escriturada, residência com cinco quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro - 2 lagoas com peixes diversos - asfalto até a entrada - a 3 KM da Prefeitura - Valor R\$ 120.000,00.



**COD 056 - CHICO DE PAULA - RESIDENCIA NOVA -** 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, 2 vagas de garagem - Valor R\$ 40.000,00



**COD 041 - JARAGUA ESQUERDO - SOBRADO** novo, 1 suite com closet e hidro, sala íntima, sacada, 3 quartos, 2 banheiros, 2 salas, cozinha, lavanderia, área de festas, garagem - Valor R\$ 145.000,00.



**COD 077 - GUARAMIRIM - RESIDENCIA -** 3 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, área de festas, 4 vagas de garagem - terreno todo murado - próximo a Polícia Rodoviária - Valor R\$ 98.000,00



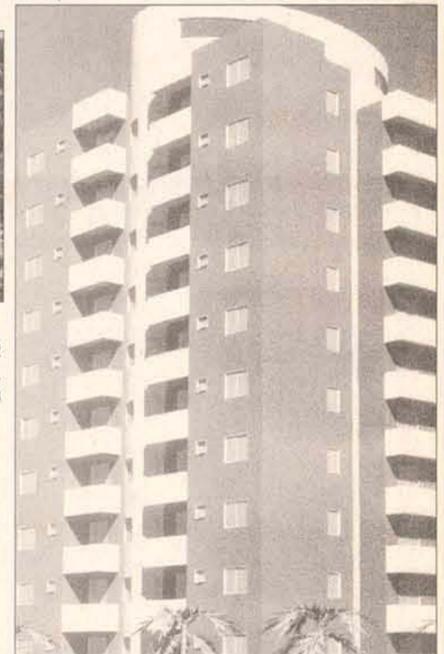
**COD 064 - CHACARA - 50.000,00m² -** residência rústica, rancho, galpão, pomares, água em abundância - Valor R\$ 90.000,00.



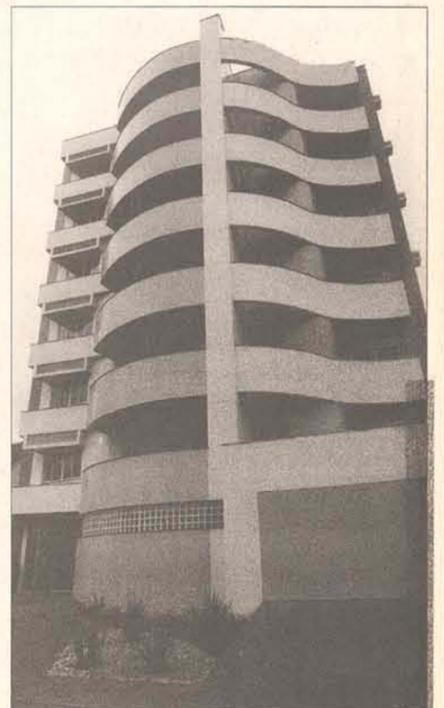
**COD 063 - RESIDENCIA NOVA - AGUA VERDE -** 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, 2 vagas de garagem, área de festas, lavado, terreno medindo 500,00m2 totalmente murado - Valor R\$ 118.000,00.



**COD 082 - FIGUEIRA - TERRENO COMERCIAL -** Medindo 810,00m2 - em frente ao Salão Vitória - Valor R\$ 85.000,00



**COD 078 - APARTAMENTO - VILA RAU -** 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, garagem - em frente a faculdade - Valor R\$ 55.000,00



**COD 050 - EDIFICIO ANITA GARIBALDI** APARTAMENTOS EM ALTO PADRÃO com 3 suítes UM POR ANDAR - CENTRO -



**COD 065 - CHACARA - 196.000,00m² -** 80% de área plana, residência em madeira, lagoas, água em abundância - Valor R\$ 80.000,00.



CRECI Nº 572-J

# Imobiliária Jardim Jaraguá

FONE/FAX: 371-0768 OU 371-6582 / PLANTÃO: 9997-9471

Rua Reinoldo Rau, 585 - Jaraguá do Sul - SC  
e-mail: imobiliaria@jardimjaragua.com.br

*Há 23 anos,  
garantindo bons negócios*



## OFERTAS DA SEMANA

### CZERNIEWICZ

TERRENO COMERCIAL

C/ ÁREA APROX. 14.000M<sup>2</sup>

SENDO 110M FRENTE P/ RUA: JORGE CZERNIEWICZ

(PRÓXIMO HOSPITAL JARAGUÁ)

VALOR À COMBINAR

### -BAEPENDI -

- Bonito sobrado c/ área de 240m<sup>2</sup>, terreno de 400m<sup>2</sup>. R\$ 130.000,00 (Aceita apto até R\$ 60.000,00)



**CENTRO** - ótima casa c/ 350m<sup>2</sup>, 2 suítes + 2 qtos, 2 salas, cozinha mobiliada, 2 bwc, área de serv. e garagem p/ 2 carros. Terreno c/ 700m<sup>2</sup>. Próx. Duas Rodas. **R\$ 250.000,00.**



**CENTRO** - Ed. Jaraguá - apartamento c/ área 183m<sup>2</sup>, suíte + 2 qtos e demais dependências. **R\$ 100.000,00 NEGOCIÁVEIS.**



**VILA LALAU** - Casa alv., área de 200,00m<sup>2</sup>, suíte + 2 qtos, coz., mobiliada, 2 salas, 2 bwc, garagem p/ 2 carros, área de festa c/ piscina. Terreno de 520,00m<sup>2</sup>. (aceita-se imóvel de menor valor)



**JARAGUÁ ESQUERDO** - Casa de Alv. c/ área de 160,00m<sup>2</sup>, 5 qtos, 2 salas, cozinha mobiliada, área de serviço, garagem e terreno c/ 500,00m<sup>2</sup>. **R\$ 85.000,00. Aceita-se permuta de imóvel c/ menor valor.**



**BARRA DO RIO CERRO** - casa nova, c/ área 197m<sup>2</sup>, suíte + 2 qtos e demais dependências. **R\$ 95.000,00 negociáveis.**



**Edifício Dona Elvira**

**Piçarras** - Apto c/ suíte mais dois dormitórios c/ 2 sacadas, garagem (mobiliado). Valor R\$ 58.000,00 Aceita casa/ apartamento em Jaraguá

## V E N D A S

### OPORTUNIDADE

- VILA RAU -

Sobrado c/ área de 60,00m<sup>2</sup>, 02 dormitórios R\$ 33.000,00 ou R\$ 10.000,00 + 24 x de R\$ 500,00 + financiamento, C.E.F. R\$ 150,00

**VILA NOVA** - Terreno c/ 392m<sup>2</sup>. Rua Artur Gumz. Localização Privilegiada. **R\$ 55.000,00**

**VILA NOVA** - Edifício Zimbros - Área total 176,12m<sup>2</sup> Suíte + 02 qtos, sala estar/jantar, sacada c/ churrasq., coz., bwc social, área de serviço, 02 vagas de garagem Prédio com salão de festas e piscina na cobertura. **R\$ 40.000,00 + PRESTAÇÕES.**

**VIEIRAS** - Terreno Industrial área total: 22.548,31 m<sup>2</sup> sendo 66m<sup>2</sup> de frente p/ avenida e 340m<sup>2</sup> de fundos **R\$ 250.000,00**

**BAEPENDI** - Rua Bernardo Dorbush c/ área 1.600 m<sup>2</sup> sendo 30 m frente p/ avenida **R\$ 160.000,00**

## LOCAÇÕES

**CENTRO** - Ed. Jaraguá apto, 01 suíte, 2 dorm, sala c/ sacada, dependencia empregada c/ banheiro, área de serviço e garagem. Aluguel **R\$ 560,00 cond. R\$ 160,00.**

**VILA RAU** - Casa em alv, 04 dorm., sala, coz. 02 bwc, área de serviço e garagem **R\$ 350,00 (6 meses) + (6 meses) R\$ 400,00**

**CHICO DE PAULA** - Loteamento Corupá, casa de alvenaria, c/ suíte e 2 quartos, + dependência **R\$ 300,00.**

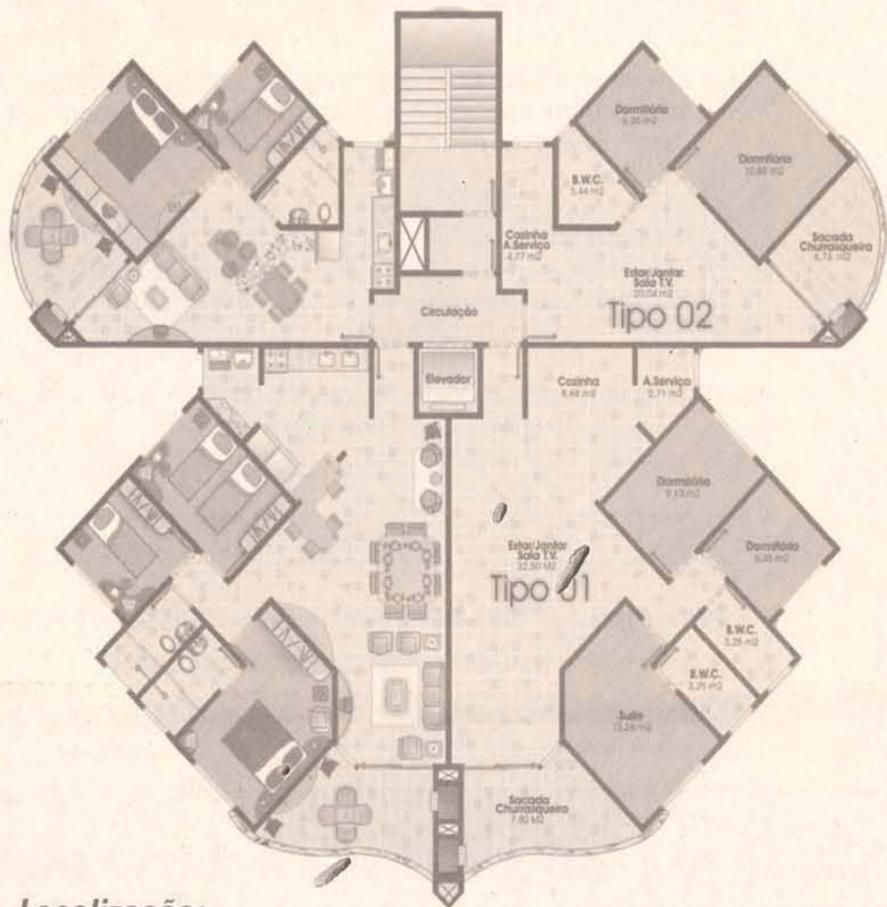
**TIFA MARTINS** - Casa de alvenaria, 03 dormitórios + dependências **R\$ 350,00**

**VILA RAU** - Casa nova, c/ suíte, 02 quartos + dependências



**TIFA MARTINS** - terreno c/ área de 2.779,50m<sup>2</sup> constando uma casa em alvenaria / área de 134m<sup>2</sup> **R\$ 75.000,00**

# pedra Rubi

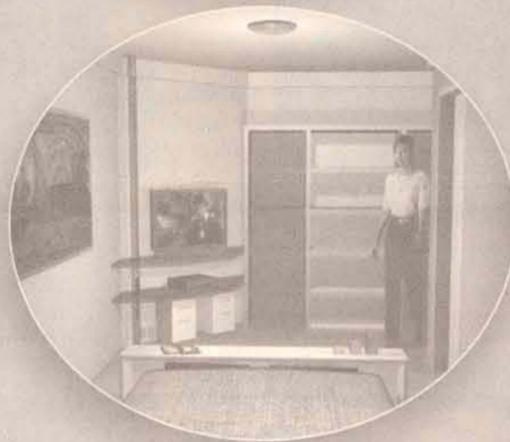
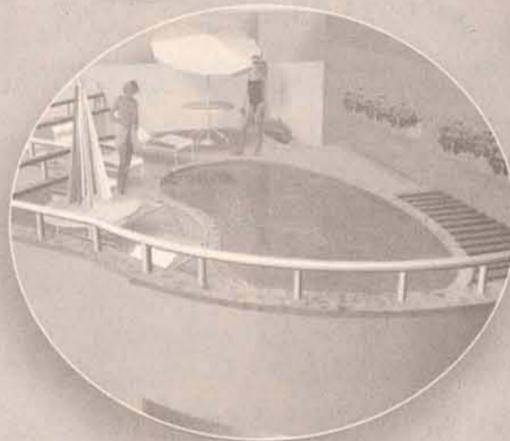


### Localização:

Rua Cabo Harry Hadlich  
esquina com Leopoldo A. Gerent



## Projeto 100% Jaraguense



Administração



**Futuro Empreendimentos Imobiliários Ltda.**  
 Rua Quintino Bocaiúva, 64 - Tel. 372-0657 / 9973-5304  
 e-mail: futuroemp@uol.com.br  
 CRECI 8469 - Jaraguá do Sul, SC

Vendas Exclusivas



**Chalé Imobiliária Ltda.**  
 Rua Reinoldo Rau, 58 - Tel. 371-1500  
**Plantão 9975-1500**  
 CRECI 643-J - Jaraguá do Sul, SC

Compra • Venda • Aluga • Administra

VC&Z 370-8833

### Líder de mercado em edifícios com 7 andares

# Corretores de Imóveis

CRECI 6910  
**Eli da Silva**  
9962.5878

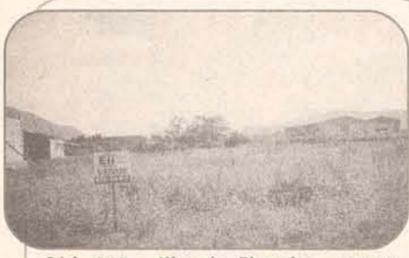
**Janete Lorenzi**  
9973.8386  
CRECI 8490

372.2690

Rua Reinoldo Rau, 728 - sl. 01 - Centro Jaraguá de Sul - SC



**Cód. 223 - Vila Rau**, Loteamento Grützmacher, terreno c/ área mínima de 357,00m², com excelente localização, c/ 30% de entrada + saldo parcelado em até 48 meses.



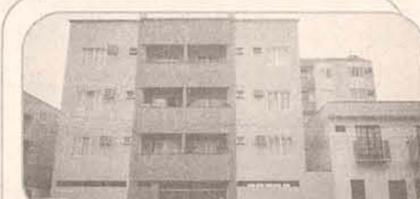
**Cód. 215 - Ilha da Figueira**, terreno c/ 3.567,40m², na Rua 768 - Geraldo Oesechler, próximo a Real Vidros.



**Cód. 141 - Amizade**, casa c/ 80,00m², terreno c/ 450,00m² (15,00x30,00), na Rua 142 Expedicionário Ewaldo Schwarz nº 278, c/ 3 quartos



**Cód 125 - Vila Lalau**, sobrado c/ 2 salas comerciais + 2 casas nos fundos de 70,00m² cada uma, terreno c/ 574,00m² (14,00x41,00), na Rua Carlos Eggert nº 452, próximo a WEG II



**Cód. 005 - Centro**, apartamento c/ 111,95m², 01 suite + 1 quarto, c/ terraço, na Rua Francisco Domingos Medeiros - Ed. Arthur Felipe

CRECI 1541-J  
**IMOBILIÁRIA Garcia**  
FONE/FAX 275-0019  
A IMOBILIÁRIA CAMPEÃ

## VENDAS

- **Chácara toda plana** com 8.000,00 m², contendo casa de madeira com 70,00 m², ranchos, árvores frutíferas. Localizada no Bairro Rio Cerro II. **R\$ 45.000,00 (Aceitando-se Casa no Bairro Nereu Ramos no Negócio).**
- **Terreno de Esquina** pronto para construir com 480,00 m² (20 x 24). Localizado no Loteamento Corupá, Bairro Chico de Paula. **R\$ 20.000,00 (Negociáveis).**
- **Lotes com 325,00 m²**, pronto para construir, contendo toda a infra-estrutura necessária. Localizados no Loteamento Ribeirão, Bairro Braço Ribeirão Cavallo. **R\$ 10.000,00.**
- **Lote de Esquina** com 391,00 m² pronto para construir. Localizado na Rua Júlio Gadotti, Bairro Nereu Ramos. **R\$ 15.000,00 (Aceita-se Veículo no Negócio).**

**\* Contribua para a Vida, Preserve os Rios e Mananciais mantendo-os sempre limpos \***

275-0019

Fone Plantão: 9993-6992 Fernando ou 9602-5407 Fabrício.  
E-mail: imobgarcia@yahoo.com.br

R: João Planinscheck, 302 - Nova Brasília - Jaraguá do Sul

CRECI 7778  
**IMOBILIÁRIA**  
www.imobiliariacom.com.br

(47) 275-2400 / 9962-8154

www.imobiliariacom.com.br

Rua João Marcatto, 265 - Ed. Mônaco - Sala 05 - Ao lado MIME Reinoldo



**Ref. 10.084-Rau-Suite+2dormit.** piscina, área festas. Terreno murado **R\$ 79.000,00 - aceita carro/terreno**



**Ref. 10.082-Rau-2 Suites+1dormit.** gar. 2 carros c/ churr. Terreno murado. **R\$ 79.000,00-aceita carro/terreno**

### EXCELENTE INVESTIMENTO

**Ref 30.042- Santa Luzia -Terreno com 3.023,75 m² edificado com 5 casas de madeira em bom estado de conservação. Algumas já estão alugadas Somente R\$ 40.000,00 Próximo a onibus, supermercado, excelente localização.**

### L O C A Ç Ã O

**Vila Nova - Apto. c/ 2 dormitórios demais dep. garagem. R\$ 300,00**  
**Vila Nova - Apto. c/ 2 dormitórios demais dep. garagem. R\$ 300,00**  
**Amizade - Casa c/ 3 dormitórios e demais dependências. R\$ 230,00**  
**Vila Lenzi - Casa alv. c/ suite + 1 dormitório, sala, cozinha, garagem. R\$ 280,00- Próximo Col. Giardini Lenzi**  
**Vila Lenzi - Casa alv. 3 dormitórios, sala, cozinha, dep. empregada, garagem. R\$ 380,00. Próx. Col. Giardini Lenzi**

### VILA NOVA

**Ref. 10.089 -Vila Nova(Próx. Beira Rio)** Terreno com 2.136 m² edificado com casa alvenaria com 106m² com suite + 2 dormitórios, sala, cozinha, garagem p/ 2 carros. **Vende-se total ou parcial sendo o terreno com 336 m²**

**Ref. 30.085 - Vila Nova - Terreno com 1.800 m².**

**acesse o novo site**  
**www.imobiliariacom.com.br**



**Ref. 10.012 - Tres Rios do Norte**

### AQUI PODEM MORAR 2 FAMILIAS

Excelente casa em alvenaria com 2 pisos em terreno murado. **Piso Térreo:** 2 dormitórios, sala, cozinha, bcw social; área de serviço; **Piso Superior:** 3 dormitórios, 2 salas, cozinha, bcw social; garagem, área de serviço; **Somente R\$ 40.000,00**



**Ref. 10.093-Estrada Nova-2 dormitórios sala, copa/cozinha, garagem. Terreno todo murado. R\$ 38.000,00**

### UM PEDAÇO DO PARAÍSO

**Ref. 40.050 - Manso - Bellíssima chacara com 935.000,00 m² - Casa c/ 7 dormitórios e demais dependências galpões, lagas, 60.000 pés de pinus/ erva mate Tudo cercado, AGUA EM ABUNDANCIA. Casa do caseiro separada. PROPRIEDADE ATIVA.**

**COMPRA - VENDE - ALUGA - PROJETOS ARQUITETÔNICOS - REGULARIZAÇÃO DE OBRA**



# Realizando seu sonho imobiliário

FONE/FAX (047) 275-2990

PLANTÃO: 9136-2995

E-mail: dejaimoveis@netuno.com.br

CRECI 001770-J - DEFRONTE AO FÓRUM - JARAGUÁ DO SUL - SC



- JARAGUA ESQUERDO - Sobrado á R. Arduino Pradi, com 01 suite e 02 dorm., área const. 220m2, terreno 350,00m2 com bela vista p/bairro São Luís. R\$ 110.000,00



- ILHA DA FIGUEIRA - Sobrado próx. Ao Posto Perola, 01 suite, 02 dorm., garagem p/03 automóveis, área const. 216,00m2. R\$ 150.000,00



- SÃO LUIZ - Rua José Narloch, casa 03 dorm., 02 bwc, 02 salas etc., área constr. 125,00m2, Terreno 448,00m2. Super negociável. R\$75.000,00



- ILHA DA FIGUEIRA - Apartamento próx. Holando Marcelino Goncalves c/ 1 suite, 02 dorm. 02 banheiro área 102,00m2. R\$ 80.000,00



- BARRA Casa c/ 03 dorm., sala ampla, copa e cozinha, 02 Bwc, garagem. Área const. 130,00m2 terreno 450,00m2. R\$ 110.000,00



- RIO MOLHA - 02 Casas 01 alvenaria c/ 03 dorm e outro chalé c/ 02 dorm. terreno de 500,00m2. R\$ 55.000,00.



- VILA LENZI - Casa c/ 03 dorm., sala comercial, área constr. 180,00m2, terreno 500,00m2. R\$ 90.000,00



- SÃO LUIZ - Rua José Narloch, Sobrado c/ 02 residências e sala comercial ampla, área constr. 680,00m2, terreno 434,00m2. Aceita casa em Piçarras, Jaraguá ou São Francisco do Sul. R\$ 300.000,00



- ILHA DA FIGUEIRA - Excelente imóvel p/ investimento com 03 locações próx ao Posto Pérola, área const. 180,00m2 somente R\$ 85.000,00.



- SÃO LUIZ - Rua Levinus Krause, casa c/ 01 suite e 02 dorm., sala c/02 ambientes., cozinha e 01 dorm. mobiliado, área const. 205,00m2, terreno 453,60m2. R\$ 145.000,00



- CENTRO - belíssimo apart. No nono andar do Edif. TOWER CENTER, alto padrão, mobiliado em alto luxo, c/ 01 suite e 02 dorm. c/ sacadas. Apartamento modelo. R\$ 250.000,00



- WALDEMAR RAU - Sobrado novo próx. UNERJ, 01 suite, 02 dorm., 02 salas, garagem etc... área constr. 165,00m2. Terreno 270,00m2. R\$ 125.000,00

## Locações

**COD 001 - Residência em alvenaria** com 03 quartos e demais dependências, localizada na Estrada Garibaldi - Valor R\$ 200,00

**COD 005 - Residência em madeira** com 03 quartos, na Vila Lenzi por R\$ 275,00 próximo ao Jardim

**COD 007 - Residência em madeira** com 03 quartos, localizada no loteamento Miranda - Valor R\$ 250,00

**COD 008 - Residência de alvenaria** com 03 quartos e dependências no João Pessoa - Valor R\$ 230,00

**COD 015 - Residência em alvenaria** com 02 quartos e dependências no Estrada Nova - ao lado do Brasão - R\$ 310,00

**COD 018 - Residência em alvenaria** com 03 quartos, sala, cozinha, 02 banheiros, lavanderia e garagem - Vila Rau - R\$ 350,00

**COD 029 - Apartamento** com 02 quartos, sala e cozinha conjugados, banheiros, lavanderia e garagem - Vila Lalau - R\$ 350,00 + cond.

**COD 035 - Apartamento** com 02 quartos e dependências localizado na Avenida principal Barra do Rio Cerro -

**COD 038 - Apartamento** com 02 quartos grandes, sala, copa e cozinha, lavanderia, banheiro e garagem - R\$ 330,00 + cond.

**COD 059 - Kitinete com 01 quarto**, cozinha e banheiro - R\$ 150,00 + cond.

**COD 064 - Kitinete** próximo ao Guto Pescados - R\$ 180,00 com água e luz

**COD 072 - Terreno** próximo ao Despachante Cilo medindo 30 x 35 metros - Valor a negociar

**COD 086 - Apartamento** com 02 quartos e dependências ótimo localização sendo ele todo mobiliado -

**COD 095 - Residência em alvenaria** com 01 suite, 02 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia, banheiro, garagem, piscina - possuindo uma edícula nos fundos -

**COD 113 - Apartamento** com 02 quartos e dependências no centro - calçada - R\$ 360,00

**COD 120 - Residência em alvenaria** com 03 quartos, 02 salas, 02 banheiros, copa e cozinha, lavanderia, garagem para 02 carros.

**COD 210 - Galpão industrial** com 10.000,00 metros quadrados incluindo 04 galpões cada um medindo aproximadamente 2.500,00 metros sendo o valor total do terreno com galpões de R\$ 8.000,00 (oito mil reais)

**"VENHA CONFERIR ESTAS E MUITAS OUTRAS OFERTAS EM NOSSA IMOBILIÁRIA."**

**TEMOS COMPRADOR PARA OS IMÓVEIS COM AS SEGUINTE CARACTERÍSTICAS:**

**CHACARA** com 35 à 40m de largura por 500 m de comprimento que seja plana ou precise pouca aterro.

**CHACARA OU SÍTIO** que aceite permuta por sobrado em Barra Velha no valor de R\$ 85.000,00.

**CHACARA** que aceite como permuta sobrado c/ 195,00m2 fino acabamento na Barra do Rio Itapocu.

**APART.** Novo, com suite, 02 dorm. e garagem.

**APART.** 02 dorm. no Centro ou início da Vila Nova até 70.000,00.

**CASA**, com 03 dorm. no Centro, Czerniewicz ou Vila Nova no valor de até 100.000,00 pagamento a vista.

## TERRENOS:

15 X 30 - JARAGUA 99 (Tifa da Mosca) R\$ 16.000,00.

13x27.50 - AGUA VERDE R\$ 32.000,00 vende ou na troca por casa até 50.000,00.

15 X 30 - ILHA DA FIGUEIRA, vende ou troca p/ casa até 65.000,00.

21 x 40 - CENTRO, Rua Epitácio Pessoa, excelente ponto comercial . R\$ 170.000,00.

## GALPÃO INDUSTRIAL

- Ótima localização no bairro São Luiz com 150,00M2, Pé direito 8,00m, terreno 15 x 28 **R\$ 95.000,00, ou aluga por R\$ 800,00.**



# INTERIMÓVEIS

## INTERMEDIÁRIA DE IMÓVEIS LTDA.

### RESIDENCIAL MONISE

**LANÇAMENTO**

CONFORTO, FUNCIONALIDADE, SEGURANÇA E BELEZA, EM LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA.

Rua Emmerich Ruysan esquina c/ Rua Hilário Bona (Vila Nova)

#### Apartamento Tipo 01:

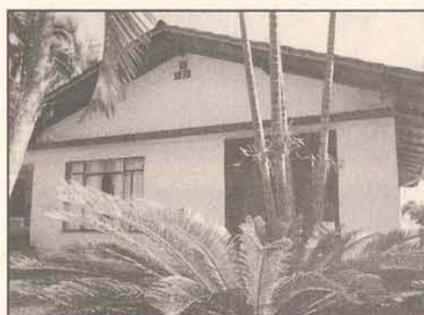
Área 96,60m<sup>2</sup>

Contendo 02 dormitórios (sendo 01 suíte), bwc social, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, sacada c/ churrasqueira e uma vaga de garagem.

#### Apartamento Tipo 02:

Área 148,18m<sup>2</sup>.

Contendo 03 dormitórios (sendo 01 suíte), bwc social, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço e sacada c/ churrasqueira e três vagas de garagem.



Vende: casa em alvenaria, c/ área aprox. 100 m<sup>2</sup>, em terreno de 1.450 m<sup>2</sup>. Distante 2 Km da prefeitura - Rio Molha. R\$ 100.000,00



Vende: Terreno c/ área 387 m<sup>2</sup>, c/ casa de madeira. Rua Erwin Schultz (Santo Antonio) R\$ 12.000,00

**VENDE**



Vende: Casa em alvenaria, contendo 3 dormitórios, c/ área construída de 186 m<sup>2</sup>, em terreno de 727,50 m<sup>2</sup>. Rua Martin Sthal, 507 (Vila Nova). Preço: R\$110.000,00

Rua João Picolli, 104 - CEP 89251-590 - Jaraguá do Sul - SC  
E-mail: [interimoveis@netuno.com.br](mailto:interimoveis@netuno.com.br) / [www.imoveis-sc.com.br](http://www.imoveis-sc.com.br)

**Fone:**  
**371-2117**

## EDITAL

ESTADO DE SANTA CATARINA / PODER JUDICIÁRIO

Comarca de Jaraguá do Sul / 1º Vara Cível

Rua Guilherme Cristiano Wackerhagen, 87, Vila Nova, CEP 89259-300, Jaraguá do Sul-SC

Juiz (a) de Direito: Márcio Renê Rocha

Escrivã (o) Judicial: Cláudia Jenichen Janssen

### EDITAL DE LEILÃO / PRAÇA - COM PRAZO DE DIAS

Espécie e Número do processo: Execução por quantia Certa contra Devedor Solvente, 036.98.003353-0

Exequente: Alberto Bankhardt

Executado: Sete Equipamentos Ltda - Me e outros

Hasta Pública: Local: Edifício de Fórum - Data(s): 1º Leilão: **Dia 03/ Setembro 2004** e 2º Leilão: **Dia 17/Setembro/2004** - Horário(s): **14:45 horas.**

Descrição do(s) Bem (ns): 60 (sessenta) contêineres amarrados, auto empilháveis, com dimensões 800/800/400 mm<sup>3</sup>, com porta desmontável, estrutura de arame ¼ por 1/8 e tubo ¼, avaliado em R\$ 6.000,00 (seis mil reais) em 24/fevereiro/1999. Ônus: Não há. Recursos ou Pendências: Não há. Por intermédio do presente, as partes, seus cônjuges, se casadas

forem, e os eventuais interessados, ficam cientes de que, neste Juízo de Direito, tramitam os autos do processo epigrafado, bem como da realização da venda judicial do(s) bem(ns), descrito(s) no local, data(s) e horário(s) fixados: **OBSERVAÇÃO:** O(s) valor(es) atribuído(s) ao(s) bem(ns) será(o) corrigidos monetariamente até a data da hasta pública, como também o débito exigido. Não comparendo lançador à primeira ocasião, ou se os bens não alcançarem lanço superior ao da avaliação, seguir-se-á sua alienação na segunda data, pelo maior preço, desde que não se oferte a quantia vil. Quando os bens penhorados não excederem o valor correspondente a 20 (vinte) vezes o salário mínimo, e, dispensa a publicação do edital pela imprensa, não poderá, neste caso, o preço da arrematação ser inferior ao da avaliação (art.686, inciso VI, e § 3º, do CPC). Caso não encontrado(s) o(s) executado(s), fica(m) o(s) mesmo(s) ciente(s), por meio do presente, da realização da hasta pública acima descrita. E, para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado na forma da lei.

Comarca de Jaraguá do Sul (SC), 04 de agosto de 2004.

**MÁRCIO RENÊ ROCHA - JUIZ DE DIREITO**

CRECI - 643 - J



**CHALÉ**  
IMOBILIÁRIA

**Tel.: 371-1500****Fax: 275-1500 - Plantão: 9975-1500****[imbchale@netuno.com.br](mailto:imbchale@netuno.com.br)****Rua Reinoldo Rau, 58 - Centro**

**Casa Alvenaria** – Rua Manoel dos Santo, 170 – Ilha da Figueira, área total: 440,00m<sup>2</sup>, área construída Aprox. 100,00m<sup>2</sup>.



**Sítio** – Estrada de Amolar – Corupá – SC, área total: 249.630,00m<sup>2</sup>, casa de alvenaria c/ 04 dorm, e demais dependências. Lagoas, ranchos e mata nativa.



**Terreno** – Rua Lateral João Doubrawa – Czeniewicz, área total: 900,00m<sup>2</sup>, sendo frente e fundos c/ 15,00m, lado direito e esquerdo c/ 60,00m.



**Terreno** – Rua Bertoldo Drews – Lot. Divinópolis – Ilha da Figueira, área total: 501,98m<sup>2</sup>, sendo frente c/ 22,30m, fundos c/ 28,00m, lado direito c/ 29,10m e esquerdo c/ 17,98m.



**Terreno c/ benfeitorias** – Rua José Theodoro Ribeiro, 4308 – Ilha da Figueira, área total: 750,00m<sup>2</sup>, área construída aprox. 150,00m<sup>2</sup>



**Casa alvenaria** – Rua Maria Catarina Z. Meurer, s/nº – Vila Lenzi, área total: 363,55m<sup>2</sup>, área construída: 118,00m<sup>2</sup>



**Terreno** – Rua Guilherme Kolert lote 80 – Bairro Vieiras, área total, 540,00m<sup>2</sup>, sendo frente e fundos c/ 18,00, lado direito e esquerdo c/ 30,00m.



**Sobrado Alvenaria** – Rua Adão Noroschny, 213 – Vila Lenzi – Jguá do Sul, área terreno 406,00m<sup>2</sup>, área construída: 420,00m<sup>2</sup>. D.l. 01 suite, 03 quartos, copa, cozinha, 02 salas, lavabo e bwc área de festas c/ churrasqueira.



**Casa Alvenaria** – Rua Alvino Stein, 870 – São Luis, área total: aprox. 400,00m<sup>2</sup>, área construída aprox. 180,00m<sup>2</sup> D.l. 01 suite, 02 dorm., 02 salas, coz. sob medida, 03 bwcs, área festas e gargem p/ 04 carros.



**Terreno** – Rua Dom Pedro, esq. c/ Willy Ziehel – Schoeder, após Posto Salomão, área const. 8.281,35m<sup>2</sup>. Sendo: frente c/ 115,50m, lado direito c/ 71,70m.



**Terreno** – Rua Manoel Francisco da Costa – Bairro Vieiras, após Motel Misterius à esquerda, área total: 22.500,00, sendo frente e fundos c/ 75,00m, lado direito e esquerdo c/ 300,00m.



**Apartamento** – Rua Barão do Rio Branco esq. c/ Leopoldo Malheiro, 15 – Ed. Gardênia – apto, 304, D.l. 03 dormitórios, salas, cozinha, bwc, área serviço e garagem.

# A oportunidade que você esperava!

# Livre-se do Aluguel

## LOTES URBANIZADOS, COM TODA INFRA-ESTRUTURA.

**RESIDENCIAL GRÜN GARTEN**  
**NO BAIRRO AMIZADE;**  
(Pronto para construir)

**RESIDENCIAL BAVIERA,**  
**NO BAIRRO JOÃO PESSOA**  
(Em fase de aprovação junto á PMJS)

**Financiamento  
direto c/ a Imobiliária**



CONSULTE-NOS

**Leonie**  
imóveis

CRECI - 1959-J

**275-0606**

Rua Exp. Gumercindo da Silva, 119 - Centro Jaraguá do Sul

CRECI-8844

# DEOCAR

## CORRETOR DE IMÓVEIS

TEL. 370-6624 / 91025299



153 - SCHROEDER - casa c/ 100,00m² e terreno c/ 600,00m². R\$ 32.000,00



050 - Schroeder - casa de alvenaria c/ 252,00m² e terreno com 1500,00 m². R\$ 130.000,00 (aceita troca)



093 - CZERNIEWICZ - casa alvenaria c/ 200m² e terreno 495m². R\$ 100.000,00



057 - VIEIRAS - Casa de Alvenaria c/ 224,00m² e terreno c/ 488,00m². R\$ 120.000,00 (Aceita imóvel de menor valor em Jguá ou Praia)



094 - CENTRO - casa alv. c/ 355,42m² e terreno c/ 336m². R\$ 200.000,00 (Aceita imóvel de menor valor)



025 - BARRA DO RIO CERRO - construção de 144,50m² e terreno de 450,00m² - valor R\$ 166.000,00. (no último sábado o texto não condizia c/ a foto que agora foi corrigido)



004 - NEREU RAMOS - Loteamento Gadotti-Rua Paulo Voltolini - casa com 120,00m² e terrenos 585,00m R\$ 47.000,00



148 - Schoroeder área de 89,00 m² e terreno de 703,00 m² - Valor R\$ 70.000,00 - Aceita negociação.



151- JARAGUÁ ESQUERDO - área de 213,70 m² e terreno de 618,00 m². Valor R\$ -120.000,00

**TERRENOS**

- 095A - NEREU RAMOS - Lot. Zanguelini, área de 391,00m². R\$ 14.000,00
- 095B - NEREU RAMOS - Lot. Zanguelini, área de 321,00m². R\$ 12.000,00
- 097 - CHICO DE PAULA - Valor a combinar.
- 109 - NEREU RAMOS - área de 11.470,00m² (ótimo p/ Indústria) R\$ 85.000,00
- 135 - NEREU RAMOS - área de 8.820,00m² R\$ 70.000,00
- 139 - JARAGUÁ 84 - c/ 325m² R\$ 15.000,00

**CASAS**

- 147 - Brusque - área de 100,00 m² e terreno de 380,00 m² R\$ 55.000,00
- Aceita imóvel (casa ou terreno) em Jaraguá do Sul
- 070 - Tíla Martins, casa com 116,16m² e terreno c/ 350,00m². R\$ 60.000,00
- 143- ANA PAULA IV - casa em construção de alv. c/ 98,00m² e terreno c/ 350,00m². R\$ 28.000,00
- 087- JARAGUÁ ESQUERDO - sobrado res/com. c/ 380m², termo 1.117m² R\$ 340.000,00
- 026 - VILA RAU - casa de alv. c/ 117,00m² e terreno c/ 2.407,00m². Próx. a Unerj, ótima localização. R\$ 145.000,00
- 032 - JGUA ESQUERDO - em alv. c/ 202m² Terreno de 450m² R\$ 118.000,00
- 042 - FIGUEIRINHA - casa alv., c/ 176m², terreno c/ 450m² R\$ 45.000,00
- 028 - NEREU RAMOS - c/ 210m² e terreno c/ 450m². Aceito apto menor valor. R\$ 95.000,00
- 041 - OURO VERDE - Terreno c/ 345m² e contr. c/ 163,00m². R\$ 43.000,00
- 035 - CENTRO - , ótima localização - imóvel resid., c/ comercial. Sobrado c/ 700m² e terreno c/ 570m². Valor a combinar.
- 146- CZENIEWICZ - casa , área de 150,00m² e terreno com 380,00 m² - valor R\$ 90.000,00
- 001 - BAEPENDI- casa de alvenaria com 243m² e terreno com 390m² R\$ 100.000,00
- 036 - NEREU RAMOS - Área comercial c/ vários imóveis. terreno c/ 20.000m² R\$ 500.000,00
- 039 - BARRA DO RIO CERRO - casa em alv., c/ 200m² e terreno c/ 345m². R\$ 62.000,00
- 022 - VILA LENZI - casa alvenaria c/ 160m² e terreno c/ 800m². R\$ 110.000,00
- 025 - BARRA RIO CERRO - , const. 144,50m² e terreno 450m². R\$ 166.000,00

troca por imóvel em Brusque ou Jaraguá do Sul

- 029 - JARAGUÁ 99 - const. 121,5m² + edícula 21m², terreno 345m². R\$ 65.000,00
- 034 - TIFA MARTINS - casa madeira 49m² e terreno 322m². R\$ 25.000,00
- 009 - VILA LENZI - terreno c/ 442m² e construção 199,70m². R\$ 120.000,00
- 002 - SCHROEDER - casa alv., c/ 95m², terreno 665m². Rua Alemanha. R\$ 75.000,00
- 075 - TRÊS RIOS DO NORTE - Construção c/ 170m² e terreno c/ 524m². R\$ 48.000,00
- 143 - ANA PAULA IV - casa em construção de alv., c/ 98,00m² e terreno c/ 350,00m² R\$ 28.000,00

**APARTAMENTO**

- 069 - VILA LALAU - Ed. Vitória Régia - R\$ 70.000,00
- 008 - CENTRO - Cristiane Monique. R\$ 83.000,00

**SALA COMERCIAL**

- 132 - JOÃO PESSOA - Recreativa, Cond. Dona Benta, campo de futebol de areia, terreno 1.702m². R\$ 200.000,00

**SÍTIO**

- 129 - SCHROEDER - c/ área de 4.078m² R\$ 18.000,00
- 091 - JARAGUÁ 84 - terreno com 30.000m² e construção de 140m² R\$ 90.000,00
- 012 - CAMPINHA - Massaranduba, com área de 242.500m² (com 02 casas de madeira, ranchos, nascente) R\$ 65.000,00
- 111 - SCHROEDER - c/ área de 26.000m² R\$ 25.000,00
- 142 - GUARAMIRIM - Jacuçu - área de 25.000,00m². R\$ 40.000,00
- 157 - Garibaldi - com área de 85.800,00m². (com 02 casas de madeira) R\$ 65.000,00

**105 - GALPÃO - JARAGUÁ DO SUL - ÓTIMA LOCALIZAÇÃO - construção de 750,00m² e terreno de 4.000,00m². R\$ 280.000,00.**

**ALUGA-SE**

AMIZADE - Sala comercial

**COMPRA - VENDE- ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA - R: Guilherme Weege, 116 - Edifício Bergamo - Centro**

CRECI 2173-3

Imobiliária

**Beta**



**371 6600**

**COMPRA • VENDA • ALUGA • ADMINISTRA**

Atendimento: 8h30 às 12h • 13h30 às 18h30

• Aos sábados: 8h30 às 12h

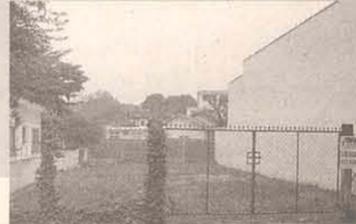
**CONSULTE - NOS SOBRE OUTROS IMÓVEIS**



REF: 3306 - RIO DA LUZ - TERRENO C/ 430.00M² R\$ 13.000,00. ENTRADA DE 5.000,00, PARCELANDO O RESTANTE.



REF: 2027 - JARAGUÁ ESQUERDO - CASA ALV. C/ 57.70 M². CONTENDO 3 QUARTOS, SALAS, 2 BANHEIROS, 2 COZINHAS, ÁREA DE SERVIÇO. TERRENO C/ 375 M². R\$ 55.000,00



REF: 3114 - CENTRO - TERRENO C/ 520 M². R\$ 80.000,00



REF: 3368 - TERRENO - GUARAMIRIM - AYAÍ - C/ 137.000,00 M². CONTENDO 15 MORGOS DE ARROZEIRA E 30 MORGOS DE PASTAGEM. VALOR NEGOCIÁVEL.



REF: 2454 - CHICO DE PAULA - CASA ALV. C/ 81,00 M², CONTENDO 3 QUARTOS, SALA, BANHEIRO, COZINHA, LAVANDERIA. TERRENO C/ 344 M². R\$ 53.000,00



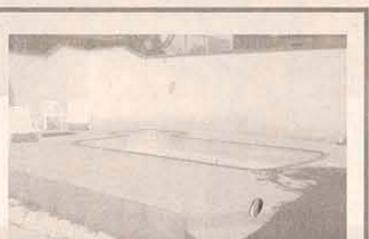
REF: 2009 - JARAGUÁ ESQUERDO - CASA ALV. C/ 74 M², CONTENDO 2 QUARTOS, SALA, BANHEIRO, COZINHA, GARAGEM. TERRENO C/ 450 M². Próx. Est. João Marcatto. R\$ 65.000,00 (NEGOCIÁVEL).



REF: 3281 - ILHA DA FIGUEIRA - TERRENO C/ 1.119.80 M². R\$ 20.000,00



REF: 2002 - ÁGUA VERDE - CASA ALV. C/ 260 M², CONTENDO 3 QUARTOS, SALAS, COZINHA, 2 BANHEIROS, ESCRITÓRIO, ÁREA DE SERVIÇO, LAVANDERIA, 2 CHURRASQUEIRAS, SALÃO DE JOGOS, DEPÓSITO, PISCINA, GARAGEM P/ 3 CARROS. TERRENO C/ 600 M². R\$ 100.000,00.



REF: 3327 - RAU - TERRENO, LOT. HILDA ENKE. APARTIR DE R\$ 25.000,00. PRÓX. A UNERJ



REF: 2015 - SÃO LUÍZ - CASA ALV. C/ 94 M², CONTENDO 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, LAVANDERIA. TERRENO C/ 709 M². R\$ 47.000,00.



REF: 2004 - VILA LENZI - CASA C/ 75 M², CONTENDO 3 QUARTOS, SALA, BANHEIRO, COZINHA. TERRENO C/ 392 M². R\$ 23.000,00.



REF: 3247 - NOVA BRASÍLIA - TERRENO 478,35. R\$ 43.000,00



REF: 2482 - ÁGUA VERDE - CASA ALV. 168M² CONTENDO 1 SUÍTE C/ HIDRO, 2 DORMITÓRIOS, SALA, COPA, COZINHA, GARAGEM, ÁREA DE SERVIÇO. TERENO C/ 570M² R\$ 145.000,00



REF: 2026 - ILHA DA FIGUEIRA - CASA ALV. C/ 180 M². CONTENDO 3 QUARTOS, SALAS, BANHEIRO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, LAVANDERIA, CHURRASQUEIRA, DEPÓSITO, GARAGEM. TERRENO C/ 345 M². R\$ 110.000,00



REF: 2485 - JARAGUÁ 99 - CASA ALV. 72M² CONTENDO 1 QUARTO, SALA COZINHA, BANHEIRO, GARAGEM, LAVANDERIA. TERRENO 360M² R\$ 35.000,00



REF: 1007 - NOVA BRASÍLIA - ED. LEUTPRECHT - APT. C/ 105 M² CONTENDO 2 QUARTOS, SALA, BANHEIRO, COZINHA, GARAGEM. R\$ 68.000,00



REF: 2446 - VILA RAU - CASA ALV 120 M², 3 DORM, BANH, GARAGEM. TERRENO 652 M². R\$ 59.000,00



REF: 3369 - BARRA DO RIO CERRO - TERRENO A PARTIR DE R\$ 22.125,00 - PRÓX. MALWEE



REF: 2491 - VILA RAU - CASA ALV. C/ 464 M². CONTENDO: 2 DORMITÓRIOS, SALA, BANHEIRO, COZINHA, GARAGEM. R\$ 42.000,00



REF: 2480 - VILA LENZI - CASA ALV 160 M², 3 DORM, 2 BANH, DEP. EMPREG. COM BANH. GARAGEM. TERRENO 1.600 M². R\$ 210.000,00. ACEITA IMÓVEL ATÉ R\$ 50.000,



REF: 2407 - TIFA MARTINS - CASA C/ 180 M², CONTENDO 1 SUÍTE, 4 QUARTOS, SALAS, BANHEIRO, COZINHA, LAVANDERIA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM. TERRENO C/ 260 M². R\$ 59.000,00.



REF: 2408 - JARAGUÁ ESQUERDO - CASA ALV. C/ 140 M², CONTENDO 3 QUARTOS, SALAS, 2 BANHEIROS, COZINHA, LAVANDERIA, CHURRASQUEIRA, GARAGEM P/ 2 CARROS. TERRENO C/ 450 M² R\$ 88.000,00.



REF: 2489 - JARAGUÁ 99 - CASA ALV. C/ 290 M², CONTENDO 6 QUARTOS, SALAS, 3 BANHEIROS, 2 COZINHAS, 2 ÁREAS DE SERVIÇO, SACADA, GARAGEM. TERRENO C/ 450 M². R\$ 105.000,00.



REF: 1008 - NOVA BRASÍLIA - ED. METHEDI 1, APTO C/100 M², CONTENDO 3 QUARTOS, SALAS, BANHEIRO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, CHURRASQUEIRA COLETIVA, SALÃO DE FESTAS, BICICLETÁRIO, INTERFONE, GARAGEM. R\$ 70.000,00.



REF: 2003 - AMIZADE - CASA ALV. C/ 92 M² - CONTENDO 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, CHURRASQUEIRA, GARAGEM. R\$ 70.000,00

Rua João Januário Ayroso, 531 - Sala 2 - Início do Jaraguá Esquerdo E-mail: beta@netuno.com.br

CRECI 2173-J

Imobiliária

**Beta**

COMPRA • VENDA • ALUGA • ADMINISTRA

Atendimento: 8h30 às 12h • 13h30 às 18h30

• Aos sábados: 8h30 às 12h



**371 6600**

*e ainda tem mais...*

CONSULTE - NOS SOBRE OUTROS IMÓVEIS



REF. 4000 - ILHA DA FIGUEIRA - CHÁCARA - C/ 120.000,00 M² - VALOR À CONSULTAR



REF. 2023 - CENTRO - CONTENDO 2 SUÍTES, 4 QUARTOS, SALAS, 2 BANHEIROS, HIDROMASSAGEM, 2 COZINHAS, ÁREA DE SERVIÇO, LAVANDERIA, CHURRASQUEIRA, DEPÓSITO, GARAGEM. TERRENO C/ 369,50 M². R\$ 210.000,00



REF. 2022 - ILHA DA FIGUEIRA - CONTENDO 1 SUÍTE, 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, ESCRITÓRIO, DESPENSA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM, INTERFONE. TERRENO C/ 450 M². R\$ 85.000,00



REF. 2019 - VILA LALAU - CONTENDO 3 QUARTOS, SALA, BANHEIRO, COPA, COZINHA, LAVANDERIA, GARAGEM P/ 2 CARROS. TERRENO C/ 240 M². R\$ 150.000,00



REF. 2021 - BARRA DO RIO CERRO - CONTENDO 2 QUARTOS, COPA, COZINHA, BANHEIRO, LAVANDERIA, GARAGEM, TERRENO C/ 470 M². R\$ 35.000,00

LANÇAMENTO

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL

**AREZZO**



LOCALIZAÇÃO CENTRAL.

aproximadamente 270m do calçadão

ULTIMAS UNIDADES



REF 1002 - ILHA FIGUEIRA - APTO 108,34 M², 1 SUÍTE, 2 DORM, BANH, GARAGEM, SACADA, CHURRASQ. INDIVIDUAL, COM ELEVADOR. SEM ACABAMENTO INTERMO, SISTEMA DE CONDOMÍNIO. VALOR: 80 CUBS

Rua João Januário Ayroso, 531 - Sala 2 - Início do Jaraguá Esquerdo E-mail: beta@netuno.com.br



# PROMOÇÃO

## Dia dos Pais

Sou *maluco* pelo meu pai   
Faço qualquer *loucura* por um FIAT

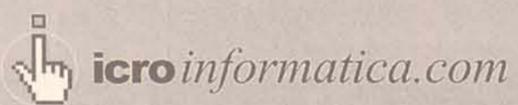
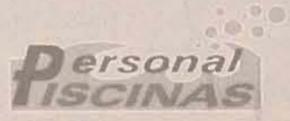


\* Foto Ilustrativa

Você e seu pai podem levar um FIAT Uno 0 KM para casa.



Informe-se junto aos nossos patrocinadores.



# Fachini Veículos

Novos e Semi-Novos  
Consórcio - Seguro - Financiamento  
**(47) 370-3015**

R: Presidente Epitácio Pessoa, 570  
Sala 2 - Ao lado da Joa Vídeo Locadora

FIAT			
Carro	Cor	Ano	OPC
Tempra	Azul	1999	Completo
Uno Mille	Verde	1996	Ac/Te/Ve
Palio 0Km	Branco	2005	limp/dt
Siena 0Km	Prata	2005	Aq/dt/kit vivace
Siena 0Km	Branco	2005	Aq/Des/kit vivace
Uno 0Km	Preto	2005	Aq/Des.
Palio 0Km	Branco	2005	Aq/des

GM			
Carro	Cor	Ano	OPC
Celta	Preta	2003	
Corsa Sedam	Prata	1998	te/al/aq/dt/pll
Vectra	Cinza	1997	Completo

FORD			
Carro	Cor	Ano	OPC
Fiesta	Branco	1998	Completo
Mondeo	Azul	1999	Completo 4p

RENAULT			
Carro	Cor	Ano	OPC
Clio Sedam	Grafiti	2001	Completo
Clio RN Alise	Preto	2003	Completo

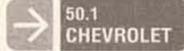
MERCEDES			
Carro	Cor	Ano	OPC
Classe A160	Prata	2001	Completo

HONDA			
Carro	Cor	Ano	OPC
NXR125 Bros	Vermel	2003	



Fone: (47) 370-8622



**ASTRA** - vende-se, sedam, GL, MPFI 99/00, verde, trio, toca Cd, dir., hid., e ar.Tr: 370-6702 ou 9125-2374 c/ Cláudio após 18hrs

**CELTA** - vende-se, 2003, VHV. R\$ 16.300.00.Tr: 9962-3664

**CORSA** - vende-se, 2001, sedam.R\$ 16.500.00.Tr: 373-3001

**CORSA** - vende-se, sedam, 99, super.R\$ 15.000.00.Tr: 9962-3664

**CORSA** - vende-se,

Parati Plus 00	Mondeo 2.0 97
Gol 2p 1.0 01	Taurus gás 97
Gol 4p 1.0 00	Fiesta 03
Gol 2p 1.0 98	Ka 1.0 01
Gol Special 02	Ka 1.0 98
Celta 1.0 03	Pálio 4p 02
Corsa wagon 01	Pálio young 4p 02
Corsa Pick up 97	Pálio 4p 99
Corsa 4p 97	Pálio 4p gás 98
Corsa 2p 96	Pálio 4p 97
Vectra gás 97	Uno 4p 96
S-10 gás 96	Uno 2p 93
Mitsubishi Pajero 01	Uno 2p 91

R: Walter Marquardt, 518 - Em frente ao Posto Mime

# TELPAR

REVENDA TIM

## Nosso Grupo

- Para grupo de pessoas que buscam maior economia e serviços personalizados
- Plano para no mínimo 2 pessoas e no máximo 5 pessoas.



Participe do nosso grupo e pague só **R\$1,00 na compra deste aparelho**

## Vantagens

- Custo reduzido para conversação entre o grupo
- \*Mais 250 minutos todo mês
- Pague apenas R\$ 112,50 mensais para 2 números, mais R\$10,00 para cada acesso.

\*Os 250 minutos são válidos para ligar um telefone da sua área de registro

Promoção válida por tempo indeterminado

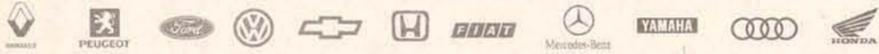
FALE COM UM DOS NOSSOS CONSULTORES DE VENDAS

Av. Mal. Floriano Peixoto, 103 - Centro - em frente ao Bradesco **273-0888**

# JARAGUÁ DO SUL

634-0400/633-6660- São Bento do Sul - 644-5465 Rio Negrinho - 642-3004 Mafra

# AQUI A PARCELA NÃO PESA NO SEU ORÇAMENTO ...



### 60 meses

C 100 Biz ES	R\$ 107,79
YBR 125 K	R\$ 105,74
CG 150 KS	R\$ 115,39
NXR 125 KS	R\$ 136,02
Twister 250	R\$ 191,19
Tornado 250	R\$ 209,55

### 80 meses

R\$ 10.914,00	R\$ 165,08
R\$ 12.359,00	R\$ 186,93
R\$ 14.491,00	R\$ 219,17
R\$ 16.225,00	R\$ 245,40

### 54 meses

R\$ 9.095,00	R\$ 204,66
R\$ 11.310,00	R\$ 254,51
R\$ 13.925,00	R\$ 313,35
R\$ 15.282,00	R\$ 343,90

### 76 meses

R\$ 18.438,00	R\$ 308,03
R\$ 22.620,00	R\$ 377,89
R\$ 26.500,00	R\$ 442,71
R\$ 30.582,00	R\$ 510,90
R\$ 36.573,00	R\$ 610,99
R\$ 41.680,00	R\$ 696,32

Confira outros créditos  
**371-8153**



Consórcio **UNIAO**



Rua: João Januário Ayroso, 80 Jaraguá Esquerdo - Jaraguá do Sul - www.uniaocat.com.br

picape, 98.R\$ 11.000.00.Tr: 372-3655

**CORSA** - vende-se, GLS, 1.6, 16 valv., comp., 97, preto, + rodas esp. Tr: 371-8153 9122-6233

**D-20** - vende-se, ano 87, cabine dupla, cor branca.Tr: 9952-0779 ou 370-2324

**MONZA** - vende-se, EFI 650, 93, 2p, bordô, v.e., todo original, d.h. R\$ 8.500,00. Tr: 371-5157 ou 371-5615 a noite c/ Cristiane.

**MONZA** - vende-se, 90, em ótimo est. R\$ 5.300,00. Tr: 371-2001 ou 9916-8927 c/ Frank.

**MONZA** - vende-se, CLE, 90, ótimo est.R\$ 5.500,00.Tr: 273-6364

**OPALA** - vende-se, SL, ano 88, 4 p, álcool, reliquia, super conservado. Tr 376-1678 ou 9993-5946.

**OMEGA** - vende-se, 95, GLS, compl., + teto, azul. Negoc. Tr: 370-5918

**OMEGA** - vende-se, CD, 93, piloto automático, R\$ 13.800,00.Tr: 9962-3664

**OMEGA** - vende-se, CD, 93, automático, bordô. R\$ 14.500,00.Tr: 273-1018 Renato

**S-10** - vende-se, luxo, ano 97, diesel, banco de couro, cor branca, equip. Tr: 9993-5946 ou 376-1678.

**S-10** - vende-se, CS,

97, De Luxe c/ Ar, DH, capota, cd, trio, alarme-GNV. R\$20.000,00- Tr: 273 1525.

**TEMPRA** - vende-se, 95/96.Vlor a combinar.Tr: 371-3132

**SAVEIRO** - vende-se, diesel, ano 89, cor preta.Tr: 370-2324 ou 9952-0779



**FIORINO** - vende-se, furgão, 1.5, branca, 2000, c/ Kit gás.R\$ 13.000,00.Tr: 275-0647

**PALIO** - vende-se, 2000, comp., 26000 Km. R\$ 16.500,00.Tr: 373-3001

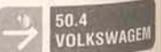
**UNO** - vende-se, turbo, preto, ano 94, comp., em ótimo est. Tr: 9135-7729

**TEMPRA** - vende-se, 95, 8valv., R\$ 7.000 + 25 vezes R\$ 160,00. Aceito troca por carro até R\$ 8.000.Tr: 275-2784 ou 9122-2361



**FIESTA** - vende-se, Street, GL, 1.0, 4 portas, preto, 2002, pneus novos, ótimo estado. R\$ 16.000,00.Tr: 275-0647

**RANGER** - vende-se, 00, cab. simples, comp. (-trava), diesel, 4x4, turbo. R\$ 36.000,00. Tr: 372-3235 c/ Ramos.



**FUSCA** - vende-se, cor branco, ano 85, em ótimo estado.R\$ 3.300,00Tr: 273-6050

**FUSCA** - compra-se, de particular acima do ano 78, pagamento a vista.Tr: 371-8153 ou 9122-6233

**FUSCA** - vende-se 80, verde, ano 14, R\$ 3.500,00. Tr.: 376-3666 c/ Paulo.

**ESCORT** - vende-se, GL, ano 88. Tr: 9134-6258

**ESCORT** - vende-se, ano 98, vermelho. Vlor a comb. Aceito troca. Tr: 275-0402 ou 372-0098

**ESCORT** - vende-se, GL, 94, ar, dir., hid., c/

# HONDA Motos Cobrimos Qualquer Oferta\*

**Honda 0 Km sem Entrada**

**+40x de 192,00**

Credito sujeito a aprovação. Financiamento em 40x de R\$ 192,00, é referente a Honda Biz Ks 0 Km.

Modelo	Ano	Cor	Modelo	Ano	Cor
Biz KS	99	Vermelha	Titan KS	00	Verde
Biz KS	01	Azul	Titan KS	01	Vermelha
Biz KS	01	Preta	Titan KS	02	Prata
Biz KS	01	Verde	Titan KS	02	Vermelha
Biz KS	02	Preta	Titan ES	00	Vermelha
Biz ES	01	Preta	Titan ES	01	Prata
CG 125	98	Azul	Titan ES	01	Azul
CG 125	99	Azul	Titan ES	03	Vermelha
Titan KS	00	Vermelha	Titan KSE	02	Prata

\* Somente para motos do mesmo ano.

azul. R\$ 1.500 + 36x 339,00. Tr: 9975-5167

GOL - ano 84, motor refrig. a água. R\$ 4.000,00, aceite troca em moto. Tr: 9955-4945.

GOLF - vende-se, verde, 4 portas, 96. R\$ 15.000,00. Tr: 373-0626

GOLF - vende-se, GTI, cambio automatico, 2001, comp., + couro. R\$ 42.000,00. Tr: 373-3001

GOL - vende-se, 94, 1.000. R\$ 6.900,00. Tr: 9962-3664

GOL - vende-se, 96, TSI, comp. R\$ 12.500,00. Tr: 373-3001

GOL - vende-se, ano 94, 1.6, branco. R\$ 7.500,00. Tr: 9135-7729

LOGUS - vende-se, ano 96, 1.8, a gasolina, bco, 87 mil Km, seg. dono, ótimo est. R\$ 9.500,00. Tr: 9922-4941 ou 370-1633 noite, c/ Anderson

PARATI - vende-se ano 97, compl. R\$ 16.300,00. Tr: 9962-3664

PASSAT - vende-se, 84. R\$ 2.200,00. Tr: 9137-9426 ou 371-8611 após 14:30hrs c/ Pedro

POLO - vende-se, 99, vermelho. Tr: 9985-0761 ou 370-9131

QUANTUM - vende-se, 1.8, 92, vermelho, gasolina, ótimo estado. R\$ 15.000,00. Tr: 376-3386 ou 9985-2302

SANTANA - vende-se, ano 91, GLS, compl. R\$ 8.100,00. Tr: 371-6238

SANTANA - vende-se, quantum, GLS, 88. Tr: 276-3433 Jaime

VERONA - vende-se, europeu, 96, 4 p, gasolina. Vlor a comb. Tr: 370-5627 c/ Paulo

VOYAGE - vende-se, ano 83, branco, 1.6, gasolina. R\$ 2.500,00 ou troca-se por uma biz. Tr: 370-8526 c/ Airton

## COMPRA AQUI

9919-1313 FONE/FAX: 370-5278

Kombi ST 1976	G	
Vectra GLS	1995	GNV
GOL CL	1988	A
XL 200 P/ TRILA P.E.		1988
Uno 1.3 CS	1985	G
Gol 1.0 c/ ar	1999	G
Towner Furgão	1993	G
Voyage	1986	GNV
Gol	1983	Alc.
Palio Weekend	2000	G comp
Parati MI bola	1997	G
Wolksvagen 7-110	1989	D no baú

### COMPRA-SE BIZ Financiada

50.5 OUTRAS MARCAS

16V 4P, compl., gas. R\$ 12.000,00 ou ou troca-se por terreno de maior vlor. Tr: 370-7986.

BESTA - vende-se, GS, grand, 2003/2004, comp., c/ linha. Tr: 376-2217 ou 9905-6162 c/ Carlos

CLIO - vende-se, Hatch, 00, 1.6 RT, prata, airbag duplo, d.h., a.c., CD orig., controle satélite de som, t.e. 5p, trava p/ crianças, rodas de liga leve. R\$ 21.000,00. Tr: 370-8928.

CLIO - vende-se, RN, ano 2001, 1.6, 16 válv., cor preta, dir., trio elétr.. R\$ 19.500,00. Tr: 370-7467 ou 9103-6044.

L-200 - vende-se, cabine dupla, 95, a.c., 4x4. R\$ 30.000,00. Aceita-se carro de menor vlor no neg.. Tr: (47) 9102-0009 c/ Santiago.

SUZUKI - vende-se Suzuki Swift SD 1.6

50.6 CAMINHÕES

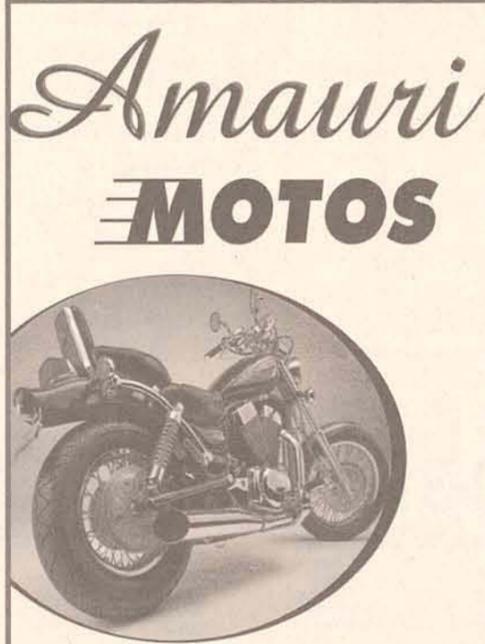
1113 - compra-se, de pref. financ. Tr: 372-0108

50.7 MOTOCICLETAS

CBX 200 - vende-se strada, verm., 98, impecável. Aceito troca. Tr: 9103-7895 ou 9103-2613.

FALCON - vende-se, 2002, vermelha. R\$ 6.000,00 + financ. Tr: 9985-0761 ou 370-9131

NX FALCON - vende-se, 400, ano 2000, cor



371-1970

Compra - Venda Troca - Financia

Motos acima de 1998 até 2002 - financ. em até 36 x s/ entrada

Motos de 2003 À 2004  
Financ. Em até 40 X  
Entrada de 10 %

Rua Fritz Bartel, 99 - Baependi Jaraguá do Sul- SC

### USADAS

CBX 750	Cinza	1990	R\$ 11.500,00
CB 500	Azul	2002	R\$ 16.500,00
CBR 450	Branca	1994	R\$ 10.500,00
CB 450 TR	Azul	1987	R\$ 3.900,00
Sahara 350	Roxa	1997	R\$ 6.500,00
Tornado 250	Verm.	2002	R\$ 8.500,00
CBX 250 Twister	Preta	2002	R\$ 7.500,00
CBX 250 Twister	Verm.	2002	R\$ 7.500,00
XL 250 R	Verm.	1983	R\$ 2.200,00
XR 200	Branca	2002	R\$ 6.500,00
CBX 200 Strada	Verm.	1997	R\$ 4.300,00
Titan KS	Verde	2002	R\$ 4.200,00
Titan KS	Verm.	2002	R\$ 4.200,00
Titan KS	Prata	2001	R\$ 3.900,00
Titan KS	Verde	2001	R\$ 3.900,00
Titan KS	Verm.	2001	R\$ 3.900,00
Titan KS	Azul	2001	R\$ 3.900,00
Titan KS	Verm.	2000	R\$ 3.700,00
Titan KS	Azul	2000	R\$ 3.700,00
Titan ES	Verm.	2001	R\$ 4.400,00
Titan ES	Prata	2000	R\$ 4.200,00
Titan 125	Verm.	99/00	R\$ 3.400,00
Titan 125	Azul	99/00	R\$ 3.400,00
Titan 125	Azul	1999	R\$ 3.350,00
Titan 125	Verm.	1998	R\$ 3.200,00
Titan 125	Azul	1998	R\$ 3.200,00
Titan 125	Verm.	1997	R\$ 3.000,00
Titan 125	Azul	1997	R\$ 3.000,00
Titan 125	Cinza	1995	R\$ 2.700,00
Today	Preta	1990	R\$ 2.300,00
CG 125	Verm.	1984	R\$ 1.800,00
C 100 Biz	Verm.	2001	R\$ 3.400,00
C 100 Biz	Verm.	1999	R\$ 3.250,00
Kadet	Branco	1991	R\$ 7.500,00
Fiorino	Branco	1992	R\$ 6.500,00
D 20	Verm.	1992	R\$ 28.000,00
Omega GLS	prata	1993	R\$ 14.800,00
Celta	Preto	2002	R\$ 16.800,00
Fusca 1.300	branco	1979	R\$ 3.500,00
Brava 1.6	Vermelha	2001	R\$ 25.000,00

Financiamos motos em até 36 meses

TITAN - vende-se, ano 96. R\$ 2.300,00. Tr: 9991-3300 horas

YBR - 2003, part. Elétr.

verm. Tr: 9955-4945

TITAN - vende-se, c/ partida elétr.. R\$ 4.300,00. Tr: 9953-2627.

TITAN - vende-se, ano 2003. R\$ 4.100,00. Tr: 370-6526

SAHARA - ano 91. R\$ 3.700,00 Tr: 276-3002 c/ Jair

## Truppel Car

VEÍCULOS MULTIMARCAS

Fone: 275-1183

Compra - vende - troca - financia

Celta 1.0 2p	2001	branco
Palio EDX 2p	1997	prata
Corsa 1.0 4p	1999	prata
Palio 1.0 2p	2000	prata
Gol 1.8 2p	1997	vermelho
Saveiro 1.8	2001	branco
Omega Suprema compl.	1993	prata
Omega GLS 2.0, compl.(-teto)	1994	azul
Uno Mille 4p	2001	branco
Corsa Sedam Super 4p	2001	branco

Rua Erwino Menegotti, 1530 - Vila Rau - Jaraguá do Sul

371-9333 **circuito** VEÍCULOS

Rua: Reinaldo Rau 355 - Jaraguá do Sul - circuitomotos@terra.com.br

Quer vender seu carro ligue pra nós, estamos comprando



Scenic RT 2003 1.6 16v compl CD e Rodas R\$ 38.500,00



Ipanema 97 2.0 c/ direção hidráulica IPVA pago R\$ 11.000,00



Blazer 99 2.2 completa c/ IPVA pago R\$ 29.000,00



Kangoo RT 2003 completa + aio liga, cd player c/ comando de volante e air bag duplo R\$ 32.800,00



Zafira 2001 2.0 8v completa IPVA pago R\$ 38.000,00



Vectra 2000 GLS 2.2 completo R\$ 29.800,00



Celta 2004 c/ kit mais e IPVA pago R\$ 18.900,00



Fiesta GL 2001 c/ ar cond. R\$ 15.900,00



Eco Sport 2004 XL 1.6 16v Ac, Dh, Air bag, GNV CONSULTA



Scenic RT 2001 1.6 16v completa rodas R\$34.900,00

# BV FINANCEIRA

Votorantim | Finanças

A filial BV Financeira S.A., Empresa do Grupo Votorantim, especializou-se no mercado em Financiamentos de Veículos, Utilitários, Caminhões e semi-reboques. Atuando nas cidade de Jaraguá do Sul e região

# Parceiros B

## Aqui vale a pena

### OLÍMPIO AUTOMÓVEIS

371-1987  
275-0777

NOVO ENDEREÇO: Proc. Gomes de Oliveira, 841 - a lado Kuchen Haus

Gol MI	99	branco c/ ar	G
Gol MI	97	branco	G
Gol I	95		G
Corsa Wind	98	cinza	G
Gol 1.6	91	dourado	G
Gol Plus 4p	01	cinza	G
Gol 1.0	01	cinza	G
Gol 4p	99	verde	G
Ka	02	branco	G
Vectra GL	97	cinza	G
Blazer 2.2	98	verde	G
Blazer DLX	97	branca	D
Rural 4x4	75	branca	G
MB 710 c/ baú	98	vermelho	D
MB c/ carroceria	89	branco	D

### Premier Veículos

370-9968

Rua Pe. Alberto Romuald Jacobs, 287 - Vila Lenzi

Palio EDX compl.	00	preto
Corsa Wagon 1.6	97	Verde met.
Corsa Wagon	01	cinza
Uno S 1.3.	89	verde
Sundown Palio	98	preta
Kombi furgão	96	branca
Tempra IE 8v, compl.	93	preto
Pampa L 1.6	93	branca
Escort Zetec GL 1.8	97	prata
Opala Diplomata	88	cinza

### OM VEÍCULOS

Rua João Januário Ayroso, 65  
371-5343 - (47) 9903-2936



Astra 2000 Sedam GL 1.8 comp.  
Gol G III 2000 1.0 4p  
Palio EL 97, 4p trio elétrico ar quente, Des.  
Blazer DLX 2.5 turbo Diesel, 97  
Fiat Siena 1.0 2002, fire, trio elétrico  
Gol 1.0 94  
Gol GIII 2000 1.0 4p  
Corsa Super 1.0, 2000, trio elet.  
Gol 91, 1.6  
Omega Suprema GLS 2.0 comp.  
Marajó SLE 1.6 Limp/des.  
Palio 1.0, 99, 4p, comp., DH  
Sonic RT 1.6, 2000, comp.  
Fiesta 1.4 CLX, 4p, comp. Air bag duplo  
Corsa 1.0, 2001, 4p, Lim/des/ar  
Estrada 2000, 1.5, cabine estendida comp.  
Clio 1.0, 2000, trio elétrico air bag, ar  
Astra GLS 99, 2p, 1.8, comp.  
Celta 2004, 4p, 1.0 ar quente, ar cond.  
Monza 90, 2.0 SLE, COMP.  
Monza SL 2.0, 2p  
Fiesta 98, 4p, limp., Des, ar quente  
Fusca 1.3, 80, vidros, travas, reliquia  
Astra GL 1.8, 2001, 2p, comp.

### STREETCAR AUTOMÓVEIS

370-3113

Av. Waldemar Grubba - Jaraguá do Sul - SC

ASTRA GLS	PRETO	1995
RENAULT CLIO 1.0 8V 4P COMPL.	BEGE	0 KM
PALIO EX 4P, TRIO ELETR.	VERDE	2000
PALIO WEEKEND 1.0	PRATA	1999
GOL 4P 16V	PRATA	1999
IPANEMA SL/E 4P	AZUL	1995
MONZA GL C/ TRIO 4P	AZUL	1994
ESCORT HOBBY 1.6	CINZA	1994
OMEGA CD 3.0 AUTOM.	BORDO	1993
ESCORT XR3 CONVERSIVEL	PRATA	1988
FIESTA gl	VERMELHO	1995
GOL ESPECIAL	BRANCO	2002
CELTA 2P	VERMELHO	2002
CELTA 2P	PRATA	2001
UNO EP 4P COMP.	VERMELHO	1996
PALIO EX 4P + TRIO	VERMELHO	1998
PEUGEOT 206 4P COMP.	BRANCO	1999
PEUGEOT 206 2P	PRATA	2003
PALIO 1.6 16V COMP.	BRANCO	1998
C 100 BIZ	PRETA	2001
CG 125 TITAN	AZUL	2000
CBX 200 STRADA	ROXA	1997
- CG 125 TITAN	PRETA	2004
CBX 250 TWISTER	VERMELHA	2002
CG 125 TITAN	AZUL	2000

### AZEVEDO AUTOMÓVEIS

373-0806  
373-1881

Celta 4p c/ ar	prata	03	G
Celta super 4p.	Preto	03	G
S 10 C/ GAS	Azul	95	N/V
Corsa Wagon GLS 1.6 compl.	prata	99	G
Clio RN compl. - v.e.	vermelho	00	G
Golf GL c/ Opic.	Azul	95	G
Fiesta Class 4p	prata	99	G
Corsa Sedam	verde	03	G
Fiesta 4p c/ som	azul	03	G
Escort Hobby 1.6	vermelho	93	A
Escort GL 4p	cinza	97	G
Gol 1000 I	vermelho	96	G
Uno SX 4p c/ opc.	bordô	99	G
Vectra GL 2.2	prata	99	G
Vectra GL comp.	Azul	97	G
Vectra GLS comp.	Branco	97	G
Gol G III	verde	00	G
Gol 1.8	branco	96	G
Palio 4p	branco	97	G
Astra Sedam 1.8 GL comp.	Verde	99	G
Parati 1.0 16v 4p	verde		G

### PERON

370-798

R: Walter Marquardt

Clio 1.0 compl.	01	verde
GOL GIII completo. (-V.E.)	00	vermelha
GOL 1000 1.0	96	verde
Courier 1.3 v.e/t.e	98	bordo met.
Ka compl. 1.0	98	bordô
Golf completo	97	preto
Corsa com opc.	95	branco
Voyage 1.6 A	93	cinza met.
Escort XR3 + teto solar	93	azul met.
UNO 4P. + opcionais	94	vermelho
Uno 1.3	89	preta
Uno EL 1.0 4p	95	azul
CBX 200 strada (FINANCIADA)	00	roxa
Suzuki swift 1.6 SD	94	branca

### Pereira Automóveis

370-3574

Av. Prefeito Waldemar Grubba, 3747 - Jaraguá do Sul

FIAT	Tipo 1.6 4p	94	bordo	R\$ 8.500,00
	Uno Mille	93	branco	R\$7.500,00
	Uno 4p	94	cinza	R\$7.800,00
FORD	Escorte	96	prata	R\$ 10.500,00
	Escort GL dh	98	azul	R\$ 14.500,00
	Escort GL ar / dh	97	vermelho	R\$ 14.500,00
	Escort L	93	azul	R\$8.000,00
	Escort GL comp.	94	azul	R\$ 10.500,00
	Escort Zetec		branco	R\$ 12.500,00
	Escort Euro comp	94		R\$9.900,00
	Escort Euro 1.6	93	Alcool	R\$7.700,00
GM	Vectra GLS compl.	95	dourado	R\$ 13.900,00
	Omega GLS teto/ rodas	93	grafite	R\$ 12.900,00
VW	Gol 4p 8V	00	bordo	R\$ 17.500,00
	Gol 1.6	93	bege	R\$7.500,00
	Santana 4p	93	cinza	R\$ 10.000,00
MOTO	CG Titan	03	prata	R\$ 1.500,00 + 19 x 205,00

### Rodocar Veículos

273-6549

Rua Bernardo Dornbusch, 620 - Baependi - Jaraguá do Sul

Corsa Sedan 1.0 4p wind	branco	00	G
Ranger 2.3 2p c/ GNV	preta	97	G
Ipanema GL 4p compl. (-Dh)	cinza	95	G
Verona GL 4p	preto	95	G
Gol 4p 1.0 16v	Verde		G
Palio Fire	prata	03	G
Blazer DLX 4.3	prata	97	G
Tipo 4p comp. +Teto	cinza	95	G
Escort L 1.6	Azul	94	G
Corsa Sedam Milenium 1.0	prata	01	G
Corsa Hatch 4p 1.6	prata	97	G
Kadet SL	Azul	96	G
Paasati 2p	branco	79	G

### MN AUTOMÓVEIS

FONE/FAX: 373-0131 ou 373-338

Mercedes C280 4p	Preta	G	1995
Ford Ranger 2.5 CD	Vermelho	D	2000
Fiesta 4p 0Km 1.0	prata	G	2004
Gol I	verde	G	1997
Uno EX 4p	cinza	G	1999
Uno 1.0 c/ opc.	Azul	G	1993
Vectra CD 2.2	branco	G	1997
Fiorino Fechada 1,0	Branca	G	1995
Gol Special	cinza	G	1999
Golf 2p comp.		G	1994
Fusca 1500	bordo	G	1986
Omega GL c/ Gas	Branco	Gas	1995
Yamaha XT 600	Preta	G	1995
CBX 200	Vermelha	G	2000
Cripton 105c	Verde	G	2002

Barraca p/ camping completa

### Amarildo AUTOMÓVEIS

370-2769

Av. Prefeito Waldemar Grubba, 3771 - Centenário

F 1000 HSD XLT Diesel	branca	97	R\$ 32.000,00
Mercedes C180	Cinza	95	R\$ 28.500,00
Scenic RXE	verde	00	R\$ 28.000,00
Laguna 2.0 RXE	azul	99	R\$ 25.000,00
Clio RL c/ ar	branco	01	R\$ 17.800,00
Corsa Milenium	cinza	02	R\$ 17.800,00
Gol 16v Plus	vermelho	01	R\$ 17.500,00
Escort GL 16v comp.	Cinza	98	R\$ 15.500,00
Escort GL 16v. SW	vermelho	98	R\$ 15.500,00
Corsa 1.0	branco	95	R\$ 9.500,00
Escort 1.8	azul	94	R\$ 9.500,00
Blazer DLX 2.2	branca	96	R\$ 25.000,00
Peugeot 306 Comp./couro	vermelho	96	R\$ 12.800,00
Gol MI	prata	97	R\$ 11.800,00
Towner SDX	azul	97	R\$ 9.100,00
Uno Mille	branco	93	R\$ 7.300,00

### LD veículos

373-4047

BR 280 KM 60, 329 - Guaramirim (em frente a FAMEG)

FIAT	Verde	1997	R\$ 16.300,00
Gol Weekend Stile	Azul	1994	R\$ 8.300,00
Uno ELX	Bordo	1996	R\$ 11.400,00
Palio EDX 4p Opc	Branco	1993	R\$ 8.900,00
Tempra 4p 8v comp.	Branco	1991	R\$ 6.500,00
Uno S 1.3	Branco	1997	R\$ 12.800,00
Fiorino 1.5 furgão + GNV	Cinza	1995	R\$ 9.500,00
Tipo 1.8 IE comp.	Prata	1995	R\$ 9.500,00
Tipo 1.8 IE comp	Azul	1998	R\$ 4.800,00
Uno S			
FORD			
Verona GLI	Branco	1995	R\$ 9.500,00
Escort XR3	Bordo	1991	R\$ 8.800,00
GM			
Vectra GLS comp.	Bordo	1995	R\$ 12.900,00
Corsa Super 4p c/ ar	Bordo	1997	R\$ 12.500,00
C 10 Gasolina	Bege	1974	R\$ 7.500,00
Omega GLS 4.1 comp	Azul	1995	R\$ 15.800,00
Monza SLE 4p	Azul	1992	R\$ 7.900,00
Omega GLS comp+teto+GNV	Prata	1993	R\$ 14.500,00
VW			
Santana 1.8 comp.	Branco	2001	R\$ 24.500,00
Gol MI c/ Opc	Branco	1998	R\$ 11.700,00
Gol 1000	Bordo	1996	R\$ 10.300
Gol CL 1.8	Branco	1990	R\$ 5.900,00
Prati CL 1.6 c/ar	Branco	1989	R\$ 8.800,00
Logus	Azul	1994	R\$ 9.300,00
DAEWOO			
Mercury Village GS comp.	Verde	1993	R\$ 21.000,00

### SPORT Car

370-302

Av. Pref. Waldemar Grubba, 4142 - Centenário - Jaraguá do Sul

Gol MI	97	prata
Tempra compl. Único dono	97	prata
Uno 4p	96	prata
Logus	94	verde
Uno 2p	93	branco
Escort Guarujá compl.	92	cinza
Chevette + rodas	87	branco

# Financeira

## negociar seu veículo!

EM JARAGUÁ DO SUL e REGIÃO:  
TELEFONES:

9971-5074 - operadora Maga  
9971-5084 - operadora Orsola  
9964-0228 - operadora Lehanna

"Temos as menores taxas de juros do mercado"

# BV

## FINANCEIRA

Votorantim | Finanças

## MILÊNIO VEÍCULOS

370-7516

Compra Vende Troca Financia

Rua Walter Marquardt, 1850 - Barra do Rio Molha - Jaraguá do Sul - SC

Golf 2.0 compl.	Cinza	98
Pick up Corsa	Verde	98
Corsa Wind 2p	Bordo	96
Pampa	Azul	94
Pampa	Vermelha	94
Hilux Sw4, diesel	Cinza	93
F1000 diesel	Cinza	92
Monza, álcool	Verde	86
F1000	Amarela	86
Saara	Verde	99
Santana GLS compl.	Azul	92
Blazer Deluxe compl.	Prata	98
Parati álcool	Prata	84

## Arduino Veículos

371-4225

Av. Prof. Waldemar Grubba, 1033 - Baependi

Astra, GLS, 4p	95	Verde
Vectra GLS	97	Bordô
Corsa Wind 1.0 4p	02	Branco
Tempra 16v 2.0	96	Azul
Gol Plus	96	Branco
Uno Mille SX 1.0	00	Cinza
Uno Mille EX 1.0	99	Branco
Parati 1.0 16v compl. 2p	98	Cinza
Uno S 1.3	90	Branco
Clío RN 1.6 compl.	01	Preto
Opala 4p	73	Vermelho
Chevette SL 1.6	89	verde

"Demais modelos novos e seminovos consulte-nos"



## W. BREITKOPF

Caminhões e Ônibus

BR 280 - Km 53 - Guaramirim (47) 373-0127

14.170 BT 99/99 Chassi, branca R\$ 58.000,00

VW 8.120 02/02 Baú branca R\$ 62.000,00

VW 18.310 02/03 c/ cabina spazio 3º eixo/branco R\$135.000,00

VW 8.150 01/01 Amarelo Sunny/Chassi R\$55.000,00

## CLASSIC VEÍCULOS

370-4224

Rua Erwino Menegotti, 869, Vila Rau - Jaraguá do Sul - SC

Brava	c/ ar/dh/trio/couro/todas/cd	2001	Verm.	G
Corsa Hatch	Limp/des/ar quente/ 4portas	2000	Branco	G
Va GL	Trio Elet./des/limpador/ar	2002	Branco	G
Chevette SL	Des/rodas de liga/pelicula	1985	Bege	A
Focus Sedan	ar/dh/trio eletrico	2001	Vinho	G
Corsa Sedan	cinza/desemb.tras/aa	2001	Cinza	G
Gol 1000	special 2p	2002	Branca	G
Escort GLX	4p. 16v/Ar cond./DH/TE	1997	Prata	G
Celta	5p/limp./desemb./ ar q.	2003	Prata	G
Fiesta	1.0/limp./desemb./ ar q/trio elet.2p.	1998	Prata	G
Honda	CG 150 Titan ESD	2004	Preta	G

## Behling VEÍCULOS

370-0013

2003/2002	VW/8150	BRANCA	DIESEL
2002/2002	VW/17210 TRUCK	BRANCA	DIESEL
1999/1999	VW/8.140	BRANCA	DIESEL
1997/1997	F4000 TURBO 4.3T	VERMELHA	DIESEL
2004/2004	GOL 1.0	PRETA	GASOLINA
2004/2004	CELTA 4PTS	PRETA	GASOLINA
2003/2004	CLIO PRI 10 16V	BEGE	GASOLINA
2003/2004	KA	BRANCA	GASOLINA
2002/2003	PALIO FIRE	VERMELHA	GASOLINA
2002/2002	PARATI 16V	CINZA	GASOLINA
2001/2002	FIORINO 1.5B	RANCA	GASOLINA
2001/2001	KANGOO 1.6	CINZA	GASOLINA
1999/1999	CORSA WIND	PRATA	GASOLINA
1998/1999	MAREA WEEKEND	VERDE	GASOLINA
1998/1999	FIESTA	PRATA	GASOLINA
1998/1999	UNO MILLE EX	VERDE	GASOLINA
1997/1997	CORSA GL	BRANCA	GASOLINA
1996/1996	UNO 4PTS	VERDE	GASOLINA
1995/1996	TEMPRA IE	BRANCA	GASOLINA
1995/1995	GOL CLI	BRANCA	GASOLINA
1993/1993	ESCORT GL 1.8	AZUL	ALCOOL

## JGI VEÍCULOS

376-1701

FAÇA AQUI O MELHOR NEGOCIO!

Rua Angelo Rubini, 777 - Barra do Rio Cerro (defronte Posto Km 7)

Tempra	93	Azul
Monza compl.	92	Azul
Gol 1.6	93	Branco
Escort	85	Vermelho
Pick up Corsa	96	Verde
Escorte Hobby	94	Prata
Monza	87	Azul
Fusca	77	Azul Met.
Fiat Uno	89	Prata
Verona	90	Azul
Gol 1.6	96	Branco
Pampa GL	90	Azul
Opala	85	Dourado
Premio álcool	86	Vermelho
Kadet Turim	90	Prata
Santana 4p-ar	95	Prata
Scotter	97	Azul
Titan	03	Azul
Titan	01	Verm.
Monza	84	preto
CG Titan	03	Vermelha

## AUT. ESTACÃO VEÍCULOS

(0-47)373-3001

R: 28 de Agosto - Guaramirim (em frente a Rodoferrviária)

Gol GTI c/ câmbio aut. Comp.	01	R\$ 42.000,00
Gol 1000 8v 4p	99	R\$ 13.500,00
Audi A3 compl. C/ DVD - Prata	97	R\$ 33.000,00
Clío RD c/ air bag duplo CD	03	R\$ 26.500,00
L 200	95	R\$ 28.000,00
Fiorino (aberto) verm.	91	R\$ 6.900,00
Gol 4p 1000 8v	99	R\$ 13.500,00
Fiesta 4p	96	R\$ 11.500,00
Corsa 4p impecavel	01	R\$ 16.500,00
Ranger 4p Comp.	99	R\$ 39.900,00
Pajero 2.8 GLSB compl.	98	R\$ 58.000,00
Palio ED. c/ ar.	97	R\$ 10.700,00
Gol branco 1.8	97	R\$ 11.500,00
Versalles azul	92	R\$ 7.500,00
Gol 4p 42.000 K único dono	99	R\$ 14.500,00
Vulcan 500 - impecável	94	R\$ 10.500,00
Uno 4p comp. C/ar	01/02	R\$ 15.500,00
Palio 4p comp. C/ar	00	R\$ 16.500,00

## TJ Veículos de Particulares

Compra / Vende / Consigna / Financia

Fone/fax: (47) 370-0164 ou 275-6179

Rua: João Planincheck, 293 - Bairro: Nova Brasília

Volkswagen			
Polo	Prata	99	R\$ 19.500,00
Gol	Verm.	90	R\$ 8.800,00
Gol	Branco	99	R\$ 13.500,00
Gol	Verde	2001	R\$ 32.000,00
Monza	Branco	87	R\$ 4.500,00
Chevrolet			
Corsa	Branco	98	R\$ 10.500,00
Chevette	Dourado	88	R\$ 4.800,00
Chevette	roxo	96	R\$ 4.200,00
Pick Up Corsa	Prata	93	R\$ 9.500,00
Kadet GSI			
Fiat			
Uno	Vermelho	93	R\$ 7.500,00
Tempra	Azul	96	R\$ 12.300,00
Palio Weekend	Cinza	2.000	R\$ 18.000,00
Palio	Bordô	98	R\$ 13.000,00
Palio	Prata	2002	R\$ 17.500,00
Ford			
Escort	Bordô	96	R\$ 10.500,00
Escort	Branco	84	R\$ 3.000,00
Escort	Prata	86	R\$ 4.000,00
Caminhão			
Caminhonete D 10	Marrom	74	R\$ 14.000,00
Moto			
XLX motor 350	Amarelo	89	R\$ 2.500,00

"Vendemos seu veículo a preço de mercado!!"

## Ditrento AUTOMÓVEIS

371-0802 371-8287

Exp. Antônio Carlos Ferreira, 130 - Centro - Jguá do Sul

Escort 1.6	c/DH + AR + trava completa	cina	2000
Escort sw	2p c/ opc.	prata	1997
Fiesta	O-KM prata(preço especial)	Azul	1997
Celta			
Corsa sedan	classic	prata	2003
Corsa sedan	c/ opc.	branco	2001
Astra sedan GL	completo	branco	2001
Celta	c/ opc.	branco	2001
Astra GL	2p c/ DH, trio	branco	2000
Corsa wind	2p c/ opc.	prata	1996
Gol 1.6	completo	prata	2002
Gol	special	cinza	2002
Parati 1.6	c/ DH	bege	2000
Gol MI	4p	branco	1999
Gol plus	c/ opc.	verde	1996
Palio ELX	completo	cinza	1999
Uno mille SX	c/ trio	azul	1997
Palio EL	c/ trio 2p	bordo	1997
Clío expression	DH/trio	azul	2003
Clío RN	c/ ar	prata	2001
Clío RN	c/ trio	preto	2001
Scenic RXE	completa	verde	2000

## WOLFCAR

275-1184

Rua Angelo Schiochet 99 89251-600 - Jaraguá do Sul

Gol Special 1.0	c/ ar cond.	2003	branco
Gol trend GII	c/ dh 4p	2002	branco
Corsa wind 1.0	4p. Gas.	2002	branco
Fiesta		2001	prata
Marca HLX	comp.	1999	preta
Corsa wind 1.0	2p. Gas.	1997	vermelho
CA 1.0	Gas.	1998	verm. met.
Celta 1.0	c/ ar + pers. Gas	2001	preto
Clío 1.0	c/ ar, airbag duplo	2000	verm.
Uno EP 1.0	4p, c/ ar	1996	cinza
Peveiro 1.8	c/ dh Gas.	2001	branco
1000 motor MWM	c/vidro,teto,dh	1992	
Monza SL 2.0	2p. Gas.	1993	prata
CR 200	Gas.	1997	branca
Blister 250	Gas.	2002	preta

## KAMY AUTOMÓVEIS

Fone/Fax: 375-2018 - 9993-5854 - 9973-3034 - centro/Corupá

Celta 2p. C/ a.c.	Verm	2003	Gas
Fiesta GL 1.0 4p	Bco	2001	Gas
Gol 16v 4p Comp.	Amarelo	2000	Gas
Silverado Blazer 4.1	Bco	1998	Alcool
Gol 1.0 I	Prata	1996	Gas
Parati GL 1.8	Cinza	1994	Gas.
L-200 4 x 4	Azul	1993	Die
Monza SL/E 2p	Verm	1988	Gas
Gol GL 4p 1.8 comp	Bco	1995	Gas
Corsa Sedem c/ a.c.	Bco	2002	GNV
Celta 2p	preta	2002	Gas
VT Shadom 600 c.c	Bco	2000	GNV
Astra GLS Sedam Comp.	Bco	1999	GNV
Blazer Comp. 2.2	Bco	1997	Die
Ducato Furgão	Bco	1998	Gas
Blazer Comp	Bco	1998	Gas
Parati 1.0 16v	Verm.	1998	Gas
Palio 1.0 4p comp.	Bego	1998	Gas
Corsa 1.0 MPFI	Bco	1997	Gas
Pampa 1.6 L	Bco	1997	Gas
Ranger 6cc Comp.	Prata	1997	GNV
Gol 1.8M I.	Verde	1997	Gas
Suprema GLS comp.	Cinza	1996	Gas
Omega GLS 4.1 comp.	Verde	1995	Gas
Kadet Lite 1.8	Cinza	1994	Gas
Kadet SL 1.8	Verm.	1993	Gas
Savero CD	Bco	1993	Die
Omega Classic 2p comp	Azul	1991	Alcool
F1000 CD	Verde	1990	Die
Escort 1.6	Bco	1992	Alcool
Escort 1.6	prata	1990	Gas
Variant	Azul	1974	Gas

## SD VEÍCULOS

Rua Prof. Waldemar Grubba, 3727 Bairro Vieiras

370-2381

Vectra GLS comp	94	R\$ 12.800,00
Fiesta Comp	97	R\$ 11.800,00
Parati	86	R\$ 4.500,00
Uno CS	88	R\$ 4.500,00
Passti	79	R\$ 2.200,00
Monza	89	R\$ 5.300,00
YBR 0Km	04	R\$ 4.800,00
Ipanema GI Alcool		R\$ 6.500,00
Asia Towner furgão	95	R\$ 6.800,00
Kadet	92	R\$ 7.500,00
Tipo Comp.	96	R\$ 9.800,00
Palio Weekend GNV	97	R\$ 16.900,00
Vectra GLS	95	R\$ 13.800,00
Alfa Romeo 164	95	R\$ 15.000,00
D-20	88	R\$ 17.800,00
Trailer Angola c/ 1 eixo	90	R\$ 6.500,00
Trailer TurisCar	89	R\$ 7.500,00

# CARGAS, ENCOMENDAS E DOCUMENTOS

## NACIONAIS E INTERNACIONAIS

Rua Bernardo Dornbusch, 540, SL 1  
[brasil@brasilaerocargo.com.br](mailto:brasil@brasilaerocargo.com.br)



**BRASIL**  
AERO CARGO  
CARGAS E ENCOMENDAS AÉREAS  
**371.0363**

**50.8 OUTROS**  
 APARELHO DE CD - vende-se p/ carro Pioneer, c/ MP3, mod. 4650, c/ controle, novo, na caixa. R\$ 585,00. Tr: 376-2206 ou 9111-9968 c/ Alessandro.  
 AROS - vende-se, 4, de liga leve, 14, com

# NELSON Automóveis

compra - vende - troca  
 financiancia - novos e usados

Revendedora exclusiva da região de Reboques Pirâmides

Vectra GLS	95	azul	G
Omega SupremaGLS	93	azul	G
Gol CL 1.6	90	grafite	G
Fusca	82	verde	G
Escort XR3	88	amarelo	A
Gol	90	branco	G
Santana Quantum CL d.h.	90	vermelha	G
Verona GLX 1.8 c/ d.h	95	Cinz	G
Opala Comodoro compl.	89	verde met.	G
Gol CL 1.6	90	cinza	G
Escort Ghia	89	verde	G
Ford Landal em couro	80	azul	GNV
Gol MI 1.6	97	azul	G
F-1000 c.dupla, MWM, c.	94	cinza	D
Del Rey GL 1.8	90	cinza	A
Opala Diplomata 6cc compl.	90	bordô	G
Monza	90	azul	A
Voyage	86	grafite	A
Clio	98	bordo	G
Gol 1000	95	preta	G
Gol 1.6	92	branco	A
Astra comp.	00	azul	G
Gol Special	99	branco	G
Uno 1.0		branco	G
RD 135	95		G

Tel: 371-7212 Cel: 9963-7641  
 Av. Pref. Waldemar Grubba, 2322 - Vila Lalau

## MONTANA MULTI-MARCAS IMPORTADOS

CIVIC EX	97	aut completo	branco
PEUGEOT 106	98	1.0 ar q. lid traz.	azul
PEUGEOT 306 XS	97	couro/antidiv	branco
PEUGEOT 405	93	4ptrodas	prata
PEUGEOT 405 BREACK	94	autocompleta	preta
APPLAUSE	94	4ptrodas/16v	branco
CHARADE	98	4ptrodas	preto

### NACIONAIS

OMEGA SUPREMA	94	ODIGN/compl	azul
F-1000	98	diesel/ouro/antidiv	azul
S-10 Brasília	97	diesel/ouro/antidiv	branca
	75	impecavel	vern.
FUSCA	77	branco alb.	branco

### ESPECIAIS

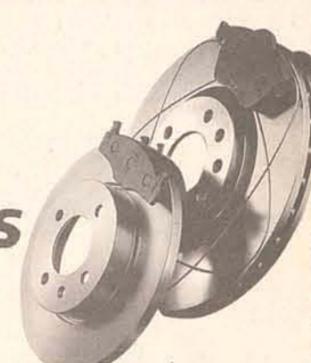
FUSCA	65	P/COLECIONADOR	
KOMBI	80	unico dono impecavel	
VARIANT	70	unico dono impecavel	

WALTER MARQUARDT, 2260 BARRA DO RIO CERRO FONE: 376-1678

## FREIO É FUNDAMENTAL PARA SUA SEGURANÇA

### Assistência autorizada

**Ate Freios**  
 A Líder Mundial



**EXCLUSIVO NA REGIÃO**

**FAÇA SEU TESTE DE FLUÍDO DE FREIO GRATUITO!**

**KIKAR AUTO CENTER**

# 371-7398

kikar@netuno.com.br  
 Rua exp. Antônio Carlos Ferreira, 865 Jaraguá do Sul - Santa Catarina

É tão útil, que o número de telefone deveria constar na seção de utilidade pública.



# 371 1919

Há 84 anos, o número mais útil da região.

criação  
 pré-impressão  
 impressão  
 acabamentos especiais  
 VOCÊ MAIS TRANQUÍLO!

viu só como essa soma é importante na hora de produzir seus impressos?

370 79 19

Gráfica CP

## INJECAR AUTO CENTER A CASA DO CARBURADOR

Serviços de:

- ◆ Suspensão
- ◆ Freios
- ◆ Embreagens
- ◆ Mecânica em Geral
- ◆ Carburador e Injeção

Os melhores preços da Região

Fone: (47) 371-3898

Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1207 - Baependi - Jaraguá do Sul - SC

## Oficina Mecânica BAUMANN

Escapamento - Geometria - Balanceamento  
 Injeção Eletrônica - Mecânica em Geral  
 Auto-elétrica - Com. de Pneus

FONES: (47) 275-3730 - 275-3605  
 Rua: Prefeito José Bauer, 826 Vila Rau - Jaraguá do Sul - SC

# CONRADI EMBALAGENS

## CONRADI embalagens

ÓTIMOS PREÇOS  
 TODA LINHA DE MATERIAL ESCOLAR  
 NO ATACADO E NO VAREJO

Bobinas e Folhas de Papel para Presentes, Papel Kraft, Bobina de Papel HD, Plásticos, Sacolas Plásticas, Pratos de Papel, Bandejas, Fitas 3M, Suporte de Papel, Etiquetas, Rede para frutas, Material de expediente, e embalagens em geral

Entrega Gratuita

(47) 370-1492 / 376-4253 / 9973-5432

R: José Theodoro Ribeiro, 954 / Ilha da Figueira - Jaraguá do Sul - Santa Catarina

# USAGÁS

Convertedora GNV (Gás Natural Veicular)

- Atendemos frotas e particulares
- 1ª convertedora de SC
- Mais de 2 mil veículos convertidos

## FINANCIAMENTO EM 24X

REGIÃO NORTE em:  
**Jaraguá do Sul** - Fone: (47) 372-1777 / Rua Barão do Rio Branco, 230 - centro

GRANDE FLORIANÓPOLIS em:  
**São José** - Fone: (47) 258 - 0036 / Rua Abelardo Manoel Peixer - 150 - Barreiros

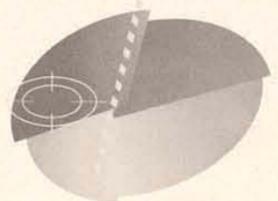


Sua Concessionária Renault agora é ...

# Liberte

BLUMENAU · ITAJAÍ · JOINVILLE · JARAGUÁ

Você e sua empresa precisam conhecer



## CROMOART

criação & fotolito

[cromoarte@terra.com.br](mailto:cromoarte@terra.com.br)

tudo o que a Cromoart pode oferecer.

MÍDIA IMPRESSA

370  
0816

BUREAU DE FOTOLITOS



Viu só? Até rima a gente cria!

CORREIO DO POVO

# CLASSIMais

**PARA ANUNCIAR**

POR TELEFONE: 371 1919

POR FAX: 276-3258

PESSOALMENTE:

Rua Cel. Procópio G. de Oliveira, 246



**anuncie**