



CORREIO DO POVO



Nº 4.979 | R\$ 1,50

JARAGUÁ DO SUL, 25 DE SETEMBRO DE 2004

[SÁBADO]

PROPAGANDA

Juíza alerta coligações sobre regras na véspera da eleição

■ PÁGINA 3

MODERNIDADE

Silva Júnior, da Unerj, diz que mídia digital é mundial

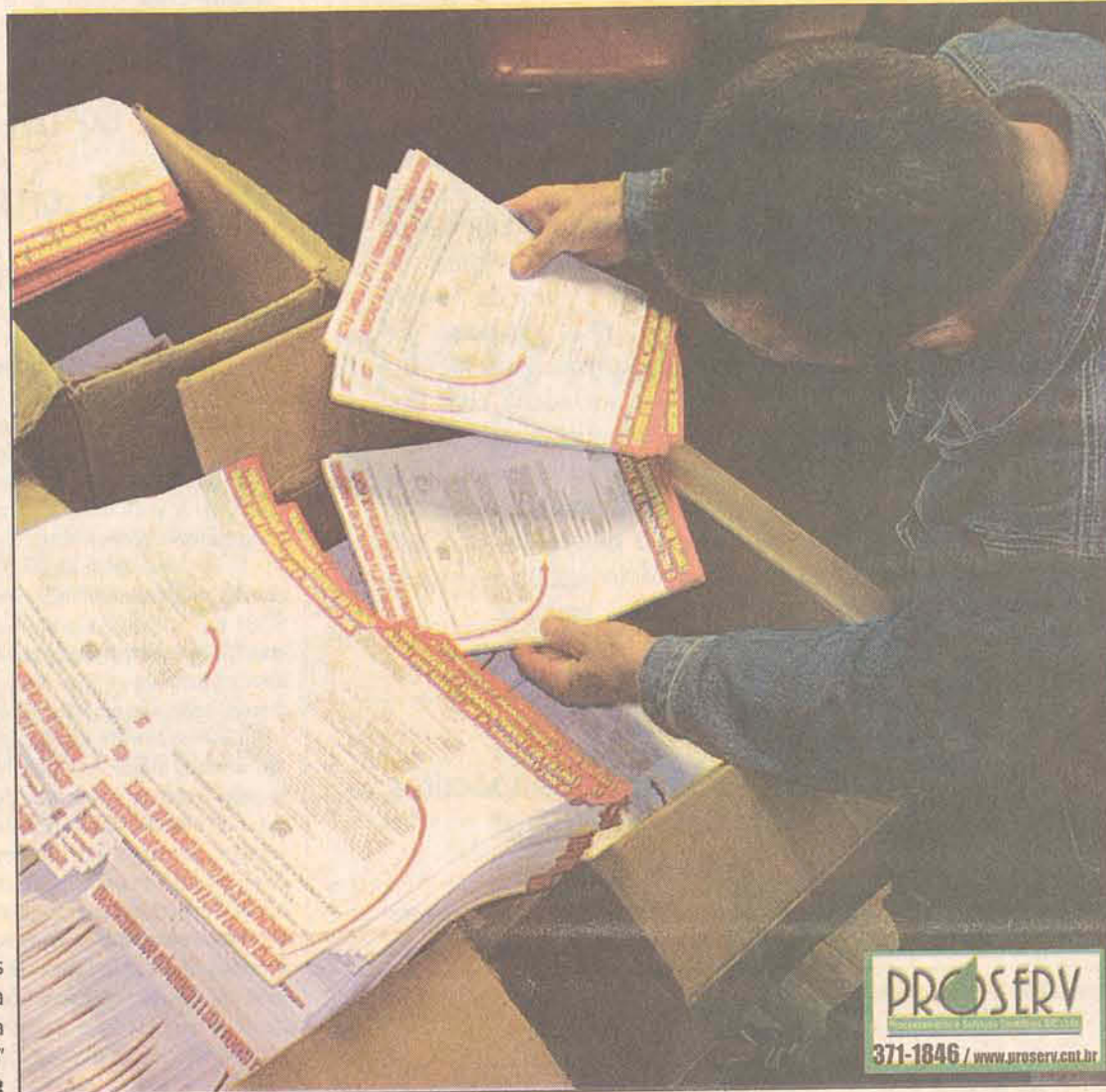
■ PÁGINA 4

FESTA

Osvaldo Jurk espera grande público na 12ª Schroederfest

■ PÁGINA 5

PANFLETOS



A Justiça Eleitoral de Jaraguá do Sul apreendeu na manhã de ontem cerca de cinco mil panfletos apócrifos nos comitês da coligação "Jaraguá no rumo certo". A apreensão foi motivada por denúncias da aliança "Jaraguá para todos", encabeçada pelo deputado estadual Dionei da Silva (PT), depois que a Polícia Civil prendeu em flagrante Ademir Negherbon distribuindo o material contra o PT e a CUT.

Na delegacia, Negherbon disse que foi contratado por uma candidata a vereadora e que recebeu os panfletos no comitê do candidato Vicente Caropreso (PSDB).

Mais de cinco mil panfletos apócrifos foram recolhidos, na manhã de ontem, no comitê da aliança "Jaraguá no rumo certo"

■ PÁGINA 3

DECISÃO

Juventus joga pela liderança

Partida contra o Concórdia, neste domingo às 15h30 no Estádio João Marcatto, vale a liderança geral da competição. O tricolor joga desfalcado de quatro jogadores.

■ PÁGINA 7

SEMPRE AO SEU LADO



UNERJ

Exposição Artes e Encontros reúne 47 peças em madeira

■ PÁGINA 5

INDICADOR ECONÔMICO

• Cotação U\$	Compra	Venda	
Comercial	2,8727	2,8735	▲
Paralelo	3,0000	3,1000	▼
Turismo	2,8500	2,9900	■
• Cotação Euro	Compra	Venda	
	3,5101	3,5295	▼
• CUB	R\$: 800,14 (setembro)		
• Índices	Pontos	oscilação	
Bovespa	22.972	0,12%	▲
Dow Jones	10.047	0,08%	▲
Nasdaq	1.879	0,37%	▼
• Poupança (%)	0,7051		

Apreendido material apócrifo no comitê de Caropreso

ENVOLVIMENTO

'Corpo e Poesia' abre o Jaraguá em Dança



A coreografia "Corpo e Poesia", assinada por Wald Oliveira, abriu o 10º Festival de Dança, que começou ontem no ginásio de Esportes Arthur Müller e encerra na segunda-feira. O evento é uma promoção da Fundação Cultural e não tem caráter competitivo. Até segunda-feira, o público poderá assistir nada menos que 126 coreografias, apresentadas por 45 entidades, 39 coreógrafos e aproximadamente 1,5 mil bailarinos.

■ PÁGINA 4

Fonte: Instituto MAPA

42%

DÊGO e Zezinho

22% Calito

18% Nilson

Guaramirim já escolheu!

DÊGO Zezinho

25

CANDIDATO A PREFEITO

PFL + PP

AGORA EM JARAGUÁ DO SUL A GASOLINA DA FORMULA 1, SÓ NO POSTO MME DA BERNARDO DORNBUSCH

PODIUM

CROMOART

TOTALITO & CRIAÇÃO

UM NOVO CONCEITO NA PRÉ-IMPRESSÃO

370 0816

chromoarte@terra.com.br

Click Informática

Fone/Fax: 275-2684

Av. Getúlio Vargas, 594 - SL. 2

Centro - PROX. MILIUM

Estacionamento Gratuito

e-mail: info@click@ibest.com.br

Duas Rodas Industrial

O design do saber

www.duasrodas.com

BRASIL

AERO-CARGO

Vestindo o corpo e a alma das pessoas

40 anos

marisol s.a.

www.marisola.com.br

Evolução da espécie

A sequência de denúncias de violência policial – maus tratos, espancamentos, abuso de autoridade e ameaças – requer das autoridades responsáveis uma atenção especial. Mais, os comandos precisam primeiro admitir que a violência é prática usual daqueles que recebem dinheiro público para proteger o cidadão, e não para aterrorizá-lo. Um relatório recente da ONU sobre tortura no Brasil confirma o que todos já sabiam: a polícia brasileira é violenta. O documento expõe a fragilidade da nossa democracia e revela a “cultura da violência” que insiste em se manter no seio da sociedade.

Exemplos da falta de preparo, truculência, arrogância e outros desvios são apontados diariamente nos noticiários. Em Jaraguá do

Sul e região, não são diferentes. Não há um só final de semana sem uma denúncia contra a polícia por violência ou abusos. É inconcebível o descaso das autoridades frente à sistemática violação dos direitos humanos.

É inconcebível o descaso das autoridades frente à sistemática violação dos direitos humanos

perderão o controle sobre a violência cotidiana. Infelizmente, uma parcela da população ainda aposta na violência para combater “desvios” de conduta de grupos.

A constatação serve de alerta. O objetivo não é criticar os trabalhos das polícias, mas denunciar os abusos e provocar uma reflexão mais

aprofundada das ações, abordagens e dos métodos de investigação, que vem colecionando mais críticas, em alguns casos ascus, da sociedade. Talvez a Câmara de Vereadores – órgão representativo da população e com funções constitucionais para investigar – possa contribuir com o debate,

instalando uma Comissão de Inquérito para apurar os fatos e afastar do convívio da sociedade jaraguense os maus policiais, sem nenhum preparo para a função.

As denúncias feitas aos superiores são prontamente negadas. O que não poderia ser diferente. O regime do medo é fruto da tergiversação das autoridades, que fazem

vistas grossas aos abusos e se negam a discutir com seriedade a problemática. Prestes a colher mais do que protesto de uma sociedade carente por segurança. Infelizmente, a consciência anda sempre atrasada em relação aos fatos. Se não forem tomadas as medidas necessárias, em breve isso se transformará em terra de ninguém.

O povo não suporta mais os abusos, o desrespeito e as torturas físicas e psíquicas dos que são pagos com recursos públicos para defendê-lo. Ainda é tempo para se encontrar o norte da bússola e iniciar o processo de evolução. Basta que autoridades e sociedade civil trabalhem juntas, com seriedade e respeito na busca do bem-estar comum, inclusive dos agentes de segurança. Caso contrário estaremos condenados à barbárie.

FRASES

“A democracia, que tanto preservo, assegura a liberdade de expressão. Mas panfletos apócrifos são manifestações de pessoas covardes, que agem na sombra. São antidemocráticos”

Dionel da Silva, deputado estadual, candidato a prefeito, sobre a confecção e distribuição de panfletos apócrifos com acusações contra o PT, CUT e a Federação dos Metalúrgicos

Mundo | Pessoas & Fatos |

► EUA

Índia e Paquistão prometem cooperação

O novo primeiro-ministro indiano, Manmohan Singh, reuniu-se pela primeira vez com o presidente do Paquistão, general Pervez Musharraf, ontem, em Nova York. Depois do encontro, os dois prometeram trabalhar juntos para amenizar gradualmente a tensão entre as duas nações e buscar uma solução pacífica para a disputada região da Caxemira. Singh e Musharraf apareceram lado a lado diante dos jornalistas depois de uma conversa de aproximadamente uma hora em um hotel de Manhattan. Durante a reunião, discutiram a possibilidade de gerenciarem em conjunto um gasoduto que sirva às duas nações. (AE)

► PALESTINA

Morteiro mata mulher em assentamento

Supostos militantes palestinos mataram ontem uma israelense de origem americana no primeiro ataque letal de morteiro contra moradores de um assentamento judaico na Faixa de Gaza em quase quatro anos de conflito entre israelenses e palestinos. O ataque, ocorrido apenas algumas horas antes do início do Yom Kippur, dia mais sagrado judaico, poderia mobilizar ainda mais a oposição ao plano unilateral de “desengajamento” do primeiro-ministro Ariel Sharon. Com o plano, Sharon pretende desmantelar todas as colônias judaicas da Faixa de Gaza e quatro pequenos assentamentos na Cisjordânia até o fim de 2005. (AE)

► NIGÉRIA

Conflitos internos deixam 29 mortos

Um confronto entre forças de segurança nigerianas e militantes islâmicos resultou na morte de 29 pessoas. Ade Ajakaiye, comissário de polícia do Estado de Borno, disse que 27 militantes islâmicos e dois policiais perderam a vida nos choques de quinta-feira na região de Gworza, perto da fronteira entre Nigéria e Camarões. Policiais e soldados do Exército estão perseguindo os militantes desde segunda-feira, quando foram atacadas delegacias de polícia nas localidades de Bama e Gworza, separadas por 40 quilômetros de distância. Quatro policiais e dois civis morreram na ocasião. (AE)

► INGLATERRA

Stevens vai à Justiça contra decisão dos EUA

Yusuf Islam, o cantor antigamente conhecido como Cat Stevens, disse ontem que recorrerá à justiça para descobrir por que as autoridades dos Estados Unidos suspeitam que ele tenha ligações com “terroristas”. O músico, um destacado ativista pela paz, foi expulso dos Estados Unidos no início da semana depois de as autoridades locais terem desviado o avião no qual ele viajava de Londres para Washington somente para retirá-lo da aeronave. O nome de Islam consta de uma lista do governo americano com nomes de pessoas impedidas de entrar no país. (AE)

► EUA

Kerry ataca Bush sobre foco da guerra

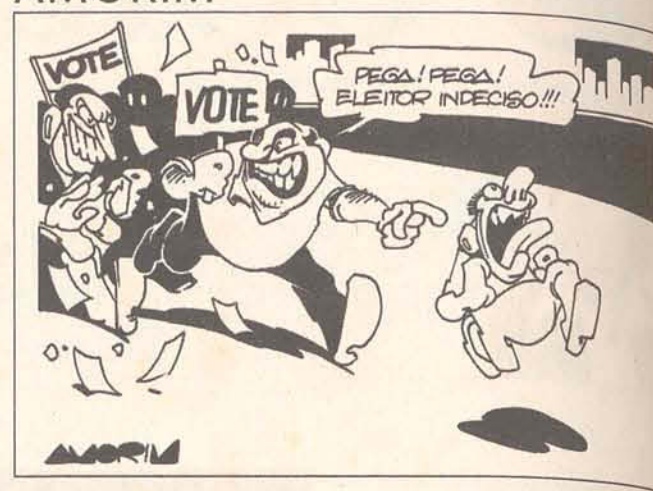
O candidato democrata à Casa Branca, John Kerry, acusou o rival republicano, George W. Bush, de ter centrado seus esforços em capturar Saddam Hussein ao invés de Osama bin Laden, o cérebro dos ataques de 11 de setembro de 2001. “A invasão do Iraque representou uma virada considerável na luta conta nosso maior inimigo: a Al-Qaeda”, disse Kerry. “Não há dúvidas: o julgamento equivocado do presidente, o cálculo errado e a má administração da guerra no Iraque dificultam a vitória na guerra contra o terrorismo”, completou Kerry. (AE)

► AUSTRÁLIA

Escândalos afastam católicos da Igreja

Os católicos austríacos, desgostosos com a descoberta de uma grande quantidade de material pornográfico em um computador de um seminário e com alegações de que um conhecido padre teria molestado jovens, estão abandonando a Igreja em grande número, segundo líderes religiosos. A entrega de formulários para o abandono de paróquias na Arquidiocese de Viena aumentou 36% em julho e 40% em agosto, informou o jornal Die Press, citando números da prefeitura da capital austríaca. (AE)

AMORIM



SUA OPINIÃO

Abuso Sexual? Um Mundo Camuflado...

Marlon Mattedi*

Começou nesta última segunda-feira, a Semana de Combate ao Abuso e Exploração Sexual de Crianças e Adolescentes em todo o estado de Santa Catarina. Como profissional da área da Sexualidade Humana tomo a liberdade de tecer algumas linhas acreditando serem importantes a vocês leitores.

Num mundo onde 1000000 (Um milhão) de crianças e adolescentes são explorados sexualmente, onde anualmente só no Brasil 100000 (Cem mil) crianças são vítimas de exploração sexual e 100 (Cem) crianças morrem por dia vítimas de maus tratos (negligência, violência física e psicológica e abuso sexual) não podemos fechar os olhos e ficar inertes, tentando acreditar que este é um problema “dos outros”.

Falar em abuso sexual na atualidade significa sobretudo entrar em um assunto muito complexo e extremamente delicado. Para uma sociedade como a nossa, onde desde muito a busca do progresso capital tem sido uma de suas marcas, reconhecer em seu eixo a existência de comportamentos depreciadores e intencionalmente velados que vão de encontro à estas idéias, é com toda certeza muito difícil, tanto pela seriedade do tema, quanto pelas consequências envolvidas ao ato.

Na nossa sociedade, vista como ideal para morar, para viver, onde a qualidade de vida vem com índices dos mais altos, tirar algumas mascaras é mexer na ferida. Nem todo mundo gosta ou suporta. Mas por interesses políticos, econômicos, religiosos, sociais entre outros, mantem-se verdades escondidas, entre eles o abuso sexual ocorrido na maioria das vezes dentro dos lares.

Os “ainda poucos” casos que são descobertos, provocam principalmente nas pessoas próximas das vítimas grandes surpresas. Estas chegam a encontrar dificuldades, quando não se negam a acreditar no que tal sujeito foi capaz de cometer. De fato, muitos abusadores são vistos como cidadãos acima de qualquer suspeita.

De ordem psicológica consequências são inevitáveis, pois o abusado pode levar consigo dificuldades interacionais e afetivas, como sentimento de culpa quando sente-se responsabilizado pelo ocorrido, imaginando ter sido ele (geralmente criança ou adolescente) o sedutor da relação. O que não é verdade.

Relatos mostram a depreciação feita pelas vítimas, quando estes sentem-se desvalorizados e com baixa auto-estima para seguirem suas vidas. Com um leque de sentimentos negativos desencadeados pelo abuso, muitos acabam apresentando ansiedade, depressão, medos e angústias, tendo como consequência por exemplo, o bloqueio das funções sexuais, encontrando dificuldades para viver a intimidade e ter qualidade de vida, mais precisamente a sexual.

Inúmeros adultos que sofreram abuso sexual na infância procuram a Terapia Sexual, para a solução dos seus conflitos. Diminuição e/ou ausência de desejo, anorgasmia (impossibilidade de alcançar o orgasmo), dispareunia (dor na relação sexual), vaginismo (contração da vagina que impede a penetração), impotência sexual (falta de ereção), ejaculação precoce, entre outras disfunções, são apenas alguns dos sintomas apresentados também por esta invasão e desrespeito sofrido ainda nos primeiros anos da vida. Sem direito à palavra, onde muitas vezes o seu discurso é negado (na maioria das vezes por serem crianças), precisamos dar ouvidos às evidências e tomar as devidas atitudes, sabendo que estes sujeitos estão se constituindo enquanto cidadãos e ainda não sabem que são merecedores de respeito à individualidade, ao seu corpo e a sua subjetividade. Caso isto não ocorra possivelmente necessitarão de tratamentos psicológicos em algum período da vida.

Em nossa cultura, onde atos dessa natureza são vistos como agressões, não podemos ser cúmplices da brutalidade. Denunciar o agressor? É fundamental para o início de uma mudança devendo ser a primeira atitude, mas encaminhá-lo para tratamento é ainda mais indicado. Abusadores tendem a cometer novamente o ato, caso não busquem tratamento psicológico. Da mesma forma, crianças/adolescentes abusados com grande frequência vivem as consequências pela vida. Quando não desenvolvido um tratamento e apoio psicológico de qualidade com estes, frequentemente na idade adulta verifica-se a vivência de uma sexualidade comprometida e fragmentada.

Ajudem as pessoas a saírem deste mundo camuflado...

*Psicólogo – Terapeuta Sexual

Os textos para esta coluna devem ter, no máximo, 35 linhas, de corpo 12, fonte Times New Roman. O Jornal Correio do Povo se reserva o direito de fazer os cortes exigidos para adequar os textos ao espaço, bem como as correções ortográficas e gramaticais necessárias.

CORREIO DO POVO

Redatora/Presidente: Yvonne Alice Schmöckel
Diretor editorial/administrativo: Francisco Alves

Redação/Comercial: Rua Coronel Procópio Gomes de Oliveira, 246
CEP 89251-200 | Caixa Postal 19 | CEP 89251-970 | Centro | Jaraguá do Sul - SC | Tel. 47 371-1919 | Fax 276-3258 | e-mail: redacao@jornalcorreiodopovo.com.br | comercial@jornalcorreiodopovo.com.br

Impressão/Fotolito: Gráfica e Editora CP Ltda
Rua Walter Marquardt, 1180 | CEP 89259-700 | Caixa Postal 19 | CEP 89251-970 | Rio Molha | Jaraguá do Sul - SC | Tel. 47 370-7919 | e-mail: graficacp@terra.com.br | cromarte@terra.com.br



MOSAICO

MAURÍLIO DE CARVALHO

Circunvenção

Distribuição de panfletos apócrifos por eleitorais ligados à coligação "Jaraguá no rumo certo" teve ontem um round. Depois de apreendidos pela Justiça Eleitoral cerca de cinco mil panfletos no comitê do candidato Vicente Caropreso (PSDB), outros milhares estavam sendo distribuídos na cidade sem referências ao PT. Enquanto isso, militantes das duas alianças envolvidas no episódio se digladiavam, com trocas de palavras e manifestações de carinho. É o fechamento da campanha a 9 dias das eleições municipais.

►Trincheiras

O coordenador da aliança "Jaraguá no rumo certo", Ademir Izidoro, estava indignado com o desdobramento do incidente, que começou com a prisão de um cabo eleitoral na manhã de quinta-feira. "Todo mundo sabe que eles (os sindicalistas) são petistas", argumentou. Enquanto isso, militantes da coligação "Jaraguá para todos" articulavam para impedir judicialmente a distribuição dos 15 mil novos panfletos, segundo cálculos dos petistas. Para eles, os panfletos continuam apócrifos.

►Debate

Os candidatos a prefeito Felipe Voight (PP), da coligação "Juntos por Schroeder"; Hilmar Hertel (PFL), da aliança "Todos por Schroeder"; e João Reis Filho (PT) participam hoje, a partir das 12h30, do debate eleitoral promovido pela RBN, rádio e TV. Este é o primeiro debate entre os presidencialistas de Schroeder. Eles já apresentaram os respectivos programas de governo na Associação Comercial do município, em ocasiões distintas. O debate de hoje terá três blocos comunitários.

►O que fazer?

Como não poderia deixar de ser, a divulgação da pesquisa de intenções de voto que aponta liderança do prefeito de Guarimir, Mário Sérgio Peixer (PFL), candidato à reeleição, com 42%, causou euforia nas hostes governamentais e desdém nos adversários. Fontes das outras duas coligações que disputam a Prefeitura se apressaram em informar que as consultas para consumo interno mostram um quadro completamente diferente. Talvez a diferença gritante entre as pesquisas seja objeto de análise da Justiça Eleitoral.

►Na mira

O governo federal decidiu criar, na quinta-feira, o Suas (Sistema Único de Assistência Social), um projeto parecido com o que o SUS fez na saúde. O objetivo é integrar os recursos, estruturas e programas da área social da União, estados e municípios. Atualmente, cada esfera de poder tem o seu próprio projeto e metodologia de aplicação. E dá no que se vê. A iniciativa de se criar o Suas é em função das críticas feitas ao Fome Zero e Bolsa Família e às falhas detectadas nos programas.

Justiça alerta sobre regras

Nos últimos dias de campanha

JARAGUÁ DO SUL — Apesar de as representações encaminhadas à Justiça Eleitoral durante a campanha política, a Justiça Eleitoral Quitéria Tamanini Pêres considera normal a quantidade de denúncia feita neste período. Na avaliação dela, não há incidentes previstos que militantes de todas as coligações estavam atentos à regularidade cometidas por candidatos nas propagandas eleitorais. A uma semana das eleições, os partidos têm de estar cientes das normas impostas pela Justiça Eleitoral nos dias em que antecedem a eleição.

Até o dia 2 de outubro é permitido realizar caminhadas, passeatas, distribuição de material de campanha, passeatas, circular de carro de som, divulgando o nome de campanha ou mensagem política, desde que o ato não caracterize comício. Não é permitido fazer comício nas 48 horas que antecedem as eleições e nas 24 horas após a votação. Os candidatos também não poderão ser detidos 15 dias antes, a

menos que sejam pegos cometendo crime eleitoral, em flagrante.

No dia 3 de outubro, é permitida a manifestação individual e silenciosa da preferência do eleitor por partido político, coligação ou candidato. Durante todo o dia da votação, é proibida a aglomeração de pessoas portando bandeiras e flâmulas, ou com roupas identificadas com candidato ou partido, de modo a caracterizar manifestação coletiva.

FATOS

- Justiça informa que o direito de propaganda não limita o poder de polícia quando esse deva ser exercido em prol da ordem pública.
- Nenhum veículo ou embarcação poderá fazer transporte de eleitores desde o dia anterior até o posterior à eleição.

Requerimento de Solicitação da Licença Ambiental de Operação

Churrasqueiras Pereira Ltda, comunica que requereu à Fundação do Meio Ambiente - FATMA a licença ambiental de operação - LAO para a unidade de Fabricação de Churrasqueiras e Serralheria em Geral, localizada no município de Jaraguá do Sul à Rua Francisco Hruska, nº 199, bairro São Luís. O prazo de inauguração junto à FATMA é de 20 dias corridos a partir da data desta publicação e o licenciamento será concedido se atender à legislação.

PROMOÇÃO DIA DAS CRIANÇAS O BOTICÁRIO

DOE UM BRINQUEDO EM BOM ESTADO NAS LOJAS O BOTICÁRIO DE JARAGUÁ DO SUL E GUARAMIRIM E CONCORRA A UM KIT DOS NOSSOS PRODUTOS. VAMOS FAZER JUNTO UM DIA FELIZ PARA CRIANÇAS CARENTES.

PROMOÇÃO VÁLIDA DE 15/09 À 09/10/04



Coligação acusada de mandar distribuir panfletos apócrifos

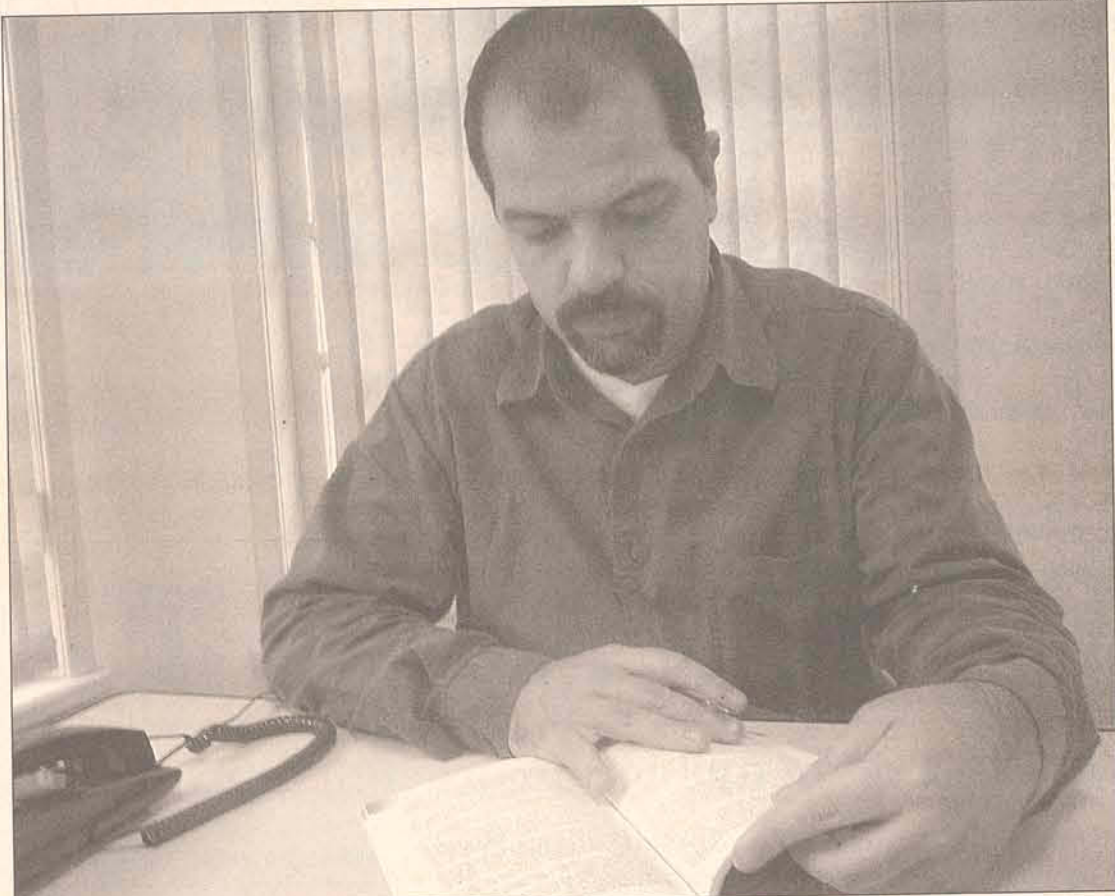
DENÚNCIA

FABIANE RIBAS

►Justiça encontrou farto material nos comitês de Bertoldi e Caropreso

JARAGUÁ DO SUL — A Polícia Civil deteve em flagrante no final da manhã de quinta-feira, no centro da cidade, o desempregado Ademir Negherbon. Ele é acusado de distribuir panfletos apócrifos (sem assinatura) sobre decisão judicial contra a CUT (Central Única dos Trabalhadores) e Fetram (Federação dos Trabalhadores Municipais). No depoimento ao delegado Antônio Godoi, Negherbon confessou que estava fazendo a entrega dos materiais a mando de uma candidata a vereador. Depois de o PT registrar queixa, a polícia realizou busca e apreensão dos impressos nos comitês da coligação "Jaraguá no rumo certo", encabeçada por Vicente Caropreso (PSDB).

No impresso, Caropreso divulga que as entidades sindicais foram condenadas pela Justiça porque patrocinaram material denunciando o tucano por ter votado contra os trabalhadores e aposentados, em 2002. De acordo com o presidente do PT, Leone Silva, coordenador da campanha da coligação "Jaraguá para todos" o processo movido pelo ex-



Leone Silva diz que PT vai entrar com representação na Justiça Eleitoral

deputado federal continua tramitando e tem chances de ser arquivado. "Como as entidades sindicais podem ter sido condenadas se o processo ainda não terminou?", indaga Silva. A CUT recorreu à segunda instância e aguarda julgamento.

Ontem, os militantes do PT manifestaram repúdio à conduta dos políticos adversários e entraram com representação na Justiça para que os responsáveis pelos panfletos

sejam penalizados. "Ele acusavam o partido, que não tem relação com a história", argumenta.

DEFESA — O coordenador de campanha do PSDB, Ademir Izidoro, diz não saber porque o material foi recolhido. A coligação confeccionou outros panfletos, também sem assinatura, que estão sendo distribuídos desde ontem, em toda a cidade. Ele destaca que o impresso trata-se de uma cópia fiel do despacho

deliberado pelo juiz da 1ª Vara, Márcio René Rocha. "A Justiça condenou a CUT por calúnias contra o nosso candidato. O Vicente não votou contra os trabalhadores e aposentados, como os adversários dizem", defende.

Até o fechamento desta edição, a vereadora Maristela Menel não retornou a ligação feita pela reportagem do Correio do Povo.

TCU confirma irregularidades no contorno ferroviário de JS

JARAGUÁ DO SUL — A transposição dos trilhos ferroviários do centro da cidade está entre as 70 obras irregulares apontadas no relatório do TCU (Tribunal de Contas da União) — quatro em Santa Catarina — entregue ao Congresso Nacional no último dia 21 pelo presidente do Tribunal, ministro Valmir Campelo. O documento lista as obras públicas executadas com recursos federais em que foram constatados indícios de irregularidades graves e que poderão ter as verbas bloqueadas no Orçamento da União de 2005.

No início do ano passado, uma auditoria federal realizada já

havia apontado indícios de irregularidades nas obras do contorno. Segundo o TCU, "houve restrição ao caráter competitivo da licitação, irregularidades graves no processo licitatório, projeto básico executivo deficiente ou inexistente, alterações indevidas de projetos e especificações, superfaturamento e contratação sem a regular licitação".

O Tribunal fiscalizou, neste ano, mais de 400 obras públicas, envolvendo aproximadamente R\$ 20 bilhões, 90% dos recursos previstos para investimento no setor. Desse total, 70 apresentam indícios de irregularidades graves, como superfaturamento, falhas de

projetos, ou ausência de licença ambiental, motivos pelos quais o Congresso Nacional poderá bloquear a concessão de verbas no Orçamento para o ano que vem.

OUTRO LADO — O prefeito Irineu Pasold (PSDB) explica que o Tribunal de Contas tem de apresentar relatório ao Congresso sobre todos as obras que estão analisando e a transposição dos trilhos ferroviários do centro é um trabalho que ainda está em análise. "O TCU aponta que há irregularidades, mas não há, por este motivo, tenho de me manifestar a respeito", diz, explicando que a contestação refere-se ao encarecimento do

projeto com a inclusão do túnel, que, de início, não estava previsto.

Para Vereador - PP

Dieter Janssen

Coligação Jaraguá no Rumo Certo - PSDB / PFL / PP / PV

11.111

Trabalho e renovação com a nova geração.

MOVIMENTO

10ª Jaraguá em Dança reúne cerca de 1,5 mil bailarinos

MARIA HELENA DE MORAES

►Evento começou na quinta-feira e encerra na segunda-feira

JARAGUÁ DO SUL – A 10ª edição do Jaraguá em Dança reuniu nada menos que 24 grupos da modalidade contemporânea na primeira noite de evento, promovido pela Fundação Cultural de Jaraguá do Sul com o objetivo de colocar a dança ao alcance do maior número de alunos e professores. Na quinta-feira, como acontece a 10 anos, o ginásio de Esportes Arthur Muller ficou lotado por estudantes, pais e amigos dos bailarinos, um público que teve a oportunidade de assistir os passos de Júnior Cleiton Gonçalves e Juliana Frutuoso, responsáveis pela abertura do evento. Eles apresentaram a peça "Corpo e Poesia", assinada pelo coreógrafo Wald de Oliveira, encantando o público.

De acordo com a coordenadora da 10ª Jaraguá em Dança, Mara Bini Prada, o movimento da primeira noite corresponde às expectativas da organização, que estima um público de aproximadamente 1.500 pessoas a cada dia do evento, que encerra na segunda-feira, com a apresentação de 25 grupos de



REINALDO JUNKES

Grupo de dança do Colégio Marista São Luis apresentou a coreografia "Fonte de Vida"

dança da categoria infantil e baby, nas mais diversas e criativas coreografias.

A coordenadora do evento lembra que, quando foi criado o primeiro Jaraguá em Dança, em 1995, 400 crianças e adolescentes transformaram as coreografias de 15 profissionais em "puro entusiasmo aos olhos do público", um total de 1.600 pessoas, durante dois dias de apresentações. Em 2001 foram 80

coreografias (29 entidades escolares e 15 academias ou grupos folclóricos) totalizando aproximadamente 1.100 alunos/bailarinos, 35 coreógrafos e 100 auxiliares.

Este ano, ainda de acordo com Mara, são 126 coreografias, 45 entidades, 39 coreógrafos, aproximadamente 1.500 bailarinos representando os municípios de Jaraguá do Sul, Corupá, Guarumirim, Joinville, Itajaí, Florianópolis, Rio do

Sul e São Mateus do Sul, do Paraná.

Neste final de semana o 10ª Jaraguá do Sul apresenta modalidades folclóricas adultas, balé clássico e outras modalidades que devem despertar o interesse do público. O Jaraguá em Dança encerra na segunda-feira, quando os pequenos bailarinos brindam o público com coreografias criadas por profissionais que vêem a dança como um processo na evolução do ser humano.

Planejamento e Mídia encerra a 4ª Semana da Comunicação

JARAGUÁ DO SUL – A última noite da Semana da Comunicação foi reservada para palestras sobre a importância de se comunicar com o cliente. A diretora de planejamento e pesquisa da OpusMúltipla, de Curitiba, Arlete Parilha Martins, falou sobre "Planejamento de Comunicação e Mídia", dando ênfase ao trabalho realizado pela agência em que trabalha, citando como exemplo o case Eletrolux. Já a gerente de marketing da RBS TV, Lorena Peter, discorreu sobre as formas de atingir o público certo, através da mídia correta enquanto o professor coordenador do Curso de Sistemas da Unerj, Achilles Santos Silva Júnior alertou o público sobre mídia digital. Para encerrar a noite, o presidente da CDL (Câmara de Dirigentes Lojistas de Jaraguá do Sul), Sandro Moretti, apresentou o case de comunicação da entidade.

Na avaliação de Achilles Santos Silva Júnior, as mídias digitais vieram para ficar e surgem no mercado combinando imagem, som, animação, tudo isso via computadores modernos, menores e com maior capacidade. As diferenças entre a mídia digital e a mídia tradicional, segundo ele, são inúmeras, entre elas o fato de atingir praticamente o mundo todo. O presidente da CDL (Câmara de Dirigentes Lojistas) Sandro Moretti, de



Moretti abordou a evolução dos serviços prestados pela CDL Jaraguá do Sul, mostrou o público a evolução no serviço de proteção ao crédito da entidade que foi fundada em 1968 e hoje 425 associados.

Para vereador

Agostinho

Zimmermann



seja vencedor, vote

zimmermann" vereador

13 123

LOTÉRIAS

Megasena

concurso: 600

16 - 18 - 31

34 - 39 - 54

Quina

concurso: 1354

04 - 14 - 22

40 - 53

Lotomania

concurso: 454

05 - 08 - 11 - 12 - 14 - 21 - 30

34 - 42 - 47 - 49 - 62 - 68 - 73

80 - 82 - 84 - 89 - 90 - 96

Loteria Federal

concurso: 03869

1º Premio: 70.639

2º Premio: 51.146

3º Premio: 66.546

4º Premio: 49.924

5º Premio: 38.613

FATOS

• Na próxima semana, as propostas aprovadas pelos cerca de 200 participantes da audiência pública realizada serão encaminhadas aos governos federal e estadual.

• A Coordenação do Fórum também encaminhou o material de campanha aos postos de Saúde de Florianópolis e à rede Mac Donalds da Avenida Beira Mar Norte.

Catarinenses se mobilizam pelo fim da exploração sexual infantil

FLORIANÓPOLIS- A semana de atividades do Fórum Catarinense pelo Fim da Violência Sexual Infantil encerrou ontem como o Dia Estadual de Mobilização pelo Fim da Violência e da Exploração Sexual Infantil. Em todo o Estado, foram realizadas visitas e palestras em escolas e empresas, panfletagem nas principais ruas das cidades e rodovias estaduais e federais em ruas das cidades. Também está prevista a realização de audiências públicas, para debater o problema, em Câmara de Vereadores de alguns municípios.

O objetivo é conscientizar a população da necessidade de ajudar a proteger a crianças e adolescentes e denunciar todo e qualquer caso de abuso ou exploração sexual. As denúncias podem ser feitas aos Conselhos Tutelares ou pelo 0800-990500, implantado pelo Sistema Nacional de Combate à Exploração Infantil e monitorado pelo Ministério Público de Santa Catarina.

A mobilização, iniciada segunda-feira com uma audiência pública na sede do Ministério Público de Santa Catarina, conta

com o apoio de diversos parceiros do Fórum, entre eles Serviço Social de Transporte e as Polícias Rodoviárias Estadual e Federal, que estão participando do trabalho de conscientização dos motoristas, alertando, principalmente, sobre a carona abusiva nos postos de fiscalização das principais rodovias.

A Coordenação-Geral do Fórum enviou para as 293 Coordenações Municipais, 500 mil panfletos e 30 mil cartazes, para serem distribuídos à população e afixados em locais públicos.

Sua Concessionária Renault agora é ...

Liberté

BLUMENAU • ITAJAÍ • JOINVILLE • JARAGUÁ

INFORME PUBLICITÁRIO

Fellows 'Idiomas Comemora Sucesso

Em março deste ano a Fellows 'Idiomas lançou o curso Preparatório para Exame de Proficiência em língua Inglesa. Em um primeiro momento o curso destinava-se apenas a atender alunos da Unerj que estivessem cursando Sistemas de Informação ou Comércio Exterior, porém houve uma grande procura também por pessoas interessadas em fazer pós-graduação, mestrado ou outros cursos que têm como exigência o exame de proficiência.

A duração do curso é de 6 meses, porém os alunos da primeira turma, que termina em outubro, já prestaram as provas e todos foram aprovados. Conforme afirma Cláudio Antônio, estudante de Sistemas de Informação: - "Valeu cada centavo investido neste curso, já que eu estava totalmente cru em inglês e em apenas 4 meses de curso já me senti preparado para o teste, fiz e passei. Eliminei uma etapa da faculdade de uma forma bem prática".

A escola deverá estar abrindo também o curso em espanhol já no início do próximo ano.

Segundo o diretor da Fellows 'Augustinho Buss: - "Este curso é único e diferente de tudo que já ministramos, porque ele é totalmente dirigido à compreensão e tradução de textos, gramática e enriquecimento de vocabulário, então o aluno se sente seguro e preparado para ler e escrever. E o mais importante é que acontece um excelente resultado em pouquíssimo tempo. Não temos dúvida de que a procura pra o próximo ano será ainda maior e quero ter sempre o resultado máximo, como tivemos agora com essa primeira turma. O método exige muito conhecimento e preparo e dedicação do professor, e, no final, o resultado é excelente e motivador. Estamos muito satisfeitos."

As matrículas já estão abertas para as próximas turmas que iniciarão já em outubro, para os interessados em realizar o teste no início do ano. Informações podem ser obtidas pelo fone 275-3475 ou solicitadas através do e-mail fellows@netuno.com.br.

A Fellows 'parabeniza a todos os alunos da primeira turma: "Vocês foram guerreiros e apostaram junto com a escola no sucesso deste curso."



Augustinho Buss, diretor da Fellows 'Idiomas

Schroederfest começa hoje no Ginásio Alfredo Pasold

COMEMORAÇÃO

CAROLINA TOMASELLI

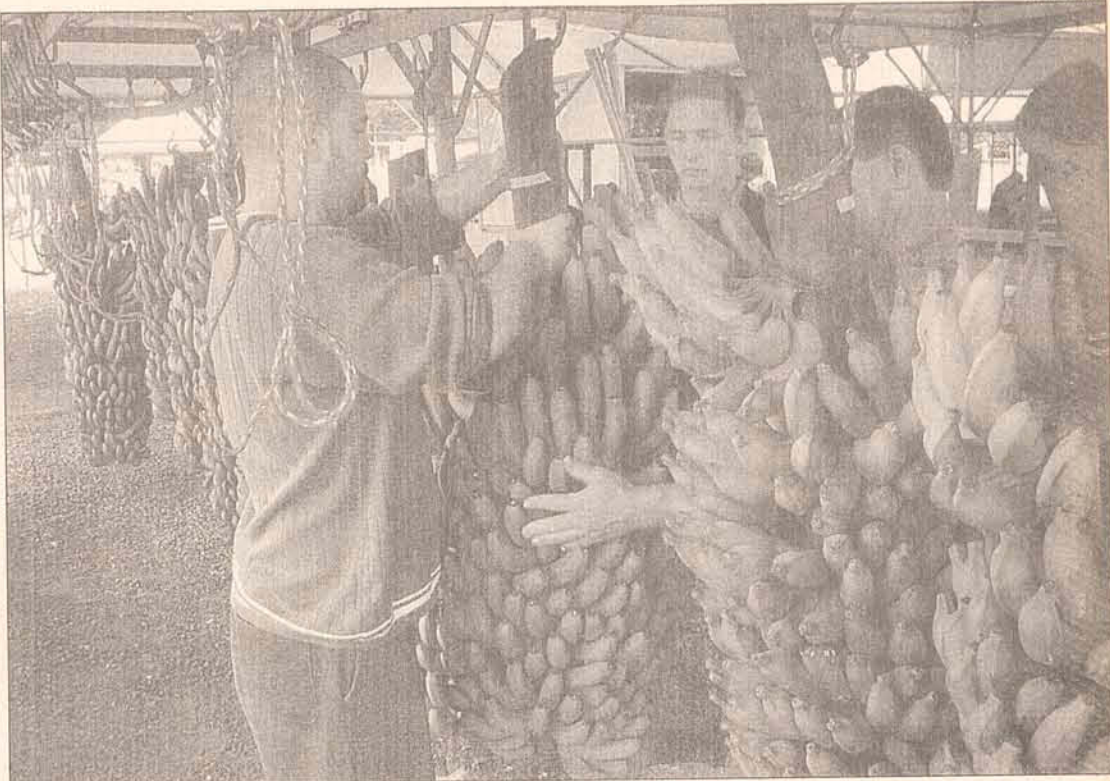
► 12ª edição da festa comemora os 40 anos de emancipação do município

SCHROEDER - A 12ª Schroederfest acontece neste final de semana, no Complexo Esportivo Municipal. A festa é uma das atrações em comemoração aos 40 anos de emancipação político-administrativa do município, a ser completados no próximo dia 3. A programação inicia às 9h30, com a participação de produtores rurais e entidades ligadas à agricultura no Desfile Agrícola, que percorre o Centro.

A comissão organizadora informa, que se chover, o desfile será cancelado, assim como o desfile festivo da Schroederfest, no domingo.

A principal novidade desta edição será a primeira "Feira Agroindustrial", que reúne 20 expositores da região dos setores moveleiro, têxtil, industrial, agropecuário, informática, segurança e de materiais de construção, entre outros. A abertura está prevista para as 10h30, no Ginásio Alfredo Pasold, quando será saboreado um bolo de 40 metros, comemorativo ao aniversário da cidade.

O evento também reserva espaço para divulgar a história do município através de uma mostra com fotos, textos e objetos que contribuíram para o progresso da cidade. Será realizada, ainda, mostra de pequenos animais, além da participação da Associação Schroedense de Artes e Artesanato e da Adori (Agremiação de



CÉSAR JUNKES

Complexo Esportivo em fase final dos preparativos para a festa, na tarde de ontem

Orquidofilia do Vale do Itapocu), com exposição e venda de produtos. "Nosso interesse é que seja uma festa familiar. Queremos também promover a integração de toda região", disse o prefeito Osvaldo Jurk.

Durante os dois dias de festa, haverá apresentações culturais no palco alternativo, próximo ao ginásio de esportes, parque de diversões, além da variada gastronomia, com comida típica. No domingo, acontece o Festival Microrregional de Dança, a partir das 14 horas, no Complexo Esportivo. O encerramento deve acontecer às 20h30 com show pirotécnico, após tarde dançante com a Banda Cavalinho. A estimativa de público é de, pelo menos, 20 mil pessoas, número registrado na última edição do evento, realizado em 2002.

PROGRAMAÇÃO DE HOJE

- 09h30 - Desfile Agrícola
- 10h30 - Abertura da I Feira Agro-Industrial
- 10h30 - Encontro de Grupos da Terceira Idade
- 10h30 - Música ao Vivo com o Musical Atlântico Sul
- 11h - Almoço Típico
- 13h - Campeonato Catarinense de Canoagem
- 13h30 - 8ª Rodada do Campeonato Jaraguense de Futebol Amador da Primeira Divisão - Estádio Cláudio Tomaselli
- 14h - Tarde Dançante com a Banda Canarinho
- 14h30 - Passeio Ciclístico
- 15h - 1ª Tarde Cultural
- 15h30 - 8ª Rodada do Campeonato Jaraguense de Futebol Amador da Primeira Divisão - Estádio Cláudio Tomaselli
- 19h - 3º Festival Municipal da Canção
- 21h30 - 2º Concurso de Chopp em Tulipa (2ª classificatória)
- 22h - Baile Público com a Banda Terceiro Milênio 2001
- 01h - 2º Concurso de Chopp em Tulipa (3ª classificatória)

Dia da Secretária é comemorado

JARAGUÁ DO SUL - A Unimed da cidade promove hoje uma confraternização para comemorar o "Dia da Secretária". O evento acontece das 8h30 às 14 horas, na Sociedade Esportiva e Recreativa Duas Rodas, localizada na Rua 25 de julho, 2080, no Bairro Vila Nova. Mais de 150 secretárias vão participar de diversas atividades

recreativas e palestras de motivação, com direito a café da manhã e almoço.

O objetivo da ação é proporcionar um dia diferente para as secretárias, que também participam do sorteio de brindes e lembrancinhas. Integram o evento as secretárias de médicos cooperados e da rede credenciada Unimed, como laboratórios, clínicas e hospitais. As dinâmicas para a confraternização foram elaboradas e serão efetivadas pela Goretti e Zacarias Consultoras Associadas.

Empreendedores aprendem a administrar pequenos negócios

JARAGUÁ DO SUL - Com a meta de oferecer conhecimento sobre a administração de uma empresa de micro ou de pequeno porte, com foco nas áreas financeira, de custos e marketing, a Acijis (Associação Comercial e Industrial de Jaraguá do Sul) e a Apevi (Associação das Pequenas e Micro Empresas do Vale do Itapocu) promovem, em parceria com o Sebrae, o curso "Administração de Pequenos Negócios - A arte de gerenciar com facilidade".

Com duração de 14 horas, o treinamento acontece entre os dias 27 e 30 deste mês, das 19 às 22h30, no Cejas (Centro Empresarial de Jaraguá do Sul). O curso é direcionado aos futuros empreendedores ou pessoas que desejam conhecer o funcionamento de uma microempresa ou empresas de pequeno porte da indústria, comércio e prestações de serviços.

O instrutor será Renato Ferrari, especialista em Administração Industrial pela Escola de Engenharia Mauá (São Paulo) e especialista em Administração de Materiais pela Fundação Getúlio Vargas (São Paulo). Durante o

FATOS

• O treinamento inicia na próxima segunda-feira e prossegue até o dia 30, das 19 às 22h30, no Cejas.

• Com duração de 14 horas, é direcionado aos futuros empreendedores ou pessoas que desejam conhecer o funcionamento de uma microempresa.

treinamento, ele orientará sobre o plano de negócio, preço de mercado, análise de valor, indicadores de resultado, marketing, custos e preço de venda, administração financeira, movimentação financeira, contas a pagar e a receber, estoques e fluxo de caixa.

As inscrições podem ser feitas com Estela, na Acijis e Apevi, pelo telefone 275-7003, e-mails tecnicaservico@apevi.com.br, treinamento@apevi.com.br ou no Sebrae pelo telefone 371-7843 ou e-mail mailto:e@sc.sebrae.com.br.



Câmara Municipal
de Jaraguá do Sul

AVISO DE LICITAÇÃO

CÂMARA MUNICIPAL DE JARAGUÁ DO SUL/SC

MODALIDADE: Tomada de Preços nº 009/2004

OBJETO: Material de Expediente

RECEBIMENTO DA PROPOSTA: Até 14:00 horas do dia 05.10.2004

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES: O Edital na íntegra está à disposição dos interessados na Secretaria da Câmara Municipal de Jaraguá do Sul, situada na Av. Getúlio Vargas, 621 ou pelo fone (0 xx 47) 371-2510.

Jaraguá do Sul, 20 de Setembro de 2004.

EUGENIO MORETTI GARCIA
Presidente



PAULO FLORIANI
Para Vereador
11.630

ARTE

'Artes e encontros' expõe 47 peças utilitárias e decorativas

► Exposição, na Biblioteca da Unerj, fica aberta até o próximo dia 4

JARAGUÁ DO SUL – Porta-jóias, caixas de chá, porta-talheres, porta-papel higiênico, lixeiras, decoração para quarto de bebê e bandejas integram a exposição "Artes e encontros", que a artista plástica Valmirian Alexandre realiza na Unerj (Centro Universitário de Jaraguá do Sul) até o próximo dia 4. O acervo é formado por 47 peças decorativas e utilitárias em madeira. Valmirian destaca que a exposição foi realizada com a finalidade de despertar nas pessoas o gosto pela arte e incentivá-las a produzir suas próprias criações. "Também é uma forma de divulgar os trabalhos e as técnicas utilizadas, como a pintura country, pátina, craquelê, decupagem em papel e guardanapo e texturas", acrescenta. A artista, que dedicou três semanas para produzir as obras, afirma que o artesanato é uma forma de aflorar o lado artístico do indivíduo. "Acreditamos que a arte é o



Exposição com peças decorativas e utilitárias em madeira pode ser visitada até dia 4

encontro com a criação e, através dela, podemos despertar o potencial artístico das pessoas, valorizando a criatividade individual", ressalta a artista sobre o tema da mostra "Artes e Encontros".

Valmirian Alexandre é autodidata, mas há quatro anos faz cursos para aperfeiçoar seu talento e desenvolver novas técnicas, além de

ministrar aulas de arte no atelier, em Jaraguá do Sul. Expondo pela primeira na instituição, ela diz que a oportunidade está proporcionando muitos comentários positivos, como a criatividade e a qualidade das peças elaboradas. "O espaço cedido valoriza o potencial das pessoas, incentivando a comunicação, divulgação e desenvolvimento",

completa.

Além da Unerj, a artista expôs nos meses de agosto e início de setembro na Biblioteca Pública do município. A exposição "Artes e encontros" pode ser visitada das 8 às 12 e das 14 às 22 horas, no hall de entrada Biblioteca Padre Elemar Scheid, na rua dos Imigrantes, 500, Vila Rau.

ACIJS-APEVI

► Conheça mais sobre acumuladores químicos

Os automecânicos associados ao núcleo setorial estão convidados para a palestra **Acumuladores Químicos, Histórico e Estado da Arte**, com Marcos Veloso Domingues, Engenheiro de Aplicação da Baterias Tudor. Será no dia **28 de setembro** (terça-feira), às 20 horas, no CEJAS: histórico dos acumuladores químicos, evolução dos acumuladores SLI e problemas enfrentados. Confirme presença – gratuita – com Rejane ou Ioni, fone (47) 275 7012. Coquetel de Confraternização fecha o evento.

► Mulheres têm curso de Mecânica Básica

O Núcleo de Automecânicas realiza, nos dias **29 e 30 de setembro**, mais um curso de **Mecânica Básica para Mulheres**, com o objetivo de orientar sobre o funcionamento e a manutenção adequada dos veículos, com dicas de segurança e orientações no trânsito. Realizado à noite na Auto Elétrica Gevocar, tem investimento de R\$ 10,00, incluindo apostila, certificado e *coffee-break*. Informações e inscrições com Rejane ou Ioni, fones (47) 275 7015 e 275 7012 ou e-mail rejane@acijs.com.br.

CP NOTAS

► SÃO JUDAS

Show com padre Antônio Maria

A Paróquia São Judas Tadeu realiza no próximo domingo, a partir das 16 horas, no interior da igreja, show de música sacra com o padre Antônio Maria, da congregação Mãe Peregrina, de São Paulo. O espetáculo, que acontece durante a "Festa da Fé", celebra o mês da Bíblia. Os ingressos estão à venda por R\$ 8,00 em todas as igrejas católicas da região. Os lucros do show serão destinados ao Orfanato de Meninos Mãe Peregrina.

► ALIANÇA

Festa de Rainha 1

A Sociedade Esportiva Recreativa Aliança promove hoje festa com baile de Rainha. A concentração dos sócios está marcada para as 14 horas, na sede social, seguindo às 14h30 com busca da majestade, Edla Laube. O baile, com início às 22h30, será animado pela Banda Hannover e Musical Só Virtude. Informações 376-0146.

100% de APROVAÇÃO

100% dos alunos do Curso Preparatório para
EXAME DE PROFICIÊNCIA EM LÍNGUA INGLESA
foram aprovados, no teste da UNERJ, neste 2º semestre.

Parabéns alunos Fellows'!!!
Vocês venceram mais uma etapa
em suas vidas!!!

Matrículas Abertas
para novas turmas



ENGLISH & ESPAÑOL

Rua Domingos da Nova, 227 • Jaraguá do Sul

Fone (47) 275-3475

fellows@netuno.com.br

ESPORTIVAS

FUTSAL
Campeonato Aberto de Futsal

Rodada - 22/09

Malhas/Posto Marcolla 3 x 1 Pirametre
Latoaria Aristides 2 x 1 Sociedade/Roger Rent a Car
Ferro 2 x 4 Belmec

Rodada - 25/09 - AABB

14h00 - 2000 Auto Center x Sociedade/Roger Rent a Car
15h00 - Icro Informática/Franca Calçados x Latoaria Aristides
16h00 - Belmec x Damasco
17h00 - Kiferro x Eletropol/Chap. Jaraguá
18h00 - Tio Patinhas x Cachaceiros
19h00 - Posto Cidade/Sales Seguros x Ponto Piso

Colégio Marista realizará
Feira Científico Cultural

30/09 - Abertura às 19h e visitação
01/10 - Visitação das 8h às 11h30;
13h às 17h e 18h30 às 21h
02/10 - Visitação das 8h30 às 11h

30 de setembro a 02 de outubro de 2004
Colégio Marista São Luís

"Pequenos projetos para um grande futuro"

Jaraguá do Sul - SC
www.marista-jaragua.com.br

Para Vereador - PP
Beto Gonçalves 11.610
Dr. Vicente 45
Vice - Valdir Bordin

Para vereadora
Beth
PT
13888
Coligação PFCUBA

Pesquisa registrada na Justiça Eleitoral confirma:

Dr. Vicente em 1º lugar!

Em quem você vai votar para
prefeito de Jaraguá do Sul?

Dr. Vicente 34,56%

Moacir 21,22%

Dionei 18,78%

Jaraguá
está no
Rumo Certo!



45
Prefeito
Dr. Vicente
Vice - Valdir Bordin

Pesquisa realizada pelo
Instituto Bonilha
Registro nº 445 (04/09/04)
Justiça Eleitoral
Zona Eleitoral 17
Comarca de
Jaraguá do Sul
Contratante: Ademir Izidoro - Coordenador de
campanha da Coligação Jaraguá no Rumo Certo
Pesquisa realizada nos dias 29, 30 e 31 de agosto de 2004.
Total de entrevistados: 900 / Margem de erro: 3,2%
Índices: 19,33% - Branco/Abst. 6,11%

LIDERANÇA

Juventus quer vitória para
disputar decisão em casa

JULIMAR PIVATTO

► Partida contra o
Concórdia decide
a liderança do
retorno

JARAGUÁ DO SUL - Vitória é a palavra de ordem no Juventus, na partida de domingo contra o Concórdia, para que o tricolor dispute a fase decisiva do retorno em casa. Mesmo sem Giovani Fleck, Tiganá e Fábio Lopes (contundidos), além de Leandro (suspensão), o tricolor busca os três pontos para conquistar o primeiro lugar do retorno e a liderança geral da competição. A estratégia do treinador Itamar Schüller é trazer os jogos decisivos para Jaraguá do Sul.

"O adversário é forte e virá buscando a vitória, mesmo jogando aqui. Mas estamos preparados para enfrentá-los", comentou o técnico, informando que o Juventus tem a melhor média de público do campeonato. "Por isso focamos a vitória nesse jogo. Isso trará uma motivação maior para todo o



O goleiro Adilson lembrou que o tricolor precisa ter uma atenção redobrada neste domingo

grupo e também para a torcida", ressaltou Schüller.

O goleiro Adilson disse que a equipe precisa ter atenção redobrada, pois o adversário deve explorar os contra-ataques. "Todo o grupo ajuda na marcação, por isso somos umas das defesas menos vazadas da competição. Mas nesse jogo precisamos ter um

cuidado especial, já que vale a liderança", disse.

Quem também ressaltou a importância da vitória e de trazer a decisão para o João Marcatto foi o zagueiro Cris. "Precisamos jogar com o regulamento. Conseguindo a vitória, teremos a vantagem de dois empates na próxima fase",

afirmou o atleta, que já enfrentou o Concórdia no turno. "A equipe deles marca muito forte e, com isso, conseguem armar bons contra-ataques", comentou. A partida será apitada por Luiz Henrique da Silva, auxiliado por Antonio Lourival da Luz e Gean Marcio dos Santos, todos de Joinville.

Ádria dos Santos ganha prata
e prova é colocada sob suspeita

ATENAS - A velocista cega Ádria dos Santos, a maior medalhista paraolímpica da história, foi dormir, ontem, na Vila Olímpica de Atenas, com mais uma medalha de prata na gaveta, a dos 200m - a sétima de sua carreira, que já tem quatro ouros - e uma grande dúvida na cabeça.

Ádria e seu guia Chocolate suspeitam que a chinesa Chun Miao Wu, que ganhou o ouro (25s39), tenha sido 'empurrada' pelo guia, que a tinha praticamente atada à mão direita, quando o regulamento exige que a distância da corda seja de, no mínimo, cinco centímetros. A delegação brasileira entrou com recurso imediatamente após a prova, mas a comissão de atletismo indeferiu o pedido e

mantve o resultado da prova.

A veterana espanhola Purificación Santamaria chegou em terceiro (26s71). Ádria fechou a prova dos 200m com o tempo de 25s.60. Segundo o guia Chocolate, tempo suficiente para levar o ouro. Ele levantou a suspeita de que Chun Miao tenha sido ajudada, depois de ter sido alertado por quem vinha mais atrás, o guia de Purificación.

"O espanhol me disse que o guia da chinesa a puxou. Não sei, durante a prova fica difícil notar. Preciso ver na tevê. Não quero ser injusto. Se ela jogou limpo, parabéns pra ela, fez um ótimo tempo e merece vencer. Agora, se foi ajudada, temos de correr atrás disso aí", disse Chocolate, que corre atado a Ádria por uma cordinha de 20cm. Segundo o guia da brasileira, ambos já testaram a cordinha mais curta. "Testamos e a Ádria bateu o próprio recorde, melhorou muito o seu tempo, só não sabemos se isso pode".

Copa Arweg de Futsal Feminino
terá abertura nesta segunda

JARAGUÁ DO SUL - A abertura da 1ª Copa Arweg de Futsal Feminino será nesta segunda-feira, às 18 horas, no ginásio da Associação Recreativa da Weg. A competição será disputada em três categorias: Mirim (12 anos), Infantil (14 anos), Infanto-Juvenil (16 anos). Os jogos já começaram na quarta-feira, no ginásio Colégio Evangélico, e prosseguem até o dia 27 de novembro, data das finais da competição.

As primeiras partidas aconteceram na categoria Infanto-Juvenil, com os seguintes resultados: Ceij/Liayo 4x1 Nova Geração/C10; Albano Kanzler 2x5 Anjos da Bola e CEJ/FME/M. Mohr 9x0 Homago. Na categoria Infantil, os placares foram os seguintes: Arweg B 3x5 Anjos da Bola; Nova Geração/C10 0x7 Ceij/Liayo e Albano Kanzler 6x3 Homago.

Após a abertura, na segunda-

feira, mais três partidas dão sequência à competição: Arweg x Nova Geração/C10 (Mirim), Arweg A x Waldemar Schmitz (Infantil) e Ceij/Liayo x Albano Kanzler (Mirim). Os jogos acontecem toda segunda-feira, na Arweg, e toda quinta-feira, no Colégio Evangélico. Em todas as categorias, as equipes estão divididas em duas chaves, onde se classificam os dois primeiros de cada grupo para as semifinais. A premiação será troféus e medalhas do primeiro ao quarto lugares.

ACOMPANHE
O PILOTO
Kreis Jr
COPA RENAULT
Clio
www.kreisjr.com.br

PT
O Nosso Vereador
Déga
132223

CAMAROTE

Por Diane Freiberg Marinho



DEU O QUE FALAR

Já chegou às salas de cinema de Santa Catarina o documentário Fahrenheit 11 de setembro, de Michael Moore. O filme foi feito para expor as conspirações de Bush, propondo uma reflexão sobre o que a mídia americana, atrelada aos interesses da Casa Branca não conta. O cineasta conseguiu um material inédito extraordinário. Outro documentário do cineasta em DVD: "Tiros em Columbine", muito bom, vale a pena conferir!

diane.freiberger@terra.com.br



Eduardo Valle e Cristiane Driessen celebraram suas núpcias no sábado, dia 18. A festa, super elegante foi no Clube Atlético Baependi. Depois seguiram para Pernambuco, onde estão curtindo o litoral



Os noivos com os pais dela, Raul e Ivone Driessen e com os pais dele, Arno e Sueli Valle

DESIGN

Estiveram ontem em Jaraguá do Sul, os irmãos Humberto e Fernando Campana, dois dos maiores designers brasileiros, reconhecidos mundialmente. Eles estiveram na Unerj, onde falaram à acadêmicos e à comunidade sobre "Pesquisa, criação, produção, mercado e relação entre o designer e a indústria", uma iniciativa do curso de pós-graduação em Design de Móveis.

JÓIAS

Em setembro, em Paris é o mês das artes. O Salão de Jóias com 200 estandes mostrando peças cintilantes será no Salão Azul do Louvre. O Joalheiro Cartier vai mostrar um tesouro composto de 30 peças jamais vistas. Entre elas, o "Star of the South", um diamante de 128,48 quilates que sai dos cofres de uma grande família milionária direto para venda. Essa pedra raríssima foi encontrada no Brasil! Tudo se deu em 1853, por mãos de uma escrava, e a peça tinha 261 quilates. Acabou sendo mandada para Amsterdã, onde foi talhada.

MÚSICA

"Elis & Tom", um dos discos brasileiros mais venerados de todos os tempos ganha reedição remixada em CD e DVD áudio. Vale a pena conferir!

MANIA DE CIDADANIA



Registro Geral é o número da sua carteira de identidade. Nela constam o seu nome completo, sua impressão digital, o nome do seu pai e da sua mãe, a cidade e o estado em que você nasceu, a data do seu nascimento, e o número do seu Registro Geral. A sua identidade é um importante instrumento de cidadania.



Conceitos Básicos de A a Z



www.ueg.com.br



Melissa Lombardi e Luciano Maiocchi Pereira, casaram-se ontem na capela Nossa Senhora do Rosário, no Rio Molha e receberam seus convidados no Clube Atlético Baependi. Ela é filha de Ismar e Zildete Lombardi e ele, filho de Dejair e Clafira Pereira. Felicidades ao casal!



Marcos Cardoso Resende, colocou grau em Direito no último dia 11, pela UFSC. Ele é filho de Cecília e Sebastião Resende e já está cursando especialização em Direito Tributário na PUC de São Paulo. Sucesso!

EM DIA

FASHION PASSION

Inaugurada em São Paulo: Cem Anos de Moda - a Fashion Passion, mostra do gênero no país, que apresenta a história da alta-costura no século XX. Um investimento de 6 milhões traz ao país uma das mais completas exposições de moda em todo o mundo. É a "Fashion Passion", exposição concebida para o público brasileiro sobre a história da alta-costura no século XX. São 156 criações de 26 estilistas estrangeiros, que revolucionaram o vestir, e até hoje ditam o guarda-roupa das mulheres no mundo inteiro. Glória Kalil, é a responsável pela parte brasileira junto com a jornalista Regina Guerreiro. Também estão lá cerca de mil fotos - metade delas inéditas - dos grandes nomes da fotografia que através da imagem transformam roupas em objetos de desejo. Vídeos e filmes integram o arsenal de informações que foi inaugurado no dia 15 de setembro na Oca, no Parque Ibirapuera. O estilista Azzedine Alaïa veio para a inauguração e Jean Paul Gaultier, Christian Lacroix e Nicolas Ghesquière prometeram aparecer até o encerramento em 5 de dezembro.

Quando: de terça a sexta, das 9h às 20:00h, sábado e domingo, das 9h às 20h. Quanto: R\$ 10,00. Patrocinadores: Riachuelo, Gol, Chevrolet e American Express.

UNERJ MIX

Acontece no dia 6 de outubro mais uma edição do Unerj Mix, das 8 às 20 horas, no campus da instituição. É um dia para se conhecer os cursos e se tirar dúvidas sobre qual cursar. Aberto a todos que desejam conhecer melhor Unerj, com várias atrações culturais no Palco Alternativo e Bazar Comunitário que venderá produtos diversos como vestuário, artesanato, bijuteria, lanches etc. Destaco especialmente o estande do curso de Moda que estará vendendo produtos interessantíssimos a preços bem legais também.

CIDADANIA

Ação Comunitária é promovida hoje, no campus do Centro Universitário de Jaraguá do Sul (Unerj), na rua dos Imigrantes, 500, Vila Rau. A ação comunitária vai acontecer das 9 às 12 horas e das 13 às 17 horas, com serviços gratuitos de atendimento dentário, assistência jurídica, exames laboratoriais, avaliação postural, orientação sobre a escovação dos dentes, orientação sobre doenças animais, apresentações culturais, entre outras atividades.

JARAGUÁ EM DANÇA

A 10ª edição do Jaraguá em Dança já começou. Até o dia 27 Jaraguá entra na dança e dá show através da participação de 126 grupos, 39 coreógrafos e aproximadamente 1500 alunos/bailarinos. Quero destacar também o trabalho dos figurinistas que por muito tempo se dedicaram para este grande evento mostrando um belíssimo resultado que todos podem conferir no Ginásio de Esportes Arthur Müller. Ingressos a venda: Lojas Abstrato (Shopping e Tô a Toa (Reinaldo Rau), Posto Mime (próximo à Kohlbach), Fundação Cultural e Biblioteca Pública Municipal Rui Barbosa.

IMIGRAÇÃO ALEMÃ

Exposição de pinturas e esculturas: "180 Anos da Imigração Alemã no Brasil" Artistas do Presente e do Passado, na Fundação Cultural de Blumenau. Rua XV de Novembro, 161, Centro - Blumenau. Aberta de segunda a sexta, das 8h às 12h e 13:30h às 21h. Até o dia 30/9.

CORAL

O Coral da Sociedade Cultura Artística de Jaraguá do Sul está em busca de novas vozes para incluir no grupo, que já completou 30 anos de existência. As inscrições estão abertas e a partir de outubro se inicia o processo de seleção para os novos cantores. Os testes serão realizados no dia de ensaio do coral, todas as quartas-feiras, das 20 às 22 horas. Informações com Liz Lanznaster, através do (47) 275-1267.

NOTRE

Hoje: "Noite da Dança" com a participação de 05 Grupos de Dança de Jaraguá, apresentando suas coreografias para o Jaraguá em Dança. Ingressos antecipados, podem ser adquiridos nos seguintes locais: O Boticário (Shopping) e no Posto Mime (Kohlbach).

SOPA

Também hoje, a Associação Húngara de Jaraguá do Sul realiza a 6ª Noite da Sopa Húngara nas dependências do Salão de Festas da Santíssima Trindade (Jaraguá 84). A sopa será servida a partir das 20 horas. Ingressos antecipados: 371-8010 com Cláudia ou 376-2145 com Rogério.

LANCHE DA PRIMAVERA

A Apae de Jaraguá do Sul convida todos para o já tradicional Lanche da Primavera, que acontece no dia 29, às 15 horas, no Clube Atlético Baependi. Haverá desfile de moda.

Ortodontia e Implantes
Dr. Clécio Gonçalves
Especialista em Prótese Dentária,
Periodontia e Implantes
CRO 3335
Dra. Talge Gonçalves
Especialista em Odontopediatria e
Ortodontia
CRO 3225 **371 7209**
Av. Waldemar Grubba, 1570

Costas & Eventos
Regina
Organizadora Eventos Sociais
Especializada em Cerimônias de Casamentos
Cestas de Café da Manhã e Outros momentos
372-0316
contato@reginaeventos.com.br
Agende em Novo Endereço:
Rua: Mal. Deodoro, 1549 - Sala 1 - Centro
Conheça Show Room

Dr. Francisco de Carvalho Stocco
Oftalmologista
CRM-SC 11.207
Rua Irineu Veiga, 135 - Sala 8 - Centro
Fone: 373-4642 - Guarimirim - SC

Você merece MAIS comodidade
Do Raio-X inicial ao tratamento ortodôntico, todos os procedimentos são realizados aqui mesmo na OrtoMais, em nossas instalações, que além de modernas são bem localizadas, no centro da cidade.
OrtoMais
CLÍNICA DE ORTODONTIA
Rua João Picolli, 94 | Centro | Tel. 371 4514 | Jaraguá do Sul
Rua Herman Weege, 743 | Centro | Tel. 387 2734 | Pomerode

DR. ANTÔNIO ROSA NETO
ESPECIALISTA EM
ORTODONTIA
E ORTODONTIA FACIAL
275-2006
R. João Picolli, 153 - Centro - Jaraguá do Sul

imóveis

SÁBADO, 25 de agosto de 2004

CORREIO DO POVO CLASSIM i

FÁCIL ANUNCIAR

POR TELEFONE:

371 1919

POR FAX: 276 3258

PESSOALMENTE:

Rua Cel. Procópio G. de Oliveira, 246

POR E-MAIL: correiodopovo@netuno.com.br

→ CLASSIFICADOS DE LINHA GRÁTIS

apenas para particulares, nos seguintes termos:
■ Cada anunciante particular tem direito a 3 linhas por anúncio;
■ O item anunciado veicula por 3 edições consecutivas e fica reservado ao anunciante o direito de repetir o classificado por mais 3 edições ou até que seu negócio tenha sido concluído.

→ EMPRESAS, COMÉRCIOS E PROFISSIONAIS

devem anunciar em espaços definidos para publicidade, por meio de contato com departamento comercial nas modalidades especificadas ao lado.

HORÁRIO DE FECHAMENTO:

de segunda a sexta-feira,
das 8h às 12h e das 13h30min às 17h.

A CADERNO

Imóveis
Empregos
Diversos
Cursos
Serviços
Equipamentos
Acompanhantes

B CADERNO

IMOBILIÁRIAS:
Casas
Apartamentos
Terrenos
Pontos comerciais
Administração
Construção

C CADERNO

IMOBILIÁRIAS:
Casas
Apartamentos
Terrenos
Pontos comerciais
Administração
Construção

D CADERNO

VEÍCULOS:
Carros
Caminhões
Motocicletas
Serviços
Equipamentos
Revendedoras

PARCIMÓVEIS CADERNO

IMOBILIÁRIAS:
Casas
Apartamentos
Terrenos
Pontos comerciais
Administração
Construção

alarme, portão eletrônico. VALOR R\$ 1.700,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER ALUGA

Casa em alvenaria + piscina semi-mobiliada. VALOR R\$ 2.000,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER ALUGA

Sobrado contendo, 03 suítes, sala, bwc, área de serviço, dependência de empregada, sacada, pis-cina. VALOR R\$ 3.000,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER ALUGA

Casa comercial VALOR R\$ 1.500,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER ALUGA

Apto contendo, 02 qtos, sala, coz, lavanderia. VALOR R\$ 280,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER ALUGA

Casa contendo, 03 qtos, sala, coz, bwc, lavanderia, gara-gem. VALOR R\$ 230,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER ALUGA

Casa madeira, contendo 03 qtos, sala, coz, bwc, lavanderia, garagem. VALOR R\$ 280,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

SENHORES PROPRIETÁRIOS:

Precisamos de imóveis para locação imediata.

371.9165

LEIER
IMOBILIÁRIA

CreCI 1462-J

LEIER ALUGA

Apto contendo, 02 qtos, sala, coz, bwc, lavanderia. VALOR R\$ 450,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER ALUGA

Apto contendo, 03 qtos, sala, coz, 02 bwc, lavanderia, garagem. VALOR R\$ 380,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER ALUGA

Quintete próximo justiça federal. VALOR R\$ 280,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER ALUGA

Quintete Jaraguá esquerdo, 03 unidades. VALOR R\$ 150,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER ALUGA

Quintete vila lenzi, próximo salão união. VALOR R\$ 200,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER ALUGA

Sala comercial galeria hilleschein 1º andar nº 10, 13 e 14. VALOR R\$ 280,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER ALUGA

Sala térrea c/bwc galeria

hilleschein. VALOR R\$ 350,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER ALUGA

Sala comercial 200 m² VALOR R\$ 600,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER ALUGA

Sala comercial Ed Alessio Berri. VALOR R\$ 500,00 + COND Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER ALUGA

Sala comercial Ed Capri VALOR R\$ 400,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER ALUGA

Sala comercial 80,00m² VALOR R\$ 200,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER ALUGA

Sala comercial 200,00m² VALOR R\$ 3.000,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER ALUGA

Sala comercial 105 e 106 Ed Florença. VALOR R\$ 400,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER ALUGA

Sala comercial 02 pisos Piso superior 308,00m² VALOR R\$ 2.000,00. Piso inferior 191,00m² VALOR R\$ 3.000,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER ALUGA

Sala comercial 120,00m² piso + vidro blindex. VALOR R\$ 650,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER ALUGA

Sala comercial 90,00m² VALOR R\$ 220,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER ALUGA

Sala comercial 50,00m² com mezanino e garagem VALOR R\$ 225,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER ALUGA

Sala comercial Ed Gardênia 50,00m² VALOR R\$ 300,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER ALUGA

Casa comercial central 377,00m² central. VALOR R\$ 3.000,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER ALUGA

Casa comercial em alvenaria. VALOR R\$ 2.000,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER ALUGA

Casa comercial c/ varias dependências. VALOR R\$ 1.500,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER ALUGA

Casa comercial c/ 04 salas, copa, coz, + depend.c/ terreno em 2.971,00m². Vila Lenzi. VALOR R\$ 500.000,00. Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER ALUGA

Galpão industrial c/ 1.500,00m² VALOR R\$ 6.000,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER ALUGA

Galpão industrial c/ 1.500,00m² VALOR R\$ 4.000,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER ALUGA

Galpão industrial c/ 1.500,00m² VALOR R\$ 4.000,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER ALUGA

Galpão madeira 60,00, escritório em alvenaria, terreno de 2.200,00 m² VALOR R\$ 900,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER ALUGA

Galpão industrial 02 pisos 200,00m² VALOR R\$ 1.500,00 e 3.000,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER ALUGA

Galpão 315 m² VALOR R\$ 2.000,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER ALUGA

Galpão c/apto 1.200,00m² + 220,00 m² VALOR R\$ 2.000,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER ALUGA

Galpão em alvenaria 480,00m² VALOR R\$ 1.112,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER ALUGA

Galpão c/ apartamento 480,00m² VALOR R\$ 950,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER ALUGA

Terreno 1.400,00m² VALOR R\$ 350,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER ALUGA

Terreno 1.400,00m² VALOR R\$ 350,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER ALUGA

Terreno 1.400,00m² VALOR R\$ 350,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER ALUGA

Terreno 1.400,00m² VALOR R\$ 350,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER ALUGA

Terreno 1.400,00m² VALOR R\$ 350,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER ALUGA

Terreno 1.400,00m² VALOR R\$ 350,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER ALUGA

Terreno 1.400,00m² VALOR R\$ 350,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER ALUGA

Terreno 1.400,00m² VALOR R\$ 350,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER ALUGA

Terreno 1.400,00m² VALOR R\$ 350,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER ALUGA

Terreno 1.400,00m² VALOR R\$ 350,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER ALUGA

Terreno 1.400,00m² VALOR R\$ 350,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER

IMOBILIÁRIA

Vende Casa no

Champagnat

03 dorms, sala,

cozinha, bwc, lav.,

garagem.

R\$ 120.000,00

Júnior

8804.8333

CreCI 1462-J

LEIER VENDE CASA

Madeira, 03qtos, + depend, c/ 110,00m². Vila Lenzi. Valor R\$ 45.000,00. Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER VENDE CASA

Alvenaria, 02qtos, + depend, c/ 350,00m². São Luis. Valor R\$ 49.000,00. Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER VENDE CASA

Alvenaria, 03qtos, + depend, c/ 150,00m², em terreno c/ 1.000,00m². Três Rios do Norte. Valor R\$ 55.000,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER VENDE CASA

Alvenaria, 03qtos, + depend, c/ 70,00m², em terreno c/ 325,00m². Ana Paula. Valor R\$ 55.000,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER

IMOBILIÁRIA

Vende

Casa alvenaria

01 suíte + 02 dorms,

sala, cozinha, bwc, lav.,

churrasqueira, garagem.

R\$ 130.000,00

Paulo

8805.1907

CreCI 1462-J

LEIER VENDE CASA

Alvenaria, 03qtos, + depend, c/ 116,00m², em terreno c/ 755,50m². Vila Lenzi. Valor R\$ 58.000,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER VENDE CASA

Alvenaria, 02qtos, + depend, c/ 80,00m², em terreno c/ 390,00m². Amizade. Valor R\$ 60.000,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER VENDE CASA

Alvenaria, 02qtos, + depend, c/ 420,00m². São Luis. Valor R\$ 63.000,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER VENDE CASA

Alvenaria, 03qtos, + depend, c/ 97,00m². Vila Lenzi. Valor R\$ 76.000,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER VENDE CASA

Alvenaria, 01suíte + 03 dorm, + depend, c/ 416,00m². Vila Laila. Valor R\$ 90.000,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER VENDE CASA

Alvenaria, 01 suíte + 02 qtos, + depend, c/ 200,00m² em terreno c/ 435,00m². Amizade. Valor R\$ 95.000,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER VENDE CASA

Alvenaria, 03qtos + depend, c/ 115,00m² em terreno c/ 375,00m². Champagnat. Valor R\$ 120.000,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER VENDE CASA

Alvenaria, 01suíte + 02 qtos, + depend, c/ 180,00m² em terreno c/ 420,00m². Centro. Valor R\$ 135.000,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER VENDE CASA

Alvenaria, 03qtos + 01 apto c/ 270,00m² em terreno de 504,00m². Valor R\$ 170.000,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER VENDE CASA

Alvenaria, 02suítes + 02qtos + depend, c/ 1.389,00m². Ilha da Figueira. Valor R\$ 198.000,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER VENDE CASA

Sobrado em alvenaria, 02 suítes + depend, c/ 200,00m². Centro. Valor R\$ 330.000,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER VENDE CASA

Alvenaria, 02suítes + depend, c/ 380,00m² em terreno c/ 2.025,00m². Corupa. Valor R\$ 400.000,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER VENDE CASA

Sobrado em alvenaria, 03 suítes + depend, c/ 323,00m² em terreno c/ 783,75m². Czemiewicz. Valor R\$ 435.000,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER VENDE CASA

Alvenaria, 01 suíte + 02 qtos, c/ 160,00m² em terreno c/ 300,00 m². Água Verde. Valor R\$ 130.000,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER VENDE CASA

Pré moldada, 01 suíte + 01 qto + depend. Barra do Rio Cerro. Valor R\$ 40.000,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER VENDE CASA

Sobrado em alvenaria, 01 suíte + 03 qtos + depend. Valor R\$ 270.000,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER VENDE CASA

Alvenaria, 02qtos, + depend, c/ 80,00m², em terreno c/ 390,00m². Amizade. Valor R\$ 60.000,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER VENDE APTO

Apto, 02qtos, sala, coz, lavand, bwc, garagem. Ed Floresta. Vila Lenzi. Valor R\$ 45.000,00. Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER VENDE APTO

Apto, 01suíte, 02 qtos, sala de estar, sala de jantar, coz, bwc, lavand, garagem. Ed Alessio Berri. Centro. Valor R\$ 170.000,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER VENDE APTO

Duplex Ed Riviera, 01 suíte + 02 qtos + depend, Valor R\$ 146.000,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

LEIER VENDE APTO

02 Aptos, c/ 05 salas comerciais, c/ 600,00m² em terreno de 630,00m². Nova Brasília. Valor R\$ 280.000,00 Fone: 371-9165 CRECI 1462 J

Deixe seu imóvel para vender na:

LEIER
IMOBILIÁRIA

VENHA TOMAR UM CAFÉ CONOSCO!

Rua João Zapella, 88 – centro

371.9165

CreCI 1462-J

LEIER

IM



MARCATTO IMÓVEIS

371-1411 VENDE 371-1136

Lotes
financiados10
IMÓVEIS10.1
CASAS

CASAS?

A LEIER têm

Vendas: 371.9165

www.leier.com.br
creci 1462-JÁGUAS CLARAS - vende-se, alv,
70m². R\$ 20.000,00. Tr: 370-5786AMIZADE - Casa Nova com 03
quartos - 75,00m². R\$ 72.000,00.
Tr: 9997-2020BLUMENAU - vende-se ou troca-
se por casa em Jaraguá, alv., c/ 3
qts, 1 suite, demais depend. Tr:
9983-1925CENTRO - vende-se, 325m². R\$
200.000,00. Aceita imóvel menor
valor. Tr: 370-6624. CRECI 8844ESTRADA NOVA - vende-se, ao
lado posto de saúde, casa mista,
c/ 3 quartos. R\$ 55.000,00 -
negociável. Tr: 371-2357 - CRECI
4936ENSEADAS - vende-se. Aceita
carro no negócio. R\$ 20.000,00. Tr:
9159-6389GRAVATA - vende-se ou troca-
se por casa em Jaraguá, praia,
alv., 3 qts, garagem, churrasqueira. Tr: 9983-1925GUAMIRANGA - aluga-se, 2
quartos, sala, coz, garagem,
churrasqueira. R\$ 130,00. Tr: 373-
6402JARAGUÁ - ESQUERDO -
Condomínio Flamboyant,
sobrado c/ 225m² em terreno c/
600m², em construção. R\$
120.000,00. Tr: 371-2357 - CRECI
4936JOINVILLE - vende-se, alv., toda
murada, garagem p/ 2 carros. R\$
25.000,00 + financ. Tr: 276-
3866PROCURA-SE - casa p/ alugar no
centro. Valor até R\$ 500,00. Tr: 370-
8097 CRECI 9889PROCURA-SE - 2 casa p/ alugar,
Vila Nova, Vila Lenzi, começo
Jaraguá Esquerdo. Tr: 9133-7805RIO MOLHA - vende-se, madeira,
c/ 2 qts, terreno c/ 350,00m². R\$
8.000,00. Tr: 371-2357 CRECI
4936VENDE-SE - c/ 400m², 2 salas, 4
qts, 4 bwc, 2 coz, garagem, área
de serviço, energia trifásica,
terreno c/ 105.000m², 6 lagoas,
cachoeira. Tr: 370-7481 à noite.VENDE-SE - próx. ao centro de
Guarimirim, alv, c/ 4 qts, 2 bwc,
garagem p/ 3 carros. R\$
60.000,00. Tr: 371-6069
MATRÍCULA 24320VENDE-SE - próx. ao centro, 275m²,
c/ suite, garagem p/ 3 carros,
biblioteca c/ escritório, anexo sala
comercial 80m². R\$ 115.000,00
negoc. Tr: 9137-5573
MATRÍCULA 24320VENDE-SE - de alv., c/ 167m²,
terreno c/ 560m², na rua João
Planichack. Tr: 370-8097 c/ Tina
CRECI 9839VENDE-SE - de alv., próx. ao
escritório da SAMAE, com 5
quartos, 2 banheiros, garagem p/
2 carros e demais depend. R\$
75.000,00. Tr: Rua dos escoteiros
114, próx. ao posto marcolli.VENDE-SE - c/ 120m², alv, nova, 1
suite, 2 qts, terreno c/
410m². Parcela-se. Tr: 9977-5408
MATRÍCULA 24320VENDE-SE - alv., 1qto, 1 suite,
sala, copa, coz, lav., bwc, área. Rua:
Artur breithaupt. 503. Tr: 273-1620VILA LENZI - vende-se, Kitnetes,
Rua: Arquimedes Dantas. Aceita
carro. Tr: 371-1947VILA LENZI - vende-se casa de
madeira c/ terreno de 525m². R\$
65.000,00. Tr: 371-2357 - CRECI
8054VILA LALAU - vende-se ou troca-
se, sobrado. Troca por imóvel
menor valor. Tr: 371-3132VILA RAU - vende-se, madeira, c/
100,00m². R\$ 35.000,00. Tr: 371-
2357 CRECI 8054VILA RAU - vende-se casa de
alvenaria c/ 3 quartos. R\$
52.000,00. Tr: 371-2357 - CRECI
8054

Creci 0418-J

Vendas

Terreno c/ 600m², Amizade,
R\$ 12.000,00Terreno c/ 500m², Amizade - Lot. Bela Vista,
R\$ 28.000,00

Terreno c/ 350m², Grün Garten. R\$ 18.000,00

Casa Em Barra Velha, Frente para o Mar com
terreno de 900m.4 Suites, Sala de Jantar,
Cozinha e Lareira toda mobiliada R\$ 280.000,00Apartamento c/ 97m². Ou troca-se por casa. R\$
75.000,00

Vende-se Sala Comercial c/ 40m² R\$ 25.000,00

Imobiliária Santa Maria

Locação

Galpão na Vila Lalau c/ 540m² e c/ 1500m²
de pátio p/ estacionamento. Valor a combinarGalpão na Vila Lalau c/ 600m² Valor a
combinar

Telefone: 376-2683 Plantão: 9112-4711

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 972 - Ed. Royal Barg - SI 04

SUPER MASSA
GRAFITADA

Para Rebocos e Assentamento de Tijolos

VANTAGENS:



- ✓ Economia
- ✓ Resistência
- ✓ Rendimento
- ✓ Impermeabilidade

Iremos junto à obra dar explicações
como manusear a massa do início ao
término da construção.

Grafites Jaraguá Ltda = (47) 275-4081 e 275-1961

Saia do aluguel adquira
sua CASA própria...

Cartas de crédito de imóvel

35.000,00	R\$ 368,58 mensais
50.000,00	R\$ 526,54 mensais
75.000,00	R\$ 789,54 mensais
100.000,00	R\$ 1.053,08 mensais
120.000,00	R\$ 1.263,70 mensais
150.000,00	R\$ 1.579,62 mensais
200.000,00	R\$ 2.106,16 mensais

Utilize seu
FGTS
para lance!

Confira outros créditos

EXTRA

PRÊMIO PONTUALIDADE SEGURO

Ao comprar sua cota você
concorre semanalmente a
mais um prêmio de
R\$ 31.384,00
em dinheiroRODOBENS
CONSÓRCIORepresent: Silver Serviços Ltda
Rua João Januário Ayroso, 80 sala 03

Ligue e solicite a visita de um de nossos vendedores

371-8153
9122-6233

Nova loja

Primeira loja Mazer Armarinhos em Jaraguá do Sul

Especializada em
aviamentos,
brinquedos e
materiais para
artesanato, a
Mazer Armarinhos
Ltda. está abrindo
mais uma filial. A
empresa atua no
ramo há 25 anos.
A matriz está na
cidade de Rio
Negrinho e a
segunda loja, na
cidade de São
Bento do Sul.

Inaugurou no último dia 19 de julho, em Jaraguá do Sul a Mazer Armarinhos Ltda. Trabalhando com aviamentos (fios, agulhas, lãs, zípers, rendas, fitas, botões, linhas e barbantes), brinquedos de todas as marcas, material para artesanato (biscuit, bijuteria, pintura em tela e tecido), além de mercadorias de época, como Natal e Páscoa. O diferencial da Mazer é a variedade de produtos, o atendimento de qualidade e o sistema de vendas ao varejo, atendendo as necessidades do cliente.

Atuando há 25 anos neste ramo a Mazer Armarinhos é uma empresa familiar. Iniciou com os pais, José Alfredo e Marlene Wielewski, que hoje contam com a ajuda dos filhos Luissandro e Luissalatiel, e suas famílias. Com duas lojas fortes, em Rio Negrinho e em São Bento do Sul, onde é conhecida como Heku's, a Mazer Armarinhos abre mais uma filial em Jaraguá do Sul bem no coração da cidade, no Calçadão da Rua Marechal Deodoro da Fonseca, 281. "Suprindo as necessidades do cliente, com bom atendimento, variedade de mercadoria e preço justo, acredito que a loja deva ter uma boa aceitação na cidade", confia Luissandro.

A Mazer Armarinhos Ltda. fica no calçadão da rua Marechal Deodoro da Fonseca, 281; o telefone para contato é o 273-5345.

MUDE PARA LEIER VOCÊ TAMBÉM

LEIER
IMOBILIÁRIA

371-9165

CRECI 1462-J

www.leier.com.br

LEIER
IMOBILIÁRIA
371-9165Compra Vende Aluga
Administra Finança

Rua Exp. João Zapella, 88 - Centro - Jaraguá do Sul



320 - Casa de madeira, com 110,00m, em terreno de 426,00m, vila lenzi. Contendo 03 qtos, sala, copa, coz, bwc, lavanderia, garagem. VALOR R\$ 45.000,00



549 - Casa de alvenaria, com 350,00m, são luis. Contendo 02 qtos, sala, coz, bwc, garagem, lavanderia. VALOR R\$ 49.000,00



555 - Casa de alvenaria, com 150,00m, em terreno de 1.000,00m, tres rios do norte. Contendo 03 qtos, sala, coz, bwc, lavanderia, garagem. VALOR R\$ 55.000,00



485 - Casa de alvenaria com laje, com 70,00m, em terreno de 325,00m, ana paula. Contendo coz, sala, 03 qtos, bwc, lavanderia, garagem e churrasqueira. VALOR R\$ 55.000,00



557 - Casa de alvenaria, com 116,00m, em terreno de 755,50m, vila lenzi. Contendo 03 qtos, sala, copa, coz, bwc, lavanderia, garagem, churrasqueira, piso decorflex. VALOR R\$ 58.000,00



323 - Casa de alvenaria, com 80,00m, em terreno de 390,00m, amizade. Contendo 02 qtos, sala, coz mobiliada, churrasqueira, bwc. VALOR R\$ 60.000,00



443 - Casa de alvenaria com laje, com 420,00m, são luis. Contendo 02 qtos, sala, coz, lavanderia, bwc, garagem p/02 carros, +01 qto, + 01 bwc. VALOR R\$ 63.000,00



421 - Casa de alvenaria, com 97,00m, em terreno de 549,00m, vila lenzi. Contendo 03 qtos, sala, coz, 02 bwc. VALOR R\$ 76.000,00



501 - Casa de alvenaria, com 416,00m, vila lalau. Contendo 01 suite, 02 qtos, sala, copa, coz, lavanderia, varanda, garagem, + apto térreo c/01 qto, sala, coz, bwc, lavanderia. VALOR R\$ 90.000,00



514 - Casa de alvenaria com laje, com 200,00m, em terreno de 435,00m, amizade. Contendo 01 suite, 02 qtos, sala, coz, bwc, edícula. VALOR R\$ 95.000,00



543 - Casa de alvenaria, com 115,00m, em terreno de 375,00m, champagnat. Contendo 03 qtos, sala, coz, bwc, lavanderia, garagem, churrasqueira c/ bwc. VALOR R\$ 120.000,00



458 - Casa de alvenaria, com 180,00m, em terreno de 420,00m, centro. Contendo 01 suite mobiliada, 02 qtos, 02 bwc, sala, 02 ambientes, coz, area festas, dispensa, lavanderia. VALOR R\$ 135.000,00



509 - Casa de alvenaria + 01 apto, com 270,00m, em terreno de 504,00m. Contendo 03 qtos, 02 bwc, sala, copa, coz, lavanderia, garagem, churrasqueira, depósito, + apto c/ 02 qtos, coz, bwc, sala. VALOR R\$ 170.000,00



451 - Casa de alvenaria, com 1.389,00m, ilha da figueira. Contendo 02 suites, 02 qtos, 01 bwc, 03 salas, coz mobiliada, lavanderia, 02 garagem, edícula e piscina. VALOR R\$ 198.000,00



508 - Sobrado em alvenaria, com 200,00m, em terreno de 390,00m, centro. Contendo 02 suites, 02 salas, coz, lavanderia, dispensa, 02 garagens, 01 dormitório, 01 salão de festas. VALOR R\$ 330.000,00



466 - Casa de alvenaria, com 380,00m, em terreno de 2.025,00m, corupá, centro. Contendo 02 qtos mobiliados, 02 suites, 01 suite casal mobiliada c/ closet e hidro, copa e coz mobiliada, sala de estar, sala de tv, escritório. VALOR R\$ 400.000,00



434 - Sobrado em alvenaria, com 323,00m, em terreno de 783,75m, czerniewicz. Contendo 03 suites, 03 salas, 02 qtos, coz, lavanderia, churrasqueira, 04 sacadas. VALOR R\$ 435.000,00



544 - Casa de alvenaria, com 160,00m, em terreno de 300,00m, agua verde. Contendo 01 suite c/ hidro, 02 qtos, sala, coz, 02 bwc, lavanderia, garagem, churrasqueira. VALOR R\$ 130.000,00



156 - Casa pré moldada de madeira, 01 suite + 01 qto, sala, coz, bwc, lavanderia, garagem. Loteamento Recanto Verde. Barra do rio cerro. VALOR R\$ 40.000,00



550 - Sobrado em alvenaria, 01 suite, 03 qtos, escritório, sala, coz, sala c/ 02 ambientes, sala de tv, garagem p/ 03 carros, piscina, e demais dependências. VALOR R\$ 270.000,00



120 - 02 aptos, c/ 05 salas comerciais, com 600,00m, em terreno de 630,00m, nova brasil. apto-01, 03 qtos, sala, coz, lavanderia, bwc, garagem. apto-02, 02 qtos, sala, coz, lavanderia, bwc. VALOR R\$ 280.000,00



416 - Apto Ed Aléssio Berri, centro. Contendo 01 suite, 02 qtos, sala de estar, sala de jantar, coz, bwc, lavanderia, garagem. VALOR R\$ 170.000,00



484 - Duplex no Ed Riviera. 1º piso - sala estar, sala de jantar, lavabo, cozinha, lavanderia. 2º piso - 1 suite, 2 quartos, sala com 2 ambientes, sacadas com chur., 2 vagas de garagem. VALOR R\$ 146.000,00.



483 - Apto no Ed Royal Barg, com 1 suite, 2 qtos, sala, coz, lavabo, bwc, garagem p/ 01 carro. VALOR R\$ 152.000,00



474 - Terreno com 404,25 m² no bairro Baependi, próx csm. VALOR R\$ 60.000,00.



206 - Terreno com 786,60 m², localizado no bairro Jaraguá Esquerdo. Condomínio Azaléia. VALOR R\$ 60.000,00.



460 - Terreno com 2.520,00 m², no bairro Centro. VALOR R\$ 180.000,00.



556 - Terreno com 25.000,00m, no bairro Tres Rios do Norte. VALOR R\$ 65.000,00



533 - Terreno com 900,00m, no bairro Jaraguá esquerdo. Campo San Piero. VALOR R\$ 53.000,00



498 - Terreno comercial ou residencial, com 708,00m, no bairro Centro. VALOR R\$ 85.000,00



37 - Terreno com 817,00m, no bairro Jaraguá Esquerdo, Prox Ico Bordados. VALOR R\$ 50.000,00



532 - Terreno com 395,64 m², no Chico de Paula. VALOR R\$ 25.000,00.



518 - Terreno com 420,00 m², na Vila Rau. VALOR R\$ 16.000,00.



519 - Terreno residencial ou comercial com 560,00m, próximo ao supermercado brasão, vila rau. VALOR R\$ 35.000,00



559 - Terreno residencial com 1.050,00m. Jaraguá Esquerdo. VALOR R\$ 68.000,00

Acomac
Associação dos Comerciantes
de Materiais de Construção de
Jaraguá do Sul e Região
275-7000 / 275-7019

ARTE EM CONSTRUIR E REFORMAR

► Associados ACOMAC oferecem financiamentos pela Caixa Econômica Federal em até 60 vezes com juros de 0,5% ao mês;
► pelo Banco Bradesco em 24 vezes com juros a partir de 1,99% ao mês;
► financiadora Losango com cheque em 12 vezes e cartões em 15 vezes

Utilidade

morar bem

Qualidade e preço baixo

A Barra Materiais de Construção e Eletrodomésticos, de propriedade de Oldemar Bonatti, está situada na Rua: Feliciano Bortolini, 1110 na Barra Do Rio Cerro.

E estamos oferecendo também aos clientes uma ampla linha de materiais de construções do início da sua obra até a linha de acabamento, ajudando você a realizar seu sonho da sua casa própria.

Nós da Barra Materiais de Construção oferecemos aos nossos clientes um serviço completo com entrega Rápida, atendimento personalizado, com um horário mais amplo para lhe atender, de Segunda a Sexta das 7:30 às 19:00 Hrs sem fechar para o almoço e aos Sábados das 7:30 às 12:00 Hrs.

A Barra Materiais de Construção mantém convênios para facilitar sua forma de pagamento com:

Banco Do Brasil
Banco Do Bradesco
Caixa Econômica Federal
Construcard
Losango
Master Card
Visa
Visa Elétron

Fone: 276-2000

▼ CASA EM PRIMEIRO LUGAR

Dicas e cuidados com o lar para tornar seu dia-a-dia mais prático

Casa sem mofo

- 1 Para evitar problemas de umidade verifique a tubulação de água. Pequenos vazamentos podem acontecer sem que você perceba, levando umidade às paredes.
- 2 Investigue a cobertura. Pode haver telhas quebradas que permitem a entrada de chuva. Lages de concreto necessitam de revisão constante.
- 3 Caso sua casa seja colada ao muro ou à casa do vizinho, instale rufos de chapa metálica para impedir que a água de chuva se infiltre. Os rufos devem ser chumbados na alvenaria.

AMIZADE
MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO

Fone/Fax
371-4139

Rua Roberto Zemann, 497 - Cerniowicz

CONSTRUBENNER
Materiais de Construção

Do fundamento ao acabamento de sua obra

Tel. 47. 376-2929

Rua: João Planincheck, 1832 - Nova Brasília - Jaraguá do Sul

FIGUEIRA
MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO

370-4508
370-4997

Rua José Theodoro Ribeiro, 2793 - SI 02

Micar
MAT. DE CONSTRUÇÃO

(47) 379-1060

Rua 11 de novembro, 3567
Centro - Massaranduba

BARRA
MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO

276-2000

Rua Feliciano Bortolini, 1110 - B. do Rio Cerro

HAVEG
Comercial
Qualificada em materiais elétricos

275-3462

Rua Angelo Schiochet, 77 - Centro

Bonalli
Comércio de Materiais
Construção Ltda.

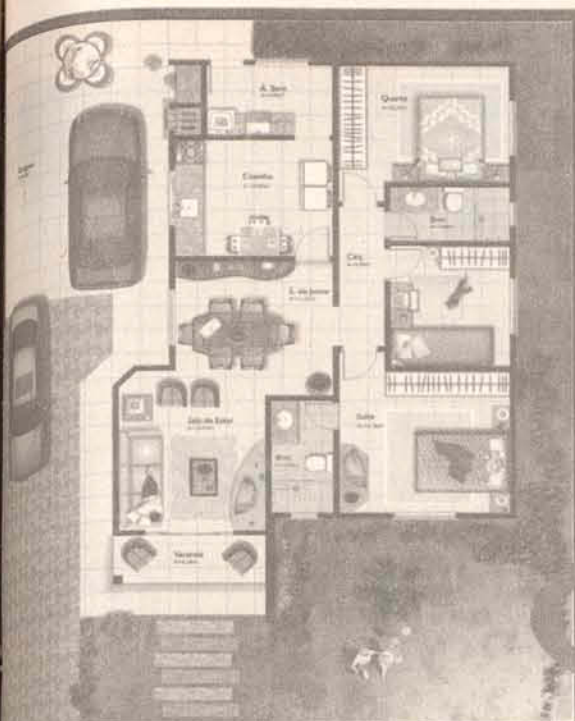
370-7294

Rua João Franzner, 153 - São Luiz

ARTE LAJE
Nosso negócio é concreto

372-1011

R: Exp. Antônio Carlos Ferreira, 850, sala 01 - Nova Brasília - Jaraguá do Sul



VENDE-SE
99672674

"Casa em alvenaria
A=124,92m2, terreno com
A=331,06m2, bairro Amizade.
Contendo, 1 suite, 2 quartos,
sala de estar e jantar,
garagem para 2 carros com
churrasqueira e demais
dependências. VALOR: R\$
104.500,00 Contato 9967-
2674 com a proprietária."

**Utilize seu FGTS
e Saia do Aluguel!**
Para Imóveis, Automóveis, Motos e Caminhões.
Na Praia, Cidade ou Campo,
Reforma ou Construções.
E também para Capitalizar sua Empresa.

De 10 a 120 mil
parcelas a partir de R\$ 110,00 mensais

**REAL
CONSORCIOS**

SPONCHIADO
75 anos Consórcios

one: (47) 222-2853 - 9980-1928 - 9993-287
e-mail: realconsorcio@terra.com.br
www.realconsorcios.com.br

**REAL
CONSORCIOS**

Também Créditos Contemplados de:
Caminhões, Imóveis, Automóveis e Motos.
Entradas a partir de R\$ 3 mil.
Obs.: Compramos seu Consórcio Contemplado ou não,
mesmo com Atrazo ou Cancelado.

TATIANA DE PAULA
CORRETORELA DE IMOVEIS

Fone/fax (47) 275-0316
Plantão até as 22:00 hs
(47) 9909-7169

Creci 10923
Rua Exp. Antonio Carlos F...
almoveis@hotmail.com

VENDE-SE
Terreno prox. ao Pama 1300m² (com viabilidade p predio) - R\$ 185.000,00 à vista.
Terreno Figueira 1200m² próx Samae - R\$ 100.000,00 ou 600m² por R\$ 50.000,00 cada.
Terreno prox a UNERJ 550 m² (com viabilidade p predio) - R\$ 75.000,00
Sobrado Rau, lugar sossegado- 1 ste, 2 dorm e demais dep. - R\$140.000,00
Sobrado 120m² Lot. Ana Paula, apto alugado em baixo(pronto) e apto grande superior (em fase de acabamento) R\$ 75.000,00
Casa comercial 214 m² ótima p clinica e afins, amplo estacionamento- móveis sob medida, instalação elétrica subterranea, hidromassagem, fino acabamento -R\$180.000,00 à vista.
Apto. Balneario Camboriu, vista lateral mar, comodoss amplos. 1ste, 2 dorms, dep empr, ao lado Mc Donald's Rua 1400- R\$ 280.000,00
Casa Mista Figueira (morro) - R\$ 25.000,00
Último investimento: sobrado centro (Rua Leopoldo Malheiro) 400m², 2 salas coml, 2 aptos-R\$ 450.000,00
Último terreno coml em Corupa (esquina-centro) 600m²- R\$30.000,00

ESTAMOS NECESSITANDO COM
URGÊNCIA TERRENOS NA
FIGUEIRA, BARRA E VILA LENZI.

VENHA TOMAR UM CAFÉZINHO CONOSCO!!

AGORA EM 2 ENDEREÇOS PARA MELHOR ATENDER VOCÊ!!!

Rua Exp. Gumerindo da Silva, 161 - Centro

376-0679

Barão do Rio Branco, 620 - Centro

372-2677

Cedro Móveis

10.2
APARTAMENTOS
ALEIER têm
Vendas: 371.9165
www.leier.com.br
creci 1462-J

ALUGA-SE - no Cond. Resid.
Concórdia, nas Águas Termais
de Piratuba. Tr: 372-3192.
ALUGA-SE - Kitinete, centro,
Rua Guilherme Weege, R\$
265,00. Tr: 8802-1180
ALOJAMENTO - aluga-se, R\$
8,00 por dia c/ café da
manhã. Tr: 370-3561

CENTRO - vende-se, ed.
Jaraguá, 2 qtos, 1 suite mais 1
depend. R\$ 88.000,00. Tr: 9119-
7683
CENTRO - vende-se ou troca-
se, grande. Troca por imóvel em
Jguá Joinville ou Itajaí. Tr: 011-
6976-9448

ITAPEMA - vende-se, meia
praia, a 50m do mar, c/ sacada,
sala, 2 qtos, todo mob,
garagem. R\$ 75.000,00. Tr: 9131-
3784
PRAIÁ - aluga-se, casa ou
apartamento de 1/2 quartos,
períodos 26/12 à 08/01/2005,
Bal. Cambúriu ou Meia Praia. Tr:
47-371-8153 ou 9122-6233

SCHROEDER - aluga-se apto. no
centro, semi-mob, c/ 3 quartos,
mais depend. Vlor a comb., Tr:
9133-3476
SANTO ANTONIO - vende-se, 2
apto, c/ sala com 300m², R\$
78.000,00. Tr: 9137-5573
MATRICULA 24320
UBATUBA - vende-se, próx. a
praia, c/ 1 suite + 2 dorm.,
churrasqueira. Tr: 372-3235.

VENDE-SE - próx. a carinhoso,
c/ 2 quartos, garagem, móveis
embutidos e demais depend.,
um ótimo apto.
R\$ 8.000,00. Tr: 371-6069.
MATRICULA 24320

VENDE-SE - 104m², novo,
3quitos, 1 suite, sacada c/
churrasqueira. Entrada+ financ. Tr:
9977-5408.

10.3
TERRENOS

TERRENOS?
A LEIER têm
Vendas: 371.9165
www.leier.com.br
creci 1462-J

ALTO DA SERRA - vende-se, c/
área 92.000,00m². Vlor a
comb. Tr: 376-1396 ou 9962-
1809 c/ Marlene

BARRA DO SUL - vende-se, 2
terrenos c/ casa de frente p/
lagoa. R\$ 35.000,00. Tr: 371-
2001 c/ Frank.

BARRA VELHA - vende-se, a
200m² da praia, c/ escritura.
Aceita carro no negócio. Vlor a
comb. Tr: 370-4810 ou 8803-7468

CENTRO - vende-se coml, cond.
centro, c/ 3.900m², totalmente
aproveitáveis. Tr: 275-3070.
Creci 8950.

FIGUEIRA - vende-se, c/
3.334,00m², de frente Indumak,
servidão c/ 4m. R\$ 130.000,00. Tr:
371-2357 CRECI 8054

GARIBALDI - vende-se, 60M de
frente, 32m lateral, outra 50m,
25m fundos. R\$ 15.000,00. Tr:
370-3243

ILHA DA FIGUEIRA - vende-se, c/
1573m², fazendo frente p/ Rua
José T. Ribeiro, em 20m de frente
Indumak. R\$ 150.000,00. CRECI
8054. Tr: 371-5512.

ITAJUBA - vende-se, 200m da
praia, pronto p/ construir, c/
escritura. R\$ 10.000,00. Tr: 373-
0710

NAVEGANTES - troca-se por casa
em guaranirim, próx. A praia. Tr:
371-0140 de seg. a sexta Alcides
ou 370-3561 Cida

PICARRAS - OPORTUNIDADE - 5
terrenos de 400m² cada, próx. ao
Candelais. R\$ 6.000,00 cada Tr:
372-1395.

RIO MOLHA - vende-se, c/
969,480m², escriturado. R\$
180.000,00. Tr: 9112-5501.
(proprietário).

RIO MOLHA - vende-se, próx. a
gruta, c/ 374m² construção. R\$
10.000,00. Aceita proposta. Tr:
371-3830

SCHROEDER - vende-se, c/
452m², situado na Rua 135
Frederico Trapp. R\$ 12.000,00. Tr:
370-6847.

SCHROEDER - vende-se, c/
620m², 150m após. R\$
16.000,00. Aceita carro. Tr: 9962-
3664

SCHROEDER - vende-se, c/
480m², 150m após prefeitura. R\$
13.000,00. Aceita carro maior
vlor. Tr: 9962-3664

SCHROEDER - vende-se, c/
8.500,00m², R\$ 35.000,00. Tr:
371-2357 CRECI 8054

VENDE-SE - próximo ao pama,
ótimo 400m², c/ rua calçada e
escritura. R\$ 35.000,00. Tr: 9137-
5573.
MATRICULA 24320

VENDE-SE - morro do Boa Vista,
c/ 804m², c/ casa, murado. Troca
por outro terreno ou mini sítio. Tr:
9975-9415 após 15hrs

VENDE-SE - terrenos lot.
Geranium, pronto p/ construir,
420m². Aceita carro. R\$
9.000,00. Tr: 372-1274 c/ Valmor

VILA LENZI - vende-se, c/
525,00m². R\$ 65.000,00. Tr: 371-
2357 CRECI 8054

VILA LENZI - vende-se, c/
1.940,00m². R\$ 140.000,00
(negociável). Tr: 371-2357 CRECI
8054

10.4
SALAS COMERCIAIS

SALAS COMERCIAIS?
A LEIER têm
Vendas: 371.9165
www.leier.com.br
creci 1462-J

Plus Service
ACESSE E CONFIRA
www.pluservice.com.br

Encontre nos canais de nosso site os melhores negócios de Jaraguá do Sul e Região

- > Automóveis (Compra, Venda, Acessórios e Consórcios)
- > Casa e Decoração
- > Comércio (Todos os ramos)
- > Construção e Reforma (Pintura, Materiais de Construção e Reforma)
- > Esporte, Turismo e Lazer (Lanchonetes, Contatos p/ Excursões)
- > Moda e Beleza (Salões de Beleza, Produtos para Tratamento Corporal)
- > Restaurantes
- > Serviços Gerais (Elettricista, Contadores, Imunizadores, Chaveiros, Gráficas, Financeiras, Despachantes, Corretores de Seguros, Auto-Escotas e muito mais...)

e muitos outros

Entre em contato conosco e anuncie
sua empresa em nosso site

275-1070
plus@pluservice.com.br

Rua João Planincheck, 293 - Sala 15
Nova Brasília - Jaraguá do Sul - SC

Anuncie no canal de
CLASSIFICADOS
e faça bons negócios

CHÁCARAS?
A LEIER têm
Vendas: 371.9165
www.leier.com.br
creci 1462-J

GARIBALDI - vende-se, c/
20.000m², a 10 km da Malwee.
Aceita troca por carro. Tr: 371-6702
ou 9973-9253

MAFRA - vende-se, sítio, c/
30.000m², todo cercado, 3
lagoas, casa alv, 100m². R\$
65.000,00. Tr: 47-642-2448 ou
9906-3209

RIO CERRO II - vende-se, c/ ±
4.800m², c/ chalé estilo alpino,
diacho, 5.000 pés de palmeiras
real. Aceita-se troca por automóvel
ou imóvel. Tr: 372-3235 c/ Ramos.

UTILIZE SEU FGTS!! E saia do aluguel.
Também créditos contemplados de Imóveis, Automóveis, Caminhões e Motos

CRÉDITO	PARCELAS
R\$ 10.000,00	R\$ 110,00
R\$ 20.000,00	R\$ 220,00
R\$ 25.000,00	R\$ 275,00
R\$ 40.000,00	R\$ 440,00
R\$ 60.000,00	R\$ 574,00
R\$ 100.000,00	R\$ 957,00
R\$ 120.000,00	R\$ 1149,00
Motos R\$ 4.200,00	R\$ 73,00

INFORMAÇÕES: (47) 9993-2874 (47) 9980-1928 (47) 222-2853

SALÃO CABELEREIRO - vende-se,
e clínica. Vlor a comb. Tr: 371-9399

SORVETERIA - vende-se comp,
ou troca-se por mat. de constr.
R\$ 15.000,00. Tr: 370-3101 ou
91351602

VENDE-SE - sorveteria e
lanchonete na Praia do Ervino.
Ótima loc. Tr: 9101-0467 c/
Cristiane

VENDE-SE - mercado c/ estoque,
Tr: 370-9311.

VENDE-SE - loja, no centro, c/
clitente. Tr: 275-1539.

VENDE-SE - área comercial, c/
270m², construído terreno c/
476m², na Rua: João
Planincheck, 176, próx. Weg I, R\$
160.000,00 negoc. Tr: 370-8097
CRECI 9839

10.5
CHÁCARAS

SCHROEDER - vende-se, c/
200.000m², 5 lagoas, campo de
futebol, quiosque, em ótimo
est. R\$ 180.000,00 negoc. Tr:
371-9053

SÍTIO - com 160.000,00 m²
distante aproximadamente 9km
do centro, R\$ 47.000,00. Tr:
9997.2020. creci 7402

STA. LUZIA - vende-se, 15x1800,
c/ casa, nascente de água,
100.000 pés de palmeira. Tr: 274-
8141

Vende-se

casa alv. 202m², c/ 1
suite, 5 quartos, 2 bwc,
sala de estar, copa-
cozinha, churrasqueira,
área p/ festa, garagem,
abrigo, varanda, terreno c/
2.500 m² na rua Berta
Weege, 1454, ao lado da
flora da Malwee, valor
R\$ 260.000,00. Tratar:
Horst 376-1400

Ksult Móveis

Rusticidade
e requinte...

...para seu ambiente.

Móveis rústicos e sob medida.

Av. Pref. Waldemar Grubba, 5070
Centenário - Jaraguá do Sul
em frente ao portal, fone: 370-0794

(47) 275-8400

senac

SENAC é pra toda vida...
Porque educação é pra sempre

PROGRAMAÇÃO DE CURSOS

ÁREA DE GESTÃO, COMÉRCIO E INFORMÁTICA				
Cursos	CH	Realização	Horário	Dias
ETIQUETA PROFISSIONAL E SOCIAL	21	04, 11, 18 e 25/9	8:00 às 12:30	Sábados
AUTO CAD 2D	40	11/09 a 13/11	8:00 às 12:00	Sábados
QUALIFICAÇÃO BÁSICA EM CONTABILIDADE	140	13/09/04 a 16/02/05	19:00 às 22:00	2ª, 4ª e 6ª
QUALIFICAÇÃO BÁSICA EM SECRETARIADO	140	13/09/04 a 16/02/05	14:30 às 17:30	2ª, 4ª e 6ª
QUALIFICAÇÃO BÁSICA EM LOGÍSTICA	110	14/09/04 a 24/02/05	19:00 às 22:00	3ª e 5ª
OPERADOR DE MICROCOMPUTADOR	40	15/09 a 10/12	18:00 às 20:00	2ª, 4ª e 6ª
WEB DESIGN	76	15/09 a 13/012	20:00 às 22:00	2ª, 4ª e 6ª
AUTOCAD 3D	30	25/09 a 27/11	13:00 às 16:00	Sábados
Escola Aberta de Informática				
Cursos	CH	Realização	Horário	Dias
TÉCNICO EM ENFERMAGEM	1.800	13/09/04 até 2007	8:00 às 11:00	2ª a 6ª
Teste de seleção - R\$10,00 - Taxa de Matrícula - R\$40,00				
COMPLEMENTAÇÃO EM TÉC. EM ENFERMAGEM	550	2º sem.	19:00 às 22:00	2ª a 6ª
TÉCNICO EM ALIMENTOS	1500	30/08/04 até 2006	19:00 às 22:00	2ª a 6ª

Z@P

Informática

Venda e Assistência Técnica em Computadores,
Redes e Periféricos em Geral

CURSOS BÁSICOS

WINDOWS

WORD

EXCEL

POWER POINT

INTERNET

Autocad/Solidworks: inscrição
de R\$ 50,00 e 6X de R\$ 85,00
pro nocio tal c/ material

Web Design: inscrição 45,00
+ 4X R\$ 85,00 c/ material

R\$ 35,00

MATRÍCULA E MENSALIDADE

As 100 primeiras pessoas inscritas ganham brinde.

Na compra de um computador, ganhe 10 horas
grátis de treinamento.

FONE (47) 373-2319 - 373-2672

Rua Irineu Vilela Veiga, 128 - Centro - Guaramirim

CURSOS AVANÇADOS

ACCESS

COREL DRAW

PAGE MAKER

WEB DESIGNER

**CURSOS ESPECÍFICOS
A EMPRESÁRIOS**

AUTO CAD

**MONTAGEM E MANUTENÇÃO
DE COMPUTADORES
AULAS 100% PRÁTICAS**

SENAI_{sc}

JARAGUÁ DO SUL

Pós-Graduação em AUTOMAÇÃO INDUSTRIAL

Inscrições: até dia 15/10/2004

Taxa de inscrição: R\$ 50,00

Inscrição: Na secretaria do SENAI

Resultado da seleção: 26/10/2004

Matrícula: 27 à 29/10/2004

Início previsto para as aulas: 30/10/2004

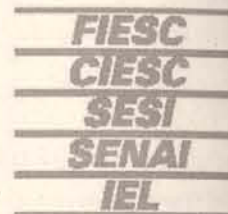
Mais informações:

SENAI/SC Jaraguá do Sul

Rua Isidoro Pedri, 263 Rio Molha
Jaraguá do Sul SC 89259-590

www.sc.senai.br

Jaragua@senai-sc.ind.br



Sistema Federação das Indústrias
do Estado de Santa Catarina

20 EMPREGOS

ADMITE-SE - funcionários
p/ empresa em
Massaranduba. Tr: 379-
1342 c/ Gilberto

PRECISA-SE - de corretor de
imóveis, necessário veículo
próprio, desejável
conhecimento em
informática. Tr: 9962-8154

PRECISA-SE - moto girl, com
moto e celular. Tr: 275-3987

PRECISA-SE - de baixista, p/
formar banda. Tr: 370-2341
Jeani

PRECISA-SE - de vendedores
c/ ou sem experiência p/
vender chocolate. Tr: 9159-
6386

PRECISA-SE - de moça que
tenha fluência p/ falar em
público, de 20 à 35 anos, c/
disponibilidade de horário,
boa aparência e 2º grau
completo. Tr: 276-3837

PRECISA-SE - de serralheiro
especialidade na linha
arquitetônica. Tr: 275-6463
ou 9991-6664

PRECISA-SE - de costureira
e aux. Costura. Tr: 370-6872

Precisa-se - corretor de
imóveis. Necessário veículo
próprio. Conhecimento em
informática. Tratar 9962-
8154.

PRECISA-SE - de montador
de móveis c/ prática. Tr: 376-
0679

PROCURA-SE - profissional
de banho e tosa, que tenha
ou compre equipamento
completo, tenho ponto,
veículo e clientela. Tr: 275-
1852 das 15hrs às 18hrs

PRECISA-SE - repres.
Comercial p/ Jaraguá do Sul
e região, no ramo de
publicidade. E-mail: fixa-
magnetos@yahoo.com.br

PRECISA-SE - rapazes p/
auxiliar de produção, sem
experiência para o ramo
metalúrgico. Tr: 376-2224

**20.2
PROCURO**

OFEREÇO - ME - p/
trabalhar como bibliotecária,
p/ trabalhar em escola,
arquivo, museu ou
faculdade. Tr: 372-0253 ou
9996-6434

OFEREÇO-ME - P/ cuidar de
pessoas idosas. Tr: 9153-
8224 c/ Ana.

OFEREÇO - ME - p/
trabalhar como jardineiro,
zelador ou caseiro. Tr:
9111-6855.

OFEREÇO-ME - p/ trabalhar
como doméstica. Tr: 370-
0097

OFEREÇO - ME - p/
trabalhar como segurança,
Tr: 376-0085

OFEREÇO-ME - p/ trabalhar
como pedreiro. Tr: 275-
1962 ou 9127-6491

OFEREÇO - ME - p/
trabalhar como diarista nas
terças - feiras. Tr: 371-5311
ou 275-2662 c/ Vilma

OFEREÇO-ME - p/ trabalhar
como operador de caixa. Tr:
370-0656 c/ Fabiana

OFEREÇO - ME - p/ cuidar
de crianças. Tr: 373-0489

PROCURA-SE - estagário
de arq. e urbanismo
cursando 9ª fase. Tr: 371-
1847 ou 8802-8983

OFEREÇO - ME -
estudante de enfermagem
p/ cuidar de pessoas
idosas. Tr: 371-7372
Victor

OFEREÇO-ME -
trabalhar como secreta-
reção. Tr: 370-4000
ou 9133-7805

ADMITE-SE:

Marca sólida no segmento de deo colonias
cosmeticos, com produtos modernos e 20
anos no mercado, contrata pessoa
dinâmicas, boa aparência, que goste de
conversar, para cadastrar revendedores.
- REMUNERAÇÃO COMPATIVEL
- PLANO DE CARRERA
- SUPORTE P/DESEMPVOLVER ATIVIDADES

TELEFONE: (47) 273-6264
FALAR C/ CLAUDIA

Pós-Graduação Lato Sensu

✓ **GESTÃO ESCOLAR**
✓ **PSICOPEDAGOGIA**

Informações:

0800.708.88.88

Duração 10 meses
01 encontro semanal

Mensalidade R\$ 127,00
(incluído material didático)

Local dos cursos e matrículas:
Instituto Educacional Jangada
Av. Pres. Epitácio Pessoa, 676 - Centro



Garden & flowers
RESIDENCE

3 Dorms
(1 suíte)

2 garagens

60 meses
para pagar
(direto com a Construtora)

Visite
Apto decorado



Viver com Classe.

PRÉDIO

Tubulação água quente • Churrasqueira na sacada • Completo sistema de segurança • Opção garagem c/ dep. Privativo

ÁREA DE LAZER

Sala de jogos • Sala de ginástica • Sauna c/ ambiente de descanso • Ambientes decorados e mobiliados • Salão de festas c/ churrasqueira e bar
Piscina adulto e infantil • Home Theater • Playground

Empresa do Grupo
PROCAVE/FG
EMPREENHIMENTOS

Entrega
Garantida
**Out
2004**
Compromisso
Construtor

(47) 275 3070

construsol

Plantão de Vendas na obra

Diariamente das 9h às 19h.
Inclusive Sábados, Domingos e Feriados.

Localização da Obra: Rua Leopoldo Mahnke
(Próx. ao Clube Beira Rio)



imóveisplaneta

Creci: 8457

Rua: Barão do Rio Branco, 557 - Centro

Fone: (47) 275-0100 / 275-0030



Ref.: 703/04 **CASA COMERCIAL** Área 500,00 m², contendo 02 casas, sendo uma de alvenaria com 85 m², mais garagem e uma casa de madeira com 50 m², ótima localização para ponto comercial. Rua Ângelo Schiochet, nº 137 Centro.



Ref.: 704/04 **CASA MISTA** Aprox. 60 m², com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem. Terreno com 745,00m² no Bairro Czemiewicz. VALOR R\$ 44.980,00



Ref.: 702/04 **SOBRADO COMERCIAL** Contendo 01 sala comercial com 48 m² + um apartamento com 50 m² + 01 casa de madeira com 80 m². Terreno com 350,00 m², em frente ao Posto Mime, Bairro Ana Paula, ótimo ponto comercial. VALOR R\$ 59.620,00



Ref.: 707/04 **CASA DE ALVENARIA** Terreno com 3.200,00 m² de área contendo 01 casa de alvenaria com 200,00 m² + 01 casa pré-moldada de 70,00 m². Início da Rua João Januário Ayroso, nº 341 Bairro Jaraguá Esquerdo.



Ref.: 699/04 **SOBRADO COMERCIAL** Contendo 01 apartamento com 03 dormitórios, 01 suite, 03 bwc e 02 vagas na garagem, 250 m² de área construída e 740 m² de terreno, local para estacionamento nos fundos Rua João Januário Ayroso, nº 3.650 Bairro Jaraguá Esquerdo. R\$ 159.960,00



Ref.: 701/04 **CASA COMERCIAL** Contendo 229,23 m² construídos em ótima localização comercial, com 40 metros de frente para a Rua Procópio Gomes de Oliveira, Centro. 02 Terrenos com área total: 1.170 m² que possibilita estacionamento próprio.



Ref.: 685/04 **CASA DE ALVENARIA** Em terreno de esquina com 525 m² no loteamento Papp, 1 suite, 04 quartos, copa, cozinha, sala, garagem, churrasqueira e mais depósito, Barra do Rio Cerro. VALOR R\$ 128.900,00



Ref.: 674/04 **SOBRADO RESIDENCIAL** Com 200,72 m², 04 quartos, 02 bwc, 02 salas, cozinha, copa, área de serviço, sacada, garagem e churrasqueira, terreno com 325,0 m². Rua Herberto Enke, 110 - Barra do Rio Cerro (próximo a Tritec). VALOR R\$ 79.900,00



Ref.: 710/04 **CASA DE ALVENARIA** Ótima localização (próx. Duas Rodas) com 169 m² de área construída, 06 quartos, 02 bwc, sala, cozinha, copa, lavanderia e garagem. Terreno com 318,0 m². VALOR R\$ 119.970,00



Ref.: 731/04 **CHÁCARA COM CASA** Terreno com 53.420 m² de área com árvores frutíferas, nascente de água, casa de alvenaria com 90 m², em ótima localização, subida do molha. VALOR R\$ 47.670,00



Ref.: 668/04 **CHÁCARA TERRENO** Antiga estrada jacú-açu, Bairro Rio Molha, área de 84.772 m² com ribeirão e cachoeira, local pronto para construir a 1Km do asfalto. VALOR R\$ 41.520,00



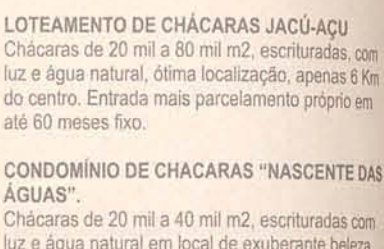
Ref.: 726/04 **TERRENO COMERCIAL** Área 2.344,00 m² em excelente localização, Rua João Januário Ayroso, 300 - Bairro Jaraguá Esquerdo, pronto para construir.



Ref.: 655/04 **APARTAMENTO - Bairro Centro**, Edifício San Miguel, apto 201, 03 quartos, bwc, garagem, churrasqueira e playground. Rua Leopoldo Jansen nº 305 - VALOR R\$ 67.950,00



Ref.: 706/04 **APARTAMENTO COBERTURA** Edifício Jaraguá, linda vista, ótima localização no Centro em frente ao corpo de Bombeiros, com 530 m², 03 quartos, 01 suite, dep. de empregada, churrasqueira com área de festa, sala, c. opa, cozinha, 02 garagens privativas com espaço para 03 veículos, todo reformado. VALOR R\$ 189.770,00



LOTEAMENTO DE CHACARAS JACÚ-AÇU Chácara de 20 mil a 80 mil m², escrituradas, com luz e água natural, ótima localização, apenas 6 Km do centro. Entrada mais parcelamento próprio em até 60 meses fixo.

CONDOMÍNIO DE CHACARAS "NASCENTE DAS ÁGUAS" Chácara de 20 mil a 40 mil m², escrituradas com luz e água natural em local de exuberante beleza junto a natureza. Rio Molha apenas 8 Km do Centro. Entrada facilitada e saldo em até 60 meses fixo.

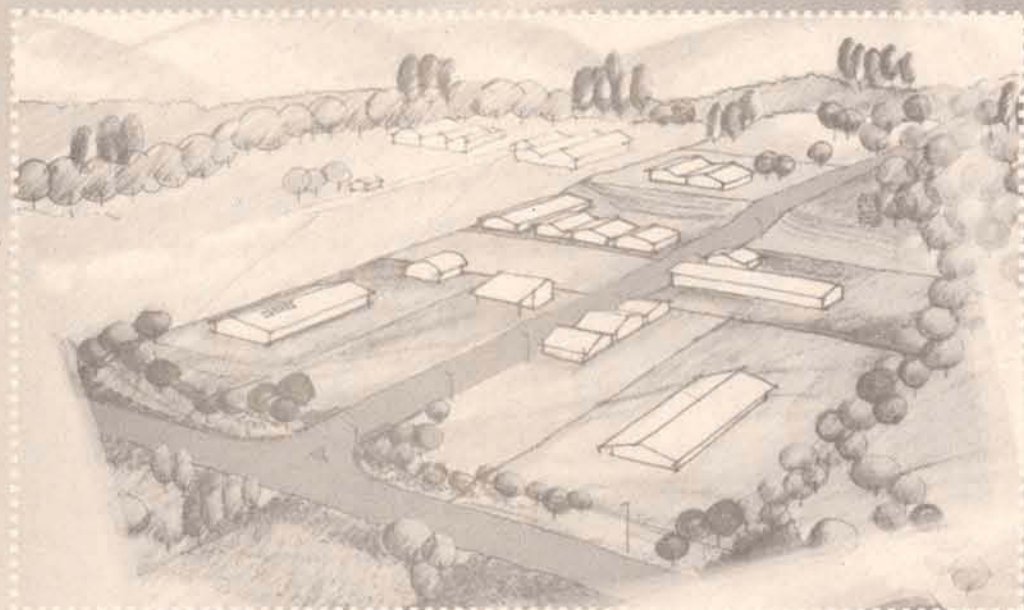
O QUE FALTAVA PARA VOCÊ INSTALAR SUA EMPRESA EM JARAGUÁ DO SUL

LOTEAMENTO INDUSTRIAL ILHA DA FIGUEIRA

ÁREA TOTAL: 80.000 m²
FINANCIAMENTO PRÓPRIO EM ATÉ 60 MESES
UM EMPREENDIMENTO JJJ ADMINISTRADORA



SITUAÇÃO



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

DESMEMBRAMENTO
Lotes Industriais com áreas que variam entre 4.000,00 m² a 13.000,00 m²

VENDAS:

Rua Barão do Rio Branco, 557 - Centro - Jaraguá do Sul - Fones (47) 275 0100 e (47) 9112 1728

Acervo: Biblioteca Pública do Estado de Santa Catarina

Plantão dia 25
das 9h às 17h
Plantão dia 26
das 13h30 às 17h

SALDO FINANCIADO PELA CAIXA

6 ÚLTIMAS UNIDADES

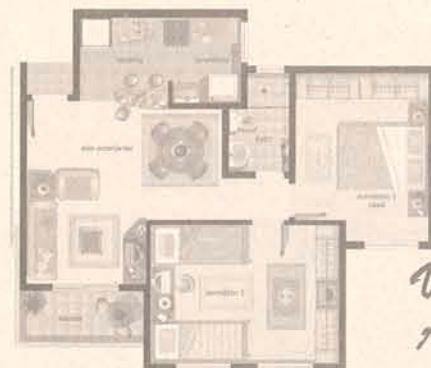
Não perca a chance de adquirir seu imóvel

Aceitamos seu carro ou moto + FGTS Como entrada



APARTAMENTOS LE PETIT

Venha conhecer nosso Apartamento para exposição



- 2 e 3 dormitórios
- Sala para dois ambientes
- Banheiro com iluminação natural
- Sacada com revestimento e piso em cerâmica
- Espera para instalação de ar-condicionado, antena de TV e telefone
- Esquadrias em alumínio
- Torneira de água quente na cozinha
- Balcão americano integrando cozinha e sala de jantar
- Hall com piso em cerâmica
- Garagem coberta
- Quiosque com churrasqueira



Vendas **275-0100**

CONSULTE OUTRAS OPÇÕES



CRECI 934-J

Fone/Fax: (047)

370-0919 / 370-0819

E-mail:

engetec@engetecimoveis.com.br



**CENTRO - SALA
TÉRREA
COMERCIAL - DE
ESQUINA - C/
54,00m² final da
Rua Jorge
Lacerda, esq. c/
Cabo Harry
Hadlich e
Guilherme Hering.
Excelente
Localização -
Negociável (aceita
carro). R\$
35.000,00. a
vista ou cond. à
combinar**



**1083 - ÁGUA VERDE-
SOBRADO C/ 400m² c/ 1
suíte + 3 quartos, sala c/ 2
ambientes, demais
dependências e garagem p/ 3
carros. R\$ 200.000,00.**



**BAEPENDI - área construída com 450m²
terreno de 930m². c/ 2 suítes, 3 qtos, 2
copas, 2 salas, gar. p/ 2 veículos,
churrasqueira e demais dep. R\$ 330.000,00**



**VIEIRAS - sobrado área construída c/ 212m²
terreno de 354m². suíte, 3 qtos, e demais dep.
R\$ 98.500,00**



**1002 - CZERNIEWICZ - Rua Max Doering, 223,
casa em alv. c/ 120,00m². terreno c/ 476,00m²
c/ 3 qtos e demais dep. R\$ 85.000,00**



**1003 - ILHA DA FIGUEIRA - Rua Avelino Floriano
de Borba, 301 - em alv. c/ 124,00m² contendo
3 qtos e demais dep. (c/ área p/ facção) terreno
de 450,00m². R\$ 65.000,00**



**003 - CENTRO - Ed. Montecarlo - c/
suíte+2qtos c/ demais dep.
mobiado. R\$ 140.000,00, ou sem
mobília, negociável.**



**1067 - ILHA DA FIGUEIRA - Rua Alagoas, 250
(prox. Indumak, c/ 2 pisos. Terreo: 2 qtos, sala.
copa, coz., bwc e garagem. 1º Piso: 3 qtos sala.
copa, coz., bwc e garagem. R\$ 90.000,00**



**1082 -CHICO DE PAULO: Rua José
Piamonoski, 78. Área do terreno 450m²
e área construída de 256m² c/ 1 suíte
+ 2 qtos, demais dep., área de festa
c/ churrasqueira. R\$ 95.000,00.
Aceita troca**

VENDA:

APARTAMENTOS:

**VILA LENZI - Apto, cozinha completa, armário
no quarto, piso cerâmico R\$ 55.000,00**

**CENTRO - Ed. Royal Barg - c/ suíte +2qtos,
churrasqueira na sacada e gar. p/ 1 veículo.
Área comum, c/ piscina salão, de festas e
área de jogos. R\$ 140.000,00**

**CZERNIEWICZ - Ed. Jaesen - 1 suíte+
2 quartos - churrasqueira na lavanderia e
demais dependências. R\$ 102.000,00**

TERRENOS:

**ILHA DA FIGUEIRA - Rua Sergio Zabel, prox.
Homago. Área de 384,23m². R\$ 48.000,00**

**JARAGUÁ 99 - Loteamento Casa Nova, área
360m², 12 x 30, R\$ 21.000,00**

**PRÓXIMO JUVENTUS - 420m², R\$
38.000,00**

**RIO CERRO I - área de 6.2001,00 m², frente
53m, lat. 177m, sendo 2700,00m² plano
restante pequeno aclive. Loc. Fundos Posto
416. Rod. Jaraguá Pomerode km 17,3**

**CHACARA - Ribeirão Grande do Norte com
14 HA = 114.982,00m² cont. casa mista,
galpão lagoa, nascente de água no terreno
e plantações R\$ 88.000,00 aceita casa em
troca.**

CASAS:

**AMIZADE - próx. ao Clube dos Viajantes. Rua
Emílio Butzke,35 - c/ 1 suíte 2 qtos e demais
dep. área do terreno 320,00m², área
construída 70,00m². R\$ 30.000,00**

**CZERNIEWICZ - Casa prox. Pama em Alv. c/
suíte, 3 quartos, 3 salas, copa, bwc, bwc social
e demais dependências.**

**ILHA DA FIGUEIRA - Rua José Pananello,
118 - c/120,00m² e 1 suíte + 2qtos, gar. e
demais dep. Anexo área de 70,00m². Terreno
c/ 495,00m². área total construída 190,00m².
R\$ 110.000,00.**

**TIFA SCHUBERT - Casa de alvenaria 01 suíte
+ 02 quartos, sala, copa e coz., BWC, abrigo
para carro, piso cerâmico. Área const. 70 m²
terreno de 320 m² R\$ 30.000,00**

**RUA MARINA FRUTUOSO - área 150 m² e
terreno 1100 m², próximo ao CPL (aceita
imóvel em Camboriú) R\$ 250.000,00**

**SÃO LUIZ GONZAGA - Sobrado Rua: João
Franzner, 400. Terreno 15 x 31 = 465 m²
área construída 504 m² contendo: térreo
ampla área comercial com garagem para dois
veículos. Piso superior, uma suíte com hidro,
3 quartos, 2 salas, copa, coz., lavanderia,
dispensa, 2 BWC, churrasqueira, amplo
terraço. Valor: R\$ 210.000,00 (aceita imóvel)**

**TRÊS RIOS DO NORTE - Vende-se ou aluga-
se - casa e galpão, rua A nº 51. Próximo a
Igreja Católica, valor a combinar.**

**JARAGUÁ ESQUERDO - casa rua João
Franzner - 29 - sala, cozinha, lavanderia.
Contendo também: 2 salas comerciais,
quintete de 70 m², R\$ 110.000,00.**

**BAEPENDI - área construída com 450m²
terreno de 930m². c/ 2 suítes, 3 qtos, 2 copas,
2 salas, gar. p/ 2 veículos, churrasqueira e
demais dep. R\$ 330.000,00.**

**BARRA DO RIO CERRO - Rua Camila
Andreata, 392,00 m² (14 x 28). R\$ 35.000,00.**

**-CHICO DE PAULO: Rua José Piamonoski,
78. Área do terreno 450m² e área construída
de 256m² c/ 1 suíte + 2 qtos, demais depen-
dências, área de festa c/ churrasqueira. R\$
95.000,00.**

**- JOÃO PESSOA: casa alvenaria Rua Manoel
Francisco da Costa - c/ 3 qtos e demais dep.
c/ 130m², terreno c/ 300m². R\$ 55.000,00
negociável.**

**- VIEIRAS - sobrado área construída c/ 212m²
terreno de 354m². suíte, 3 qtos, e demais
dep. R\$ 98.500,00.**

VENDAS OU ALUGUEL:

**SANTO ANTÔNIO - CASA próx. Igreja
Católica, área de 120,00m² e terreno de
550,00m².**

**SANTO ANTÔNIO - GALPÃO de 350,00m² e
terreno de 450,00m². R\$ 55.000,00. Locação
R\$ 400,00**

**TRAGA SEU
IMÓVEL PARA
NOSSA
CARTEIRA DE
LOCAÇÃO**

VIVENDA

CRECI 2354-3 J

Imóveis

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRAÇÃO
RUA MAX WILHELM, Nº 43, SL. 03 DEFRENTE À PIZZARIA CASARÃO
FONE: 372-1122
E-mail: vivendaimoveis@netuno.com.br

CORRETOR - OSMARI A. BERTOLDI - 9981-1122
CORRETOR - IRIO LUIZ VOLPI - 9979-6750

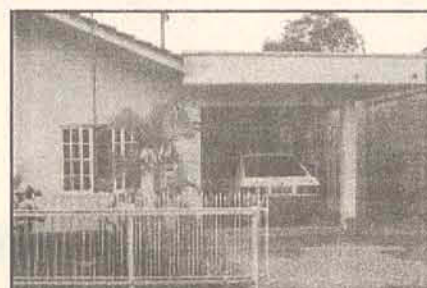
ATENDIMENTO: DE SEGUNDA A SEXTA: 8h30 ÀS 12H. 13h30 ÀS 18h30 - AOS SÁBADOS: 8h30 ÀS 12H



REF 2001 - VILA NOVA - R: ALBERTO STREBE, 90 - ALV 300 M²: 1 SUÍTE C/ CLOSET, 2 DORM, BW, SALA ESTAR, COZ, ÁREA SERVIÇO, DEP EMPREGADA C/ BW, ÁREA FESTA C/ CHURR. E, PISC. GARAGEM 2 CARROS + 1 SUÍTE PARA HÓSPEDES, PORTÃO ELETRÔNICO. TERRENO 900,00 M². R\$ 300.000,00



REF 2054 - R: SERVIDÃO AFONSO MARTINA GUARAMIRIM - CASA ALV 110,00 M²: 3 DORM, SALA, JANTAR, COZ, ÁREA SERVIÇO, 2 BWC, GARAGEM. R\$ 50.000,00.



REF 2075 - ESTRADA NOVA - R: 117 - SEM NOME - CASA ALV 3 DORM, BWC, GARAGEM + EDÍCULA COM 1 DORM, COZ, BWC. TERRENO 300 M². R\$ 41.000,00



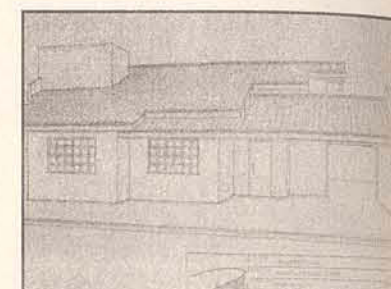
REF 4003 - GUARAMIRIM - SC - 413 Km 8 - RIO BRANCO - PARQUE AQUÁTICO - TERRENO 20.000 M²: PISCINA COM 800 M²; PISCINA INFANTIL 100 M², GALPÃO 500 M², AMPLA ÁREA DE LAZER. R\$ 650.000,00



REF 2073 - RIO MOLHA - R: 1, 076 - CASA ALV 180 M²: 5 DORM, SALA ESTAR, JANTAR/COZ, LAVAND, BWC, DESP. TERRENO 580 M². R\$ 65.000,00



REF 2077 - JGUÁ ESQUERDO - R: GUILHERME HASS, 390 - CASA ALV 168 M²: 1 SUÍTE, 2 DORM, BWC, SALA ESTAR, JANTAR, COZ, ÁREA SERVIÇO, GARAGEM. TERRENO 525 M². R\$ 110.000,00



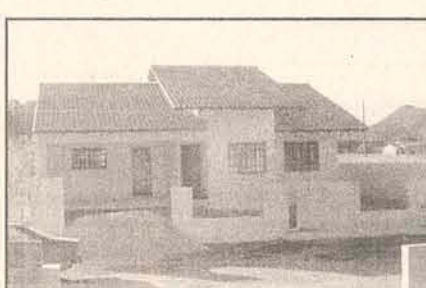
REF 2074 - JGUÁ ESQUERDO - R: 1157 - LTO. CONSTANTINO PRADI II, LOTE 03 - CASA ALV 142,20 M²: 1 SUÍTE, 2 DORM, SALA ESTAR/JANTAR, ÁREA SERVIÇO, BWC, COZ, CHURR. VARAND. TERRENO 336 M². R\$ 112.000,00



REF 2064 - JGUÁ ESQUERDO - R: ADOLORATO DALRI PRADI, 214 - CASA ALV 130,00 M²: 3 DORM, BWC, COPA, SALA, COZ, ÁREA SERVIÇO, GARAGEM 3 CARROS, + EDÍCULA 44,00 M²: DORM, COZ, BWC, LAVAND. TERRENO 420,00 M². R\$ 105.000,00



REF 2069 - JGUÁ ESQUERDO - R: LUIZ BORTOLINI, 801 - SOBRADO ALV 400 M²: SUP: 1 SUÍTE, 3 DORM, SALA, COPA, COZ, BWC, SACADA, ÁREA FESTA C/ CHURRASQ. E BWC, PISO TERREO EM ÁREA ABERTA COM 2 BWC. TERRENO 1.312,00 M². R\$ 210.000,00



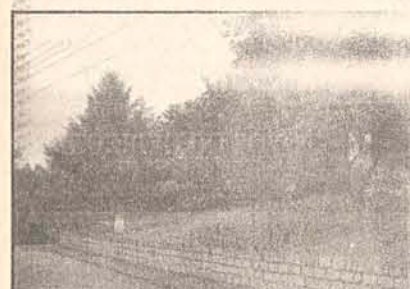
VENDA - REF 2018 - VILA RAU - CASA NOVA ALV, 1 SUÍTE, 2 DORM, SALA ESTAR, JANTAR, COZ, BWC, ÁREA SERVIÇO, VARANDA, GARAGEM 2 CARROS. TERRENO 420 M². R\$ 118.000,00



REF 2059 - R: EUGENIO BERTOLDI - VILA RAU CASA ALV 140,00 M²: 1 SUÍTE, 2 DORM, SALA ESTAR, COZ, LAVAND, BWC, GARAGEM 2 CARROS. TERRENO 326,00 M². R\$ 115.000,00



REF 2080 - ILHA FIGUEIRA - R: JOSÉ ROBERTO JUNKS, 68 - CASA ALV 160 M²: 3 DORM, SALA ESTAR, TV, COZ/COPA, ÁREA SERVIÇO, CHURRASQ, GARAGEM. TERRENO 462 M². R\$ 90.000,00



REF 3001 - VILA NOVA - R: LUIZ MARANGONI - TERRENO 4.346 M². R\$ 180.000,00



REF 3072 - JGUÁ ESQUERDO - R: LUIZ GONZAGA AYROSO - TERRENO 749,85 M². R\$ 21.000,00



REF 3066 - SÃO LUIS - R: CARLOS GERENT - TERRENO 581 M². R\$ 20.000,00



REF 1017 - R: ERICH MIELKE, 40 - APTO 70,00 M²: 2 DORM, SALA ESTAR/JANTAR, COZ, ÁREA SERVIÇO, SACADA, BWC, GARAGEM. R\$ 77.000,00

FGTS ou

financiamento
bancário



REF 3075 - SANTO ANTONIO - R: LINO PIAZERA - TERRENO 1.475 M². R\$ 28.000,00



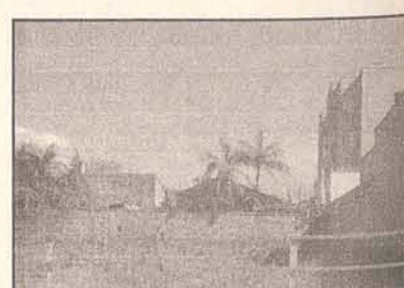
REF 3000 - VILA NOVA - RUA 1031 - ALBERTO SPÉZIA - TERRENO 399 M². R\$ 35.000,00



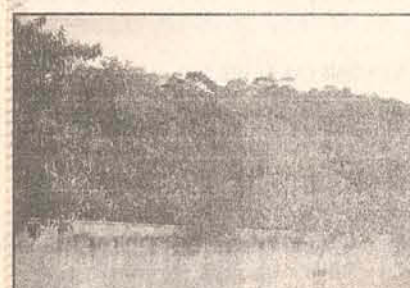
REF 3076 - JGUÁ ESQUERDO - R: JOÃO CARLOS STEIN - TERRENO 457,42 M². R\$ 38.500,00



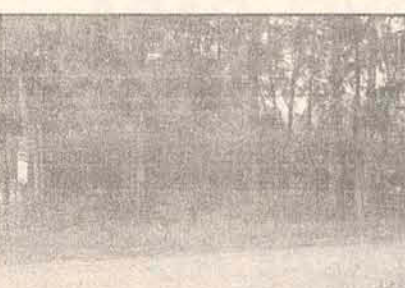
REF 3074 - JGUÁ ESQUERDO - R: 1046 - CHRISTINA ENRICONI MARCATTI - TERRENO 900,00 M². R\$ 53.000,00



REF 3059 - VILA NOVA - R: FREDERICO VASEL - TERRENO 437,00 M². R\$ 60.000,00



REF 3070 - BARRA RIO CERRO - R: ABRAMO PRADI - TERRENO 365,44 M². R\$ 26.000,00



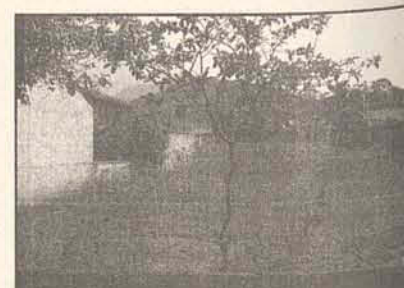
REF 3018 - BARRA RIO CERRO - R: OTTO GEORG - TERRENO 382 M². R\$ 15.000,00



REF 3067 - ILHA FIGUEIRA - R: JOSÉ THEODORO RIBEIRO - TERRENO 12.000 M². R\$ 300.000,00



REF 3069 - BARRA RIO CERRO - R: ALVIN CARLOS KRUGER - TERRENO



REF 3073 - SÃO LUIS - R: FRANCISCO HRUSCHKA - TERRENO 840,00 M². 60.000,00 R\$ 58.000,00

Um sonho...
...que você pode realizar.



Residencial

Platanus

7 pavimentos

18 apartamentos

Salão de festas

Sauna

Área de serviço coletiva

Hall social decorado

Elevador

Garagens

Bicicletário

Portão e porteiro eletrônico

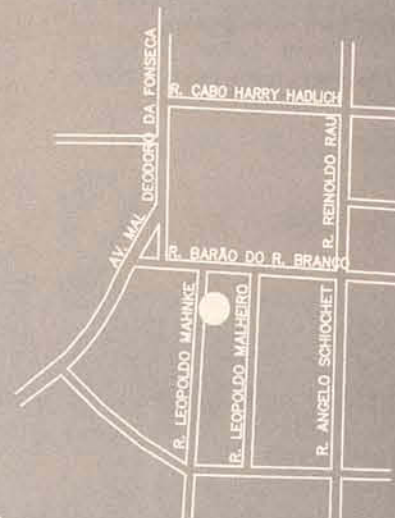
Central de gás

Previsão para TV a cabo/satélite

Antena parabólica

2 dorms.
suite

1 dorm.



GIORGIO BAYER
arquiteto e urbanista

RUA ANGELO SCHIOCHET, 280 S.01
CENTRO - JARAGUÁ DO SUL - SC
FONE (047) 370-0893
giorgio@netuno.com.br

PROMA

soluções construtivas

PROMA Construções e Planejamento Ltda. CREA/SC 32.786-7

Rua José Menegotti, 277 - Fone/Fax (47) 371-6310 - Nova Brasília - Jaraguá do Sul - SC

Website: www.proma.com.br - e-mail: proma@proma.com.br

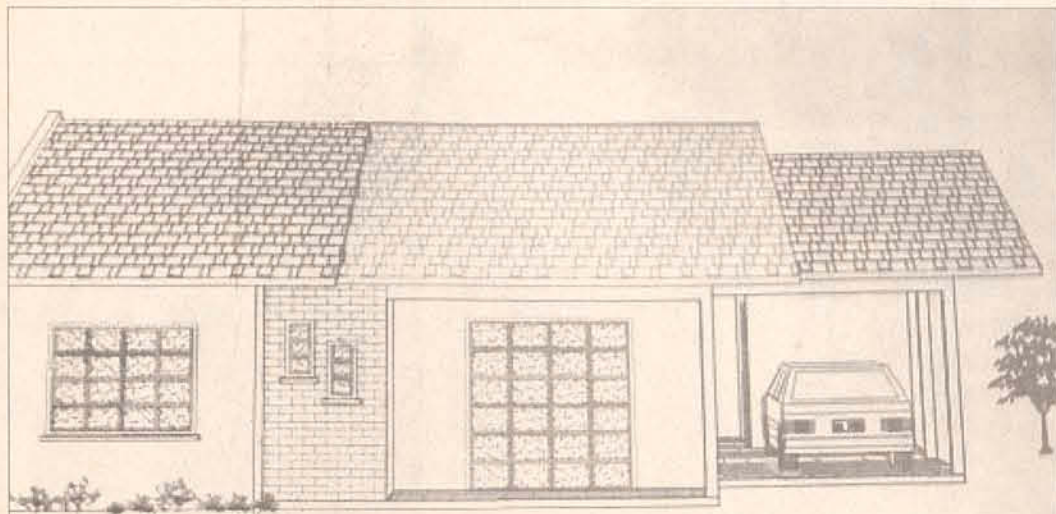
PLANTÃO DE VENDAS (47) 9131 5751



COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

Reinoldo Rau, 60 - Sala 06 - Ed. Market Place

F. 276-3231 - splimoveis@netuno.com.br



COD 056 - CHICO DE PAULA - RESIDENCIA NOVA -
2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, 2
vagas de garagem - Valor R\$ 47.000,00

**COD 084 - GARUVA - ÁREA DE TERRA (FAZENDA) - MEDINDO
7.624.422,67M2 COM 03 CASA DE ALVENARIA, ÁREA DE
PASTAGEM, 80% PLANO, TOTALMENTE ESCRITURADO.**



COD 065- RESIDENCIA NOVA - AGUA VERDE - 1 suíte,
2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, 2 vagas de
garagem, área de festas, lavabo, terreno medindo 500,00m2
totalmente murado - Valor R\$ 118.000,00.



COD 064 - CHACARA - 50.000,00M² - residência rústica,
rancho, galpão, pomares, água em abundância - Valor R\$
90.000,00.



COD 019 - CHÁCARA - Barra do Rio Molha - Medindo
3.500,00m2 - escriturada, residência com cinco quartos, sala,
cozinha lavanderia, banheiro - 2 lagoas com peixes diversos -
asfalto até a entrada - a 3 KM da Prefeitura - Valor R\$ 120.000,00.



COD 020 - VILA NOVA - TERRENO - de esquina medindo
433,82m 2 - Valor R\$ 75.000,00



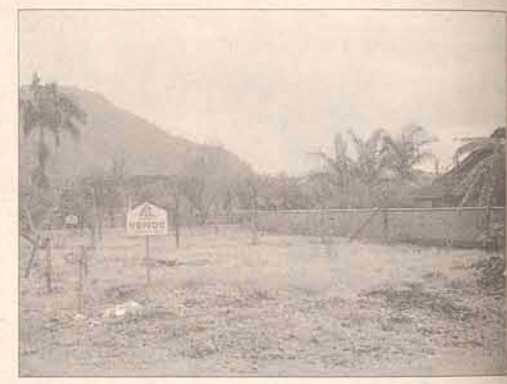
COD 048 - CHACARA - RIO CERRO I - Medindo
12.345,75m2 - com 38,00 metros de frente para a Rua: Estrada
Rio Cerro I - 30,20 X 400,00 - área plana com lagoa - Valor
R\$ 50.000,00



COD 049 - RESIDÊNCIA COM 3 PISOS - CHAMPAGNA - Medindo 370,00m2 -
1 suíte master (closet mobiliado), 1 suíte mobiliada com closet mobiliado, 2
quartos (1 mobiliado), área de festas com banheiro, bar, churrasqueira e área de
recepção, jardim, cozinha mobiliada, lavanderia, dependência de empregada
com banheiro, sala em 2 ambientes, dispensa, depósito, 2 vagas de garagem,
aquecimento a gás e elétrico, final de rua - Valor R\$ 420.000,00.



COD 066 - CHACARA - 196.000,00m² - 80% de área plana,
residência em madeira, lagoas, água em abundância - Valor
R\$ 80.000,00.



COD 074 - TERRENO DE ESQUINA - FIGUEIRA -
Terreno em área nobre da Ilha da Figueira medindo 15,00 X
27,00m. Valor: R\$ 35.000,00



COD 077 - GUARAMIRIM - RESIDENCIA - 3 quartos,
sala, cozinha, lavanderia, banheiro, área de festas, 4 vagas
de garagem - terreno todo murado - próximo a Polícia
Rodoviária - Valor R\$ 95.000,00



COD 079 - TERRENO COMERCIAL - BARRA - de
esquina medindo 15,00 X 30,00 = 450,00m2 - Valor R\$
125.000,00



COD 080 - BARRA - SOBRADO - 2 apartamentos com 1
suíte, 2 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia, banheiro,
lavado, garagem - Valor R\$ 150.000,00



COD 081 - BARRA - TERRENO COMERCIAL - com 22,00
metros de frente para a Rua Walter Marquardt - Valor R\$
55.000,00



COD 082 - FIGUEIRA - TERRENO COMERCIAL -
Medindo 810,00M2 - em frente ao Salão Vitória - Valor R\$



COD 083 - LOTEAMENTO DIVINÓPOLIS - terreno medindo
395,10m2 - pronto para construir - Valor R\$ 28.000,00



COD 041 - JARAGUA ESQUERDO - SOBRADO novo, 1
suíte com closet e hidro, sala íntima, sacada, 3 quartos, 2
banheiros, 2 salas, cozinha, lavanderia, área de festas,
garagem - Valor R\$ 145.000,00.



COD 030 - VILA RAU - SALAS COMERCIAIS - em
frente a faculdade - excelente ponto - Valor R\$
45.000,00



CRECI Nº 572-J

Imobiliária Jardim Jaraguá

FONE/FAX: 371-0768 OU 371-6582 / PLANTÃO: 9997-9471

Rua Reinoldo Rau, 585 - Jaraguá do Sul - SC
e-mail: imobiliaria@jardimjaragua.com.br

*Há 23 anos,
garantindo bons negócios*



OFERTAS DA SEMANA

- CZERNIEWICZ -

Terreno comercial
c/ área aprox. 14.000m²
sendo 110m frente p/ rua: Jorge
Czerniewicz
(próximo hospital Jaraguá)
Valor À combinar

-BAEPENDI -

- Bonito sobrado c/ área de
240m², terreno de 400m². R\$
140.000,00 (Aceita apto até R\$
60.000,00)

EXCELENTE PONTO COMERCIAL

VILA NOVA

SOBRADO EM ALV. C/ ÁREA
DE 110M² + 01 CASA MISTA
COM ÁREA 122M²

TERRENO (19X30)

R\$ 160.000,00

OBS: ACEITA IMÓVEL EM
MENOR VALOR

(RUA 25 DE JULHO Nº 661)

CENTRO

SOBRADO EM ALV. C/ÁREA DE

250M² TERRENO C/ ÁREA DE

450M²

R\$ 150.000,00

OBS: ACEITA IMÓVEL DE
MAIOR VALOR

(PROXIMO A MILUM)

CENTRO

ÓTIMA CASA C/ ÁREA DE
189M² TERRENO 1094M²

R\$ 150.000,00

(PROXIMO A JUSTIÇA
FEDERAL)

VENDAS

Amizade - Casa em alvenaria, c/
80,00m² - 03 dormitórios, sala,
cozinha, bwc, área serviço,
terreno (15x30) = 450,00m² R\$
45.000,00

VILA NOVA - Terreno c/ 392m². Rua Artur Gumz.
Localização Privilegiada. **R\$ 55.000,00**

VILA NOVA - Edifício Zimbros - Área total 176,12m²
Suíte + 02 qtos, sala estar/jantar, sacada c/ churrasq., coz.,
bwc social, área de serviço, 02 vagas de garagem Prédio
com salão de festas e piscina na cobertura. **R\$ 40.000,00**
+ **PRESTAÇÕES.**

GUARAMIRIM (CORTICEIRA) - Terreno Industrial área
total: 120,00 m², de frente p/ BR-280. **R\$ 180.000,00.**
(Aceita imóvel em Jaraguá do Sul)

BAEPENDI - Rua Bernardo Dorbush c/ área 1.600 m²
sendo 30 m frente p/ avenida **R\$ 160.000,00**

LOCAÇÕES

VILA RAU - Casa nova, c/ suite, 02 quartos + dependências
R\$ 700,00

JARAGUÁ ESQUERDO - casa mobiliada, suite c/
banheira + 3 qtos, gar. p/ 2 carros. **R\$ 700,00.**

CENTRO - Ed. Italia c/ 2 dorm., sacada c/ churrasqueira. **R\$ 330,00 + cond. R\$ 60,00.**

Centro Ed. Tribess, 2 qtos, sem garagem **R\$ 340,00 + cond.**

Nova Brasília - Ed. San Miguel c/ 2 dorm. com garagem
R\$ 350,00 + cond.

**ESTAMOS CADASTRANDO IMÓVEIS PARA NOSSA
CARTEIRA DE LOCAÇÃO C/ URGÊNCIA.**

TEMOS CLIENTES JA CADASTRADOS!



VILA LALAU - Casa alv., área de 200,00m²,
suite + 2 qtos, coz., mobiliada, 2 salas, 2 bwc,
garagem p/ 2 carros, área de festa c/ piscina.
Terreno de 520,00m². (aceita-se imóvel de
menor valor)



CENTRO - ótima casa c/ 350m², 2 suites + 2
qtos, 2 salas, cozinha mobiliada, 2 bwc, área de
serv. e garagem p/ 2 carros. Terreno c/ 700m².
Próx. Duas Rodas. **R\$ 250.000,00.**



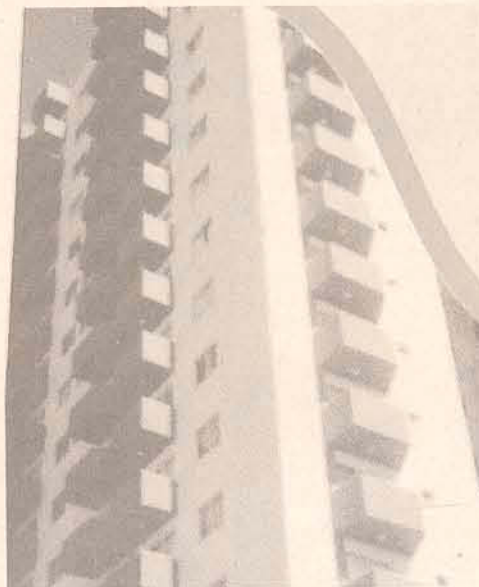
BARRA DO RIO CERRO - casa nova, c/
área 197m², suite + 2 qtos e demais
dependências. **R\$ - 95.000,00**
negociáveis.



VIEIRAS - Casa alv., c/ área de 144,00m² +
casa nos fundos, pré-moldada, de 90m².
Terreno de esq., 20x30 (total 600,00m²). **R\$ 90.000,00** (aceita apto no centro da cidade)



VIEIRAS - terreno comercial c/ área de
22.548,31m² (66x340m). **R\$ 250.000,00**



Piçarras - Apto c/ suite mais dois
dormitório c/ 2 sacadas, garagem
(mobiliado. Valor **R\$ 58.000,00** Aceita
casa/apartamento em Jarguá



CENTRO - Ed. Menegotti (3º andar) c/ 2
dormitórios + dependência de
empregada, sala c/ sacada, cozinha, bwc
social, bwc serviço, s/ garagem - **R\$ 60.000,00** (aceita imóvel em Piçarras).



Centro - Ed.
Isabella
(8º andar de
frente) Apto c/
1 suite,
2 dormitórios,
sala c/ sacada,
cozinha, bwc
social, bwc
serviço,
garagem
(imóvel
mobiliado) -
**valor
negociável -
aceita imóvel
de menor
valor**

OPORTUNIDADE ÚNICA



Creci 1749-J

275-3412

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

e-mail: itaivan@itaivan.com.br

Veja as fotos detalhadas no site
www.itaivan.com.br

REPRESENTAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA.

10 anos
Realizando Sonhos

REF 4383 - AMIZADE - Resd. Matheus - A oportunidade de morar numa área privilegiada e com acabamento que você sempre desejou. Entrega em outubro/04 - Consulte forma facilitada de pagamento.



Ref. 3064 - João Pessoa - Mini-chácara c/7.000,00 - água corrente - árvores frutíferas estrutura para lagoas R\$38.000,00



Ref. 5531 - Vila Rau - Casa Alv. c/ 90,00m2 - suite c/ closet e móveis + 02 dorm - bwc - Terreno c/ 300,00m2 - R\$80.000,00 (aceito terreno)



REF 5537 - ESTRADA NOVA - Casa Alv. c/ 70,00m2 - 02 dorm - 01 bwc - Terreno c/ 200,00m2 - R\$ 33.000,00



REF 5509 - VILA RAU - Casa alv. c/ 156,00m2 - 01 suite c/ móveis - 02 dorm - 03 bwc - área festa - Terreno c/ 535,00m2 - R\$ 138.000,00



REF 5518 - SÃO LUÍS - (Prox. ao Calç.) Casa Alv. c/ 96,00m2 - 02 dorm - 02 bwc - churrasqueira - Terreno c/ 360,00m2 - R\$ 60.000,00



REF 5556 - CZERNIEWICZ - (ao lado do Pama) - Casa Alv. c/ 140,00m2 - 03 dorm - bwc - churr. Terreno c/ 406,12m2 - R\$ 85.000,00



REF. 5557 - SHROEDER - Casa Alv. c/ 120,00m2 - 02 dorm - 1 bwc - churrasqueira com bwc Terreno c/450,00m2 - R\$75.000,00 ou R\$50.000,00 entrada + R\$ 70.000,00



REF 5552 - VILA RAU - Cond. Resd. Ana Camila Casa Alv. c/ 90,00m2 - 03 dorm 01 bwc Terreno c/ 330m2 R\$ 63.000,00



Ref. 5550 - Tifa Martins - Casa Alv. c/ 141,24m2 - 03 dorm - 02 bwc - área festas - Terreno c/ 322,00m2 - R\$75.000,00



REF 5134 - VILA RAU - Lot. Renascença - Sobrado c/ 210,00m2 - suite c/sacada - 02 dorm - Terreno c/ 364,70m2 - R\$ 61.000,00 ou R\$ 75.000,00 entrada + parcelamento



REF 5399 - VILA RAU - Casa Alv. c/ 159,00m2 - suite + 03 dorm - área festa - terreno c/ 300,00m2 - R\$ 69.000,00

Ref 3072 - Três Rios do Norte - Pesque-pague c/19.680,00m2 - Casa c/ 120,00m2 - 4 lagoas c/ 10.000,00 peixes -Negociável



REF 5505 - VILA RAU - (Prox. a Unerj) Casa Alv. c/ 108,00m2 - 03 dorm - 01 bwc - churrasqueira - Terreno c/ 375,00m2 - R\$ 79.000,00



CENTRO - Ed. Arlon - Apto Novo c/ 160,00m2 - suite c/ sacada - sacada c/ churrasqueira - 02 vagas de garagem - Entrada + parcelamento em até 12X



REF 4372 - CENTRO - Ed. Áster - Apto (1 c/ sacada) - 1 bwc R\$ 75.000,00



REF 2618 - CZERNIEWICZ - Terreno c/ 375m² (15x25) R\$39.000,00



REF 2619 - AMIZADE - Lot. Bella Vista - Terreno c/ 378,75m² (15x25,25)



REF 4395 - CENTRO - Ed. Dianthus - Apto c/ 225,92m² - 01 suite + 02 dorm - bwc social - sacada com churr. - 02 vagas na garagem R\$ 175.000,00



REF. 5524 - ILHA DA FIGUEIRA - Casa Alv. c/ 140,00m2 - 03 dorm - 02 bwc + aptos térreos - Terreno c/ 1.190,00m2 - R\$115.000,00 ou somente a casa R\$58.000,00 - imóvel para investidores, com ótima rentabilidade



REF. 4412 - JARAGUÁ ESQUERDO - Ed. Silvio Pradi - apto c/ 167,18m2 - suite + 02 dorm - bwc - sacada c/ churrasqueira - R\$115.000,00. Aceita parcelamento



REF 5420 - CZERNIEWICZ - Sobrado Com. e Resd. c/ 217,97m2 - Apto + 02 Salascomerciais - Terreno c/ 270,00m2 - R\$150.000,00



REF 5538 - AMIZADE - Casa Alv. c/ 103,85m2 - 03 dorm - bwc - Terreno c/ 341,25m2 - R\$ 53.000,00 ou R\$32.500,00 entrada + R\$ 20.500,00 parcelado



REF 2603 - VILA LENZI - Terreno c/ 425,60m² - (14x30,40) R\$19.000,00



REF 4413 - ED. AQUAMARINE - Apto para Investidores c/ ótima rentabilidade - c/ 117,07m2 - 02 dorm - bwc - R\$ 69.000,00



REF 4403 - VILA LALAU (ótima localização) - Cond. Resd. Vitória Régia - Aptoc/ 123,27m2 - 03 dorm - bwc - 02 vagas de garagem - R\$73.000,00



REF 4404 - CENTRO - Ed. Imperial - Apto c/ 165,00m2 - 01 suite c/ closet + 01 dorm - 02 bwc - dep. empregada - sacada c/ churrasqueira - R\$210.000,00



REF 4400 - CENTRO - Resd. Damar - Apto c/ 100,00m² - 01 suite + 1 dorm - bwc - sacada com churr. - apto. mobiliado R\$ 110.000,00 ou R\$ 55.000,00 entrada + SD R\$55.000,00 parcelado 12x



REF 4386 - CENTRO - Ed. Maximum Center - Apto c/ 155,77m2 - suite + 02 dorm - 01 bwc - sacada - Apto semi mobiliado - R\$ 145.000,00



LOCAÇÃO ED. IMPÉRIAL Apartamento de Alto Padrão Centro Prox a Milium
REF 2601 - TERRENOS CENTRAIS R: Procópio Gomes - Entrada + Parcelamento em até 24X

CASAS NOVAS



Ref 5445 - Amizade - Casa Alv. de Esquina c/ 135,00m2 - Lot. Blumenagrien II - suite + 02 dorm - bwc - churrasqueira - Terreno c/ 461,85m2 - R\$ 129.000,00



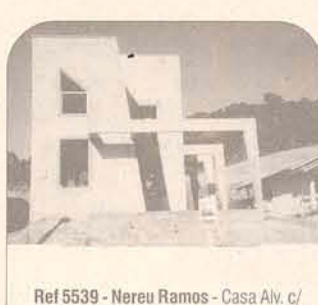
Ref 5501 - Amizade - Casa Alv. c/ 120,70m2 - suite + 02 dorm - 01 bwc - churrasqueira - Terreno c/ 413,10m2 - R: Hildegard Piermann - R\$ 95.000,00



Ref 5534 - Amizade - Casa Alv. c/ 140,51m2 - Lot. Itacolomi - suite + 02 dorm - 01 bwc - churrasqueira - Terreno c/ 387,75m2 - R\$ 129.000,00



Ref 5529 - Centro - Sobrado c/ 272,00m2 - 03 suites - lavabo - salão festa c/ churrasqueira - Terreno c/ 452,00m2 - R\$ 285.000,00



Ref 5539 - Nereu Ramos - Casa Alv. c/ 100,00m2 - 02 dorm - bwc - Terreno c/ 392,00m2 - R\$ 53.000,00



Ref 5455 - Vila Rau - Casa Alv. c/ 127,00m2 - 03 dorm - bwc - R: Germano Bertoldi - R\$ 106.000,00

Compra - Vende - Constrói - Administra

www.ivanaimoveis.com.br

ivanaimoveis@ivanaimoveis.com.br
Rua Barão do Rio Branco, 373



IMOBILIÁRIA E INCORPORADORA LTDA.

371-5544

Plantão: 9143-1508 - Antonio
8805-9606 - Maycon
9102-4422 - Anderson

CASAS

Consulte nossas outras opções em imóveis: 371-5544 ou www.ivanaimoveis.com.br

REF 1160 - AMIZADE -

Casa Nova Pronta para Morar pode ser financiada c/ 75m2
com 3 quartos e demais dependências. R\$ 72.000,00



REF 1187 - CZERNIEWICZ -

Casa 3 quartos, sendo uma suite com hidro, sala, cozinha, lavanderia,
garagem e dispensa, próx. colegio Alberto Bauer. R\$ 95.000,00



REF 1112 - CORUPÁ

Casa c/ 125 m2, garagem para 2 carros. (aceita imóveis e
parcelamento). R\$ 70.000,00



REF 1137 - JARAGUÁ ESQUERDO - Casa

c/ 100 m2 com suite + 2 quartos, excelente acabamento
interno com paredes em massa corrida. R\$ 79.000,00



REF 1175 - BARRA

Casa c/ suite + 2 quartos, 2 vagas de garagem,
(excelente para moradia ou ponto comercial), aceita
apartamento até 60% do valor do imóvel. R\$ 135.000,00



REF 1192 - VILA LENZI

Casa c/ 3 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia, bwc, e
garagem c/ 117 m2. R\$ 65.000



REF 1157 - GUARAMIRIM

Casa grande c/ 190 m2 semi-mobiliada R\$115.000 (aceita
imóvel de menor valor). 115.000,00



REF 1184 - CZERNIEWICZ

- Casa Nova em fase de construção com 170 m2 sendo suite
+ 2 quartos, bwc, cozinha, sala de estar e jantar conjugadas,
escritório, lavanderia, área de festas com churrasqueira e
garagem p/ 2 carros. R\$ 155.000



REF 1173 - VILA LALAU - Casa c/ 3 quartos,

sala, sala de tv, copa/cozinha, lavanderia, bwc e garagem,
 próx weg II. R\$ 60.000



REF 1193 - VILA LENZI - Casa c/ 160 m2, 4 quartos,

bwc, copa, cozinha, lavanderia, garagem p/ 2 carros, mais uma
quintete locada com sala, quarto, cozinha e lavanderia. R\$ 80.000
(aceita sítio até R\$50.000 como parte do pagamento)



SOBRADOS

Consulte nossas outras opções em imóveis: 371-5544 ou www.ivanaimoveis.com.br

REF 1189 - CZERNIEWICZ -

Sobrado c/ 3 dormitórios + 1 suite com closet, bwc, sala de
estar, cozinha, lavanderia e garagem p/ 2
carros. R\$ 159.000



REF 1170 - BARRA

Sobrado alto padrão para pessoas que procuram uma região
tranquila e um ótimo imóvel para morar c/ 300 m2. R\$ 250.000,00



REF 1115 - CENTRO

Sobrado alto padrão c/ 280 m2, localização privilegiada
excelente para quem deseja morar no centro ou para se
montar clínica. R\$ 295.000,00



REF 1138 - VILA LENZI -

Sobrado c/ 190 m2 + edícula c/ 75 m2 próx Weg I - R\$ 150.000,00



REF 1152 - BAEPENDI

Sobrado em fase final de construção c/ 243 m2, terreno c/
390 m2. Próximo centro e weg II. R\$ 99.000,00



APARTAMENTOS

Consulte nossas outras opções em imóveis: 371-5544 ou www.ivanaimoveis.com.br

REF 2130 - VILA NOVA -

Apartamento c/ 2 quartos, bwc, sala, cozinha, lavanderia e
garagem. R\$ 40.000



REF 2128 - BAEPENDI

Apartamento Novo Pronto p/ Morar p/ ser financiado
residencial bartel próx weg II c/ 100 m2 suite + 2
quartos. R\$ 75.000,00



REF 2124 - CENTRO

Ed Isabela - Apartamento todo em piso cerâmico c/ suite + 2
quartos (semi-mobiliado) prédio c/ amplo salão de festas e
piscina. Excelente localização próx angeloni. R\$ 99.000,00



REF 2116 - VILA NOVA

Ed Independência Ótima localização próx Centro- Apts c/ 2
quartos - R\$ 80.000 Apts c/ suite + 2 quartos R\$ 95.000



REF 2121 - BALNEÁRIO CAMBORIU

Apartamento alto padrão finamente mobiliado c/ ampla
sacada c/ churrasqueira e 2 vagas de garagem.
(aceita imóveis em Jaraguá ou Brusque). R\$ 320.000,00



TERRENOS

Consulte nossas outras opções em imóveis: 371-5544 ou www.ivanaimoveis.com.br

REF 3133 - GUARAMIRIM - Terreno Industrial as
margens da BR-280 próx a Weg Química, área com 107.500
m2 - R\$ 450.000



REF 3130 - AMIZADE - Terreno próx salão
amizade c/ 351 m2. R\$ 16.000



REF 3139 - AMIZADE - Terreno no loteamento
Blumengarten II c/ 334,13 m2 (13,5 x 24,7). R\$ 27.500



REF 3141 -
Terreno c/ 600 m2 (15x40) - R\$38.000



REF 3129 - CENTRO

Terreno de esquina Comercial / Residencial excelente
localização. Ótimo p/ investimento. R\$ 295.000,00



Residencial
Yachiyo

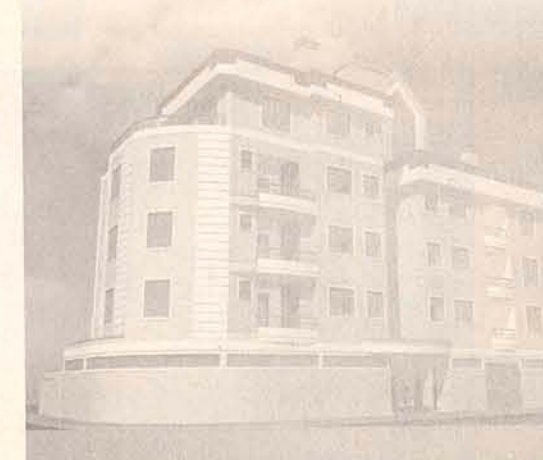
APARTAMENTOS PRONTOS PARA MORAR

Apartamentos com:
2 dormitórios, sala de estar,
copa/cozinha, bwc social
e área de serviço.

Localização: Rua Plácido Satler
(próx. A malwee)



Residencial - Don Ariel



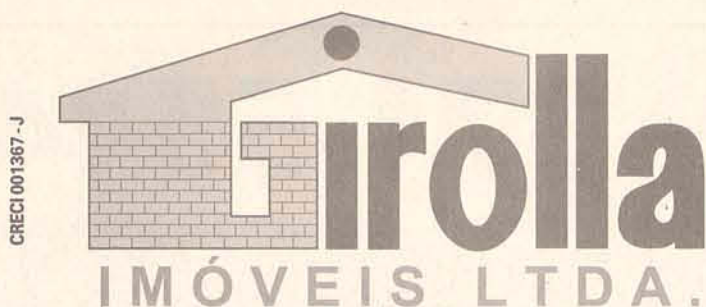
Apartamento 201, c/ 101,15 m2 de
área privativa com suite + 2
dormitórios, bwc, sala de estar e
jantar, cozinha e lavanderia, sacada c/
churrasqueira e 2 vagas de garagem.

R\$ 95.000 Entrada de 50% +
parcelamento em 36 vezes. Entrega
em Setembro/2005.

Apartamento 202, c/ 87,54 m2 de
área privativa com suite + 1 dormitório,
bwc, sala, cozinha, lavanderia, sacada
c/ churrasqueira e 1 vaga de garagem.

R\$ 80.000 Entrada de 50% +
parcelamento em 36 vezes. Entrega
em Setembro/2005.

Excelente Localização no Baependi



R. DOMINGOS DA NOVA, 449

Plantão: 9131-0174

Fone/Fax: 275-0174 - 371-3124 - 275-0722

www.girolla.com.br E-mail: girolla@netuno.com.br



1007 - TERRENO COMERCIAL - próximo ao início do calçadão c/ 461,20 m2 (15 x 31,50), com casa de alvenaria antiga = R\$ 180.000,00



4203 - CHACARA - NEREU RAMOS - c/ 14.298,14m2 c/ casa de alvenaria com 190m2 c/ suite + 2 quartos, demais dep., piscina, lagoas, área verde.

1985 - SOBRADO NO CENTRO DE GUARAMIRIM - c/ 360m2, terreno c/ 650m2 - c/ suite + 2 qtos, 2 bwc, churrasqueira, piscina, garagem 2 carros.



1476 - CASA DE ALVENARIA - RIO CERRO II - c/ 160m2, terreno c/ 650m2 - c/ suite + 3 qtos, sala de estar, sala de jantar, bwc, copa, cozinha, lavanderia, churrasqueira, garagem R\$ 100.000,00.



1371 - CASA DE ALVENARIA - VILA RAU - s com 135 m2 em terreno de 495m2 (16,50 x 30) sendo: 3 quartos, sala de estar, bwc social, cozinha, copa bwc serviço, lavanderia, churrasqueira e garagem. Rua Asfaltada, jardim, ponto de ônibus próximo. R\$ 65.000,00



1216 - CASA DE ALVENARIA - JARAGUÁ ESQUERDO - c/ 121,52 em terreno de 420(15 x 28) tendo, 3 quartos, sala, 1 bwc, cozinha, copa, depósito, lavanderia e garagem. R\$ 78.000,00

1192 - CASA DE ALVENARIA - ILHA DA FIGUEIRA - c/ 80m2, em terreno de 461m2 (15x x 31m) tendo 02 quartos, bwc social, copa/cozinha, lavanderia, garagem (01), varanda. R\$ 67.000,00



1152 - CASA DE ALVENARIA - CHICO DE PAULO - c/ 143 m2 em terreno de 465m2 tendo 3 quartos, sala de estar, bwc social, copa, cozinha mobiliada, bwc serviço, copa, cozinha, lavanderia, varanda, garagem, churrasqueira e depósito. = R\$ 130.000,00



1037 - CASA - CENTRO - PRÓX A STUDIO FM - terreno c/ 309m2 tendo, 3 qtos, sala, cozinha, lavanderia e garagem. Tem uma quitinete c/ 1 qto, sala, bwc, cozinha e lavanderia no fundos. R\$ 148.000,00



2984 - TERRENO - GUARAMIRIM - com área de 7.500 m2 (75m de frente x 100m de fundos), edificado com 3 casas de alvenaria e 1 rancho de madeira. R\$ 485.000,00

2173 - TERRENO - c/ 16.106,01m2 com benfeitorias com 6.850,58m2 na área central, apropriado para: Colegió, transportadora, instalações industriais permitidas para a localização, supermercado etc. cozinha (mobiliada), lavanderia (mobiliada) e 02 vagas de garagem. R\$ 260.000,00



1115 - CASA - BARRA DO RIO CERRO - c/ 123,50m2, terreno c/ 308,80 m2, tendo 03 quartos, bwc social, sala de estar e sala de jantar, copa, cozinha, lavanderia, edícula. R\$ 75.000,00



Leoni
imóveis

CONSULTE-NOS
275-0606

Rua Exp. Gumerindo da Silva, 119 - Centro Jaraguá do Sul

A oportunidade que você esperava!
Livre-se do Aluguel
LOTES URBANIZADOS, COM TODA INFRA-ESTRUTURA.
RESIDENCIAL GRUPO GARTEN
NO BAIRRO AMIZADE,
(Pronto para construir)
RESIDENCIAL BARRERA,
NO BAIRRO JOÃO PESSOA
(Em fase de aprovação junto à PMJS)

Financiamento
direto c/ a
Imobiliária



Ref. 131 - Casa de alvenaria,
03 quartos, 170m², Vila Lenzi -
R\$ 110.000,00



Ref. 101 - VILA LENZI - casa Alvenaria,
155m², com 3 quartos, piscina.
R\$ 120.000,00



Ref. 134 - JOÃO PESSOA - casa
alvenaria, 145m², com 3 quartos
R\$ 60.000,00



Ref. 133 - ANA PAULA - casa
nova c/ 98m², 3 qtos. R\$
60.000,00



Ref. 503 - CENTRO - terreno c/
1000m² c/ 1 casa
R\$ 190.000,00



Ref. 103 - TIFA MARTINS - casa
alvenaria, 3 pavimentos, 212m².
R\$ 80.000,00



Ref. 132 - VILA LENZI - terreno
c/ 1.650m²
R\$ 45.000,00

Ref. 132 -
VILA LENZI -
casa c/ 210m²,
3 qtos.
R\$ 110.000,00

Ed. Aléssio Berri - Centro -
3 suite + 2 dorm. (206m²). R\$
75.000,00 + parc. pelo Cub

DEOCAR
CORRETOR DE IMÓVEIS
TEL. 370-6624 / 91025299

CRECI-8844



157 - Garibaldi - com área de 85.800,00m².
(com 02 casas de madeira) R\$ 65.000,00



050 - Schroeder - casa de alvenaria c/ 252,00m² e
terreno com 1500,00 m². R\$ 130.000,00 (aceita troca)



111 - AMIZADE - casa alv., c/ 216m² e terreno c/
525,00m². R\$85.000,00 (Aceita Carro no neg.)



007 - JARAGUÁ ESQUERDO - sobrados
com c/ 380m², terreno 1.117m² R\$ 340.000,00



094 - CENTRO - casa alv. c/ 355,42m² e terreno c/
336m². R\$ 200.000,00 (Aceita imóvel de menor valor)



025 - BARRA DO RIO CERRO - construção de
144,50m² e terreno de 450,00m² - valor R\$
166.000,00.



159 - NOVA BRASILIA - construção c/ 164,00m² e
terreno c/ 168,00m² R\$ 115.000,00



161 - Campo Sapiero - construção de 127,00m²
mais uma edícula de 70,00m². Terreno c/
371,00m² R\$ 110.000,00 (aceita imóvel de
menor valor)



158 - CENTRO - casa alv., c/ 300m² e terreno c/
600,00m². R\$170.000,00 (Aceita AP na neg.)

TERRENOS

095A - NEREU RAMOS - Lot. Zangueilini, área de 391,00m².	R\$ 16.000,00
095B - NEREU RAMOS - Lot. Zangueilini, área de 321,00m².	R\$ 15.000,00
109 - NEREU RAMOS - área de 11.470,00m² (ótimo p/ indústria)	R\$ 85.000,00
135 - NEREU RAMOS - área de 8.820,00m²	R\$ 70.000,00
139 - JARAGUÁ 84 - c/ 325m²	R\$ 15.000,00

CASAS

147 - BRUSQUE - área de 100,00 m² e terreno de 390,00 m²	R\$ 55.000,00
Aceita imóvel (casa ou terreno) em Jaraguá do Sul	
070 - TIFA MARTINS - casa com 116,16m² e terreno c/ 350,00m².	R\$ 60.000,00
093 - CZERNIEWICZ - casa de alv., c/ 200m² e terreno c/ 495m²	R\$ 100.000,00
02 - SCHROEDER - casa alv. c/ 95,00m² c/ 665,00m²	R\$ 75.000,00
143 - ANA PAULA IV - casa em construção de alv. c/ 98,00m² e terreno c/ 350,00m².	R\$ 28.000,00
026 - VILA RAU - casa de alv. c/ 117,00m² e terreno c/ 2.407,00m². Próx. a Unerj, ótima localização.	R\$ 145.000,00
032 - JGUA ESQUERDO - em alv. c/ 202m² Terreno de 450m²	R\$ 116.000,00
042 - FIGUEIRINHA - casa alv., c/ 176m², terreno c/ 450m²	R\$ 45.000,00
028 - NEREU RAMOS - c/ 210m² e terreno c/ 450m². Aceito apto menor valor.	R\$ 95.000,00
041 - OURO VERDE - Terreno c/ 345m² e contr. c/ 163,00m².	R\$ 43.000,00
035 - CENTRO - , ótima localização - imóvel resid., c/ comercial. Sobrado c/ 700m² e terreno c/ 570m². Valor a combinar.	
001 - BAEPENDI- casa de alvenaria com 243m² e terreno com 390m²	R\$ 100.000,00
036 - NEREU RAMOS - Área comercial c/ vários imóveis. terreno c/ 20.000m²	R\$ 500.000,00
039 - BARRA DO RIO CERRO - casa em alv., c/ 200m² e terreno c/ 345m².	R\$ 62.000,00.
151 - JARAGUÁ ESQUERDO - área de 213,70 m² e terreno de 618,00 m². Valor	R\$ -120.000,00.
025 - BARRA DO RIO CERRO - construção de 144,50m² e terreno de 450,00m² - valor	R\$ 166.000,00.
148 - Schoroeder área de 89,00 m² e terreno de 703,00 m² - Valor	R\$ 70.000,00 -
057 - VIEIRAS - Casa de Alvenaria c/ 224,00m² e terreno c/ 488,00m².	R\$ 120.000,00
(Aceita imóvel de menor valor em Jguá ou Fraia)	
153 - SCHROEDER - casa c/ 100,00m² e terreno c/ 600,00m².	R\$ 32.000,00
022 - VILA LENZI - casa alvenaria c/ 160m² e terreno c/ 800m².	R\$ 110.000,00
025 - BARRA RIO CERRO - const. 144,50m² e terreno 450m².	R\$ 166.000,00

troca por imóvel em Brusque ou Jaraguá do Sul

009 - VILA LENZI - terreno c/ 442m² e construção 199,70m².	R\$ 120.000,00
002 - SCHROEDER - casa alv., c/ 95m², terreno 665m², Rua Alemanha.	R\$ 75.000,00
124 - Vila Lenzi - Construção c/ 156m² e terreno c/ 392m².	R\$ 65.000,00

SALA COMERCIAL

132 - JOÃO PESSOA - Recreativa, Cont. Dona Benta, campo de futebol de areia, terreno 1.702m².	R\$ 200.000,00
---	----------------

SÍTIO

129 - SCHROEDER - c/ área de 4.078m²	R\$ 18.000,00
155 - CORUPÁ - c/ área 73.320m²	R\$ 75.000,00
07 - SCHROEDER - c/ área 150m²	R\$ 65.000,00
091 - JARAGUA 84 - terreno com 30.000m² e construção de 140m²	R\$ 90.000,00
012 - CAMPINHA - Massaranduba, com área de 242.500m² (com 02 casas de madeira, ranchos, nascente)	R\$ 65.000,00
114 - SCHROEDER - c/ área de 26.000m²	R\$ 25.000,00
142 - GUARAMIRIM - Jacuçu - área de 25.000,00m².	R\$ 40.000,00

ALUGA-SE

AMIZADE - Sala comercial

105 - GALPÃO - JARAGUÁ DO SUL - ÓTIMA LOCALIZAÇÃO -
construção de 750,00m² e terreno de 4.000,00m². R\$ 280.000,00.

COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA - R: Guilherme Weege, 116 - Edifício Bergamo - Centro



INTERIMÓVEIS

INTERMEDIÁRIA DE IMÓVEIS LTDA.

RESIDENCIAL MONISE

LANÇAMENTO

CONFORTO, FUNCIONALIDADE, SEGURANÇA E BELEZA, EM LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA.

Rua Emmerich Ruysan esquina c/ Rua Hilário Bona (Vila Nova)

Apartamento Tipo 01:

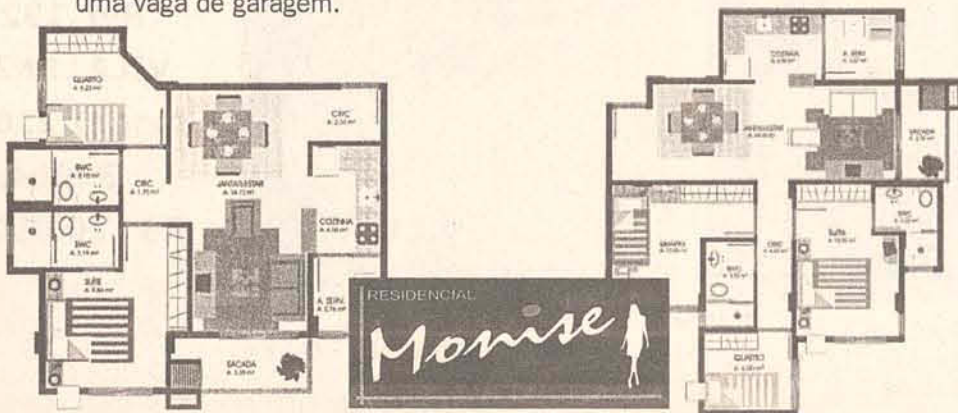
Área 96,60m²

Contendo 02 dormitórios (sendo 01 suíte), bwc social, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, sacada c/ churrasqueira e uma vaga de garagem.

Apartamento Tipo 02:

Área 148,18m².

Contendo 03 dormitórios (sendo 01 suíte), bwc social, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço e sacada c/ churrasqueira e três vagas de garagem.



Vende: casa em alvenaria, c/ área aprox. 100 m², em terreno de 1.450 m². Distante 2 Km da prefeitura - Rio Molha. R\$ 100.000,00



Vende: Terreno c/ área 387 m², c/ casa de madeira. Rua Erwin Schultz (Santo Antonio) R\$ 12.000,00



Vende: Apartamento novo, contendo 03 dormitórios (sendo 01 suíte) e demais depend. Rua Marina Frutuoso (Centro) Residencial Marina



Vende: Apartamento mobiliado contendo 03 dormitórios (sendo 01 suíte) e demais depend., área total de 237,50 m². Ed. Tower Center (Centro)



Vende: Apartamento (sem acabamento), contendo 03 dormitórios (sendo 01 suíte), c/ área privativa 151,91 m². Ed. Resid. Imperial (Centro)



Vende: Apartamento (duplex), contendo 03 dormitórios (sendo 01 suíte), e demais depend., área aprox. 280 m². Ed. Riviera (cobertura)



Vende: Sobrado em alvenaria c/ área total de 350 m², em terreno de 1.199 m². Rua Hermilio Mafra Cardoso (Centro)

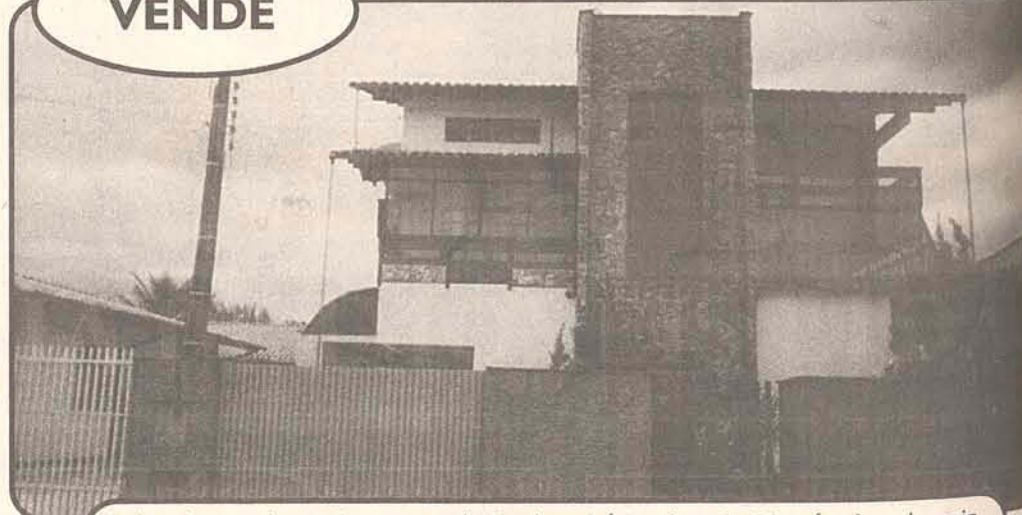


Vende: Chácara em terreno c/ área de aprox. 4.800 m², com casa em alvenaria. Rio Cerro I (Início da Serra Jaraguá - Pomerode). Preço: R\$ 70.000,00

VENDE

- Terreno c/ área de aprox. 300 m². Rua Otto Georg (Jaraguá 99). Preço: R\$ 13.000,00
- Terreno c/ área aprox. 342 m². Rua Bernardina B. Muller (Vila Lalau). Preço: R\$ 28.000,00
- Terreno c/ área aprox. 1000 m². Próx. Acarai. Preço: R\$ 120.000,00
- Sala comercial, c/ área aprox. 59 m². Rua 25 de Julho (Vila Nova) Preço: R\$ 27.000,00
- Casa em alvenaria, 4 dormitórios (sendo 2 suítes), c/ área 214 m². Rua João Planincheck. Preço: R\$ 175.000,00
- Casa em alvenaria, 3 dormitórios, com área de aprox. 200 m². Lot. Versalles. Preço: R\$ 95.000,00
- Casa em alvenaria, 2 dormitórios (sendo 1 suíte), área de 162 m², em terreno de 387 m². Bairro Centenário
- Casa mista, 03 dormitórios, em terreno 436 m². Chico de Paula. Preço: R\$ 48.000,00
- Apartamento, contendo 02 dormitórios (sendo 01 suíte), demais depend. Rua Bahia - Ed. Fragatta

VENDE



Sobrado em alvenaria, contendo 04 dormitórios (sendo 02 suítes), e demais dependências. Escritório c/ entrada independente. Área total construída de 526 m², em terreno de 384 m². Rua Guilherme C. Wackerhagen (Vila Nova)

Você que está pensando em vender, trocar ou alugar seu imóvel, entre em contato conosco. Temos vários clientes cadastrados.

Rua João Picolli, 104 - CEP 89251-590 - Jaraguá do Sul - SC
E-mail: interimoveis@netuno.com.br / www.imateis-sc.com.br

Fone:
371-2117

CRECI - 643 - J

CHALÉ

IMOBILIÁRIA

371-1500

Fax: 275-1500 - Plantão: 9975-1500

Rua Reinoldo Rau, 58 - Centro - Jaraguá do Sul
imbchale@netuno.com.br



CENTRO -
Rua: João Marcatto, 13
esq. Av. Marechal
Deodoro da Fonseca,
apartamento,
Ed. Domingos Chiodini, área
de 156,18m²,
com 1 suíte, 2
quartos, salas
estar e jantar,
cozinha, bwc,
área de
serviço,
dependência
para
empregada.



SOBRADO - Rua: João Pereira Lima, 549 - **GUARAMIRIM** -
c/ 1 suíte, 2 dorm., 2 salas, copa, cozinha, bwc, lavabo,
despensa, área de serviço, sacada e garagem. Edícula nos
fundos c/ quarto, bwc, área de serviço e área aberta.
área total: 450,00m². área construída: 301,44m²



Casa de Alvenaria: R: 1036, nº56 - Cond. Dona Benta
- João Pessoa - Área Total: 216,00m². D.I. 03 dorm.,
sala, cozinha, área de serviço e garagem. Área
construída: +- 61 m²



Casa de Alvenaria: R: Ana Muller Enke, nº313
- Vila Rau. Área Total: 450,00m². D.I. 01 suíte,
02 dorm., sala, cozinha, 2 bwcs, lavanderia,
varanda com churrasqueira e garagem. Área
construída: 166,00m²



Casa de Alvenaria: R: Maria Catarina Z.
Meurer - Vila Lenzi - Área Total: 363,55m².
D.I. 03 dorm., sala, copa, Cozinha, bwc,
lavanderia, despensa e garagem. Área
construída: 118,00 m²



Sobrado Alvenaria: R: Adão Noroschny, 213 -
Vila Lenzi - Área Terreno: 406,00m². D.I.: 01
suíte, 03 dorm. sala, copa, cozinha, 02 salas,
lavabo e bwc. Área de festas com churrasqueira
e garagem. Área construída: 420,00 m²



Casa de Alvenaria: R: Mathias Ruysam, 332 - Ilha da
Figueira - Área Total: 450,00m². D.I.: 01 suíte, 02
dorm., sala, copa, cozinha, 02 bwcs, lavanderia,
despensa, choupana com churrasqueira e garagem.
Área construída: 210,00 m²



Casa de Alvenaria: R: Alvinio Stein, 870 - São Luís -
Área Total: +-400,00m². D.I.: 01 suíte, 02 dorm., 02
salas, cozinha sob medida, 03 bwcs, área festas e
garagem p/ 04 carros. Área construída: +-180,00
m². R\$ 115.000,00



Terreno: R: Guilherme Kolert lote 80 - Bairro Vieiras
- Área Total: 540,00m². Sendo frente e fundos c/
18,00m. Lado direito e esquerdo c/ 30,00m.



Casa de Alvenaria: R: José Rosa, 228- Barra do Rio
Cerro - Área Total: 420,00m². D.I.: 03 suítes, sala,
copa, cozinha, bwc, lavanderia, churrasqueira e
garagem. Área construída: 154,00 m².



Casa de Alvenaria: R: Francisco Hempckemair, 75-
Chico de Paula - Área Total: 300,00m². D.I.: 03 suítes,
sala, copa, cozinha, bwc, lavanderia, churrasqueira
e garagem p/ 02 carros. Área construída: +-120,00
m².



Terrano: R: Manoel Francisco da Costa- Bairro Vieiras
- após Motel Misterius à esquerda. Área Total:
22.500,00m². Sendo: Frente e Fundos c/ 75,00m.
Lado Direito e Esquerdo c/300,00m.

CRECI 2173-J

Imobiliária

Beta

COMPRA • VENDA • ALUGA • ADMINISTRA

Atendimento: 8h30 às 12h • 13h30 às 18h30

• Aos sábados: 8h30 às 12h

371 6600**LANÇAMENTO****CONDOMÍNIO
RESIDENCIAL****AREZZO****LOCALIZAÇÃO
CENTRAL.**aproximadamente
270m do
calçadãoLima & Lima
ARQUITETOSREF. 4000 - ILHA DA FIGUEIRA - CHÁCARA
- C/ 120.000,00 M² -
VALOR A CONSULTARREF. 3193-RAU - TERRENO C/
3.764,50 M². R\$ 100.000,00REF. 3254 - TRÊS RIOS DO NORTE - TERRENO C/
56.365,00 M². R\$ 40.000,00REF. 3286 - JARAGUÁ ESQUERDO - TERRENO C/
1.029,90 M². R\$ 120.000,00REF. 2023 - CENTRO -
CONTENDO 2 SUÍTES, 4 QUARTOS,
SALAS, 2 BANHEIROS,
HIDROMASSAGEM, 2 COZINHAS,
ÁREA DE SERVIÇO, LAVANDERIA,
CHURRASQUEIRA, DEPÓSITO,
GARAGEM. TERRENO C/ 369,50 M².
R\$ 210.000,002022 - ILHA DA
FIGUEIRA - CONTENDO 1
SUITE, 2 QTOs, SALA,
COZINHA, BANHEIRO,
ESCRITÓRIO, DESPENSA,
ÁREA DE SERVIÇO,
INTERFONE. TERRENO C/
450M². R\$ 85.000,00REF. 2019 - VILA
LALAU -
CONTENDO 3
QUARTOS, SALA,
BANHEIRO, COPA,
COZINHA,
LAVANDERIA,
GARAGEM P/ 2
CARROS. TERRENO C/
240 M².
R\$ 150.000,00**ALUGA - SE
GALPÃO C/
1.200 M², TERRENO
C/ 5.000 M².
R\$ 3.300,00**REF. 2021 - BARRA
DO RIO CERRO -
CONTENDO 2
QUARTOS, COPA,
COZINHA, BANHEIRO,
LAVANDERIA,
GARAGEM. TERRENO
C/ 470 M². R\$
35.000,00**ULTIMAS
UNIDADES**REF 1002 - Ed. Hilamar- ILHA
FIGUEIRA - APTO 108,34 M², 1 SUÍTE, 2
DORM, BANH, GARAGEM, SACADA,
CHURRASQ. INDIVIDUAL, COM ELEVADOR.
SEM ACABAMENTO INTERNO, SISTEMA DE
CONDOMÍNIO. VALOR: 80 CUBS**CONSULTE-NOS SOBRE OUTROS IMÓVEIS**

MAIS OPÇÕES PARA ADQUIRIR SEU IMÓVEL



REF. 3368 - TERRENO - GUARAMIRIM - AVAI - C/ 137.000,00 M². CONTENDO 15 MORGOS DE ARROZEIRA, E 30 MORGOS DE PASTAGEM. VALOR NEGOCIÁVEL.



REF. 3090 - BARRA DO RIO MOLHA - TERRENO C/ 5.000,00 M². R\$ 130.000,00



REF. 2427 - TIFA MARTINS - CASA ALV. C/ 85 M². CONTENDO 1 SUÍTE, 2 QUARTOS, SALA, BANHEIRO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM. TERRENO C/ 644 M². R\$ 65.000,00



REF. 2479 - JARAGUÁ ESQUERDO - CASA ALV. C/ 270 M². CONTENDO 1 SUÍTE, 3 QUARTOS, SALAS, 3 BANHEIROS, 2 COZINHAS, 2 ÁREAS DE SERVIÇO, CHURRASQUEIRA, DESPENSA, DEPOSITO, SALÃO DE FESTAS, GARAGEM. TERRENO C/ 489 M². R\$ 98.000,00



REF. 3281 - ILHA DA FIGUEIRA - TERRENO C/ 1.119,80 M². R\$ 20.000,00



REF. 2008 - SÃO LUÍS - CASA ALV. C/ 70 M². CONTENDO 2 QUARTOS, SALAS, BANHEIRO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, CHURRASQUEIRA, GARAGEM. TERRENO C/ 320 M². R\$ 53.000,00



REF. 3001 - VILA LENZI - TERRENO C/ 513 M². R\$ 48.000,00



REF. 3327 - RAU - TERRENO, LOT. HILDA ENKE. APARTIR DE R\$ 25.000,00. PRÓX. A UNERJ



REF. 3017 - GUARAMIRIM - AVAI - TERRENO C/ 363,24 M². R\$ 20.000,00



REF. 2470 - TIFA MARTINS - CASA ALV. C/ 230 M². CONTENDO 1 SUÍTE, 3 QUARTOS, SALAS, 2 BANHEIROS, ESCRITÓRIO, COPA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, CHURRASQUEIRA, DEPOSITO, SACADA, GARAGEM. TERRENO C/ 350 M². R\$ 86.000,00



REF. 3247 - NOVA BRASÍLIA - TERRENO 478,35. R\$ 39.000,00



REF. 2482 - ÁGUA VERDE - CASA ALV. 168M² CONTENDO 1 SUÍTE C/ HIDRO, 2 DORMITÓRIOS, SALA, COPA, COZINHA, GARAGEM, ÁREA DE SERVIÇO. TERRENO C/ 570M² R\$ 145.000,00



REF. 2026 - ILHA DA FIGUEIRA - CASA ALV. C/ 180 M². CONTENDO 3 QUARTOS, SALAS, BANHEIRO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, LAVANDERIA, CHURRASQUEIRA, DEPOSITO, GARAGEM. TERRENO C/ 345 M². R\$ 110.000,00



REF. 3008 - ILHA DA FIGUEIRA - TERRENO C/ 450 M². R\$ 37.500,00



REF. 1007 - NOVA BRASÍLIA - ED. LEUTPRECHT - APT. C/ 105 M² CONTENDO 2 QUARTOS, SALA, BANHEIRO, COZINHA, GARAGEM. R\$ 68.000,00



REF. 1011 - ED. MAXMUMCENTER - APT. C/ 200 M². CONTENDO 1 SUÍTE, 2 QUARTOS, SALAS, BANHEIRO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, LAVANDERIA, CHURRASQUEIRA, PISCINA, DESPENSA, SACADA, GÁS CENTRAL, SALÃO DE FESTAS, GARAGEM P/ 2 CARROS, BICICLETÁRIO. R\$ 50.000,00



REF. 3369 - BARRA DO RIO CERRO - TERRENOS A PARTIR DE R\$ 19.900,00 - PRÓX. MALWEE



REF. 3252 - ÁGUA VERDE - TERRENO C/ 495 M². R\$ 40.000,00



REF. 3022 - TIFA MARTINS - TERRENO C/ 308,50 M². R\$ 25.000,00



REF. 1126 - ED. ESMERALDA RESIDENCIAL - APT. C/ 105,73 M². CONTENDO 1 SUÍTE, 2 QUARTOS, SALAS, BANHEIRO, COPA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, LAVANDERIA, CHURRASQUEIRA, PISCINA, SACADA, DEPOSITO, PLAYGROUND, GÁS CENTRAL, SALÃO DE FESTAS, GARAGEM. R\$ 80.000,00



REF. 2408 - JARAGUÁ ESQUERDO - CASA ALV. C/ 140 M². CONTENDO 3 QUARTOS, SALAS, 2 BANHEIROS, COZINHA, LAVANDERIA, CHURRASQUEIRA, GARAGEM P/ 2 CARROS. TERRENO C/ 450 M² R\$ 88.000,00.



REF. 2489 - JARAGUÁ 99 - CASA ALV. C/ 290 M², CONTENDO 6 QUARTOS, SALAS, 3 BANHEIROS, 2 COZINHAS, 2 ÁREAS DE SERVIÇO, SACADA, GARAGEM. TERRENO C/ 450 M². R\$ 105.000,00.



REF. 3167 - BARRA DO RIO MOLHA - TERRENO C/ 3.002,88M². R\$ 200.000,00



REF. 1008 - Nova Brasília - Ed. Methedi I AP 100m²+ sala, 3 quartos, bwc, cozinha R\$ 70.000,00



REF. 2003 - AMIZADE - CASA ALV. C/ 92 M² - CONTENDO 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, CHURRASQUEIRA, GARAGEM. R\$ 70.000,00



REF. 3306 - RIO DA LUZ - TERRENO C/ 430,00M² R\$ 13.000,00. ENTRADA DE 5.000,00, PARCELANDO O RESTANTE. (aceito carro)



REF. 2015 - SÃO LUÍS - CASA ALV. C/ 94 M². CONTENDO 2 QUARTOS, COZINHA, BANHEIRO, LAVANDERIA, VARANDA. TERRENO C/ 709 M². R\$ 47.000,00



REF. 2018 - BARRA DO RIO CERRO - CASA . C/ 88 M². CONTENDO 3 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM. TERRENO C/ 372 M². R\$ 45.000,00

Rua João Januário Ayroso, 531 - Sala 2 - Início do Jaraguá Esquerdo - E-mail: beta@netuno.com.br

Imobiliária
Beta

COMPRA • VENDA • ALUGA • ADMINISTRA
Atendimento: 8h30 às 12h • 13h30 às 18h30
• Aos sábados: 8h30 às 12h

CRECI 2173-J



Realizando seu sonho imobiliário

FONE/FAX (047) 275-2990

PLANTÃO: 9136-2995

E-mail: dejaimoveis@netuno.com.br

CRECI 001770-J - DEFRONTE AO FÓRUM - JARAGUÁ DO SUL - SC



WALDEMAR RAU - (BARBADA) Rua São Miguel - 03 dorm., sala, copa, coz. e garagem - terreno 14 x 27,50. **R\$ 45.000,00.**



AGUA VERDE - Sobrado fino acabamento - 262,00m² - 01 suite c/ closed e hidro, 02 dorm., sala ampla, salão p/festa c/churrasq. e cozinha, garagem p/03 automóveis. **R\$ 195.000,00**



VILA LENZI - Rua Irmão Leandro - 80,00m² - 01 suite, 02 dorm., sala, copa-cozinha, banheiro e garagem. Terreno 494,00m² **R\$ 62.000,00.**



ILHA DA FIGUEIRA - Rua 922 - 03 dorm., sala ampla c/ 02 ambientes, garagem. **R\$ 75.000,00.** (Aceita terreno ou automóvel).



AGUA VERDE - Sobrado - 165,00m² - 01 suite, 02 dorm., sala estar, copa-cozinha, sala 2º piso c/ sacada, banheiro social, garagem c/churrasq. **R\$ 125.000,00** ou aluga por **R\$ 550,00.**



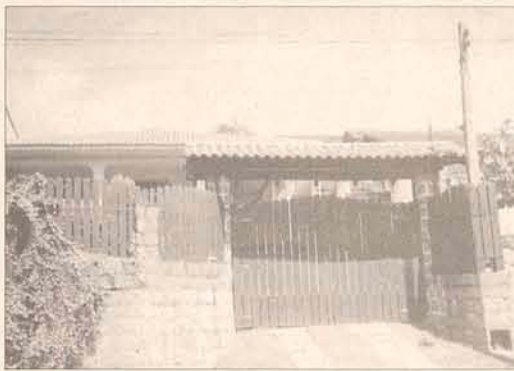
VILA LENZI - Rua Presidente Castelo Branco - 01 suite e 03 dorm., 02 banheiro, peça comercial, área const. 234m², terreno 510,00m² **R\$ 90.000,00.**



SÃO LUIZ - Casa nova - Rua Paulo Leoni - 01 suite, 02 dorm., 160,00m² terreno 350,00m² **R\$ 105.000,00.**



CENTRO - COBERTURA EDIFÍCIO JARAGUA - 378,00m² - 01 suite, 03 dorm., sala ampla, cozinha, lavanderia, dep. empregada, salão de festa c/churrasq., terraço, garagem p/ 02 aut. **R\$ 195.000,00.**



VILA LENZI - Rua Goiás, 03 dorm., Piscina, área 160,00m², terreno 500,00m². **R\$ 130.000,00.**



VILA LALAU - BR-280 - Em frente WEG II - Sobrado, casa, apartamento e salão comercial onde funciona HP motos - área construída 630,00m², terreno 2.460,00m² sendo 37 metros frente BR.



CENTRO - Belíssimo apart. No nono andar do Edif. TOWER CENTER, alto padrão, mobiliado em alto luxo, c/ 01 suite e 02 dorm. c/ sacadas. Apartamento modelo.



CENTRO - Prédio novo com 08 apartamentos de 01 dorm. excelente investimento. **R\$ 350.000,00.**



ILHA DA FIGUEIRA - Sobrado próx. Ao Posto Perola, 01 suite, 02 dorm., garagem p/03 aut., área const. 216,00m². **R\$ 150.000,00.**



VILA LENZI - Casa nova - 01 suite c/ closed e hidro, 02 dorm. área const. 295m², terreno 644,00m² **R\$ 195.000,00.**



SÃO LUIZ - Galpão Industrial, c/ 150,00m², pé direito 8,00m, terreno 15 x 28 **R\$ 95.000,00.**



TIFA MARTINS - 79,00m² - 01 quarto, sala, copa-cozinha, banheiro e garagem. Terreno 350,00m². **R\$ 30.000,00** mais 15% x **R\$ 280,00** - CEF.



TRES RIOS DO NORTE - Loteamento Santo Antonio - Chalé 03 dorm., sala, copa-cozinha, banheiro e garagem. Terreno 15 x 27 de esquina. **R\$ 22.000,00.**



BAEPENDI - Rua Afonso Bartel - 264,00m² - 01 suite, 03 dorm., sala TV, sala jantar, escritório, cozinha, 02 banheiro, área p/festa c/churrasq., e garagem p/ 02 aut., Terreno 390,00m². **R\$ 160.000,00.**



ILHA DA FIGUEIRA - Rua José Kochella - 03 dorm., garagem. Área construída 102,00m². **R\$ 80.000,00.**



GARIBALDI - Linda Chácara - 136.000m², com casa, parte reflorestada com eucalipto, divisa com rio. **R\$ 230.000,00.**

SITIO

(1 DOS MAIS LINDOS DE JARAGUA)
- Sobrado - 240,00m² - 01 suite, 02 dorm., salão de festas, lavabo, banheiro social, cozinha, lavanderia e garagem p/02 aut., galpão, lagoa com carpas e tilapias, mini cachoeira, pomar e horta e diversas áreas p/lazer. Terreno 6.000m². **R\$ 220.000,00.**

TERRENOS

- JARAGUA 99 - 450,00m² **R\$ 16.000,00.**
- ILHA DA FIGUEIRA - 380,00m² - Servidão **R\$ 20.000,00.**
- ILHA DA FIGUEIRA - 430,00m² - Rua Nossa senhora Aparecida **R\$ 26.000,00.**
- ILHA DA FIGUEIRA - Loteamento Divinópolis - **R\$ 28.000,00.**
- VILA NOVA - 300,00m² em frente Jardim das Mercedes **R\$ 38.000,00.**
- ILHA DA FIGUEIRA - 450,00m² - Rua José Panstein **R\$ 38.000,00.**
- BAEPENDI - 368,00m² - Rua Emma R. Bartel **R\$ 50.000,00.**
- VILA LENZI - Rua Venâncio Da Silva Porto - 925,00m² **R\$ 128.000,00** e 750,00m² **R\$ 97.500,00.**

TEMOS TABEM DIVERSAS CHACARAS.

**VENHA CONFERIR ESTAS E MUITAS
OUTRAS OFERTAS EM NOSSA
IMOBILIÁRIA.**

AMETISTA

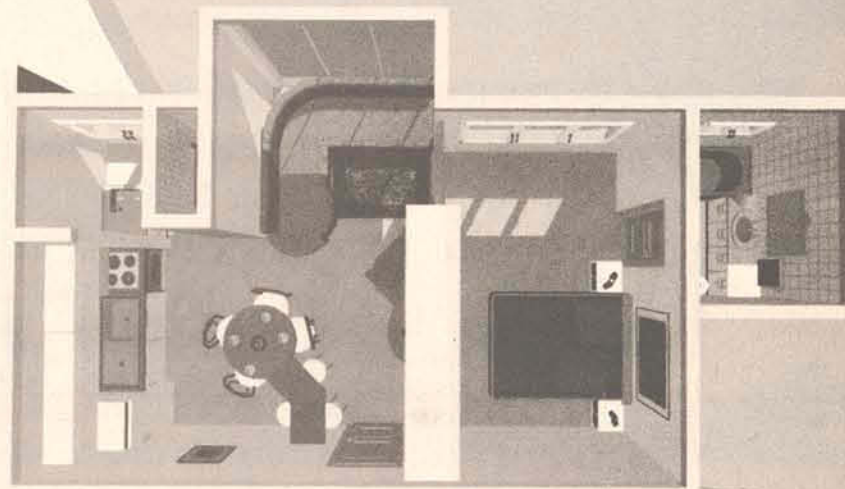
Loft Residence

Primeiro Loft de Jaraguá do Sul

NÃO É SISTEMA DE
INCORPORAÇÃO.
É SISTEMA DE
CONDOMÍNIO.



Obras em
andamento



- Apartamentos com um ou dois dormitórios (suíte), planos ou duplex;
- Cozinha com churrasqueira; lavanderia, estar e garagem;
- Localização Central
Av. Marechal Deodoro da Fonseca;
- Não é Hotel;
- Espaço para sala de jogos (Lan House);
- 12 Pavimentos;
- Salas comerciais no térreo;
- Com aquela taxa de condomínio que você sempre sonhou.

FUTURO
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

Tel. 372-0657
Plantão 9973-5304

CHALÉ
IMOBILIÁRIA

CRECI 643-J
Compra • Vende • Aluga • Administra

Tel. 371-1500
Plantão 9975-1500

CRIAÇÃO
+
PRÉ-IMPRESSÃO
+
IMPRESSÃO
+
ACABAMENTOS ESPECIAIS
=
VOCÊ MAIS TRANQUÍLO!

viu só como essa soma é
importante na hora de
produzir seus impressos?

370
79
19

SOLUÇÕES INTEGRADAS



GráficaCP
graficacp@terra.com.br

CRECI 1541-J
IMOBILIÁRIA
Garcia
FONE/FAX 275-0019
A IMOBILIÁRIA CAMPEÃ

VENDAS

- ½ ÁGUA de Alvenaria c/ 40,00 m2, contendo 02 quartos, cozinha, bwc, lavanderia. TERRENO c/ 480,00 m2. Localizada na Rua Pedro Alcino Dias, Loteamento Corupá, Bairro Chico de Paula. R\$ 28.000,00.
- LOTES com área de 325,00 m2, prontos para construir, localizados no Loteamento Ribeirão (à 80 metros da BR 280), Bairro Braço Ribeirão Cavallo. R\$ 10.000,00.
- CASA de MADEIRA com 70,00 m2, contendo 03 quartos, sala, cozinha, bwc, varanda. TERRENO com 450,00 m2. Localizada na Rua Minas Gerais, Bairro Centro Norte, próximo a Marisol em Schroeder. R\$ 22.000,00.
- TERRENO de ESQUINA com 391,00 m2, todo plano, pronto para construir. Localizado na Rua Júlio Gadotti, Loteamento Cirillo Zanguelini, Bairro Nereu Ramos. R\$ 15.000,00.

*** Mantenha sempre sua Rua Limpa e Arrumada, Não Jogue Lixo em Ruas e Praças Públicas, Valorizando Assim Nossa Cidade ***

275-0019

Fone Plantão: 9993-6992 Fernando ou 9602-5407 Fabrício.
E-mail: imobgarcia@yahoo.com.br

R: João Planinscheck, 302 - Nova Brasília - Jaraguá do Sul

Analise Bem Seu Candidato Antes de Votar, Procurando Observar Suas Propostas, Seu Currículo e a Visão de Futuro Que o Mesmo Tem Para a Sua Cidade

CRECI 2377-J
IMOBILIÁRIA
TI--.COM

REF. 20.003 - CHAPAGNAT RESIDENCIAL MATHEUS

Apto. **NOVO** c/ suite ampla com banheira + 2 dormitórios, sala estar/jantar ampla e demais dependências - Sacada com churrasqueira. MASSA CORRIDA / GESSO / GRANITO SOMENTE 5 APARTAMENTOS VENHA CONFERIR HOJE MESMO!



RUA ASFALTADA

BAIRRO
RESIDENCIAL

LOCAL
PRIVILEGIADO



(47) 275-2400 / 9962-8154
www.imobiliariacom.com.br
Rua João Marcatto, 265 - Ed. Mônaco - Sala 05 - Ao lado MIME Reinoldo

REF. 10.119 - SÃO LUIS - 3 dormitórios, sala estar/jantar/ 2 bwc's, garagem p/ 2 carros c/ churrasqueira, portão eletrônico. R\$ 90.000



estuda-se
propostas
e
formas de
pagamento

REF. 10.117 - JGUÁ. 84 - 3 dormitórios, sala estar/jantar, varanda, toda c/ piso cerâmico. Somente R\$ 30.000 - Estuda propostas



Sossego e tranquilidade...

Ref. 10.116 - FIGUEIRA
3.150 m² de terreno edificado com casa alvenaria c/ 230 m² c/ 3 dormt., 2 bwc's e demais dep. Valor a negociar / aceita veículo estuda propostas



LOCAÇÃO

Baependi
Apto. suite + 3 dormit. cozinha sob medida R\$ 350,00

Centro
Apto. 1 dormit. R\$ 285,00

Figueira
Casa 3 dormitórios R\$ 400,00

Rau
Apto. **NOVO** 2 dormit. R\$ 400,00

"Dificuldades reais podem ser resolvidas. Apenas as imaginárias são insuperáveis" Theodore N. Vail

acesse o novo site
www.imobiliariacom.com.br

COMPRA - VENDE - ALUGA - PROJETOS ARQUITETÔNICOS - REGULARIZAÇÃO DE OBRA

PROCLAMAS DE CASAMENTO

Margot Adélia Grubba Lehmann, Oficial do Registro Civil do 1º Distrito de Jaraguá do Sul, Estado de Santa Catarina, faz saber que compareceram neste Cartório exibindo seus documentos pela lei, a fim de se habilitarem para casar os seguintes:

ALUGUEL DE TRAJES



371-3349

RUA EXP. ANTONIO CARLOS FERREIRA, 184

EDITAL Nº 24981 de 17-09-2004

EMERSON BORGES E JEANNE ARACELY GARCIA

Emerson, brasileiro, solteiro, operador de estamparia, natural de Jaraguá do Sul, domiciliado e residente na Rua Alvin Meyer, Jaraguá 99, nesta cidade, filho de Israel Sebastião Borges e Iraci Borges.

Jeane, brasileira, solteira, encarregada de costura, natural de Bom Retiro, neste Estado, domiciliada e residente na Rua Bertha Weege, 1577, nesta cidade, filha de Jaime Augustinho Garcia e Maria Elizabeth Wiggers Garcia.

EDITAL Nº 24984 de 20-09-2004

FERNANDO DALLAGNOLO E GRACIELITA LOURENZETTI

Fernando, brasileiro, solteiro, mecânico, natural de Jaraguá do Sul, domiciliado e residente na Rua Otto Schneider, 92, nesta cidade, filho de Wilson Dallagnolo e Aliria Maria Dallagnolo.

Gracielita, brasileira, solteira, vendedora, natural de Jaraguá do Sul, domiciliada e residente na Rua Carlos Frederico Camthum, 17.505, nesta cidade, filha de Mario Lourenzetti e Luzia Prestini Lourenzetti

EDITAL

PATRICIA TAVARES DA CUNHA MELLO, Tabeliã Designada da Comarca de Jaraguá do Sul, Estado de Santa Catarina, na forma da Lei, etc.
Faz saber a todos quanto este edital, virem que se acham neste Tabelionato para protesto de Títulos contra:

- ALEX SANDRO BARBOSA -RUA ADELIA HERMANN 20-CORUPA;
- ANDREIA CRISTINA DE OLIVEIRA - R ADOLFO AUGUSTO ZIEMANN 40 - NESTA;
- ANGELO PIAZERA NETO - R FELIPE SCHMIDT 249- NESTA;
- CARLOS BISPO DA SILVA- RUA ROBERTO SEIDEL 1423 -CORUPA;
- COND EDIFICIO BRUNA MARIANA - REINOLDO RAU SALAS 501 A 504- NESTA;
- CONFECÇÕES DIMANE LTDA - RUA WALTER MARQUARDT 1269 - NESTA;
- DREAM CAR VEICULOS LTDA -RUA JOSE THEODORO RIBEIRO 931- NESTA;
- EDINELSON PEREIRA - RUA RIO DE JANEIRO 193- NESTA;
- FIEDELER IND METALURGICA LTDA -RUA ANA NERY 333- NESTA;
- GERSON FABIANO DE OLIVEIRA - R JOSE NARLOCH 2420 - NESTA;
- IND E COM DC -REINOLDO RAU 366- NESTA;
- INSTITUTO MILENIUM TECNOLOGIA-REINOLDO RAU 399 - NESTA;
- JAIR CIPRIANI - RUA MARTIN STHAL 521 - NESTA;
- JOAO KLEVERSON GOMES ME- AV PRETELO WALDEMAR GRUBBA 2584 - NESTA;
- JONAS DUMMEL LEISMANN- JOAQUIM FRANCISCO DE PAULA 2508 - NESTA;
- JOSE WALDIR PLANINSCHKE/ BRUNO PLANINSCHKE - RUA ANA TECILA FERREIRA 134 - TIFA MARTIN - NESTA;
- LOURDES IORK- RUA 25 DE JULHO 1648 VILA NOVA- NESTA;0
- MARCOS LIMA DA SILVA-RUA JOAO ANDRE DOS REIS 368 - VILA LENZI - NESTA;
- RENATO ADLER EPP- R FREDERICO SCHAUERT 223- NESTA;
- RICARDO HENRIQUE WEISS- TF LAUBE - RIO CERRO II - NESTA;
- SONIA SUELI DACOL- AV MARECHAL DEODORO DA FONSECA 499- NESTA;
- TECNITALIA INDUSTRIA E COM DE EQU - RUA ERWINO MENEGOTTI 160- NESTA;
- TRANSPLEX LTDA - R EXP CABO HARRY HADLICH 120- NESTA;
- WARE HOUSE LANCHONETE LTDA ME- RUA JOAO MARCATTO 154- - NESTA;

E, como os ditos devedores não foram encontrados ou se recusaram a aceitar a devida intimação, faz por intermédio do presente Edital, para que os mesmos compareçam neste Tabelionato na Rua Arthur Muller, nº 78, no prazo da Lei, a fim de liquidar o seu débito, ou então, dar razão por que não o faz, sob a pena de serem os referidos protestados na forma da Lei, etc.

Jaraguá do Sul, maio de 2004
Ilton Hoffmann - Tabelião Substituto

Xavier Gás

370-9388 - 372-1294

Encomende seu gás você também e raspe a cartela premiada, e receba junto com sua carga de gás o brinde que você encontrar.

TODAS AS CARTELAS SÃO PREMIADAS.

Atendemos Jaraguá do Sul
Guaramirim e Schroeder.

Aceitamos
cheques
pré-datados.

Dezenas de garrafas térmicas, faqueiros, conjunto de sobremesa inox, e outros brindes.

Mais uma Feliz ganhadora da
cartela premiada



Mariléia da Silva
R: João André dos Reis, 315
Bairro: Vila Lenzi

Mais alguns Felizes Ganhadores:
Vera Lucia S. Viana 01 carga de gás
R: Adenor Horongoso
Bairro: Ana Paula

Sebastião J. Fabiano 01 ventilador
R: João Augustinho Fabiano, 209
Bairro: Tifa Martins

Maria A. Sanches 01 ferro Elétrico
R: Irmão Leandro, 1118
Bairro: Vila Lenzi

Homar Moraes

AUTO AJUDA TERAPIA DO CORPO E DA MENTE

ASTRÓLOGO TARÓLOGO FONOSINESICO PARAPSIÓLOGO.
Filiado no Conselho Regional Holístico - CRH - 0328 e no Conselho Nacional de Terapias Naturistas - CONATEN - 95/03

Se você é uma pessoa triste, sofre de depressão, tem problemas familiares, amorosos, medo fobia, insônia, timidez. Falta alegria de viver, quanto mais luta menos sucesso, vive sempre sozinho (a) tens perdas financeiras e tens problemas de ordem espiritual consulte com ele: Homar Moraes, através do tarô kabala e da tarologia o código da sua voz, ele vai descobrir as razões e os motivos destes acontecimentos. Mapa astral, carta numerologia, terapia tântrica cura plânica pela imposição das mãos alinhamento dos chakras e meridianos, trabalhos espirituais para todas as finalidades e consulta pessoal com o tarô kabala. Regressão, programação mental e chaveamento e chapem para eliminar a magoa.

Em Jaraguá do Sul- Rua Ângelo Rubini, 627 - Barra do Rio Cerro- Fone: (47) 273-1743 - Instituto do Corpo e da Mente INCORP
Em Joinville - Fone: (47) 437-7026 / 9119-9260 - www.homar.com.br - homar@expresso.com.br

50 ACOMPANHANTES

Desfrute,
Jaraguá do Sul

NATALIA
-9117-0497-

**Nicoli
&
Ketlin**
TR. 91 22 2149

SEX SHOP JARAGUÁ
Acessórios em geral
Roupas íntimas
Brinquedos
Cosméticos
Fantasias
(47) 370-9068
Venda de produtos eróticos
endereço, atendimento e entrega com total privacidade
sac@sexshopjaragua.com.br - www.sexshopjaragua.com.br

LINDAS MULHERES
Sabrina
Moreira
Luana
Moreira
Julia
Lima
Karen
Lima
Atendimento 24 horas
hotel, motel e residência 9909-4381

CRISTIAN
passivo
20 anos, olhos claros, total
segurança e sigilo absoluto.
TR: 9134-7749

ÁREA VIP
Saber ser Sexy é saber mecher
com a cabeça dos homens,
e isso nós sabemos fazer muito bem!!!
Venha passar momentos agradáveis ao lado das
garotas mais selecionadas de Jaraguá do Sul
Promoção só esta semana!!!
Pague Uma e leve Duas por
apenas R\$ 70,00
★★★★★ 24 horas

**POUSADA DREICHE DO AR COM
acompanhantes**
Estamos Convidando todos os clientes e
amigos para conhecer a casa c/
lindas e belas acompanhantes
24 hs ao seu dispor.
275-0052 / 273-1174
Estamos recrutando moças acima de 18 anos.

Sérgio
Cabelereiros
Marque horário e mude seu visual
9131-8648

R: Major Julio Ferreira, 170 - Vila Lalau

MASSOTERAPIA

Massagens em Geral

Rolf Hofmann **370-1732**

Rua Joaquim Francisco de Paula, 1588
Chico de Paula - Jaraguá do Sul

30 DIVERSOS

Furadeira - hp 500, velocidade variável e reversível R\$ 200,00
372-4390 Tonny após 17:45hs
371-6488

Computador - Intel 700hz, 192 mb, hd 10gb, monitor de 15, impressora hp deskjet 3500 e Office xp R\$ 1.500 ou 3x500 372-4390 Tonny após 17:45hs 371-6488

BERÇO - vende-se, madeira - marfim, c/ altura regulável e duas gavetas. Tr: 370-7381

BICICLETA - vende-se, aro original, p/ criança. Tr: 370-9209

BICICLETA - vende-se, feminina. R\$ 50,00. Tr: 9117-2447

BICICLETA - vende-se, p/ menina. R\$ 50,00. Tr: 276-0190

BINÓCULO - vende-se, Sacura 10x90x50 c/ zoom, novo na caixa, c/ NF. Tr: 276-0031 ou 276-0544

CACHORRO - vende-se, filhotes de Yorkshire Shih - Tr: 370-8563
Poodle, Beagle, Cocker, Sharpei, Boxer, Doberman R\$ 400,00 e Pit Bull R\$ 100,00. Todos c/ vacina, contrato de garantia e adotar sem taxa veterinária gratuita. Tr: 370-8563

TERRAPLANAGEM Vargas

Rompedor de Pedras e Concreto
Compactadores de Solo
Colocação de Tubos de Concreto
Remoção de Rochas
Drenagem
Pavimentação c/ Lajotas

Serviços com Retroescavadeiras
Tratores e Esteiras
Caminhões Basculantes
Compressores de Ar
Loteamentos completos

R: Wigando Menslin - Baependi **275-1101 / 9104-2393**

SUPERMERCADO
Alexandre
275-3114
COM CARNES TEMPERADAS NOS FINAIS DE SEMANA.
R: JOSÉ TEODORO RIBEIRO, Nº 540 - ILHA DA FIGUEIRA

GOLDIEN Financiamentos
→ Empréstimos para:
- Servidor Público
- Servidor Estadual
- Servidor Federal
- Funcionários de Correios e Celes
→ Desconto de cheques em geral
370-6261
9975-6775
Rua Antônio Carlos Ferreira, 850
Bairro Nova Brasília - Jaraguá do Sul - SC

FAÇA FILMAGEM DE FESTAS EM GERAL - Tratar: 273-1826

COMPUTADOR - vende-se, Notebook Toshiba 2100 cds, AMD-K6, 32 MB-RAM, cartão PCMCIA 32, acesso a Internet, Cator CD, c/ pasta, completo. R\$ 1.900,00. Negociável. Tr: 371-7511 c/ João

COMPUTADOR - vende-se, Notebook, Intel, novo, 1 ano garantia. R\$ 3.200,00 ou 1+4x 672,00. Tr: 9994-0298 c/ Luciano

CONTRA BAIXO - vende-se. R\$ 300,00. Tr: 276-0190

FREZA - vende-se, KF30, Konli, 90mm de mesa, ótimo estado. Tr: 376-3568 ou 371-0431

FREEZER - vende-se, 230L, ótimo estado. Tr: 370-7156 c/ Dolores

FOGÃO - vende-se, 6 bocas, ótimo estado. Tr: 371-4921 c/ Marilene

MÁQUINA DIGITAL - vende-se, Breeze can, grava filmes, menor que cartão de crédito. Vlor a comb. Tr: 372-6912

MÁQUINA DIGITAL - vende-se, Genius, semi nova, grava

CARRINHO - vende-se, de bebê, Borigoto, azul, semi novo. R\$ 150,00. Tr: 275-2949

CAVALO - vende-se. Tr: 274-8077

CELULAR - compra-se ou vende-se. Tr: 370-2059 ou 9975-0750

COMPRAR-SE - Chipe, p/ celular GSM, Tim, Jaraguá. Tr: 373-3073

E-mail: sergio.gulma@ig.com.br

filme. R\$ 400,00. Tr: 276-2026 às 17 horas

Máquina digital - vende-se nova da Sony modelo DSC-P73, com zoom óptico, 4,1 mega pixels com recarregador de bateria. Preço R\$ 1.350,00. Tr: 3706204- após as 14:30 horas c/ Djair

Máquina digital - vende-se nova da Olympus modelo D-540,

Vende-se camisetas personalizadas com sua foto, e tb fazemos adesivos 9902 1907 Alexandre

SERRA - vende-se, circular, ótimo estado. R\$ 420,00. Tr: 370-0052

TELHAS - vende-se, 1700, usadas. R\$ 200,00. Tr: 276-0190

TELEFONE - vende-se, sem fio. R\$ 90,00. Tr: 371-5917

Especializada em piscinas de vinil
Henri piscinas
O cliente é a razão de estarmos aqui...

Piscinas de Vinil
Banheiras
Aquecedores
Saunas
Ofurôs
Produtos Químicos
Assistência Técnica
Acessórios

Consulte nossos preços:
372-1813

Rua Bernardo Dornbush, 1053 - Baependi

BRINDE tratamento da água da piscina (mão de obra + produtos) por 30 dias

IMPERDÍVEL

ANTECIPE A COMPRA DA SUA PISCINA DE VINIL
"SODR AMAR" AQUI NA HENRI Piscinas

POR CONTA DA LOJA:

- BOLSÃO DE VINIL 0,6MM
- QUALIDADE SANSUY
- PERFIL PARA FIXAÇÃO DO VINIL
- MANTA PROTETORA PARA O FUNDO DA PISCINA
- KIT DISPOSITIVO (02 RETORNOS, 01 ASPIRAÇÃO, 01 LADRÃO E 01 DRENO DE FLORES)
- KIT DE LIMPEZA (PENEIRA, CABO, MANGUEIRA, ASPIRADOR, ESCOVA)
- FILTRO DIMENSIONADO COM MOTOBOMBA E AREIA FILTRANTE
- 01 ESCADA DE AÇO INOX 03 DEGRAUS
- ESCAVAÇÃO DA PISCINA E RETIRADA DA TERRA ATÉ O CONTAINER
- MATERIAL CIVIL E HIDRÁULICO PARA CONSTRUÇÃO DA PISCINA E CASA DE MÁQUINA
- MÃO DE OBRA PARA CONSTRUÇÃO DA PISCINA E CASA DE MÁQUINA
- MÃO DE OBRA PARA INSTALAÇÃO DOS EQUIPAMENTOS, HIDRÁULICOS E VINIL
- ART (ASSINATURA DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA) assinada por um engenheiro

POR CONTA DO CLIENTE:

- CONTAINER PARA RETIRADA DO BARRO
- PONTO DE ÁGUA, ENERGIA E ESGOTO NA CASA DE MÁQUINA
- ÁGUA PARA ABASTECER A PISCINA

EMMENDOERFER & VOLTOLINI
SERVIÇOS CONTÁBEIS
Rua João Planincheck, 1427 • Jguá Esquerdo • 89253-090 • Jaraguá do Sul-SC
Fone: 370-0057 • Fax: 376-2295 • voltolini.sc@terra.com.br

Assessoria contábil, fiscal e trabalhista, abertura e alteração de empresas, contratos e distratos, contabilidade, imposto de renda e demais serviços congêneres

Advocacia
Dário Streit
OAB/SC 16370
Roberto Seidel, 501 - Centro - Corupá - SC
Fone: (47) 375-2571/Cel: 9973-9355

Aulas de Violão
Fone: (47) 275 34 75
(anexo à Fellows)
(47) 9975 9646



TOLDO - vende-se, semi novo, c/ NF 2.80x5.00m. R\$ 550,00. Tr: 370-7276 Matheus

UNIFORMES - vende-se, conjunto Oxford p/ empresas. Tr: 371-7606

VENDE-SE - cama de casal c/ baú/04 gavetas, uma cômoda 5 gavetas em cerejeira, madeira maciça. Tr: 371-3132

VENDE-SE - franquia de uma estética capilar, 1 micro visor de análise, 1 laboratório facial 3 em 1. Tr: 371-5725 ou 370-6127 c/ Nadir

VENDE-SE - cama solteiro + roupeiro. R\$ 50,00. Tr: 276-0190

VIDEOGAME - vende-se, Dreamcast, c/ 2 contr. e 3 jogos. R\$ 350,00. Tr: 376-2206

VIDEOGAME - vende-se, Play Station, c/ 2 controles, 3 jogos. R\$ 250,00. Tr: 376-2206

VIDEOGAME - vende-se, Play Station 2, ótimo estado, totalmente desbloqueado. R\$ 750,00. Tr: 376-2206

Poço
semi artesiano
370-5906
Nunes
99923309
372-0735

Rua Águas Claras, 25
Rua José Theodoro Ribeiro, 2988 (lateral-fundos)
Ilha da Figueira - Centro - Jaraguá do Sul - SC

PLANET GAME
* VENDAS * LOCAÇÃO * CONCERTOS EM GERAL
* PLAYSTATION 2
* XBOX
* PLAYSTATION ONE
* DREAMCAST
* NINTENDO 64
* GAME BOY COLOR
* GAME BOY ADVANCE
* NINTENDO GAME CUBE
VENDEMO E ALUGAMOS TODA A LINHA DE VÍDEO GAMES, CDS E ACESSÓRIOS EM GERAL
Fone: 376-2206
horário de atendimento: segunda à segunda das 10:00 às 20:00

Rua: Bertha Weeque, 1087 - Barra - Jaraguá do Sul - E-mail: planetagame@ibest.com.br

Sua Concessionária Renault agora é ...

Liberte

BLUMENAU • ITAJAÍ • JOINVILLE • JARAGUÁ

Fachini Veículos

Novos e Semi-Novos
Consórcio - Seguro - Financiamento

(47) 370-3015

R: Presidente Epitácio Pessoa, 570
Sala 2 - Ao lado da Joa Vídeo Locadora

FIAT

Carro	Cor	Ano	OPC
Tempra	Azul	1999	Completo
Uno Mille	Verde	1996	Ac/Te/Ve
Uno OKm	Preto	2005	Aq/Des.
Uno	Prata	2000	4p/lt/dt/aq
Palio Weekend aventura		2002	1.6 completa
Siena	cinza	1999	dh/ve/te/al/dt
Marea Weekend	Cinza	1999	completa

FORD

Carro	Cor	Ano	OPC
Ka	cinza	1998	básico
Fiesta	prata	199	ar condicionado

GM

Carro	Cor	Ano	OPC
Corsa Super	Branco	1997	4p/lt/dt/aq
Celta	Branco	2002	2p básico
Corsa Sedam	Preto	2003	
TE/VE/AL/Roda de liga			
Astra	azul	2000	compl/RI 15

VW

Carro	Cor	Ano	OPC
Gol	branco	1997	básico

RENAULT

Carro	Cor	Ano	OPC
Clio RN Alise	Preto	2003	Completo
Clio RN	Cinza	2001	ac/te/al/ab/cd

HONDA

Moto	Cor	Ano	OPC
NXR125 Bros	Vermel	2003	-----

TELPAR

REVENDA

TIM

Nosso Grupo

- Para grupo de pessoas que buscam maior economia e serviços personalizados
- Plano para no mínimo 2 pessoas e no máximo 5 pessoas.



Participe do
nosso grupo
e pague só
R\$1,00 na compra
deste aparelho

Promoção válida por tempo indeterminado

Vantagens

- Custo reduzido para conversação entre o grupo
- *Mais 250 minutos todo mês
- Pague apenas R\$ 112,50 mensais para 2 números, mais R\$10,00 para cada acesso.

*Os 250 minutos são válidos para ligar um telefone da sua área de registro

FALE COM UM DOS NOSSOS CONSULTORES DE VENDAS

Av. Mal. Floriano Peixoto, 103 - Centro - em frente ao Bradesco 273-0888

JARAGUÁ DO SUL

634-0400/633-6660 - São Bento do Sul - 644-5465 Rio Negrinho - 642-3004 Mafra



Fone: (47)
370-8622

Parati Plus 00	Mondeo 2.0 97
Gol 2p 1.0 01	Taurus gás 97
Gol 4p 1.0 00	Fiesta 03
Gol 2p 1.0 98	Ka 1.0 01
Gol Special 02	Ka 1.0 98
Celta 1.0 03	Pálio 4p 02
Corsa wagon 01	Pálio young 4p 02
Corsa Pick up 97	Pálio 4p 99
Corsa 4p 97	Pálio 4p gás 98
Corsa 2p 96	Pálio 4p 97
Vectra gás 97	Uno 4p 96
S-10 gás 96	Uno 2p 93
Mitsubishi Pajero 01	Uno 2p 91



ASTRA - vende-se, sedam, 99, 2.0, GLS, comp., 4 portas. Tr: 370-2468 ou 9953-1717

CORSA - vende-se, sedam, 99, super. R\$ 15.000.00. Tr: 9962-3664

CORSA - vende-se, 2001, 2p, limp/desemb. Aceita carro menor vlor. Tr: 9962-5885

CORSA - vende-se, sedam, 2001/2002, branco, 4p, trava e alarme, único dono. R\$ 17.000.00. Tr:

ASTRA - vende-se, sedam, 99, 2.0, GLS, comp., 4 portas. Tr: 370-2468 ou 9953-1717

CORSA - vende-se, sedam, 99, super. R\$ 15.000.00. Tr: 9962-3664

CORSA - vende-se, 2001, 2p, limp/desemb. Aceita carro menor vlor. Tr: 9962-5885

CORSA - vende-se, sedam, 2001/2002, branco, 4p, trava e alarme, único dono. R\$ 17.000.00. Tr:

ASTRA - vende-se, sedam, 99, 2.0, GLS, comp., 4 portas. Tr: 370-2468 ou 9953-1717

CORSA - vende-se, sedam, 99, super. R\$ 15.000.00. Tr: 9962-3664

CORSA - vende-se, 2001, 2p, limp/desemb. Aceita carro menor vlor. Tr: 9962-5885

Suas férias de CARRO ou MOTO nova ... É aqui !

60 meses

C 100 Biz ES-----R\$ 112,10
YBR 125 K-----R\$ 105,74
CG 150 KS-----R\$ 119,59
NXR 125 KS-----R\$ 141,05
Twister 250-----R\$ 198,95
Tornado 250-----R\$ 218,45
NX Falcon-----R\$ 279,62

78 meses

R\$ 11.046,00-----R\$ 168,66
R\$ 12.966,00-----R\$ 211,57
R\$ 14.814,00-----R\$ 226,00
R\$ 16.225,00-----R\$ 247,53

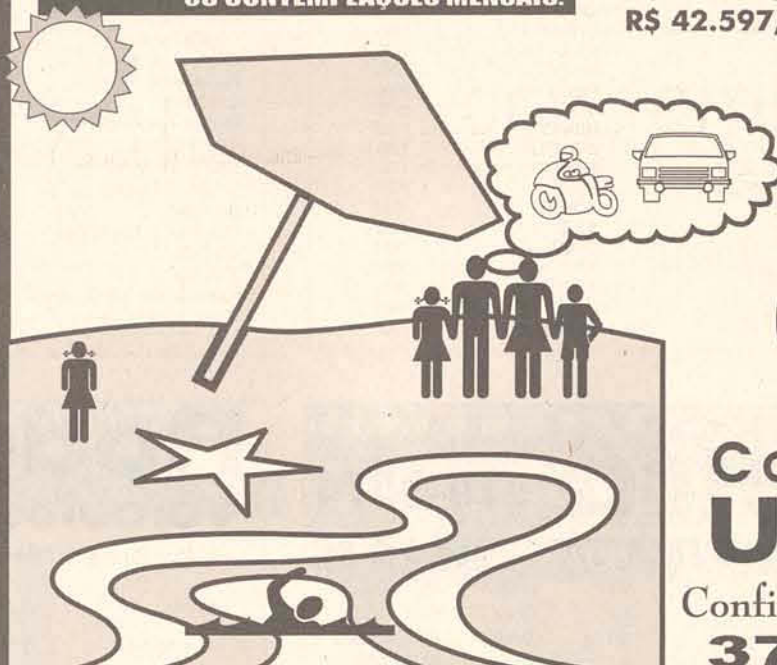
GRUPOS ESPECIAIS COM
03 CONTEMPLAÇÕES MENSAIS.

60 meses

R\$ 10.640,00-----R\$ 218,45
R\$ 12.631,00-----R\$ 246,31
R\$ 13.772,00-----R\$ 268,56
R\$ 14.721,00-----R\$ 287,07
R\$ 16.225,00-----R\$ 316,40
R\$ 17.712,00-----R\$ 345,39
R\$ 18.757,00-----R\$ 365,77

74 meses

R\$ 18.667,00-----R\$ 320,00
R\$ 22.870,00-----R\$ 392,06
R\$ 26.500,00-----R\$ 454,29
R\$ 30.582,00-----R\$ 524,27
R\$ 37.850,00-----R\$ 648,64
R\$ 42.597,00-----R\$ 730,25



Consórcio
UNIÃO
Confira outros créditos
371-8153

RUA: JOÃO JANUÁRIO AYROSO, 80 JARAGUÁ ESQUERDO - JARAGUÁ DO SUL - WWW.UNIADOCAT.COM.BR

370-4810 ou 8803-7468

CORSA - vende-se, sedam, prata, 2000. R\$ 15.000.00. Tr: 9975-0161

CORSA - vende-se, Wagon, GLS, 1.6, 16 valv., comp., 97, preto, + rodas esp. Tr: 371-8153 9122-6233

COMPRAR-SE - carro até R\$ 4.000,00, pago a vista. Tr: 9952-5400

D - 20 - vende-se, ano 87, cabine dupla, cor branca. Tr: 9952-0779 ou 370-2324

L-200 - vende-se, 98, comp., 4x4. R\$ 39.000.00. Tr: 9962-3664

MONZA - vende-se, EFI 650, 93, 2p, bordô, v.e., todo original, d.h. R\$ 8.500.00. Tr: 371-5157 ou 371-5615 a noite c/ Cristiane.

MONZA - vende-se, 90, em ótimo est. R\$ 5.300.00. Tr: 371-2001 ou

9916-8927 c/ Frank.

MONZA - vende-se ou troca-se, SLE, 2.0, 90, 4p comp., 2º dono. Tr: 276-0397 ou 9103-5991

OMEGA - vende-se, 95, GLS, compl., + teto, azul, Negoc. Tr: 370-5918

OMEGA - vende-se, CD, 93, piloto autom., R\$ 13.800.00. Tr: 9962-3664

S-10 - vende-se, luxo, ano 97, diesel, banco de couro, cor branca, equip. Tr: 9993-5946 ou 376-1678.

SAVEIRO - vende-se, diesel, ano 89, cor preta. Tr: 370-2324 ou 9952-0779

SAVEIRO - vende-se ou troca-se, 94, 1.6, dourada. Aceito troca por F-1000, pago a diferença. Tr: 9965-8875 ou 275-4100

SAVEIRO - vende-se, 2002, comp. R\$ 23.000.00. Tr: 9962-3664

SILVERADO - vende-se, 2001, DLX. R\$ 39.000.00. Tr: 9962-3664

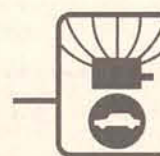
SILVERADO - vende-se, 97, 6cc. R\$ 34.000.00. Tr: 9953-9966

VECTRA - vende-se, GLS, 95, rodas esp, comp. R\$ 13.300.00 ou R\$ 3.900+ 36x418.00. Tr: 9123-7355

VECTRA - vende-se, CD, 97, menos teto e banco de couro, ótimo estado. Tr: 371-2666 ou 9125-7399

VECTRA - troca-se, GLS, comp., 99. Por Vectra GLS, comp., 2000/2001. Tr: 371-6262 c/ Patrícia

VECTRA CD - vende-se 16 V, 2.0 97, branco, com som, porta malas, e com "dvd" e interior do carro personalizado, vendo tudo por R\$ 28.000,00 ou somente o carro por R\$ 21.000,00. Tr: 9118-0313, 273-5542 ou 372-4058 até as 14:00 h



Consórcio
Breitkopf

Há 38 anos realizando sonhos.

Autô Breitkopf

Crédito acima de
**R\$ 47.000,00 c/ taxa de
9,5% p/ 60 meses.**
(solite-nos uma visita)

Rua Reinoldo Rau, 530 - Fone 371-7887 / 371-8309

GOL	Semi novo	Moto
a partir de R\$ 370,00	a partir R\$ 200,00	a partir R\$ 85,00

R: Walter Marquardt, 518 - Em frente ao Posto Mime

Sua habilitação
com maior rapidez

Centro de Formação de Condutores

- 1ª Habilitação
- Alteração de categoria
- Renovação
- Carteira provisória
- Segunda via

Fone (47) 374-0548 - autounica@pop.com.br
Rua: Mal. Castelo Branco, 1889 - Schroeder-SC

BV FINANCEIRA

Votorantim | Finanças

A filial BV Financeira S.A.,
Empresa do Grupo Votorantim,
especializou-se no mercado em
Financiamentos de Veículos,
Utilitários, Caminhões e semi-
reboques. Atuando nas cidade de
Jaraguá do Sul e região

Parceiros B

Aqui vale a pena

OLÍMPIO 371-1987 AUTOMÓVEIS 275-0777

NOVO ENDEREÇO: Proc. Gomes de Oliveira, 841 - a lado Kuchen Haus

Silverado	98	bordo	D
Corsa Wind	98	cinza	G
Gol 4p	99	verde	G
Gol 4p	98	verde	G
Palio Ar 4p	04	cinza	G
Palio 4p	00	azul	G
Blazer DLX	97	branca	D
Rural 4x4	75	branca	G
S-10 Comp	00	prata	GNV
Palio 4p c/ar cond.	04	prata	G
Mondeo comp	97	prata	G
Falcon 450	02	cinza	G
Premio	87	marrom	A
Fusca	87	branco	G
Opala	75	branco	G

Faça parte da BV
financeira
você também

OM VEÍCULOS

Rua João Januário Ayroso, 65
371-5343 - (47) 9903-2936

Astra 2000 Sedan GL 1.8 comp.
Gol G III 2000 1.0 4p
Uno 1.0 1996 - 4p, Trio eletr., Limp., Desemb.,
Uno 1.0 1996 - 4p, trio eletr.,/l limpe desemb.,
Fiat Siena 1.0 2002, fire, trio elétrico
Gol 1.0 94
Gol 1.6 I Kit GNV
Gol 1.6 2003, bcos de couro
Gol 91, 1.6
Omega Suprema GLS 2.0 comp.
Ranger 2002 4p turbo diesel, compl.
Omega 3.0 94
Pick Up Corsa, 1.6, 99, rodas de liga
Corsa 1.0 4p limp/des/ar
Estrada 2000 1.5 Cab.estendida
Clio trio eletr./air beg./limp./ar q.
Astra GLS 99 2.0 comp.
Celta 2004/4p/limp/des./ar
Monza 90/2.0/comp.
Monza SL/2.0/2p básico
Fiesta 98/4p/1.0/limp./desemb./ar q.
Siena 1.6/99/4p/ comp.
Astra GL 1.8/2000/2p/comp.
Kagoo c/ ac, 2001
Renaut Clio, 4p, compl., 2003



branco
branco
azul met.
Preto
Azul met.
Branco
Branco
Prata
Branco
Prata
azul met.
Branco
Branco
Branco
Cinza
Azul met.
Prata
Bordo
Verde
Verde
Prata
Azul
Preto

STREET CAR 370-3113 automóveis

Av. Waldemar Grubba - Jaraguá do Sul - SC

CLIO RL 1.0 AR	PRATA	2003
CELTA 1.0	VERMELHO	2002
BLAZER DLX 4.1 COMPL.	BRANCA	1997
VECTRA GLS	PRETO	1997
CORSA WAGON GLS	CINZA	2000
UNO 1.5	CINZA	1995
ASTRA GLS, COMPLETO	AZUL	1999
CORSA WAGON GL 1.6	VERDE	1999
GOL 1.0 16V, 4P	PRATA	1999
PEUGEOT 106, COMPLETO	PRATA	1999
PEUGEOT 206 1.6 PASSION	BRANCO	1999
VECTRA GLS 2.2	BRANCO	1999
PALIO 1.6 16V, COMPLETO C/ TETO	BRANCO	1998
SANTANA QUANTUM 2.0, COMPLETO	CINZA	1998
CORSA WIND	BORDO	1997
IPANEMA SL/E, 4P	AZUL	1995
ESCORT HOBBY 1.6	CINZA	1994
MONZA GL, C/ TRIO 4P	AZUL	1994
OMEGA CD 3.0 AUTOM.	BORDO	1993
ESCORT XR3 CONVERCIVEL	PRATA	1988
MONZA SL/E	VERDE	1988

AZEVEDO 373-0806 AUTOMÓVEIS 373-1881

Celta 4p c/ ar	prata	03	G
Corsa Wagon GLS 1.6 compl.	prata	99	G
Clio RN compl. - v.e.	vermelho	00	G
Fiesta Class 4p	prata	99	G
Corsa Sedan ac/te	cinza	01	G
Corsa Sedan	verde	03	G
Corsda Serdan	Prata	00	G
Fiesta 4p c/ som	azul	03	G
Escort Hobby 1.6	vermelho	93	A
Gol 1000 I	vermelho	96	G
Uno SX 4p c/ opc.	bordô	99	G
Vectra GL 2.2	prata	99	G
Vectra GL comp.	Azul	97	G
Vectra GLS comp.	Branco	97	G
Gol G III	verde	00	G
Gol 1000 16v c/ opc.	Cinza	00	G
Gol 1.8	branco	96	G
Palio 4p	branco	97	G
Astra Sedan 1.8 GL comp.	Verde	99	G
Parati 1.0 16v 4p	verde	99	G

PERON 370-798 R: Walter Marquardt

Clio 1.0 compl.	01	verde
Palio Weekend completa 1.0	00	dourada
Uno Mille 1.0	91	branca
Gol GTI compl.	89	azul
GOL GIII completo. (-V.E.)	00	vermelha
Courier 1.3 v.e./t.e	98	bordo met.
Uno 1.6 MPI	93	preto
Escort XR3 + teto solar	93	azul met.
Uno ELX 1.0 4p	95	azul
CBX 200 strada (FINANCIADA)	00	roxa
Suzuki Swift 1.6 SD	94	branca

Automóveis Pereira 370-3574

Av. Prefeito Waldemar Gruba, 3747 - Jaraguá do Sul

Fiat	Uno mille	93	Branco	R\$ 7.000,00
	Uno Mille	94	Cinza	R\$ 7.800,00
	Uno Mille	93	Grafite	R\$ 6.800,00
Ford	Escort GL	97	azul	R\$ 13.000,00
	Escort CL c/ ar	98	vermelho	R\$ 14.500,00
	Fiesta	97	prata	R\$ 9.500,00
GM	Vectra GLS completo	95	dourado	R\$ 13.000,00
	Vectra	97	Chumbo	R\$ 16.500,00
	Celta	01	Prata	R\$ 15.400,00
	Omega GLS	93	cinza	R\$ 12.900,00
	Chevette	89	azul	R\$ 4.900,00
	Corsa	99	Bordo	R\$ 12.500,00
VW	Gol 8v 4p	00	Bordo	R\$ 16.800,00
	Gol 1.6	92	Branco	R\$ 7.500,00
	Gol 1.6	91	Branco	R\$ 7.000,00
	Gol 1.6	92	Verde	R\$ 8.800,00
	Golf comp+bco couro	01	Prata	R\$ 33.000,00
	Parati GI	90	Preto	R\$ 7.000,00
	Biz	03	Vermelha	R\$ 3.500,00

Rodocar 273-6549 Veículos

Rua Bernardo Dornbusch, 620 - Baependi - Jaraguá do Sul

Astra	1.8/2p/compl.	azul	00	G
Verona GL	1.8/4p/GL	preto	95	G
Ipanema GL	1.8/4p/SL	cinza	95	G
Corsa Sedan	4p/compl.	preto	02	G
Corsa Sedan	1.0/4p/Milenium	prata	01	G
Celta	2p	branco	03	G
Tipo	1.6/4p/ comp.	cinza	95	G
Uno	SX/2p	dourado	00	
Gol	1.0/4p/8V	branco	01	G
Verona	1.8/2p/GLX c/ AR	preto	90	G

MN AUTOMÓVEIS

FONE/FAX: 373-0131 ou 373-338

Mercedes C280 4p	Preta	G	1985
Ford Ranger 2.5 CD	Vermelho	D	2000
Gol GIII 4p	Cinza	G	2000
Saveiro	branca	GNV	2000
Belina Del rey 1.8	verde	A	1990
Gol 1.8	prata	G	1994
Uno Mille Smart 1.0 4p	azul	G	2001
Fiesta 4p 0Km 1.0	prata	G	2004
Uno 1.0 c/ opc.	Azul	G	1993
Vectra CD 2.2	branco	G	1997
Gol 2p comp. GTI	preto	G	1994
Omega GL c/ Gas	Branco	GNV	1995
Fusca 1300	Branco	G	1982
Yamaha XT 600	Preto	G	1985
CBX 200	Vermelha	G	2000
Cripton 105c	Verde	G	2002

Barraca p/ camping completa

Amarildo 370-2769 AUTOMÓVEIS

Av. Prefeito Waldemar Grubba, 3771 - Centenário

Mercedes A 160	cinza	00	R\$ 29.000,00
Mercedes C180	cinza	95	R\$ 28.500,00
Scenic RXE	verde	00	R\$ 28.000,00
Gol GIII 8V	branco	02	R\$ 19.500,00
S-10 c/ Kit Gás	verde	98	R\$ 18.500,00
Clio RL c/ ar	branco	01	R\$ 17.800,00
Celta c/ opc.	Preto	02	R\$ 17.300,00
Escort GL 16v comp.	Cinza	98	R\$ 15.800,00
Escort GL 16v	prata	98	R\$ 15.800,00
Escort 1.8	azul	94	R\$ 9.500,00
Gol MI	prata	97	R\$ 11.800,00
Uno Mille	branco	93	R\$ 7.300,00
Monza SLE	marrom	89	R\$ 5.500,00

LD veículos 373-4047

BR 280 KM 60, 329 - Guaramirim (em frente a FAMEG)

FIAT			
Marea 2.0 compl.	Branco	1999	R\$ 19.900,00
Uno S 1.3	Branco	1991	R\$ 6.700,00
Palio EX c/ opc. 4pts	Verde	2000	R\$ 12.900,00
Tipo 1.6 IE comp. 4p	Cinza	1995	R\$ 9.900,00
Tempra 4p 8v comp.	Branco	1993	R\$ 8.900,00
FORD			
Ka CLX	Vermelho	1998	R\$ 10.900,00
Fiesta 1.0 4p	verde	1996	R\$ 9.800,00
Ranger XL compl.+couro, cab. Dupla, Diesel	Branca	2000	R\$ 45.000,00
Escort GL	prata	1993	R\$ 8.900,00
VW			
Gol GLX 2.0 compl. 4p	champ.	1995	R\$ 15.500,00
Passat (alemão) 4p compl.	Cinza	1996	R\$ 15.900,00
Gol CL 1.6 completo	branco	1999	R\$ 13.500,00
Gol 1.0 MI	Preto	1998	R\$ 11.700,00
Gol 1.0 MI	Branca	1997	R\$ 11.500,00
Gol 1.0 I Plus	Branca	1996	R\$ 10.300,00
Passat Pointer	Cinza	1986	R\$ 4.500,00
Logus GL	Azul	1994	R\$ 8.500,00
Gol 1000	Branco	1994	R\$ 7.300,00
GM			
Astra completo	Vermelho	1999	R\$ 23.500,00
Omega GLS 4.1 compl.	Azul	1995	R\$ 12.900,00
Ipanema	Dourada	1991	R\$ 6.900,00
Monza SLE 4p	Marrom	1989	R\$ 6.300,00
Monza SLE	Branca	1980	R\$ 4.500,00

BARRA VEICULOS Fone:376194 Fax: 376-149

Rua: Angelo Rubini s/n. Barra do Rio Cerrado

Audi A3 1.8	- gas	2000	branco
Blazer DLX	die	2001	branco
Frontier	die	2003	branco
Sportage	die	1995	prata
Corsa Wagon	gas	1997	verde
Corsa Wind 1.0	gas	1996	verm
Gol Plus 16v	gas	1998	branco
Gol CL	gas	1994	prata
Parati	gas	1995	prata
Tempra IE 8v	gas	1995	azul
Palio EDX	gas	1996	azul
Vectra	gas	1998	branco
Monza SL/E 1.8	gas	1985	cinza
Kadett	gas	1992	prata

HONDA Motos

Cobrimos Qualquer Oferta

Honda 0 Km sem Entrada

+40x de **192,00**

Credito sujeito a aprovação.
Financiamento em 40x de R\$ 192,00, é referente a Honda Biz Ks 0 Km.

Modelo	Ano	Cor	Modelo	Ano	Cor
Biz KS	99	Vermelha	Titan KS	00	Verde
Biz KS	01	Azul	Titan KS	01	Vermelha
Biz KS	01	Preta	Titan KS	02	Prata
Biz KS	01	Verde	Titan KS	02	Vermelha
Biz KS	02	Preta	Titan ES	00	Vermelha
Biz ES	01	Preta	Titan ES	01	Prata
CG 125	98	Azul	Titan ES	01	Azul
CG 125	99	Azul	Titan ES	03	Vermelha
Titan KS	00	Vermelha	Titan KSE	02	Prata



371-9333

circuito
veículos

Quer vender seu carro
ligue pra nós,
estamos comprando



Clio RN, 2003, 1.0, prata
completo+air bag duplo
R\$ 24.000,00



Corsa Sedam, 2001, branco,
1.0/DS/AQ e AR
R\$ 18.500,00



Celta 2002, prata, 1.0
LP/DS/AQ/Rodas
R\$ 17.000,00



Corsa 2001, branco, 1.0
LP/DS/AR
R\$ 16.000,00



Palio Weekend 2000, cinza
1.3 fire compl.
R\$ 21.000,00



Ford KA 2004, 1.0 vermelho
OKM, c/ limp/desemb/ar quente R\$
19.500,00



Celta Super 2003, 4p,
Vermelho, 1.0/LP/DS/AQ/AR
R\$ 19.800,00



Gol 1000 96 prata c/ ar
cond/direção hid/limp/desemb/ar
quente R\$ 13.490,00



Gol Power 2002, 4p
Cinza 1.0/16v/compl.
R\$ 23.000,00



Celta Super 2003, 4p
1.0/LP/DS/AQ
R\$ 19.000,00

Rua: Reinoldo Rau 355
- Jaraguá do Sul -
circuitoveiculos@terra.com.br

→ 50.2
FIAT

FIORINO - vende-se, furgão,
93.Tr:376-4253

F - 1000 - vende-se, 93,
comp.R\$ 25.000.00.Tr: 9953-
9966

PALIO - vende-se, 97, 2p.R\$
3.500.00 + financ, não precisa
transferir financ.Tr: 9135-8340

PALIO - vende-se, 97, EDX, 4p,
ar cond., R\$ 12.500.00.Tr: 373-
3001

PALIO - vende-se, EX, 98.Tr: 371-
4573

PALIO - vende-se, 1.6, 16 valv.,
98, comp.R\$ 18.000.00.Tr: 373-
2672 c/ Daniel horário coml ou
373-1404.

PALIO - vende-se, EX, 2000,
comp - are DH. R\$ 14.000.00.Tr:
8803-0181.

UNO - vende-se, turbo, preto,
ano 94, comp., em ótimo est.Tr:
9135-7729

UNO - vende-se, smart, 2p,
2000/2001, branco.R\$
10.500.00.Tr:275-0647

SIENA - vende-se, 2001, comp,
16valv.R\$ 19.500.00. Aceita
carro menor vlor.Tr: 376-1737

TEMPRA - vende-se, 95, 8valv, R\$ 7.000 + 25 vezes
R\$ 160.00. Aceito troca por carro
até R\$ 8.000.Tr: 275-2784 ou
9122-2361

TEMPRA - vende-se, (perua), 97, comp. Tr: R\$
12.500.00.Tr: 371-0947 c/
Fabrício

→ 50.3
FORD

F-250 - vende-se, XLL, 2000/
2000, prata, único dono.R\$
46.000.00.Tr:9979-1437

FIESTA - vende-se, 95, 2p,
vermelho, original.R\$
7.500.00.Tr:371-8772 ou 9101-
3494

FIESTA - vende-se, 96, 4p,
50.000Km, original.R\$
11.500.00.Tr:373-3001

FIESTA - vende-se, Street, 2002,
4p, trava elétrica, desemb/
limpador traseiro, unico
dono.R\$ 14.500.00.Tr: 275-0647

KA - vende-se, c/ limp/
desemb, ar quente, vidro e trava
elét. Impecável.R\$ 13.300.00.Tr:
9961-0343

KA - compra-se, acima do ano
2000.Tr:371-2666 ou 9125-7399

KA - vende-se, vermelho, 98,
personalizado.R\$ 10.500.00.Tr:
370-9922

RANGER - vende-se, XL, 2cc, 97,
vermelha, c/ ar. Aceita troca.Tr:
376-1772

→ 50.4
VOLKSWAGEN

BELINA - vende-se, Del Rey II,
DH, reformada, branca, 88.R\$
5.900.00.Tr: 276-2434

BRASILIA - vende-se, 80.R\$
1.600.00.Tr: 370-4509

FUSCA - vende-se, 78, branco,
jogo de rodas Bino 14, motor
garantia, ótimo estado.R\$
4.000.00. Aceita carro vlor

maior vlor.Tr: 275-6455 ou 9909-
4254

FUSCA - compra-se, de
particular acima do ano 75,
pagamento a vista, preço p/
revenda.Tr: 371-8153 ou 9122-
6233

FUSCA - vende-se ou troca-se,
73, c/ som. Troca por moto
menor ou maior vlor.R\$
2.900.00.Tr: 9135-9523 c/ Zeca

FUSCA - vende-se, 75, branco,
1500.R\$ 2.300.00.Tr: 275-2034
c/ Augusto

FUSCA - vende-se, 78, todo
reformado, bateria, estofamento
novo c/ som. Carro de
mulher.R\$ 3.300.00.Tr: 9102-
5220

FUSCA - vende-se 80, verde,
aro 14, R\$ 3.500.00 ou troca por
gol 89 até R\$ 5.000.00. Tr: 376-
3666 c/ Paulo.

FUSCA - vende-se, 75, 1300,
todo reformado.R\$ 2.500.00.Tr:
371-6238

FUSCA - vende-se, 84, branco,
aro brasil, ótimo estado.R\$
3.400.00.Tr:370-5577

ESCORT - vende-se, Hobby, 96,
1000.R\$ 8.400.00.Tr: 9962-3664

GOL - ano 84, motor refrig, a
água.R\$ 4.000,00, aceito troca
em moto.Tr: 9955-4945.

GOL - troca-se, 1000, 94. Troca
por corsa ou Celta.Tr: 374-1117
ou 9975-0117

GOL - vende-se, 99, 1000, 16v,
4p, alarme, único dono.R\$
13.800.00.Tr: 9962-3664

GOLF - vende-se, GL, MI, 4
portas, 1.8, comp., branco, 97,
impecável. Tr: 371-8153

GOLF - vende-se, GL, 95, comp,
bordô.R\$ 12.000.00.Tr: 9973-
5813

GOLF - vende-se, GTI, cambio
automático, 2001, comp.,
+couro. R\$ 42.000.00.Tr: 373-
3001

GOL - vende-se, 96, TSI,
comp.R\$ 12.500.00.Tr: 373-3001

GOL - vende-se, ano 94, 1.6,
branco.R\$ 7.500.00.Tr: 9135-
7729

GOL - vende-se, MI, bom
estado.R\$ 11.200.00.Tr: 370-
0052

GOL - vende-se, 89, 1.6,
álcool.R\$ 4.900.00.Tr: 370-6266

KADET - vende-se, 94,
Light, Entrada + 10 parcelas.Tr:
376-1960 ou 9955-1875 c/
Ademir

KOMBI - vende-se, furgão,
diesel, 82, branca.Tr: 371-6702
ou 9973-9253

LOGUS - vende-se, 96, 2º,
dono. Aceito carro menor
vlor.Tr: 9962-5885

PAMPA - vende-se, 86.Tr: 374-
5023

PAMPA - vende-se, 93 c/
tração.R\$ 8.500.00.Tr: 373-3001

PASSAT - vende-se ou troca-se,
81, bom estado. Troca por
carro maior vlor.R\$ 2.600.00.Tr:
372-1543

PARATI - vende-se, 97,
comp.R\$ 16.300.00.Tr: 9962-
3664

PARATI - vende-se, GL, 1.8, 4p,
2000, c/ rodas de liga leve,
único dono.R\$ 24.000.00.Tr:
9103-5991 ou 276-0397

SANTANA - vende-se, ano
91, GLS, compl.R\$ 8.100.00.Tr:
371-6238

SANTANA - vende-se, 92, cinza
jumbo, 4p.R\$ 10.500.00.Tr: 370-
4508

SANTANA - vende-se ou troca-se,
CLI, 1.8, 95, 4p, rodas
esportivas, pintura e
estofamento novos.R\$
11.000.00.Tr: 276-0397 ou 9103-
5991

SANTANA - vende-se ou
troca-se, CLI, 1.8, 95, 4p.,
pintura nova, estofado novo,
rodas liga leve.Tr: 276-0397 à
noite ou 9103-5991

SANTANA - vende-se, 89
Gas, bom estado, c/ ar quente
e desemb. traseiro + jogo de
rodas. R\$ 5.500,00. Podendo-
se conversar sobre o valor.
Tratar com Glaucy no 9154-
7336.

SANTANA - vende-se ou
troca-se, CLI, 96, 4p, - ar,
dourado, 1.8, gasolina. Troca
por carro menor vlor.Tr: 273-
1001

Oficina Mecânica BAUMANN

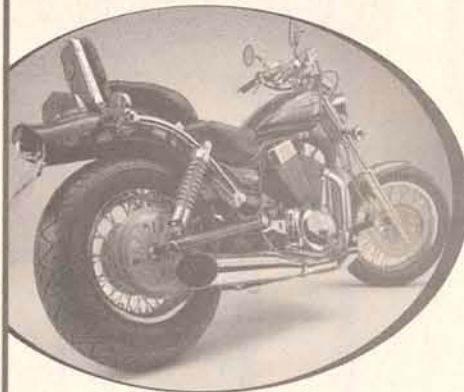
Escapamento - Geometria - Balanceamento

Injeção Eletrônica - Mecânica em Geral

Auto-elétrica - Com. de Pneus

Autorizada: FONES: (47) 275-3730 - 275-3605
GM - VW - Rua: Prefeito José Bauer, 826
Fiat - Ford Vila Rau - Jguá do Sul - SC

Amauri
MOTOS



371-1970

Compra - Vende
Troca - Financia

Motos acima de 1998 até 2002 -
financ. em até 36 x s/ entrada

Motos de 2003 À 2004
Financ. Em até 40 X
Entrada de 10 %

Rua Fritz Bartel, 99 - Baependi
Jaraguá do Sul - SC

USADAS

CB 450 DX	Cinza	1988
Sahara 350	Verde	1999
Sahara 350	Roxa	1997
Tornado 250	Verm.	2002
CBX 250 Twister	Verm.	2002
XLX 250 R	Prata	1984
XL 250 R	Verm.	1983
XT 225	Prata	2000
CBX 200 Strada	Roxa	1997
CBX 200 Strada	Azul	1997
CBX 150 Aero	Vermelha	1989
Titan KS 150	vermelha	2004
Titan KS	Verde	2002
Titan KS	Verm.	2002
Titan KS	Azul	2002
Titan KS	Prata	2001
Titan KS	Verde	2001
Titan KS	Verm.	2001
Titan KS	Azul	2001
Titan KS	Verm.	2000
Titan KS	Azul	2000
Titan ES	Verde	2001
Titan 125	Azul	1999
Titan 125	Verm.	1998
Titan 125	Azul	1998
Titan 125	Verm.	1997
Titan 125	Azul	1997
Titan 125	Vermelha	1996
Titan 125	Azul	1996
Titan 125	Cinza	1995
Titan 125	vermelha	1995
C 100 Biz	Verm.	2001
C 100 Biz	Verm.	1999
Dream	Vermelha	1997

CARROS

Fiorino	Branco	1992
D 20	Verm.	1992
Tempira	Azul	1993
Escort Guia	Prata	1987
Escort L	verm.	1997

Financiamos motos
em até 36 meses

NELSON

Automóveis

compra - vende - troca
financia - novos e usados

Revendedora exclusiva da região
de Reboques Pirâmides

Santana Quantum,	86	azul	G
Voyage	86	preto	A
Omega Suprema GLS	93	azul	G
Omega CD 3.0	94	bordo	GNV
Gol 1.8 (bola)	95	preto	G
S-10 Comp.	96	branca	G GNV
Gol 4p dh/trio	03	branco	G
Gol MI 1.6	97	azul	G
Gol 1.6	92	branco	A
Gol Special	99	branco	G
Picup Willys Ovelant (Reliquia)	65	amarela	A
Chevette SLE	87	preto	G
Chevette	89	bege	A
Belina L 1.6	86	bege	A
Fusca	82	verde	G
Escort Europel GLX completo	98	azul	G
Escort XR3	88	amarelo	A
Escort Ghia	89	verde	G
Opala Comodoro compl.	89	verde met.	G
Opala Diplomata 6cc compl.	90	bordô	G
Ford Landal em couro	80	azul	GNV
F-1000 c.dupla, MWM, c.	94	cinza	D
Monza	90	azul	G
Jeep Compl (Rodão)	89	Bordo metálico	G
Astra comp.	00	azul	G
Uno	90	Preto	G
RD 135	95		G
Moto CG KS comp	01	prata	G

Tel: 371-7212 Cel: 9963-7641
Av. Pref. Waldemar Grubba, 2322 - Vila Lalau

M

MONTANA

MULTI-MARCAS

IMPORTADOS

MARCEDES C 220	94	couro	verde
CIVIC EX	97	aut. completo	branco
PEUGEOT 106	98	1.0 ar q. 161	azul
PEUGEOT 306 XS	97	couro/arbitrio	branco
PEUGEOT 405	93	4ptaridos	prata
PEUGEOT 405 BREAK	94	autocompleta	preta
APPLAUSE	94	4ptaridos/16v	branco
CHARADE	98	4ptaridos	preto

NACIONAIS			
F-1000	98	diesel/completa	azul
S-10	97	diesel/completa	branca
Brasília	75	impecável	verm.
FUSCA	86	1800	branco

ESPECIAIS			
FUSCA	65	P/COLECCIONADOR	
KOMBI	80	único dono impecável	
VARIANT	70	único dono impecável	



WALTER MARQUARDT, 2260
BARRA DO RIO CERRO
FONE: 376-1678

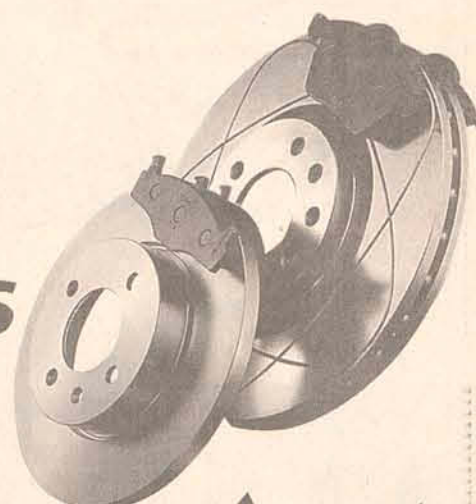
FREIO É FUNDAMENTAL PARA SUA SEGURANÇA

Assistência autorizada



Freios

A Líder
Mundial



EXCLUSIVO
NA REGIÃO

FAÇA SEU TESTE
DE FLUÍDO DE FREIO
GRATUÍTO!



371-7398

kikar@netuno.com.br
Rua exp. Antônio Carlos Ferreira, 865
Jaraguá do Sul - Santa Catarina

INJECAR AUTO CENTER

A CASA DO CARBURADOR

Serviços de:

- ◆ Suspensão
- ◆ Freios
- ◆ Embreagens
- ◆ Mecânica em Geral
- ◆ Carburador e Injeção



Os
melhores
preços da
Região

Fone: (47) 371-3898

Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1207 - Baependi - Jaraguá do Sul - SC

SAHARA - ano 91, R\$ 3.700,00 Tr.
276-3002 c/ Jair

BIZ - vende-se, 0Km, cor a
escolher entrada R\$ 3.300,00 +
18x R\$ 106,00 Tr: 370-2385 ou
9973-8955

BIZ - vende-se, 2004, preta,
partida elétrica, pouco uso, único
dono Tr: Elizabete 373-0032

CBX 200 - vende-se strada, verm.,
98, impecável. Aceito troca. Tr.
9103-7895 ou 9103-2613.

TWISTER - vende-se, preta,
2002, 250cc, ótimo est. c/ 24.000
Km rodados R\$ 7.500,00 Tr:
9104-6677

NX FALCON - vende-se, 400, ano
2000, cor verm. Tr: 9955-4945

CONRADI EMBALAGENS

CONRADI embalagens

ÓTIMOS PREÇOS
TODA LINHA DE
MATERIAL ESCOLAR
NO ATACADO E NO VAREJO

Bobinas e Folhas de Papel para
Presentes, Papel Kraft, Bobina de
Papel HD, Plásticos, Sacolas
Plásticas, Pratos de Papel,
Bandejas, Fitas 3M, Suporte
de Papel, Etiquetas, Rede para
frutas, Material de expediente,
e embalagens em geral



(47) 370-1492 / 376-4253 / 9973-5432

R. José Theodoro Ribeiro, 954 / Ilha da Figueira - Jaraguá do Sul - Santa Catarina

USAGÁS

Convertedora GNV (Gás Natural Veicular)



- Atendemos frotas e particulares
- 1ª convertedora de SC
- Mais de 2 mil veículos convertidos

FINANCIAMENTO EM 24X

REGIÃO NORTE em:

Jaraguá do Sul - Fone: (47) 372-1777 / Rua Barão do
Rio Branco, 230 - centro

GRANDE FLORIANÓPOLIS em:

São José - Fone: (47) 258 - 0036 / Rua Abelardo Manoel
Peixer - 150 - Barreiros

Click

Informática

Venda de Equipamentos para informática
Assistência Técnica Especializada.
Manutenção Preventiva, Limpeza, Consertos, Instalações de Sistemas
Operacionais, Soluções de Conflitos, Configurações e Substituições de Peças, etc.

"Um click em sua vida pessoal e profissional"

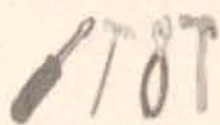


Computadores completos

Assistência Técnica Especializada

HORA TÉCNICA - (Jaraguá do Sul)
INTERNA - R\$ 20,00
EXTERNAS - R\$ 20,00 +
R\$ 15,00 deslocamento

Outras cidades +
R\$ 0,50 o km rodado



Periféricos
CD Rom
gravador e
leitor de DVD



Suprimentos

Tintas Originais e
Recargas todas as marcas de Impressora



Acessórios



Móveis

Teclado retrátil



Informatização
de comércio e
indústrias: Sistemas,
Aplicativos comer-
ciais, Impressoras
Matriciais p/ emissão
de N.F., Impressora p/
emissão Cupom Fiscal,
todos os controles
administrativos de ges-
tão empresarial.

Oferta

MICRO a partir de:
R\$ 1.650,00

Financiamos em 6 / 9 /
12 / 15 / 18 e 24 meses.

Configurações: AMD 2.2 GHZ - 128 mb
de memória, Hard Disk 40GB, fax
modem 56k, cd rom LG 52x, Placa
mãe Asus A7V 266-MX, Placa de
video AGP 32 mb integrada, monitor 15"
drive disquete 1.44, teclado,
mouse, gabinete atx 300w, caixas de
som amplificada, 180w, placa de som
e rede integrada

**NEGOCIAMOS
QUALQUER OFERTA
ANUNCIADA PELA
CONCORRÊNCIA**

Av. Getulio Vargas, 594 - Sl. 2 - Centro - PROX. MILLIUM - FRENTE CÂMARA VEREADORES

Fone/Fax: 275-2684 - email: infoclick@ibest.com.br

@maketel

telefonia e segurança

"Não tome as
decisões pelos
outros. Não deixe
os outros tomarem
as decisões que
São suas."

Fone: 371-7007

**A melhor opção para sua empresa,
escritório e residência.
Produtos e serviços para telefonia,
redes de informática, segurança
eletrônica e automação de condomínios.**



Centrais telefônicas Intelbras



Kit Portão Eletrônico + Interfone



Kit Monitor 6" + Câmera (CFTV)

TELEFONIA

(Instalação e Assistência Técnica)
Centrais telefônicas (PABX)
Placas de expansão p/ centrais
Telefones e fax
Aparelhos para televendas (headset)
Atendedores automáticos
Espera telefônica personalizada
Identificadores de chamadas
Gravadores de ligações
Campainhas auxiliares industriais
Cabos telefônicos
Tomadas e Plugs
Sistemas de proteção
Fontes e baterias p/ telefones

REDES DE INFORMÁTICA

(Instalação e Assistência Técnica)
Cabos (upt cat. 5e)
Racks Fechado 19"
Patch Panel 20 portas 24 portas 19"
Patch Cable CAT 5e
Instalação cabeamento estruturado
Conectores

SEGURANÇA ELETRÔNICA

(Instalação e Assistência Técnica)
Portão eletrônico e interfones
Cancelas automáticas p/ portarias
Fechaduras elétricas e fechos
Vídeo Porteiros
Monitores (P/B e Color)
Micro Câmeras (P/B e Coloridas)
Alarmes e sensores infravermelho
Sistemas de gravações de imagens

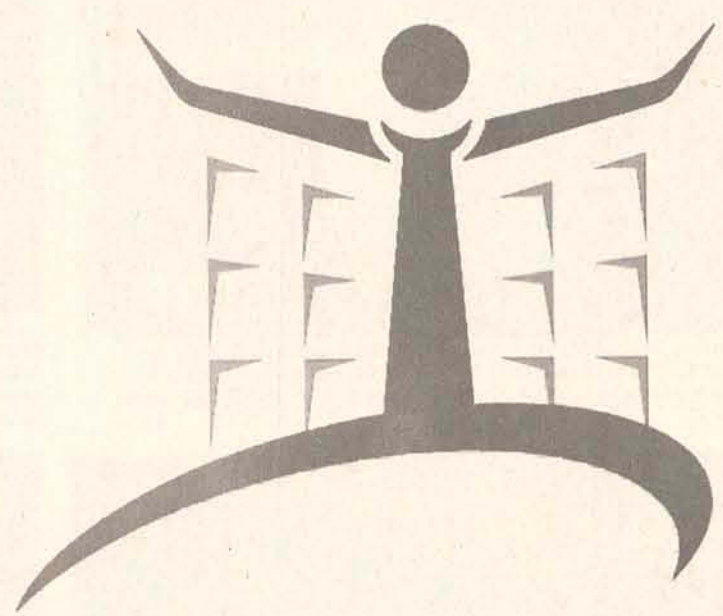
AUTOMAÇÃO PARA PRÉDIOS DE APARTAMENTOS

(Instalação e Assistência Técnica)
Porteiro eletrônico coletivo
Portão eletrônico de alto fluxo
Alarme de incêndio
Iluminação de emergência
Sistema telefônico coletivo
Monitoramento de imagens

VENDAS E SERVIÇOS: Rua: Onélia Horst, 104 - Vila Lenzi - Jaraguá do Sul - SC / email: maketel@terra.com.br - Fone/Fax: (47) 371-7007



A sua chave para novos negócios



XI ENCONTRO DE CORRETORES DE IMÓVEIS DE SANTA CATARINA

**EM CRICIÚMA/SC
DIAS 23, 24 E 25
SETEMBRO DE 2004**

A oportunidade de
um aperfeiçoamento,
gerando melhores profissionais
e seres humanos mais preparados

Workshop
Cursos
Palestras
Exposições

Apresentação
Baile
Jantar de confraternização

Inscreva-se já pelo site www.ecisc.com.br ou pelo fone 48 437.6039

www.parcimoveis.com.br

Os anúncios desse caderno têm validade até a próxima edição.



Imobiliária Menegotti Ltda.

http://www.parcimoveis.com.br
e-mail: immenegotti@parcimoveis.com.br

(47) 371-0031

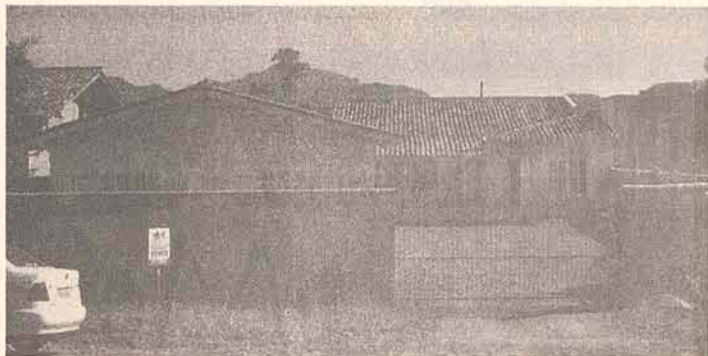
Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

ESTAMOS PRECISANDO DE IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO, TEMOS CLIENTES CADASTRADOS.

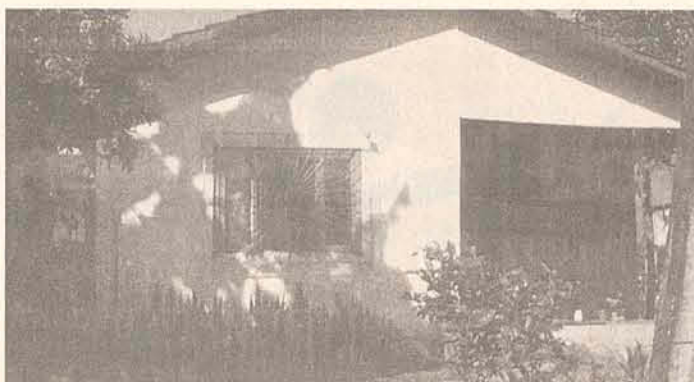


CRECI Nº 550-J

FILIADA A



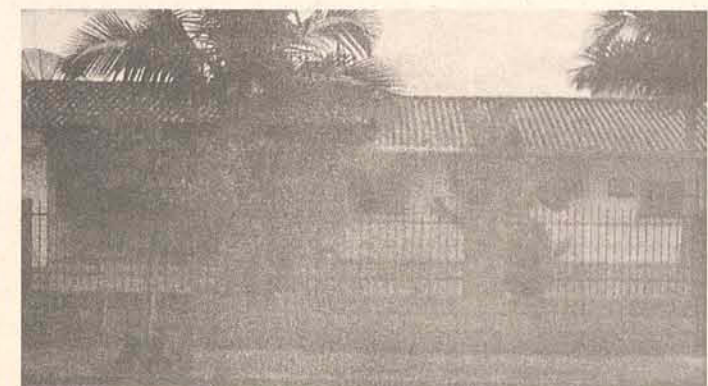
==VENDA== 5411 CASA - RAU - R. CARLOS ZENKE, LOTE: 109 - 02 CASAS DE ALVENARIA NO MESMO TERRENO NA VILA RAU.1ª - COM 03 QUARTOS, BANHEIRO, SALA COZINHA, LAVANDERIA E GARAGEM. 120,00M2 - 2ª - COM 02 QUARTOS, BANHEIRO, SALA COZINHA, LAVANDERIA E GARAGEM 70,00M2 - Área do terreno 450,00 m2 Preço venda: 65,000,00



==VENDA== 5459 CASA - GUARAMIRIM - R. PORTO UNIÃO, 58 - RECANTO FELIZ - CASA DE ALVENARIA COM 03 QUARTOS, SALA, COZINHA, BWC, LAVANDERIA E GARAGEM. Área do terreno 444,60 m2 Área Benfeitorias 63,00 m2 Preço venda: 19,000,00



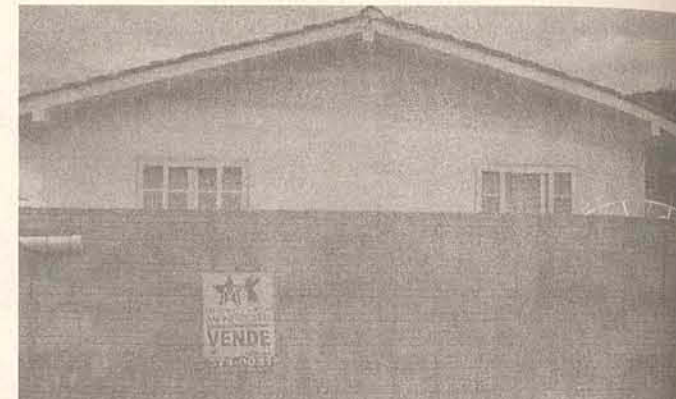
==VENDA== 5418 CASA - BARRA DO RIO CERRO II - RUA 1009 - PROXIMO DA CHOCO-LEITE - ÓTIMA CASA DE ALVENARIA COM 160,00M2, TODA MURADA, 01 SUÍTE + 01 QUARTO, SALA, COPA, COZINHA, LAVANDERIA, BWC, GARAGEM PARA 02 CARROS Área do terreno 770,50 m2 Área Benfeitorias 160,00 m2 Preço venda: 75,000,00



==VENDA== 5505 CASA - AMIZADE - RUA ARTHUR GUINTER, 20 - CASA ALVENARIA 120M2 COM 03 QUARTOS, SALA, COPA, COZINHA, LAVANDERIA, GARAGEM PARA 02 AUTOMÓVEIS, ETC... Área do terreno 450,00 m2 Área Benfeitorias 120,00 m2 Preço venda: 100,000,00



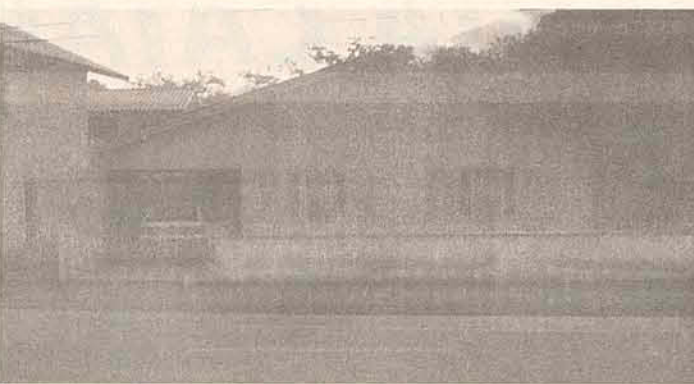
==VENDA== 5517 CASA - TRES RIOS DO SUL - LOT. JOÃO GUALBERTO ROCHA, LOTE: 49 - CASA MISTA COM 01 QUARTO, SALA, COZINHA, BWC E LAVANDERIA. Área do terreno 312,00 m2 Área Benfeitorias 70,00 m2 Preço venda: 20,000,00



==VENDA== 5527 CASA - JOAO PESSOA - R. 1032, Nº 72 - CASA DE ALVENARIA COM 01 SUÍTE + 02 QUARTOS, SALA, COPA, COZINHA, LAVANDERIA, TERRENO COM 255,06M2 (12,34 X 20,67). Área do terreno 255,06 m2 Área Benfeitorias 90,00 m2 Preço venda: 37,000,00



==VENDA== 5533 CASA - RAU - RUA CARLOS ZENKE; LOTE N:66. CASA MISTA COM 120,00 M2 E TERRENO 300,00 M2. 4 QUARTOS; SALA/COZINHA/COZINHA; LAVANDERIA; BWC; ABRIGO P/ AUTOMÓVEL. TERRENO= 12X25= 300 M2. Área do terreno 300,00 m2 Área Benfeitorias 120,00 m2 Preço venda: 45,000,00



==VENDA== 5556 CASA - CHICO DE PAULA - RUA ERWINO MENEGOTTI, 414. CASA DE ALVENARIA COM 192,00 M2 ; 01 SUÍTE ; 02 QUARTOS ; 01 BWC ; 01 WC ; 02 SALAS ; COZINHA ; LAVANDERIA ; GARAGEM ; CHURRASQUEIRA ; 01 DEPÓSITO. TERRENO 12,80M X 25,00 M = 320,00 M2. Área do terreno 320,00 m2 Área Benfeitorias 192,00 m2 Preço venda: 110,000,00



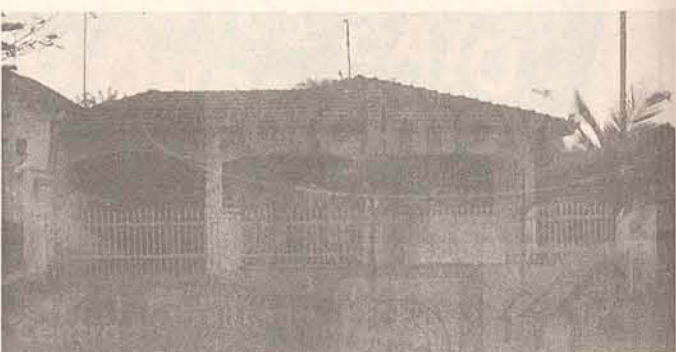
==VENDA== 5559 CASA - ESTRADA NOVA - R. CLARA SCHREINER VERBANI, 215 - CASA DE ALVENARIA COM 03 QUARTOS, SALA, COZINHA, LAVANDERIA E GARAGEM. TERRENO COM 375,00M2 (15 X 25). Área do terreno 375,00 m2 Área Benfeitorias 80,00 m2 Preço venda: 55,000,00



==VENDA== 5562 CASA - ILHA DA FIGUEIRA - RUA CAMPO ALEGRE N: 495. CASA COM ÁREA DE 302 M2 E TERRENO COM ÁREA DE 1050 M2. 01 SUÍTE; 03 QUARTOS 01 BWC; SALA DE ESTAR; COPA/COZINHA; SALA DE JANTAR; CHURRASQUEIRA; LAVANDERIA; DEPÓSITO; GARAGEM E DEPENDENCIA DE EMPREGADA. TERRENO 28,00 M X 37,50 M. = 1050 M2. Área do terreno 1,050,00 m2 Área Benfeitorias 302,00 m2 Preço venda: 200,000,00



==VENDA== 5563 CASA - VILA LENZI - R. JOSÉ EMENDORFER, 832 - CASA DE ALVENARIA COM 03 QUARTOS, SALA, COPA, COZINHA, LAVANDERIA E GARAGEM PARA 02 CARROS. TERRENO COM 645,00M2 (15,00 X 43,00). Área do terreno 645,00 m2 Área Benfeitorias 132,75 m2 Preço venda: 90,000,00



==VENDA== 5569 CASA - TIFA MARTINS - R. DAS FLORES, 149 - CASA DE ALVENARIA COM 03 QUARTOS, SALA, COZINHA, BWC, LAVANDERIA, GARAGEM + ESPAÇO ALTERNATIVO. TERRENO COM 260,00M2 (10,00 X 26,00). Área do terreno 260,00 m2 Área Benfeitorias 113,00 m2 Preço venda: 35,000,00



==VENDA== 5570 CASA - JARAGUA ESQUERDO - RUA HORACIO PRADI, 37 - CASAS MISTA 150,00M2 EM DUAS CONSTRUÇÕES NO TERRENO DE 420,00M2 POSSUEM 4 DORMITÓRIOS, SALAS COZINHAS, 02 BANHEIROS, LAVANDERIAS, DESPENSAS, GARAGENS, ETC... EXCELENTE IMÓVEL PARA LOCAÇÃO, SENDO QUE UMA JÁ TEM INQUILINO. Área do terreno 420,00 m2 Área Benfeitorias 150,00 m2 Preço venda: 47,000,00



==VENDA== 5575 CASA - SAO LUIS - R. ARDUINO PRADI, 735 - CASA DE ALVENARIA COM 03 QUARTOS, 02 SALA, COZINHA MOBILIADA, 02 BWC, LAVANDERIA E GARAGEM PARA 02 CARROS. TERRENO COM 352,00M2 (14,00 X 25,19). Área do terreno 352,00 m2 Área Benfeitorias 118,00 m2 Preço venda: 75,000,00

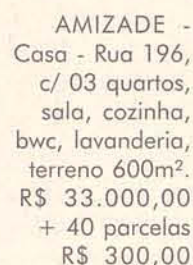


==VENDA== 5571 SOBRADO - ILHA DA FIGUEIRA - R. RICARDO KASSNER, S/N - SOBRADO DE ALVENARIA COM 01 SUÍTE + CLOSET, 03 QUARTOS, AMPLA SALA DE ESTAR/JANTAR, SALA ÍNTIMA, COZINHA, 02 BWC, LAVANDERIA, PORTÃO ELETRÔNICO E GARAGEM PARA 02 CARROS. Área do terreno 493,50 m2 Área Benfeitorias 263,82 m2 Preço venda: 125,000,00

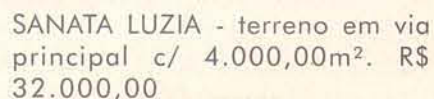
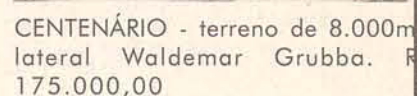
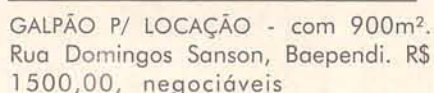
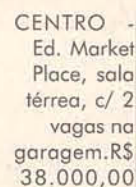
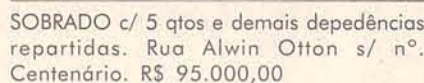
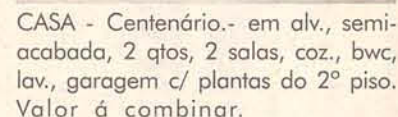
Temos clientes cadastrados!

Parcimóveis

OFERTAS DA SEMANA



Consulte outros imóveis





Residencial BELA VISTA

VOCÊ PODE TER UMA BELA VISTA

ÚLTIMAS
UNIDADES



ARQUITETA
ANA H. PFITZER WOLF

- * 03 dormitórios
- * aptos com sacada
- * 01 ou 02 vagas de garagem
- * salão de festas com churrasqueira
- * play ground
- * prédio com 7 pavimentos c/ elevador
- * portão c/ porteiro eletrônico
- * localização: Vila Nova

Condições facilitadas de pagamento c/ entrada + parcelamento direto com a construtora ou utilizando seu FGTS

Residencial BAEPENDI

Financiamento direto
com a Construtora
sem juros!

Medidores individuais de
água

O Edifício:

- * 07 PAVIMENTOS COM ELEVADOR
- * APARTAMENTOS DE 02 DORMITÓRIOS
- * 02 SALÕES DE FESTAS COM CHURRASQUEIRAS
- * AMPLA ÁREA AJARDINADA
- * PLAY-GROUND
- * PORTÃO COM PORTEIRO ELETRÔNICO
- * PROX. AO CLUBE A. BAEPENDI



A Chave
Vendas: 275-1594

WOLFEPAR
Engenharias e Percepções Ltda.

DÊ ESTA SEGURANÇA PARA SUA FAMÍLIA.

Residencial

Porto Seguro

Arquiteta: Ana H. Pfitzer Wolf



- * 01 suíte, 02 dormitórios
- * Sacada com churrasqueira
- * 01 ou 02 vagas de garagem
- * Salão de festas
- * Play-ground
- * 7 andares

Medidores
individuais de água

Condições facilitadas de pagamento c/ entrada + parcelamento direto com a construtora ou utilizando seu FGTS

REF: 3008 -

APARTAMENTO
COBERTURA DUPLEX,
MOBILIADO COM
QUERINTE, COM
PISCINA NO DECK,
MELHOR
LOCALIZAÇÃO DA
CIDADE, DENTRE
GRANDE ÁREA VERDE,
COM VISTA PARA
TODO CENTRO DA
CIDADE, VENHA
CONFERIR!



REF. 3805 APTO
EDIFÍCIO BELA VISTA
VILA NOVA COM 03
DORMITÓRIOS, 01 BWC,
DEMAIS DEPENDÊNCIAS
R\$ 84.000,00
ACEITA-SE VEÍCULO NA
NEGOCIAÇÃO.



- APARTAMENTOS - CENTRO -
Edifício Aléssio Berri, com área de
218,57m2, com 01 suíte, 02
dorm. com garagem.
Valor R\$ 170.000,00



Ref. 1103 - Centenário - Casa alvenaria NOVA com 118,00m2, com 01 suíte + 02 dorm. com garagem p/02 carros, terreno com 400,00m2, casa com documentação p/financiamento (lado Weg II) Valor R\$ 95.000,00.



Ref. 1102 - Centenário - Casa alvenaria NOVA com 128,00m2, com 01 suíte + 02 dorm. com garagem p/02 carros, terreno com 337,50m2, casa com documentação p/financiamento (lado Weg II) Valor R\$ 100.000,00.



- REF. 50 - Sobrado Ilha da Figueira prox. ao Colégio Homago com 150,00m2, 01 suíte, 01 dormitório e demais dependências, garagem para 02 vagas, churrasqueira. R\$ 140.000,00



Ref. 2802 - Centenário - Terrenos com 337,50m2 Valor R\$ 30.000,00. (lado Weg II)



Ref. 800 - Água Verde - Casa alvenaria com 179,00m2, com 04 dorm., c/garagem p/02 carros, terreno com 388,00m2. Valor R\$ 75.000,00



- REF. 5008 - Salas comerciais no Edifício Chiodini com 84,00m2 02 bwc, com 02 entradas individuais R\$ 45.000,00.



- REF. 3826 - APTO
EDIFÍCIO JACÓ
EMMENDOERFER com 02
dormitórios, sala, copa,
cozinha, lavanderia, 2 sacadas,
02bwc. R\$ 75.000,00



- Apto Amizade com
02 dormitórios,
sala+copa, cozinha,
lavanderia, bwc,
garagem. R\$
45.000,00

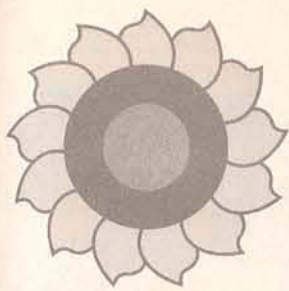


Parcimóveis

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC achave@netuno.com.br
www.parcimoveis.com.br

Fone: (047) 275-1594 / PLANTÃO DE "VENDAS" 9965-9934 - 9917-8051

CRECI 612-J



Girassol

IMÓVEIS


371-7931

E-mail: girassol@parcimoveis.com.br

www.parcimoveis.com.br

CRECI 1741-J

- IMOBILIÁRIA
- ARQUITETURA
- DESIGN
- ADM. DE OBRAS



Horário Atendimento: 8hs às 12hs e 14hs às 18hs. Sábados: 8hs às 12hs


Cód: 1182 - Czerniewicz - sobrado alv. com 300m² - 01 suíte c/ hidro. + 03 quartos e demais dependências - terreno com 570m² - R\$250.000,00 - ficam alguns moveis.


Cód - 1167 - CENTRO - Casa alvenaria 400m² - Terreno 1000m² - INDICADO PARA CLINICA R\$ 300.000,00 - (Negociável).



Cód. 2068 - Vila Rau - Casa geminada com 70 m² - 02 quartos, banheiro, cozinha, lavanderia, despensa, 02 vagas de garagem, churrasqueira, varanda. - R\$ 43.000,00.



Cód - 3132 - CENTRO - Terreno 425m², Centro. R\$ 50.000,00



Cód: 3135 - Santa Luzia - terreno 483m² - Residencial Geranium - À vista R\$ 10.000,00 ou 50% de entrada mais saldo parcelado em 12 vezes.



Cód: 3133 - Santa Luzia - terreno com 483m² - Residencial Geranium - À vista 11.000,00 ou 50% de entrada mais saldo parcelado em 12 vezes



Cód. 3122 - RIO MOLHA - terreno 329 m² (12 x 23,50) - R\$ 20.000,00

Terrenos na

Ilha da Figueira - area 450 m²
R\$ 18.000,00


Cód. 3119 - AMIZADE - Terreno - 13.651 m². R\$ 60.000,00



Cód: 3134 - Santa Luzia - terreno 483m² - Residencial Geranium - À vista R\$ 10.000,00 ou 50% de entrada mais saldo parcelado em 12 vezes



Cód.1188 - Santa Luzia - casa alvenaria 50 m² - terreno com 420 m² R\$ 18.500,00 - estuda proposta.



Cód.- 3137 -Champagnat Lotes Residencial Hornburg -R\$ 35.000,00 (com asfalto)



Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 654 - Centro - Jaraguá do Sul

Parcimóveis

376-0015

barrasul@netuno.com.br

BARRA DO RIO CERRO - terreno com 850,19m²,
Rua 1098, lote nº 9, Residencial Dell'Pradi, R\$
42.000,00.

BARRA DO RIO CERRO - terreno c/ 389,41m²
(14x28,25), Rua Angelo Rubini, nº 677, R\$
75.000,00 - 50% entr. saldo até 6 vezes, aceita
carros até R\$ 50.000,00 como parte de pgo.

BARRA DO RIO CERRO - terreno com
12.070,00m² com três olho d'água localizado na
Rua Gustavo Otto Alvin Welker - **R\$ 25.000,00**,
aceita carro até **R\$ 10.000,00**

CRECI 1589-J

BarraSul
A imobiliária da Barra

BARRA DO RIO CERRO - chácara com 48.374,62m², sendo 25.000,00m² de
área plana, edificado com uma casa em alvenaria c/forro, 4qtos, 2 banheiros, sala,
copa, coz.lavanderia, horta, 2 lagoas de peixe, uma granja para 8.000 frangos
desativada, mais um galpão em madeira, c/ 120,00m², **Rua Domingos Vieira,**
nº 801 - **R\$ 180.000,00**, aceita carro, terreno, casa, apartamento como parte
de pagamento.



RUA ANGELO RUBINI, 1046



BARRA DO RIO CERRO-casa alvenaria com laje com 132,30m² averbada,
terreno c/305,23m², 3 qtos sendo um suite, 3 banheiros,
sala,copa,coz.lavanderia, garagem, churrasqueira, toda casa com piso cerâmico,
murada, Rua Manoel Vieira, 44 - R\$ 85.000,00.



BARRA DO RIO CERRO - casa alvenaria c/ 232,00m² e com estrutura para mais um
piso, tendo na frente uma loja comercial com aproximadamente 100,00m², e área de
estacionamento de 80,00m², terreno com 450,00m²(28x16), 2qtos, sala, copa, coz.
4 BWC, lavanderia, garagem, Rua Angelo Rubini, (foto-visão), **R\$ 100.000,00**, ou
troca por um trator Retro escavadeira Casa - H



BARRA DO RIO CERRO - casa alv.c/laje 163,00m², terreno c/ 665,85m²
(29,70x23,00), 3qtos, dois banheiros, sala, copa, cozinha semi-mobiliada, um dos
quartos com guarda roupa fixo, todas as peças com cortinas, terraço, churrasqueira,
despensa, toda murada, portão eletrônico, Rua Virgílio Satler, 280 - R\$
100.000,00



JARAGUÁ 99 - casa alv. c/ 60m², 2 qtos, sala, copa,coz.banheiro e
mais uma área comercial construção mista com 230,00m², onde
funciona bar, lanchonete, dois banheiros, cancha de bocha coberta, duas
mesas de bilhar, **Rua Elisa V. Maass, lote nº 32, R\$ 65.000,00**, aceita
caminhão ou carro até R\$ 30.000,00 ou ainda casa comercial, ponto
comercial, na Vila Lenzi ou proximidades do centro.

VILSON
Corretor de Imóveis
CRECI 4936

Rua: Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207 - Jaraguá do Sul / SC

Fone 371-2357

vilson@parcimoveis.com.br



VILA LENZI - casa de madeira com 60m², com
dois quartos, terreno 525,00m². Rua Antônio
Carlos Ferreira esq. com Pd Horacio. R\$
65.000,00



ILHA DA FIGUEIRA - casa com 128m², terreno
450 = 15x30 na Rua Lilia Ayroso..... Nº 35 **R\$**
90.000,00



LOTEAMENTO SCHWARTZ - terrenos com
448,00m² R\$ 15.000,00 a vista ou R\$ 5.000,00
de entrada + 90 parcelas de um salário mínimo.



AMIZADE - casa em alvenaria com 103m²
terreno com 460m...Com 3 quartos de demais
dependências Rua Oreste Tecila, Nº 226 **R\$**
45.000,00



VILA LENZI - Terreno com 1.940,00m² Rua
39 - Lorencio Kanszler **R\$ 140.000,00**



SCHROEDER - Mini chácara com 8.500,00m²
à 300mt da Rua principal, próximo ao Salão
Bracinho. **R\$ 35.000,00**

RANCHO
IMÓVEIS

373-0283

www.Parcimóveis.com.br

VENDE - GUARAMIRIM

CASA DE ALVENARIA com 99,00m²
uma suite, 2 quartos, sala, cozinha,
lavanderia, banheiro varanda. TERRE-
NO 448m², VALOR **R\$**
40.000,00 - GUAMIRANGA.

CASA MISTA - com 200,00m², 3
quartos, 1 banheiro, cozinha, copa, ga-
ragem, terreno 434m² - VALOR **R\$**
55.000,00 - IMIGRANTE, ACEITA CAR-
RO, CAMINHÃO.

CASA DE MADEIRA, com 80,00m²,
tres quartos, banheiro, rancho, gara-
gem. TERRENO 795,00m². VALOR **R\$**
30.000,00. BANANAL.

CASA DE ALVENARIA - 160,00m²,
uma suite mais tres quartos, dois ba-
nheiros, playground, piscina, TERRENO
COM 355,00m², MURADO. valor **R\$**
90.000,00. AVAI.

CASA MADEIRA 70,00m², treas qtar-
tos, um banheiro, MAIS UM GALPÃO
144m² com banheiro. TERRENO COM
1.600,00m². TODO MURADO VALOR
R\$ 85.000,00 - AMIZADE.

CASA DE ALVENARIA com tres qar-
tos, um banheiro demais dependências
com 135,00m², TERRENO COM
3.000,00m² - VALOR **R\$ 75.000,00** -
NOVA ESPERANÇA.

SOBRADO DE ALVENARIA
residencial e comercial, uam suite, tres
quartos, dois banheiros, dua vaga de
garagem, com 660m². TERRENO
305m². VALOR 220.000,00. AMIZADE.

CASA DE ALVENARIA, tres quartos,
um banheiro, garagem, com 82m².
TERRENO com 420m². VALOR **R\$**
45.000,00 - Amizade.

CASA ALVENARIA mobilhada, uma
suite mais dois quartos, dois banhei-
ros, garagem para dois carros, com
160,00m² - TERRENO 660,00m². VA-
LOR **R\$ 105.000,00**.

VENDE - GUARAMIRIM

TERRENOS

ÁREA DE TERRA - 90.000,00, com nascen-
te, correço, mata axiliar especial para
chacaras VALOR **R\$ 50.000,00** JACU-
AÇU.

TERRENO URBANO - JARDIM SANTA RITA
- LOTE 37, com 360,00m², toda infra-es-
trutura completa, VALOR AVISTA **R\$**
13.000,00 ou 5.000,00 de entrada mais
parcelamento até 60 meses. AVAI.

TERRENO URBANO - JARDIM SANTA RITA
- LOTE 44, com 360,00m², toda infra-es-
trutura completa, VALOR AVISTA **R\$**
13.000,00 ou 5.000,00 de entrada mais
parcelamento até 60 meses. AVAI.

TERRENO URBANO - JARDIM SANTA RITA
- LOTE 51, com 360,00m², toda infra-es-
trutura completa, VALOR AVISTA **R\$**
13.000,00 ou 5.000,00 de entrada mais
parcelamento até 60 meses. AVAI.

TERRENO URBANO - JARDIM SANTA RITA
- LOTE 41, com 360,00m², toda infra-es-
trutura completa, VALOR AVISTA **R\$**
13.000,00 ou 5.000,00 de entrada mais
parcelamento até 60 meses. AVAI.

TERRENO URBANO - LOTEAMENTO
ECCEL - lote 22 com 299,25m², VALOR
AVISTA **R\$ 18.000,00**, estuda-se propos-
ta. - AMIZADE - proximo ao Corpo de Bom-
beiro.

SCHROEDER I

DUAS CASAS em alvenaria, uma com 70,00
m² com dois quartos, um banheiro, e uma
com 150,00m², com tres quartos, dois ba-
nheiros, TERRENO com 850,00m², VALOR
R\$ 65.000,00. Aceita carro casa em
guaramirim.

www.Parcimóveis.com.br

VARIAS IMOBILIARIAS
DEZENAS DE CORRETORES
TRABALHANDO PARA VOCÊ

Rua Irineu Vilela Veiga, 137 • Centro • Guaramirim • SC



Imobiliária SECULUS

CRECI 1873-J

R. EPITÁCIO PESSOA, 415 - JARAGUÁ DO SUL
imobiliariaseculus@netuno.com.br

371-8814

Plantão - 9973-8335



VENDE - ALUGA - ADMINISTRA - CONSTRÓI



Galpão Industrial às margens da BR 280, com 1300m2 de área construída, sendo terreno com 10.000m2. **R\$ 500.000,00**



LITORAL EM PI-CARRAS
Aptos c/ suite + 2 qtos, sala estar/jantar, bwc social, cozinha/chur., sacada, área de serviço, c/ 2 vagas de gar. Prédio c/ quadra poli esportiva, salões de festa - Rua Nereu Ramos. Apto 103 - **R\$ 145.000,00**



Apto 703 do Ed. Amaranthus, com 306m2 de área total, excelente vista para o centro, orientação solar de sol da manhã. **R\$ 210.000,00**



ED. MARINA - Rua Marina Frutuoso. apto 403, c/ suite + 2 qtos. **R\$ 115.000,00**



TERRENO com 1.540m2, em área Residencial nobre do Centro. R. Nelsom Nasato. **R\$ 230.000,00**



-APTO com 2 quartos e demais dependências. Garagem para 1 carro. Valor **R\$ 60.000,00**



ED. AMARANTHUS - VENDE OU ALUGA - (próx. Justiça Federal) - Rua Adolfo Sacani, 36, apto c/ suite master + 2 qtos, dep. de empregada, 2 vagas de garagem. **Aluguel R\$ 1.110,00**
Venda: apto 1 andar **R\$ 248.000,00**



Ed. Chiodini, apto c/ suite mais 2 quartos, dep. de empregada completa, 115m2 área útil e 150m2 de área total (incluindo 1 vaga de garagem) **R\$ 112.060,00**



Ed. Argus - Apto com Suite mais dois quartos, salas de estar/jantar, cozinha mobiliada, apto com excelente orientação solar. R. Jorge Lacerda, 270 **R\$ 110.000,00**



Flat no ed. Saint Sebastian, pronto e mobiliado. **R\$ 118.000,00**



- Ed. Amarillis, com suite + 2 qtos e demais dep., sacada com churrasqueira. Semi-mobiliado. **R\$ 100.000,00**



Ed. Tower Center - Apto com suite mais dois quartos e demais dependências, garagem p/ 2 carros R. Clemente Baratto. Semi-mobiliado. **R\$ 165.000,00**



- Ed. Res. Magnólia, apto com suite + 1 qto, e demais dependências. R. pe. Pedro Francken (prox. ao Col. Jangada) **R\$ 90.000,00**



Ed. Dianthus - Apto com suite + 2 qtos e dep. de empregada, garagem para 2 carros. R. Mari na Frutuoso, 330. **R\$ 175.000,00** aceita troca por casa de igual valor



Res. Bartel, apartamento com suite mais dois quartos, demais dependências. Uma vaga de garagem. **R\$ 75.000,00**



Casa com suite mais três quartos, piscina, garagem para 2 carros, fino acabamento, totalmente mobiliada. Bairro Baependi. **R\$ 350.000,00**



Jaraguá Esquerdo - Casa c/ 140m2, c/ 1 suite, 3 qtos e demais dep. R: Henrique Bortolini, 106. **R\$ 79.000,00**



Casa 150m2, sendo suite mais dois quartos, sala de estar, garagem para 2 carros, terreno com 900m2. Bairro Ana Paula. **R\$ 80.000,00**



Apto tipo Flat no Parthenon Century Hotel. **R\$ 80.000,00**



Terreno com 360m2, Prox. do centro. **R\$ 28.000,00**



Terreno em condomínio Fechado, Lot. Flamboyant, com área de 1.200m2. Valor: **R\$ 60.000,00**



Terreno com 940m2 sendo 20m de frente. Valor **R\$ 53.000,00**



-Terreno com 312m2, Bairro Ilha da Figueira. **R\$ 28.000,00**

LOCAÇÃO RESIDENCIAL

IRes. Amaryllis - Vila Nova apto com 02 quartos e demais dependências - **R\$ 400,00**

IEd. Gardênia - aptos com 02 quartos e demais dependências - (Centro) **R\$ 380,00**

ICasa com 03 quartos de Alvenaria - Rua Carlos Hardt, 44 - **R\$ 380,00**

IEd. Marangoni - Aptos com 02 quartos e demais dependências (Vila Nova) - **R\$ 400,00**

IEd. Antúrio - Jguá Esquerdo apto com 02 quartos e demais dependências - **R\$ 400,00**

IEd. Petúnia - Jguá Esquerda - **R\$ 320,00**
apto com 01 quarto e demais dependências.

IEd. Bela Vista - Vila Nova - **R\$ 470,00**
apto com 03 quartos e demais dependências.

IResidencial Sun flower - Apto com 02 quartos, sendo 1 suite + 01 e demais dependências, churrasqueira na sacada, 01 vaga de garagem, **Bairro Jguá Esquerdo. R\$ 450,00**

IEd. Imigrantes - Apto com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem. **Perto UNERJ R\$ 500,00**

IEd. Dianthus - c/ suite + 2 qtos. **Vila Nova R\$ 750,00**

IEd. Amaranthus apto c/ suite master + 2 qtos e demais dep., 2 vagas de garagem. (próx. Justiça Federal) - **A partir de R\$ 1.100,00**

LOCAÇÃO COMERCIAL

IEd. Hortência - José Emendoefer 1549 - 1 sala térrea - 36m2 - **R\$ 300,00**

ICentro Comercial - R. Mal. Deodoro, 1594 - salas diversas, c/ 32m2 cada. **R\$ 280,00/250,00**

IEd. Marina Cristini - Rua Bernardo Dornbusch, 590. **R\$ 400,00**

IEd. Bárbara - R. Epitácio Pessoa, 532 - salas, c/ 40m2, 2º andar - **R\$ 350,00**

IEd. Bárbara - R. Epitácio Pessoa, 532 - salas, c/ 40m2, 1º andar - **R\$ 400,00**

ISala coml., na Rua Epitácio Pessoa, 570, de 30 a 48m2. **R\$ 300,00 a R\$ 470,00**

IEd. Tower Center - salas de 101m2 a 138m2, c/ garagem. **R\$ 500,00**

VENDAS RESIDENCIAIS

IVila Lenzi - sobrado em alv., c/ 250m2 (suite + 3 qtos) - R. Francisco Piermarin. **R\$ 200.000,00**

ICasa em alv., c/ 2 qtos e demais dep. - Três Rios do Sul. **R\$ 43.000,00**

ICasa c/ suite + 2 qtos, demais dep., piscina, salão de festas, terreno c/ 800m2. Rua Adílio Esbardelathi, 97. **R\$ 175.000,00**

ICasa c/ suite + 3 qtos e demais dep., terreno c/ 680m2. Rua Max Wilhelm, 901. **R\$ 170.000,00**

Imóvel comercial residencial, em construção, terreno c 900m2 e construção 300m2. R Francisco Ruscka, 614. **R\$ 110.000,00.**

VENDAS TERRENOS

IRua Arduino Pradi - São Luiz - **R\$ 25.000,00**

ICHácara c/ 245.000m2, casas, lagoas, próx. do centro. **R\$ 108.000,00**

QUER MAIS???

então acesse:

www.parcimoveis.com.br



Imóveis para vender e alugar em Jaraguá do Sul (SC) e região.

[Home](#) | [Imobiliárias](#) | [Sobre a Parcimóveis](#)

Procure Seu Imóvel

1) Tipo de negócio

2) Tipo de imóvel

3) Preço mínimo

4) Preço máximo

5) Cidade

Anuncie Seu Imóvel

Anuncie seu imóvel e veja as vantagens em ter várias imobiliárias trabalhando para você.

Fale Conosco

Fale conosco, tire suas dúvidas e deixe sua sugestão, elogio ou crítica.

Outras Opções de Pesquisa:

Procure seu imóvel num empreendimento ou pelo código.

Imobiliárias

Conheça as imobiliárias que formam a Parcimóveis - Parceria Imobiliária:





















Artigos & Dicas

- Tabela de honorários praticada pelas imobiliárias participantes da Parcimóveis;
- Telefone e endereço dos tabelionatos e cartórios de registro de imóvel;
- Vantagens em anunciar seu imóvel na Parcimóveis;
- Tipos e subtipos de imóveis que podem ser encontrados ao pesquisar neste website;

TELA DE CONSULTA DO WEBSITE DA PARCIMÓVEIS

Com objetivo de oferecer o melhor serviço dentro de um programa de qualidade no atendimento, a Parcimóveis desenvolveu uma conexão via Internet entre você cliente e as DEZ IMOBILIÁRIAS PARCEIRAS.

No conforto e segurança do seu lar e trabalho você terá acesso a centenas de ofertas de imóveis para VENDA E LOCAÇÃO em Jaraguá do Sul e região, incluindo Guaramirim, Massaranduba, Schroeder e Corupá.