



# CORREIO DO POVO



20 DE NOVEMBRO DE 2004

SÁBADO

Nº 5.019 | R\$ 1,50



SEMINÁRIO

Dionei quer implantar projeto de cooperativas e produtores

■ PÁGINA 3



PESQUISA

Fibra da banana é alternativa de geração de renda na região

■ PÁGINA 5

Assine o **CORREIO DO POVO**  
promoção: novembro e dezembro

R\$ 13,00 POR MÊS

**371 1919**  
ligue já!

\*Consulte sobre as diversas modalidades de assinatura e as práticas formas de pagamento

REAÇÃO

## Depois de reportagem, Pasold exonera diretoria do Issem

■ PÁGINA 3

MEMÓRIA

## Moconevi promove eventos em homenagem a Zumbi

■ PÁGINA 4

VENCER OU VENCER

ARQUIVO/ALEXANDRE BOGO



Esperança do Juventus contra o Figueirense amanhã é que esta cena se repita, já que a vitória dá acesso a A2

■ PÁGINA 7

DANÇA

## Sesc traz para os palcos da Scar 'Vácuo de Gizela'

■ PÁGINA 6

### INDICADOR ECONÔMICO

	Compra	Venda	
• Cotação U\$\$			
Comercial	2,7629	2,7637	▲
Paralelo	2,9400	3,0400	▼
Turismo	2,7400	2,8400	▲
• Cotação Euro			
	3,6189	3,6388	▲
• CUB	R\$:815,94 (novembro)		
• Índices	Pontos	Oscilação	
Bovespa	24.053	0,37 %	▼
Dow Jones	10.458	0,98 %	▼
Nasdaq	2.076	1,31 %	▼
• Poupança (%)	0,6497		

**Personal PISCINAS**  
Absoluta em seu lazer

**Cassuli Advogados Associados S/C**  
OAB / SC 397/99  
(47) 371-7511  
Advocacia Empresarial

Vestindo o corpo e a alma das pessoas

**marisol s.a.** 40 anos  
www.marisolsa.com.br

**Unimed**  
Unimed. Seu Plano, Sua Vida

**370 2200**  
www.unimed.com.br

**Duas Rodas Industrial**  
www.duasrodas.com

**Quer adiantar o seu 13º salário?**  
Faça o seu empréstimo com as melhores taxas.

**Valeu Empréstimo Pessoal**

CAMPANHA

# NOITE muito FELIZ!



PARA MUITAS FAMILIAS JARAGUAENSES O SONHO DA NOITE FELIZ COMEÇA EM TER O QUE COLOCAR NO PRATO.

noite feliz é com comida no prato!

## O QUE É A CAMPANHA "NOITE MUITO FELIZ"?

O Jornal CORREIO DO POVO tem consciência de sua responsabilidade social e de seu papel na sociedade. Desde 2001 mobiliza sua equipe em uma campanha que objetiva arrecadar alimentos e se possível, brinquedos e roupas, posteriormente selecionados e distribuídos a famílias carentes com base em dados de associações de bairros e paróquias locais. A cada ano a quantidade de donativos vem aumentando, o que nos motivou a montar um projeto ainda maior: o "Noite Muito Feliz".

### • QUAL O OBJETIVO?

Arrecadar um número ainda maior de donativos, envolver cidadãos e empresas para tornar verdadeira tão sonhada "noite feliz" de centenas de pessoas.

### • COMO VOCÊ PARTICIPA?

Por meio de doações em qualquer quantidade e variedade: roupas e brinquedos em bom estado e alimentos não perecíveis. Além dos tradicionais postos de coleta em supermercados da região, o CORREIO DO POVO disponibiliza sua sede, à rua Cel. Procopio Gomes de Oliveira, 246, bem no Centro como centro de coleta, triagem e, posteriormente, distribuição com veículos próprios, devidamente identificados com a marca da campanha.

### • COMO AS EMPRESAS PARTICIPAM?

O CORREIO DO POVO busca junto a empresários locais doações de todos os tipos: roupas, alimentos, brinquedos, calçados, livros, enfim mercadorias que possam ser doadas a fim de trazer mais conforto, lazer e diversão à essas famílias carentes.

Viu só? Tornar-se um Papai Noel, não é tão complicado. Participe!

Informe-se e saiba como contribuir: 371 1919

**CORREIO DO POVO**

Solidário desde 1919



# Dunga tara sinherê

Comemora-se hoje o Dia Nacional da Consciência Negra. Muito mais do que uma simples comemoração, a data requer uma reflexão aprofundada sobre o que ela significa. Cento e seis anos depois da Lei Áurea, é possível se falar em liberdade e em igualdade? Apesar de representar mais da metade da população brasileira, a comunidade negra ainda carrega na alma todas as consequências de não ter recebido junto com a "liberdade" a cidadania. As senzalas modernas são tão ou mais discriminatórias e desumanas quanto as que existiram durante os mais de 350 de escravidão no Brasil.

Em 20 de novembro de 1695, morreu Zumbi dos Palmares, símbolo da resistência negra à escravidão. Quantos zumbis ainda existem, persistindo na

opressão e no preconceito? Quantos senhores, feitores e capitães-do-mato resistem ao tempo e às leis? Quanto sentimento de superioridade ainda existe? É impressionante a capacidade do ser humano em preservar certas tendências características da idade média, que se orientava pelo instinto; uma in-

## ► A semana da Consciência Negra nos convida a purgar a culpa pela centenária e infeliz omissão diante da discriminação

teligência rudimentar que difere da inteligência propriamente dita, porque suas manifestações são conforme as espécies e as necessidades.

No Brasil, a tão propagada democracia racial não passa de mito. A discriminação racial está enraizada na cultura nacional como uma praga, fruto do predomínio dos colonizadores eu-

ropeus, que relegou o negro à condição de inferioridade, sistematicamente referendada no cotidiano das ações. E essa condição tende a ser mantida até que sejam implantadas efetivas políticas públicas reparadoras que permitam ao negro as mesmas oportunidades dadas às outras etnias. Em ple-

no século 21, persiste o método da exceção, quando se exalta a ascensão de um negro para mascarar a discriminação.

Todavia, não se percebe que o negro não avança como comunidade. As conquistas são individuais, sempre muito árduas. Para dissimular o preconceito, o senso comum imputa ao

negro a condição de racista. Todavia, é preciso ressaltar que só é preconceituoso quem tem poder para exercer o preconceito, e poder os negros do Brasil infelizmente não têm. Muito pelo contrário, pelas condições de vida, são levados a alimentar a baixa estima para manter a distância e a condição de inferioridade.

É preciso tocar na ferida que há séculos mancha e violenta a imagem deste país miscigenado. É preciso também admitir que a discriminação racial não está restrita a casos isolados, tampouco faz parte do imaginário popular. A semana da Consciência Negra nos convida a purgar a culpa pela centenária e infeliz omissão, eliminando, de uma vez por todas, o critério da diferenciação pela cor, não pelo caráter e competência.

## | FRASES |

"Não é substituindo a diretoria que se vai resolver os problemas do Issem. Eles permanecerão até que a Prefeitura pague a dívida"

♦ José Benedito de Campos, ex-presidente do Issem, comentando a exoneração do cargo, feito ontem pelo prefeito Irineu Pasold.

# Mundo | Pessoas & Fatos |

## ► EGITO

### População protesta contra assassinato de policiais

O assassinato de três policiais do Egito por soldados de Israel na fronteira entre os dois países enfureceu a população egípcia, em meio a promessas israelenses de que o incidente será investigado a fundo. Depois das orações de ontem na milenar mesquita de Al-Azhar, a principal do Cairo, centenas de pessoas protestaram e exibiram faixas com inscrições como "não se esqueçam de 6 de outubro de 1973", data na qual o Egito iniciou a última guerra contra Israel, e "as desculpas dos porcos não aplacam nossa ira". Tropas de choque da polícia e agentes de segurança à paisana acompanharam a manifestação. (AE)

## ► ISRAEL

### Sharon flexibiliza para negociar com palestinos

Raanan Gissin, importante assessor do primeiro-ministro de Israel, Ariel Sharon, disse ontem que as negociações de paz poderiam ser retomadas se os palestinos demonstrassem boa-vontade. Gissin fez a declaração um dia depois de Sharon ter sugerido que retiraria uma de suas principais exigências para negociar: repressão aos grupos militantes armados por parte dos palestinos. Sharon disse que ainda quer que os grupos sejam desmantelados em algum momento, mas agora considera suficientes os esforços palestinos para conter a incitação contra o Estado Judeu. (AE)

## ► SUDÃO

### Governo e rebeldes assinam acordo de paz

O governo do Sudão e os rebeldes do Sul do país assinaram ontem um documento comprometendo-se a encerrar definitivamente até 31 de dezembro as duas décadas de guerra civil. O documento foi assinado durante reunião especial em Naróbi do Conselho de Segurança da ONU, que pela primeira vez em 14 anos se reúne fora de Nova York.

Os 15 membros do CS haviam aprovado previamente uma resolução sobre o Sudão, oferecendo apoio político e econômico ao Sudão após o fim da guerra, que deixou milhões de mortos no sul e na região de Darfur, no Oeste. (AE)

## ► IRAQUE

### Ataque dos EUA deixam Pelo menos 18 mortos

Forças dos Estados Unidos e iraquianas atacaram uma importante mesquita sunita de Bagdá depois das orações da sexta-feira, matando pelo menos três pessoas. No Norte do país, numa batalha pelo controle de Mossul, tropas iraquianas atacaram diversos alvos durante a madrugada, matando pelos menos 15 supostos integrantes da resistência à ocupação do país. Em contrapartida, a resistência detonou carros-bomba em Bagdá e numa cidade xiita ao Sul da capital e disparou foguetes e granadas de morteiro contra a chamada Zona Verde. De acordo com a polícia, seis pessoas morreram na explosão do carro-bomba em Bagdá. (AE)

## ► VENEZUELA

### Bomba mata promotor que investigava inimigos de Chávez

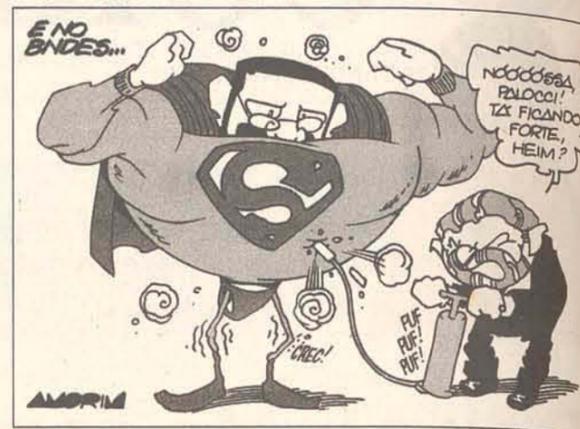
Um atentado a bomba matou na noite de quinta-feira o promotor venezuelano Danilo Anderson, 38 anos, que investigava cerca de 400 envolvidos no fracassado golpe de Estado de abril de 2002 - durante o qual o presidente Hugo Chávez, ficou afastado do cargo por 47 horas. Segundo fontes policiais, uma carga de explosivo C-4, acionada por controle remoto, foi colocada embaixo do furgão Toyota do promotor, quando ele transitava pelo distrito de Los Chaguaramos oeste de Caracas. O corpo de Anderson ficou totalmente calcinado após a explosão e a confirmação de a identidade só ocorreu na manhã de hoje. (AE)

## ► FRANÇA

### Hospital entrega à viúva boletim medico de Arafat

Os dirigentes do hospital militar Percy de Clamart, perto de Paris, entregaram ontem o boletim médico do ex-líder da Autoridade Nacional Palestina, Yasser Arafat, a sua viúva, Suha Arafat, que "o está analisando". Para o embaixador palestino na Argentina, Suhail Akel, morte de Arafat se deveu ao cerco imposto por Israel ao quartel-general de Ramallah. "Não foi uma morte natural, foi imposta pelo cerco militar de três anos por parte de Israel", disse Akel. Outros líderes palestinos acreditam que Arafat foi envenenado, o que motivou a família a pedir o boletim médico. (AE)

## AMORIM



## SUA OPINIÃO

# Aos brancos, ainda falta consciência negra

Dionei Walter da Silva\*

Ao contrário do dia 13 de maio, que marca a abolição dos escravos, quando os negros foram libertados e entregues à própria sorte - como bem lembra o poeta negro e gaúcho Oliveira Silveira: "Treze de maio traição, liberdade sem asas e fome sem pão" -, o dia 20 de novembro é uma data significativa para comemorar a Consciência Negra, porque lembra a morte de Zumbi dos Palmares. Zumbi virou líder por lutar pela liberdade de sua raça. Tornou-se ícone da resistência negra ao escravismo e um mito, em função de sua morte bárbara. Tornou-se um troféu para petrificar o racismo do tempo do Império e símbolo absoluto da luta contra discriminação racial. Somente o fato de existir uma data para lembrar o dia da Consciência Negra já é prova suficiente de que passados 116 anos da assinatura da Lei Áurea, que libertou os escravos, e 309 anos da morte de Zumbi, as feridas de centenas de anos de apologia ao racismo e do cultivo da desigualdade racial ainda não foram fechadas e persistem em nossa sociedade, fazendo sofrer metade da população do nosso país, que é a nossa metade negra, em sua maioria pobre.

O abismo que separa negros e brancos é evidenciado pelos números. Os negros são minoria absoluta nas universidades e no acesso ao mercado de trabalho. Um negro precisa eternamente provar que é capaz, e mesmo assim é visto com desconfiança pela sociedade. A própria História contada nos bancos escolares força o esquecimento dos negros e de sua força. Nas comemorações cívicas os brasileiros se lembram dos capitães, dos coronéis, dos homens de confiança do Império de Portugal ou do Brasil. Mas os escravos negros que construíram muitas das nossas cidades foram relegados ao esquecimento.

Nas comemorações do aniversário da cidade de Jaraguá do Sul é sempre exaltado o nome do Coronel Emílio Carlos Jourdan, como se ele tivesse chegado na cidade sozinho, em 1865. Os escravos negros que fizeram o serviço pesado ficaram no anonimato. E na colonização da cidade foram banidos para o alto dos morros. Quem não se lembra que o atual Morro da Boa Vista era chamado de Morro da África?

A criação do Movimento de Consciência Negra do Vale do Itapocu (Moconevi) foi um passo importante para a valorização da cultura negra na região. A passos lentos, os negros estão caminhando para a conquista de sua integração ao poder público. Vale lembrar que o Partido dos Trabalhadores foi o único a apresentar um candidato negro nas eleições proporcionais em Jaraguá do Sul. Mas não podemos esquecer que Santa Catarina não tem nenhum deputado estadual ou federal negro, uma prova de que também na política a representatividade de negros e brancos é desigual.

Com políticas de inclusão, o governo federal está tentando pagar parte de sua conta pelos anos de desvalorização da cultura negra e o prejuízo causado a toda uma raça. Logo no início do mandato, o governo Lula incluiu o Dia Nacional da Consciência Negra no calendário oficial, assim como sancionou a lei que tornou o ensino da "História e Cultura Afro-Brasileira" obrigatório e criou a Secretaria Especial de Políticas de Promoção da Igualdade Racial. Sinais de novos tempos.

\*Deputado estadual pelo PT

**CORREIO DO POVO**

Diretora/Presidente: Yvonne Alice Schmückel  
Diretor editorial/administrativo: Francisco Alves

Redação/Comercial: Rua Coronel Procópio Gomes de Oliveira, 246  
CEP 89251-200 | Caixa Postal 19 | CEP 89251-970 | Centro |  
Jaraguá do Sul - SC | Tel. 47 371-1919 | Fax 276-3258 |  
e-mails: redacao@jornalcorreiodopovo.com.br |  
comercial@jornalcorreiodopovo.com.br

Impressão/Fotolito: Gráfica e Editora CP Ltda  
Rua Walter Marquardt, 1180 | CEP 89259-700 | Caixa  
Postal 19 | CEP 89251-970 | Rio Molha |  
Jaraguá do Sul - SC | Tel. 47 370-7919 |  
e-mail: graficacp@terra.com.br |  
cromoarte@terra.com.br



## MOSAICO

MAURÍLIO DE CARVALHO

## No páreo

A última especulação acerca dos futuros integrantes do governo Moacir Bertoldi dá como certa a nomeação do atual assessor do vereador Carione Pavanello (PFL), Gilson Grama, para ocupar um cargo (Gerência?) na Secretaria de Obras. Segundo as fontes da aliança "Viva Jaraguá", o nome de Grama, que já trabalhou por lá, não tem pouquíssima resistência. A maioria só o elogia. Porém, como não poderia deixar de ser, tem gente já de beicinho. Também, a Secretaria de Obras dá uma visibilidade danada.

## Ah, ai tem

O vereador Lio Tironi (PSDB) integrará a comitiva do prefeito eleito Moacir Bertoldi (PL) que visitará cinco cidades de São Paulo a partir da próxima semana. A informação abriu o baú das especulações e saiu de tudo um pouso; desde a troca de partido até a nomeação dele para um cargo na futura administração. Cá pra nós, pra quem era presidente do PTB e deixou o partido para se filiar ao PSDB, do então vice-prefeito Irineu Pasold, e agora se aproxima outra vez do governo, dá margem a muitas especulações.

## Só pra lembrar

O secretário-executivo da Câmara de Schroeder, Hélio Frener, se negou a fornecer cópia ou até mesmo informações sobre a proposta orçamentária do município para o próximo ano. O que o servidor público fez foi demonstrar desconhecimento da Constituição Federal que, no inciso XXXIII, do Artigo 5º, reza: "Todos têm o direito a receber dos órgãos públicos informações de seu interesse particular, ou de interesse coletivo ou geral, que serão prestadas no prazo da lei, sob pena de responsabilidade..."

## Cano

A reunião entre os vereadores eleitos do PT, PMDB e PSDB, marcada para ontem de manhã, na Câmara Municipal, foi adiada para a próxima terça-feira, no mesmo local, às 17 horas. Se os parlamentares aparecerem, é claro. Os três partidos se articulam para formar maioria na Câmara e garantir a presidência. Se vingar, deverão fazer oposição ao prefeito reeleito Mário Sérgio Peixer (PFL). Mas como em política tudo é muito "dinâmico", os acordos de agora podem ser desfeitos num aceno.

## Às avessas

Os brasileiros são os que mais desconfiam da classe política no mundo. Esse é o resultado de uma pesquisa realizada pela Gallup International, que ouviu 50 mil pessoas em todo o mundo. Enquanto em outros países seis em cada dez consideram os políticos desonestos, no Brasil, onde foram ouvidas 1,4 mil pessoas, 80% (oito em cada dez) não confiam neles. Os números não surpreendem. Afinal, o Brasil é um dos primeiros colocados no ranking mundial da corrupção, liderada pelos políticos.

## CANETADA

## Reportagem leva prefeito a exonerar diretores do Issem

CAROLINA TOMASELLI

Foram demitidos o presidente, José Benedito de Campos, e dois superintendentes

JARAGUÁ DO SUL – O prefeito Irineu Pasold (PSDB) exonerou, na manhã de ontem, o presidente do Issem (Instituto de Seguridade dos Servidores públicos), José Benedito de Campos, a superintendente de Previdência, Ruth Mueller, e o superintendente de Assistência e Saúde, Ademar Barel. A carta de exoneração foi entregue aos ex-diretores pelo gerente de RH da Prefeitura, José Dalmarco Filho, o Juca, que alegou motivos políticos para justificar as demissões. A atual procuradora do município, Lucélia Akaldi Lessmann, devem assumir temporariamente a presidência do instituto.

As exonerações aconteceram no mesmo dia em que o Jornal



Prefeito Irineu Pasold exonerou a diretoria do Issem, ontem

Correio do Povo trouxe reportagem em que Campos responsabiliza os três últimos prefeitos – Durval Vasel, na época no PTB, Geraldo Werninghaus (PFL) e Irineu Pasold – pelas irregularidades no instituto. Juca admitiu que a reportagem acabou por motivar as exonerações. "Pelo que sei, as demissões foram

em consequência de 'entrevista' no Correio do Povo", confirmou. Em relação aos outros dois cargos agora vagos, o gerente não revelou quem os ocupará.

Campos não tem dúvidas que a exoneração foi motivada pelas declarações feitas ao Correio do Povo. "Não retiro uma vírgula do

que disse ao jornal. O Issem precisa ser tratado com mais responsabilidade, sob o risco de comprometer o futuro da Previdência", afirmou, fazendo questão de frisar que não tem nada contra a pessoa do prefeito, que as divergências são de "ordem técnica". "Sou o presidente do Issem e tenho por obrigação zelar pela lisura dele. Nada do que disse era novidade. As irregularidades já haviam sido denunciadas e existia até a possibilidade da Câmara de Vereadores investigá-las", defendeu-se.

O FATO – Na reportagem, Campos admitiu irregularidades no Issem, e atribuiu a responsabilidade aos prefeitos, gestores do FMPS (Fundo Municipal de Previdência Social). Segundo ele, a dívida atual da Prefeitura para com o Issem é de R\$ 45.386.470,70 – R\$ 33,5 milhões da contribuição patronal e R\$ 11,7 do empréstimo feito ao FMPS, em 1996.

A reportagem do Correio do Povo tentou ouvir o prefeito Irineu Pasold, mas não conseguiu. Na Prefeitura não estava e no celular ninguém atendeu.

## Dalmir Tomaselli questiona vereadores eleitos da oposição

SCHROEDER – O presidente do Diretório do PP, Dalmir Tomaselli, criticou as declarações dos vereadores eleitos pelos partidos de oposição – PFL, PSDB e PT – que, segundo ele, farão "oposição acirrada" ao governo do prefeito eleito Felipe Voigt (PP). As críticas de Tomaselli foram endereçadas também ao ex-prefeito Gregório Tietz, presidente do Diretório do PSDB, que, em entrevista ao Correio do Povo, disse que os parlamentares eleitos pela aliança PFL/PSDB seriam mesmo oposição. "Quando fui prefeito fizeram isso comigo", justificou.

Na opinião de Tomaselli, os futuros parlamentares, independente do partido, devem atuar em prol da população e não contra o prefeito, "como disseram que vão fazer". Para ele, os vereadores "se exaltaram" por terem sido eleitos para a primeira legislatura. "Para ser candidato, a pessoa precisa se filiar a um partido, mas, a partir do momento que foi eleito, ele deve trabalhar pelo município", afirma.

O presidente do Diretório do PP informa que os vereadores eleitos pelos partidos da situação – dois do PMDB e dois do PP – participaram de reunião na quinta-feira e consideram desnecessárias as discussões. Ele acrescenta que discorda do argumento usado pela

oposição de que Hilmar Hertel (PFL) teve menos recursos financeiros para bancar a campanha eleitoral. "Acho que foi a pessoa do Felipe que conquistou a eleição. O PFL tem dinheiro, inclusive Hertel é um ex-prefeito, que enriqueceu ilícitamente", acusou, dizendo que em valores gastos com as campanhas o PT ficou em primeiro lugar, seguido do PFL e do PP.

Segundo Tomaselli, o PP e PFL vão tentar uma conciliação com os partidos de oposição, "pois não queremos ser agredidos nem agredir ninguém". "Meu objetivo é fazer com que a cidade cresça e se desenvolva, por isso entrei na política", discursou.

## FATOS

• Na avaliação de Tomaselli, não há razão para brigas, já que o propósito é trabalhar a favor da população de Schroeder.

• Ele acredita que a oposição deve "simplesmente aceitar a derrota e cumprir sua função na Câmara de Vereadores".

## Seminário pretende discutir fornecimento de alimentos

JARAGUÁ DO SUL – A implantação de projeto para que cooperativas e associações de produtores do município forneçam de alimentos para comunidades da microrregião será discutida em seminário. A proposta é do deputado estadual Dionei da Silva (PT) e está sendo articulada com a Conab (Companhia Nacional de Abastecimento) de Santa Catarina. O encontro deve contar com a participação da coordenação do Programa Fome Zero e Conab, representantes de cooperativas e associações, agricultores, Prefeitura, Ministério do Desenvolvimento Agrário e entidades assistenciais.

O projeto trata-se de uma parceria entre o Programa Fome Zero e o Conab, órgão vinculado ao governo federal, responsável pela compra e distribuição de alimentos a famílias em situação de insegurança alimentar. Segundo o deputado estadual, os produtos são adquiridos a preço de mercado e entregues a creches, hospitais, asilos e outras entidades. Cada agricultor – obrigatoriamente integrante de associação ou cooperativa – pode vender à Companhia até o limite de R\$ 2,5 mil em produtos ao ano. "A intenção é ajudar os agricultores, que teriam uma renda garantida, e as entidades, que passam a receber o auxílio",

explica Dionei.

O deputado informa que a Copajs (Condomínio de Produtores de Leite de Jaraguá do Sul), conhecida como Mini Usina do Leite, já foi incluída na proposta, através de Joinville, onde o Fome Zero distribuirá, por um período de 60 dias, leite a entidades carentes. De acordo com o superintendente da Conab, Sione Lauro de Souza, o projeto encaminhado pela Copajs está em vias de ser aprovado. "Seria muito bom se a gente pudesse fazer esse tipo de convênio para distribuir leite aqui na região também", opinou o produtor e presidente do condomínio, Mário Koch.

## FATOS

• A Companhia executa ações do programa Fome Zero com recursos repassados pelo Ministério de Desenvolvimento Social.

• Em 2003, a Conab destinou mais de R\$ 1,3 milhão em recursos para aquisição de alimentos a entidades carentes de Santa Catarina. Em 2004, deve superar a margem de R\$ 2,3 milhões.

## EDITAL DE CONVOCAÇÃO

O Sindicato dos Trabalhadores nas Indústrias Químicas, Plásticas, Borrachas e Papelão, com base territorial nos municípios de Jaraguá do Sul, Corupá, Guaramirim, Massaranduba e Schroeder, por seu Presidente Sérgio Luís Ferrari, convoca todos os integrantes das categorias representados por esta Entidade, associados, para comparecerem a ASSEMBLÉIA ORDINÁRIA, a realizar-se no dia 26 (vinte e seis) de novembro de 2004 (sexta-feira), às 17 (dezessete) horas em primeira convocação, na Rua José Emmendorfer, 240 - (na Sede do Sindicato) Bairro Nova Brasília, na cidade de Jaraguá do Sul, neste Estado de Santa Catarina para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: 1) Discussão e aprovação da Proposta Orçamentária de 2005. Não havendo quorum por ocasião da primeira convocação, a Assembléia será realizada 30 (trinta) minutos após, em segunda e última convocação, nos mesmo dia e local acima designado, com qualquer número de presenças.

Jaraguá do Sul-SC, 19 de novembro de 2004

Sérgio Luís Ferrari  
Presidente

## CURSO CRÉDITO E COBRANÇA INADIMPLÊNCIA!!

Acabe com esse mal nos negócios!

## Finalidade:

Preparar as empresas e o(a)s profissionais envolvido(a)s para que obtenham resultados muito melhores na abordagem desse problema, orientando-os, com técnicas adequadas de planejamento, prevenção, comunicação, postura e desenvoltura frente as evasivas usadas pelos inadimplentes. Além disso, fornece importantes conhecimentos em negociação, análise e concessão de crédito, cobrança por telefone, cobrança pessoal, legislações relacionadas (o que se pode e o que não se pode fazer) e muito mais.

Informações 275-7003 ou - eventos@apevi.com.br

Não basta ter um bom negócio ou uma boa empresa. A inadimplência consegue destruir muitas companhias e, o que é pior tudo poderia ser evitado! Foi por isso que criamos o curso. "Cobrando Clientes Inadimplentes."

## Acijis faz pesquisa para saber necessidades dos associados

JARAGUÁ DO SUL - O oferecimento de capacitação empresarial é um dos objetivos da Acijis, (Associação Comercial e Industrial de Jaraguá do Sul). O vice-presidente de Treinamento da Acijis, Paulo André Hufenüssler, explicou que a entidade está levantando as necessidades para oferecer aos associados e seus colaboradores meios que atendam às expectativas nos diversos setores. Para tanto, conta com a parceria da Sociesc, que disponibilizou funcionário sem custo para a Acijis, para realizar o trabalho inicial de levantamento dos cursos que efetivamente o associado deseja para atender a necessidade da empresa.

No segundo momento, conforme Hufenüssler, serão buscados os profissionais e entidades voltadas ao treinamento empresarial, para disponibilizar o treinamento. A preferência será dada a profissionais da região numa tentativa de valorizar os talentos locais, como também as entidades e instituições que atuam na área. "Todos poderão apresentar as suas propostas.

O nosso objetivo é buscar resultados às empresas associadas, que

contribuam de alguma maneira para agregar conhecimento e resultem em melhorias do processo de gestão, na qualidade dos produtos e serviços, com ganhos de mercado", comentou. Ainda de acordo com Hufenüssler, a entidade está organizando o 48º Encontro de Empresários, que acontece na quarta-feira da semana que vem (dia 24), no Grande Teatro do Centro Cultural de Jaraguá do Sul. O economista Carlos Alberto Mira será o palestrante do evento. Ele vai falar sobre "Logística - O último rincão do marketing".

### FATOS

- A Acijis e a Apevi mobilizam os associados para participar do evento, que tem custo individual de R\$ 30,00 e aos demais interessados, R\$ 40,00.

- A palestra começa às 19h30min do dia 24, no grande teatro da Scar, seguido de coquetel no espaço panorâmico do Centro Cultural.

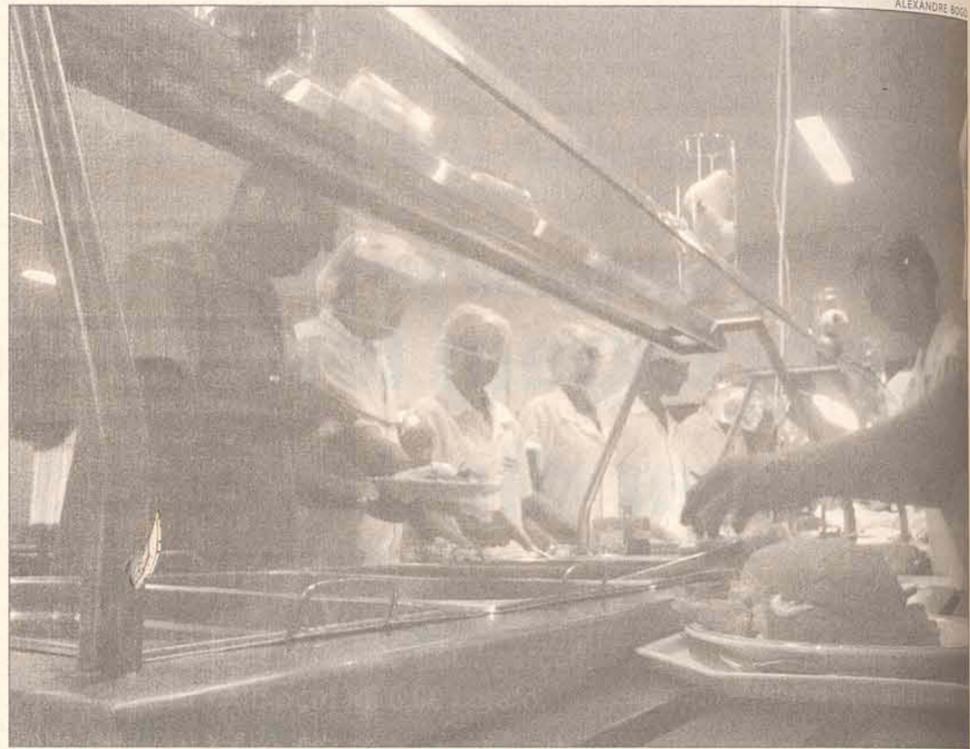
MARIA HELENA MORAES

► Ciluma serve 12 mil refeições por dia e deve crescer 15% ano que vem

JARAGUÁ DO SUL - O reaquecimento da economia nacional tem causado reflexos positivos ao segmento de refeições coletivas. A avaliação é do diretor comercial da Ciluma Alimentos, Antônio Ricardo Cozzarin. De acordo com ele, o faturamento nacional do setor em 2003 foi de R\$ 2,5 bilhão e a meta é atingir, em 2005, a marca de R\$ 5 bilhões, referentes a 5,5 milhões de refeições por dia em todo o Brasil.

Em Jaraguá do Sul atuam no mercado de refeições coletivas cerca de cinco empresas. A Ciluma é pioneira na região e atualmente serve 12 mil refeições, incluindo a unidade de São Bento do Sul. A previsão de crescimento, de acordo com Cozzarin, é de crescer aproximadamente 15%. Ano que vem a empresa completa 25 anos. Até agora, já serviu mais de 65.000.000 de refeições.

Ainda de acordo como Cozzarin, a empresa atua na entrega de refeições e em



Bretzke, de Jaraguá do Sul, é uma das empresas que conta com o atendimento da Ciluma Alimentos

unidades de alimentação, implantadas dentro das empresas. Atualmente a Ciluma fornece refeições para 35 empresas, sendo 13 em Jaraguá do Sul. Gera cerca de 180 empregos diretos e está em plena expansão. "A conjuntura econômica atual está favorável e estamos confiantes que nossas metas de crescimento sejam alcançadas", afirma o diretor

comercial da Ciluma Alimentos. Entre as vantagens de ser cliente de empresas que oferecem refeições coletivas, Cozzarin cita os benefícios com incentivos fiscais através do Programa de Alimentação do Trabalhador, além de proporcionar interação social entre os funcionários e diminuição de chegadas tardias nos intervalos para almoço.

Entre as empresas atendidas pela Ciluma, Cozzarin cita a Malwee Malhas, Bretzke, Zanotti, São Remo, Lunender, Mannes, Nanete, Indumak, Carinhoso, Elian e Lulimar. Em São Bento do Sul, serve refeições para os funcionários da Fiação São Bento, Móveis Serraltense, Tuper Tubos, Condor (três unidades), Metalúrgica Denke, Móveis Três Irmãos e Zipperes.

## Semana da Consciência Negra comemorada com várias atividades

JARAGUÁ DO SUL - O Moconevi (Movimento da Consciência Negra do Vale do Itapocu) promove, a partir de hoje e até o dia 26, uma série de atividades em comemoração a Semana da Consciência Negra. O Moconevi, de acordo com o coordenador Luís Fernando Olegar, está trabalhando nessa programação diversificada com o objetivo de reforçar a consciência negra no Vale do Itapocu, região de colonização alemã, mas que tem forte participação de afro-descendentes.

A programação começa hoje, a partir das 15 horas, com um café cultura afro, promovido pelo Núcleo do Moconevi de Guarimirim, na Escola Urbano Teixeira. Durante o café, o público poderá assistir a apresentações de dança afro e também ao Grupo Musical Emoção, que toca pagode.

O ponto alto da programação da Semana da Consciência Negra acontece na segunda-feira, com a sessão solene na Câmara de Vereadores de Jaraguá do Sul. Na

oportunidade serão homenageados ex-atletas que tiveram participações relevantes na história do esporte da cidade com a entrega do Troféu Zumbi. "Nesse dia estaremos apresentando à comunidade as realizações do Moconevi nos três últimos anos", informa o coordenador da entidade. A sessão solene encerra com uma apresentação de dança do grupo afro.

No dia 25 a coordenação do Moconevi recebe a Medalha de Mérito Cultural Cruz e Souza, na Assem-

bléia Legislativa do Estado. A medalha é um prêmio simbólico concedido aos autores de obras literárias, artísticas, educacionais ou científicas relativas ao Estado de Santa Catarina e reconhecidos como de real valor, ou a quem tenha contribuído por outros meios e de modo eficaz para o enriquecimento ou a defesa do patrimônio artístico e cultural do Estado.

Eno dia 26 (sexta-feira de semana que vem) o Moconevi promove o concurso Beleza Negra, a partir das 23 horas, na Boate Notre Dame.

### LOTERIAS

<b>Megasena</b> concurso: 616 02 - 12 - 16 24 - 26 - 54	<b>Quina</b> concurso: 1375 06 - 26 - 27 68 - 70
<b>Lotomania</b> concurso: 470 06 - 09 - 10 - 11 - 13 - 17 - 18 23 - 28 - 38 39 - 42 - 43 - 45 46 - 51 - 58 - 68 - 92 - 97	<b>Loteria Federal</b> concurso: 03885 1º Premio: 45.482 2º Premio: 26.161 3º Premio: 70.862 4º Premio: 31.481 5º Premio: 16.118



Comunidade negra da região homenageada com série de atividades

**promoção**  
**O Boticário**  
**na garagem**

**Raspou, Achou, Ganhou!**  
Na compra de R\$ 49,00 você pode ganhar um vale-prêmio de até R\$ 15,00

**E mais:**  
no sorteio final você concorre a **30 Palio 0km** e a **uma casa com 2 carros** na garagem!

O Boticário

O Núcleo da Comunicação Social ACIJS-APEVI promove um delicioso

**RISOTO COM FRANGO**

Data: 20/11/2004.  
Horário: 11h 30min.

Local: Salão da Igreja  
N.Sra. Rainha da Paz.

Valores:

Salada mista: R\$ 1,00 / porção. Haverá sorvete e bebidas no local!  
Almoço: R\$ 6,00 / prato. Participe! Traga a sua família!

Adquira suas credenciais com Ionimara ou Vilson, pelo fone (47) 275-7012 ou e-mail: vilson@acijis.com.br

Apoio: JORNAL CORREIO DO POVO

SOLIDARIEDADE

# Seminário discute alternativas de combate à Sigatoka Negra

MÁRCIA BENTO

Evento reuniu cerca de 400 produtores dos estados do Sul e de São Paulo

JOINVILLE – O 2º Seminário Sul Brasileiro sobre a Sigatoka Negra reuniu ontem, no Restaurante Rudnick, cerca de 400 produtores de banana dos estados do Sul e de São Paulo. O evento, promovido pela Epagri (Empresa de Pesquisa Agropecuária e Extensão Rural de Santa Catarina) e Secretaria de Estado do Desenvolvimento Regional, discutiu alternativas de combate à praga, além de esclarecer os consumidores da fruta sobre a doença.

Da região do Vale do Itapocu estavam presentes representantes e lideranças das associações de produtores de banana como o presidente da Associação de Bananicultores de Corupá, Valmor Raul de Farias, junto de uma comitiva formada por 30 produtores da fruta. “A expectativa é que os nossos 428 associados aprendam a controlar a Sigatoka



MÁRCIA BENTO

Principal pauta do Seminário: métodos de controle para evitar prejuízos com a Sigatoka Negra

Negra e que os custos não tirem ninguém do mercado”, afirmou. Segundo ele, existem muitos bananicultores temerosos com relação aos custos da aplicação de fungicidas.

O representante do Ministério da Agricultura, Renê Suman, explicou que R\$ 4 milhões de reais foram liberados, através de uma medida provisória editada em julho, para a aquisição de veículos,

deslocamento de técnicos e para recolhimento e testes em amostras nas bananas. “Como o Brasil exporta bananas a preocupação em identificar as áreas afetadas visa não perder mercado internacional e não deixar que as bananas de países que possuem a doença entrem no país, possibilitando a quebra dos pequenos produtores”, ressaltou. Assim o comércio dos estados afetados está liberado entre

si, mas não para estados livres da Sigatoka Negra, que podem vender a sua produção para qualquer estado.

A Sigatoka Negra surgiu nas Ilhas Fiji, no Pacífico Sul e os primeiros registros da praga apareceram na amazônia brasileira em 1998. Em junho deste ano o fungo chegou em São Paulo e foi confirmado, em Santa Catarina no começo deste mês.

## Sigatoka Negra não causa danos à saúde do consumidor

JARAGUÁ DO SUL – Após a divulgação da contaminação dos bananais catarinenses com a Sigatoka Negra o consumo da fruta caiu cerca de 15%. “Assim como a Sigatoka Amarela, hoje sob controle, a Sigatoka Negra não causa nenhum dano à saúde do consumidor” a afirmação é do extensionista rural e engenheiro agrônomo na Epagri, Pedro de Almeida.

“A Sigatoka não representa nenhum perigo para a saúde dos consumidores ou trabalhadores agrícolas que manuseiam as frutas. Nem mesmo o fungicida utilizado representa perigo”, afirma Almeida. Além desde diferencial a banana possui uma casca grossa que não permite a penetração de fungicidas, sendo considerada uma fruta mais saudável.

Os fungos da Sigatoka (Amarelo e Negro) só são transmitidos para outras plantas da mesma família da banana. “Quem tem outras culturas em casa não precisa se preocupar, o fungo não atinge outras famílias de plantas”, completa.

Uma das plantas da família da

banana atingida é a Helicônia, planta exótica, de utilização ornamental, que é produzida no Brasil e em Corupá, para a exportação. O maior perigo que a Sigatoka Negra oferece são as perdas econômicas. Como a sua disseminação ocorre através do ar, roupas e caixotes utilizados no transporte das frutas. “É muito raro um país que não tenha os bananais contaminados”, afirmou o engenheiro agrônomo e conselheiro técnico do Sindicato de Produtores de Banana de Miracatu (SP), Roberto Kobori, que estava em Joinville para o 2º Seminário Sul Brasileiro sobre a Sigatoka Negra.

Economia - Em Santa Catarina, a área cultivada com banana atinge 30 mil hectares e uma produção anual de 650 mil toneladas. O faturamento bruto chega a R\$ 100 milhões por ano, cinco mil estabelecimentos agrícolas tem a banana como principal fonte de renda e outros 25 mil, como renda complementar. O litoral norte é responsável por 60% da produção de Santa Catarina, que é o maior exportador da fruta, com 68% das vendas para mercado internacional.

## Governo quer mais prevenção e diagnóstico de DST-Aids

BRASÍLIA – O coordenador do Programa Nacional de Doenças Sexualmente Transmissíveis, Pedro Chequer cobrou mais empenho de secretarias estaduais e municipais de saúde na prevenção e diagnóstico de infecções por HIV ou doenças sexualmente transmissíveis. Durante o lançamento da campanha de Aids deste ano, que reforça a necessidade de gestantes fazerem testes de HIV e sífilis, Chequer justificou a dificuldade de alguns pacientes no acesso aos exames: “Alguns Estados não têm kits de exames porque não querem”, disse. “Dinheiro para a atividade não falta”, completou.

O coordenador afirmou que uma portaria do início deste ano determinou o reembolso de todos os gastos com exames para detecção do HIV, mesmo quando eles ultrapassem o limite máximo fixado para cada região. Para isso, Estados têm de fazer uma inscrição no programa e fornecer a lista de municípios e laboratórios que integram a rede. “Até agora, poucos aderiram ao programa”, disse.

A campanha, que começa a ser

veiculada hoje em todo o País, tem dois enfoques: mostrar às gestantes o direito que elas têm de realizar exames de detecção de HIV e sífilis e alertar profissionais de saúde para a necessidade da realização destes testes. A perspectiva do Ministério da Saúde é eliminar a sífilis congênita até 2007 e reduzir de forma significativa os números de casos de transmissão vertical de aids. Esta é a primeira vez que a campanha de aids faz também um alerta para a infecção por DSTs.

### FATOS

- O coordenador do DST/Aids, Pedro Chequer cobrou empenho de secretarias estaduais e municipais de saúde na prevenção e diagnóstico de infecções por HIV ou doenças sexualmente transmissíveis.

- A estimativa do Ministério da Saúde é que, neste ano, 15 mil gestantes sejam portadoras do HIV e 60 mil tenham sífilis. Há um grande número de casos subnotificados.

## Extração da fibra da banana agrega renda para famílias

JARAGUÁ DO SUL – A fibra da banana é uma matéria-prima barata, pouco utilizada e encontrada em abundância na região. O objetivo do curso de “extração da fibra da banana” organizado pelo Sine (Sistema Nacional de Emprego) e Gerência de Desenvolvimento Social, Urbano e Meio Ambiente é ajudar pessoas de baixa renda a agregar renda familiar, evitando o êxodo rural.

O tronco da bananeira que já produziu e que antes era jogado no lixo é a matéria-prima. Dele são extraídos três componentes: a fibra, que pode ser utilizada na confecção de barbantes, bolsas e móveis; a renda, aproveitada em tapeçarias, laços e colagens artísticas; e a seda que se for

curtida pode ser aplicada como o couro, em sapatos.

A professora, Hildegard Josefina Gonçalves, trabalha com a extração da fibra desde 2001, na primeira Bananenfest. “Confesso que não dá pra ficar rico, mas a matéria bruta é de graça. Ajuda bastante no fim do mês.”, explica.

O curso, com 100 horas, está sendo ministrado no Sindicato Rural de Jaraguá do Sul, todas as segundas, quartas e sextas-feiras, durante a tarde, e ainda têm vagas abertas. “Quem estiver interessado pode ligar para o Sine (370.7896) ou para a Gerdes (273.0800)”, completa a professora. Nas terças e quintas-feiras a professora ensina como retirar a fibra da banana em Corupá, mas infelizmente não há mais vagas.



ALEXANDRE BOGO

Alunas aprendem a manusear a fibra da banana

**INTENSIVO\***

**de Férias**

de: 17/01/2005

a: 25/02/2005

Matrículas Abertas até 18/12/04

inglês ou espanhol

faça o equivalente a um ano

aulas de 2ª a 6ª à noite

informações:

**Fellows'**  
IDIOMAS

275-3475

fellows@netuno.com.br

\* nível básico



**Forno a lenha autêntica Pizza Paulistana**

**Agora com Salão**

**Tele entrega 275 6464**

Rua Exp. Cabo Harry Hadllish - 831- próximo ao Angeloni

CIVISMO

# Policiais são homenageados em solenidade ao Dia da Bandeira

CELICE GIRARDI

► Na cerimônia, foi oficializada a entrega de terreno para prática de tiro e treinamento

JARAGUÁ DO SUL – Sete policiais militares receberam condecoração como "Policia! Militar Destaque", durante a solenidade alusiva ao Dia da Bandeira, realizada ontem, no quartel da PM. A entrega de diploma foi o reconhecimento à atuação dos policiais no assalto a Joalheria Simara, no dia 9 de novembro. Durante a solenidade o tenente Coronel Ricardo Broering e o Comandante do Policiamento Norte, João de Campos Filho, parabenizaram a coragem dos policiais Amarildo Alves, Wilson de Souza, Valdir Donat, Fausto Voss, Fabiano Farias, William Martins e Felipe Rodrigues, que puseram a vida em risco, em nome da profissão e da segurança da comunidade.

Após a homenagem, Broering anunciou o recebimento do termo de doação de terreno para construção de estande de tiro e montagem do Centro de Treinamento. A área, localizada nos fundos do quartel da PM, na Vila Lenzi, tem três mil metros



Sete policiais foram condecorados como "Policia! Destaque"

quadrados e está orçada em R\$ 70 mil. Segundo o tenente coronel, há anos eram realizadas tratativas para a aquisição de um terreno onde pudesse acontecer o treinamento dos policiais, que até então improvisavam no quartel e nas sociedades de tiro do município. O próximo passo, segundo ele, é a aprovação do projeto e a construção do prédio. "Tentaremos recursos com o governo do Estado e do empresariado local", explicou Broering, anunciando que a obra está orçada em R\$ 200 mil.

Na última parte da cerimônia, assistida por alunos da quarta série da escola Valdete Piazeria Zindars, foi realizada a incineração da Bandeira Nacional. O ato solene é realizado para dar destino às bandeiras que estejam em mau estado de conservação. Elas foram entregues à Polícia, para que fossem incineradas no Dia da Bandeira. A queima foi realizada pelo Cabo Walter Kupas, policial mais antigo na corporação, com 24 anos de serviços prestados. "A bandeira representa o símbolo máximo de soberania, honra e civismo. A queima delas, é na verdade, uma solenidade de respeito, em que damos um destino àquelas que estão sem condições de uso. Como uma cremação", comparou Broering.

## Escola e posto de saúde se unem para combater piolho em alunos

JARAGUÁ DO SUL – Preocupados com a proliferação de piolhos, enfermeiros do posto de saúde do Bairro Rio da Luz e estudantes de enfermagem do Senac levaram informações às crianças da Escola Helmut Duwe sobre prevenção.

A supervisora educacional, Sandra Andrade, reconhece a necessidade de levar orientação à família. "Fizemos uma reunião com os pais salientando a importância da higiene", explicou Sandra, revelando que os professores costumam supervisionar as cabeças dos pequenos, onde o índice de apareci-

mento de piolhos, é maior. A aluna Thalia Fabiane conta que teve piolho, por causa de uma amiga, que passou para toda a família. "É horrível. A cabeça coça muito e é muito nojento", revela. A enfermeira Aparecida Donizeti disse que os pais devem estar atentos a higiene dos filhos. "A falta de atenção à higiene do filho acaba permitindo a proliferação dos piolhos. Se não for cuidado, pode resultar em anemia, infecção na pele e servir de entrada para outras doenças", alerta a enfermeira que pretende fazer esse mesmo trabalho em outras escolas do bairro.



Encenação alertou as crianças para cuidados com piolhos

## Última etapa do Emcenacatarina' será apresentado dia 22, na Scar

JARAGUÁ DO SUL – O Sesc promove, na segunda-feira, o espetáculo de Dança 'Vácuo/Gizela', com a O'ctus Cia de Atos, de Florianópolis. A última etapa do projeto 'Emcenacatarina' será apresentada no pequeno teatro da Scar, a partir das 20 horas. O Circuito Catarinense Sesc, de Teatro e Dança, é um dos quatro espetáculos selecionados para este evento, que tem o objetivo de divulgar a arte do teatro e da dança catarinense, incentivando e valorizando os diversos grupos teatrais do Estado.

Cada grupo participante do projeto cumpre 15 apresentações em diversas cidades do Estado. A O'ctus Cia. de Atos, vem há três anos dedicando-se à pesquisa do corpo na cena contemporânea, partindo da relação corpórea entre o intérprete e os sonhos. Inspirada no encenador e poeta francês Antonin Artaud e o conceito de atleta-afetivo vêm nos sonhos e as doenças do ponto de partida para a construção de um vocabulário próprio à companhia.

Ao tratar do corpo como mercadoria, produto, corpo empacotado, exposto, o espetáculo

### FATOS

• Já foram apresentados os espetáculos 'Filhos da Água', com a Carretel da Centopéia Cia. Teatral (Concórdia), 'O marinheiro', com a Cia. Teatro em Trâmite (Florianópolis), 'O menino do dedo verde', com a Cia. Experimentus Teatrais (Itajaí), 14/09

• Para o próximo ano o Projeto Emcenacatarina está aceitando propostas de apresentação de espetáculos de teatro e dança. Os grupos devem informar ao Sesc sobre os seus trabalhos, contactando a unidade mais próxima.

vácuo traz cenas como fragmentos despedaçados de meras relações. Não há seqüência de tempo ou de sentido, apenas progressão de atitude. O espetáculo foi criado totalmente em cima da improvisação de seus intérpretes. O espetáculo mostra músculos, órgãos, nervos e ossos que dançam na fragilidade de um corpo que se apresenta nu. Ingressos e reservas pelo 371-9177 ramal 204.

## CP NOTAS

### CONVOCAÇÃO

#### Reunião no Bairro Estrada Nova

A diretoria da Amoben (Associação dos Moradores do Bairro Estrada Nova) convoca os moradores do bairro Estrada Nova, para comparecerem hoje à assembleia geral, às 20 horas, na Escola Marcos Emilio Verbinen. Dentre os assuntos serão definidas as principais reivindicações para o próximo ano, relato das últimas atividades da associação e prestação de contas.

### LAZER

#### Brincando na Praça

A Associação de Moradores do Rio Molha, promove hoje, na Igreja Nossa Senhora do Rosário, o programa "Brincando na Praça". Diversas atividades de lazer estarão sendo oferecidas para as crianças, das 14 h às 17 horas. Mais informações pelo fone 370-4522.

### DECORAÇÃO DE NATAL

#### Adiada entrega da decoração

A entrega da decoração pública de Natal foi transferida. Não será mais hoje como previsto. A nova data é dia 2 de dezembro, no mesmo horário e local: às 20h, na Praça Ângelo Piazeria. A mudança de data foi ocasionada pelo mau tempo. Devido aos recursos limitados, a Prefeitura optou pela montagem da decoração pública deste ano centralizada na Praça Ângelo Piazeria por ser uma área de grande circulação de pessoas. A Secretaria de Produção e a Fundação Cultural estão promovendo o concurso de decoração natalina. As inscrições encerram hoje e as fichas estão disponíveis pelo e-mail [eventur@jaraguadosul.com.br](mailto:eventur@jaraguadosul.com.br), na Biblioteca Pública ou no Museu Emílio Silva. O formulário também está distribuído na Secretaria de Produção, onde deve ser entregue em horário de atendimento da Prefeitura, devidamente preenchido e assinado. Informações mais detalhadas podem ser obtidas pelo telefone 372-8093. As inscrições são gratuitas.

### DECORAÇÃO DE NATAL 2

#### Parceria com empresas para decoração

Além disso, a Prefeitura também está colocando dez espaços públicos para adoção por empresas que desejarem contribuir com o embelezamento de Jaraguá do Sul. Os locais não podem ser inscritos no concurso, porém as empresas ou instituições adotantes receberão certificado de participação. Os interessados em adotar um espaço público podem entrar com a comissão organizadora através do telefone 372-8093 e escolher um dos seguintes locais: Praça Paul Harris, Praça do Expedicionário, canteiros localizados na Avenida Marechal Floriano com Getúlio Vargas, na Avenida Marechal Floriano com Epitácio Pessoa, na Rua Procópio Gomes com José Teodoro Ribeiro, na Rua Olívio Brugnago com Walter Marquardt, na Rua Bernardo W. Grubba Junior com Getúlio Vargas, defronte ao Hotel Etalan, na Rua Walter Marquardt com Rodovia Wolfgang Weege e defronte à Florisa.

## NÚCLEOS EM PAUTA

### CONFRATERNIZAÇÕES

**COMUNICAÇÃO SOCIAL.** O Núcleo de Comunicação Social encerra as atividades de 2004 promovendo um Risoto com Frango, de conagraçamento, aberto para os nucleados, colaboradores e familiares no Salão da Comunidade Nossa Senhora Rainha da Paz, na Vila Nova. Será no dia 20 de novembro (sábado), a partir das 11h30min. Cartões a R\$ 6,00 o prato. Será oferecido, no local, salada mista (R\$ 1,00), sorvete e bebidas. Cartões com os integrantes do Núcleo, com Ionimara ou Vilson, fones (47) 275 7012 e 275 7026, e-mail [vilson@acijs.com.br](mailto:vilson@acijs.com.br).

**CONQUISTE MERCADO ATRAVÉS DO ASSOCIATIVISMO.** Encerrando as atividades dos Núcleos em 2004, o Conselho de Núcleos Setoriais ACIJS-APEVI convida para a palestra Como conquistar mercado através do Associativismo, com Clóvis Cónsoli, Consultor da ACB e Consultor Regional da FACISC. Será no dia 2 de dezembro de 2004 (quinta-feira), às 20h00, no Grande Auditório Eggon João da Silva. O investimento é 1 kg de arroz ou de feijão, ou 1 litro de óleo ou de leite longa vida. Os alimentos arrecadados serão doados à campanha de solidariedade *Noite Muito Feliz!* Após a palestra todos serão convidados para um coquetel de confraternização, com música ao vivo. Participe! **Participem desses momentos de confraternização e descontração entre aqueles que trabalham pelo sucesso através do Associativismo!**

Grupo Ex apresenta:

Uma experiência sensorial!  
**TEMPO DE VERÃO**  
Espectáculo multimídia



Apoio: JORNAL CORREIO DO POVO

CATARINENSE

# Juventus tem jogo decisivo amanhã contra o Figueirense

GAMARRA PINATTO

Partida vale a classificação para a Série A2 e a vaga para a final

JARAGUÁ DO SUL – Amanhã, às 15h30, no João Marcatto, é o jogo do ano para o Juventus. A partida contra o Figueirense B é a última chance da equipe subir para a Série A2 em 2005. O time, pressionado às pressas para a competição, campeão do turno e que ficou 26 partidas sem perder, precisa vencer no tempo normal ou empatar na prorrogação, para conquistar a vaga e disputar o título da competição.

Sem poder contar com o lateral-direito Pereira, expulso na partida de Florianópolis, o técnico Gamarra Schüller terá com o zagueiro de Leandro, que estava suspenso, e Fábio Lopes, recuperado de uma lesão e que deve ficar à disposição no banco de reservas. Durante a semana, o treinador trabalhou muito o aspecto psicológico dos jogadores. Em todas as partidas estamos trabalhando fisicamente e tecnicamente. Nosso maior desafio



ALEXANDRE BOGO

Treinador fez alguns testes na equipe no coletivo de ontem. A principal dúvida é na lateral-direita

é mesmo trabalhar a cabeça dos atletas", disse o auxiliar técnico Gamarra.

No coletivo de ontem, o técnico testou Gringo e Paulo Sérgio na lateral-direita, além de Grisley, no ataque, no lugar de Ivan. Gamarra ainda lembrou da importância da partida. "É o jogo que tem que coroar nosso

trabalho. São dois jogos, onde precisamos vencer um e empatar outro", comentou. O atacante Ivan compartilha da mesma opinião. "Respeitamos o adversário, mas vamos fazer de tudo para conquistar a classificação", ratificou.

O zagueiro Acássio lembrou que a equipe precisa errar menos,

pois contra Brusque e Figueirense o tricolor perdeu a partida nas falhas. "Estamos cientes dos nossos erros e precisamos aprender com eles", comentou.

A partida será apitada por Iolando Rodrigues (Balneário Camboriú), com auxílio de Fernando Lopes e Célio Amorim, ambos de Itajaí.

## ESPORTIVAS

▶ BRASILEIRÃO

### Próximos jogos

Sábado - 20/11

Fluminense x Figueirense  
Vitória x Grêmio  
Palmeiras x Guarani  
Paraná x Atlético (PR)

Domingo - 21/11

Criciúma x Paysandu  
Internacional x São Caetano  
Flamengo x Botafogo  
Goiás x Vasco  
Ponte Preta x Atlético (PR)  
Cruzeiro x Corinthians  
São Paulo x Juventude  
Coritiba x Santos

### Classificação

1º Atlético (PR) 78	13º Coritiba 54
2º Santos 76	14º Cruzeiro 53
3º São Caetano 74	15º Vasco 50
4º Palmeiras 74	16º Paysandu 48
5º São Paulo 72	17º Criciúma 46
6º Juventude 66	18º Botafogo 46
7º Goiás 65	19º Atlético (MG) 46
8º Corinthians 62	20º Vitória 45
9º Ponte Preta 58	21º Paraná 45
10º Fluminense 57	22º Flamengo 45
11º Internacional 55	23º Guarani 40
12º Figueirense 54	24º Grêmio 38

▶ VOLEIBOL

### São José vence amistoso

Em amistoso de preparação para a Superliga Masculina 04/05, a Intelbras/São José venceu na noite de quinta-feira o atual vice-campeão nacional no Ginásio Municipal de São José. O time catarinense derrotou de virada a Ulbra/São Paulo, de Canoas (RS), por 3 sets a 1, parciais de 21/25, 25/23, 25/15 e 25/19, em uma hora e 30 minutos de partida. O técnico Djalma Cardoso, da Intelbras/São José, destacou a eficiência do saque e o bom volume de defesa do time durante o jogo. "Conseguimos quebrar o passe deles e aproveitar bem os contra-ataques", avaliou. O desempenho do atacante de ponta Juliano Junges, que atuou pela primeira vez após dois dias de treinamento com o grupo, mereceu elogios por parte do técnico. Mesmo sem poder contar com três atletas - o levantador Ricardo Aviz, o oposto Gabriel e o meio-de-rede Gilson -, a Intelbras/São José teve maior volume de jogo e após o primeiro set dominou a partida.

## Autódromo recebe pilotos da Copa Norte neste fim-de-semana

JARAGUÁ DO SUL – Depois de ser adiada devido ao mau tempo, a 4ª etapa da Copa Norte de Velocidade na Terra acontece neste fim-de-semana, no Autódromo Jaraguá Motor Clube, no Bairro Verei Ramos. Mais de 60 pilotos estão sendo esperados, nas categorias Kart Cross, Gaiolas, Trações Dianteira e Traseira, na disputa da competição, além da Stock Car e Marcas N, com atletas que participam do Campeonato Catarinense.

Há duas etapas do fim da competição, a briga pelo título aquece cada vez mais. Carlos Vaz e Edilson Spezia brigam pelo título nas Gaiolas, onde o primeiro tem 73



ALEXANDRE BOGO

Pilotos brigam pelo título na penúltima etapa da temporada

pontos e o segundo 56. Já no Kart Cross, a liderança está com Romir Roeder, com 169 pontos, seguidos de Jairo dos Santos com 131.

Indefinidas mesmo estão as categorias Tração Dianteira (Gol) e Traseira (Fusca). A primeira tem como primeiro colocado Paulo Krutzsch, com 68 pontos, e Cristiano Rosa em segundo com 44. Nos Fuscas, quatro pilotos estão na disputa: João Tambozetti (44 pontos), Orlando Tambozetti (39), Jairo Muller (32) e Carlos Dequech (30).

O preço dos ingressos será R\$ 5,00 e serão aceitos os ingressos vendidos na etapa que seria realizada nos dias 30 e 31 de outubro.

## Figueirense busca a vitória em Volta Redonda contra o Flu

FLORIANÓPOLIS – Cinco meses depois de conquistar a última vitória fora de casa, o Figueirense retorna à cidade onde venceu o Flamengo por 3x0, no dia 26 de junho, para enfrentar o Fluminense. A partida acontece às 16 horas de tarde e a intenção do alvinegro da capital catarinense é pôr fim ao jejum de vitória fora de casa. Com 54 pontos e na 12ª

posição o Figueirense precisa somar pontos para conquistar uma vaga na Copa Sul-Americana de 2005. "É uma situação que vem nos incomodando há bastante tempo, mas temos a consciência de que podemos mudar esta escrita", afirmou o atacante Genilson.

O zagueiro Márcio Goiano e o volante Bilú estão suspensos

pelo terceiro cartão amarelo e são os desfalques do técnico Dorival Júnior. No coletivo de ontem, colocou Eloy e Alexandre Gaúcho, mas ainda não definiu se o segundo volante será Carlos Alberto ou Luciano Sorriso. Outro destaque da partida será a 100ª partida do goleiro Edson Bastos com a camisa do Figueirense no Brasileiro.

**Kreis Jr**  
COPA RENAULT Clio

ACOMPANHE O PILOTO PELO SITE  
[www.kreisjr.com.br](http://www.kreisjr.com.br)

## MANHÃS DE FORMAÇÃO NO MARISTA

"Formar para a solidariedade"

Os encontros das Manhãs de Formação do Colégio Marista São Luís têm como objetivo principal proporcionar aos educandos oportunidade de formação em valores sociais e habilidades necessárias ao desenvolvimento pessoal. Os encontros foram realizados com todas as turmas do colégio e aconteceram as quartas-feiras.

Com os alunos da Educação Infantil e Ensino Fundamental I até a 3ª série foi realizado intercâmbio com uma outra turma, da mesma idade, da Escola Estadual Valdete Piázera Zindars, que foram recebidos no colégio para uma manhã de atividades e integração, já os alunos da 4ª série ao Ensino Médio realizaram visitas em Centros de Educação Infantil da cidade, onde realizaram teatros, apresentações de dança, histórias com fantoches e recreações diversas.

De acordo com a coordenadora da Pastoral, Andréa Gomes Cardoso, "os encontros foram momentos de muita troca de carinho, experiência, amizade, solidariedade e convivência".



## A CASA DA AMIZADE

tem o prazer de convidá-la para o seu 7º CAFÉ NATALINO.

DATA: 24/11/04

Horário: a partir das 15:00h

Local: Duas Rodas Associação Recreativa

Valor: R\$ 15,00

No dia será realizado um desfile de bijuterias e acessórios. O café é beneficente e quem puder traga aro de óculos para ser doado a Assistente Social do Município.

A Casa da Amizade Agradece.

**Guia Fácil**  
A Lista mais Consultada.

ANUNCIE. A HORA É AGORA!

(47) 324-1900

[guiafacil@guiafacilnet.com.br](mailto:guiafacil@guiafacilnet.com.br)

Acervo: Biblioteca Pública do Estado de Santa Catarina

# CAMAROTE

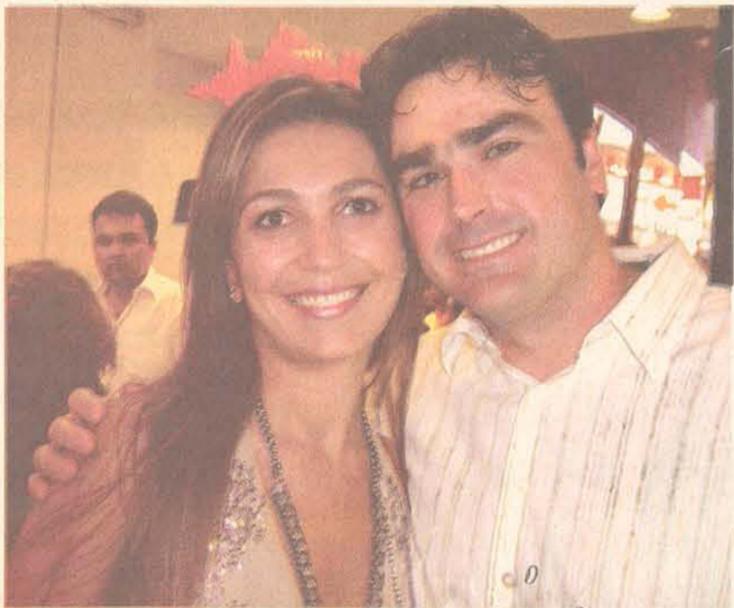
Por Diane Freiberger Marinho

## DEU O QUE FALAR

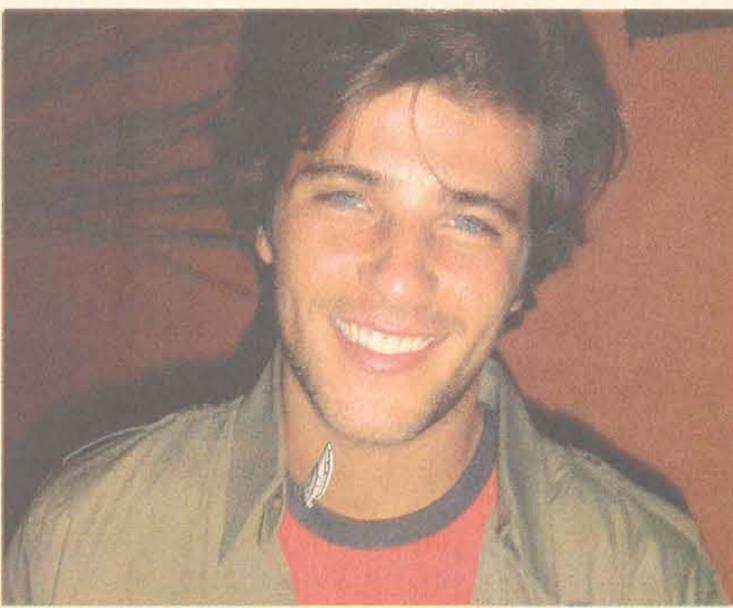
O arquivamento da CEI do Issem foi o auge dos comentários da semana. Se não houve tempo hábil, esperamos que o próximo governo municipal comece cedo e não deixe os servidores sem resposta.

diane.freiberger@terra.com.br

Aconteceu na última quarta-feira, a inauguração da loja Colcci em Jaraguá do Sul, que ficou lindíssima. Muita gente prestigiou, confira alguns flashes:



Sandra e Alexandre Menegotti, proprietários da loja



O ator global Bruno Gagliasso marcou presença, distribuiu autógrafos e muitos sorrisos



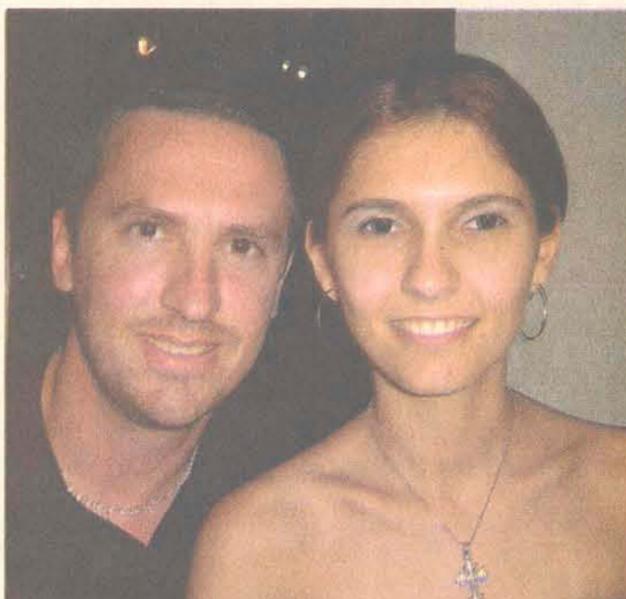
Sonia Marcatto, Jair Machado e Nanci Bianchi



Marina Gobbi, Cacau Menezes e Diane Marinho



O grupo de lanche Girassol esteve recentemente reunido na residência de Rita Ximenes. Na pose: Mônica, Mirian, Eusi, Vanessa, Janice, Regina, Jussara, Neila, Rita e Cida



A simpatia de Marcelo Arenhart e Jamila Araldi

## SC MODA CONTEMPORÂNEA

Alunos de moda do SENAI, através do projeto Santa Catarina Moderna Contemporânea estão desenvolvendo coleções em estágio, tendo a oportunidade de adquirir experiência e exercer conhecimentos. As quatro alunas do curso Técnico em Estilismo do SENAI Jaraguá do Sul – Carolina Chagas, Ana Drews, Ana Paula Kurtz e Juliana Gasque que estão atendendo a Buettner Brusque, visitaram no último dia 17 empresa acompanhadas pela professora Karol Testoni e responsável pelo setor criação da Buettner, Goya Fadel, onde deram início a pesquisa de moda e projeto que será apresentado em forma de desfile, no mês de abril, de 2005. O trabalho delas consiste no desenvolvimento de uma coleção para as linhas de toalhas para hotelaria, conforto para jovens e sensações para jovens.

## EM DIA

### ❖ TEMPO DE VERÃO

Os hábitos e a rotina do verão são transformados em espetáculo multimídia através do teatro-dança, pelo Grupo de Experimentação Cênica – GpoEx, da Sociedade Cultural Artística de Jaraguá do Sul. De 19 a 28 de novembro a SCAR apresenta este projeto inovador na área das artes cênicas, todas as sextas-feiras, sábados, às 20h30min, e nos domingos às 19 horas.

### ❖ PETER PAN

A peça Peter Pan continua temporada no Centro Cultural da SCAR: amanhã (21) no sábado e domingo seguintes (27 e 28) às 16 horas. O espetáculo direcionado ao público infantil é apresentado no Teatro do Centro Cultural.

A história criada em 1904, pelo escritor escocês James Matthew Barrie, foi adaptada por Nelson Borchard, que também é o diretor geral da peça. A direção artística é de Tharyn Stazak.

### ❖ CONTAÇÃO DE HISTÓRIAS

A Fundação Cultural promove mais uma tarde de contação de histórias no próximo dia 26, a partir das 15 horas na Biblioteca Municipal Rui Barbosa. O público de todas as idades está convidado.

### ❖ INTERCÂMBIO

A Funcitec - Fundação de Ciência e Tecnologia, em parceria com Serviço Alemão de Intercâmbio Acadêmico (DAAD), abriu vagas para intercâmbio na Alemanha. O intercâmbio é direcionado a pesquisadores, doutores e doutorandos das Instituições de Ensino Superior (IES) do Sistema Associação Catarinense de Fundações Educacionais e da Universidade Federal de Santa Catarina com a Alemanha. O lançamento do Edital foi aprovado pela direção do DAAD, no Rio de Janeiro que, por sua vez, está providenciando a divulgação junto às Instituições de Ensino Superior na Alemanha.

Mais informações podem ser obtidas através do telefone (48) 215-1230 ou no site: [www.funcitec.rct-sc.br](http://www.funcitec.rct-sc.br).

### Você merece MAIS comodidade

Do Raio-X inicial ao tratamento ortodôntico, todos os procedimentos são realizados aqui mesmo na OrtoMais, em nossas instalações, que além de modernas são bem localizadas, no centro da cidade.

**OrtoMais**  
CLÍNICA DE ORTODONTIA

Rua João Picolli, 94 | Centro | Tel. 371 4514 | Jaraguá do Sul  
Rua Herman Weege, 743 | Centro | Tel. 387 2734 | Pomerode

**DR. ANTÔNIO ROSA NETO**

ESPECIALISTA EM  
ORTODONTIA  
E ORTOPEDIA FACIAL  
**275-2006**

R. João Picolli, 153 - Centro - Jaruá do Sul

### Ortodontia e Implantes

Dr. Clécio Gonçalves  
Especialista em Prótese Dentária,  
Periodontia e Implantes  
CRO 3335

Dra. Talge Gonçalves  
Especialista em Odontopediatria e  
Ortodontia  
CRO 3225 **371 7209**

Av. Waldemar Grubba, 1570

*Cestas & Eventos*  
**Regina**

Organizadora Eventos Sociais.  
Especializada em Cerimonial de Casamentos  
Cestas de Café de Manhã e Outros momentos

**372-0316**

[cestasregina@brvnet.com.br](mailto:cestasregina@brvnet.com.br)

*Agora em Novo Endereço:*

Rua: Mal. Deodoro, 1549 - Sala 1 - Centro

*Conheça Show Room*



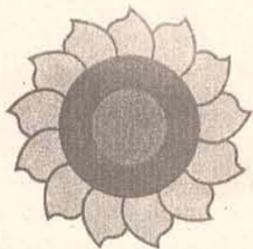
**O  
COFRINHO  
TÁ CHEIO ??**



**NÃO SE PREOCUPE,  
A HORA É AGORA !!!!**

**INVISTA EM IMÓVEIS**

[www.parcimoveis.com.br](http://www.parcimoveis.com.br)



# Girassol

IMÓVEIS

PABX 371-7931

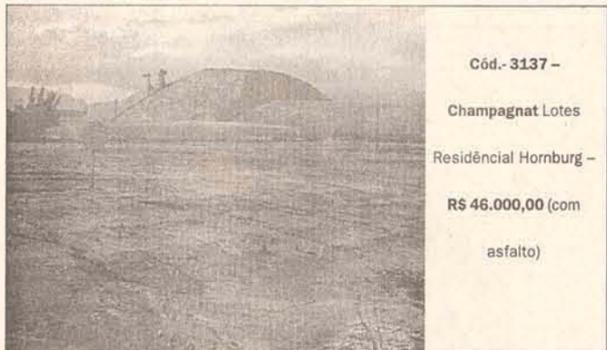
E-mail: girassol@parcimoveis.com.br  
www.parcimoveis.com.br

CRECI 1741-J

- IMOBILIÁRIA
- ARQUITETURA
- DESIGN
- ADM. DE OBRAS



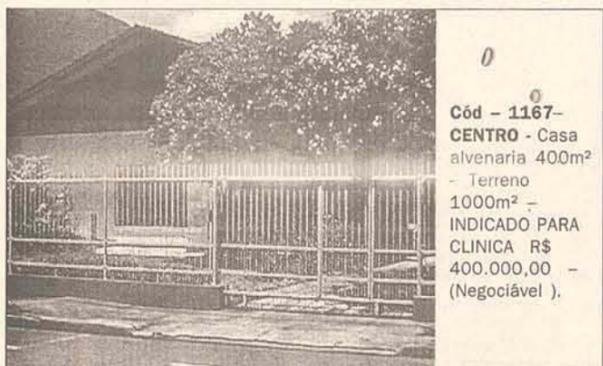
Horário Atendimento: 8hs às 12hs e 14hs às 18hs. Sábados: 8hs às 12hs



Cód.- 3137 -  
Champagnat Lotes  
Residencial Hornburg -  
R\$ 46.000,00 (com  
asfalto)



Cód: 1182 - Czerniewicz - sobrado alv. com 300m2 - 01 suite c/ hidro. + 03 quartos e demais dependencias - terreno com 570m2 - R\$ 250.000,00 - ficam alguns móveis.



Cód - 1167 -  
CENTRO - Casa  
alvenaria 400m<sup>2</sup>  
- Terreno  
1000m<sup>2</sup> -  
INDICADO PARA  
CLINICA R\$  
400.000,00 -  
(Negociável),



Cód. 1191 - Ilha  
da Figueira -  
Aluga-se Casa  
em Alv. Com  
3quartos e  
demais  
dependências  
R\$ 380,00



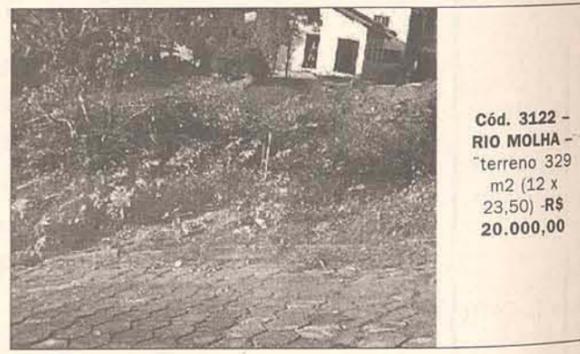
Cód - 3132 -  
CENTRO - Terreno  
425m2, Centro.  
R\$ 50.000,00



Cód: 3135 -  
Santa Luzia -  
terreno 483m2  
- Residencial  
Geranium - À  
vista R\$  
10.000,00 ou  
50% de entrada  
mais saldo  
parcelado em  
12 vezes.



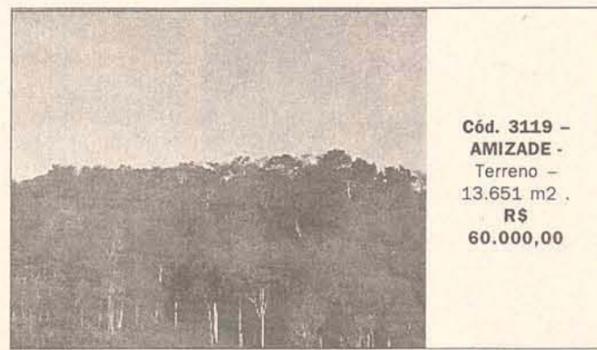
Cód: 3133 -  
Santa Luzia -  
terreno com  
483m2 -  
residencial  
Geranium - À  
vista 11.000,00  
ou 50% de  
entrada mais  
saldo parcelado  
em 12 vezes



Cód. 3122 -  
RIO MOLHA -  
terreno 329  
m2 (12 x  
23,50) -R\$  
20.000,00



Terrenos na  
Ilha da Figueira  
- area 450 m2  
R\$ 18.000,00



Cód. 3119 -  
AMIZADE -  
Terreno -  
13.651 m2 .  
R\$  
60.000,00



Cód: 3134 - Santa  
Luzia - terreno  
483m2 -  
Residencial  
Geranium - À vista  
R\$ 10.000,00 ou  
50% de entrada  
mais saldo  
parcelado em 12  
vezes



Cód.1188 - Santa  
Luzia - casa  
alvenaria 50 m2 -  
terreno com 420  
m2  
R\$ 18.500,00 -  
estuda proposta.



Cód. 1192 -  
Ponto  
comercial R\$  
140.000,00  
à vista.

### Aluguel

Aluga-se apto com 03 quartos - cond. Amizade - R\$ 350,00 + condominio.

Aluga-se apto com 02 quartos - Czerniewicz próx. ao Pama - R\$ 350,00 + condominio.

Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 654 - Centro - Jaraguá do Sul



# Imobiliária SECULUS

CRECI 1873-J

R. EPITÁCIO PESSOA, 415 - JARAGUÁ DO SUL

imobiliariaseculus@netuno.com.br

**371-8814**

**Plantão - 9973-8335**

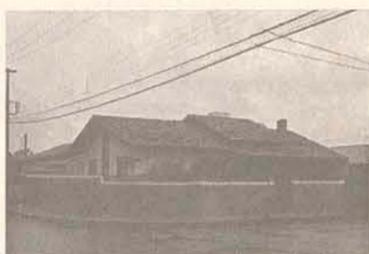


## VENDE - ALUGA - ADMINISTRA - CONSTRÓI



- Ed. Vila Nova, apto com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, sacada, garagem, orientação solar de sol da manhã. Cozinha sob medida. **R\$ 66.000,00**

08/10/2004



Casa em alvenaria com suite mais dois dormitórios, garagem para dois carros, 130m2 de área total, terreno com 300m2. **R\$ 135.000,00** Aceita apto de maior valor como parte de pago



Apto 703 do Ed. Amaranthus, com 306m2 de área total, excelente vista para o centro, orientação solar de sol da manhã. **R\$ 210.000,00** sem acabamentos internos



- Ed. Res. Magnólia, apto com suite + 1 qto, e demais dependências. R. pe. Pedro Francken (prox. ao Col. Jangada) **R\$ 90.000,00** (acabamento em piso ceramico)



Vila Lenzi, terreno de esquina, Rua Paulo Neitzel, esquina com Irmão Leandro. 322m2 de área total. **R\$ 40.000,00**



ED. AMARANTHUS - VENDE OU ALUGA - (próx. Justiça Federal) - Rua Adolfo Sacani, 36, apto c/ suite master + 2 qtos, dep. de empregada, 2 vagas de garagem. Aluguel **R\$ 1.110,00** Venda: apto 1 andar **R\$ 248.000,00**



Parthenon Century  
Apto tipo Flat no Hotel.  
**R\$ 80.000,00**



Flat no ed. Saint Sebastian, pronto e mobiliado. **R\$ 118.000,00**



- Ed. Amarillis, com suite + 2 qtos e demais dep., sacada com churrasqueira. Semi-mobiliado. **R\$ 105.000,00**



Ed. Dianthus- Apto com suite + 2 qtos e dep. de empregada, garagem para 2 carros. R Mari na Frutuoso, 330. **R\$ 175.000,00** aceita troca por casa de igual valor



Ed. Tower Center - Apto com suite mais dois quartos e demais dependências, garagem p/ 2 carros R. Clemente Baratto. Semi-mobiliado. **R\$ 165.000,00**



Ed. Argus - Apto com Suite mais dois quartos, salas de estar/jantar, cozinha mobiliada, apto com excelente orientação solar. R. Jorge Lacerda, 270 **R\$ 110.000,00**



Res. Bartel, apartamento com suite mais dois quartos, demais dependências. Uma vaga de garagem. **R\$ 75.000,00**



Casa com suite mais três quartos, piscina, garagem para 2 carros, fino acabamento, totalmente mobiliada. Bairro Baependi. **R\$ 350.000,00**



Jaraguá Esquerdo - Casa c/ 140m², c/ 1 suite, 3 qtos e demais dep. R: Henrique Bortolini, 106. **R\$ 79.000,00**



Casa 150m2, sendo suite mais dois quartos, sala de estar, garagem para 2 carros, terreno com 900m2. Bairro Ana Paula. **R\$ 80.000,00**



Galpão Industrial às margens da BR 280, com 1300m2 de área construída, sendo terreno com 10.000m2. **R\$ 500.000,00**



Terreno com 360m2, Prox. do centro. **R\$ 28.000,00**



Terreno em condomínio Fechado, Lot. Flamboyant, com área de 1.200m2. Valor: **R\$ 60.000,00**

### TERRENOS COMERCIAIS

Rua Bernardo Dornbusch  
c/ área de 430m²  
**R\$ 80.000,00**

Rua Nelson Nasato,  
esquina c/ área de 747m² (à 80m da Rua Marechal Deodoro)  
**R\$ 125.000,00**

#### LOCAÇÃO RESIDENCIAL

Casa - Rua Walter Marquardt, - **R\$ 1.200,00**

Ed. Prímula - Vila Nova - Apto com 01 quartos - **R\$ 330,00**

Casa - Rua Marajó - Ilha Figueira - **R\$ 340,00**

Ed. Antúrio - Jguá Esquerdo - apto com 02 quartos e demais dependências - **R\$ 400,00**

Ed. Marangoni - Vila Nova - apto com 02 quartos e demais dependências - **R\$ 400,00**

Ed. Gardênia - aptos com 02 quartos e demais dependências - ( Centro ) **R\$ 380,00**

Ed. Magnólia - Centro apto com 02 quartos e demais dependências - **R\$ 550,00**

Apto com 02 quartos - R: Arduino Pradi e demais dependências - **R\$ 270,00** com 03 quartos e demais dependências.

Ed. Bela Vista - Vila Nova - **R\$ 470,00** apto com 03 quartos e demais dependências.

Residencial Sun flower - Apto com 02 quartos, sendo 1 suite + 01 e demais dependências, churrasqueira na sacada, 01 vaga de garagem, Balro Jguá Esquerdo. **R\$ 450,00**

Ed. Imigrantes - Apto com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem. Perto UNERJ **R\$ 500,00**

Ed. Dianthus - c/ suite + 2 qtos. Vila Nova **R\$ 750,00**

Ed. Amaranthus apto c/ suite master + 2 qtos e demais dep., 2 vagas de garagem. (próx. Justiça Federal) - A partir de **R\$ 1.100,00**

#### LOCAÇÃO COMERCIAL

Ed. Hortência - José Emendoefer 1549 - 1 sala térrea - 36m² - **R\$ 300,00**

ICentro Comercial - R. Mal. Deodoro, 1594 - salas diversas, c/ 32m² cada. **R\$ 280,00/250,00**

Ed. Marina Cristini - Rua Bernardo Dornbusch, 590. **R\$ 400,00**

Ed. Bárbara - R. Epitácio Pessoa, 532 - salas, c/ 40m², 2º andar - **R\$ 350,00**

Ed. Bárbara - R. Epitácio Pessoa, 532 - salas, c/ 40m², 1º andar - **R\$ 400,00**

Sala coml., na Rua Epitácio Pessoa, 570, de 30 a 48m². **R\$ 300,00 a R\$ 470,00**

Ed. Tower Center - salas de 101m² a 138m², c/ garagem. **R\$ 500,00**

#### VENDAS RESIDENCIAIS

Vila Lenzi - sobrado em alv., c/ 250m² (suite + 3 qtos) - R. Francisco Piermann. **R\$ 200.000,00**  
Casa em alv., c/ 2 qtos e demais dep. - Três Rios do Sul. **R\$ 43.000,00**

Casa c/ suite + 2 qtos, demais dep., piscina, salão de festas, terreno c/ 800m². Rua Adílio Esbardelathi, 97. **R\$ 175.000,00**

Imóvel comercial residencial, em construção, terreno c 900m2 e construção 300m2. R. Francisco Ruscka, 614. **R\$ 110.000,00.**

#### VENDAS TERRENOS

Rua Arduino Pradi - São Luiz - **R\$ 25.000,00**

Chácara c/ 245.000m², casas, lagoas, próx. do centro. **R\$ 108.000,00**



# Imobiliária Menegotti Ltda.

http://www.parcimoveis.com.br  
e-mail: immenegotti@parcimoveis.com.br

**(47) 371-0031** Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

**ESTAMOS PRECISANDO DE IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO, TEMOS CLIENTES CADASTRADOS.**



CRECI Nº 550-J

FILIADA A



==VENDA== 5538 APARTAMENTO - CENTRO ED. CLARICE KOCK - R. MARINA FRUTUOSO, ÓTIMO APARTAMENTO PLANEJADO COM 01 SUÍTE + 02 QUARTOS, 03 SALAS, COZINHA, LAVABO, BWC, LAVANDERIA, GARAGEM PARA 02 CARROS, ÓTIMO ACABAMENTO, TETO REBAIXADO EM GESSO, PISO LAMINADO, PÓ DE MARMORE NAS PAREDES, COZINHA SOB-MEDIDA E CHURRASQUEIRA NA SACADA. O PRÉDIO OFERECE, VIDEO PORTEIRO, SALÃO DE FESTAS E PISCINA. Área do terreno 0.00 m2 Área Benfeitorias 241.00 m2 Preço venda: 240,000.00



==VENDA== 5555 CASA-VILA LENZI R. OTTO MAYER Nº 51 - ESQUINA ÓTIMA RESIDENCIA COM 02 SUÍTES (SENDO UMA DELAS COM BANHEIRA DE HIDROMASSAGEM DUPLA + CLOSET) + 01 QUARTO, SALAS DE ESTAR, JANTAR E SALA DE TV CONJUGADAS, TODAS COM PISO PORCELANATO, TETO EM GESSO, COZINHA MOBILIADA, ÁREA DE FESTAS COM PISCINA, CHURRASQUEIRA E LAVABO + OUTRA ÁREA DE FESTAS COM CHURRASQUEIRA INTERNA, LAREIRA, DEPENDÊNCIAS DE EMPREGADA E GARAGEM PARA 02 CARR. Área do terreno 893.20 m2 Área Benfeitorias 490.00 m2 Preço venda: 300,000.00



==VENDA== 5559 CASA-ESTRADA NOVA R. CLARA SCHREINER VERBINI, 215 CASA DE ALVENARIA COM 03 QUARTOS, SALA, COZINHA, LAVANDERIA E GARAGEM. TERRENO COM 375,00M2 (15 X 25) Área do terreno 375.00 m2 Área Benfeitorias 80.00 m2 Preço venda: 55,000.00



==VENDA== 5562 CASA - LHA DA FIGUEIRA RUA CAMPO ALEGRE N; 495. CASA COM ÁREA DE 302 M2 TERRENO COM ÁREA DE 1050 M2. 01 SUÍTE; 03 QUARTOS; BWC; SALA DE ESTAR; COPA; COZINHA; SALA DE JANTAR; CHURRASQUEIRA; LAVANDERIA; GARAGEM E DEPENDENCIA DE EMPREGADA. TERRENO 28.00 M X 37,50 M. = 1050 M2. Área do terreno 1,050.00 m2 Área Benfeitorias 302.00 m2 Preço venda: 200,000.00



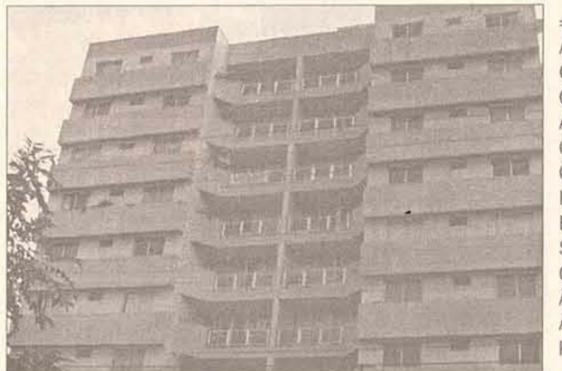
==VENDA== 5563 CASA -VILA LENZI R. JOSÉ EMENDOERFER, 832 CASA DE ALVENARIA COM 03 QUARTOS, SALA, COPA, COZINHA, LAVANDERIA E GARAGEM PARA 02 CARROS. TERRENO COM 645,00M2 (15,00 X 43,00) Área do terreno 645.00 m2 Área Benfeitorias 132.75 m2 Preço venda: 90,000.00



==VENDA== 5565 APARTAMENTO ED. CAPRI III VILA NOVA R. PEDRO GONZAGA ESQUINA COM MARTIM STAL APARTAMENTO DE 170,00M2, COM 01 SUÍTE + 02 QUARTOS, SACADA COM CHURRASQUEIRA, SALA, COZINHA, BWC, LAVANDERIA E 02 VAGAS DE GARAGEM (LADO À LADO) O EDIFÍCIO POSSUI PISCINA, ÁREA DE FESTAS COM CHURRASQUEIRA E QUADRA DE ESPORTES. Área do terreno 0.00 m2 Área Benfeitorias 170.00 m2 Preço venda: 160,000.00



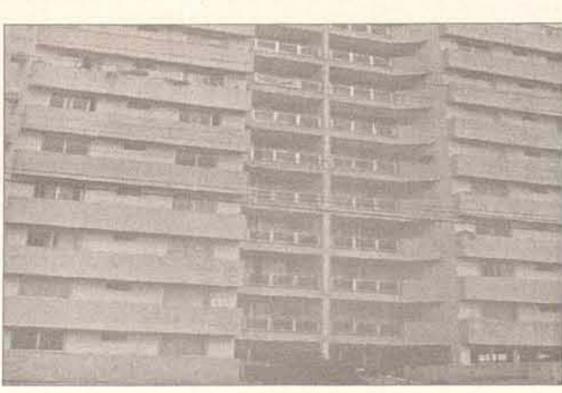
==VENDA== 5570 CASA - JARAGUA ESQUERDO RUA HORACIO PRADI, 37 CASAS MISTA 150,00M2 EM DUAS CONSTRUÇÕES NO TERRENO DE 420,00M2 POSSUEM 4 DORMITÓRIOS, SALAS COZINHAS, 02 BANHEIROS, LAVANDERIAS, DESPENSAS, GARAGENS, ETC...EXCELENTE IMÓVEL PARA LOCAÇÃO, SENDO QUE UMA JÁ TEM INQUILINO Área do terreno 420.00 m2 Área Benfeitorias 150.00 m2 Preço venda: 47,000.00



==VENDA== 5576 APARTAMENTO-CENTRO R. COL. PROCÓPIO GOMES DE OLIVEIRA, ED. ISABELA APTO. COM 01 SUÍTE + 02 QUARTOS, SALA, SACADA, COZINHA, 02 BWC, LAVANDERIA E GARAGEM. O EDIFÍCIO OFERECE: PISCINA, SALÃO DE FESTAS, SALA DE GINÁSTICA. Área do terreno 0.00 m2 Área Benfeitorias 100.00 m2 Preço venda: 89,000.00



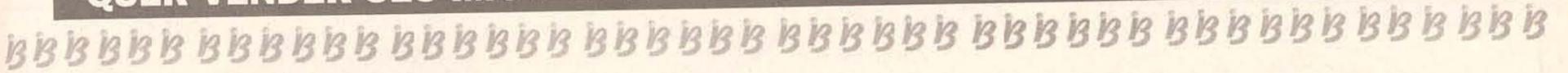
==VENDA== 5588 APARTAMENTO FLAT - CENTRO R. PRES. EPITÁCIO PESSOA, APTO.: 308 FLAT (MOBILIADO) NO ED. PARTHENON CENHURY FLAT COM 01 SUÍTE, BWC, 01 VAGA DE GARAGEM, ESTACIONAMENTO PARA VISITANTE, PISCINA, TV A CABO, AR CONDICIONADO, LAVANDERIA COLETIVA 76,00M2 DE ÁREA CONSTRUÍDA 40,00M2 DE ÁREA ÚTIL Área do terreno 0.00 m2 Área Benfeitorias 76.00 m2 Preço venda: 80,000.00



==VENDA== 5589 APARTAMENTO -CENTRO R. COL. PROC. GOMES DE OLIV. APTO.: 303 APARTAMENTO NO ED. ISABELA, COM 02 SUÍTES + 01 QUARTO, SALA, COZINHA, BWC, LAVANDERIA E GARAGEM O PRÉDIO POSSUI 02 ELEVADORES, SALÃO DE FESTAS COM 02 CHURRASQUEIRAS, PISCINA, SALA DE ACADEMIA, PLAYGROUND, GÁS CENTRAL. Área do terreno 0.00 m2 Área Benfeitorias 100.00 m2 Preço venda: 89,000.00

QUER VENDER SEU IMÓVEL???

Temos clientes cadastrados!



OFERTAS DA SEMANA



Realiza seu sonho!

275-0510
Plantão 9987-1004
Av. Mal. Deodoro, 1085 - sala 1
Jaraguá do Sul - SC



Centenario - casa de alv. c/ 160m², 3 quartos, 2 salas, cozinha, BW, lavanderia, garagem e churrasqueira R\$45.000,00 + parcelas de 402 mensais. Vende-se ou aluga-se



IMPERDÍVEL

TRÊS RIOS DO NORTE - sala com. c/ 260m² e + 2 aptos no piso superior, c/ 3 qtos sala coz., bwc, lavanderia, sacada. aptos c/ área de 120m². R\$ 68.000,00 negociáveis



Guaramirim - Centro, casa mista, terr.750m², 3 quartos, sala, bw, cozinha e garagem R\$ 32.000,00 a vista



AMIZADE - Casa - Rua 196, c/ 03 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, terreno 600m². R\$ 35.000,00 + 36 parcelas R\$ 316,00

BAL. CAMBORIÚ - apto, frente p/ o mar, c/ 2 suites + 2qtos, 2 salas + dep. Todo Mobiliado. R\$ 380.000,00

CENTENÁRIO casa c/ 2 qtos, sala, coz., bwc, lav. R\$ 45.000,00 ou R\$ 38.000,00 + financ.

CENTENARIO - casa c/ 2 qtos, sala coz., bwc, lav. R\$ 40.000,00

PIÇARRAS - Apto c/ 1 suite, 3 qtos, 2 bwc, coz., lav., sacada de frente p/ o mar. Todo reformado. Preço de ocasião R\$ 95.000,00

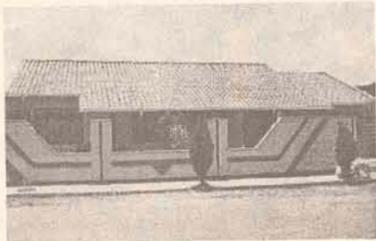
STO ANTONIO - casa alv c/ 3 qtos sala, coz., bwc, garagem. R\$ 35.000,00.

TRÊS RIOS DO NORTE - Terreno c/ 17.500,00m². R\$ 3.500,00 + 40x R\$ 404,00

Aluguel

Sala comercial Waldemar Gruba c/ 60m² R\$ 400,00

Consulte outros imóveis



CORUPÁ - casa c/ 200m², ótimo acabamento, terreno c/ 360m², 1 suite, 2 qtos, sala, bwc, garagem churrasqueira e demais dep. R\$ 85.000,00



RANCHO BOM - casa de alv., c/ 3 qtos, sala coz., bwc lav., construção c/ 100,00m² e terreno c/ 450,00m². R\$ 17.000,00 a vista



SOBRADO c/ 5 qtos e demais depedências repartidas. Rua Alwin Otton s/ nº. Centenário. R\$ 95.000,00

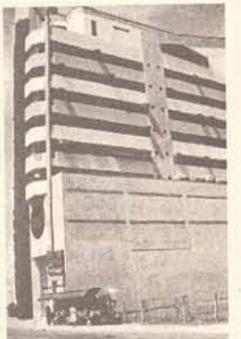


Vila Nova- casa alv., c/ sala comercial na frente. 3 qtos e demais dep. R\$ 85.000,00



BARRA DO RIO CERRO- casa de alv. nova com 73m², terreno com 370m² R\$ 65.000,00

CENTRO - Ed. Market Place, sala térrea, c/ 2 vagas na garagem. R\$ 38.000,00



CENTRO - Apto c/ 1 suite + 2qtos, bwc, coz., lav., garagem, chur. na sacada, semi mobiliado. R\$ 169.000,00 (Aceita Proposta)



GALPÃO INDUSTRIAL - VILA BAEPENDI - c/ 200m². Locação R\$ 600,00

LOCAÇÃO - CENTENÁRIO - salas comerciais 35 m² com banheiro R\$ 270,00

GALPÃO P/ LOCAÇÃO - com 900m². Rua Domingos Sanson, Baependi. R\$ 1500,00, negociáveis

CENTENÁRIO - terreno de 8.000m² lateral Waldemar Grubba. R\$ 175.000,00



VILA RUA - Terreno c/ 350m², entrada 10.000,00 + parcelas de R\$ 260,00



Terreno c/ 7.500m² e casa de alv. 120m² na Rua Berta Wegge R\$ 160.000,00



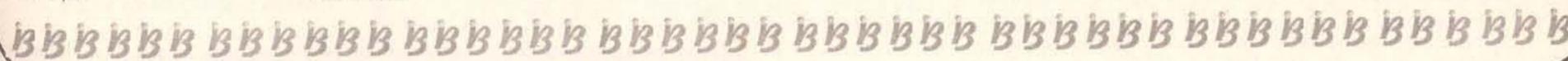
Terreno de 402m² inicio do Jaragua Esquerdo R\$ 36.000,00



SANATA LUZIA - terreno em via principal c/ 4.000,00m². R\$ 32.000,00

OFERTA

CASA BARRA DO RIO CERRO, CASA NOVA, C/ 3QTOS, SALA, COZE BWC R\$ 17.000,0 +27x 205



Parcimóveis

376-0015

barrasul@netuno.com.br

**BARRA DO RIO CERRO** – terreno com 2.524,75m<sup>2</sup>, localizado na Rua Henrique Reichow – R\$ 60.000,00 – aceita troca por casa na Barra até o mesmo valor

**BARRA DO RIO CERRO** – terreno com 377,51m<sup>2</sup>(16x24), Rua 1098 S/Nome loteamento Del'Pradi – R\$ 25.000,00

CRECI 1589-J

# BarraSul

A imobiliária da Barra



**BARRA DO RIO CERRO** – chácara com 48.374,62m<sup>2</sup>, sendo 25.000,00m<sup>2</sup> de área plana, edificado com uma casa em alvenaria c/forro, 4qtos, 2 banheiros, sala, copa, coz.lavanderia, horta, 2 lagoas de peixe, uma granja para 8.000 frangos desativada, mais um galpão em madeira, c/ 120,00m<sup>2</sup>, Rua Domingos Vieira, nº 801 – R\$ 180.000,00, aceita carro, terreno, casa, apartamento como parte de pagamento.



RUA ANGELO RUBINI, 1046



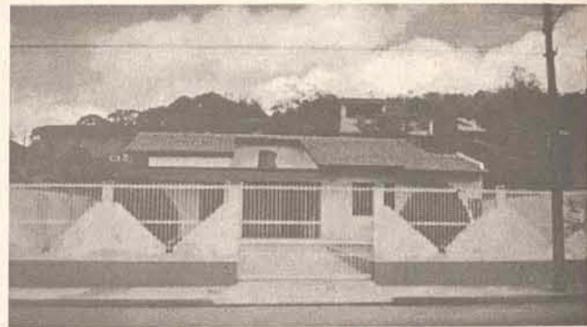
**BARRA DO RIO CERRO** – casa alv. c/ 245,00m<sup>2</sup> e c/laje, sendo 97,34m<sup>2</sup> averbada, terreno c/ 552,75m<sup>2</sup>, 4qtos, sendo um suite, quartos com roupeiro, 3 banheiros, sala de jantar, sala íntima, copa, coz. sala TV, lavanderia, escritório, garagem p/ 3 carros, dependência de empregada, churrasqueira, salão de festas, piscina com 54,00m<sup>3</sup>, toda murada, Rua Pe. Aloísio Boeing, 423 – R\$ 130.000,00 – aceita terreno na Barra ou no São Luís, como parte de pagamento.



**BARRA DO RIO CERRO** – casa alvenaria c/ 195,82m<sup>2</sup> c/laje, terreno c/ 403,75m<sup>2</sup>, 3qtos, sendo 1 suite, banheiro social, sala, copa, coz.lavanderia, churrasqueira, garagem, toda murada, portão não eletrônico, Rua Faustino De Marchi, s/nº no lado da Malwee - R\$ 130.000,00, ou R\$ 80.000,00 entrada saldo até 6 meses, aceita carro até R\$ 30.000,00



**BARRA DO RIO CERRO** – casa alv.c/laje 163,00m<sup>2</sup>, terreno c/ 665,85m<sup>2</sup> (29,70x23,00), 3qtos, dois banheiros, sala, copa, cozinha semi-mobiliada, um dos quartos com guarda roupa fixo, todas as peças com cortinas, terraço, churrasqueira, despensa, toda murada, portão eletrônico, Rua Virgílio Satler, 280 – R\$ 100.000,00



**BARRA DO RIO CERRO** – casa alvenaria com 110,00m<sup>2</sup> parte laje e pvc, terreno com 462,00m<sup>2</sup>(14x33), 3qtos, sala, copa, coz.banheiro,lavanderia, despensa, garagem, toda murada, Rua José Rosa, nº 335 – R\$ 77.000,00 aceita carro, caminhão e outro imóvel até o valor da casa, ou, ainda, casa na praia de Ubatuba

**VILSON**  
Corretor de Imóveis  
CRECI 4936

Rua: Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207 - Jaraguá do Sul / SC

Parcimóveis

Fone 371-2357

wilson@parcimoveis.com.br



Vende-se casa em alv. c/ 197,72m<sup>2</sup>, terreno c/ 350m<sup>2</sup>. Com Suite + 3 quartos e demais dependências R\$90.000,00 TOTALMENTE AVERBADA



CENTRO - CASA DE MADEIRA C/ TERRENO 537,60M<sup>2</sup> RUA CABO HARRY HADLICH ESQUINA C/ ALFREDO KRAUSE, N° 37 R\$ 140.000,00 COM 2 FRENTES



JOÃO PESSOA- CASA EM ALV C/ 160M<sup>2</sup> TERRENO C/ 469,00M<sup>2</sup> RUA BERTHOLDO HEFTES R\$ 65.000,00



AMIZADE- CASA EM ALV C/ 220,00M<sup>2</sup> COM 3 QOTOS E DEMAIS DEPENDENCIAS R\$ 75.000,00

**RANCHO**  
IMÓVEIS

373-0283

www.Parcimóveis.com.br

CRECI 820-J

## VENDE - GUARAMIRIM

CASA DE ALVENARIA com 99,00m<sup>2</sup> uma suite, 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro varanda. TERRENO 448m<sup>2</sup>, VALOR R\$ 40.000,00 - GUAMIRANGA.

CASA MISTA - com 200,00m<sup>2</sup>, 3 quartos, 1 banheiro, cozinha, copa, garagem, terreno 434m<sup>2</sup> - VALOR R\$ 55.000,00 - IMIGRANTE, ACEITA CARRO, CAMINHÃO.

CASA DE MADEIRA, com 80,00m<sup>2</sup>, tres quartos, banheiro, rancho, garagem. TERRENO 795,00m<sup>2</sup>. VALOR R\$ 30.000,00. BANANAL.

CASA DE ALVENARIA -SOBRADO com 150,00m<sup>2</sup>, tres quartos, dois banheiros, duas vagas de garagem;TERRENO 360,00m<sup>2</sup> todo murado VALOR R\$ 70.000,00 AMIZADE

CASA MADEIRA 70,00m<sup>2</sup>, tres quartos, um banheiro, TERRENO COM 450,00m<sup>2</sup>.MURADO VALOR R\$ 30.000,00 - AMIZADE.

CASA DE VILA-com tres quartos, um banheiro 95,00m<sup>2</sup>.TERRENO COM 400,00m<sup>2</sup> VALOR R\$ 17.000,00 - PONTA COMPRIDA

Sobrado de alvenaria residencial e comercial, um suite, tres quartos, dois banheiros, dua vaga de garagem, com 660m<sup>2</sup>. TERRENO 305m<sup>2</sup>. VALOR 220.000,00. AMIZADE.

Casa de alvenaria, tres quartos, um banheiro, garagem, com 82m<sup>2</sup>. TERRENO com 420m<sup>2</sup>. VALOR R\$ 45.000,00 - Amizade.

Casa alvenaria mobilhada, uma suite mais dois quartos, dois banheiros, garagem para dois carros, com 160,00m<sup>2</sup> - TERRENO 660,00m<sup>2</sup>. VALOR R\$ 105.000,00.

Casa de alvenaria, quatro quartos, dois banheiro, garagem, area com churrasqueira, area total de 190m<sup>2</sup>. TERRENO com 330m<sup>2</sup>. VALOR R\$ 55.000,00 - VILA PROGRESSO.

Casa alvenaria-com dois quartos e um banheiro,garagem, com 64m<sup>2</sup>, terreno com 360m<sup>2</sup>valor R\$ 30.000,00- CORTICEIRA

## VENDE - GUARAMIRIM

## TERRENOS

ÁREA DE TERRA - 90.000,00, com nascente, correço, mata axiliar especial para chacaras VALOR R\$ 50.000,00 JACU-AÇU.

TERRENO URBANO - JARDIM SANTA RITA - LOTE 37, com 360,00m<sup>2</sup>, toda infra-estrutura completa, VALOR AVISTA R\$ 13.000,00 ou 5.000,00 de entrada mais parcelamento até 60 meses. AVAI.

TERRENO URBANO - JARDIM SANTA RITA - LOTE 44, com 360,00m<sup>2</sup>, toda infra-estrutura completa, VALOR AVISTA R\$ 13.000,00 ou 5.000,00 de entrada mais parcelamento até 60 meses. AVAI.

TEERENO URBANO - LOTEAMENTO ECCEL - lote 22 com 299,25m<sup>2</sup>, VALOR AVISTA R\$ 18.000,00, estuda-se proposta. - AMIZADE - proximo ao Corpo de Bombeiro.

## VENDE - Jaragua do Sul

TEERENO URBANO -proximo ao posto marcola area total de 2.431,00m<sup>2</sup> com frente de 18,00mts para asfalto rua Joaquim francisco de paula antes do sinaleiro VALOR R\$ 140.000,00 aceita proposta por guarimirim

www.Parcimóveis.com.br

VARIAS IMOBILIARIAS  
DEZENAS DE CORRETORES  
TRABALHANDO PARA VOCÊ

Rua Irineu Vilela Veiga, 137 • Centro • Guarimirim • SC



**Ref. 5008 - CENTRAL -**  
Edifício Domingos Chiodini 02 Salas comerciais com 85,00m<sup>2</sup>, com móveis sob medida  
preço total R\$ 45.000,00 entrada + parcelamento



**Ref. 1103 - CENTENÁRIO -** Casa NOVA com todo acabamento entrega em 30 dias com 01 suite, 02 dormitórios, 02 vagas de garagem, 118,00m<sup>2</sup> R\$ 95.000,00 negociável



**Ref. 50 - ILHA DA FIGUEIRA -** sobrado com 01 suite, 02 dormitórios, 02 vagas de garagem e demais dependências R\$ 140.000,00 negociável



**Ref. 1102 - CENTENÁRIO -** Casa NOVA com todo acabamento entrega em 60 dias com 01 suite, 02 dormitórios, 02 vagas de garagem, 128,00m<sup>2</sup> R\$ 100.000,00 negociável.



**Ref. 5013 - CENTRAL -** Edifício Picolli sala comercial com 23,00m<sup>2</sup> R\$ 20.000,00 entrada + parcelamento.



**- APARTAMENTOS - CENTRO -**  
Edifício Aléssio Berri, com área de 218,57m<sup>2</sup>, com 01 suite, 02 dorm. com garagem.  
Valor R\$ 170.000,00



**REF. 3805 APTO EDIFÍCIO BELA VISTA**  
VILA NOVA COM 03 DORMITÓRIOS, 01 BWC, DEMAIS DEPENDÊNCIAS  
**R\$ 84.000,00**  
ACEITA-SE VEÍCULO NA NEGOCIAÇÃO.

**DÊ ESTA SEGURANÇA PARA SUA FAMÍLIA.**  
Arquiteta: Ana H. Pfitzer Wolf

**Residencial Porto Seguro**

- \* 01 suite, 02 dormitórios
- \* Sacada com churrasqueira
- \* 01 ou 02 vagas de garagem
- \* Salão de festas
- \* Play-ground
- \* 7 andares

*Medidores individuais de água*

Condições facilitadas de pagamento c/ entrada + parcelamento direto com a construtora ou utilizando seu FGTS

**OFERTA - Casa Jguá 99**  
**loteamento Casa Nova, com 03 dormitórios e demais dependências. R\$ 26.000,00 aceita-se entrada + parcelamento.**

**- REF. 3826 - APTO EDIFÍCIO JACÓ EMMENDOERFER** com 02 dormitórios, sala, copa, cozinha, lavanderia, 2 sacadas, 02bwc. **R\$ 75.000,00**

**Residencial BAEPENDI**

*Financiamento direto com a Construtora sem juros!*

*Medidores individuais de água*

**O Edifício:**

- \* 07 PAVIMENTOS COM ELEVADOR
- \* APARTAMENTOS DE 02 DORMITÓRIOS
- \* 02 SALÕES DE FESTAS COM CHURRASQUEIRAS
- \* AMPLA ÁREA AJARDINADA
- \* PLAY-GROUND
- \* PORTÃO COM PORTEIRO ELETRÔNICO
- \* PROX. AO CLUBE A. BAEPENDI

**A Chave** Vendas: 275-1594 **WOLFEPAR** Construtoras e Promotoras Ltda.



**Ref. 2402 - VILA LENZI -**  
Terreno com 500,00m<sup>2</sup> R\$ 23.500,00 entrada + parcelamento

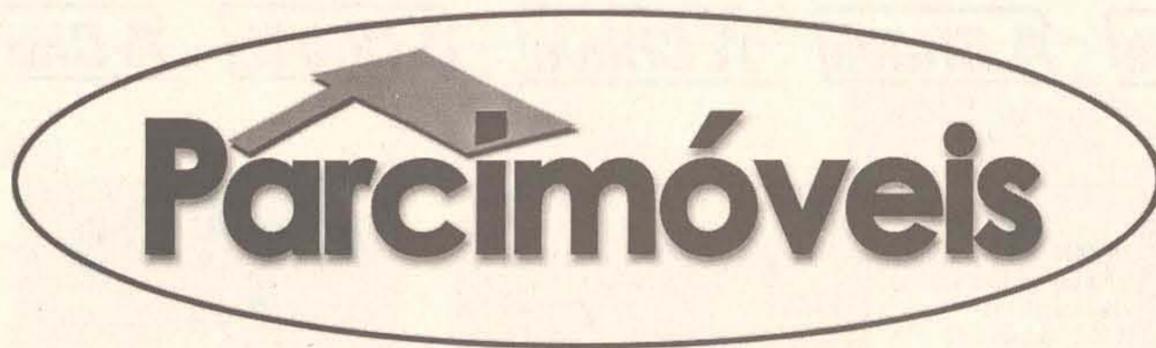


**Ref. 2802 - CENTENÁRIO -**  
Terreno com 338,00m<sup>2</sup> R\$ 30.000,00 negociável.



Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC [achave@netuno.com.br](mailto:achave@netuno.com.br)  
[www.parcimoveis.com.br](http://www.parcimoveis.com.br)

**Fone: (047) 275-1594 / PLANTÃO DE "VENDAS" 9965-9934 - 9117-8051**



## Descubra o que é a Parcimóveis e como ela funciona

A Parcimóveis é o resultado da união de várias imobiliárias e corretores que trabalham com um cadastro único de imóveis, seguindo as regras de exclusividade, como acontece hoje em várias regiões do país. O objetivo é gerar um maior volume de negócios, onde todo mundo sai ganhando. O proprietário, vendedor, locador, comprador, locatário e imobiliária se beneficiam com um processo de negociação mais rápido, profissional, seguro e transparente.

Este novo jeito de negociar garante ao cliente a comodidade de tratar apenas com uma empresa, enquanto todas as outras do grupo trabalham na oferta ou procura do imóvel.

Confira abaixo as principais vantagens e benefícios que a Parcimóveis oferece para você:

### ► Vendedor / Locador

- 10 imobiliárias e dezenas de corretores oferecendo o seu imóvel ao mercado;
- Apenas uma das imobiliárias parceiras será seu elo de contato, apesar de várias ofertarem o seu imóvel;
- Aumento na velocidade de comercialização do seu imóvel;
- Melhor divulgação do seu produto, através do caderno de imóveis (Jornal Correio do Povo) e pela Internet ([www.parcimoveis.com.br](http://www.parcimoveis.com.br));
- Certeza de estar contratando empresas conhecidas e com objetivos comuns;
- Nenhum custo adicional pelo serviço de todas as empresas envolvidas;

### ► Comprador / Inquilino

- Facilidade e comodidade de procurar o imóvel desejado em apenas um lugar (no website da Parcimóveis ou em uma das imobiliárias parceiras);
- O comprador ou inquilino trabalhará apenas com um corretor ou imobiliária para realizar a busca do imóvel;
- Agilidade no processo e muito mais chances de encontrar o imóvel desejado;
- Acesso a informações mais completas, confiáveis e bem qualificadas;
- Nenhum custo adicional pelo serviço de todas as empresas envolvidas.



# Imovéis

Casas  
Apartamentos  
Terrenos  
Salas comerciais  
Chácaras  
Compras  
Vendas  
Aluguéis  
Financiamentos

## 10 IMÓVEIS

Casas  
Apartamentos  
Terrenos  
Salas Comerciais  
Imobiliárias

## 20 EMPREGOS

Oferta  
Procura  
Temporários  
Agências

## 30 VEÍCULOS

Chevrolet  
Fiat - Ford  
Volkswagen  
Outras marcas  
Caminhões  
Motocicletas

## 40 DIVERSOS

Oportunidades  
Equipamentos  
Promoções  
Miscelânea

# CORREIO DO POVO CLASSIMais

## FÁCIL ANUNCIAR

POR TELEFONE:

### 371 1919

POR FAX: 276 3258

PESSOALMENTE:

Rua Cel. Procópio G. de Oliveira, 246

POR E-MAIL: comercial@jornalcorreiodopovo.com.br

→ CLASSIFICADOS DE LINHA GRÁTIS apenas para particulares, nos seguintes termos:  
■ Cada anunciante particular tem direito a 3 linhas por anúncio;  
■ O item anunciado veicula por 3 edições consecutivas e fica reservado ao anunciante o direito de repetir o classificado por mais 3 edições ou até que seu negócio tenha sido concluído.

→ EMPRESAS, COMÉRCIOS E PROFISSIONAIS devem anunciar em espaços definidos para publicidade por meio de contato com departamento comercial nas modalidades especificadas ao lado.

HORÁRIO DE FECHAMENTO:

de segunda a sexta-feira, das 8h às 12h e das 13h30min às 17h.



### 371-0041

Rua Domingos da Nova, 330  
Centro - Jaraguá do Sul - SC



# 10 Torneio Beneficente Sipar

### Apoio Gatos & Atos

Foi realizado no dia 06/11/2004, no GT Futebol Society.

[www.siparferramentas.com.br](http://www.siparferramentas.com.br)



**A SIPAR Parafusos e Ferramentas** tem orgulho de apoiar esta iniciativa. Acredita que a dedicação de cada pessoa para colaborar com a sociedade é de fundamental importancia para o crescimento e a valorização do ser humano, e que faz parte de nossas obrigações formar uma consciencia participativa que venha a somar em beneficio da sociedade.

Parabéns aos colaboradores da empresa que mais uma vez mostraram que fazem parte de um time de PROFISSIONAIS, e que se dedicaram para que o evento acontecesse com o sucesso que foi confirmado.



Agradecimentos a todas as empresas que colaboraram com a doação de alimentos para participação do torneio:

- Metalúrgica Triângulo Ltda - Metrisa (Corupá/SC)
- Metalúrgica Imam Ltda (Guaramirim/SC)
- Metalúrgica Sipaca Ltda (Jaraguá do Sul/SC)
- Esquadrías de Alumínio Maurilino Ltda (Guaramirim/SC)
- Marisol S/A (Jaraguá do Sul/SC)
- CSM Comp. Sist. Máqs. para Construção Ltda (Jaraguá do Sul/SC)
- Viaçao Garcia Ltda (Jaraguá do Sul/SC)
- Menegotti Máquinas e Equipamentos Ltda (Jaraguá do Sul/SC)
- Amanco Brasil S/A (Joinville/SC)
- Wiest S/A (Jaraguá do Sul/SC)
- Diak & Tenha (Jaraguá do Sul/SC)
- Mecânica Diesel 2000 Ltda (Jaraguá do Sul/SC)
- Weg Indústrias S/A Centro Weg (Jaraguá do Sul/SC)
- SDS Manutenção Eletrônica Ltda (Jaraguá do Sul/SC)
- Jartec Automação Industrial Ltda (Jaraguá do Sul/SC)
- AS Textil Ltda (Guaramirim/SC)
- Weg Indústrias S/A - Motores/Modelos (Jaraguá do Sul/SC)
- SOS Cidadão (Jaraguá do Sul/SC)
- Indústria de Máquinas Vimax (Jaraguá do Sul/SC)

**OS ALIMENTOS FORAM DOADOS PARA AS SEGUINTE ENTIDADES:**

- APAE - Sra. Cintia C. Schmockel
- Hospital e Maternidade Jaraguá - Sr. Hilário Dallmann
- Hospital e Maternidade São José - Sra. Maria Lucia Padilha Moura
- Sra. Marlene Ines da Silva Filisbino
- Escola Municipal de Ensino Fundamental Antonio Estanislau Ayroso - Sra. Angelita de Cássia Burdzaki Radünz

**A classificação foi a seguinte:**

- 1º lugar: Amanco Brasil S/A - Joinville/SC**
- 2º lugar: Esquadrías de Alumínio Maurilino Ltda - Guaramirim/SC**
- 3º lugar: Viação Garcia Ltda - Jaraguá do Sul/SC**

**Equipe que mais arrecadou alimentos: AS Textil Ltda - Guaramirim/SC**

MUDE PARA LEIER VOCÊ TAMBÉM

LEIER IMOBILIÁRIA

371-9165

LEIER IMOBILIÁRIA

Compra Vende Aluga Administra Financia

CRECI 1462-J

www.leier.com.br

Rua Exp. João Zappella, 88 - Centro - Jaraguá do Sul

10 IMÓVEIS

aluguel CASAS

LEIER ALUGA CASA

02 dorms, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, bairro Vila Nova. R\$ 200,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA CASA

03 dorms, sala, cozinha, banheiro, Nereu Ramos. R\$ 230,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA CASA

03 dorms, sala, cozinha, banheiro, Jaraguá Esquerdo. R\$ 280,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA CASA

04 dorms, banheiro, lavanderia, cozinha, Guarimirim. R\$ 280,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

aluguel APARTAMENTOS

LEIER ALUGA QUITINETE

01 dorm, sala, cozinha, banheiro, no centro. R\$ 170,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA QUITINETES

01 dorm, cozinha, banheiro, lavanderia, Jaraguá Esquerdo. R\$ 130,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA APTOS

01 dorm, cozinha, dispensa, banheiro, lavanderia, garagem, bairro São Luis. R\$ 240,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA APTO

02 dorms, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, mobilado, no centro. R\$ 500,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA APTO

02 dorm, 01 cozinha, banheiro, abrigo para carro, no centro. R\$ 280,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

aluguel SALAS COMERCIAIS

LEIER ALUGA SALA COML

Salas Comerciais: Sala nº 10,13,14 - Galeria Hilleschtein- 1º ANDAR - R\$ 280,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA SALA COML

Salas Comerciais: Sala nº 04 - COM 55m2 - Galeria Hilleschtein- 1º ANDAR - R\$ 350,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA SALA COML

Salas Comerciais: Sala nº 08 - Com 50m2 - Ed. Gardénia - R\$ 300,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA SALA COML

Salas Comerciais: Sala nº 02 - Ed. Alessio Berri - R\$ 500,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA SALA COML

Salas Comerciais: Sala com 64m2 - Ed. Capri - Vila Nova - R\$ 400,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA SALA COML

Salas Comerciais: Sala nº 03 e 05 - Sala com 80m2 - Jaraguá Esquerdo - R\$ 200,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA SALA COML

Salas Comerciais: Sala nº 105 e 106 - Ed. Florença - Av. Marechal - R\$ 400,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA SALA COML

Salas Comerciais: Sala nº 05 - COM 50m2 com mezanino e garagem - Ed. Maximum Center - Av. Marechal - R\$ 300,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA SALA COML

Salas Comerciais: Sala nº 03 e 05 - Sala com 80m2 - Jaraguá Esquerdo - R\$ 200,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA SALA COML

Sala Comercial: 2 pisos, Piso Superior com 308 m2 - R\$ 2.000,00 - Parte Inferior: 191 m2 R\$ 3.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA SALA COML

Sala Comercial: com 120 m2, piso cerâmico, vidro blindex - Vila Lenzi - R\$ 650,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA SALA COML

Sala Comercial: com 90m2, com opção de divisão - Ilha da Figueira - R\$ 220,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA SALA COML

Sala Comercial: Excelente área Comercial com 200 m2 na Av. Marechal, estacionamento - R\$ 3.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA SALA COML

Central, com 400,00m2, dois pisos. R\$ 1.800,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA SALA COML

Sala Comercial: Excelente área Comercial com 154 m2 na Av. Marechal, estacionamento - R\$ 2.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA SALA COML

Sala Comercial: com 70m2 - Prox. Trevo Schroeder - R\$ 270,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA SALA COML

Sala Comercial: sala nº 03 - com 100m2 + mezanino - Ed. Monte Carlo - R\$ 650,00

LEIER ALUGA SALA COML

Sala Comercial: com 90m2 - 1º andar - Av. Getúlio Vargas - R\$ 560,00

LEIER ALUGA SALA COML

Sala Comercial: com 220m2 - sala nº 01 - Ed. Market Pieze - R\$ 2.800,00

LEIER IMOBILIÁRIA. VOCE NÃO PARA DE PENSAR NA SUA CASA PRÓPRIA? NÓS TAMBÉM NÃO. RUA JOÃO ZAPPELLA Nº 88 CENTRO TEL:371-9165 CRECI 1462-J

LEIER ALUGA CASA COML. Casa Comercial: em alvenaria - Centro - R\$ 1.500,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA CASA COML. Casa Comercial: em alvenaria com varias dependencias - Centro - R\$ 1.500,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA CASA COML. Casa Comercial: em alvenaria com 106,00m2, bairro Santa Luzia. R\$ 21.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA CASA COML. Casa Comercial: com 377m2 - Centro - R\$ 3.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA GALPÃO. Galpão tipo sala com 120 m2 - R\$ 335,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA GALPÃO. Galpão Industrial com 1500m2 - Ilha da Figueira - R\$ 6.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA GALPÃO. Galpão Industrial com 1500m2 - Guarimirim - R\$ 4.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA GALPÃO. Galpão em Madeira 60 m2 com escritório em alvenaria, tenano com 2.200m2 - Barra - R\$ 900,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA GALPÃO. Galpão Industrial com 1500m2 - Jaraguá Esquerdo - R\$ 4.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA GALPÃO. Galpão em Madeira 60 m2 com escritório em alvenaria, tenano com 2.200m2 - Barra - R\$ 900,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA GALPÃO. Galpão Industrial com 2 pisos 200m2 - Centro - R\$ 1500,00 E 3000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA GALPÃO. Galpão com 315m2 - R\$ 2000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA GALPÃO. Galpão com 400m2 + 4 BWC + 6 salas R\$ 1500,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA GALPÃO. Galpão em Alvenaria com 480 m2 - R\$ 1.112,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA GALPÃO. Galpão com Apto com 480m2 - R\$ 950,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA GALPÃO. Galpão Comercial com 200m2 - Vila Nova - R\$ 650,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER ALUGA GALPÃO. Galpão Comercial com 300,00m2 - Jaraguá Esquerdo proximidades do Urbano. R\$ 1.200,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

venda CASAS

LEIER VENDE CASA. 02 dorms, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, terreno com 450,00m2. Loteamento Versalhes. R\$ 60.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE CASA. Em construção com 106,00m2, bairro Santa Luzia. R\$ 21.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE CASA. 03 dorms, sala, cozinha, lavanderia, garagem, bairro Nereu Ramos. R\$ 33.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE CASA. 02 dorms, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, terreno com 318,00m2. R\$ 46.000,00

LEIER VENDE CASA. 02 dorms, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, terreno com 318,00m2. R\$ 46.000,00

LEIER VENDE CASA. Madeira com 100,00m2 e alvenaria com 55,00m2, prox. Supermercado Zerbin, Schroeder. R\$ 36.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE CASA. 02 suítes, 03 dorms, sala de jogos, sala estar, banheiros, cozinha, área de serviço, e demais dep. Área construída de 494,00m2, Vila Baependi. R\$ 200.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE CASA. 03 dorms, sala, cozinha, banheiro, garagem, bairro Ilha da Figueira. R\$ 42.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE CASA. 03 dorms, sala, cozinha, banheiro, garagem, bairro Vila Lenzi. R\$ 45.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE CASA. 02 dorms, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, Bairro Vila Rau. R\$ 55.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE CASA. 03 dorms, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, Três Rios do Norte. R\$ 55.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE CASA. 02 dorms, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, Vila Lenzi. R\$ 71.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE CASA. 04 dorms, 03 salas, cozinha, 03 banheiros, lavanderia, garagem p/ 02 carros. Bairro Nova Brasília. R\$ 80.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE CASA. 04 dorms, 03 salas, copa, cozinha, banheiros, sacada, lavanderia, garagem, na Praia de Armação/Penha. R\$ 80.000,00 (negociáveis). - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE CASA. 01 suite + 02 dorms, sala, copa, cozinha, lavanderia, garagem + apto térreo com 01 dorm, sala, cozinha, banheiro, lavanderia. Bairro Vila Lalau, prox. Weg II. R\$ 90.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE CASA. 03 dorms, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem churrasqueira, Loteamento Champagnat. Bairro Amizade. - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE CASA. 03 dorms, sala, cozinha, 02 banheiros, lavanderia, dispensa, garagem p/ 03 carros. Bairro Vila Nova. R\$ 128.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE CASA. 04 dorms, 02 salas, copa, cozinha, 02 banheiros, lavanderia, garagem, salão de festas. Bairro Czerniewicz. R\$ 145.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE CASA. 01 suite + 01 dorm, sala, copa, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem p/ 01 carro. Ed. Royal Barg. R\$ 152.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE APTO. 01 suite + 02 dorms, sala com 02 ambientes, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, sacada. Ed. Royal Barg. R\$ 170.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE APTO. 01 suite + 02 dorms, sala com 02 ambientes, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, sacada. Ed. Royal Barg. R\$ 170.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE APTO. 01 suite + 02 dorms, sala, copa, cozinha mobilada, área de serviço, banheiros com armários, no centro. R\$ 120.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE APTO. 01 suite + 02 dorms, sala, copa, cozinha mobilada, área de serviço, banheiros com armários, no centro. R\$ 120.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE APTO. 01 suite + 02 dorms, sala, copa, cozinha mobilada, área de serviço, banheiros com armários, no centro. R\$ 120.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE APTO. 01 suite + 02 dorms, sala, copa, cozinha mobilada, área de serviço, banheiros com armários, no centro. R\$ 120.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE APTO. 02 Aptos térreos + galpão, situados no início do Bairro Jaraguá Esquerdo. R\$ 70.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE APTO. 02 suítes + 01 dorm, sala, copa, cozinha, área de serviço, garagem, Ed. Isabella. R\$ 90.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE APTO. 01 suite + 02 dorms, sala de estar, sala de tv, cozinha, lavanderia, + 01 sala comercial. Bairro Vila Lalau. R\$ 180.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE APTO. 01 suite com closet + 02 dorms, 01 banheiro, sala, área de festas integrada, cozinha, lavanderia, dispensa, escritório, adegas, garagem p/ 02 carros, lavabo. Bairro Vila Lenzi. R\$ 200.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE APTO. 02 dorms, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, bairro Vila Rau. R\$ 55.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE APTO. 02 dorms, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, bairro Vila Rau. R\$ 55.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE APTO. 02 dorms, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, bairro Vila Rau. R\$ 55.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE APTO. 02 dorms, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, bairro Vila Rau. R\$ 55.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE APTO. 02 dorms, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, bairro Vila Rau. R\$ 55.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE APTO. 02 dorms, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, bairro Vila Rau. R\$ 55.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE APTO. 02 dorms, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, bairro Vila Rau. R\$ 55.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE APTO. 02 dorms, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, bairro Vila Rau. R\$ 55.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE APTO. 02 dorms, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, bairro Vila Rau. R\$ 55.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE APTO. 02 dorms, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, bairro Vila Rau. R\$ 55.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE APTO. 02 dorms, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, bairro Vila Rau. R\$ 55.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE CASA. Terreno com 1.817,00m2 edificado com 02 casas de alvenaria, situado no Bairro Baependi. R\$ 250.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE SOBRADO. Sobrado com 02 dorms, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem e casa mista com 02 dorms, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem. Corupá. R\$ 75.000,00

LEIER VENDE APTO. 01 suite + 01 dorm, sala, copa, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem p/ 01 carro. Ed. Royal Barg. R\$ 152.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE APTO. 01 suite + 02 dorms, sala com 02 ambientes, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, sacada. Ed. Royal Barg. R\$ 170.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE APTO. 01 suite + 02 dorms, sala, copa, cozinha mobilada, área de serviço, banheiros com armários, no centro. R\$ 120.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE APTO. 01 suite + 02 dorms, sala, copa, cozinha mobilada, área de serviço, banheiros com armários, no centro. R\$ 120.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE APTO. 01 suite + 02 dorms, sala, copa, cozinha mobilada, área de serviço, banheiros com armários, no centro. R\$ 120.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE APTO. 01 suite + 02 dorms, sala, copa, cozinha mobilada, área de serviço, banheiros com armários, no centro. R\$ 120.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE APTO. 01 suite + 02 dorms, sala, copa, cozinha mobilada, área de serviço, banheiros com armários, no centro. R\$ 120.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE APTO. 01 suite + 02 dorms, sala, copa, cozinha mobilada, área de serviço, banheiros com armários, no centro. R\$ 120.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE APTO. 01 suite + 02 dorms, sala, copa, cozinha mobilada, área de serviço, banheiros com armários, no centro. R\$ 120.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE APTO. 01 suite + 02 dorms, sala, copa, cozinha mobilada, área de serviço, banheiros com armários, no centro. R\$ 120.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE APTO. 01 suite + 02 dorms, sala, copa, cozinha mobilada, área de serviço, banheiros com armários, no centro. R\$ 120.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE APTO. 01 suite + 02 dorms, sala, copa, cozinha mobilada, área de serviço, banheiros com armários, no centro. R\$ 120.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE APTO. 01 suite + 02 dorms, sala, copa, cozinha mobilada, área de serviço, banheiros com armários, no centro. R\$ 120.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE APTO. 01 suite + 02 dorms, sala, copa, cozinha mobilada, área de serviço, banheiros com armários, no centro. R\$ 120.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE APTO. 01 suite + 02 dorms, sala, copa, cozinha mobilada, área de serviço, banheiros com armários, no centro. R\$ 120.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE APTO. 01 suite + 02 dorms, sala, copa, cozinha mobilada, área de serviço, banheiros com armários, no centro. R\$ 120.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE APTO. 01 suite + 02 dorms, sala, copa, cozinha mobilada, área de serviço, banheiros com armários, no centro. R\$ 120.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE APTO. 01 suite + 02 dorms, sala, copa, cozinha mobilada, área de serviço, banheiros com armários, no centro. R\$ 120.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE APTO. 01 suite + 02 dorms, sala, copa, cozinha mobilada, área de serviço, banheiros com armários, no centro. R\$ 120.000,00 - fone: 371.9165 - creci 1462-J.

LEIER VENDE APTO. 01 suite + 02 dorms, sala, copa, cozinha mobilada, área de serviço, banheiros com armários, no centro

**MARCATTO IMÓVEIS**  
Lotes financiados  
371-1411 VENDE 371-1136

**MARCATTO IMÓVEIS VENDE**

**GALPÃO INDUSTRIAL COM 3.500M2 - FIGUEIRA**

**LOTEAMENTOS FINANCIADOS**

- 1-CAMPOSSAMPIERO II - JARAGUÁ ESQUERDO
- 2-CONSTANTINO PRADI II - JARAGUÁ ESQUERDO
- 3-OURO VERDE - BARRA
- 4-FIRENZE II - CHICO DE PAULO/JGUÁ ESQUERDO

**CONDOMÍNIO FECHADO**

- 1- FLAMBOYANT
- 2-TODOS COM UMA PEQUENA ENTRADA E O RESTANTE EM ATÉ 60 VEZES.

Empreendimentos Imobiliários Marcatto  
Av. Mal. Dedoro, 1179  
**371-1136**

**10 IMÓVEIS**  
**10.1 CASAS**

**ÁGUA VERDE** - vende-se c/ 106,00m², R\$ 78.000,00. Tr: 371-2357 CRECI 8054

**ALUGA-SE** - na rua: Fco Hruska. Tr: 8802-3200 após 17:30h

**ALUGA-SE** - qtos mob. Tr: 370-3561

**ALUGA-SE** - kitinete mob. próx. Rua entrada da APAE. Tr: 370-3561

**Tranferencia de Credito**  
P/ Comprar, reformar, construir ou hipotecar. Seu Imóvel p/ Capital de giro

R\$ 5.000,00 Prest. R\$ 53,50  
R\$ 10.000,00 Prest. R\$ 107,60  
R\$ 15.000,00 Prest. R\$ 161,71  
ou maior valor até R\$ 75.000,00 já liberado de imediato

Tel: 0xx31-3292-4187

**ANA PAULA** - vende-se c/ 4qtos, 2bwc, copa, coz + casa fundos + sl coml. R\$ 35.000,00. Tr: 12-3849-5222 c/ Ana

**ANA PAULA** - vende-se alv. c/ 198,00m², terreno c/ 350,00m². R\$ 90.000,00. Tr: 371-2357 CRECI 4936

**BARRA VELHA** - vende-se c/ 2 terrenos. R\$ 75.000,00. Tr: 373-6634

**PROCURA-SE** - p/ alugar na Vila Lau. R\$ 200,00. Tr: 9962-0060

**PROCURA-SE** - p/ alugar na praia. Tr: 9992-3132

**SCHROEDER I** - vende-se alv. 100m², de frente p/ asfalto. Aceita carro. Tr: 374-5444

**VENDE-SE** - próx. ao centro de Guarimirim, alv. R\$ 60.000,00. Tr: 371-6069

**CASA ALTO PADRÃO EM CORUPÁ VENDO OU ALUGO**

Área de 400m², 80% mobiliada, com piscina, em terreno de 2025m², totalmente jardinado.

Site: [www.neliobogo.com.br](http://www.neliobogo.com.br)

Fone: (47)375-1469 ou 275-2328

**CENTRO** - vende-se mad. c/ terreno c 537,60m². R\$ 140.000. Tr: 371-2357 CRECI 8054

**CENTRO** - vende-se c/ 325m². R\$ 200.000,00. Aceita imóvel menor vl. Tr: 370-6624. CRECI 8844

**ESTRADA NOVA** - vende-se lado PS, mista, c/ 3 qtos. R\$ 55.000,00 - negoc. Tr: 371-2357 - CRECI 4936

**ILHA DA FIGUEIRA** - vende-se alv. uma c/ 7x9=63m² e a outra c/ 7x6=42m² + garagem. R\$ 20.000,00. Tr: 370-2217

**JARAGUÁ ESQUERDO** - vende-se mad. c/ 70m², 2qtos, sl, coz, lav, bwc. R\$ 22.000,00. Tr: 273-5557

**TATIANA DE PAULA**  
CORRETORA DE IMOVEIS  
Fone/fax (47) 275-0316  
Plantão até as 22:00 hs  
(47) 9909-7169  
Creci 10323  
Rua Exp. Antonio Carlos Ferreira, 1129 - Email: [tatianadepaulaimoveis@hotmail.com](mailto:tatianadepaulaimoveis@hotmail.com)

**Vendo:**  
Terreno Rio Cerro 360mts com uma casa de madeira de canela 70 mis, com 3 dorm, sala ampla, cozinha 1 BWC, Forro de madeira R\$ 28.000,00 (Aceita carro)

Terreno prox. ao Pama 1300m² ( com viabilidade p predio) - R\$ 185.000,00 à vista.

Terreno Figueira 1200m² próx Samao - R\$ 100.000,00 ou 600m² por- R\$50.000,00 cada.

Terreno prox a UNERJ 550 m² com viabilidade p predio ) -R\$ 35.000,00

Sobrado Ráu , lugar sossegado- 1 ste, 2 dorm e demais dep. - R\$140.000,00

Sobrado 120m² Lot. Ana Paula, apto alugado em baixo(pronto) e apto grande superior (em fase de acabamento) R\$ 75.000,00

Casa comercial 214 m² ótima p clinica e afins, amplo estacionamento- móveis sob medida, instalação elétrica subterranea, hidromassagem, fino acabamento. R\$180.000,00 à vista.

Apto. Balneario Camboriu, vista lateral mar, comodos amplos, 1ste, 2 dorms. dep emprr, ao lado Mc Donald's Rua 1400- R\$ 250.000,00

Casa Mista Figueira (morro) - R\$ 25.000,00

Otimo investimento: sobrado centro(Rua Leopoldo Malheiro) 400m², 2 salas coml, 2 aptos-R\$ 450.000,00

Otimo terreno coml em Corupa (esquina-centro) 600m²- R\$30.000,00

Casa de alv, em Barra Velha, Rua costa Esmerena a 50 m da praia c/ 4 dorm, 1 suite, 1cozinha, 2 BWC, 1 lavanderia, 1garagem para 3 carros, churrasqueira e 1 salão de festas R\$ 130.000,00

ESTAMOS NECESSITANDO COM URGÊNCIA TERRENOS NA FIGUEIRA, BARRA E VILA LENZI.

VENHA TOMAR UM CAFEZINHO CONOSCO!!

**SUPER MASSA GRAFITADA**  
Para Rebocos e Assentamento de Tijolos

**VANTAGENS:**

- ✓ Economia
- ✓ Resistência
- ✓ Rendimento
- ✓ Impermeabilidade

NUNCA MAIS!  
Trincas... Bolor... Mofo...

"O futuro em suas mãos"

Tragam junto à obra as explicações como manusear a massa do início ao término da construção.

**Grafites Jaraguá Ltda = (47) 275-4081 e 275-1961**

**Plano MAIS IMÓVEIS**  
**Plano MAIS Imóveis**

\* MAIS chance: ( 04) quatro contemplações mensais)  
\* MAIS: (sem taxa de inscrição)  
\* MAIS: ( sem fundo de reserva)  
\* MAIS econômico: ( menor taxa)  
\* MAIS prêmio: ( extra: R\$ 31.384,00, prêmio pontualidade)  
\* MAIS flexibilidade: ( antecipação de parcelas poderão ser usadas como lance)  
\* MAIS lance: ( FGTS pode ser usado como lance)  
\* MAIS, MAIS: ( últimas (60) parcelas sem taxa de administração e sem seguro)  
\* MAIS, MAIS, MAIS: (confira com o seu Representante, abaixo)

**RODOBENS CONSÓRCIO**

CRÉDITO	PARCELAS de 01 À 05	PARCELAS de 06 À 60	PARCELAS de 61 À 120
35.000,00	540,40	400,40	292,78
40.000,00	617,60	457,60	334,60
45.000,00	694,80	514,80	376,43
50.000,00	772,00	572,00	418,25
55.000,00	849,20	629,20	460,08
60.000,00	926,40	686,40	501,90
70.000,00	1.080,80	800,80	585,55
80.000,00	1.235,20	915,20	669,20
90.000,00	1.389,60	1.029,60	752,85
110.000,00	1.698,40	1.258,40	920,15
140.000,00	2.161,60	1.601,60	1.171,10
180.000,00	2.779,20	2.059,20	1.505,70
200.000,00	3.088,00	2.288,00	1.673,00

**371-8153**  
**9122-6233**

Confira outros créditos

Índice de correção INCC ( reajuste anual)

**REPRESENTANTE:** Silver Serviços Ltda  
Rua: João Januário Ayroso, nº 80 - sala 03 - Jaraguá Esquerdo

**AGORA EM 2 ENDEREÇOS PARA MELHOR ATENDER VOCÊ!!!**

Rua Exp. Gumerindo da Silva, 161 - Centro  
**376-0679**

Barão do Rio Branco, 620 - Centro  
**372-2677**

**Cedro Móveis**

**EXPEDITO**  
Mármore e revestimentos Ltda. - ME

Granitos: Cozinhas, Banheiros, Escadas, Tumulos e Jazigos.

Revestimentos: Grafiato, Textura, Massa Corrida e Pintura

Rod. Br. 280, nº 13613 \*Centro\* Guarimirim - Cep 89270-000  
Fone: (47) 373-2191 \* Fone/Fax: 373-0027

MUDE PARA LEIER VOCÊ TAMBÉM

LEIER IMOBILIÁRIA 371-9165

Compra Vende Aluga Administra Financia

# LEIER IMOBILIÁRIA

## 371-9165

CRECI 1462-J

www.leier.com.br

Rua Exp. João Zapella, 88 - Centro - Jaraguá do Sul

### ED. DOM ARIEL

VENDAS EXCLUSIVAS

**Apto tipo 01**  
contendo 01 suite + 02 dorms, sala com dois ambientes, sacada com churrasqueira, lavanderia, garagem para dois carros.

**Apto tipo 02**  
contendo 01 suite + 01 dorm, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, sacada.

## 467- Ed. Dom Ariel - Aptos Novos com 01 Suite + 2 dormitórios - Localizado na Vila Baependi - Entr + Saldo parcelado corrigido pelo cub

Sendo 50% de entrada e 50% parcelado corrigido pelo cub durante 48 meses



**585- Apartamento - Ed. Capri II - com 97,00 m2 - 01 suite + 01 dormitorio + dependências - Aceita-se parcelamento - R\$ 120.000,00**



**LEIER VENDE:**  
ref. 543: Casa de alvenaria com 03 dorms, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, churrasqueira, situado no Loteamento Champagne - Bairro Amizade. R\$ 120.000,00



**LEIER VENDE:**  
Casa Figuera: Excelente residência contendo 02 suites + 02 dorms, 03 salas, banheiros, cozinha mobilada, lavanderia, garagem para dois carros, edícula, piscina, terreno com área de 1.389,00m2 todo murado. R\$ 198.000,00



**LEIER VENDE:**  
ref. 618: Casa de alvenaria com 330,00m2 em terreno com 402,00m2, contendo 01 suite + 02 dorms, e demais dep., situado no Bairro Vila Lenzi. R\$ 200.000,00



**LEIER VENDE:**  
ref. 501: Casa em alvenaria com 01 suite + 02 dorms, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem para 02 carros, + apto térreo com 01 dorm, sala, cozinha, banheiro, situado na Vila Lúcia próximo da Weg II. R\$ 90.000,00 (aceita contra-proposta)



**LEIER VENDE:**  
Ed. Izabela/centro: Apto com 01 suite + 02 dorms, sala,



**LEIER VENDE:**  
ref. 536: Casa com 01 suite + 02 dorms, sala com dois ambientes, copa, cozinha mobilada, 02 banheiros, dispensa, churrasqueira, piscina, garagem, toda murada, situada no centro. R\$ 176.000,00



**LEIER ALUGA:**  
Casa de alvenaria com 01 suite + 02 dorms, 02 salas, copa, cozinha, 04 banheiros, churrasqueira, garagem para 02 carros, situada no Bairro Vila Nova. R\$ 700,00 mensais



**LEIER VENDE:**  
ref. 609: Sobrado + casa mista na cidade de Corupá/SC. R\$ 75.000,00



**LEIER VENDE:**  
ref. 613: Imóvel com 01 galpão + 02 aptos térreos, situado na Rua Acre, bairro Jaraguá Esquerdo. R\$ 70.000,00



**LEIER VENDE:**  
ref. 615: Casa de alvenaria com 02 dorms, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, com 72,00m2, edificada em terreno com 318,00m2, situada no Bairro Barra do Rio Cerro. R\$ 46.000,00



**LEIER VENDE:**  
ref. 589: Casa de alvenaria com 02 dorms, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, com 60,00m2 edificada em terreno com 450,00m2. Loteamento Versalhes, bairro Amizade. R\$ 60.000,00



**LEIER VENDE:**  
ref. 601: Sobrado em alvenaria com 03 dorms, 02 salas, copa, 02 cozinhas, 04 banheiros, 03 lavanderias, + 01 sala comercial. Área construída: 230,00m2, terreno com 430,00m2. R\$ 180.000,00



**LEIER VENDE:**  
ref. 604: Sobrado com apto de 01 suite + 02 dorms, sala, sala de tv, cozinha, lavanderia, + sala comercial, situada no Bairro Vila Lúcia. R\$ 180.000,00



**LEIER VENDE:**  
ref. 611: Terreno com 1.817,00m2 edificado com duas casas em alvenaria, situado na Vila Baependi. R\$ 250.000,00



**LEIER VENDE:**  
ref. 620: Prédio com 08 aptos de 01 dorm, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, cada, situado na Rua Silvano Singhen, 157, Bairro Centro. R\$ 360.000,00



**LEIER VENDE:**  
ref. 533: Terreno com área de 900,00m2, Loteamento Campo Sempiero, Bairro Jaraguá Esquerdo. R\$ 53.000,00



**LEIER VENDE:**  
ref. 583: Terreno com área de 8.664,00m2, situado no Bairro Estrada Nova. R\$ 240.000,00



**LEIER VENDE:**  
ref. 586: Casa em construção com 106,00m2, no Bairro Santa Luzia. R\$ 21.000,00



**LEIER VENDE:**  
ref. 587-4: Terrenos com área de 400,00m2, situados no Bairro Santa Luzia. R\$ 9.000,00



**ACOMAC**  
Associação dos Comerciantes  
de Materiais de Construção de  
Jaraguá do Sul e Região  
275-7000 / 275-7019

ARTE EM CONSTRUIR E REFORMAR

Associados ACOMAC oferecem financiamentos pela Caixa Econômica Federal em até 60 vezes com juros de 0,5% ao mês;  
pelo Banco Bradesco em 24 vezes com juros a partir de 1,99% ao mês;  
financiadora Losango com cheque em 12 vezes e carnês em 15 vezes

# morar bem

## Escolhendo o Papel de Parede

DICAS PARA QUEM OPTA POR ESSE TIPO DE ACABAMENTO

**A**o optar pelo papel de parede para complementar a decoração de pequenas, procure um cômodo, alguns fatores devem ser considerados, não apenas para estender a sua vida útil, mas também para dar ao ambiente o estilo desejado. Abaixo listamos os principais pontos a serem observados na hora de escolher, colocar e manter o seu papel de parede.

### Escolhendo o padrão

- Preste bastante atenção no tamanho do cômodo. Caso suas dimensões sejam escolher papéis em cores claras e padrões suaves. Cores muito fortes e estampas grandes tendem a dar a impressão de que o ambiente é menor do que realmente é.
- Observe a incidência do sol, e se ele bate diretamente em alguma das paredes aonde entrará o papel. Se isso acontecer, procure um papel cujas cores não sejam muito fortes, ou seja, que não desbotem rapidamente. O problema pode ser resolvido colocando uma cortina com black-out ou um filme protetor no vidro da janela.
- Se o pé direito do cômodo for baixo, uma boa opção é escolher papéis com listas verticais, que alongam a parede.
- Cozinhas e banheiros também podem ser incrementados com papéis de paredes especiais, feitos de vinil ou com cobertura de Teflon, facilitando a limpeza e impedindo manchas de gordura.
- Paredes com rachaduras e desníveis podem ser disfarçados por papéis texturizados, com padrões irregulares.
- Compre sempre um rolo além da medida exata. Pequenos defeitos posteriores podem precisar ser consertados sendo necessário possuir papel de reserva.

### Colocando o Papel

A melhor solução é sempre contratar um profissional. Normalmente no momento da compra de um papel de parede em loja especializada, o serviço é marcado na mesma hora para ser feito por um profissional de confiança da empresa. Mas você também pode fazer o serviço, se souber como e seguir as dicas abaixo:

- Quando escolher a cor e o padrão do papel a utilizar, tenha atenção às condições do quarto, por exemplo, a iluminação, o calor ou a luz solar direta pois podem afetar a cor do papel em pouco tempo;
- Afaste todos os móveis do quarto a decorar para que não atrapalhem o trabalho e não fiquem sujos de cola;
- Se estiver substituindo outro papel, retire-o totalmente antes de começar, utilizando água e detergente, raspando os locais onde estiver mais agarrado;
- Se estiver cobrindo uma parede pintada, não é necessário raspar a tinta, basta cobrir todos os buracos e moissas para que a superfície a cobrir seja totalmente lisa;
- Utilize o fio de prumo para marcar a colocação das tiras de papel de modo a que fiquem o mais direitas possível;
- Corte os excessos de papel e não o passe por cima de aparelhos fixos à parede, tomadas ou interruptores, para não ter



### problemas Consertando defeitos

- Eliminar Bolhas  
Os principais problemas que podem surgir durante a colocação do papel de parede são as bolhas de ar. Para as consertar, a melhor forma é arranjar uma faca bem afiada e cortar a bolha de um lado ao outro. Depois de fazer sair todo o ar, basta colar as duas partes da melhor forma possível para que não se notem os cortes.
- Papel Descolado  
Ao longo do tempo, quer por ter utilizado inicialmente pouca cola ou por esta ter secado, podem levantar-se pontas no papel de parede. A melhor forma de as voltar a colar passa por as levantar com muito cuidado, umedecer um pouco com água e pôr a cola na parede. Com um pano, passar por cima do papel de parede até este aderir bem à cola.
- Pedacos Rasgados ou Buracos  
Com o tempo, é natural que surjam pedaços de papel rasgados devido a pequenos acidentes domésticos. Para que se note menos, rasgue um pouco do papel que sobrou da colocação do papel com as mãos (se utilizar uma tesoura ou uma faca, é provável que o remendo seja mais evidente). Coloque cola na parte de trás do remendo e tente seguir o padrão de modo a que não sejam visíveis quaisquer marcas. Não ponha demasiada cola para que não demore demasiado tempo a secar.

ASSESSORIA

[www.tudosbreimoveis.com.br](http://www.tudosbreimoveis.com.br)



Do fundamento ao acabamento  
de sua obra

Tel. 47. 376-2929

Rua: João Planincheck, 1832 -  
Nova Brasília - Jaraguá do Sul



Rua Major Júlio Ferreira, 258 -  
Vila Lalau - Jaraguá do Sul SC

Fone e Fax: (47) 275-1858



371-4139

**FIGUEIRA**  
MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO

370-4508  
370-4997

Rua José Theodoro Ribeiro, 2793 - SI 02

**Micar**  
MAT. DE CONSTRUÇÃO

(47) 379-1060

Rua 11 de novembro, 3567  
Centro - Massaranduba

**BARRA**  
MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO

276-2000

Rua Feliciano Bertolini, 1110 - B. do Rio Cerro

**HAVEG**  
Comercial

Qualificada em materiais elétricos

275-3462

Rua Angelo Schlochet, 77 - Centro

**Bonalli**  
Comércio de Materiais  
Construção Ltda.

370-7294

Rua João Franzner, 153 - São Luiz

**ARTE LAJE**  
Nosso negócio é concreto

372-1011

R: Exp. Antônio Carlos Ferreira, 850,  
sala 01 - Nova Brasília - Jaraguá do Sul

# Xavier Gás

370-9388 - 372-1294

Encomende seu gás você também e raspe a cartela premiada, e receba junto com sua carga de gás o brinde que você encontrar.

**TODAS AS CARTELAS SÃO PREMIADAS.**

Atendemos Jaraguá do Sul, Guarimir e Schroeder.

Aceitamos cheques pré-datados.

E dezenas de garrafas térmicas, faqueiros, conjunto de sobremesa inox, e outros brindes.

Mais uma Feliz ganhadora da cartela premiada



**Mariléia da Silva**  
R: João André dos Reis, 315  
Bairro: Vila Lenzi

Mais alguns Felizes Ganhadores:  
Vera Lucia S. Viana 01 carga de gás  
R: Adenor Horongoso  
Bairro: Ana Paula

Sebastião J. Fabiano 01 ventilador  
R: João Augustinho Fabiano, 209  
Bairro: Tifa Martins

Maria A. Sanches 01 ferro Elétrico  
R: Imão Leandro, 1118  
Bairro: Vila Lenzi

10.1 CASAS

**VENDE-SE** - alv. 123m², terreno c/ 373.99.R\$ 40.000,00. Tr: 370-8097 c/ Tina. CRECI 9839

**VENDE-SE** - sobrado, c/ 2 casas, terreno c/ 700m². R\$ 40.000,00. Tr: 273-5439 à tarde

**VENDE-SE** - próx. ao centro, 275m², c/ suite. R\$ 115.000,00 negoc. Tr: 9137-5573

**VENDE-SE** - alv. c/ 167m², terreno c/ 560m², Rua João Planichock. Tr: 370-8097 c/ Tina. CRECI 9839

**VENDE-SE** - c/ 120m², alv, nova, 1 suite, 2 qtos, terreno c/ 410m². Parc. Tr: 9977-5408. MATRICULA 24320

**VILA LENZI** - vende-se mad. c/ terreno de 525m². R\$ 65.000,00. Tr: 371-2357 - CRECI 8054

**VILA RAU** - vende-se mad, c/ 100,00m². R\$ 35.000,00. Tr: 371-2357 CRECI 8054

**VILA RAU** - vende-se alv. c/ 3 qtos. R\$ 52.000,00. Tr: 371-2357 CRECI 8054

10.2 APARTAMENTOS

**CENTRO** - aluga-se qto p/ 1 pessoa. Tr: 370-1186

**CENTRO** - vende-se Ed. Jaraguá, 2 qtos, 1 suite. R\$ 88.000,00. Tr: 9119-7683

**CENTRO** - vende-se ou troca-se, grande. Troca por imóvel em Jguá, Joinville ou Itajaí. Tr: 011-6976-9448

**construsol**

**Ed. Amaranthus**  
3 dormitórios (sendo 1 suite com banheira de Hidromassagem), cozinha mobiliada, sala de estar/jantar, lavabo, sacada com churrasqueira, dep de empregada, 2 vagas de garagem, depósito. Acabamento de alto padrão. Prédio com excelente infra estrutura de lazer.

**Ed. Virginia**  
1 dormitório, sala, cozinha, bwc mobiliado, localização central.

**Ed. Royal Barg**  
3 dormitórios sendo 1 suite, sacada com churrasqueira, semi mobiliado, 2 vagas de garagem. Acabamento de alto padrão. Prédio com salão de festas e piscina.

Condições de pagamento facilitadas, entrada mais parcelamento direto com a construtora.  
Fone 275 30 70

**Uma empresa do grupo PROCAVE/FG CRECI 8950**

**Vende-se Praia Camboriu**

Apartamento - em Frente ao Mar, 3 Dorm + Depend e garagem Mobiliado - R\$ 330.000,00

Apartamentos - 2 e 3 Dorm, (Suite), novo pronto para morar, Situado no centro, financiado em 30 meses R\$ 155.000,00 e R\$ 158.000,00

Apartamento - 2 Dorm, (Suite), Garagem, mobiliado churrasqueira na sacada, Novo R\$ 100.000,00

**Zelio Buratto** Fone: (47) 9983-5920 ou (47) 367-1993

10.3 TERRENOS

**CZERNIEWICZ** - vende-se c/ 2 qtos, sl, sacada, Bwc, coz., lav, c/ churrasqueira, portão eletr. R\$ 65.000,00. Tr: 9997-2020 CRECI 7402

**JARAGUÁ DO SUL** - compra-se. Tr: 370-1186 c/ Luciano

**ÁGUA VERDE** - vende-se c/ 3.400m², na Rua Ervino Menegotti. Tr: 9122-5747 CRECI 4820

**BARRA DO SUL** - vende-se 12x30m². Vlor a comb. Tr: 376-3425

**BARRA DO SUL** - vende-se c/ casa de frente p/ lagoa. R\$ 35.000,00. Tr: 371-2001 c/ Frank.

**CZERNIEWICZ** - vende-se c/ 2.136,00m², p/ clinica, próx. ao Pama. Tr: 9997-2020 CRECI 7402

**CENTRO** - vende-se coml, c/ 3.900m², totalmente aproveitáveis. Tr: 275-3070. Creci 8950.

**ILHA FIGUEIRA** - vende-se 318m². R\$ 23.000,00. Tr: 370-4508

**NEREU RAMOS** - vende-se lot. Zanguelini, c/ 391,00m². R\$ 15.000,00. Tr: 371-2357 CRECI 8054

**RIO MOLHA** - vende-se c/ 969.480m², R\$ 180.000,00. Tr: 9112-5501.

**RIO MOLHA** - vende-se c/ 1.200m² em 2 níveis, próx. a gruta. Tr: 370-8563

**SANTO ANTONIO** - vende-se c/ escritura c/ 324,00m². R\$ 10.000,00. Tr: 371-2357 CRECI 8054

**VENDE-SE** - próx. ao Pama, ótimo c/ 400m², c/ rua calçada e esc. R\$ 35.000,00. Tr: 9137-5573. MATRICULA 24320

**VENDE-SE** - c/ 348m², próx. a Prefeitura Jaraguá, ótimo loc. R\$ 27.000,00. Tr: 9952-7337

**ALTO DA SERRA** - vende-se c/ área 92.000,00m². Vlor a comb. Tr: 376-1396 ou 9962-1809 c/ Marlene

10.4 SALAS COMERCIAIS

**ALUGA-SE** - p/ consultório, c/ fone. Área Central. Tr: 371-0424 c/ Aderbal

**CENTRO** - vende-se ou troca-se, sl coml. Troca por imóvel. Tr: 011-6976-9448

**CORUPÁ** - vende-se loja de Variedades. Acab. barro ou imóvel. Tr: 9116-6509

**LOJA** - vende-se Rua Reinoldo Rau. Tr: 9919-5545 OU 273-1095

**LOJA** - vende-se de roupa, c/ estoque e móveis Vila Rau. Tr: 371-7222 c/ Elizete.

**MARZENARIA** - vende-se compl. R\$ 8.650,00. Tr: 373-2494 ou 9979-5440

**MERCADO** - vende-se c/ ótimo estoque, em pleno func., boa loc. Tr: 370-9311

**PROCURA-SE** - moça p/ dividir aluguel no Centro. Tr: 9605-2924 ou 273-6572 após 16hs ou 373-1949 até 14hs

**SÃO LUIS** - aluga-se p/ casal, c/ 1 qto. R\$ 200,00. Tr: 273-0839

**SANTO ANTONIO** - vende-se c/ 2 aptos, c/ sl coml. 300m². R\$ 78.000,00. Tr: 9137-5573 MATRICULA 24320

**UBATUBA** - vende-se próx. a praia, c/ 1 suite + 2 qtos., churrasqueira. Tr: 372-3235.

**VENDE-SE** - próx. a carinhoso, c/ 2 qtos, garagem Tr: 371-6069. MATRICULA 24320

**VENDE-SE** - c/ 104m², novo, 3qtos, 1 suite, sacada c/ churrasqueira. Entr. + financ. Tr: 9977-5408.

**RIO MOLHA** - vende-se c/ casa, alv. 2 pisos. R\$ 75.000,00. Tr: 370-7757

**RIO CERRO II** - vende-se c/ ± 4.800m², c/ chalé estilo alpino, riacho. Aceita-se troca por automóvel ou imóvel. Tr: 372-3235 c/ Ramos.

**RIO MOLHA** - vende-se c/ 40.850m², c/ toda infraestrutura, 6Km Centro. Tr: 370-8563 ou 9103-3580

**RIO DA LUZ** - vende-se - c/ 167.490m², c/ casa de mad. + 2 ranchos, c/ nascente. R\$ 100.000,00 neg. Tr: 370-8097 CRECI 9839 c/ Tina

**RIO DA LUZ** - vende-se 10 morgos c/ nascente. R\$ 38.000,00. Tr: 370-8097 CRECI 9839 c/ Tina

**SCHROEDER** - vende-se c/ 200.000m², 5 lagoas, campo de futebol, quiosque, ótimo est. R\$ 180.000,00 negoc. Tr: 371-9053

20 EMPREGOS

**ADMITE-SE** - funcionários p/ empresa, em Massaranduba TR: 379-1342 c/ Gilberto

**PRECISA-SE** - vendedores (as) p/ vender chocolate e salgados. Tr: 9159-6389

**PRECISA-SE** - mensalista e babá p/ permolitar. Tr: 275-4034 ou 9993-5433

A INDUSTRIA QUIMICA DIPIL

esta selecionando profissionais para trabalhar em seu setor produtivo. A empresa oferece transporte para residentes nas cidades vizinhas. Os interessados deverão comparecer junto ao Departamento de Recursos Humanos da empresa, localizado em Massaranduba no Km 13 da Rodovia SC-413 para falar com Gilberto.

OPORTUNIDADE

**Empresa com experiência de 33 anos no setor de transporte de carga, contrata pessoa do sexo masculino com experiência na Area Operacional, função conferente Contato fone: 47.9973.0512.**

20.2 PROCURO

**OFEREÇO-ME** - p/ cuidar de pessoas idosas ou doentes. Tr: 9153-8224 c/ Ana.

**OFEREÇO - ME** - p/ trabalhar como jardineiro, zelador ou caseiro. TR: 9111-6855

**OFEREÇO-ME** - p/ trabalhar como diarista. Tr: 370-0097

**OFEREÇO - ME** - p/ trabalhar como segurança c/ experiência. Tr: 376-0085

**OFEREÇO-ME** - p/ trabalhar como pedreiro. Tr: 275-1962 ou 9127-6491

**OFEREÇO-ME** - p/ trabalhar como diarista. Tr: 370-5737

**OFEREÇO - ME** - p/ trabalhar como diarista. Tr: 376-3425

**OFEREÇO-ME** - p/ trabalhar como Diarista. Tr: 275-3440

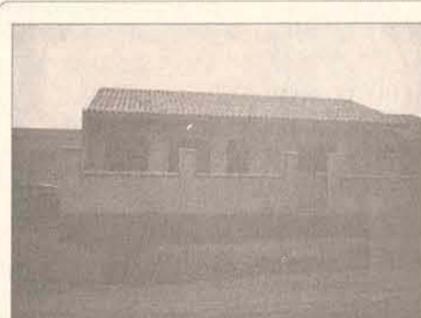


CONSULTE-NOS  
**275-0606**

Rua Exp. Gumercindo da Silva, 119 - Centro Jaraguá do Sul

**Invista seu 13º Salario**

Lotes Urbanizados, com toda infra-estrutura  
Residencial Grun Garten, no Bairro Amizade (Pronto para Contruir)  
Residencial Baviera, no Bairro João Pessoa Pronto Para Construir  
Finaciamento direto com a Imobiliaria



**Ref:133- Ana Paula** - Casa em alv, c/ 3 quartos e 98m²



**Ref:129- Ilha da Figueira** Casa em alv, 3 quartos, 148m²



**Ref:134- João Pessoa-** Casa em alv, 3 quartos 145m²



**Ref:502- Ilha da Figueira** - Terreno c/ 676m²



**Ref:132- Vila Lenzi-** Terreno c/ 1.650m²



**Ref:127- Jaragua Esquerdo** Casa em alv, c/ 3 quartos c/150m²



**Ref: 132- Vila Lenzi -** Casa em alv, c/ 3 quartos e c/ 210m²

**Sobrado- Amizade- Alto Padrão**

**Ref-305 Apto Centro Ed. Clarice Koch - 01 Suite+ Dep, 182m²**

Garden & flowers

RESIDENCE

*Viver com Classe.*

**ALÉM DE VOCÊ,  
ESTAMOS CUIDANDO DE ALGO  
MUITO IMPORTANTE  
EM NOSSA OBRA.**

**QUALIDADE**

Visite  
Apto decorado

**PRÉDIO**

Tubulação água quente  
Churrasqueira na sacada  
Completo sistema de segurança  
Opção garagem c/ dep. Privativo

**ÁREA DE LAZER**

Sala de jogos  
Sala de ginástica  
Sauna c/ ambiente de descanso  
Ambientes decorados e mobiliados  
Salão de festas c/ churrasqueira e bar  
Piscina adulto e infantil  
Home Theater  
Playground

**3 Dorms**  
(1 suíte)

**2 garagens**

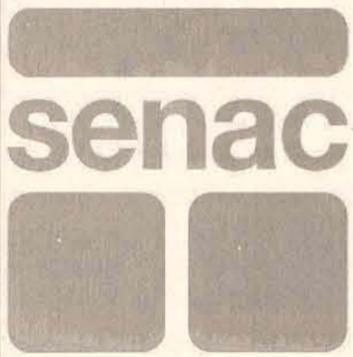
**60 meses  
para pagar**  
(direto com a Construtora)

**Plantão de Vendas na obra**

Diariamente das 9h às 19h.  
Inclusive Sábados, Domingos e Feriados.  
Localização da Obra: Rua Leopoldo Mahnke  
(Próx. ao Clube Beira Rio)

Empresa do Grupo  
**PROCAVE/FG**  
EMPREENDIMENTOS

**construsol**  
(47) 275 3070



(47) 275-8400

SENAC é pra toda vida...  
Porque educação é pra sempre!

Faça a diferença no mercado de trabalho!  
**ÁREA DE GESTÃO, COMÉRCIO E INFORMÁTICA**

Assistência Técnica e Montagem e Manutenção de computadores	87	17/11/04 a 07/03/05	19:00 às 22:00	2ª, 4ª e 6ª feira
Atendimento com Qualidade	12	22,23 e 24/11/04	19:00 às 22:00	2ª, 3ª e 4ª feira
Relacionamento com Qualidade	12	13, 20 e 27/11/04	8:00 às 12:00	Sábados
Oratória	15	06 a 10/12/04	19:00 às 22:00	2ª a 6ª feira
Iniciando no Varejo	3	A definir	19:00	3ª feira
Escola Aberta de Informática			8:00 às 12:00 13:30 às 18:00	2ª a 6ª feira
PROFIS: Programa de Desenvolvimento de Educadores	220	27/11/04; 29/01; 26/02, 19/03; 30/04; 21/05; 25/06 e 30/07/05	8:00 às 13:00	Sábados

**CURSOS TÉCNICOS**

<b>Técnico em Enfermagem</b>				
Teste de seleção - R\$10,00 Taxa de Matrícula - R\$40,00	1.800	Março /2005	8:00 às 11:00 19:00 às 22:00	2ª a 6ª feira
<b>Técnico em Alimentos</b>				
Teste de Seleção: R\$10,00	1500	Março / 2005	19:00 às 22:00	2ª a 6ª feira

**INFORMAÇÕES:** Rua dos Imigrantes, 310 Vila Rau  
E-mail: jaraguadosul@sc.senac.br

# INSCRIÇÕES ABERTAS

**SENAI**sc  
JARAGUÁ DO SUL  
O CAMINHO CERTO DO SUCESSO

**CURSOS:**

**Ensino Médio**

Articulado com Educação Profissional

**Técnicos**

**Superiores de Tecnologia**

**Pós-Graduação**

**INSCREVA-SE E GARANTA SEU DIFERENCIAL NO MERCADO DE TRABALHO**

47 372 9500  
www.sc.senai.br

Na secretaria do SENAI/SC Jaraguá do Sul



# NOITE muito FELIZ!



PARA MUITAS FAMÍLIAS JARAGUAENSES O SONHO DA NOITE FELIZ COMEÇA EM TER O QUE COLOCAR NO PRATO.

## O QUE É A CAMPANHA "NOITE MUITO FELIZ"?

O Jornal CORREIO DO POVO tem consciência de sua responsabilidade social e de seu papel na sociedade. Desde 2001 mobiliza sua equipe em uma campanha que objetiva arrecadar alimentos e se possível, brinquedos e roupas, posteriormente selecionados e distribuídos a famílias carentes com base em dados de associações de bairros e paróquias locais. A cada ano a quantidade de donativos vem aumentando, o que nos motivou a montar um projeto ainda maior: o "Noite Muito Feliz".

### • QUAL O OBJETIVO?

Arrecadar um número ainda maior de donativos, envolver cidadãos e empresas para tornar verdadeira tão sonhada "noite feliz" de centenas de pessoas.

### • COMO VOCÊ PARTICIPA?

Por meio de doações em qualquer quantidade e variedade: roupas e brinquedos em bom estado e alimentos não perecíveis. Além dos tradicionais postos de coleta em supermercados da região, o CORREIO DO POVO disponibiliza sua sede, à rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 246, bem no Centro como centro de coleta, triagem e, posteriormente, distribuição com veículos próprios, devidamente identificados com a marca da campanha.

### • COMO AS EMPRESAS PARTICIPAM?

O CORREIO DO POVO busca junto a empresários locais doações de todos os tipos: roupas, alimentos, brinquedos, calçados, livros, enfim mercadorias que possam ser doadas a fim de trazer mais conforto, lazer e diversão à essas famílias carentes.

Viu só? Tornar-se um Papai Noel, não é tão complicado. Participe!

Informe-se e saiba como contribuir: 371 1919

**CORREIO DO POVO**  
Solidário desde 1919



## CONSULTE OUTRAS OPÇÕES



# Engetec

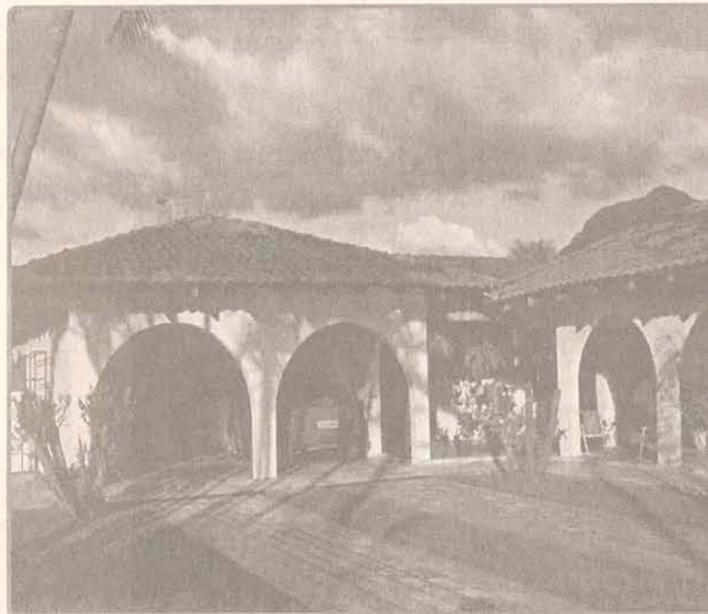
CRECI 934-J

Fone/Fax: (047)

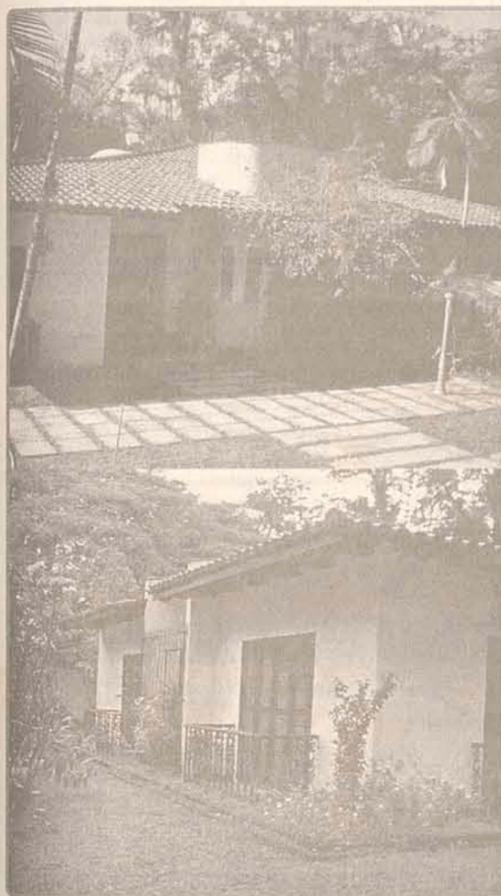
370-0919 / 370-0819

E-mail:

engetec@engetecimoveis.com.br

**BAEPENDI**

Área  
construída com  
450m<sup>2</sup> terreno  
de 930m<sup>2</sup>. c/ 2  
suítes, 3 qtos,  
2 copas, 2  
salas, gar. p/  
2 veículos,  
churrasqueira e  
demais dep.  
R\$330.000,00

**ESPECIAL P/ CLINICA**

Venda ou locação- Área  
construída +-450.00m<sup>2</sup>  
terreno 2.721.00m<sup>2</sup>



**1002 - CZERNIEWICZ**  
- Rua Max Doering,  
223, casa em alv. c/  
120,00m<sup>2</sup>. terreno c/  
476,00m<sup>2</sup> c/ 3 qtos e  
demais dep. R\$  
85.000,00

**003 - CENTRO - Ed. Montecarlo**

- c/ suíte+2qtos c/ demais  
dep. mobiliado.

R\$ 140.000,00, ou sem  
S  
mobília, negociável.



**1003 - ILHA DA FIGUEIRA** - Rua Avelino Floriano  
de Borba, 301 - em alv. c/ 124,00m<sup>2</sup> contendo  
3qtos e demais dep. (c/ área p/ facção) terreno  
de 450,00m<sup>2</sup>. R\$ 65.000,00



**1086 - VILA LENZI** -  
Casa em madeira terreno de 480m<sup>2</sup> Rua Francisco  
Hruschka R\$ 30.000,00



**1085 SÃO LUIZ GONZAGA** - Sobrado Rua: João  
Franzner, 400. Terreno 15 x 31 = 465 m<sup>2</sup> área construída  
504 m<sup>2</sup> contendo: térreo ampla área comercial com  
garagem para dois veículos. Piso superior, uma suíte  
com hidro, 3 quartos, 2 salas, copa, coz., lavanderia,  
dispensa, 2 BWC, churrasqueira, amplo terraço. Valor:  
R\$ 210.000,00 (aceita imóvel)

**TRAGA SEU  
IMÓVEL PARA  
NOSSA  
CARTEIRA DE  
LOCAÇÃO**

**VENDA:****APARTAMENTOS:**

**VILA LENZI** - Apto, cozinha completa,  
armário no quarto, piso cerâmico R\$  
55.000,00

**Amizade**- 2 Quartos e demais dep, c/  
garagem (ao lado da Arsepum)

**Ed Condomínio Floresta** - (Vila Lenzi)  
c/ 2 qtos e demais dep, garagem R\$  
45.000,00 ( Saldo Devedor R\$ 14.000,00)  
Negociável

**Centro** - 1 qto e demais dep Rua João  
Marcato R\$ 70.000,00

**Residencial Duncker** Rua Carlo  
Haffermann, 55 apto 401 contendo uma  
suíte mais dois quartos, bwc social, lavabo,  
sala com dois ambientes, copa e cozinha  
conjugadas, área de serviços, duas  
sacadas, garagem para 1 veículo e salão  
de festas coletivos com churrasqueira.  
R\$ 120.000,00

**TERRENOS:**

**PROXIMO A PREFEITURA- RUA  
ADOLFO PUTTJER** ÁREA 417,15M<sup>2</sup> R\$  
45.000,00

**SANTA LUZIA** - área 1.300,00m<sup>2</sup>, com  
frente de 40,00m<sup>2</sup> Rua Itopava-Açu R\$  
13.000,00 (contem Duas casas De Madeira)

**ARAGUÁ 99** - Loteamento Casa Nova,  
área 360m<sup>2</sup>, 12 x 30, R\$ 21.000,00

**PRÓXIMO JUVENTUS** -Rua João Carlos  
Stain área 420m<sup>2</sup>, R\$ 38.000,00 Prox Dep.  
Vieira Móveis

**CHACARA** - Ribeirão Grande do Norte com  
14 HA = 114.982,00m<sup>2</sup> cont. casa mista,  
galpão lagoa, nascente de água no terreno  
e plantações R\$ 88.000,00 aceita casa em  
troca.

**BARRA DO RIO CERRO** - Rua Camila  
Andreata, 392,00 m<sup>2</sup> (14 x 28). R\$ 35.000,00.

**CASAS:**

**São Luiz** - 3 Qtos, 2 salas, 2 BWC e demais  
dep área construída 230m<sup>2</sup> em terreno de  
15x46 R\$ 96.000,00

**JUVENTUS** - Casa c/ 2 quartos, sala,  
cozinha, lavanderia TERRENO 462M<sup>2</sup> Rua  
Guilherme Hass R\$ 60.000,00

**AMIZADE** - próx. ao Clube dos Viajantes. Rua  
Emílio Butzke,35 - c/ 1 suíte 2 qtos e demais  
dep. área do terreno 320,00m<sup>2</sup>, área  
construída 70,00m<sup>2</sup>. R\$ 30.000,00

**ILHA DA FIGUEIRA** - Rua José Pananello,  
118 - c/120,00m<sup>2</sup> e 1 suíte + 2qtos, gar. e  
demais dep. Anexo área de 70,00m<sup>2</sup>. Terreno  
c/ 495,00m<sup>2</sup>. área total construída 190,00m<sup>2</sup>.  
R\$ 110.000,00.

**TIFA SCHUBERT** - Casa de alvenaria 01 suíte  
+ 02 quartos, sala, copa e coz., BWC, abrigo  
para carro, piso cerâmico. Área const. 70 m<sup>2</sup>  
terreno de 320 m<sup>2</sup> R\$ 30.000,00

**RUA MARINA FRUTUOSO** - área 150 m<sup>2</sup> e  
terreno 1100 m<sup>2</sup>, próximo ao CPL (aceita  
imóvel em Camboriú) R\$ 250.000,00

**TRÊS RIOS DO NORTE** - Vende-se ou aluga-  
se - casa e galpão, rua A nº 51. Próximo a  
Igreja Católica, valor a combinar.

**JARAGUÁ ESQUERDO** casa rua João  
Franzner 29 sala, cozinha, lavanderia.  
Contendo também: 2 salas comerciais,  
quintinete de 70 m<sup>2</sup>. R\$ 110.000,00.

**Sala Comercial** - Rua Cabo Harry Hadlich  
área 50m<sup>2</sup> R\$ 37.000,00





CRECI Nº 572-J

# Imobiliária Jardim Jaraguá

FONE/FAX: 371-0768 OU 371-6582 / PLANTÃO: 9997-9471

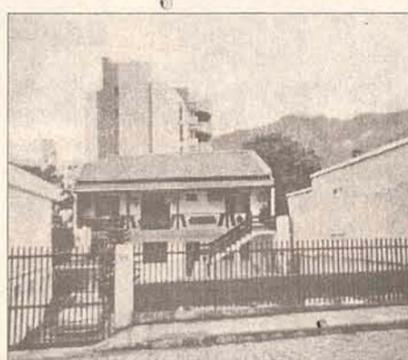
Rua Reinoldo Rau, 585 - Jaraguá do Sul - SC  
e-mail: imobiliaria@jardimjaragua.com.br

*Há 23 anos,  
garantindo bons negócios*

<p><b>- BARRA -</b> Excelente Sobrado/Residencial c/ área 300,00m², Suite master com sacada, hidro, closet, escritório + 2 quartos e demais dependências terreno com área 637m² Aceita Apartamento no Centro R\$ 250.000,00 (Negociável)</p>	<p><b>-CENTRO-</b> Excelente Sobrado/Residencial/Comercial c/ área . 280,00m² Rua Cabo Harry Hadlich Nº 282 R\$ 290.000,00 Aceita Ap. de menor valor</p>	<p><b>BAEPENDI -</b> - Bonito sobrado c/ área de 240 m², terreno de 400m². R\$ 140.000,00 (Aceita apto até R\$ 60.000,00)</p>



**VILA NOVA**  
SOBRADO EM ALV. C/ ÁREA DE 110M² + 01 CASA MISTA COM ÁREA 122M²  
TERRENO (19X30)  
R\$ 160.000,00  
OBS: ACEITA IMÓVEL EM MENOR VALOR  
(RUA 25 DE JULHO Nº 661)



**CENTRO**  
SOBRADO EM ALV. C/ÁREA DE 250M² TERRENO C/ ÁREA DE 450M²  
R\$ 150.000,00



**Vila Rau - Otima casa c/ 200m² terreno com 700m²**  
R\$ 90.000,00



**VILA LALAU - Casa alv., área de 200,00m², suite + 2 qtos, coz., mobiliada, 2 salas, 2 bwc, garagem p/ 2 carros, área de festa c/ piscina. Terreno de 520,00m². (aceita-se imóvel de menor valor)**



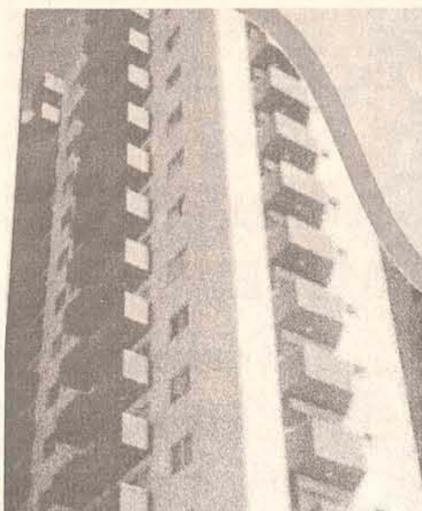
**CENTRO - ótima casa c/ 350m², 2 suites + 2 qtos, 2 salas, cozinha mobiliada, 2 bwc, área de serv. e garagem p/ 2 carros. Terreno c/ 700m². Próx. Duas Rodas. R\$ 250.000,00.**



**BARRA DO RIO CERRO - casa nova, c/ área 197m², suite + 2 qtos e demais dependências. R\$ 95.000,00 negociáveis.**



**VIEIRAS - Casa alv., c/ área de 144,00m² + casa nos fundos, pré-moldada, de 90m². Terreno de esq., 20x30 (total 600,00m²). R\$ 90.000,00 (aceita apto no centro da cidade)**



**Piçarras - Apto c/ suite mais dois dormitórios c/ 2 sacadas, garagem (mobiliado. Valor R\$ 58.000,00 Aceita casa/apartamento em Jaraguá**



**OFERTA**  
**CENTRO - Ed. Menegotti (3º andar) c/ 2 dormitórios + dependência de empregada, sala c/ sacada, cozinha, bwc social, bwc serviço, s/ garagem - R\$ 58.000,00 (aceita imóvel em Piçarras).**

## VENDAS

Centro - Casa em alvenaria, Comercial/Residencial c/ 120,00m² - terreno (13x22) = 320,00m² R\$ 115.000,00  
(Prox. ao Angelone)

**VILA NOVA - Terreno c/ 392m². Rua Artur Gumz. Localização Privilegiada. R\$ 55.000,00**

**GUARAMIRIM (CORTICEIRA) - Terreno Industrial área total: 120,00 m², de frente p/ BR-280. R\$ 180.000,00. (Aceita imóvel em Jaraguá do Sul)**

**BAEPENDI - (Terreno Comercial) Rua Bernardo Dorbush c/ área 1.600 m² sendo 30 m frente p/ avenida R\$ 160.000,00**

**VIEIRAS - Terreno comercial com área 22.500m² ao lado motel mistérius R\$ 250.000,00**

**CZERNIEWICZ**  
Terreno comercial c/ área aprox. 14.000m² sendo 110m frente p/ rua: Jorge Czerniewicz (próximo hospital Jaraguá Valor À combinar

**Amizade - Casa em alv. c/ 80m² e terreno c/ 400m² R\$ 45.000,00**

**São Luiz - Casa em Alv c/ Suite + 2 quartos 120m² terreno 450m² R\$ 65.000,00**

**Centro - Ed Jaragua apartamento c/ 190m² R\$ 110.000,00**

## LOCAÇÕES

**Centro Ed. Tribess, 2 qtos, sem garagem R\$ 340,00+cond.**

**Centro - Apartamento c/ suite + 2 quartos R\$ 500,00**

**Centro - Ed Jaragua Suite + 2 quartos R\$ 670,00**

**Centro - Ed Italia c/ 2qtos, sacada c/ churrasqueira e garagem R\$ 330,00 + condomínio**

**Jaraguá Esquerdo - Ap 2qtos e garagem R\$ 300,00**



**OPORTUNIDADE ÚNICA**  
Centro - Ed. Isabella (8º andar de frente) Apto c/ 1 suite, 2 dormitórios, sala c/ sacada, cozinha, bwc social, bwc serviço, garagem (Imóvel mobiliado) - **valor negociável - aceita imóvel de menor valor**

# IVANA IMÓVEIS

IMOBILIÁRIA E INCORPORADORA LTDA.

## 371-5544

Plantão  
9143-1508 - Antonio  
8805-9606 - Maycon  
9102-4422 - Anderson

Compra - Vende - Constrói - Administra  
[www.ivanaimoveis.com.br](http://www.ivanaimoveis.com.br)

[ivanaimoveis@ivanaimoveis.com.br](mailto:ivanaimoveis@ivanaimoveis.com.br)  
Rua Barão do Rio Branco, 373

### CASAS

Consulte nossas outras opções em imóveis: 371-5544 ou [www.ivanaimoveis.com.br](http://www.ivanaimoveis.com.br)

#### REF 1184 - CZERNIEWICZ

Casa Nova em fase de construção com 170 m<sup>2</sup> sendo suite + 2 quartos, bwc, cozinha, sala de estar e jantar conjugadas, escritório, lavanderia, área de festas com churrasqueira e garagem p/ 2 carros. R\$ 155.000



#### REF 1208 - Amizade

Casa Nova c/ 143 m<sup>2</sup> sendo suite + 2 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia, área de festas e garagem p/ 2 carros. Acabamento em massa corrida e roda leito em Gesso, Vidros Temperados. R\$ 130.000



#### Ref 1180 - Amizade

Casa Nova c/ 113 m<sup>2</sup>, sendo suite + 2 quartos, sala/copa conjugadas, cozinha, lavanderia, área de festas com churrasqueira e garagem p/1 carro. R\$ 112.000



#### REF 1192 - VILA LENZI

Casa c/ 3 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia, bwc, e garagem c/ 117 m<sup>2</sup>. R\$ 65.000



Ref 1217 - Amizade Casa em fase final de construção p/ terminar, c/ suite + 2 qtos, bwc, sala, cozinha, lavanderia, garagem p/ 1 carro. Com massa corrida e teto em gesso. R\$ 58.000,00



#### REF 1175 - BARRA

Casa c/ suite + 2 quartos, 2 vagas de garagem, excelente para moradia ou ponto comercial, aceita apartamento até 60% do valor do imóvel. R\$ 135.000,00



#### REF 1157 - GUARAMIRIM

Casa grande c/ 190 m<sup>2</sup> semi-mobiliada R\$115.000 (aceita imóvel de menor valor), 115.000,00



#### REF 1160 - AMIZADE

Casa Nova Pronta para Morar pode ser financiada c/ 75m<sup>2</sup> sendo 3 quartos e demais dependências. R\$ 72.000,00



#### REF 1199 CZERNIEWICZ

Casa 112m<sup>2</sup>, prox. ao pama com terreno de 595m<sup>2</sup> R\$59.000,00



Ref 1203 - Amizade Casa c/ 214 m<sup>2</sup> c/ 4 quartos, sala, copa cozinha lavanderia área de festas e garagem p/ 2 carros. R\$ 107.000



### SOBRADOS

Consulte nossas outras opções em imóveis: 371-5544 ou [www.ivanaimoveis.com.br](http://www.ivanaimoveis.com.br)

REF 1211 - Champagnat - Sobrado Alto padrão c/ 340 m<sup>2</sup>, sendo uma suite master + 1 suite + 2 quartos, bwc, sala de estar e jantar, escritório, área de festas com piscina, dependência de empregada c/ bwc, garagem p/ 2 carros. R\$ 400.000



#### REF 1189 - CZERNIEWICZ

Sobrado c/ 3 dormitórios + 1 suite com closet, bwc, sala de estar, sala de jantar, cozinha, lavanderia e garagem p/ 2 carros, c/ 180m<sup>2</sup>. R\$159.000



REF 1201 - Ana Paula - Sobrado Semi-Acabado c/ 275 m<sup>2</sup> sendo parte inferior, sala comercial e garagem, parte superior suite + 2 quartos, cozinha, copa, sala, lavanderia e bwc. R\$ 95.000 Próximo Posto Mime



REF 1197 - Centenário - Sobrado com suite c/ hidro + 2 quartos sala de tv, sala de estar, copa, bwc, cozinha, lavanderia, área de festas e garagem p/ 2 carros. R\$ 99.000



Ref 1216 - Rau - Sobrado c/ 207 m<sup>2</sup> sendo 1 suite mobiliada + 2 quartos, sala c/ sacada, bwc, sala de estar e de jantar, cozinha mobiliada, bwc, área de festas, lavanderia e garage p/ 2 carros. R\$ 300.000 (Aceita Carro e Imóvel)



### APARTAMENTOS

Consulte nossas outras opções em imóveis: 371-5544 ou [www.ivanaimoveis.com.br](http://www.ivanaimoveis.com.br)

#### REF 2130 - VILA NOVA

Apartamento c/ 2 quartos, bwc, sala, cozinha, lavanderia e garagem. R\$ 40.000



#### Ref 2132 - Meia Praia

Apartamento c/ 2 quartos, sala c/ sacada, cozinha, lavanderia e garagem p/1 carro. A 80 metros do Mar. R\$ 69.000



Ref 2102 - Centro - Apartamento c/ suite mobiliada + 2 quartos, sala de estar e jantar, bwc social cozinha mobiliada, lavanderia c/ churrasqueira, garagem p/1 carro. R\$ 109.000



#### REF 2116 - VILA NOVA

Ed Independência Ótima localização próx Centro- Aptos c/ 2 quartos - R\$ 80.000 Aptos c/ suite + 2 quartos R\$ 95.000



REF 2111 - CENTRO c/ 116m<sup>2</sup> com suite + 2 quartos, sacada com churrasqueira e demais dep, 2 vagas na garagem R\$ 135.000,00



### TERRENOS

Consulte nossas outras opções em imóveis: 371-5544 ou [www.ivanaimoveis.com.br](http://www.ivanaimoveis.com.br)

3133 - GUARAMIRIM - Terreno Industrial as margens da BR-280 próx a Weg Química, área com 107.500 m<sup>2</sup> - R\$ 450.000



Ref 3136 - Barra - Terreno c/ 324 m<sup>2</sup> (13,5 x 24) - R\$ 20.000



REF 3144 - VILA LALAU - Terreno c/ casa c/ 690m<sup>2</sup> R\$ 69.000,00



Ref 3132 - Vila Lalau - Terreno c/ 622 m<sup>2</sup> próx entrada lateral da weg 2. Excelente Ponto Comercial - R\$ 145.000



Ref 3121 - Vila Lenzi - Terreno c/ 416 m<sup>2</sup> - R\$ 29.000 ou entrada + parcelamento



## Residencial Yachiyo

Apartamentos com:  
2 dormitórios, sala de estar, copa/cozinha, bwc social e área de serviço.  
R\$ 50.000,00

Localização: Rua Plácido Satler (próx. A malwee)

### APARTAMENTOS PRONTOS PARA MORAR



## Residencial Don Ariel



Apartamento c/ 101,15 m<sup>2</sup> de área privativa com suite + 2 dormitórios, bwc, sala de estar e jantar, cozinha e lavanderia, sacada c/ churrasqueira e 2 vagas de garagem.  
R\$ 95.000 Entrada de 50% + parcelamento em 36 vezes. Entrega em Setembro/2005.

Apartamento c/ 87,54 m<sup>2</sup> de área privativa com suite + 1 dormitório, bwc, sala, cozinha, lavanderia, sacada c/ churrasqueira e 1 vaga de garagem.  
R\$ 80.000 Entrada de 50% + parcelamento em 36 vezes. Entrega em Setembro/2005.

Excelente Localização no Baependi

CRECI 001367 - J



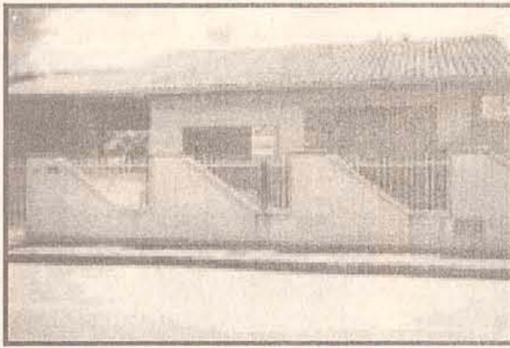
**Girolla**  
IMÓVEIS LTDA.

R. DOMINGOS DA NOVA, 449

Plantão: 9131-0174

Fone/Fax: 275-0174 - 371-3124 - 275-0722

www.girolla.com.br E-mail: girolla@netuno.com.br

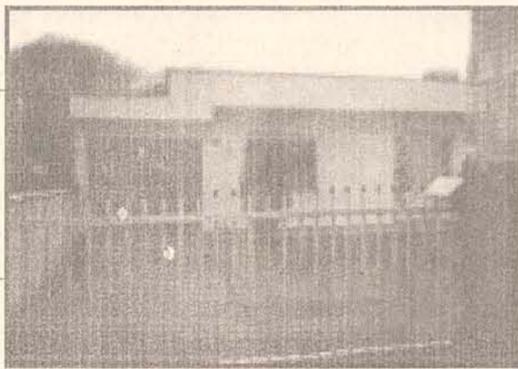


**1051 - CASA - ÁGUA VERDE - c/**  
179m2 em terreno de 300m2  
(15x20) tendo, 01 suíte + 2 quartos,  
salas (estar e jantar) bwc social,  
cozinha com copa mobiliada,  
lavanderia, bwc serviço,  
churrasqueira, despensa, garagem  
para 2 carros. R\$ 130.000,00



**1113 - CASA - BARRA DO RIO  
CERRO - c/** 221,08m2, em terreno de  
1.515,00m2 tendo 03 quartos, bwc  
social, sala de estar e jantar, cozinha, 2  
despensa, bwc serviço, sala de TV,  
churrasqueira, escritório e garagem p/  
2 carros. R\$ 220.000,00

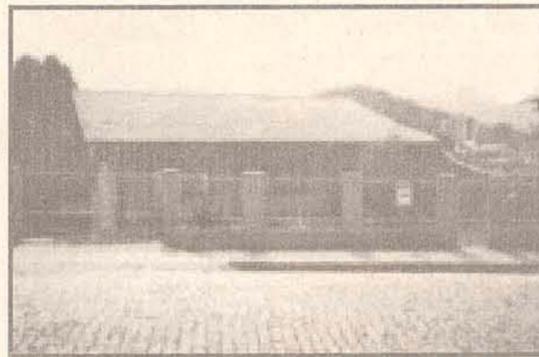
**1118 - CASA - BARRA DO  
RIO CERRO - c/** 85m2 em  
terreno de 352,17m2 tendo  
3 qtos, 1 bwc, sala, copa e  
cozinha, lavanderia, garagem.  
R\$ 48.000,00



**1151 - CASA - CHICO DE  
PAULO - c/** 160m2 em terreno  
de 652m2 tendo: 3 qtos, sala,  
bwc, cozinha, lavanderia e  
garagem . R\$ 60.000,00

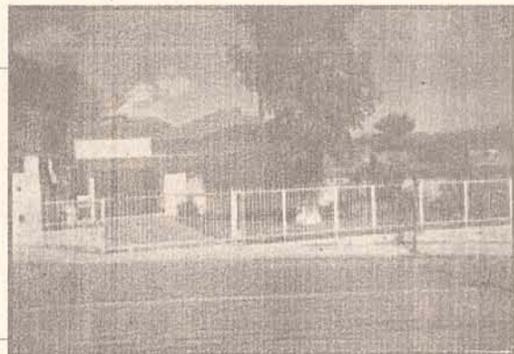


**1153 - CASA DE ALVENARIA -  
CHICO DE PAULO - com** 180m2  
em terreno de 450m2, tendo 3  
quartos, bwc, sala de visita, sala de  
jantar, copa, cozinha, churrasqueira,  
bwc, lavanderia, escritório e  
garagem. R\$ 125.000,00



**1211 - CASA DE ALVENARIA -  
JARAGUÁ ESQUERDO - c/** 195 m2,  
em terreno de 450m2 tendo 3 qtos, 2  
salas, bwc social, cozinha, lavanderia,  
bwc serviço, churrasqueira, e garagem  
para 02 carros. = R\$ 135.000,00.

**1254 - CASA DE ALVENARIA - NOVA  
BRASILIA - c/** 170 m2, em terreno de  
450m2 (15x30) tendo: 4 qtos, sala de  
estar e jantar, bwc social, cozinha, copa,  
lavabo, estar íntimo, bwc serviço,  
churrasqueira, garagem. R\$ 150.000,00



**1466 - CASA DE ALVENARIA -  
SANTO ANTONIO - c/** 110m2,  
terreno c/ 324m2 com 2 salas, 3  
quartos, bwc, copa/cozinha, despensa,  
lavanderia e varanda. R\$ 29.800,00



**1985 - SOBRADO NO  
CENTRO DE GUARAMIRIM -  
c/** 360m2, terreno c/ 650m2 -  
c/ suíte + 2 qtos, 2 bwc,  
churrasqueira, piscina,  
garagem 2 carros.



**2153 - TERRENO - CHICO DE  
PAULO - c/** 1.141,34m2. R\$  
45.000,00.

**3063 - APARTAMENTO - NOVO  
MILENIO - CENTRO - com** suíte, 2  
quartos, sala de estar e jantar, bwc  
social, lavanderia, garagem p/01  
carro, sacadas, churrasqueira. R\$  
125.000,00



**3059 - APTO - EDIFÍCIO  
TOWER CENTER - c/** suíte, 2  
quartos, salas de estar e jantar  
conjugadas, sala de TV, bwc  
social, cozinha, lavanderia e  
garagem para 2 carros. R\$  
170.000,00 aceita -se imóvel  
para troca.



# VIVENDA

CRECI 2354-3 J

## Imóveis

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA

RUA MAX WILHELM, Nº 43, SL. 03 DEFRENTE À PIZZARIA CASARÃO

### FONE: 372-1122

E-mail: [vivendaimoveis@netuno.com.br](mailto:vivendaimoveis@netuno.com.br)

CORRETOR - OSMARI A. BERTOLDI - 9981-1122

CORRETOR - IRIU LUIZ VOLPI - 9979-6750

ATENDIMENTO: DE SEGUNDA A SEXTA: 8h30 ÀS 12H. 13h30 ÀS 18h30 - AOS SÁBADOS: 8h30 ÀS 12H



REF 2106 - Vila Rau - Rua Waldemar Rau - casa alv 70,00 m², 2 dorm, bwc, área serviço, garagem. Terreno 405,00 m². R\$ 40.000,00



REF 1019 - Amizade - Rua Emilia Horburg - Lto. Champaghat - Res. Matheus - Apartamento novo - 114,00 m², 01 suite, 02 dorm, bwc, sacada com churrasq., 01 vaga garagem. R\$ 125.000,000



REF 2091 - Centro - Rua Proc. Gomes de Oliveira, 1291 - Sobrado residencial/comercial com área 330 m²: sala comercial; casa (3 dorm, 2 bwc); apto em fase acabamento. Terreno 396 m². R\$ 260.000,00



REF 2105 - São Luis - Rua Edson Carlos Gerent, 178 - casa alv 40,00 m², 1 dorm, bwc, lav, Terreno 323,00 m². R\$ 35.000,00



REF 2083 - São Luis - Rua Antonio J. Macedo, 490 - Casa mista 90,00m², 02 dorm., bwc, garagem. Terreno 448,00 m² - R\$ 45.000,00.



REF 2057 - Vila Nova - Rua 1011 - proximo unerj - Casa nova - alv 110,00 m², 01 suite, 02 dorm, bwc, garagem. Terreno 320,00 m². R\$ 110.000,00. Podendo usar FGTS e financiamento.



REF 2101 - Ana Paula IV - Rua José Narloch, 2627 - casa alv 174,00 m², 1 suite, 2 dorm, bwc, cozinha c/ móveis, área festa c/ lavabo, piscina, garagem, portão eletrônico, interfone, alarme. Terreno 336,00 m². R\$ 108.000,00



R\$ 2059 - Vila Rau - Rua Eugenio Bertoldi - próximo Unerj - Casa nova - alv 140,00 m², 01 suite, 02 dorm, área festa com churrasq, 02 vagas garagem. Terreno 326,00 m². R\$ 115.000,00. Podendo usar FGTS e financiamento.



REF 2092 - Jguá Esquerdo - Rua Francisco Winter, 191 - Casa alv 150 m²: 1 suite com closet, 1 dorm, 2 bwc, depósito, 02 vagas garagem. Terreno 420 m². R\$ 145.000,00. Aceita apto central de menor e igual valor, de 2 ou 3 dorm.



REF 2074 - Jaraguá Esquerdo - Rua 1157 - Lto. Constantino Pradi II - Casa nova alv 142,20 m², 01 suite, 02 dorm, churrasq., Terreno 336,00 m². R\$ 112.000,00. Podendo usar FGTS e financiamento.



REF 2084 - São Luis - Rua José Narlok, 1504 - Casa alv 90,00 m², 02 dorm, sala, copa/coz, bwc + Edicula 01 dorm, bwc, coz, lavand. R\$ 50.000,00



REF 2090 - Vila Rau - Rua 1181 - Lto. Grutzmacher - Casa nova alv 115,00 m², 01 suite, 02 dorm, bwc, área serviço, garagem. Terreno 350,00. R\$ 98.000,00. Podendo usar FGTS e financiamento.



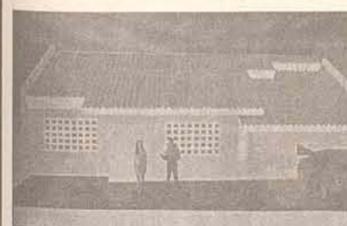
REF 2093 - Czernlewicz - Rua Max Doering, 163 - Casa alv 1 suite, 2 dorm, 2 bwc. R\$ 150.000,00



REF 2107 - Água Verde - Rua Paulo Kraemer, 266 - casa alv 140,00 m², 3 dorm, bwc, coz, 02 vagas garagem. Terreno 420,00 m². R\$ 95.000,00



REF 3085 - Água Verde - Rua Ricardo Grimm - Terreno 450,00 m². R\$ 40.000,00



REF 2097 - Vila Rau - Rua 1181 - Lto. Grutzmacher - Casa nova alv 116,00 m², 01 suite, 02 dorm, bwc, área serviço, 02 vagas garagem. Terreno 350,00 m². R\$ 98.000,00. Podendo usar FGTS e financiamento.



REF 3001 - Vila Nova - Rua Luiz Marangon - Terreno 4.346,00m², frente em 25,00m. R\$ 180.000,00.



REF 2098 - Vila Rau - Rua 1181 - Lto Grutzmacher - Casa nova - alv 110,00 m², 01 suite, 02 dorm, área serviço, 02 vagas garagem. Terreno 350,00 m². R\$ 95.000,00. Podendo usar FGTS e financiamento.



REF 3044 - Vila Rau - Rua 1096 - Lto. Freiburger - Terreno 385,00 m². R\$ 15.000,00



REF 2099 - Barra Rio Cerro - Rua Frida Piske Krueger, 789 - Casa alv 164,00 m², 04 dorm, bwc. Terreno 2.691,00 m². R\$ 110.000,00. Aceita imóveis menor valor.



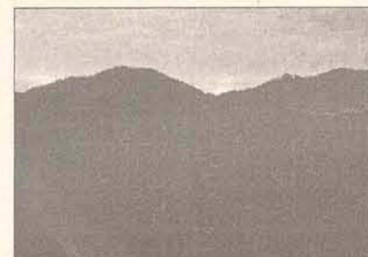
REF 2108 - Centro - Rua Marina Frutuoso, 129 - casa alv 240,00 m², 02 suites, 02 dorm, área festa, 02 vagas garagem, piscina. Terreno 500,00 m². R\$ 220.000,00



REF 3060 - Jguá Esquerdo - Rua Christina E. Marcatto - Terreno 380,00 m². R\$ 42.000,00



REF 3074 - Jaraguá Esquerdo - Rua Christina E. Marcatto - Terreno 900,00m², frente em 20,00m. R\$ 53.000,00.



REF 3080 - Ilha da Figueira - Rua Izidio Carlos Peixer, 920 - Terreno 3.900,00 m². R\$ 170.000,00



REF 3067 - Ilha da Figueira - Rua José Theodoro Ribeiro - Terreno 12.000,00m², frente 50,00m. R\$ 300.000,00.



REF 3081 - Ilha da Figueira - Rua Ezidio Carlos Peixer, 920 - Terreno 39.500,00 m². R\$ 300.000,00



REF 3084 - Centro - Rua Ricardo Otto Hass - Terreno 765,00 m². R\$ 75.000,00

### VENDE

Casa alto padrão com piscina, área total construída 500,00 m². Terreno com 1.000,00 m². Consulte-nos

### Locação

ALUGUEL - Vila Nova - Rua Martim Stahl - Casa alv 220 m² - 5 dorm, 2 bwc e demais dependências. R\$ 850,00

ALUGUEL - Vila Nova - Rua Guilherme C. Wackerhagen, Ed Vila Nova - Apto 3 dorm, bwc, garagem. R\$ 400,00

ALUGUEL - Baependi - Rua Max wilhelm, 43 - Sala comercial 40,00 m². R\$ 250,00

ALUGUEL - Centro - Rua Clemente Barato - Sala comercial 45,00m², com móveis, divisórias, ar condicionado, rede Internet. R\$ 350,00.



PLANTÃO

9133-9027

**COMPRA - VENDE - ADMINISTRA**

Reinoldo Rau, 60 - Sala 06 - Ed. Market Place

F. 276-3231 - splimoveis@netuno.com.br



**COD 080 - BARRA - SOBRADO** - 2 apartamentos com 1 suíte, 2 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia, banheiro, lavado, garagem - Valor R\$ 150.000,00



**COD 085 - VILA LALAU - RESIDENCIA** medindo 160m2 com 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, lavanderia, bwc, área de festas, garagem, portão eletrônico - Valor R\$ 120.000,00



**COD 019 - CHÁCARA** Barra do Rio Molha, -Medindo 3.500,00m2, escriturada, residência com cinco quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, 2 lagoas com peixes diversos, asfalto até a entrada a 3 KM da Prefeitura, Valor R\$ 120.000,00.



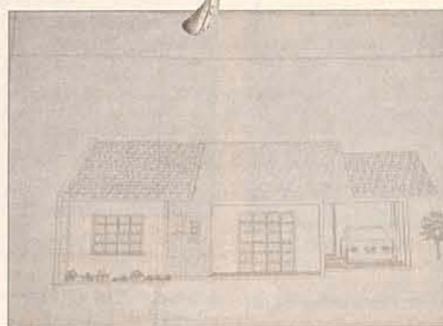
**COD 029 - VILA RAU** - Apartamento, dois quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, garagem - Valor R\$ 58.000,00.



**COD 041 - JARAGUA ESQUERDO**, SOBRADO novo, 1 suíte com closet e hidro, sala íntima, sacada, 3 quartos, 2 banheiros, 2 salas, cozinha, lavanderia, área de festas, garagem. Valor R\$ 145.000,00.



**COD 065 - RESIDENCIA NOVA - AGUA VERDE** - 1 suíte, 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, 2 vagas de garagem, área de festas, lavabo, terreno medindo 500,00m2 totalmente murado - Valor R\$ 118.000,00.



**COD 056 - RESIDENCIA NOVA - CHICO DE PAULA** com 02 quartos, sala, cozinha, lavanderia, bwc, 02 vagas de garagem - Valor R\$ 47.000,00  
**RESIDENCIA NOVA - CHICO DE PAULA** com 03 quartos, sala, cozinha, lavanderia, bwc, 02 vagas de garagem - Valor R\$ 58.000,00.



**COD 064 - CHACARA** - 50.000,00m² - residência rústica, rancho, galpão, pomares, água em abundância - Valor R\$ 90.000,00.



**COD 077 - GUARAMIRIM - RESIDENCIA** - 3 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, área de festas, 4 vagas de garagem - terreno todo murado - próximo a Polícia Rodoviária - Valor R\$ 95.000,00



**COD 068 - GARIBALDI - CHÁCARA** - 5.000m2 - Com residência com laje medindo 100m2, 03 qtos, sala, cozinha, lavanderia, despensa, bwc e garagem (próx. Ao Colégio Fraimundo Kaiser) - Valor R\$ 80.000,00 (negociável, aceita imóvel de menor valor ou veículo).



**COD 302 - VILA RAU - SOBRADO EM CONSTRUÇÃO** com 200,00m2 - Valor R\$ 110.000,00.



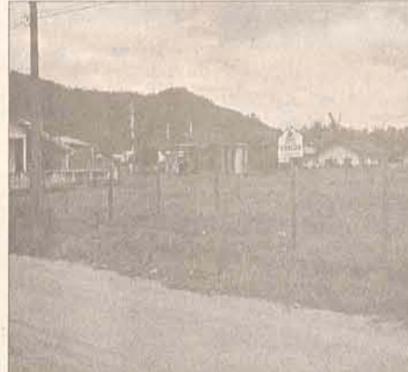
**COD 098 - CHICO DE PAULA - SOBRADO SEMI-ACABADO** com 700,00m2 no piso superior e inferior com 3 quartos, sala, cozinha, lavanderia e banheiro. Valor R\$ 45.000,00



**COD 082 - FIGUEIRA - TERRENO COMERCIAL** - Medindo 810,00m2 - em frente ao Salão Vitória - Valor R\$ 85.000,00



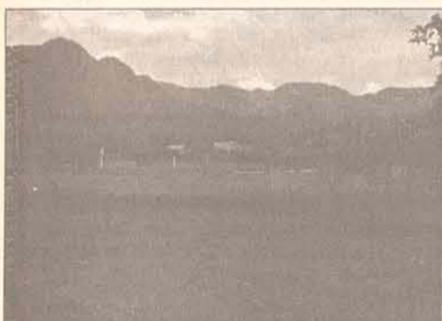
**COD 083 - LOTEAMENTO DIVINÓPOLIS** terreno medindo 395,10m2, pronto para construir, Valor R\$ 26.000,00



**COD 087 - SÃO LUIZ - TERRENO** medindo 450,00m2 próximo ao Arroz Urbano - Valor R\$ 35.000,00



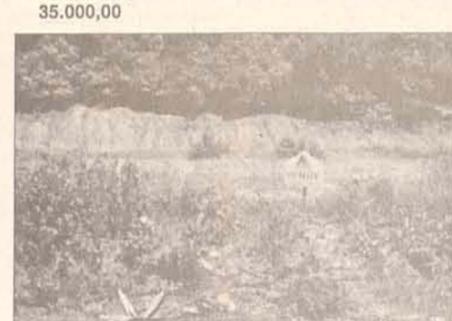
**COD 091 - SÃO LUIS - TERRENO** medindo 325,00m2 próx. ao CAIC - Valor R\$ 28.000,00



**COD 048 - CHACARA - RIO CERRO I** - Medindo 12.345,75m2 - com 38,00 metros de frente para a Rua: Estrada Rio Cerro I - 30,20 X 400,00 - área plana com lagoa - Valor R\$ 50.000,00



**COD 066 - CHACARA** - 196.000,00m² - 80% de área plana, residência em madeira, lagoas, água em abundância - Valor R\$ 80.000,00.



**COD 093 - JARAGUA ESQUERDO - TERRENO** medindo 825,00m2 próx. ao Lux Atacadão - Valor R\$ 55.000,00.



**COD 092 - CHÁCARA** - Barra do Rio Molha - Medindo 46.266,50m2 - 02 residências - Valor R\$ 150.000,00



Creci 1749-J

**275-3412**

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

e-mail: [itaivan@itaivan.com.br](mailto:itaivan@itaivan.com.br)

Veja as fotos detalhadas no site

[www.itaivan.com.br](http://www.itaivan.com.br)*10 anos  
Realizando Sonhos*

**Ref 5529 - Centro - Casa Alv. em**  
Construção c/ 272,00m<sup>2</sup> - 03  
suítes-lavabo - salão festa c/  
churrasqueira - Terreno c/  
452,20m<sup>2</sup> - R\$ 285.000,00



**Ref 5522 - João Pessoa - Casa Alv. c/**  
100,00m<sup>2</sup> - 03 dorm - Terreno c/  
434,69m<sup>2</sup> - R\$ 27.000,00 (aceita  
carro até R\$10.000,00 e o restante  
emdinheiro)



**Ref 5578 - Chico de Paula - Sobrado c/**  
220,00m<sup>2</sup> - 03 suítes - lavabo - área  
festa - Terreno c/ 450,00m<sup>2</sup> - R\$  
245.000,00



**Ref 5519 - Nova Brasília - Casa Alv. c/**  
206,00m<sup>2</sup> - 01 suite c/ closet e  
móveis - 02 dorm - bwc - cozinha -  
churrasqueira - Terreno c/ 430,00m<sup>2</sup> - R\$  
149.000,00 ou R\$ 117.000,00 entrada + SD  
parcelado



**Ref 5555 - Amizade - Tifa Schubert -**  
Casa Alv. c/ 140,00m<sup>2</sup> - 03 dorm -  
Terreno c/ 465,45m<sup>2</sup> - R\$ 79.000,00



**Ref 5527 - Jaraguá 84 - Lot. Resd.**  
Miranda - Casa Alv. c/ 60,00m<sup>2</sup> - 02  
dorm - Terreno c/ 325,00m<sup>2</sup> - R\$  
42.000,00



**Ref 4417 - Centro - Ed. Isabella - Apto c/**  
132,12m<sup>2</sup> - 01 suite + 02 dorm -  
sacada - 02 vagas de garagem -  
apartamento mobiliado -  
R\$ 99.000,00



**Ref 5588 - Ilha da Figueira - Casa Alv.**  
Nova c/ 119,97m<sup>2</sup> - 01 suite + 02  
dorm - cozinha c/ móveis embutidos -  
Terreno c/ 304,00m<sup>2</sup> - R\$ 110.000,00



**Ref 5574 - Vila Nova - Casa Alv. c/**  
260,00m<sup>2</sup> - suite + 02 dorm -  
Terreno c/ 583,00m<sup>2</sup> - R\$ 159.000,00



**Ref. 5550 - Tifa Martins - Casa Alv. c/**  
141,24m<sup>2</sup> - 03 dorm - 02 bwc - área festas -  
Terreno c/ 322,00m<sup>2</sup> - **R\$75.000,00**

**Oferta**

**Ref 5565 - Nereu Ramos - Casa Alv. c/**  
96,00m<sup>2</sup> - 03 dorm - 01 bwc - Terreno  
c/ 364,00m<sup>2</sup> - R\$ 9.600,00 entrada + 40  
parcelas fixas de R\$ 300,00



**Ref 5585 - Amizade - Lot. Bella**  
Vista - Sobrado Novo c/ 195,00m<sup>2</sup> - 01  
suite c/ sacada + 02 dorm c/ sacada -  
Terreno c/ 385,50m<sup>2</sup> - R\$ 186.000,00



**Ref 5559 - Vila Lenzi - Casa Alv. semi-**  
acabada c/ 209,00m<sup>2</sup> - 01 suite + 03  
dorm - Terreno c/ 397,00m<sup>2</sup> -  
R\$ 85.000,00



**Ref 5134 - Vila Rau - Lot. Renascença -**  
Sobrado c/ 210,00m<sup>2</sup> - suite c/  
sacada + 02 dorm - Terreno c/  
364,70m<sup>2</sup> - R\$ 161.000,00



**Ref 4405 - Centro - Ed. Arion - Apto c/**  
160,00m<sup>2</sup> - 01 suite c/ sacada + 02  
dorm - sacada c/ churrasqueira - R\$  
117.000,00



**Ref 5582 - Tifa Martins - Casa Alv. c/**  
100,00m<sup>2</sup> - 01 suite + 02 dorm - 01  
bwc - churrasqueira - Terreno c/ 437,00m<sup>2</sup> -  
R\$ 79.000,00 ou R\$ 58.300,00 entrada + SD  
R\$ 20.700,00 - parcelas R\$ 300,00



**Ref 4383 - Amizade - Resd. Matheus - Apto**  
c/ 114,00m<sup>2</sup> - suite c/ hidro + 02 dorm -  
sacada c/ churrasqueira - R\$ 129.000,00 ou  
50% entrada e o restante a negociar



**Ref 4395 - Centro - Ed. Dianthus - Apto**  
c/ 225,92m<sup>2</sup> - 01 suite + 02 dorm -  
sacada c/ churrasqueira - 02 vagas de  
garagem - R\$ 175.000,00



**Ref 5581 - Amizade - Casa Alv. c/**  
137,00m<sup>2</sup> - 03 dorm - 01 bwc - cozinha c/  
móveis - salão festa c/ churrasqueira -  
Terreno c/ 350,00m<sup>2</sup> - R\$ 74.000,00



**Ref 5442 - Amizade - Casa Alv. c/**  
200,00m<sup>2</sup> - suite + 02 dorm - 01  
bwc - Terreno c/ 450,00m<sup>2</sup> - R\$  
85.000,00



**Ref 4412 - Jaraguá Esquerdo - Apto c/**  
167,18m<sup>2</sup> - suite + 02 dorm - sacada c/  
churrasqueira - R\$ 115.000,00



**Ref 5539 - Nereu Ramos - Casa Alv. Nova**  
em Construção c/ 100,00m<sup>2</sup> - 02  
dorm - Terreno c/ 392,00m<sup>2</sup> - R\$  
48.000,00 (Aceita carro ou imóvel)



**Ref 5460 - Amizade sobrado em 3**  
andares c/ 316,65m<sup>2</sup> - suite c/ closet e  
hidro, 2 dorm, salão de festas, cozinha e  
lavanderia c/ móveis. Terreno c/  
461,25m<sup>2</sup> R\$ 230.000,00



**Ref 5541 - Ana Paula - Casa Alv.**  
c/ 364,00m<sup>2</sup> - 03 dorm - 01 bwc -  
Galpão Madeira c/ 04 bwc - R\$  
55.000,00



**Ref 4416 - Centro - Ed. Imperial -**  
apto c/ 216,88m<sup>2</sup> - 01 suite + 02  
dorm - 01 bwc - sacada - 02 vagas  
de garagem - R\$ 160.000,00



**Ref 4402 - Amizade - Cond.**  
Resd. Amizade - Apto c/  
103,00m<sup>2</sup> - 03 dorm - 01 bwc -  
R\$ 55.000,00



**Ref 5577 - Nova Brasília - Sobrado**  
c/ 393,00m<sup>2</sup> - 03 suite + 03 dorm -  
05 bwc - área festa - Terreno c/  
337,68m<sup>2</sup> - R\$ 270.000,00



**Ref 4414 - Czerniewicz - Ed. Jaeger -**  
Apartamento (frente) c/ 130,50m<sup>2</sup> - 01  
suite + 02 dorm - 01 bwc - sacada c/  
churrasqueira - **R\$ 95.000,00** (Aceita ent +  
parcelamento)



**Ref 5572 - Amizade - Lot.**  
Champagnat - Sobrado c/ 271,45m<sup>2</sup> -  
suite c/ closet/sacada - 02 dorm (01 c/  
sacada) - bwc - lavabo - Semi-  
mobiliado - Terreno c/ 756,00m<sup>2</sup> - R\$  
350.000,00 (Aceita apartamento)



**Ref 5545 - Czerniewicz - Casa Alv. c/**  
160,00m<sup>2</sup> - 03 dorm - 02 bwc - Terreno  
c/ 382,50m<sup>2</sup> - R\$ 88.000,00

**Terrenos**

**Ref 2612 - Amizade - Lot. Jardim das Acácias -**  
Terreno c/ 325,02m<sup>2</sup> (14,50 x  
22,40) - R\$ 25.000,00

**Ref 2617 - Amizade - Lot. Blumengarten II - Terreno**  
c/ 358,87m<sup>2</sup> (14,50 x  
24,75) - R\$ 30.000,00

**Ref 2605 - Barra do Rio Cerro - Terreno c/**  
10.845,75m<sup>2</sup> - podendo ser  
desmembrado em 4 lotes - R\$ 45.000,00 ou R\$  
23.000,00 entrada + parcelas R\$ 519,90

**Ref 2703 - Amizade - Terreno c/ 380,47m<sup>2</sup> -**  
R\$ 37.000,00

**Ref 2704 - Amizade - ao lado do Lot. Champagnat - Terreno c/**  
400,00m<sup>2</sup> -  
R\$ 40.000,00

**Ref 2616 - Czerniewicz - Terreno de Esquina - Terreno c/**  
1.384,00m<sup>2</sup> - R\$ 58.000,00

**Ref 2706 - Vila Nova - Lot. Dona Verônica - 2 Terrenos c/**  
360,00m<sup>2</sup> cada - R\$ 30.000,00 cada

**Ref 2618 - Czerniewicz - Terreno c/ 375,00m<sup>2</sup> (15 x 25) - R\$**  
39.000,00

**Ref 2602 - Vila Baependi - Terreno c/ 1.476,75m<sup>2</sup> - R\$**  
190.000,00

**Ref 2705 - Vila Lenzi - Lot. Piermann I - Terreno c/**  
385,00m<sup>2</sup> - R\$ 26.500,00

**Ref 2615 - Vila Nova - Terreno c/ 2.533,80m<sup>2</sup> -**  
R\$ 130.000,00

**Ref 2708 - João Pessoa - Terreno c/ 1.500,00m<sup>2</sup> (25 x**  
60) - R\$ 60.000,00

**Ref 2541 - Jaraguá Esquerdo - Terreno c/ 427,50m<sup>2</sup> -**  
R\$ 35.500,00

**Amizade - Lot. Bella Vista - Terreno c/ 378,75m<sup>2</sup> -**  
R\$ 38.000,00

Rua Padre Pedro Francken, 217 - Centro - Plantão - 9136-3412 / 9117-2518 Caixa Postal 482



# imóveis planeta

Creci: 8457

Rua: Barão do Rio Branco, 557 - Centro

Fone: (47) 275-0100 / 275-0030



## VENDE



**CÓD. 759 - TERRENO - TREVO DE GUARAMIRIM -**  
Rua João Butschardt esquina com BR - 280. Área  
15.270,00m<sup>2</sup>.



**Ref.: 710/04 - CASA DE ALVENARIA -**  
**CENTRO**- Ótima localização (próx. Duas Rodas) com 169 m<sup>2</sup> de área, 06 quartos, 02 bwc, sala, cozinha, copa, lavanderia e garagem. Terreno com 318,0 m<sup>2</sup>. VALOR R\$ 120.000,00



**Cód. 742 - TERRENO COMERCIAL -**  
**CENTRO** Rua Cabo Harry Hadlich - terreno 1.000m<sup>2</sup> e 100 m<sup>2</sup> de construção.



**Ref: 722/04 - CASA - VILA LENZI** Rua Lourenço Kanzler, em alv. com 156,00 m<sup>2</sup>, Terreno com 1.600,00 m<sup>2</sup>, sendo 20 mts de frente e 80,00 mts de fundos, todo gramado com árvores frutíferas. Aceita imóvel de menor valor no negócio. R\$ 218.000,00



**Ref 740 - CASA -** Rua Orestes Tecila, terreno 460 m<sup>2</sup> e 103 m<sup>2</sup> de construção. VALOR R\$ 45.000,00

**736 - 02 TERRENOS - CENTRO -**  
**PRÓXIMO UNIMED** - com área de 375 m<sup>2</sup> cada terreno. R\$ 85.000,00 cada.

**727 - TERRENO - JARAGUÁ ESQUERDO -**  
**INÍCIO - RUA JOÃO JANUÁRIO AYROSO**, c/ área 1.121,25 m<sup>2</sup> - R\$ 90.000,00.

**709 - CASA - COMERCIAL/ RESIDENCIAL -**  
**CENTRO** - terreno c/ 628,20 - área construída 231m<sup>2</sup>, tendo 01 comércio mais 02 casas.

**711 - CASA - CENTRO -** 323,92m<sup>2</sup> área construída, térrea 181,91m<sup>2</sup> e superior 142,01m<sup>2</sup>.

**712 - SOBRADO - CENTRO -**  
**RESIDENCIAL/ COMERCIAL** terreno c/ 627m<sup>2</sup>, área construída 420m<sup>2</sup>, tendo 02 salas, cozinha, copa, 05 bwc, dependência, garagem p/ 06 carros.

**723 - SOBRADO - CENTRO -**  
**RESIDENCIAL/ COMERCIAL, RUA BARÃO DO RIO BRANCO**, terreno c/ 700m<sup>2</sup>, área construída 552,54 m<sup>2</sup>, tendo 03 quartos, salas, cozinha, 02 bwc, área de serviço. Casa mais 02 aptos mais sala comercial.

**722 - TERRENO C/ CASA - VILA LENZI**  
Rua Lourenço Kanzler. Terreno - 1600m<sup>2</sup> - área construída 156m<sup>2</sup>.

**708 - CASA - VILA NOVA -** rua Ângelo Torinelli, Terreno 6.296m<sup>2</sup>, área construída 480m<sup>2</sup>.



**Ref.: 726/04 - TERRENO COMERCIAL -**  
**JGUÁ ESQUERDO** Área 2.344,0 m<sup>2</sup> em excelente localização, Rua João Januário Ayroso, 300 bairro Jaraguá Esquerdo, pronto para construir.



**756 - CASA - CENTRO** - Ótima localização comercial, casa c/ 4 quartos, 2 salas, 2 banheiros, cozinha, lavanderia, churrasqueira, garagem para 2 carros. 564,75m<sup>2</sup>, área total do terreno



**REF: 752/04 - SOBRADO COMERCIAL e**  
**RESIDENCIAL -** Rua João Januário Ayroso, com 364,00 m<sup>2</sup> de terreno e 265,20 m<sup>2</sup> de área construída. Valor R\$ 145.000,00 Aceita imóvel de menor valor



**Ref. 746 - CASA - Vila Rau** Rua Evaristo Francener, nº 111, 3 quartos, 2 salas, 1 BWC, cozinha e garagem R\$ 35.000,00



**Ref.: 734/04 - CASA DE ALVENARIA -**  
**BARRA** - Em terreno de esquina com 525 m<sup>2</sup> no loteamento Papp, 1 suite, 04 quartos, copa, cozinha, sala, garagem, churrasqueira e mais depósito, Barra do Rio Cerro. VALOR R\$ 129.000,00



**Cód. 751 -**  
**FLATS -**  
**CENTRO -**  
Edifício Saint Sebastian. Valor: R\$ 90.000,00



**Ref.: 707/04 - CASA DE ALVENARIA -**  
**Terreno JGUÁ ESQUERDO** - com 2.200,0 m<sup>2</sup> de área contendo 01 casa de alvenaria com 200,0 m<sup>2</sup> e 01 casa pré-moldada de 70,0 m<sup>2</sup>, começo da Rua João Januário Ayroso, nº 341



**Cód. 735 - IMÓVEL COMERCIAL - BARRA -**  
02 casas e 1 galpão totalizando 476 m<sup>2</sup> de área construída, rua Pastor Alberto Schneider, Barra do Rio Cerro. Terreno 1.575m<sup>2</sup>.



**Cód. 755 - SOBRADO RESIDENCIAL -**  
**GUARAMIRIM, IMIGRANTES** - Área terreno 780m<sup>2</sup> e área construída 219m<sup>2</sup>



**701 - CASA COMERCIAL - CENTRO -**  
Contendo 229,23m<sup>2</sup>. construídos em ótima localização comercial. Terreno com 1,170m<sup>2</sup> que possibilita estacionamento próprio.



**Cód. 747 - Apto**  
**VILA RAU** Rua dos Imigrantes. 2 quartos, 1 BWC, sala estar/jantar com sacada, 1 garagem, área construída 87,53m<sup>2</sup>. R\$ 64.000,00



**Cód. 744 - SOBRADO COMERCIAL**  
**RESIDENCIAL - ILHA DA FIGUEIRA** - Rua José Teodoro Ribeiro, início da Ilha da Figueira, ótima sala comercial em baixo com estacionamento próprio e mais apartamento. R\$ 180.000,00

**734 - CASA DE ALVENARIA - BARRA**  
**DO RIO CERRO** - loteamento Papp, em terreno de esquina com 525m<sup>2</sup>, 1 suite, 04 quartos, copa, cozinha, sala, garagem, churrasqueira e mais depósito.

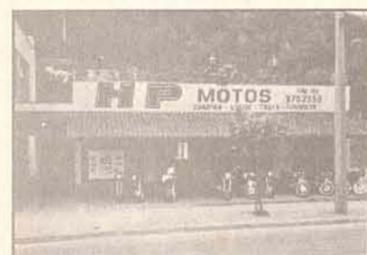
**758 - APTO - AMIZADE - BAIRRO**  
**AMIZADE** Conjunto Residencial . Rua Artur Güenter c/ área de 50,00 m<sup>2</sup>. R\$ 45.000,00

**730 - CASA - LOTEAMENTO PAPP -**  
**BARRA - C/** cozinha, lavanderia, despensa, roupeiro, 2 dormitórios com escritórios, closed da suite, biblioteca, sala de jantar com lareira. Área do terreno 460m<sup>2</sup>, área construída 400m<sup>2</sup>

**718 - TERRENO** - Situado nos fundos do lado esquerdo da Estrada Ribeirão Jararaca - Área 144.000m<sup>2</sup>, c/ nascentes de água / 3 ribeirões com cachoeiras.

**717 - TERRENO - GARIBALDI** - Área 20.000,00m<sup>2</sup>. R\$ 24.000,00.

**729 - TERRENO** - Localizado nos fundos do lado direito do Garibaldi. Área 933.500,00m<sup>2</sup>.



**Cód. 743 - SALA COMERCIAL - VILA LALAU**-  
Rua Waldemar Grubba, ótimo ponto, frente ao retorno Weg II com 200 m<sup>2</sup> de área e terreno de 423 m<sup>2</sup>. VALOR R\$ 119.900,00



**Cód. 757 CASA SÃO LUIS** sala com 2 ambientes, 1 BWC, 1 suite, coz, copa, 3 quartos, 2 garagens, lavanderia, dispensa. Área do terreno 453,60m<sup>2</sup> + 200m<sup>2</sup> área construída



## CHÁCARAS

### LOTEAMENTO DE CHÁCARAS JACÚ-AÇU

Chácaras de 20 mil a 80 mil m<sup>2</sup>, escrituradas, com luz e água natural, ótima localização, apenas 6 Km do centro. Entrada mais parcelamento próprio em até 60 meses fixo.

### CHACARA "NASCENTE DAS ÁGUAS".

Chácaras de 20 mil a 40 mil m<sup>2</sup>, escrituradas com luz e água natural em local de exuberante beleza junto a natureza. Rio Molha apenas 8 Km do



## ALUGA

**301 - APTO - CENTRO - EDIFÍCIO SAN**  
**MIGUEL** - 03 quartos, sala, bwc, lav, garagem. R\$ 380,00 + condomínio. Área privativa Terreo

**302 - COMERCIAL E RESIDENCIAL -**  
**CENTRO** - c/ 162 m<sup>2</sup>, Rua Jorge Lacerda R\$ 880,00

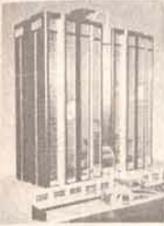
**303 - CASA** - 3 qtos, sala + copa, bwc, lavanderia e garagem aberta. R\$ 270,00

CRECI-8844

# DEOCAR

## CORRETOR DE IMÓVEIS

TEL. 370-6624 / 91025299



069- Saint Sebastian-Centro R\$ 110.000,00



13- Jaraguá 99, com área de 170.000,00m² c/ casa de amêndoa, ranchos, lagoa R\$ 95.000,00



111 - AMIZADE - casa alv., c/ 216m² e terreno c/ 525,00m². R\$85.000,00 (Aceita Carro no neg.)



034- CZERNEIEVICZ- casa com 335,00m² e terreno com 780m² R\$ 197.000,00 c/ piscina (Aceita imóvel, carro, ou terreno na negociação)



124 - Vila Lenzi - Construção c/ 156m² e terreno c/ 392m². R\$ 65.000,00



070 - TIFA MARTINS, casa com 116,16m² e terreno c/ 350,00m². R\$ 60.000,00



064- Casa , Amizade de Alv. com 150m² e terreno com 450m² R\$ 125.000,00



17 - Barra Do Rio Cerro, casa em Alv com 156,00m² de construção e terreno com 301,00m² R\$ 75.000,00



134- Centro - R\$ 125.000,00

**TERRENOS**

- 095A - NEREU RAMOS - Lot. Zanguelini, área de 391,00m². R\$ 16.000,00
- 095B - NEREU RAMOS - Lot. Zanguelini, área de 321,00m². R\$ 15.000,00
- 109 - NEREU RAMOS - área de 11.470,00m² (ótimo p/ indústria) R\$ 85.000,00
- 135 - NEREU RAMOS - área de 8.820,00m² R\$ 70.000,00
- 165 - Schroeder, área de 15.160,00m² R\$ 50.000,00
- 005 - Nereu Ramos, área de 3.900,00m² R\$ 110.000,00
- 162 - Agua Verde, área de 357,50m² R\$ 32.000,00

**CASAS**

- 147- BRUSQUE - área de 100,00 m² e terreno de 380,00 m² R\$ 55.000,00
- 094 - Centro- casa de alv. com 355,42m² e terreno com 336,00m². (Aceita imóvel de menor valor) R\$ 200.000,00
- Aceita imóvel (casa ou terreno) em Jaraguá do Sul
- 050 - Schroeder - casa de alvenaria c/ 252,00m² e terreno com 1500,00 m². R\$ 130.000,00 (aceita troca) R\$ 100.000,00
- 093 - CZERNIEWICZ - casa de alv., c/ 200m² e terreno c/ 495m²

- 02 - SCHROEDER - casa alv. c/ 95,00m² c/ 665,00m² R\$ 75.000,00
- 04 - Nereu Ramos - Loteamento Gadotti, casa 120,00m² e terreno 585,00m² R\$ 47.000,00
- 027 ILHA DA FIGUEIRA - casa mista de 110,00m² e 2 terrenos, Cada um com 441,00m² (Aceita imóvel em Guarimir) R\$ 70.000,00
- 032 - JGUA ESQUERDO - em alv. c/ 202m² Terreno de 450m² R\$ 116.000,00
- 028 - NEREU RAMOS - c/ 210m² e terreno c/ 450m². Aceito apto menor valor. R\$ 95.000,00
- 041 - OURO VERDE - Terreno c/ 345m² e contr. c/ 163,00m². R\$ 43.000,00
- 035 - CENTRO - , ótima localização - imóvel resid., c/ comercial. Sobrado c/ 700m² e terreno c/ 570m². Valor a combinar. R\$ 100.000,00
- 001 - BAEPENDI- casa de alvenaria com 243m² e terreno com 390m². R\$ 500.000,00
- 036 - NEREU RAMOS - Área comercial c/ vários imóveis. terreno c/ 20.000m² R\$ 62.000,00
- 039 - BARRA DO RIO CERRO - casa em alv., c/ 200m² e terreno c/ 345m². R\$ 166.000,00
- 025 - BARRA DO RIO CERRO - construção de 144,50m² e terreno de 450,00m² - valor R\$ 115.000,00
- 159 -NOVA BRASILIA - construção c/ 164,00m² e terreno c/ 168,00m² R\$ 120.000,00
- 009 -VILA LENZI - terreno c/ 442m² e construção 199,70m². R\$ 32.000,00
- 153 -SCHROEDER - casa c/ 100,00m² e terreno c/ 600,00m². R\$ 110.000,00
- 022 -VILA LENZI - casa alvenaria c/ 160m² e terreno c/ 800m².

**SÍTIOS**

- 129 -SCHROEDER - c/ área de 4.078m² R\$ 18.000,00
- 091 - JARAGUA 84 - terreno com 30.000m² e construção de 140m² R\$ 90.000,00
- 114 -SCHROEDER - c/ área de 26.000m² R\$ 25.000,00
- 142 -GUARAMIRIM - Jacuaçu - área de 25.000,00m². R\$ 40.000,00
- 157 - Garibaldi - com área de 85.800,00m². (com 02 casas de madeira) R\$ 65.000,00
- 155- Corupá - Com área de 73.320m², com duas nascentes e plantação de eucalipto R\$ 65.000,00
- 07 -SCHROEDER - c/ área 150.000,00m² com nascentes e lagoas R\$65.000,00

105 - GALPÃO - JARAGUÁ DO SUL - OTIMA LOCALIZAÇÃO - construção de 750,00m² e terreno de 4.000,00m². R\$ 280.000,00.

COMPRA - VENDE- ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA - R: Guilherme Weege, 116 - Edifício Bergamo - Centro

CRECI 2377-J  
**IMOBILIÁRIA**  
www.imobiliariacom.com.br

(47) 275-2400 / 9962-8154

www.imobiliariacom.com.br

Rua João Marcatto, 265 - Ed. Mônaco - Sala 05 - Ao lado MIME Reinoldo



Ref. 10.084 VILA RAU Casa c/ 98 m2, suite, 2 dorm, cozinha/copa e sala amplas, bwc, área de festas e piscina. R\$73.000,00



Ref. 10.124 VILA LALAU Casa c/ 115 m2, 4 dorm, 2 bwc, sala, cozinha, lavanderia e garagem + 3 quitinetes já alugadas. R\$ 85.000,00



Ref. 10.134 AGUA VERDE - Casa c/ 190 m2, 3 dorm., sala de estar, sala de jantar, 2 bwc, garagem + edícula c/ 4 peças. R\$ 94.000,00



Ref. 10.135 JOÃO PESSOA - Casa c/ 169 m2, 3 dorm, sala de estar, sala de jantar, 2 bwc, varanda, churrasqueira e garagem. R\$ 35.000,00



Ref. 10.138 JOÃO PESSOA Casa c/ 36 m2, 2 dorm, cozinha, bwc, área de serviço. Toda murada. R\$ 30.000,00



Ref. 15.015 CHAMPAGNAT Casa c/ 329,24 m2, suite master (hidro/closet) 2 dorm, bwc social, sala íntima com lareira, cozinha, 4 salas, garagem p/ 3 carros R\$ 249.000,00



Ref. 15.047 GUARAMIRIM Sobrado c/ 192 m2, 2 dorm, 2 bwc, sala de estar, sala de jantar, área de festa c/ churrasqueira, garagem e portão eletrônico. Centro. R\$ 129.000,00

**Venda**

Ref. 10.128 BAEPENDI Sobrado c/ 433m² sendo área residencial c/ 131 m² + 2 salas comerciais + 2 apartamentos (já alugados). Terreno c/ 455 m². R\$ 249.000,00. Aceita entrada + parcelamento / terreno / estuda proposta.

Ref. 10.130 SÃO LUIS Casa nova c/ suite + 2 dormitórios, sala de estar, sala de jantar, cozinha c/ móveis, acabamento em gesso, área de festa c/ churrasqueira e garagem p/ 2 carros. R\$ 103.000,00

Ref. 20.003 CZERNIEWICZ - Apartamento NOVO c/ suite + 2 dormitórios, sacada c/ churrasqueira, acabamento em gesso e granito. Ótima localização, alto padrão de acabamento. R\$ 119.000,00 Entrada + parcelamento direto com a construtora (Use seu FGTS)

Ref. 20.020 VILA NOVA - Apto. NOVO c/ 2 dormitórios, sacada, playground, salão de festas, quadra de futebol. R\$ 50.000,00 Pode usar FGTS / financiamento / estuda propostas.

**Locação**

Ref. 20.069 VILA NOVA - Apartamento NOVO com 2 dormitórios, sala de estar, sala de jantar, cozinha, área de serviço, bwc, garagem e sacada. R\$ 85.000,00.

Ref. 20.070 VILA NOVA - Apartamento NOVO com suite + 2 dormitórios, sala de estar, sala de jantar, cozinha, área de serviço, bwc, garagem e sacada. R\$ 95.000,00.

**Locação**

VILA NOVA - Apartamento NOVO c/ 2 dormitórios. Prédio c/ salão de festas, churrasqueira, playground, quadra de futebol. R\$ 300,00

RAU - Apartamento NOVO c/ 2 dormitórios. Prédio c/ salão de festas, churrasqueira. R\$ 400,00

FIGUEIRA - Casa - Suite + 2 dormitórios R\$ 400,00

COMPRA - VENDE - ALUGA - PROJETOS ARQUITETÔNICOS - REGULARIZAÇÃO DE OBRA



CRECI 001770J

# Realizando seu sonho imobiliário

FONE/FAX (047) 275-2990

PLANTÃO: 9136-2995

E-mail: dejaimoveis@netuno.com.br

CRECI 001770-J - DEFRENTE AO FÓRUM - JARAGUÁ DO SUL - SC



**AMIZADE** - Loteamento Jardim das Acácias - 125m<sup>2</sup> - 01 suíte, 02 dorm., sala, copa, coz. e garagem - **R\$ 110.000,00. Aceita terreno ou carro.**



**MOLHA - (BARBADA)** - Próximo Prefeitura com 260m<sup>2</sup> - 01 suíte, 03 dorm., 02 banheiros, cozinha mobiliada, sala estar, jantar, garagem p/ 03 autom., piscina e demais dependências. **R\$ 90.000,00 + parcelas de R\$ 655,00.**



**VILA LENZI** - Rua Irmão Leandro - 80,00m<sup>2</sup> - 01 suíte, 02 dorm., sala, copa-cozinha, banheiro e garagem. Terreno 494,00m<sup>2</sup> **R\$ 62.000,00.**



**AMIZADE** - Rua Holf Alberto Ballock - 01 suíte, 02 dorm., área p/festas, terreno 450m<sup>2</sup>. **R\$ 90.000,00.**



**AGUA VERDE** - Sobrado - 165,00m<sup>2</sup> - 01 suíte, 02 dorm., sala estar, copa-cozinha, sala 2º piso c/ sacada, banheiro social, garagem c/churrasq. **R\$ 125.000,00.**



**SÃO LUIZ** - Casa nova - Rua Paulo Leoni - 01 suíte, 02 dorm., 160,00m<sup>2</sup> terreno 350,00m<sup>2</sup> **R\$ 105.000,00.**



**JARDIM CENTENÁRIO** - Rua Alfredo Carlos Meir - 238m<sup>2</sup> - Casa frente - 02 suítes, 01 dorm., garagem p/02 aut., peça c/churrasq. Sobrado: 02 dorm., sala, cozinha e banheiro. **R\$ 135.000,00.**



**JARAGUA ESQUERDO** - Rua Bahia - 130m<sup>2</sup> - 03 dorm., sala estar, copa-cozinha, 02 banheiro, e outras depend. Terreno 15 x 36 - **R\$ 78.000,00.**



**VILA LALAU - BR-280** - Em frente WEG II - Sobrado, casa, apartamento e salão comercial onde funciona HP motos - área construída 630,00m<sup>2</sup>, terreno 2.460,00m<sup>2</sup> sendo 37 metros frente BR.



**CENTRO - EDIFÍCIO ROYAL BARG** - 194,04m<sup>2</sup> - 01 suíte c/hidro, 02 dorm., Sala 03 ambiente, sacada 15m<sup>2</sup> c/ churrasq., Cozinha, garagem p/ 02 autom. e outras dependências.



**ILHA DA FIGUEIRA** - Sobrada próx. Ao Posto Perola, 01 suíte, 02 dorm., Garagem p/03 aut., Área const. 216,00m<sup>2</sup>. **R\$ 150.000,00.**



**São Luiz - Sobrado, c/ 680m<sup>2</sup>, terreno 14x31, casa c/ 2 aptos e sala comercial R\$3000.000,00 Aceita 02 imóveis como parte do pagto**



**CENTRO - EDIFÍCIO JARAGUA** - Lindo Apart. 02 dorm. banheiro, sala estar e jantar ampla, cozinha, área de serviço e 01 garagem. **R\$ 65.000,00.**



**VILA NOVA** - Edifício Morada do Sol - 01 suíte, 01 dorm., sala estar - copa, cozinha, banheiro social e garagem **R\$ 85.000,00.**



**BAEPENDI** - Rua Afonso Bartel - 264,00m<sup>2</sup> - 01 suíte, 03 dorm., sala TV, sala jantar, escritório, cozinha, 02 banheiro, área p/festa c/churrasq., e garagem p/ 02 aut., Terreno 390,00m<sup>2</sup>. **R\$ 160.000,00.**



**BARRA DO RIO CERO** - Rua Marcos Valdir Girolla - Casa de madeira - fundação p/casa 84,00m<sup>2</sup> - Terreno 420,00m<sup>2</sup>.

**ANUNCIE AQUI O SEU IMÓVEL**

**275.2990**



**VILA NOVA - EDIFÍCIO CAPRI II** - 01 suíte + 01 ou 02 dorm., sala estar e jantar, cozinha banheiro e garagem.



**CENTRO - EDIFÍCIO ISABELA** - 01 suíte, 02 dorm., sala estar-jantar c/sacada, 01 garagem, salão festas, academia ginástica, piscina. **R\$ 90.000,00.**



**AGUA VERDE** - Rua Henrique Nagel - 365,50m<sup>2</sup> - 01 salão comercial, cancha de bocha coberta, 02 dorm., sala estar, copa-cozinha. Fundos: Cozinha, lavanderia e garagem. **R\$ 110.000,00**



**SCHRODER** - Rua Tiradentes - 03 dorm., garagem 03 autom., área constr. 207m<sup>2</sup>, terreno 4600m<sup>2</sup>. **R\$ 65.000,00.**



**RIO MOLHA - 02 CASAS** - Frente Chalé 02 dorm., sala, copa-cozinha e banheiro. Fundos: Casa Alvenaria Nova: 02 dorm., sala-copa-cozinha, banheiro e garagem.



**CENTRO - EDIFÍCIO JARAGUA** - Lindo Apart. 140m<sup>2</sup> área útil, 01 suíte, 02 dorm. sala estar e jantar ampla, 01 garagem, semi-mobiliado. **R\$ 120.000,00.**



**ILHA DA FIGUEIRA - SITIO** - (DOS MAIS LINDOS DE JARAGUA) - Sobrado - 240,00m<sup>2</sup> - 01 suíte, 02 dorm., salão de festas, lavabo, banheiro social, cozinha, lavanderia e garagem p/02 aut., galpão, lagoa com carpas e tilapias, mini cachoeira, pomar e horta e diversas áreas p/lazer. Terreno 6.000m<sup>2</sup>. **R\$ 220.000,00.**



## TERRENOS

**CZERNIEWICZ - RUA MAX DORING, COM 441M<sup>2</sup>**

**VILA NOVA - EM FRENTE AO RESIDENCIAL JARDIM DAS MERCEDES 302M<sup>2</sup> R\$ 38.000,00**

## ALUGA-SE

**SÃO LUIZ - GALPÃO COM 150M<sup>2</sup>, PÉ DIREITO 8M, TERRENO 15X28 R\$ 800,00**

**GALPÃO 1.600M<sup>2</sup> PROX. AO CTG TROTE AO GALOPE R\$ 4.000,00**



# INTERIMÓVEIS

## INTERMEDIÁRIA DE IMÓVEIS LTDA.



**Vende: Casa** alvenaria, 03 dorm., em terreno c/ área 525 m<sup>2</sup>. Bairro Vila Nova Preço: **R\$ 80.000,00**



**Vende: Terreno** c/ área de aprox. 300 m<sup>2</sup>. Rua Otto Georg (Jaraguá 99) Preço: **R\$ 13.000,00**



**Vende: casa em alvenaria**, c/ área aprox. 100 m<sup>2</sup>, em terreno de 1.450 m<sup>2</sup>. Distante 2 Km da prefeitura - Rio Molha. **R\$ 100.000,00**



**Vende: Terreno** c/ área 387 m<sup>2</sup>, c/ casa de madeira. Rua Erwin Schultz (Santo Antonio) **R\$ 12.000,00**



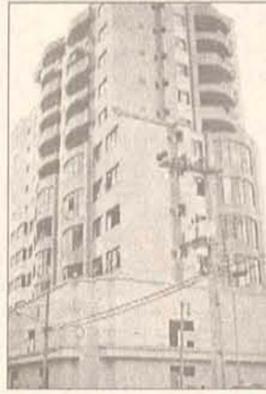
**Vende: Apartamento** (sem acabamento), contendo 03 dormitórios (sendo 01 suite), c/ área privativa 151,91 m<sup>2</sup>. Ed. Resid. Imperial (Centro)



**Vende: Apartamento** (duplex), contendo 03 dormitórios (sendo 01 suite), e demais depend., área aprox. 280 m<sup>2</sup>. Ed. Riviera (cobertura)



**Vende: Casa alvenaria**, em terreno c/ área 600 m<sup>2</sup>. Rua Pres. Epitácio Pessoa (Centro)



**Vende: Apartamento** contendo 03 dormitórios (sendo 01 suite) e demais depend., área total de 237,50 m<sup>2</sup>. Ed. Tower Center (Centro)



**Aluga: Excelente casa** em alvenaria p/ fins comerciais, sito à Rua João Picolli, 348 (Centro)



**Aluga: Sala comercial**, c/ área aprox. 45 m<sup>2</sup>. Rua Pres. Epitácio Pessoa, 1465 Aluguel: **R\$ 330,00**



**Vende: Sobrado** em alvenaria c/ área total de 350 m<sup>2</sup>, em terreno de 1.199 m<sup>2</sup>. Rua Hermilio Mafra Cardoso (Centro)



**Vende: Chácara** em terreno c/ área de aprox. 4.800 m<sup>2</sup>, com casa em alvenaria. Rio Cerro I (Início da Serra Jaraguá - Pomerode). Preço: **R\$ 70.000,00**

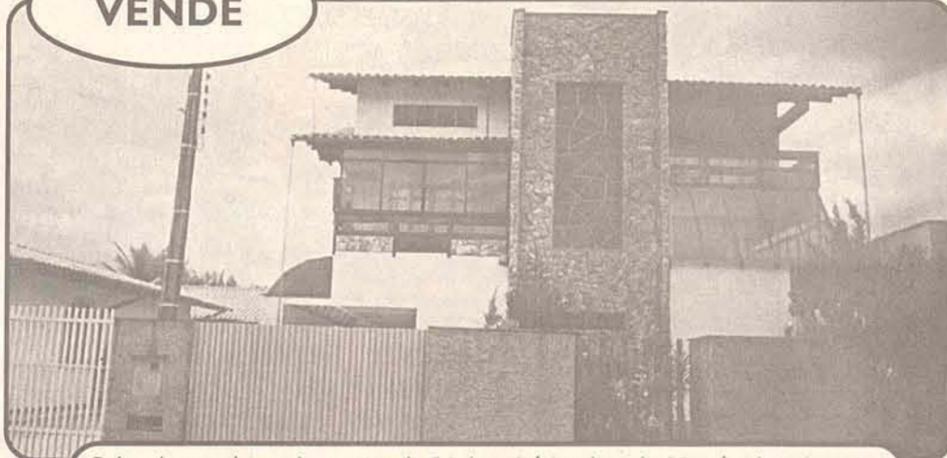
### VENDE

- Terreno c/ área aprox. 342 m<sup>2</sup>. Rua Bernardina B. Muller (Vila Lalau). Preço: **R\$ 30.000,00**
- Sala comercial, c/ área aprox. 59 m<sup>2</sup>. Rua 25 de Julho (Vila Nova) Preço: **R\$ 27.000,00**
- Casa em alvenaria, 3 dormitórios, com área de aprox. 200 m<sup>2</sup>. Lot. Versailles. Preço: **R\$ 95.000,00**
- Apartamento, contendo 01 suite, demais depend. Rua Bahia - Ed. Fragatta

### ALUGA

- Apartamento, contendo 01 dormitório e demais depend. Rua Reinoldo Rau - Ed. Gioconda. Aluguel: **R\$ 280,00**
- Sala comercial c/ área 40 m<sup>2</sup>, c/ casa em alvenaria contendo 02 dormit. Rua José Narloch nº 1157. Aluguel: **R\$ 400,00**
- Sala comercial, c/ área de aprox. 40 m<sup>2</sup>. Rua Walter Marquardt, 645. Aluguel: **R\$ 240,00**

### VENDE



**Sobrado** em alvenaria, contendo 04 dormitórios (sendo 02 suites), e demais dependências. Escritório c/ entrada independente. Área total construída de 526 m<sup>2</sup>, em terreno de 384 m<sup>2</sup>. Rua Guilherme C. Wackerhagen (Vila Nova)

Você que está pensando em vender, trocar ou alugar seu imóvel, entre em contato conosco. Temos vários clientes cadastrados.

Rua João Picolli, 104 - CEP 89251-590 - Jaraguá do Sul - SC  
E-mail: [interimoveis@netuno.com.br](mailto:interimoveis@netuno.com.br) / [www.imoveis-sc.com.br](http://www.imoveis-sc.com.br)

**Fone:**  
**371-2117**

CRECI 2173-1

Imobiliária

**Beta**

COMPRA • VENDA • ALUGA • ADMINISTRA

Atendimento: 8h30 às 12h • 13h30 às 18h30

• Aos sábados: 8h30 às 12h

**371 6600**

**LANÇAMENTO  
CONDOMÍNIO  
RESIDENCIAL  
AREZZO**

LOCALIZAÇÃO  
CENTRAL.

aproximadamente  
270m do  
calçadão



Lima Lima  
ARQUITETOS



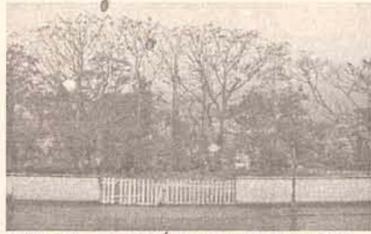
REF. 4000 - ILHA DA FIGUEIRA - CHÁCARA - C/ 120.000,00 M<sup>2</sup> - VALOR A CONSULTAR



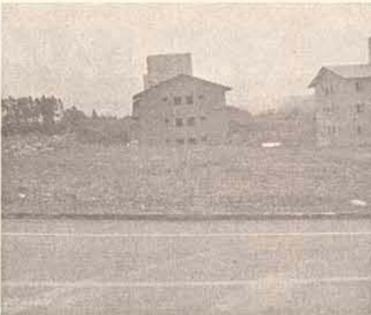
REF. 3193-RAU - R\$ 3.000,00 c/ saldo em até 45x direto com Imobiliária



REF. 3254 - TRÊS RIOS DO NORTE - TERRENO C/ 56.365,00 M<sup>2</sup>. R\$ 40.000,00



REF.3286 - JARAGUÁ ESQUERDO - TERRENO C/ 1.029,90 M<sup>2</sup>. R\$ 135.000,00



REF. 3027 JARAGUÁ ESQUERDO - LOTEAMENTO CAMPOSAMPEIRO. TERRENO 900,00 M<sup>2</sup>. R\$ 55.000,00



REF2033. ILHA DA FIGUEIRA - CASA ALV. C/ 65 M<sup>2</sup>. CONTENDO 3 QUARTOS, SALA, COPA, COZINHA, BANHEIRO, GARAGEM. TERRENO C/ 465 M<sup>2</sup>. R\$ 65.000,00. ACEITA CASA NA VILA NOVA.



REF. 3338 - LOTEAMENTO OTOKAR FREIBERGER - RAU- TERRENO C/ 385,00 M<sup>2</sup>. R\$19.000,00



REF. 2023 - CENTRO - CONTENDO 2 SUITES, 4 QUARTOS, SALAS, 2 BANHEIROS, HIDROMASSAGEM, 2 COZINHAS, ÁREA DE SERVIÇO, LAVANDERIA, CHURRASQUEIRA, DEPÓSITO, GARAGEM. TERRENO C/ 369,50 M<sup>2</sup>. R\$ 210.000,00



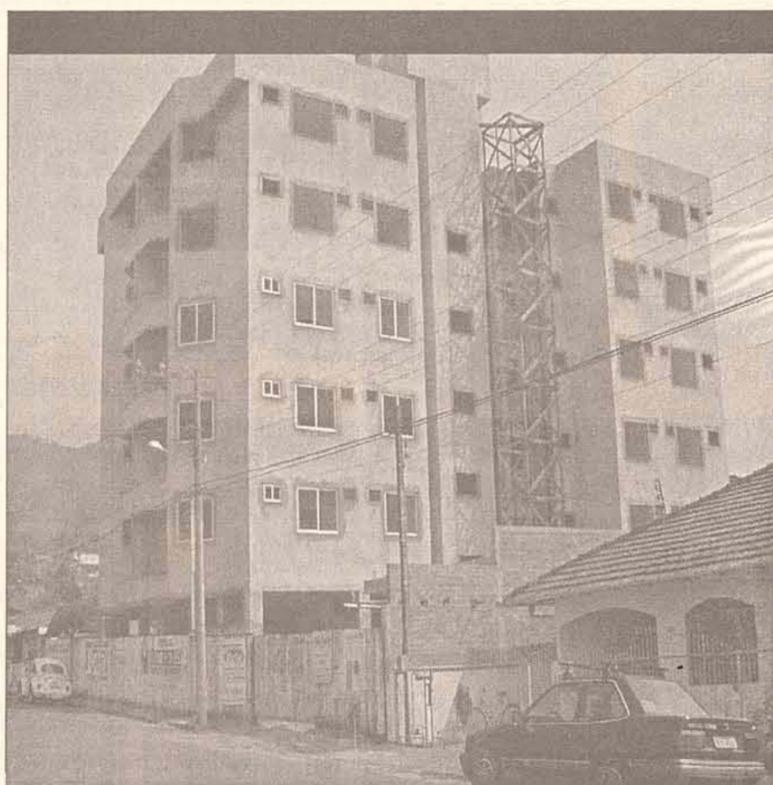
2022 - ILHA DA FIGUEIRA - CONTENDO 1 SUITE, 2 QTS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, ESCRITÓRIO, DESPENSA, ÁREA DE SERVIÇO, INTERFONE. TERRENO C/ 450M<sup>2</sup>. R\$ 85.000,00



REF. 2006 - SÃO LUÍS - CASA DE MADEIRA E CASA DE ALV. AINDA EM CONSTRUÇÃO. TERRENO C/ 600,00 M<sup>2</sup>. CONSULTE-NOS



REF. 2019 - VILA LALAU - CONTENDO 3 QUARTOS, SALA, BANHEIRO, COPA, COZINHA, LAVANDERIA, GARAGEM P/ 2 CARROS. TERRENO C/ 240 M<sup>2</sup>. R\$ 150.000,00



**ULTIMAS UNIDADES**

REF 1002 - Ed. Hilamar- ILHA FIGUEIRA - APTO 108,34 M<sup>2</sup>, 1 SUÍTE, 2 DORM, BANH, GARAGEM, SACADA, CHURRASQ. INDIVIDUAL, COM ELEVADOR. SEM ACABAMENTO INTERMO, SISTEMA DE CONDOMÍNIO. R\$. 64.000,00

**ALUGA - SE GALPÃO C/ 1.200 M<sup>2</sup>, TERRENO C/ 5.000 M<sup>2</sup>. R\$ 3.300,00**



REF. 2032 - SÃO LUÍS - CASA ALV. C/ 120 M<sup>2</sup>. CONTENDO 1 SUÍTE, 3 QUARTOS, SALA, 2 BANHEIROS, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO. TERRENO C/ 453,60 M<sup>2</sup>. R\$ 65.000,00



REF. 2021 - BARRA DO RIO CERRO - CONTENDO 2 QUARTOS, COPA, COZINHA, BANHEIRO, LAVANDERIA, GARAGEM, TERRENO C/ 470 M<sup>2</sup>. R\$ 35.000,00

**CONSULTE-NOS SOBRE OUTROS IMÓVEIS**

# MAIS OPÇÕES PARA ADQUIRIR SEU IMÓVEL



**REF. 3368 - TERRENO - GUARAMIRIM - AVAI - C/ 137.000,00 M². CONTENDO 15 MORGOS DE ARROZEIRA E 30 MORGOS DE PASTAGEM. VALOR NEGOCIÁVEL.**



**REF. 3090 - BARRA DO RIO MOLHA - TERRENO C/ 5.000,00 M². R\$ 150.000,00**



**REF. 2032 - SÃO LUÍS - CASA ALV. C/ 160 M². CONTENDO 1 SUÍTE, 3 QUARTOS, SALAS, BANHEIRO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, DESPENSA, DEPÓSITO, CHURRASQUEIRA, GARAGEM P/ 2 CARROS. TERRENO C/ 420 M². R\$ 119.000,00**



**REF. 2036 - CHICO DE PAULA - CASA C/ 67 M². CONTENDO 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM. TERRENO C/ 350 M². R\$ 35.000,00**



**REF. 2035 - SÃO LUÍS - CASA ALV. C/ 260 M². CONTENDO 2 SUÍTES, QUARTO, SALA, COPA, COZINHA IMOBILIADA, CHURRASQUEIRA, GARAGEM P/ 3 CARROS. TERRENO (15 X 40). VALOR À CONSULTAR**



**REF. 2008 - SÃO LUÍS - CASA. C/ 70 M². CONTENDO 2 QUARTOS, SALAS, BANHEIRO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, CHURRASQUEIRA, GARAGEM. TERRENO C/ 320 M². R\$ 53.000,00**



**REF. 3001 - VILA LENZI - TERRENO C/ 513 M². R\$ 48.000,00 (ou parcelado direto com imobiliária) em até 24x**



**REF. 3327 - RAU - TERRENO, LOT. HILDA ENKE. APARTIR DE R\$ 27.000,00. PRÓX. A UNERJ**



**REF. 3017 - GUARAMIRIM - AVAI - TERRENO C/ 363,24 M². R\$ 20.000,00**



**REF. 2037 - JOAO PESSOA - CASA ALV. C/ 290 M². CONTENDO 4 QUARTOS, COZINHA, SALA, COPA, GARAGEM, BANHEIRO, DESPENSA. TERRENO C/ 929 M². R\$ 98.000,00**



**REF. 3247 - NOVA BRASÍLIA - TERRENO 478,35. R\$ 39.000,00 Aceita carro até R\$ 25.000,00**



**REF. 2482 - ÁGUA VERDE - CASA ALV. 168M² CONTENDO 1 SUÍTE C/ HIDRO, 2 DORMITÓRIOS, SALA, COPA, COZINHA, GARAGEM, ÁREA DE SERVIÇO. TERENO C/ 570M² R\$ 145.000,00**



**REF. 2026 - ILHA DA FIGUEIRA - CASA ALV. C/ 180 M². CONTENDO 3 QUARTOS, SALAS, BANHEIRO, COZINHA, ÁREA DE SREVIÇO, LAVANDERIA, CHURRASQUEIRA, DEPÓSITO, GARAGEM. TERRENO C/ 345 M². R\$ 110.000,00**



**REF. 2031 - CASA ALV. C/ 110 M². CONTENDO 2 QUARTOS, SALAS, BANHEIRO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, DEPÓSITO, GARAGEM. TERRENO C/ 441 M². R\$ 75.000,00**



**REF. 2041 - CASA C/ 100 M². CONTENDO 3 QUARTOS, SALA, BANHEIRO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM. TERRENO C/ 435 M². R\$ 60.000,00**



**REF. 1011 - ED. MAXMUMCENTER - APT. C/ 200 M². CONTENDO 1 SUÍTE, CLOSET, 2 QUARTOS, SALAS, BANHEIRO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, DEP. DE EMPREGADA, CHURRASQUEIRA, PISCINA, DESPENSA, SACADA, GÁS CENTRAL, SALÃO DE FESTAS, GARAGEM P/ 2 CARROS, BICICLETÁRIO. R\$ 350.000,00**



**REF. 3369 - BARRA DO RIO CERRO - TERRENOS A PARTIR DE R\$ 19.900,00 - PRÓX. MALWEE**



**REF. 3252 - ÁGUA VERDE - TERRENO C/ 495 M². R\$ 40.000,00**



**REF. 3022 - TIFA MARTINS - TERRENO C/ 308,50 M². R\$ 25.000,00**



**REF. 1126 - ED. EMERALDA RESIDENCIAL - APT. C/ 105,73 M². CONTENDO 1 SUÍTE, 1 QUARTO, SALAS, BANHEIRO, COPA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, LAVANDERIA, CHURRASQUEIRA, PISCINA, SACADA, DEPÓSITO, PLAYGROUND, GÁS CENTRAL, SALÃO DE FESTAS, GARAGEM. R\$ 80.000,00**



**REF. 2408 - JARAGUÁ ESQUEDO - CASA ALV. C/ 140 M², CONTENDO 3 QUARTOS, SALAS, 2 BANHEIROS, COZINHA, LAVANDERIA, CHURRASQUEIRA, GARAGEM P/ 2 CARROS. TERRENO C/ 450 M² R\$ 88.000,00.**



**REF. 2489 - JARAGUÁ 99 - CASA ALV. C/ 290 M², CONTENDO 6 QUARTOS, SALAS, 3 BANHEIROS, 2 COZINHAS, 2 ÁREAS DE SERVIÇO, SACADA, GARAGEM. TERRENO C/ 450 M². R\$ 105.000,00.**



**REF. 3167 - BARRA DO RIO MOLHA - TERRENO C/ 3.002,88M². R\$ 200.000,00**



**REF. 1008 - Nova Brasilia - Ed. Mathedi I AP 100m²+ sala, 3 quartos, bwc, cozinha R\$ 70.000,00**



**REF. 2003 - AMIZADE - CASA ALV. C/ 92 M² - CONTENDO 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, CHURRASQUEIRA, GARAGEM. R\$ 70.000,00**



**REF. 2427 - CASA ALV. C/ 85 M². CONTENDO 1 SUÍTE, 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM. TERRENO C/ 644 M². R\$ 65.000,00**



**REF. 2015 - SÃO LUÍS - CASA ALV. C/ 94 M². CONTENDO 2 QUARTOS, COZINHA, BANHEIRO, LAVANDERIA, VARANDA. TERRENO C/ 709 M². R\$ 47.000,00 (Negociável)**



**REF. 2018 - BARRA DO RIO CERRO - CASA . C/ 88 M². CONTENDO 3 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM. TERRENO C/ 372 M². R\$ 45.000,00**

Imobiliária **Beta**

COMPRA • VENDA • ALUGA • ADMINISTRA  
Atendimento: 8h30 às 12h • 13h30 às 18h30  
• Aos sábados: 8h30 às 12h

CRECI 2173-J

Rua João Januário Ayroso, 531 - Sala 2 - Início do Jaraguá Esquerdo - E-mail: beta@netuno.com.br

CRECI - 643 - J

# CHALÉ

## IMOBILIÁRIA

# 371-1500

Fax: 275-1500 - Plantão: 9975-1500

Rua Reinoldo Rau, 58 - Centro - Jaraguá do Sul  
imbchale@netuno.com.br

### CASAS

**ALUGA-SE** - Casa comercial, R. Epitácio Pessoa, Nº 383 Centro Jaraguá do Sul. Valor a Combinar



**Amizade** - Sobrado em alv. na Rua Alonso Piztera 122, c/ área do terreno 472,00m². Área construída 320,00m². 1º Pavimento frente: 02 dorm. sala cozinha, bwc, lavand e garagem. 1º Pavimento fundos: 01 dorm, sala, cozinha, copa, bwc e lavand. 2º Pavimento: 01 Suite, c/ closet, 2 dorm, 02 salas, escritório, bwc cozinha e lavanderia.



**SÃO LUÍS** - casa alvenaria, R. Alvinho Stein, 870, área 180,00m², com 1 suite, 02 dormitórios, 02 salas, cozinha sob medida, 03 bwcs, área para festa e garagem p/ 04 carros.



**GUARAMIRIM** - sobrado alvenaria, R. Vereador João Pereira Lima, 549, c/ 231,44m² + 70,00m², com 01 suite, 02 dormitórios, 02 salas, copa, cozinha, bwc, lavabo, despensa área serviço, sacada e garagem. Edícula nos fundos c/ quarto, bwc, área serviço, e área aberta.



**Centro** - casa de alv Morro do Satuca, 1º a direita. Área do terreno 368,06m² - construída 150,49 D.I.: 02 dorm, BWC, copa, cozinha, área de serviço e garagem, lavabo e churrasqueira.



**Casa em alv-Rua Conrado Erdmann-Três Rios do Sul. Área total 312,00m². Área construída 109,00m² D.I.: 02 dorm, sala, 02 bwcs, lavanderia e garagem**



**CHICO DE PAULA** - casa alvenaria, R. Francisco Hempckemair, 75, Lot. Corupá, área de 120,00m², com 03 suites, sala, copa, cozinha, bwc, lavanderia, churrasqueira e garagem p/ 02 carros.



**BARRA DO RIO CERRO** - casa alvenaria, R. José Rosa, 228, área de 154,00m², com 03 suites, sala, copa, cozinha, bwc, lavanderia, churrasqueira e garagem.



**ILHA DA FIGUEIRA** - casa alvenaria, R. Mathias Ruysan, 332, área de 210,00m², com 01 suite, 2 dormitórios, sala, copa, cozinha, 02 bwcs, lavanderia, despensa, choupiana c/ churrasqueira e garagem.



**VILA LENZI** - sobrado alvenaria, R. Adão Noroschny, 213, área de 420,00m², com 01 suite, 03 dormitórios, copa, cozinha, 02 salas, lavabo e bwc, área para festas c/ churrasqueira e garagem.



**Tila Martins** - casa alvenaria, R. José Narióch, 1754. Área terreno 350,00m², área construída 162,00m². Sendo frente e fundos 14,00m. lado direito e esquerdo c/ 25m. Casa frente: 03 dorm, sala, copa, cozinha, bwc e garagem. Casa fundos: 01 dorm, bwc, cozinha, + 1 dorm, bwc, sala e cozinha.



**VILA RAU** - casa alvenaria, R. Ana Muller Enke, 313, área de 166,00m², com 01 suite, 02 dormitórios, sala, cozinha, 02 bwcs, lavanderia, varanda c/ churrasqueira e garagem.



### TERRENOS

**CENTRO** - casa madeira, R. Emil Burow, 284, próx. Clube Beira Rio, com área 114,00m². Com 3 dormitórios, 02 salas, coz., bwc, área de serviço e garagem.



**BOMBLANT- CORUPA** - Rua Ottom Hillbrecht, Av. Getúlio Vargas ao lado do lego Clube. Área total 23.906,00m², sendo frente c/ 179,00m. Fundos c/ 149,00m. Lado direito c/ 189,00m. Lado esquerdo c/ 118,00m.



**GUARAMIRIM** - terreno c/ benfeitorias, lat. BR 280 Km 59, próx. FAMEG, área de 650.000,00m².



**NEREU RAMOS** - terreno, R. Luiz Sarti, com área de 1.100,00m².



**SCHROEDER** - terreno, R. Dom Pedro, esq. c/ Willy Ziehell, após Posto Salomão, área de 8.281,35m².



**CENTRO** - Rua Exp. Cabo Harry Hadlich - área 300,00m²

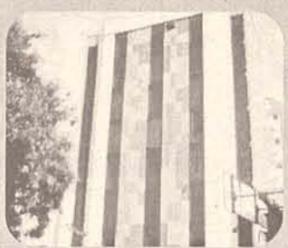


### APARTAMENTOS

**VILA NOVA** - apartamento, R. Osvaldo Glatz, 40 - Ed. Res. Jardim das Mercedes, apto 303, bloco 01, com 2 dormitórios, bwc, sala, cozinha, área de serviço e garagem.



**CENTRO** - sala comercial, R. Guilherme Weege, 50, Centro Odontológico, c/ área de 91,44m², c/ 01 vaga para estacionamento.



**CENTRO** - apartamento, R. João Marcatto, 13, esq. Av. Marechal Deodoro da Fonseca, início do Calçadão - Ed. Domingos Chiodini, c/om 156,18m², com 01 suite, 02 dormitórios, salas estar e jantar, cozinha, bwc, área de serviço, dependência empregada e garagem.



**CENTRO** - apartamento, R. Barão do Rio Branco esq. c/ Leopoldo Malheiro, 15 - Ed. Gardênia - apto 304. Com 3 dormitórios, sala, cozinha, bwc, área serviço e garagem.



**CENTRO** - apartamento, R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1320 - apto 302 - Ed. Isabela, área de 122,17m². Com 01 suite, 02 dormitórios, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem.



**CENTRO** - apartamento, R. Presidente Epitácio Pessoa, 111, apto 132 - Ed. Jaraguá - Centro, com área 142,27m². Com 01 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha, bwc, área total de serviço, dependência empregada e 01 vaga garagem.



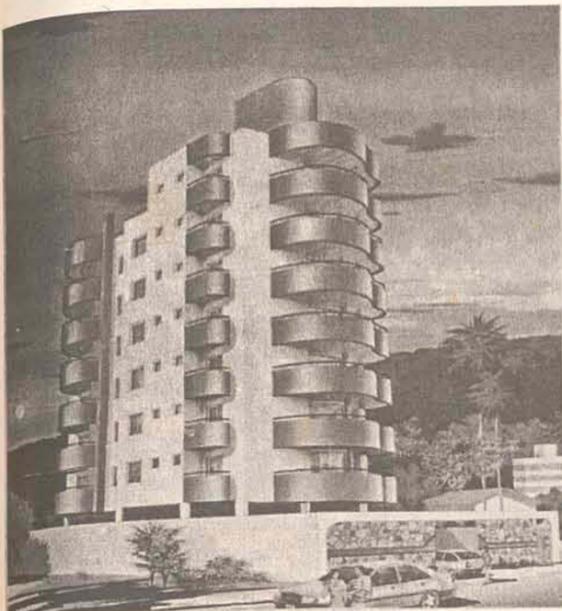
**AMETISTA** - R. Av. Marechal Deodoro da Fonseca, apto com 01 dormitório (suite), cozinha com churrasqueira, lavanderia, estar e garagem, área total de 69,00m², não é hotel, espaço para sala de jogos, 12 pavimentos, salas comerciais no térreo, com aquela taxa de condomínio que você sempre sonhou.



**EDIFÍCIO DIAMANTE** - R: Cabo Harry Hadlich, lateral Reinoldo Rau, com 2 dormitórios, segunda vaga de garagem (opcional), todos ambientes com iluminação natural, salas estar e jantar, dependência de serviço, sacada com revestimento metalizado, aquecimento a gás (opcional), hall com piso em granito, sacada com churrasqueira em aço inox, piscina e salão de festas, sem juro de banco, construção pelo sistema de Condomínio Fechado a Preço de Custo, Projeto flexível e Inteligente, com a arquitetura arrojada, taxa de condomínio reduzida.



**PEDRA RUBI** - R: Cabo Harry Hadlich esquina com Rua Leopoldo Augusto Gerent, com 2 e 3 quartos, painel decorativo na fachada, infra - estrutura para instalação de ar- condicionado tipo "Split" opcional, cobertura do Condomínio com Salão de festas, sala de jogos, cozinha, bar com churrasqueira e área para piscina com deck, segunda ou terceira vaga para garagem opcional, sacada com churrasqueira em Aço Inox, Tubulação para água quente, todos ambientes com iluminação natural, sacada com revestimento metalizado, Hall com piso em granito, construção pelo sistema de Condomínio Fechado a preço de Custo, Projeto flexível e inteligente, com arquitetura arrojada, taxa de condomínio reduzida.



## FUTURO realiza concretagem da PISCINA no ROYAL PALACE CONDOMINIUM, antes do prazo previsto

A FUTURO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., empresa jaraguense que administra a construção de edifícios, presente há 9 anos no mercado, realizou a concretagem da piscina e da 7ª laje, no empreendimento ROYAL PALACE CONDOMINIUM, antes do prazo previsto.

Segundo o Diretor de Marketing da empresa, Edilson Carlos Döring, "O pagamento pontual dos clientes que compõem o pool de investidores, e a eficiência dos fornecedores de materiais e de mão-de-obra, possibilitaram a antecipação de prazos".

O edifício é construído pelo Sistema de Condomínio Fechado a Preço de Custo, onde os investidores participam das decisões do empreendimento e têm acesso a situação financeira do grupo.

O ROYAL PALACE CONDOMINIUM é um típico exemplo do empreendimento criado pela FUTURO em 1995. É um edifício com 7 andares, sendo que no pavimento térreo ficam as garagens; do 1º ao 6º pavimento estão situados os apartamentos (1 ou 2 por andar) e no 7º pavimento existe a área de lazer do Condomínio (Cobertura com bar/cozinha/churrasqueira, Salão de Festas, piscina com deck, Solarium e magnífica Vista Panorâmica).

A FUTURO administra atualmente a construção simultânea de 6 edifícios (128 unidades), sendo que para o 1º semestre de 2005 está previsto o início da construção de mais um empreendimento, o RESIDENCIAL PEDRA RUBI, que está sendo comercializado na planta pela CHALÉ IMOBILIÁRIA LTDA. Além disso, mais dois novos empreendimentos estão com projeto em andamento, com novidades para o mercado da construção civil de Jaraguá do Sul. Novidades essas que a FUTURO não pára de trazer para seus empreendimentos, sendo pioneira em vários segmentos de mercado, tais como: Primeiro Edifício Residencial da cidade com Aquecimento Solar da Água e Ar-Condicionado tipo Split em todos os apartamentos; Primeiro Edifício Residencial da cidade com Vidros Verdes Temperados; Primeiro Edifício com 7 Andares e somente 1 Apartamento por Andar Classe "A"; Primeiro Edifício com 7 Andares na cidade de Guaramirim e o Primeiro Edifício Residencial com Lofts Planos ou Duplex.

Toda a gama de produtos da FUTURO é comercializada pela CHALÉ IMOBILIÁRIA LTDA., empresa jaraguense presente há 22 anos no mercado.

**Líder de mercado em edifícios com 7 andares**

**FUTURO**  
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

VENDAS EXCLUSIVAS:

371-1500  
9975-1500

**CHALÉ**  
IMOBILIÁRIA

Creci: 643-j

**- GINECOLOGIA -**  
**Atomos Galastri**  
 Médico - CRM/SC 1242 - TEGO 030/79  
 Habilitação SOBRACIL 1.079

Vídeo-cirurgia,  
 Menopausa - Prevenção  
 do Câncer, Endometriose

Rua: Guilherme Weege, 50 - SL 406  
**Fone: 370-1705**  
 sonata@netuno.com.br - Jaraguá do Sul

**VICO-FARMA**  
 FARMÁCIA E MANIPULAÇÃO

A Fórmula da sua saúde

**275-3387**

R: Reinaldo Rau, 289 - Sl. 01  
 Centro - Jaraguá do Sul - SC

**EXILIBRIO**  
 FARMÁCIA DE MANIPULAÇÃO

Medicamentos em geral  
 Manipulação de fórmulas médicas  
 Fisioterápicos e  
 Cosméticos manipulados

Fone: 371-8298  
 Rua João Picolli, 110 - Centro

**Sebus**  
 Usado, bom e Barato

Revistas Venda, Troca e Compra  
 Livros  
 Vídeos  
 Multimídia  
 CD,S  
 Gibis  
 DVD,S

Fone: 47 371-6563  
 Rua Domingos Da Nova, 102 Centro

# Guia prático do bem estar

## SAÚDE & INFORMAÇÃO

PROFISSIONAIS ESPECIALIZADOS - NOVAS TÉCNOLOGIAS - AVANÇOS E NOVIDADES

### PLANEJAMENTO: É A BASE DE TUDO

O planejamento é sempre de fundamental importância nos procedimentos odontológicos, em especial os que visam a reconstruções protéticas, sejam fixas, removíveis ou adesivas. É um estudo preliminar do caso clínico, onde se avalia o tratamento como um todo e suas circunstâncias particulares. O resultado deste estudo, o plano de trabalho, deve ser discutido com o paciente, que tem um importante papel na decisão de alguns procedimentos a serem realizados. É interessante justificar claramente o tipo de resultado a ser esperado e utilizar-se de meios ilustrativos como fotos e livros, para que ao final de um tratamento não ocorram surpresas ou situações que venham a frustrar expectativas.

Um bom planejamento é realizado em partes. Cada fator envolvido

deve ser analisado separadamente e, posteriormente, agrupado aos demais para avaliá-lo sob um contexto geral, respeitando-se suas limitações ou contra-indicações. Um planejamento protético envolve, principalmente, a análise quanto a inserção óssea dos pilares (através de radiografias), quanto a paralelismo dos pilares (através de delineadores), quanto a capacidade retentivas dos preparos e quanto às limitações oclusais. Através do estudo destas características clínicas se considera as possibilidades estéticas e se procede à eleição do sistema de união que será utilizado entre os segmentos de uma prótese.

**Fonte**

Dr. Clécio Sidnei Gonçalves  
 Especialidades: Periodontia Prótese Dentária Implantes Dentários

**Feminiclin**  
 Clínica de Ginecologia e Obstetrícia  
 Dr. Jean Beno Schreiner Lucht  
 CRM: 5457-TE GO 302/2001 - RQE 4975  
 Membro da Sociedade Brasileira de Cirurgia Laparoscópica

**CENTRO DE ATENDIMENTO À MULHER**  
 Ginecologia e Obstetrícia  
 Videolaparoscopia Ginecológica

**275-0395** Rua: Pres. Juscelino, 45  
 1º andar - centro - Jaraguá do Sul - SC  
 jlucht@terra.com.br

**ACUPUNTURA**

Dr. Emerson Machado  
 Médico Anestesiologista

**CliniVita**

(47) 275-0066  
 Rua João Picolli - Centro

Adquira seu livro  
**Medicina de A a Z**  
 (preto e branco),  
 na Livraria Sebus  
**Por Apenas R\$ 35,00.** Recorte  
 Este  
 Cupom E Ganhe  
 um livro de  
**Receitas**

aqui em casa, todo mundo lê!



TEM CLASSIFICADOS,  
 TEM ENTRETENIMENTO,  
 TEM CULTURA,  
 E TEM MUITA INFORMAÇÃO!  
 POR ISSO TODO MUNDO LÊ!

E AGORA, COM APENAS  
 R\$ 15,90 POR MÊS,  
 VOCÊ JÁ PODE TER O MELHOR  
 E MAIS COMPLETO DIÁRIO  
 REGIONAL NA SUA CASA!



**CORREIO DO POVO**  
 Publicado desde 1919

**LIGUE 371 1919 E CONFIRA SOBRE TODOS OS PLANOS E MODALIDADES DE PAGAMENTO.**

**PROCLAMAS  
DE CASAMENTO**

Margot Adélia Grubba Lehmann, Oficial do Registro Civil do 1º Distrito de Jaraguá do Sul, Estado de Santa Catarina, faz saber que compareceram neste Cartório exibindo seus documentos pela lei, a fim de se habilitarem para casar os seguintes:

**ALUGUEL DE TRAJES**

RUA EXP. ANTONIO CARLOS FERREIRA, 184

**EDITAL N 25114 de 10/11/2004****LEODIR DOS SANTOS MOREIRA E TANIA EHLERT-**

Ele, brasileiro, solteiro, operário, natural de Santa Izabel do Oeste, Paraná, domiciliado e residente na Rua Hilda Friedel Lafin, 253, nesta cidade, filho de Ercilio Telles Moreira e Iracema dos Santos Moreira-

Ela, brasileira, solteira, costureira, natural de Jaraguá do Sul, domiciliada e residente na Rua Joaquim Francisco de Paulo, 1968, nesta cidade, filha de Ademar Ehlert e Frida Möller Ehlert

**EDITAL N 25122 de 12/11/2004****MARLO SOUZA JUNIOR E JOSEANE CRISTINA GARCIA -**

Ele, brasileiro, divorciado, farmacêutico bioquímico, natural de Jaraguá do Sul, domiciliado e residente na Rua Dona Antonia, 46, nesta cidade, filho de Marlo Sousa e Jandira Pereira de Sousa -

Ela, brasileira, solteira, secretária, natural de Jaraguá do Sul, domiciliada e residente na Rua Dona Antonia, 46, nesta cidade, filha de Nelson Padilha Garcia e Diléta Bertoli Garcia -

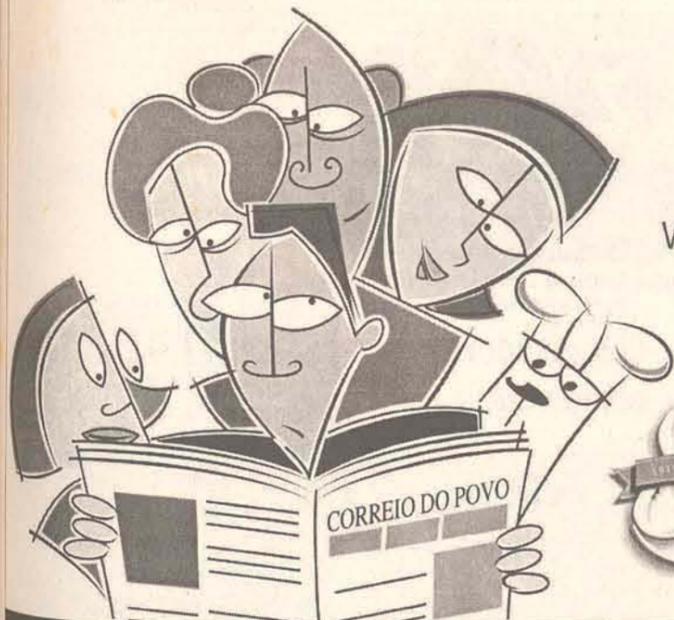
RETRATAMOS - Venho por meio deste, informar que a cliente MYLENE N. D. FODI - ME portadora do C.N.P.J Nº 05.164.435/0001-95 foi protestada indevidamente pelo cartório, pois a mesma não consta nenhuma pendência em nossa empresa.

**Lá Em casa, todo mundo lê!**

TEM CLASSIFICADOS,  
TEM ENTRETENIMENTO,  
TEM CULTURA,

E TEM MUITA INFORMAÇÃO!  
POR ISSO TODO MUNDO LÊ!

E AGORA, COM APENAS  
R\$ 15,90 POR MÊS,  
VOCÊ JÁ PODE TER O MELHOR  
E MAIS COMPLETO DIÁRIO  
REGIONAL NA SUA CASA!



**CORREIO DO POVO**

Publicado desde 1919

LIGUE 371 1919 E CONFIRA SOBRE TODOS OS PLANOS E MODALIDADES DE PAGAMENTO.

**50 ACOMPANHANTES****POUSADA DREICHE DO AR COM  
acompanhantes**

Estamos Convidando todos os clientes e amigos para conhecer a casa e lindas e belas acompanhantes 24 hs ao seu dispor.

275-0052 / 273-1174

Temos Novas Garotas

**Venda de produtos eróticos****SEX SHOP**

(47) 370-9068

JARAGUÁ

sac@sexshopjaragua.com.br

**AREA VIP**

Saber ser Sexy é saber mochar com a cabeça dos homens, o sexo não sabemos fazer muito bem!!!

Venha passar momentos agradáveis no lado das garotas mais selecionadas de Jaraguá do Sul

Promoção só esta semana!!!  
Pague Uma e leve Duas por apenas R\$ 70,00

24 horas

**EDITAL**

**PATRICIA TAVARES DA CUNHA MELLO**, Tabeliã Designada da Comarca de Jaraguá do Sul, Estado de Santa Catarina, na forma da Lei, etc.  
Faz saber a todos quanto este edital, virem que se acham neste Tabelionato para protesto de Títulos contra:

ACNS CENTRO DE FORM.PROFISS.LTDA ME-RUA EXPED.CABO HARRY HADLICH 35 Nesta;  
ADEMIR ROQUE POPIOLEK-RUA 689 - SNR FIGUEIRA Nesta;  
ELEGANCE COM BIJOU LDA -AV GETULIO VARGAS 268 Nesta;  
BIJOUX ELEGANCE COM BIJOU LTDA-AV GETULIO VARGAS 26 Nesta;  
COM.SECOS MOLHADOS BUENO LTDA - DOMINGOS ANACLETO GARCIA S/N Nesta;  
ERICO VIONZI-R HERMELINA TRINTINI MENEL 125 Nesta;  
GISELLA CARLA GARUTTI DE BARROS-RUA MANOEL FRANCISCO DA COSTA 2833 Nesta;  
GRACI PERFUMARIA LTDA-R EXPEDICIONARIO ANT CARLOS FERREIRA Nesta;  
GRACI PERFUMARIA LTDA-R EXPEDICIONARIO ANT CARLOS FERREIRA Nesta;  
IRENE BONI -RUA OSCAR RIEGEL 105 Nesta;  
JHONY RAMIREZ GOULART ME -R JOAO MARCATTO 255 Nesta;  
MARA SOARES-R JOAO PICOLLI 171 Nesta;  
M.G.A.CALCADOS LTDA-AV GETULIO VARGAS , 268 SL 113 Nesta;  
MAJETEX IND VEST LTDA-BERTHA WEEGE, SERVIDAO S 256, 886 Nesta;  
VIEIRA-RUA RIO BRANCO, 143 CENTRO Nesta;  
MOLDES USINAGEM LTDA ME -R EXP. ANTONIO CARLOS FERREIRA 457 Nesta;  
MOLDES USINAGEM LTDA ME-R EXPEDICIONARIO A CARLOS FERREIRA 457 Nesta;  
ODINOR LUIZ MORETTI -RUA BERNARDINO BRESSANI LADO DO NR 200- LO Nesta;  
PAULO NECKEL DOS SANTOS-RUA 1094 SNR Nesta;  
QUALYS AMBIENTAL LTDA -AV PREFEITO WALDEMAR GRUBBA Nesta;  
ROSANA ADELIA GOMES -RUA MARINA FRUTUOSO 909 Nesta;  
S.BRASIL ESCOLA TECNICA E FORMACAO P - MARECHAL DEODORO DA FONSECA 136 Nesta;  
TATIANE CRISTINE BATSCHAUER-RUA CARLOS SCHULTZ 247 Nesta;  
THAISA SPEZIA MOV E COLCHOES LTDA -R JOSE T RIBEIRO 1015 Nesta;  
VANDIR CORREIA-EMILIO BRUCKS 250 AMIZADE Nesta;  
VARIETE POLTRONAS E SOFAS LTDA-R 25 DE JULHO 1633 Nesta;  
VARIETE POLTRONAS E SOFAS LTDA ME-RUA 25 DE JULHO 1633 Nesta

E, como os ditos devedores não foram encontrados ou se recusaram a aceitar a devida intimação, faz por intermédio do presente Edital, para que os mesmos compareçam neste Tabelionato na Rua Arthur Muller, nº 78, no prazo da Lei, a fim de liquidar o seu débito, ou então, dar razão por que não o faz, sob a pena de serem os referidos protestados na forma da Lei, etc.

Jaraguá do Sul, maio de 2004  
Ilton Hoffmann - Tabelião Substituto

# Click

Venda de Equipamentos para informática  
Assistência Técnica Especializada.  
Manutenção Preventiva, Limpeza, Consertos, Instalações de Sistemas Operacionais, Soluções de Conflitos, Configurações e Substituições de Peças, etc.

## Informática

"Um click em sua vida pessoal e profissional"



Computadores completos



Periféricos CD Rom gravador e leitor de DVD

Móveis



Suprimentos

Tintas Originais e Recargas todas as marcas de Impressora



Acessórios

Informatização de comércio e indústrias: Sistemas, Aplicativos comerciais, Impressoras Matriciais p/ emissão de N.F, Impressora p/ emissão Cupom Fiscal, todos os controles administrativos de gestão empresarial.

## Oferta

MICRO a partir de: **R\$ 1.650,00**

Financiamos em 6 / 9 / 12 / 15 / 18 e 24 meses.

Configurações: AMD 2.2 GHZ - 128 mb de memória, Hard Disk 40GB, fax modem 56k, cd rom LG 52x, Placa mãe Asus A7V 266-MX, Placa de vídeo AGP 32 mb integrada, monitor 15" drive disquete 1.44, teclado, mouse, gabinete atx 300w, caixas de som amplificada, 180w, placa de som e rede integrada

**NEGOCIAMOS QUALQUER OFERTA ANUNCIADA PELA CONCORRÊNCIA**

## Assistência Técnica Especializada

HORA TÉCNICA - (Jaraguá do Sul)  
INTERNA - R\$ 20,00  
EXTERNAS - R\$ 20,00 + R\$ 15,00 deslocamento

Outras cidades + R\$ 0,50 o km rodado

Promoção de Micros Usados  
AMD K6 2,500mhz, completo,  
3x R\$ 280,00

Promoção Monitor NOVO  
SANSUNG 17" TELA SEMI-PLANA.  
R\$ 560,00

Av. Getulio Vargas, 594 - Sl. 2 - Centro - PROX. MILLIUM - FRENTE CÂMARA VEREADORES

Fone/Fax: 275-2684 - email: infoclick@ibest.com.br

## 30 DIVERSOS

ANTENA - vende-se parabólica, seminova. R\$ 250,00. Tr: 273-0779

AR CONDICIONADO - vende-se. R\$ 450,00. Tr: 371-8684

ASPIRADOR - vende-se de pó, Eletrolux. R\$ 150,00. Tr: 9962-0050

BATERIA - vende-se seminova, compl. R\$ 500,00. Tr: 276-3850

BICICLETA - vende-se. R\$ 60,00. Tr: 376-3003 ou 9119-1020

CACHORRO - compra-se, Pastor Alemão, c/ 8 meses, fêmea. Tr: 376-0283 c/ Ednilson

CACHORRO - vende-se fêmea de labrador, c/ 2 vacinas, preta. R\$ 250,00. Tr: 376-2345 c/ Charles

CACHORRO - vende-se Piquinês e Lhasa Apso, puros. R\$ 250,00 cd. Tr: 370-1225

JANELAS - vende-se 4, de ferro c/ vidro, c/ 55x2.00mt. R\$ 250,00. Tr: 372-0187

GELADEIRA - vende-se Consul 280L, branca. R\$ 350,00. Tr: 371-5351 ou 9902-6721

TORNO - vende-se retífica, de disco e tambor de freio e outros equip. p/ oficina ou borracharia. Tr: 473-9818

SCANNER - vende-se AOC, na cx. Vitor a comb. Tr: 9131-9514 Tr: 9131-9514 Tiago

CACHORRO - vende-se filhote de Pastor Alemão. Tr: 371-9992

CARRINHO - vende-se de cachorro quente. R\$ 500,00 em 3x. Tr: 9117-2447 c/ Marcos

CELULAR - vende-se Motorola C210. R\$ 130,00. Tr: 371-0495

CELULAR - vende-se Motorola T120. R\$ 80,00. Tr: 8803-0429 c/ Maria

COMPRA-SE - linha telefônica c/ a DSL, no Jguá Esquerdo. Tr: 276-3384 c/ Clóvis

CONSÓRCIO - vende-se carta de crédito R\$ 21.500,00. Tr: 9965-9920

## PROCURO NAMORADA

Empresário, boa aparência, cinquentão, divorciado 1.72, 80kg, carinhoso, grisalho sem vícios, procura conhecer mulheres até 45 anos, claras, magras, de estatura baixa e não fumante. De preferência de Sit. Definida de preferencial Profissional Liberal. PARA COMPROMISSO SERIO

Fone: 47 376-2936 ou Cx Postal 464



## FRAN STÚDIO FOTOGRÁFICO

Fotos Infantis, Gestantes e Books  
Revelação e Reprodução

E-mail: Francifotos@ibest.com.br  
Rua Barão Do Rio Branco nº 411  
Sala 3 Jaraguá do Sul SC

Fone: 275-4109  
91322884

## ACIP- Agencia Catarinense de Detetives Particulares

Causas Cíveis e Criminais . Comercio e Industrial, Furtos e Roubos, caso extra conjugal e desaparecimento de Pessoas.

Sigilo Absoluto

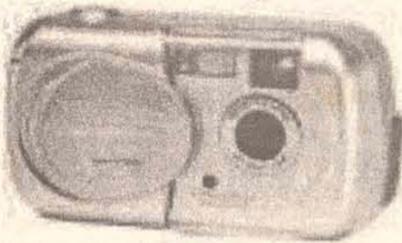
Fone: 372-0556 ou 9912-8114  
Atendimento 24 horas

# TELPAR

## Lançamento

REVENDA

TIM



Camera Digital Olympus 390  
A Vista R\$ 699,00  
ou 1+5 R\$ 116.50 no cheque



Nokia 1100 no Pré-Pago  
A Vista R\$198,00  
ou 1+9 de R\$19.80 no cheque

Temos também outras marcas e modelos de cameras digitais

FALE COM UM DOS NOSSOS CONSULTORES DE VENDAS

Av. Mal. Floriano Peixoto, 183 - Centro - em frente ao Mercado 273-0888

## JARAGUÁ DO SUL

634-0400/633-6680 - São Bento do Sul - 644-5463 - Rio Negrinho - 642-3604 - Matra

## Z@P Informática

Venda e Assistência Técnica em Computadores, Redes e Periféricos em Geral



Computadores completos

Periféricos Gravador de CD e Leitor de DVD



Maquinas Digitais

## Promoção

Semprom 2300, monitor 15, 128 Mb, HD 40Gb, Placa mãe ECS KM400M2, CD Rom, Teclado, Cx. Som, Gabinete 4 baias ATX, Mouse, Estabilizador.  
**Preço: 1,500,00**

Estamos também com curso de informática básica e avançada. Confira nosso método de ensino. Laboratórios de última geração. Um micro por aluno

Suprimentos



Novo sistema de recarga de cartucho, venha conhecer este novo método que com ele você pode chegar a economizar 50% de seus gastos com tinta! Faça-nos uma visita e confira esta novidade.

FONE (47) 373-2319 - 373-2672

Rua Irineu Vilela Veiga, 128 - Centro - Guarimir

**30 DIVERSOS**

**MICROONDAS** - vende-se Eletrolux, novo. R\$ 300,00. Tr: 9962-0050  
**PISCINA** - vende-se 3000ml. R\$ 130,00. Tr: 273-0779  
**VENDE-SE** - televisão + vídeo cassete. R\$ 400,00. Tr: 9117-5763  
**VENDE-SE** - fogão à lenha, ótimo estado. R\$ 400,00. Tr: 273-6050

**VENDE-SE** - equipamento Sky. R\$ 300,00. Tr: 376-4112 ou 9984-5549  
**VIDEOGAME** - vende-se Dreamcast, c/ 2 contr. e 3 jogos. R\$ 350,00. Tr: 376-2206  
**VIDEOGAME** - vende-se Super Nintendo c/ 2 contr. capacidade p/ 10 fitas. R\$ 80,00. Tr: 371-0175

**Ler o Salmo 38  
 3x ao dia,  
 durante 3 dias  
 fazer 3 pedidos,  
 sendo 2 difíceis e  
 1 impossível**

**MASSOTERAPIA**  
*Massagens em Geral*  
 Rolf Hofmann 370-1732  
 Rua Joaquim Francisco de Paula, 1588  
 Chico de Paula - Jaraguá do Sul

**GOLDIEN** Financiamentos  
**APOSENTADO E PENSIONISTA DO INSS**  
**AGORA VOCÊ TEM DINHEIRO FÁCIL E SEM BUROCRACIA**

- ✓ Até 36 meses para pagar;
- ✓ Sem limite de idade;
- ✓ Prestações descontadas na folha de pagamento do INSS;
- ✓ Empréstimo sem consulta ao SPC/SERASA (E fazemos empréstimos para servidores públicos, estaduais ou federais, ativos ou inativos).

**Você pode solicitar até 6 vezes o valor do seu benefício**

Fone: 370-6261  
 Rua Antônio Carlos Ferreira, 850  
 Bairro Nova Brasília - Jaraguá do Sul - SC  
 Antiga Arte laje

**PLANET GAME**  
 \* VENDAS \* LOCAÇÃO \* CONCERTOS EM GERAL

**VENHA E JOGUE OS MELHORES LANÇAMENTOS!**

VENDEMOS E ALUGAMOS TODA A LINHA DE VIDEO GAMES, CDS E ACESSÓRIOS EM GERAL.

Fone: 376-2206  
 horário de atendimento: segunda à segunda das 10:00 às 22:00

Rua: Bertha Weegue, 1087 - Barra - Jaraguá do Sul - E-mail: planetagame@lbest.com.br

**Aldano Contabilidade**

- \* Declaração de Imposto de renda
- \* Abertura de firmas
- \* Contratos
- \* Contabilidade
- \* Custos
- \* Distratos

Fone: (47) 371 2425 - Fax 275 0197  
 E-mail: aldano@netuno.com.br  
 Rua: Cel. Procópio Gomes de Oliveira, nº 288 - centro - Jaraguá do Sul

**maketel**  
 telefonia e segurança

**Fone: 371-7007**

*"Não tome as decisões pelos outros. Não deixe os outros tomarem as decisões que São suas."*

**A melhor opção para sua empresa, escritório e residência. Produtos e serviços para telefonia, redes de informática, segurança eletrônica e automação de condomínios.**

**TELEFONIA**  
 (Instalação e Assistência Técnica)  
 Centrais telefônicas (PABX)  
 Placas de expansão p/ centrais  
 Telefones e fax  
 Aparelhos para televendas (headset)  
 Atendedores automáticos  
 Espera telefônica personalizada  
 Identificadores de chamadas  
 Gravadores de ligações  
 Campanhas auxiliares industriais  
 Cabos telefônicos  
 Tomadas e Plugs  
 Sistemas de proteção  
 Fontes e baterias p/ telefones

**REDES DE INFORMÁTICA**  
 (Instalação e Assistência Técnica)  
 Cabos (upt cat. 5e)  
 Racks Fechado 19"  
 Patch Panel 20 portas 24 portas 19"  
 Patch Cable CAT 5e  
 Instalação cabeamento estruturado  
 Conectores

**SEGURANÇA ELETRÔNICA**  
 (Instalação e Assistência Técnica)  
 Portão eletrônico e interfonos  
 Cancelas automáticas p/ portarias  
 Fechaduras elétricas e fechos  
 Vídeo Porteiros  
 Monitores (P/B e Color)  
 Micro Câmeras (P/B e Coloridas)  
 Alarmes e sensores infravermelho  
 Sistemas de gravações de imagens

**AUTOMAÇÃO PARA PRÉDIOS DE APARTAMENTOS**  
 (Instalação e Assistência Técnica)  
 Porteiro eletrônico coletivo  
 Portão eletrônico de alto fluxo  
 Alarme de incêndio  
 Iluminação de emergência  
 Sistema telefônico coletivo  
 Monitoramento de imagens

**Centrais telefônicas Intelbras**

**Kit Portão Eletrônico + Interfone**

**Kit Monitor 6" + Câmera (CFTV)**

**VENDAS E SERVIÇOS: Rua: Onélia Horst, 104 - Vila Lenzi - Jaraguá do Sul - SC / email: maketel@terra.com.br - Fone/Fax: (47) 371-7007**

**Advan Cell**  
 Celulares

Compro celulares com defeito:  
 Nokia 6560, Mini Star Tac e outros

Tr: 376-4058 ou 370-2059

**Poço semi artesiano**  
 370-5906  
 99923309  
 372-0735

Nunes  
 Rua Águas Claras, 25  
 Rua José Theodoro Ribeiro, 2988 (lateral-fundos)  
 Ilha da Figueira - Centro - Jaraguá do Sul - SC

**Sérgio Cabelereiros**  
 Marque horário e mude seu visual  
 9131-8648

R: Major Julio Ferreira, 170 - Vila Lalau

**50 VEÍCULOS**

**50.1 CHEVROLET**

ASTRA - vende-se Sedam, 99, 2.0, GLS, compl, 4 p. Tr: 370-2468 ou 9953-1717  
 COMPRA-SE - corsa Super 97 à 99, 2p. Pgo à vista. Tr: 372-3573

KADET - vende-se GLS 97, c/ Kit Gás. R\$ 6.500,00 + 36x R\$ 374,00. Aceito carro no vlor. Tr: 9991-6798 ou 371-6000  
 MONZA - vende-se ou troca-se, SLE, 2.0, 90, 4P, compl, 2º dono. Tr: 276-0397 ou 9103-5991  
 OMEGA - vende-se 95, GLS, compl + teto, azul. R\$ 14.800,00. Tr: 370-5918

OMEGA - vende-se CD, 97, 4.1. R\$ 19.000,00 Tr: 9953-9966  
 SAVEIRO - vende-se 1.8, 2001. R\$ 19.500,00. Tr: 9953-9966  
 S-10 - vende-se Luxo, ano 97, diesel, p. Tr: 9993-5946 ou 376-1678  
 S-10 - vende-se 98, GNV, c/ DH/trava alarme e/ Aceita carro menor vlor. Tr: 9983-1925

**KLUG IMUNIZAÇÃO**

Aplicação de veneno contra cupim e baratas, aplicações no litoral e na cidade.

Gilberto H. Klug  
 376-3245  
 9121-8811

**Advocacia Dário Streit**  
 OAB/SC 16370

Roberto Seidel, 501 - Centro - Corupá - SC  
 Fone: (47) 375-2571/Cel: 9973-9355

**TERRAPLANAGEM Vargas**

Rompedor de Pedras e Concreto  
 Compactadores de Solo  
 Colocação de Tubos de Concreto  
 Remoção de Rochas  
 Drenagem  
 Pavimentação c/ Lajotas

Serviços com Retroescavadeiras  
 Tratores e Esteiras  
 Caminhões Basculantes  
 Compressores de Ar  
 Loteamentos completos

R: Wigando Menslin - Baependi 275-1101 / 9104-2393

VECTRA - vende-se GLS 95, rodas esp, compl. R\$ 13.300,00 ou R\$ 3.900 + 36x R\$ 418,00. Tr: 9123-7355  
 VECTRA - vende-se CD, 97, - teto e bco de couro. Tr: 371-2666 ou 9125-7399  
 VECTRA - vende-se 98, compl + VE. R\$ 18.500,00. Tr: 9962-3664  
 VECTRA - vende-se GLS, 94/94, compl, Vlor a comb. Tr: 370-4214

# BV FINANCEIRA

Votorantim | Finanças

A filial BV Financeira S.A.,  
Empresa do Grupo Votorantim,  
especializou-se no mercado em  
Financiamentos de Veículos,  
Utilitários, Caminhões e semi-  
reboques. Atuando nas cidade de  
Jaraguá do Sul e região

# Parceiros BV

Aqui vale a pena

## OLÍMPIO 371-1987 AUTOMÓVEIS 275-0777

NOVO ENDEREÇO: Proc. Gomes de Oliveira, 841 - a lado Kuchen Haus

Corsa Wagon	00	prata	G
Asstra + Couro GLS 4p	00	preto	G
Corsa Sedam	99	branco	G
D-20	92	branca	D
Corsa Sedam	99	prata	G
Gol 4p	99	verde	G
Gol 2p	00	branco	G
Gol 4p	98	verde	G
F-75 4x4	78	azul	G
Rural 4x4	75	branca	G
S-10 Comp	00	prata	GNV
Fusca 1.300	86	branco	G
Escort compl 4p	97	prata	G
Tipo Compl 4p	94	prata	G
Saveiro 1.8	98	verde	G
Fiesta 2p	96	bordo	G
Gol 1.0	96	branco	G
S-10 2.2 comp	96	preta	GNV

## MONTANA VEICULOS Fone: 376-1678

Escort Sw	Bordo	G	1998
Parati 1.0 C/opc	Branco	G	1998
Fiesta	Verde	G	1997
Escort L C/opc	Prata	A	1994
Peugeot GL 1.6 comp	Prata	G	1994
Omega GLS comp	Bordo	A	1994
Chevy DL c/ rodas	Branca	G	1993
Ipanema SI	Verde	G	1991
Kadet SI	Branco	A	1991
Omega CD	Azul	G	1995
Suprema CD	Azul	G +GNV	1995
Fusca I 1.300	Bege	G	1981
Fusca I 1.300	Branco	G	1978

Rua Walter Marquardt - De Front Ao Posto Cidade III

## OM VEÍCULOS

Rua João Januário Ayroso, 65  
371-5343 - (47) 9903-2936



Fiat Uno Eletronic Limp/Desem/AQ	1994	Vermelho
Senic RT 1.6 comp	2000	Azul Metálico
Vectra CD 2.0 comp	1994	Bordo
Fiat Palio Fire Limp/Desem	2004	Prata
Escort GL 1.6V H 4p VE comp.	1998	Verde
Renaut Clio 1.0 básico -4p	2002	Branco
Renaut Clio RN 1.0 básico c/ Tr	2001	Branco
Renaut Clio EXP 1.6 V	2004	Cinza
Omega 3.0	1994	Branca
Pick Up Corsa 1.6 c/ RLL	1999	Azul Metálico
Pick UP Corsa 1.6 c/ AQ	1999	Branca
Blazer DLX	1998	Prata
Corsa 1.0 4p Limp/Desem/AQ/AR	2001	Branco
Fiat Uno 1.0 EX 2p AR/Limp/Desem	1997	Branco
Pick Up Fiorino Trecken 1.5	1996	Prata
Sierra 1.6 comp	1999	Verde Metálico
Jeep Willis	1991	Verde
Kangu 1.6 comp	2003	Cinza
Senic 1.6 RT comp	2000	Prata
Meriva 1.8 comp	2003	Cinza Metálico
Meriva 1.8 comp Flex power	2004	Prata
Corsa Super 1.6 comp	2002	Prata
Astra HB 4p comp Flex power	2005	Cinza
Renaut Clio EXP 1.6 16v comp	2004	Cinza
Senic comp	2002	Cinza
Senic EXP	2004	Verde Metálico
Vectra GL 2.2	1999	Azul Met
Corsa Super 1.0	1997	Vermelho
Astra GL Sedam comp	2000	Prata
Palio young	2001	Cinza
S-10 2.2 DE-LUXE Cab. Estendida comp	1997	Cinza

## STREET CAR 370-3113

Av. Waldemar Grubba - Jaraguá do Sul - SC

Clio RL 1.0	Preto	2002
CLIO RL 1.0 AR	PRATA	2003
CELTA 1.0	VERMELHO	2002
BLAZER DLX 4.1 COMPL.	BRANCA	1997
CORSA WAGON GLS	CINZA	2000
ASTRA GLS, COMPLETO	AZUL	1999
CORSA WAGON GL 1.6	VERDE	1999
PEUGEOT 106, COMPLETO	PRATA	1999
SANTANA QUANTUM 2.0, COMPLETO	CINZA	1998
MONZA SLE	VERDE	1988
Uno SX 4p	Verde	1997
UNO SX	Prata	1998
Santana compl	prata	1999
Corsa Super	Vermelho	1997
Vectra GLS	Vermelho	1995
PalioEX 4p	Verde	2000
Verona GLX	Azul	1990
Opala SLE 4p	Branco	1989
Vectra GL	Azul	1997
Ford Ka	Bordo	1998
Gol Plus	Branco	1996
Gol 1.000	Prata	1995

## AZEVEDO 373-0806 AUTOMÓVEIS 373-1881

Celta 4p	vermelho	03	G
Celta 4p c/ ar	prata	03	G
Corsa Sedan ac/te	cinza	01	G
Vectra GL 2.2	prata	99	G
Gol 1000 16v c/ opc.	Cinza	00	G
Gol 1.8	branco	96	G
Astra Sedam 1.8 GL comp.	Verde	99	G
Palio Weekend Stile	Preta	99	G
Palio EX 4p e opc.	Verde	01	G
Ranger Splash compl (6 cc)	preta	94	G/GNV
Omega GLS 2.2 comp	cinza	97	G
Vectra GLS	bran	97	G
Fiesta Berson c/ DH	preto	03	G
Fiesta Berson c/ Ar	verme	03	G
Gol Plus	azul	95	G
Senic Alize	prata	03	G

## JM AUTOMÓVEIS Fone:370-7986

Gol 8 V comp	2000	Vermelho
Vectra GLS comp + GNV	1997	Azul
Escort GL 1.6	1995	Bordo
Corsa Wind	1998	Verde
Parati 1.6	1997	Branca
Gol 1.000 16V 4p	1999	Branco
Escort Xr3 comp	1993	Azul
Tempra comp	1995	Preto
Tempra comp	1996	Grafite
Monza comp 4p	1991	Azul
Escort 1.6	1991	Vermelho
Fusca 1.300	1970	Branco
Kombi	1984	Branca

Avenida Walter Marquardt N° 2166 - Barra do Rio Cerro

## Automóveis Pereira 370-3574

Av. Prefeito Waldemar Gruba, 3747 - Jaraguá do Sul

Fiat	Palio EX 2p	01	prata	R\$ 15.500,00
	Tipo 4p	94	prata	R\$ 8.500,00
Ford	Fiesta	97	Prata	R\$ 9.800,00
	Escort c/ ar	95	Prata	R\$ 9.500,00
	Ford Ka	01	vermelho	R\$ 14.800,00
GM	Vectra GLS completo	95	bege	R\$13.500,00
	Vectra GLS compl	99	cinza	R\$ 25.000,00
	Pick Up corsa	96	Branca	R\$10.500,00
	Corsa	97	branco	R\$ 10.800,00
	Corsa Ac/DH/ 4p	01	prata	R\$ 17.000,00
	Corsa Ac/DH	97	prata	R\$ 13.000,00
VW	Gol 1.6	91	azul	R\$ 7.500,00
	Gol 4p	00	branco	R\$ 18.000,00
	Gol 1.6	94	prata	R\$ 7.800,00
	Gol 1.6	91	Bege	R\$ 7.500,00
	Fusca	82	bege	R\$ 3.000,00
Importado	Renaut 19	95	cinza	R\$ 9.500,00

## Rodocar Veículos 273-6549

Rua Bernardo Dornbusch, 620 - Baependi - Jaraguá do Sul

Fox 0km	1.6/Total flex	preto	05	
Gol	1.0 - 16V/4p	azul	98	G
Gol power	1.0/4p/opc	branco	02	G
Sundown Hunter	125	vermelha	04	G
Palio EX	4p/opc	dourado	00	G
Escort GL	1.8/4p/comp - Ar	prata	98	G
Monza GI	2.0/4p	branco	96	G
Saveiro Gill	1.8/2p	branca	02	G
Corsa Sedam	1.0/4p/comp	preto	02	G
Gol CL MI	1.6	azul	97	G
Gol Special	1.0/2p/comp-DH	preto	02	G
Uno Mille	2p	verde	91	G

## MN AUTOMÓVEIS

FONE/FAX: 373-0131 ou 373-3382

Ford Ranger 2.5 CD	Vermelho	D	2000
Saveiro	branca	GNV	2000
Monza 4p	vermelho	G	1994
Fusca 1300	Bege	G	1978
CBX 200	Vermelha	G	2000
Celta 4p	vermelho	G	2003
Corsa Super 4p c/ Ar	branco	G	1999
Tipo 1.6	cinza	G	1995
Santana 4p/Ar	branco	G	1995
Omega GLS 2.2	preto	G	1993
Parati 16V	preto	G	1999
Monza SLE comp	azul	G	1993
Voyage GL 1.6 Alcoo	bege	A	1999
Kombi	branca	G	2003
Ford ka c/ar	bege	G	2000
Celta 4p	branco	G	2003
Mondeo 1.6 4p	bordo	G	1995

## Amarildo 370-2769 AUTOMÓVEIS

Av. Prefeito Waldemar Grubba, 3771 - Centenário

S-10 De-luxe 4x4	2000	azul	R\$ 45.000,00
Clio RN 1.0	2001	verm	R\$ 18.500,00
Gol c/ Ar	2003	prata	R\$ 17.500,00
Ranger	1995	bordo	R\$ 16.500,00
Corsa GL 16 SW	1999	azul	R\$ 16.300,00
Fiesta GL CLASS	2001	preto	R\$ 16.300,00
Golf 1.8 MI Compl	1996	prata	R\$ 16.300,00
Escort GL 1.6 Compl	1998	cinza	R\$ 15.800,00
Vectra GLS Compl	1994	bordo	R\$ 14.000,00
Gol	1997	azul	R\$ 12.500,00
Passat	1984	cinza	R\$ 2.500,00
Corola aut	1999	preto	R\$ 23.500,00
Monza SL	1988	branco	R\$ 5.500,00

## LD veículos 373-4047

BR 280 KM 60, 329 - Guaramirim (em frente a FAMEG)

FIAT	Marea ELX comp	branco	1999	R\$ 21.000,00
	Palio Fire comp c/ opc	vermelho	2001	R\$ 16.300,00
	Palio EDX 4p c/ opc + GNV	azul	1996	R\$ 12.900,00
	Tempra 16V 4p comp	azul	1995	R\$ 9.900,00
FORD	Fiesta CLXc 1.3	branco	1995	R\$ 6.900,00
	Fiesta CLX 1.0	branco	1997	R\$ 9.400,00
	Verona GLX 1.8	azul	1990	R\$ 6.700,00
	Escort GL	prata	1989	R\$ 5.600,00
VW	Golf 1.6 Sr comp	vermelho	2001	R\$ 31.500,00
	Gol 1.6	branco	1986	R\$ 3.400,00
	Gol Plus GIII 4p	branco	2001	R\$ 16.500,00
	Gol 1.0 MI 2p/Ar	branco	1999	R\$ 12.800,00
	Gol CI 1.6	prata	1990	R\$ 6.500,00
	Gol 1.0	branco	1994	R\$ 7.300,00
	Gol 1.0 MI	branco	1997	R\$ 11.600,00
	Logus CII c/ opc	branco	1995	R\$ 9.500,00
	Parati CL 1.8	azul	1993	R\$ 8.900,00
	Fusca 1.600	branco	1984	R\$ 3.500,00
	Kombi Luxo	branco	1995	R\$ 8.900,00
GM	S-10 de-luxe	verde	1996	R\$ 15.800,00
	Monza SLE	verde	1989	R\$ 5.900,00
Renaut	Clio RI 4p comp	prata	2002	R\$ 17.900,00
	Lada Ialica	bordo	1991	R\$ 3.200,00
Diversos	Rebok 2 eixos p/ Pick Up	prata	2002	R\$ 5.500,00

## BARRA VEICULOS Fone:3761949 Fax: 376-1498

Rua: Angelo Rubini s/n. Barra do Rio Cerro

Audi A3 1.8 4p	gas	2000	branco
Blazer DLX 4x4	die	2000	branco
Corsa Wagon	gas	1997	verde
Corsa Wind 1.0 4p	gas	2002	branco
Corsa Wind 1.0 4p	gas	2002	prata
Corsa Wind	gas	1996	vermelho
Parati CL	gas	1995	prata
Parati	alc	1997	cinza
Gol Plus 16v	gas	2001	cinza
Quantum	gas	1997	cinza
Logus GLS	alc	1993	azul
Mercedes 608	die	1983	branco
Golf GTI	gas	1995	branco
Verona	gas	1991	preto
Escort	gas	1991	marrom
Escort L	alc	1988	prata
Escort GL 1.6	gas	1995	branco
Santana CD	alc	1985	marrom

# Financeira

## Financiar seu veículo!

EM JARAGUÁ DO SUL e REGIÃO:  
TELEFONES:

9971-5074 - operadora Maga  
9971-5084 - operadora Orsola  
9964-0228 - operadora Lehanna

"Temos as menores taxas de juros do mercado"

# BV

## FINANCEIRA

Votorantim | Finanças

## MILÊNIO VEÍCULOS

370-7516

Compra Vende Troca Financia

Walter Marquardt, 1850 - Barra do Rio Molha - Jaraguá do Sul - SC

Modelo	Cor	Preço
2.0 compl.	Cinza	98
2.0 compl.	Vermelha	94
Saveiro Diesel	Bege	89
Fusca Sw4, diesel	Cinza	93
Ferrari furgão	branca	96
Santana GLS compl.	Azul	92
2.00 Diesel	Cinza	96
Ferrari pick up	branca	95
Monza SLE	verde	86
Polo 4p	azul	00
Polo	bordo	95
Gol 1.6	prata	90
Santana GLS compl		88

## Arduino Veículos

371-4225

Av. Prof. Waldemar Grubba, 1033 - Baependi

Modelo	Ano	Cor	Preço
Gol Special c/ opc	2p	2004	Cinza
Fiesta	4p	2003	Prata
Celta 1.0 VHC	4p	2003	Bran
Saveiro 1.8 Plus	2p	2002	Bran
Corsa Wind 1.6	4p	2000	Branco
Vectra GLS	4p	2000	Preto
Ranger Diesel C. Dupla 4x4 comp	4p	2000	Bran
Escort GLX 1.8 16 V compl	4p	1997	Prat
Gol 1.000	2P	1996	Bran
Monza GL - A	4p	1994	Cinza
Uno 1.0 SX	2p	1997	Prata
Monza GL c/ opc	4p	1994	Cinza
Moto Honda Titan ES		2003	Azul

"Demais modelos novos e seminovos consulte-nos"



## W. BREITKOPF

Caminhões e Ônibus

BR 280 - Km 53 - Guaramirim (47) 373-0127

Modelo	Ano	Carroceria	Preço
Vw 8.120 LONGA	03/03	Carroceria Branca	R\$ 63.000,00
Volvo NL 10/310 6x4	94/95	Cacamba Branco	R\$ 105.000,00
VW 6.90	85/85	Baú Amar	R\$ 25.000,00
MB 712 C	01/01	Carroceria Branca	R\$ 52.000,00
Vectra GLS	96/97	comp Cinza	R\$ 21.500,00

## AGENOR

AUTOMÓVEIS

Carros Novos e Usados



Modelo	Ano	Cor	Preço
hatch c/ar 4p	bran	2002	Gas
hatch GLS comp 2p	prata	1999	Gas
Custom De-luxe	preto	1991	Die
CU 1.6 c/ DH	verm	1996	Gas
City Gll compl 4p	prata	2003	Gas
City ch	cinza	2001	Gas
1.6 IE comp 4p	cinza	1995	Gas
GLX comp 4p	verm	1996	Gas
Megane	cinza	2001	Gas

Fone: 370-2109



## Behling

VEÍCULOS

370-0013

Novos e Usados

Modelo	Ano	Cor	Preço
2003/2004 PALIO FIRE	PRATA	GASOLINA	
2002/2003 FRONTIER 4X2 XE	PRATA	DIESEL	
2002/2003 F250 XL L	PRATA	DIESEL	
2002/2003 CORSA CLASSIC	PRATA	GASOLINA	
2001/2001 ZAFIRA 2.0	BRANCA	GASOLINA	
2000/2001 PARATI 2.0	CINZA	GASOLINA	
2000/2001 VECTRA CHALLENGE	CINZA	GASOLINA	
1999/2000 CORSA SEDAN WIND	P RATA	GASOLINA	
1999/2000 CORSA WIND	BRANCA	GASOLINA	
1999/1999 ASTRA GL	AZUL	GASOLINA	
1998/1998 VECTRA CD 16V	BRANCA	GASOLINA	
1998/1998 FIESTA 4PTS	PRATA	GASOLINA	
1998/1998 GOL 16V	PRETA	GASOLINA	
1998/1998 ESCORT GL 16V F	PRATA	GASOLINA	
1996/1996 FIESTA CLX	LAGARINJA	GASOLINA	
1996/1996 UNO MILLE IE	VERDE	GASOLINA	
1995/1996 CORSA PICK UP	VERDE	GASOLINA	
1994/1994 Gol 1000	BRANCA	GASOLINA	
1993/1993 LOGUS CL	VERMELHA	GASOLINA	
1989/1989 GOL CL STAR	BRANCA	GASOLINA	
1980/1980 FUSCA 1300L	BRANCA	GASOLINA	

## HILGENBERG AUTOMÓVEIS

FONE: 370-2227

Modelo	Ano	Cor	Preço
Omega GLS	96	Verde	
Omega Suprema	96	Verde	
Galaxie 500	77	Vermelho	
Saveiro	86	Vermelho	
CB 450 DX	89	Vermelho	
Uno Mille EX	99	Cinza	
Belina II GL	86	Amarela	
Monza SLE	85	Prata	
Jeep	57	Vermelho	
Pegeout 306	99	Branco	
Silverada DLX	98	Prata	
Dakota Sport 3.9 C/ GNV	99	Verde	
RD 350 R	88	Prata	
Apolo GL	90	Prata	
Parati 16V	00	Cinza	
Blazer GNV	96	Branca	
Monza GLS	94	Vermelho	
Del Rey	89	Prata	
Dodge/Dart	76	Branco	

Rua Valdemar Grubba Nº 3841 Centenario

## Veículos de Particulares

Compra / Vende / Consigna / Financia

Fone/fax: (47) 370-0164 ou 275-6179

Rua: João Planincheck, 293 - Bairro: Nova Brasília

Modelo	Ano	Cor	Preço
bege	GNV	95	R\$ 12.300,00 5.000 + 25x400
azul	G	83	R\$ 3.400,00
Cinza	A	87	R\$ 5.000,00 motor ate 2.500
Bordo	G	83	R\$ 3.000,00
Bege	G	92	R\$ 7.200,00
preto	G	97	R\$ 4.000,00 + 31x 400,00
vermelh	G	96	R\$ 8.500,00
Vermelho	G	87	R\$ 4.200,00
Cinza	G	93	R\$ 8.900,00
Grafite	G	95	R\$ 9.800,00
azul	G	95	R\$ 9.500,00 4.500+25x370
dourado	G	94	R\$ 7.500,00
vermelho	A	84	R\$ 4.000,00
Prata	GNV	95	R\$ 7.500,00 + 7x 365,00
Cinza	G	86	R\$ 4.500,00
vermelho	D	82	R\$ 14.500,00
prata	A	89	R\$ 6.100,00
Roxo	G	00	R\$ 4.200,00
Rosa	D	95	R\$ 4.000,00 +30x 780,00
Branco	A	83	R\$ 3.500,00

"Vendemos seu veículo a preço de mercado!"

## Veículos de Particulares

Compra / Vende / Consigna / Financia

Fone/fax: (47) 370-0164 ou 275-6179

Rua: João Planincheck, 293 - Bairro: Nova Brasília

Modelo	Ano	Cor	Preço	
Polo	Vermelho	G	98	R\$ 18.000,00
Fusca	Branco	G	71	R\$ 1.500,00
Fusca	Verde	G	69	R\$ 3.000,00
Escort	Cinza	A	86	R\$ 4.800,00
Gol	branco	G	92	R\$ 7.000,00
Gol	branco	G	99	R\$ 13.500,00 + roda e som
Gol	prata	G	85	R\$ 4.800,00
Gol	Azul		85	R\$ 3.500,00
Monza	Azul	A	84	R\$ 3.800,00
S-10	Bordo	G	96	R\$ 17.500,00
Chevett	Vermelho	A	84	R\$ 3.500,00
Belina	Prata	G	90	R\$ 6.500,00
Santana 4p	marron	G	90	R\$ 6.500,00
Saveiro	Bege	83	R\$ 4.000,00	
Corsa c/ A.C.	Verde	G	00	R\$ 18.000,00
Opala	Azul	G	87	R\$ 5.500,00 6 cilindros
Escort 1.8	Prata	93	R\$ 9.000,00	
Bis Sundown	Roxo	G	97	R\$ 1.500,00
Moto	azu	G	99	R\$ 2.800,00
Kadett	Verd	A	90	R\$ 6.700,00
Turner	Branca	GNV	97	R\$ 9.500,00
Moto	Prata	G	02	R\$ 4.200,00

"Vendemos seu veículo a preço de mercado!"

## VOLFCAR

275-1184

Rua Angelo Schiochet 99  
89251-600 - Jaraguá do Sul

Modelo	Ano	Cor	Preço
Clio 1.6 Compl	16v/top de linha	2001	grafite
ELX 1.3 Fire comp.	4p	2001	Cinza
Special 1.0	4p/16v/ar	1999	branco
Plus 1.0	c/ ar cond.	2003	branco
Des/Limp/AQ		1996	Verm.met
4p		2001	prata
1.6		2003	branca
1.6		1995	azul.met
1.3 Fire		2003	Branca
1.0 VHC	comp.	1999	preta
1.0 VHC	1.0/4p	2003	branco
1.0 VHC	2p	2003	branco
1.0 VHC	2p	1993	prata
1.0 VHC	4p/opc	2001	azul
1.0 VHC		2001	prata
1.0 VHC		2001	prata

## KAMY AUTOMÓVEIS

Fone/Fax: 375-2018 - 9993-5854 - 9973-3034 - centro/Corupá

Modelo	Ano	Cor	Preço
Fiesta 4p 1.0	Azul	1999	Gas
Escort SW comp	Cinza	1997	Gas
Celta c/ Ar	Verm	2003	Gas
Gol Power 1.0 4p/ar	Bco	2003	Gas
Strada Working 1.8	Verde	2003	Gas
Corsa Sedam	Bco	2002	GNV
Celta 4p VHC	Bco	2003	Gas
Vectra GLS comp	Bco	2000	GNV
Astra	Bco	2000	GNV
Blazer DLX	Prata	1999	DIE
Blazer	Bco	1999	GNV
Omega GLS	Bdo	1995	Gas
Fiesta 4p 1.0	azul	1999	Gas
Gol 1.0 16v	Bdo	1998	Gas
Silverado	Bco	1998	Alc
Pallo 1.0 4p	Bege	1998	Gas
Gol MI	Bco	1997	Gas
S-10 2.5 DLX	preta	1997	Die
Calibra Compl	verm	1994	Gas
L-200 4x4 compl	zul	1993	Die
F-1000 C. Dupla	verde	1990	Die
Santana 4p GL	azul	1989	Gas
Variant	azul	1974	Gas



Rua Prof. Waldemar  
Grubba, 3727  
Bairro Vieiras



370-2381

Modelo	Ano	Preço	
Tempra 16v	ouro	97	R\$ 12.500,00
Perua Swcompleta +GNV		98	R\$ 16.500,00
Perua SW compl G		97	R\$ 14.500,00
Vectra GL compl + GNV		97	R\$ 21.000,00
Uno		86	R\$ 3.600,00
Alfa Romeo 164 comp.+ Teto		95	R\$ 15.500,00
Trailier Angola c/ 1 eixo		90	R\$ 6.500,00
Kombi stander c/ 11 lugares		95	R\$ 8.900,00
Gol MI		97	R\$ 11.800,00
Escort Xr3		89	R\$ 5.800,00
Golf GTI comp		95	R\$ 13.800,00
Verona LX		92	R\$ 6.800,00
Passat		79	R\$ 2.300,00
Fusca 1.300		73	R\$ 2.300,00

# Fachini Veículos

Novos e Semi-Novos  
Consórcio - Seguro - Financiamento  
**(47) 370-3015**

R: Presidente Epitácio Pessoa, 570  
Sala 2 - Ao lado da Joa Vídeo Locadora



Clio Alize 2003 compl



Gol 1 97 QA/DT/LT



Tempra 99 Compl. + RLL/Ar Digital



Palio ELX 2005 Flex KV/KI/AQ



Palio W ELX 1.3 Flex Bagajelo + Ac 0k



Novo Uno Mille 2005 OKM



Slena Fire 2005 OK



Tempra 99 Compl. Digital RLL/AC

50.2 FIAT

COMPRA-SE - Tipo ou Tempra no máx.R\$ 8.500,00 Tr: 9139-6652

FIORINO - vende-se 95/95, furgão, doc. pgo.R\$8.500,00 .Aceita troca. Tr: 370-4810

PALIO - vende-se ou troca-se por carro menor vlór. Tr: 370-5723

PALIO - vende-se 97, EDX, 4p, arcond., R\$ 12.500,00. Tr: 373-3001

PALIO - vende-se 00, 4p, R\$ 14.200,00. Tr: 374-1117 ou 9975-0117

TEMPRA - vende-se IE, 95, compl - couro, 8v. Aceita carro até R\$ 5.000,00. R\$ 10.300,00. Tr: 379-0403

UNO - vende-se Turbo, preto, 94, R\$ 10.500,00 10.500,00. Tr: 9135-7729

UNO - vende-se 2001 2p, R\$ 11.500,00. Tr: 9953-9966

UNO - vende-se 95/96, branco, gas., único dono, 1.0, R\$ 8.700,00. Tr: 9602-9353



## Centro de Formação de Condutores

- 1ª Habilitação
- Alteração de categoria
- Renovação
- Carteira provisória
- Segunda via

Sua habilitação com maior rapidez

Fone (47) 374-0548 - autounica@pop.com.br  
Rua: Mal. Castelo Branco, 1889 - Schroeder-SC

## Oficina MECÂNICA BAUMANN

Escapamento - Geometria - Balanceamento

Injeção Eletrônica - Mecânica em Geral

Auto-elétrica - Com. de Pneus

Autorizada: GM - VW - FIAT - Ford  
FONES: (47) 275-3730 - 275-3605  
Rua: Prefeito José Bauer, 826 Vila Rau - Jguá do Sul - SC

50.2 FIAT

147 - vende-se 80, c/ jogo de roda. R\$ 1.800,00. Tr: 371-5917 ou 9149-0840

50.4 VOLKSWAGEN

CHEVETT - vende-se 79, c/ aro de liga, ótimo est. Tr: 276-2068

CHEVETT - vende-se 86, gas, azul. R\$ 3.200,00. Tr: 374-5342 c/ Michel

FUSCA - vende-se 68. Tr: 371-9157

FUSCA - vende-se 73, 1300 reformado. R\$ 2.300,00. Tr: 371-6238

FUSCA - vende-se 75, ótimo est. R\$ 2.500,00. Tr: 371-5917 ou 9149-0840

GOLF - vende-se GL, MI, 1.8 branco, 4p, compl. Tr: 371-8153 ou 9122-6233

GOLF - vende-se 99, 1.6, compl + air bag duplo, bco couro, Cd Player e GNV. R\$ 29.800,00. Tr: 9101-4214 c/ Ruy

GOL - vende-se branco, 98, R\$ 4.500,00 entr + 22x R\$ 390,00. Tr: 370-9163

GOL - vende-se CLI, 1.6, 96, prata. R\$ 11.000,00. Tr: 9141-6475 ou 275-1122 c/ Plácido

GOL - vende-se CL, 1.6, 89/89, álcool, prata, c/ alarme, ótimo est. R\$ 5.500,00. Tr: 370-9619 ou 9965-9920 c/ Orli

GOL - vende-se 92, azul, 1.6, álcool. R\$ 6.800,00. Tr: 375-2781

GOL - vende-se 02, c/ limp/ desemb traseiro, doc. 2004 pgo. Tr: 370-4810

# Truppel Car

VEÍCULOS MULTIMARCAS

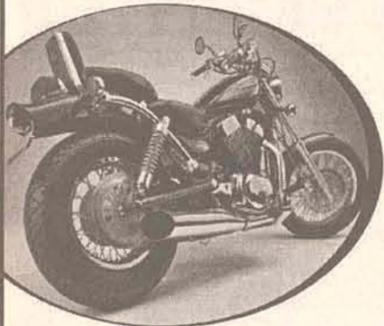
Fone: 275-1183

Compra - vende - troca - financia

Celta 1.0 2p	2002	preto
CG KS	2003	verde
Corsa 1.0 4p	1998	verde
Gol 4p	1998	branco
Gol 1.8 2p	1997	vermelho
Saveiro 1.8	2001	branco
Uno 2p compl	1997	branco
Uno Mille 4p	2002	branco
Corsa Sedam Super 4p	2001	branco
Palio 4p EDX	1998	prata

Rua Erwino Menegotti, 1530 - Vila Rau - Jaraguá do Sul

# Amauri MOTOS



**371-1970**

Compra - Vende  
Troca - Financia

Não Fechamos Almoço

Horario de Funcionamento  
Das 8:00 às 19:00

Rua Fritz Bartel, 99 - Baependi  
Jaraguá do Sul - SC

### USADAS

Kawasaki Vulcan 750	azul	1995
CBX 750 Ind	cinza	1990
CB 500	Vermelha	2001
CB 450 DX	Cinza	1988
CBR 450	Vermelha	1989
NX 400 Falcon	Azul	2000
Sahara 350	Roxa	1998
XLX 250	Preta	1989
XT 225	Prata	2000
XR 200	azul	1999
CBX 200 Strada	Azul	1997
CBX 200 Strada	Roxa	1996
XLR ES	preta	2001
Titan 150 ESD	Vermelha	2004
Titan KS	Vermelha	2003
Titan KS	Vermelha	2002
Titan KS	Vermelha	2001
Titan KS	azul	2001
Titan KS	verde	2001
Titan KS	prata	2001
Titan ES	Verde	2001
Titan ES	prata	2001
Titan ES	prata	2000
Titan 125	azul	1999
Titan 125	Vermelha	1998
Titan 125	Verde	1998
Titan 125	Azul	1998
Titan 125	Vermelha	1997
Titan 125	Cinza	1997
Titan 125	Verde	1997
Titan 125	Azul	1996
Titan 125	vermelha	1995
Today	preta	1993
CG 125	vermelha	1989
CG 125	prata	1989
C-100 Biz ES	verde	2001
C-100 Biz	verde	2002

### CARROS

D-20 Cab. Dupla	bordo	1992
Dal Rey	cinza	1983
Uno CS	branco	1989
Escort L 1.8	Cinza	1990
Palio EIX 16v 1.3	Vermelho	2003

### Completo

Financiamos motos em até 36 meses

## Sonho e realidade se encontram aqui

### Consórcio de CARROS



Parcelas a partir de **R\$ 207,22**

- Até três contemplações mensais: 1 por sorteio, 1 por lance livre e 1 por lance limitado em 15 colas.
- Redução das parcelas após contemplação.
- Carência de 2 meses após contemplação.
- Você pode utilizar até 10% do Crédito para Licenciamento e seguro.
- Utilização de até 30% do crédito como lance. (lance embuído)
- Sem taxa de adesão.



Consórcio **Breitkopf**

Sua melhor opção em consórcio  
47 371-7887 - 371-8309

www.breitkopf.com.br

R. Reinoldo Rau, 530  
Centro Jaraguá do Sul

**50.4 VOLKSWAGEN**

GOL - vende-se 1.0, 96, c/ alarme, roda esp, ar quente. Tr: 9137-0620

GOL - vende-se 1.6, 91, R\$ 6.600,00. Tr: 9112-3138 ou 379-1760

GOL - vende-se 99, prata, c/ trio elétrico. R\$ 11.500,00. Tr: 9928-0315 c/ Leandro

KOMBI - vende-se ou troca-se, R\$ 3.200,00. Troca por carro menor vlor. Tr: 9158-0630 pela manhã

OPALA - vende-se 83, gas, 2p, 5 marchas, som. R\$ 3.000,00. Tr: 371-6913 c/ Sérgio

PASSAT - compra-se TS, abaixo ano 79. Tr: 9139-0591 ou 372-4315

PARATI - vende-se G3, 16v, compl, 2000. R\$ 22.500,00. Tr: 9953-9966

PARATI - vende-se 87, ótimo est. R\$ 5.200,00. Tr: 370-2055 ou 9135-4041

SANTANA - vende-se 1.8, compl, R\$ 15.500,00. Tr: 371-9979 ou 372-1316 c/ Fábio

SANTANA - vende-se Quantum, 97, compl, de part. R\$ 16.000,00. Tr: 376-3386

SANTANA - vende-se Mi, 98, 4p, compl - ar. Tr: 9139-0591 ou 372-4315

VERONA - vende-se Europeu, 96, 4p, azul, gas. R\$ 9.500,00. Tr: 9928-2881 ou 370-5627

VERONA - vende-se 91, orig, c/ som c/ Cd, 4 pneus novos. R\$ 7.500,00. Tr: 275-6720 ou 9982-5520

VOYAGE - vende-se 83, bom est. R\$ 3.300,00. Tr: 371-5917 ou 9149-0840

**50.3 FORD**

F-4000 - vende-se 95, cinza, 2º dono, impec. Tr: 9979-1437

FIESTA - vende-se 96, 4p, 50.000Km, orig. R\$ 11.500,00 Tr: 373-3001

KA - vende-se c/ limp/desemb, ar quente, vidro/trava elét. Impec. R\$ 13.300,00. Tr: 9961-0343

KA - vende-se GL 1.0, MPT, 2001/2001, limp/desemb, ar quente, 65.000Km, doc. 2004 paga. R\$ 14.000,00. Tr: 275-2734 ou 9994-9796

ESCORT - vende-se Europeu, 95, 1.6, IGL, azul, placa 8, película, rodas liga, motor APR\$ 10.300,00. Tr: 371-9992

**50.6 CAMINHÕES**

D-10 - vende-se 80, c/ baú. Tr: 371-9157

1113 - vende-se c/ MuncK 1600Kg, 81. R\$ 38.000,00. Tr: 370-7144

1113 - vende-se turbinado c/ carroceria. R\$ 28.000,00. Tr: 370-4863

1314 - vende-se Mercedes, 87, reduzido, motor, R\$ 45.000,00. Tr: 370-7144

SCANIA 110 - vende-se 75, Kit 111, ref. compl. R\$ 34.000,00. Tr: 370-7144

VENDE-SE - vw. 8.140, 98, 2º dono, baú, rodoar, ótimo est. Tr: 9979-1437

VENDE-SE - carreta Random, 91/91, c/ pneus, ótimo est. Tr: 9979-1437

**50.5 OUTRAS MARCAS**

BLAZER - vende-se DLX, 2.2, gas e GNV. Tr: 370-4175

CIVIC - vende-se Honda, 2002, prata, 50.000km c/ GNV. Vlor a comb. Tr: 371-4978 ou 9109-5067

F-1000 - vende-se cabine dupla, 90, XK, compl. R\$ 26.000,00. Tr: 9111-9466

F-1000 - vende-se impec. Troca por carro até R\$ 20.000,00 pgo à vista. Tr: 374-1117 ou 9975-0117

JEEP - vende-se 62, traçado, reduzido, 6cc, 3 marchas, orig. R\$ 7.000,00. Tr: 9962-3664

L-200 - vende-se dupla 96, compl. R\$ 28.500,00. Aceita troca. Tr: 9953-9966

MONDEO - vende-se 97, compl + rodas, azul, 81.000Km. R\$ 18.000,00. Tr: 371-3298

SIENA - compra-se 1/2, compl, bom est, cor clara. Tr: 376-0389

**50.7 MOTOCICLETAS**

BIZ - vende-se 03, verm., Tr: 372-7912 ou 9135-8785

BIZ - vende-se 04, preta, c/ partida. R\$ 4.500,00 Tr: 9997-5557

COMPRA-SE - até R\$ 1.600,00 Tr: 9981-2991

DT - vende-se p/ trilha, ótimo est. Tr: 371-5917 ou 9149-0840

NX FALCON - vende-se 02. R\$ 5.000,00 + consórcio. Tr: 370-9131 ou 9905-9935

RD - vende-se 86. R\$ 1.000,00 neg. Tr: 376-3225

SCOOTER - vende-se Sundow Akros 50, 96, roxa, ótimo est. Tr: 370-7028 ou 9952-0952

TITAN - vende-se 97. R\$ 2.900,00. Tr: 275-6720 ou 9982-5520

TITAN - vende-se c/ part. elét. R\$ 4.300,00. Tr: 9953-2627

TITAN - vende-se ou troca-se, 03, R\$ 1.500,00 entr + 21xR\$ 187,39 ou 4.300,00 à vista. Tr: 370-5610

TITAN - vende-se 00. R\$ 980,00 entr + 26x R\$ 154,00. Tr: 9916-9744 ou 371-4979

TITAN - vende-se 125, 03, prata. R\$ 1.500,00 + 18x 205,00. Tr: 9123-7355

TITAN - vende-se CG, ES, (part. e freio a disco), 2000, ótimo est. R\$ 3.600,00. Tr: 47-9117-5839 Eder

TITAN - vende-se 89. R\$ 2.900,00. Tr: 9975-0045 ou 371-9530 após 18h

TWISTER - vende-se preta, 02, 250cc, ótimo est, c/ 24.000Km. R\$ 7.500,00. Tr: 9104-6677 c/ Luis

TORNADO - vende-se 02, azul. R\$ 7.500,00. Tr: 9953-6779

TWISTER - vende-se preta, 02, c/ 14.000Km, R\$ 7.200,00. Tr: 372-1528 c/ Gabriel

TWISTER - vende-se preta, c/ 24.000Km. R\$ 75.000,00. Tr: 9104-6677 c/ Luis

**26 anos CONQUISTANDO CLIENTES**

**59 meses**

- C 100 BIZ ES - R\$ 109,70
- YBR 125 K - R\$ 106,75
- CG KS - R\$ 116,78
- XTZ 125 K - R\$ 133,89
- NXR 125 KS - R\$ 137,93
- NXR 150 ESD - R\$ 172,33
- Twister 250 - R\$ 194,24
- Yamaha XT - R\$ 196,02
- Tornado 250 - R\$ 212,94

**76 meses**

- R\$ 11.478,00 - R\$ 179,72
- R\$ 12.966,00 - R\$ 206,57
- R\$ 14.178,00 - R\$ 221,99
- R\$ 15.276,00 - R\$ 239,18
- R\$ 16.669,00 - R\$ 260,99

**72 meses**

- R\$ 19.321,00 - R\$ 319,31
- R\$ 22.890,00 - R\$ 378,30
- R\$ 24.690,00 - R\$ 408,04
- R\$ 26.500,00 - R\$ 437,96
- R\$ 29.520,00 - R\$ 487,87
- R\$ 32.467,00 - R\$ 536,58
- R\$ 34.920,00 - R\$ 577,12
- R\$ 37.850,00 - R\$ 625,54
- R\$ 41.100,00 - R\$ 679,26
- R\$ 43.090,00 - R\$ 712,14
- R\$ 44.491,00 - R\$ 735,30

**59 meses**

- R\$ 10.830,00 - R\$ 212,94
- R\$ 12.966,00 - R\$ 257,13
- R\$ 14.178,00 - R\$ 281,16
- R\$ 15.276,00 - R\$ 302,92
- R\$ 16.669,00 - R\$ 330,56
- R\$ 17.994,00 - R\$ 356,83
- R\$ 19.480,00 - R\$ 386,30

Confira outros planos e créditos



**Consórcio UNIAO**

**( 47 ) 371-8153 / 9122-6233**

Rua: João Januário Ayroso, nº 80 sala 03 - Jaraguá Esquerdo  
site - [www.uniaocat.com.br](http://www.uniaocat.com.br) ---- E-mail: [uniaosilver@netuno.com.br](mailto:uniaosilver@netuno.com.br)



**PLANINSCHECK VEICULOS**

Fone/Fax: 370-5712



- |               |    |          |
|---------------|----|----------|
| Laguna compl  | 95 | vermelho |
| Ford Tauros   | 95 | Prata    |
| Mondeo CLX    | 97 | azul     |
| Clio RI       | 99 | vermelho |
| Clio RN +Ar   | 02 | cinza    |
| Sephia LS     | 99 | branco   |
| Peugot 405    | 95 | verde    |
| Peugot 106    | 98 | verde    |
| Palio Elx 4p  |    | branco   |
| Palio Weekend | 97 | ouro     |
| Escort SW     | 98 | verde    |
| Tempra 8V     | 93 | branco   |
| Corsa Wagon   | 01 | Cinza    |

Venha conhecer o bicomustível mais potente da categoria.

**Clio HiFlex**

**1.6 16V 115cv 2005**

O único com motor 1.6 16V 115cv. Tecnologia Renault Hi-Flex, que garante a melhor performance em qualquer mistura álcool-gasolina. Venha até a Liberté e conheça também a série limitada do Clio Hi-Flex, com Air Bag duplo, Direção Hidráulica, Travas e Vidros elétricos, computador de bordo, Bancos com tecido Especial e Ar-condicionado (opcional).

**menores TAXAS maiores PRAZOS do mercado**

**REDE RENAULT**

**Clio AUTHENTIQUE**  
1.0 8V 2P 04/05

Ar quente, Barras de proteção lateral, Faróis com duplo refletor óptico, Vidros Verdes.

A vista **R\$ 22.590,00**<sup>(2)</sup>  
Frete incluso Via Internet

**Scenic Alizé**  
1.6 16V 110 cv 04/05

Ar-condicionado, Air bag duplo, Direção Hidráulica, Computador de bordo, Travas e Vidros elétricos.

2 anos de garantia **R\$ 48.990,00**<sup>(3)</sup>  
+ Frete + Pintura metálica

Rede Renault. Mais de 160 Concessionárias no Brasil.

**BLUMENAU**  
322 - 8800

**ITAJAÍ**  
348 - 8460

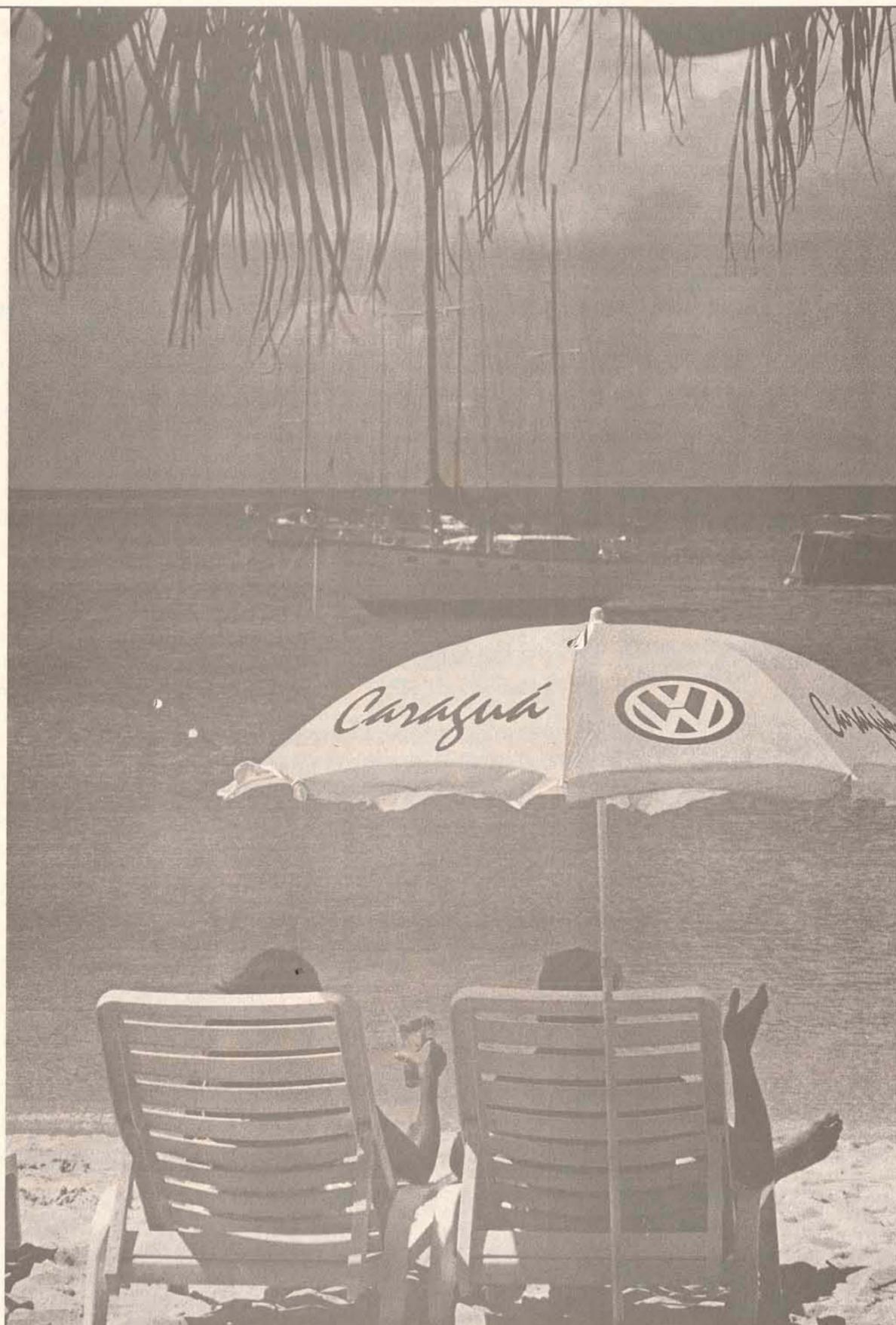
**JOINVILLE**  
435 - 3700

**JARAGUÁ DO SUL**  
370 - 6006

Vale do Itajaí e Litoral Norte - SC



1) Venha conhecer o Novo Clio Hi-Flex bicomustível mais potente da categoria, o único com motor 1.6 16V 115cv. (2) Preço a vista do Clio Authentique 2P 1.0 04/05, sem Air Bag duplo, cor sólida, sem opcionais. Não estão incluídos os valores de pintura metálica e opcionais. Preço válido somente para aquisição do veículo pela Internet com frete incluso para todo o Brasil. (3) Preço a vista do Scenic Alizé 1.6 16V 04/05, cor sólida, sem opcionais. Não estão incluídos os valores de Frete, Pintura Metálica e opcionais. Fotos para fins publicitários. Alguns itens mostrados e/ou mencionados são opcionais e/ou acessórios e/ou referem-se a Versões específicas. Modelos, códigos e valores estão sujeitos a alterações conforme política de comercialização da fábrica. A Renault reserva-se ao direito de alterar as Especificações de seus veículos sem prévio aviso. Preserve a vida. Cintos de segurança junto com Air Bags, salvam vidas.



## Campanha de Férias Tranquílas Caraguá.

Promoção Revisão de Férias Caraguá de 10/11 a 20/12 de 2004. Nas revisões acima de R\$ 200,00 você ganha um brinde, podendo escolher entre 5 opções! Conheça também, toda linha de acessórios, rodas e pneus Yokohama. Kits VW de conversão GNV a partir de R\$ 2.700,00. Caraguá - Dirija sua vida!



Rua Bernardo Dornbusch, 800 - Jaraguá do Sul - SC - Fone (47) 371-4000 - Fax (47) 371-6124

[caragua@caragua-veiculos.com.br](mailto:caragua@caragua-veiculos.com.br)