



CORREIO DO POVO



JARAGUÁ DO SUL, 4 DE DEZEMBRO DE 2004

| SÁBADO |

Nº 5.029 | R\$ 1,50



DECISÃO
Pasold tem até hoje para se posicionar sobre dívida do Issem

■ PÁGINA 3



ESPERANÇA
Lula assinou ontem ordem de serviço para duplicação da BR-101

■ PÁGINA 3

Assine o CORREIO DO POVO
promoção: novembro e dezembro

R\$ 13,00
POR MÊS

3711919
ligue já!

*Consulte sobre as diversas modalidades de assinatura e as práticas formas de pagamento.

Associações proibidas são prescritas por médicos

Farmacêuticos e Conselho Regional de Medicina condenam médicos que prescrevem receitas misturando fórmulas que causam diferentes efeitos colaterais. Apesar de regulamentada por portaria da Vigilância Sanitária do Ministério da Saúde, as fórmulas contendo associação medicamentosa de substâncias para emagrecer ou com soníferos, diuréticos, hormônios ou extratos hormonais e laxantes continuam sendo prescritas. Farmacêuticos condenam e o vice-presidente da Associação Médica de Jaraguá do Sul, Alexandre Schlabendorff, critica severamente a insistência em prescrever essas fórmulas.

■ PÁGINA 5

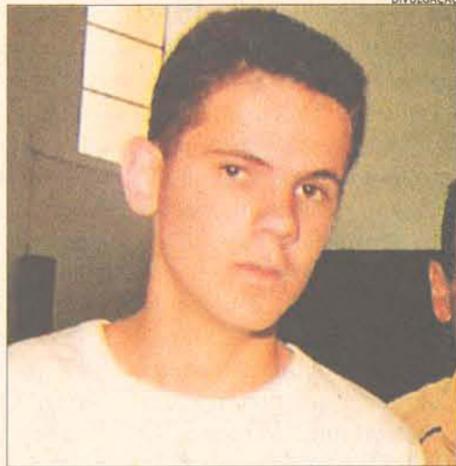


SAÚDE

CÉSAR JUNKES

Guilherme dos Santos, 15 anos

Guilherme Vinicius de Bastiani dos Santos, 15 anos, está desaparecido desde a madrugada de quinta-feira. Quem tiver informações pode entrar em contato pelos telefones 370-3491 ou 9917-3722, com Mara e 9921-2858, com Jaime



DIVULGAÇÃO

O fim-de-semana esportivo promete muitas emoções para a população de Jaraguá do Sul e região. Hoje, a partir das 20h30, no Wolfgang Weege, a Malwee decide o título do Estadual de Futsal da Divisão Especial contra a Univali. Os jaraguenses precisam apenas de um empate e o time do litoral tem que vencer, por qualquer placar, para provocar a prorrogação. Já o Juventus enfrenta amanhã, no João Marcatto, o Brusque, pela decisão do Campeonato Catarinense da Série B1. Vindo de um empate na primeira partida, uma simples vitória, para qualquer das duas equipes, dá o título. O tricolor tem a



MUITAS EMOÇÕES PARA O TORCEDOR JARAGUAENSE

ALEXANDRE BOGO

vantagem da igualdade no tempo normal e na prorrogação. Para os fãs da velocidade, a dica é a 9ª Etapa da Copa Norte de Velocidade na Terra, que começa hoje à tarde, com os treinos livres, e segue amanhã. As provas acontecem no Autódromo Jaraguá Motor Clube, no Bairro Nereu Ramos.

■ PÁGINAS 6 e 7

INDICADOR ECONÔMICO

• Cotação US\$	Compra	Venda	
Comercial	2,707	2,709	▼
Paralelo	2,893	2,997	▼
Turismo	2,670	2,840	▲
• Cotação Euro	Compra	Venda	
	3,629	3,649	▼
• CUB	R\$: 815,94 (novembro)		
• Índices	Pontos	Oscilação	
Bovespa	25.487	1,14 %	▲
Dow Jones	10.587	0,02 %	▲
Nasdaq	2.148	0,22%	▲
• Poupança (%)	0,6740		

Personal PISCINAS
Absoluta em seu lazer

Cassuli Advogados Associados S/C
OAB / SC 397/99
(47) 371-7511
Advocacia Empresarial

Vestindo o corpo e a alma das pessoas
marisol s.a. 40 anos
www.marisolsa.com.br

Unimed
Unimed. Seu Plano, Sua Vida
370 2200
www.unimed.com.br

Duas Rodas Industrial
www.duasrodas.com

Quer adiantar o seu 13º salário?
Faça o seu Empréstimo com as melhores taxas.
12x
45 dias
Seguro Gratuito
Aqui você tem crédito
R. Rui Barbosa, 47 - 1.º andar
Centro - Jaraguá do Sul
Fones (47) 372-0234
371-8270
Valeu Empréstimo Pessoal

CAMPANHA

NOITE muito FELIZ!



PARA MUITAS FAMÍLIAS DA REGIÃO, O SONHO DA NOITE FELIZ COMEÇA EM TER O QUE COLOCAR NO PRATO.

VEJA ONDE FAZER SUAS DOAÇÕES DE ALIMENTOS NÃO PERECÍVEIS, ROUPAS OU BRINQUEDOS:

Bairro	Local	Cidade	Local
Vila Rau	Supermercado Brasão Supermercado Koroll Supermercado Waldemar Rau	Guaramirim	Mercado Helena Mercado Surpresa
Vila Lenzi Ilha da Figueira	Supermercado Lenzi Supermercado Map Supermercado Alexandre	Massaranduba	Supermercado Chico Supermercado Kajota Supermercado Popular Supermercado Santa Clara Supermercado Nosso Ponto
Jaraguá Esquerdo	Supermercado Pradi Supermercado Barth Supermercado Olamar	Schroeder	Supermercado Rancho Bom Supermercado Zerbin Supermercado Possamai Auto Posto Salomão
São Luis Jaraguá 99 Rio Cerro II Rio da Luz Barra do Rio Cerro	Supermercado Fronza Supermercado Ouro Verde Supermercado Gumz Supermercado Rio da Luz Supermercado Brasão Supermercado e Verudreira da Barra		
Centenário Santa Luzia Barra do Rio Molha Centro	Supermercado Frontal Supermercado Santa Luzia Sol Paragliders Academia Impulso Jornal Correio do Povo		

CORREIO DO POVO
Solidário desde 1919



Discursos e ações

Ao garantir que o BNDES não destinará recursos à Varig, como foi especulado durante a semana, o novo presidente, Guido Mantega, comprova que o governo federal tem realmente outra concepção sobre a função da instituição. E não poderia ser diferente. O PT foi um dos críticos mais severos da política adotada pelo presidente Fernando Henrique, quando o BNDES patrocinou as privatizações e emprestou milhões de dólares para salvar bancos privados falidos. Resta saber se a equipe econômica permitirá à nova diretoria autonomia suficiente para impedir as pressões políticas.

No discurso de posse de seis integrantes da diretoria da instituição, Mantega confirmou que pretende dar um novo rumo ao banco. "O BNDES não é hospital de

empresa". A afirmação é a negação da política do antecessor, Carlos Lessa, que, ao assumir a presidência, em janeiro de 2003, disse que o banco continuaria a funcionar como um hospital, nos moldes do que ocorria nas décadas de 1970 e 1980. A declaração de Mantega pode ser encarada como sinal de

► O BNDES concentrou a grande maioria dos esforços e dos recursos para a área econômica, relegando a social

mudanças, mas pode também ser interpretada apenas como um pretexto para justificar a substituição no comando do banco.

Na mesma solenidade, o novo presidente afirmou que: "Não há nenhuma solicitação para que o banco financie a Varig. O BNDES poderá financiar empresas que possam vir a absorver esse

patrimônio". A contradição suscita dúvidas acerca da política a ser adotada no BNDES. Até porque, embora tenha espetado o antecessor, Mantega não negou a possibilidade do banco continuar a fazer aportes a empresas. Mesmo que tenha insistido que, caso aconteçam, serão feitos dentro dos

moldes e padrões do banco, que é financiar as que têm situação sólida e que podem restituir o dinheiro para o banco.

Na realidade, em mais de meio século de existência, o Banco Nacional de Desenvolvimento Econômico e Social concentrou a grande maioria dos esforços e dos recursos em ações que

resultam na melhoria da competitividade da economia. A elevação da qualidade de vida da população, prevista nos objetivos do banco, esteve relegada esses anos todos a segundo plano. O privilégio das empresas em detrimento dos projetos sociais foi motivo de intensos debates e muitas críticas, atingindo o ápice na era FHC.

Observou-se nos discursos oficiais uma distância considerada entre a intenção e o gesto. Enquanto o governo prometia mais recursos para a área social, o banco mantinha a política anterior. Talvez tenha sido essa falta de sintonia o verdadeiro motivo da exoneração de Lessa. Todavia, o que se espera da nova diretoria do BNDES é o compromisso para com o desenvolvimento econômico e social do país, sem interferências políticas.

AMORIM



SUA OPINIÃO

Retorno às origens

Luiz Henrique da Silveira*

Este é o nome de uma grande festa catarinense. Uma festa que reúne milhares de pessoas. Uma festa, que tem sido muito bem sucedida em resgatar a memória da imigração italiana, no Sul de Santa Catarina.

De dois em dois anos, Urussanga fica pequena para receber milhares de pessoas que chegam de todo lugar para ver espetáculos de dança histórica e típica, ouvir corais, comprar produtos artesanais e, sobretudo, saborear "la bella polenta" e tudo o que há de mais saboroso na culinária italiana.

Pois foi exatamente esse sentimento emocionado e inesquecível que percebi na expressão de risos e lágrimas de três netos de poloneses ao visitarem, dois deles pela primeira vez, a pátria-mãe de seus avôs.

Francisco Rizatzky é vereador em Florianópolis. Kochuboski e Angulski são técnicos da Secretaria Estadual da Agricultura. Ao caminharem pelas ruas de Varsóvia, Chestocova ou Cracóvia, pareciam voltar no tempo, indo para a escola ou trabalhar na terra.

Durante a semana que passaram comigo, integrando a delegação catarinense, puderam sentir como são profundas suas raízes e o quanto devem fazer para preservá-la.

Certamente, "os três polacos", como os demais os chamavam, não serão mais os mesmos quando voltarem ao Brasil. Conscientes de que nosso Estado poderá tirar grande partido dos cento e tantos mil descendentes, vão lutar tenazmente para reavivar os laços entre a Polônia e Santa Catarina.

O nosso Estado poderá dar um salto de desenvolvimento com a ativação de parcerias nos campos econômico, industrial, tecnológico e cultural com o país de Copérnico, e a grande arma para isso é o turismo!

Quando nós soubermos como a Polônia é um país bonito, como é rica sua arquitetura, e valioso o seu patrimônio cultural, quando tivermos noção do seu atual estágio de desenvolvimento e da sua modernidade, certamente programaremos nossas viagens para ver onde viveu Frédéric Chopin e onde produziu algumas de suas insuperáveis sonatas.

A Polônia me surpreendeu e impactou! Sua integração total à comunidade comum europeia, em 2007, vai acelerar, com velocidade ainda maior, o que aconteceu com Espanha e Portugal.

Aos descendentes catarinenses sugiro a viagem de "retorno à origem". Além de uma grande emoção, vão ter enorme orgulho do país que seus parentes construíram!

*Governador do Estado de Santa Catarina

FRASES

"Não poderia ser hipócrita de ocultar dos meus eleitores a pretensão do partido de lançar esta pré-candidatura. Mesmo recebendo críticas, não poderia ter feito de outra maneira."

♦ Cesar Maia, prefeito do Rio de Janeiro, rebatendo críticas do governador de São Paulo, Geraldo Alckmin, sobre a sucessão presidencial.

Mundo | Pessoas & Fatos

► PALESTINA

Hamas aceita Estado na Cisjordânia e em Gaza

Numa aparente mudança de política, o líder do Hamas, xeque Hassan Yousef, declarou ontem que o grupo aceitará o estabelecimento de um Estado palestino na Cisjordânia e na Faixa de Gaza, assim como uma trégua de longo prazo com Israel.

Ao longo da existência, um dos objetivos do Hamas foi a destruição do Estado judeu e o estabelecimento do Estado islâmico palestino, rejeitando acordos de paz e promovendo atentados suicidas e outros ataques contra alvos israelenses. A proposta de trégua prevê Israel e um Estado palestino "vivendo lado a lado em paz e em segurança por um certo período". (AE)

► ESPANHA

Bombas do ETA explodem em postos de Madri

Cinco bombas de baixo poder de destruição explodiram ontem em postos de gasolina de Madri, depois de um alerta telefônico feito pelo grupo separatista basco ETA. O Ministério do Interior informou que não houve vítimas e que os estabelecimentos sofreram apenas pequenos danos. Funcionários e clientes foram retirados dos postos antes das explosões. Mais cedo, o jornal basco Gara havia informado ter recebido um telefonema de uma pessoa que dizia falar em nome do ETA, advertindo haver cinco explosivos em postos de combustível ao longo de importantes estradas que levam a Madri. (AE)

► IRAQUE

Nova onda de atentados deixa mais de 40 mortos

Nos piores episódios de violência das últimas semanas em Bagdá, atentados nas zonas Norte e Oeste da capital iraquiana mataram pelo menos 30 pessoas. Somados aos violentos choques nas ruas de Mossul, onde 11 pessoas morreram, o número de morte chega a 41. As ações indicam que a resistência continua capaz de promover ataques no local e no momento em que bem entende, apesar das violentas ofensivas militares promovidas pelo Exército invasor. O jordaniano Abu Musab al-Zarqawi reivindicou a autoria do ataque contra uma delegacia de Bagdá e por ações em outras partes do Iraque. (AE)

► VENEZUELA

A CIA sabia que haveria golpe contra Hugo Chávez

A CIA sabia que oficiais militares e líderes opositores venezuelanos planejavam um golpe contra o presidente Hugo Chávez, em 2002, segundo documentos de inteligência da época. Mas, imediatamente após o desfecho do complô, a administração Bush acusou Chávez de ter sido responsável por sua própria queda e negou que tivesse conhecimento do plano. Citando os documentos, Chávez criticou duramente a administração Bush. "Ter um governo como esse nos Estados Unidos é uma ameaça para o mundo", afirmou Chávez, insistindo que o governo dos EUA ajudou ativamente os golpistas. (AE)

► UCRÂNIA

Suprema Corte determina novo segundo turno no país

A Suprema Corte da Ucrânia considerou inválidos os resultados do segundo turno da eleição presidencial e determinou que uma nova votação deve ser realizada em 26 de dezembro. A decisão é uma vitória ao líder e candidato opositor Viktor Yushchenko e de milhares de partidários concentrados nas ruas do país. A corte emitiu o veredicto em resposta a uma petição feita por Yushchenko pelo cancelamento dos resultados oficiais do segundo turno, realizado em 21 de novembro, quando teria, segundo ele, havido fraude em favor do primeiro-ministro Viktor Yanukovich. (AE)

► ALEMANHA

Berlim vai inaugurar o primeiro asilo gay

A capital política da Alemanha, Berlim, pretende abrir o que diz ser a primeira casa para aposentados homossexuais da cidade. Berlim, que tem o prefeito gay e a maior comunidade homossexual da Alemanha, vai inaugurar o asilo de 150 apartamentos no início de 2006 em Schoeneberg, o bairro gay da cidade. "A primeira geração de gays e lésbicas que não tiveram que esconder sua orientação sexual agora está chegando à idade da aposentadoria", disse o gerente do projeto, Hans-Juergen Esch, ao jornal *Bild*. "A maioria das casas para aposentados está repleta de heterossexuais". (AE)

MOSAICO

MAURILIO DE CARVALHO

▶ O passado condena

Em meio ao clima de mistério que envolve os indicados para ocupar cargos na futura administração de Jaraguá do Sul, alguns nomes cotados já foram confirmados, embora extraoficialmente, como é o caso da esposa do prefeito eleito, Nilda Bertoldi, que assumirá a Secretaria de Desenvolvimento Social, e da vice-prefeita eleita, Rosimeire Vasel (PTB), que vai comandar a Secretaria Institucional. Ainda, outros cotados têm causado muito zumzumzum; as resistências são grandes.

▶ Mandinga

Está praticamente certa a permanência do presidente do diretório do PDT, Ruy Lessmann, na direção da Câmara de Vereadores. A se confirmar, felizes ficarão os vereadores, que contarão com a experiência e o conhecimento de Lessmann. Não é novidade pra ninguém que é, na verdade, ele quem elabora os projetos de muitos parlamentares e os relatórios das CEIs, entre outras obrigações dos vereadores. Dizem as más línguas que houve até mandinga para evitar a saída.

▶ Exemplo

Hoje, a partir das 10 horas, o deputado Dionei da Silva (PT) estará na praça central de Corupá prestando contas das ações do mandato. De tempos em tempos, Dionei percorre os bairros de Jaraguá do Sul e as cidades da região para as reuniões de prestação de contas. É a oportunidade para a população discutir e criticar a atuação do deputado e fazer as devidas reivindicações. Nada mais justo, afinal, é remunerado com recursos públicos. Pena que são poucos os que reconhecem a obrigação.

▶ Desfalque?

O técnico da equipe de Futsal da Malwee, Marcos Moraes, durante pelada entre amigos, na noite de quinta-feira, levou uma pancada no tornozelo direito, que continua muito inchado. No treino de ontem à tarde, foi motivo de gozação entre os jogadores. Mesmo sentido dores, Moraes levou tudo na esportiva. O ala Xoxo mostrou preocupação com a possibilidade do técnico desfalcar o time no jogo decisivo de hoje, no Ginásio Wolfgang Weege. "O Marcão vai ser desfalque amanhã (hoje)", lamentou.

▶ Em campanha

Para muitos dos analistas políticos, as recentes e ácidas críticas do ex-presidente Fernando Henrique Cardoso (PSDB) ao governo Lula são claros sinais das preliminares do processo da sucessão presidencial, já em curso. O PT está em campanha pela reeleição de Lula e os tucanos – aliados do PFL – prometem fazer oposição 24 horas. São potenciais candidatos à presidência os governadores: Geraldo Alckmin (SP) e Aécio Neves (MG) e o senador Tasso Jereissati, além de FHC, claro.

ADIADO

Bertoldi divulga nome dos secretários na quinta-feira

CAROLINA TOMASELLI

▶ Anúncio acontece depois da cerimônia de diplomação dos eleitos, na Câmara

JARAGUÁ DO SUL – O prefeito eleito Moacir Bertoldi (PL) cancelou a entrevista coletiva, marcada para a tarde de ontem, quando pretendia divulgar parte dos nomes dos futuros integrantes da administração. Nova data foi agendada para a próxima quinta-feira, após a cerimônia de diplomação dos prefeitos, vices e vereadores eleitos nas eleições municipais. A diplomação será realizada na Câmara de Vereadores, às 19h30.

O motivo do cancelamento foi em função de Bertoldi ter, na mesma tarde, duas outras reuniões sobre a questão da destinação do lixo e sobre o Centro de Reciclagem e Destinação de Resíduos, projeto da Prefeitura e Acijis (Associação Comercial, Industrial e Agrícola de Jaraguá do Sul). "Uma reunião

foi marcada na Acijis, e outra na Amvali, com a empresa responsável pelo lixo, a Qualy Engenharia", informou o coordenador da agenda do prefeito eleito, Carlos Alberto Dias.

Segundo ele, a intenção de Bertoldi é divulgar, senão todo o secretariado, a maior parte dele. "Muitos nomes estão ainda em análise", revelou Dias. Entre os futuros secretários, já foram confirmados: vereador Jean Leutprecht (PTB), na Secretaria de Esportes; Nilda Bertoldi – esposa de Moacir – Secretaria de Desenvolvimento Social; a vice-prefeita eleita, Rosemeire Vasel (PTB), na Secretaria Institucional; Ademar Neves Sanches – irmão de Nilda Bertoldi –, na Coordenadoria de Segurança Pública; o vereador eleito Ronaldo Raulino (PL), na Secretaria de Obras, e o empresário Leônidas Nora – presidente do PL –, na Secretaria de Indústria e Comércio, que substituirá a atual Secretaria de Produção.

A novidade para a futura administração é a criação da Secretaria Institucional, que terá como função "buscar parcerias



CESAR JUNKES

Bertoldi não confirma nomes de cotados, mas também não nega

com empresas e entidades para a execução de projetos, com a participação da comunidade em um conselho.

Especula-se que a Secretarias de Cultura será ocupada por Ariovaldo Xavier dos Santos – que vai acumular a presidência da Fundação Cultural –; Secretaria de Saúde, Ademar Nardeli; Secretaria de Gestão, Eni Voltolini; Secretaria de Finanças, Marcelino Schmidt; Secretaria de Educação, Anésio Alexandre; Assessor de Comunicação e Marketing,

Fernando Rego; Coordenadoria de Meio Ambiente, Silvestre Panstein; Chefe de Gabinete, Luiz Antônio Grubba; Coordenadoria de Habitação, Sérgio Pacheco; Procuradoria-geral do Município, Jurandir Bertoldi; presidência do Issem, Walter Falcone; Samae, Jair Alexandre e Codejas, Jair Pedri. As secretarias de Administração e Agricultura serão ocupadas por filiados ao PDT. Bertoldi não confirma, mas também não nega as especulações sobre nomes cotados às pastas.

Pasold tem até amanhã para contestar dívida do Issem

JARAGUÁ DO SUL – Termina amanhã o prazo para que o prefeito Irineu Pasold (PSDB) conteste ou admita o valor da dívida da Prefeitura para com o Issem (Instituto de Seguridade dos Servidores Municipais) – aproximadamente R\$ 46 milhões. No dia 5 de novembro, o Conselho de Administração do instituto, presidido por José Benedito de Campos, encaminhou notificação para que Pasold providenciasse assinatura do Termo de Confirmação de Dívida, para pagamento em 35 anos ou 420 meses.

O documento aponta dívida de R\$ 45.386.470,70 da Prefeitura para com o Issem. Deste total, R\$ 33.597.381,91 são referentes a não-contribuição patronal, no período de setembro de 1996 a março de 2004; e R\$ 11.789.088,19 referentes à transferência de cerca de R\$ 4,4 milhões do FMPS (Fundo

Municipal de Previdência Social) aos cofres da Prefeitura, em 1996, durante a administração do ex-prefeito Durval Vasel (PTB). O valor da dívida também já havia sido apontado pelo Sinsep (Sindicato dos Servidores Públicos).

Na semana passada, Pasold anunciou a criação da Comissão de Tomada de Conta Especial – formada por técnicos especializados na área – para verificar a veracidade dos valores apontados pelo Conselho de Administração e para que se tenha "uma base de cálculo real da dívida". O prefeito, no entanto, declarou que o valor da dívida deve estar próximo ao divulgado. "Só queremos saber o valor real e partir para as negociações com o atual conselho para viabilizar o FMPS", declarou, lembrando que a decisão terá que ser aprovada como lei complementar na Câmara de Vereadores e que existem formas distintas de pagamento.

'Operação Sentinela' revela divergências no PMDB

BRASÍLIA – O dano político provocado pela Operação Sentinela, da Polícia Federal, aponta, mais uma vez, a grande confusão interna que caracteriza hoje o PMDB. Nem os governistas que trabalham para manter os postos de poder no governo se entendem. Setores da chamada "ala da governabilidade" acharam até bom que a operação tenha investigado a empresa Confederal, de propriedade do ministro das Comunicações, Eunício Oliveira.

Apostam, com isso, que Oliveira perde força no pleito para mudar de área e assumir o Ministério das Cidades, cargo reivindicado pelo partido por causa da grande quantidade de verbas para projetos de infra-estrutura urbana. Leal ao presidente Lula, o ministro das Comunicações opôs-se à obstrução da bancada da legenda, que paralisou a votação de propostas de interesse da administração federal na Câmara. Incompatibilizou-se, assim, com

boa parte dos colegas. Com as resistências internas, somadas agora ao desgaste imposto pela ação da PF, o principal articulador governista da legenda dentro da Câmara fica obrigado a submergir. Quem ganha com o constrangimento de Oliveira é a ala rebelde do partido, que quer o distanciamento do Poder Executivo e insiste na convenção nacional para decidir sobre o rompimento no próximo fim de semana.

Passadas as primeiras 24 horas da prisão de um executivo da Confederal, a avaliação predominante na cúpula governista do PMDB é de que a repercussão não foi tão ruim assim para o ministro, porque o impacto do envolvimento dele nas denúncias diluiu-se na mídia e porque a intervenção do líder do governo na Câmara, Professor Luizinho (PT-SP), foi tão desastrada, que ocupou mais espaço do que o ministro no noticiário político.

Lula assina ordem de serviço para duplicação da BR-101

DA REDAÇÃO – O presidente Lula assinou ontem as ordens de serviço das obras de duplicação do trecho Sul da BR-101. Acompanhado de comitiva de deputados e senadores, Lula desembarcou em Torres (RS), ainda pela manhã, para participar da cerimônia de assinatura da ordem de serviço e seguiu para Florianópolis. Da capital catarinense, partiu para Palhoça, município onde começa os 348 quilômetros não duplicados da chamada Rodovia do Mercosul, para assinar a ordem de serviço do trecho catarinense.

No discurso, Lula lembrou a BR-101 é uma alavanca para o desenvolvimento do Rio Grande do Sul e de Santa Catarina, e para a integração do Brasil com a Argentina

e com os países da América do Sul. "E, mais ainda, para que a gente não veja pessoas estendidas ao longo da estrada, mortas por acidente de carro ou por atropelamento. Nós estamos, aqui, avisando para vocês: essas máquinas vão ter que funcionar", prometeu.

As obras iniciam logo após a assinatura das ordens de serviço e a previsão de conclusão da duplicação da BR-101 é dezembro de 2007, com exceção dos trechos do Morro dos Cavalos, da ponte sobre o Complexo Lagunar e do túnel no Morro do Formigão, que só devem ficar prontos dois anos depois. No total, devem ser investidos aproximadamente R\$ 2,4 bilhões.



Lula e Luiz Henrique fetejam a assinatura da ordem de serviço

PRESENTES QUE VÃO DERRETER CORAÇÕES...

O Boticário

Quasar Feminino
Dois Colares Quasar
Frescos 17ed + 200ml
Bolsa Quasar Feminina 10ed
+ 200ml
R\$ 59,90

Accordes
Dois Colares Accordes 10ed +
Bracelete Perfurado Accordes 20ed +
+ 200ml
R\$ 116,00

Sabonetes Perfumados
Água de colônia + 1 Sabonete Perfumado
Água 100ml + 1 Sabonete Perfumado
Aromático 100ml + 1 Sabonete
Perfurado 100ml + 1 Sabonete
Perfurado 100ml
R\$ 31,90

Malbec
Dois Colares Malbec 10ed +
Gel para Banho Malbec 20ed +
+ 200ml
R\$ 105,90

O Boticário

Quasar Masculino
Dois Colares Quasar 10ed +
Bracelete Quasar 20ed +
Gel para Banho Quasar 20ed +
+ 200ml
R\$ 57,90

ENT JARAGUÁ DO SUL
Av. Católio Vargas, 158 - 275-0583
Av. Mai. Dondozo, 183 - 371-7365
Shopping Center Brechtaupt - 372-2678

ENT GUARAMIRIM
Rua 28 de Agosto, 1939
Sala 02 - 373-1665

INFORME CP

CDL
Sorteio da Promoção de Natal

Neste sábado, às 13:00 horas, acontece o segundo sorteio da Promoção Mega Natal CDL. Serão sorteados 07 vale-compras de R\$ 100,00. No primeiro sorteio, realizado no dia primeiro os ganhadores foram: Rafael Oliveira Souza, Edla B. Kupas, Gilberto Kreis, Irma Klen, Ângelo Mazzarola, Francielly Crepaldi e Cassiano L. Veiga.

BRDE
Encontro com técnico no Cejas

Na próxima terça-feira o Técnico do setor de Relações Empresariais do Banco Regional de Desenvolvimento do Extremo Sul - BRDE, Vicente Zenon Farias, estará no Cejas, das 8h30 às 18hs, no Cejas (Centro Empresarial de Jaraguá do Sul) prestando informações, tirando dúvidas e orientando os Associados da ACIJS-APEVI quanto às linhas de financiamento (valor, garantias necessárias, exigências mínimas, custo financeiro, prazo de pagamento, carências, documentos necessários, etc.) disponibilizadas pela instituição. As empresas associadas interessadas em manter contato direto com o técnico deverão agendar horário na ACIJS, pelo fone (47) 275 7009, com Méri Feistauer, Analista Financeira. Esclarecemos que essa será a última visita de Zenon Farias a Jaraguá do Sul, neste ano de 2004.

R\$ 18 MILHÕES EM PRÊMIOS
Fim de semana gordo para o apostador

A Mega-Sena promete R\$ 15 milhões para quem acertar as seis dezenas do concurso 621. Aplicado na poupança - o prêmio teria, em um mês, rendimento aproximado de R\$ 93 mil - o equivalente a 357 salários mínimos. O sorteio da Mega-Sena será neste sábado, às 20h, no Caminhão da Sorte que está em Araçatuba (SP). A Lotomania estima pagar R\$ 2 milhões para a faixa de 20 acertos do concurso 475. Com o prêmio é possível comprar 40 casas (R\$ 50 mil cada). O sorteio da loteria também será no sábado, às 20h. A cada R\$ 1 apostado, nas loterias, 48 centavos retornam para sociedade em forma de repasse para a Seguridade Social, o Fundo Nacional da Cultura, o Fundo Penitenciário Nacional, o Financiamento Estudantil e os Comitês Olímpico e Paraolímpico Brasileiros.

LOTERIAS

Megasena concurso: 620 01 - 03 - 13 22 - 29 - 32	Quina concurso: 1381 05 - 24 - 28 31 - 45
Lotomania concurso: 474 04 - 05 - 16 - 18 - 21 - 24 - 25 39 - 41 - 44 45 - 48 - 55 - 57 83 - 85 - 88 - 92 - 93 - 98	Loteria Federal concurso: 03889 1° Prêmio: 29.619 2° Prêmio: 19.468 3° Prêmio: 36.636 4° Prêmio: 50.927 5° Prêmio: 48.637

ALUNOS MARISTAS REALIZAM CONCLUSÃO DO CURSO DE ENSINO MÉDIO

Mais um ano está terminando e a turma de Ensino Médio do Colégio Marista São Luís está concluindo mais esta etapa em suas vidas.

A Comunidade Educativa Marista, juntamente com os formandos da Terceira Série do Ensino Médio realizarão a cerimônia de entrega de certificados, no dia 03 de dezembro, no Centro Empresarial de Jaraguá do Sul - ACIJS, às 20horas. Após a solenidade, os formandos receberão familiares, amigos e convidados para um momento de confraternização.

"Cada um seguirá seu caminho com a lembrança do que somos e a esperança de sermos mais, de podermos mostrar que valeram a pena estes anos de aprendizagem e amizade. Ficará na memória os momentos que passamos juntos... os bons momentos principalmente. Por algum tempo, ouviremos ainda o eco dos nossos risos", afirmam os formandos.

O Colégio Marista São Luís agradece a todos os pais e alunos que acreditaram em sua missão educativa e deseja a todos um futuro brilhante.



RECUO
Mercado prevê redução de 50% no PIB do agronegócio este ano

Expectativa é que o setor cresça 3,2%, acumulando superávit de US\$ 30 bilhões

BRASÍLIA - O agronegócio crescerá em 2004 em um ritmo menor do que o verificado no ano passado e não deve melhorar em 2005. Estudo feito pela CNA (Confederação da Agricultura e Pecuária do Brasil) e pelo Centro de Estudos Avançados em Economia da USP (Universidade de São Paulo) indica que o PIB (Produto Interno Bruto) do setor crescerá este ano 3,2% - menos da metade da taxa de expansão registrada em 2003, que foi de 6,6%. Em termos comerciais, a expectativa é a de que o setor acumule no ano um superávit de US\$ 30 bilhões.

O cenário traçado para 2005 não indica melhora. "O crescimento será bastante modesto porque os custos de produção ficaram num patamar elevado nesta safra e os preços internacionais devem continuar



Apesar da previsão de redução no PIB, o agronegócio vai fechar o ano com superávit de US\$ 30 bilhões, caindo", previu o chefe do Departamento Econômico da CNA, Getúlio Pernambuco.

A queda no ritmo de crescimento do PIB do agronegócio irá reduzir a participação do setor no conjunto global de riquezas produzidas no País. "Em 2003, respondemos por 31% do PIB nacional e devemos cair este ano abaixo de 30%", disse o chefe do Departamento de Comércio Exterior da CNA,

Antônio Donizeti Beraldo. Essa redução no peso do setor agrícola dentro do PIB do País não comprometerá a taxa total de expansão da economia, graças à melhora do desempenho de outros setores. "A dinâmica da indústria e do comércio este ano estão bem melhores", lembrou Pernambuco.

Apesar da desaceleração, os técnicos que analisaram o estudo reconhecem que, ainda assim, o

comportamento do agronegócio em 2004 é positivo e lembram que a redução já era esperada. "Nos últimos quatro anos tivemos taxas de crescimento chinesas, da ordem de 10%, e como todo ciclo econômico há um momento de baixa do ritmo de expansão", ponderou Beraldo. A grande preocupação dos técnicos é estimar qual será a duração deste período de queda no ritmo de geração de riquezas.

CUB de Santa Catarina é fixado em R\$ 819,80

DA REDAÇÃO - O valor do Custo Unitário Básico (CUB) médio habitacional, de Santa Catarina, para dezembro ficou em R\$ 819,80. O índice foi calculado a partir da variação média de 0,47% nos preços dos insumos do setor, apurado no mês de novembro. A informação é do Sindicato da Indústria da Construção Civil da Grande Florianópolis (Sinduscon/Fpolis), entidade responsável pelo cálculo do índice em

Santa Catarina. O CUB é calculado com a variação média dos materiais utilizados na construção civil. "Serve como base, mas não pode ser levado ao pé da letra, já que existem vários padrões de acabamento", afirma o presidente da AIJS (Associação das Imobiliárias de Jaraguá do Sul), Renato Piazeria Junior. O monitoramento dos preços de produtos e serviços nas principais

regiões do Estado indicou que os custos com mão-de-obra permaneceram estáveis e os de material de construção mostram pequena desaceleração. Com isto os preços do setor desaceleraram. A variação média do CUB de setembro foi 0,93% e de 1,04% em outubro.

Uma das finalidades do Custo Unitário Básico (CUB) da construção civil é o de disciplinar o mercado de incorporação imobiliária, e serve como

parâmetro na determinação dos custos dos imóveis. O CUB representa o custo parcial da construção, pois não leva em conta custos adicionais de uma obra, como terreno, elevadores, fundações especiais, ligações de água, luz e esgoto, telefonia e remuneração de serviços de engenharia. A variação do CUB vem sendo utilizada como indicador dos custos do setor da construção civil há mais de 20 anos em Santa Catarina.



A Aijs (Associação das Imobiliárias de Jaraguá do Sul) empossou na última quinta-feira a nova presidência. A Gestão, de dois anos, será presidida por Renato Piazeria Junior. A entidade foi fundada em 1990 e têm 32 imobiliárias. Na foto, a ex-presidente Dalma Salai e o atual presidente Renato Piazeria Junior.

Dólar mantém tendência de queda e fecha a semana em R\$ 2,709

SÃO PAULO - O dólar comercial volta a cair e fecha em R\$ 2,709 na venda, menor cotação desde 19 de junho de 2002. Durante o dia, a moeda americana chegou a ser vendida abaixo dos R\$ 2,70 no início da tarde (R\$ 2,692 na venda) e terminou o dia a cotado a R\$ 2,707 na compra e R\$ 2,709 na venda, com queda de 0,87% sobre o fechamento de quinta-feira. A queda vertiginosa do dólar é atribuída a expectativa, não cumprida, da criação de 200 mil postos de trabalho Estados Unidos, a queda no preço do barril do

petróleo que poderia favorecer o crescimento da economia americana e a alta dos juros pelo Fed (Banco Central Americano).

Uma outra notícia influenciou a queda do dólar nesta sexta-feira foi o anúncio do Banco Central de abrir bônus global com vencimento em 14 de julho de 2014. A operação será comandada pelos bancos JP Morgan e Morgan Stanley. A última captação com o global 14 foi feita em julho deste ano e o BC captou US\$ 750 milhões. Desta vez, a expectativa é de captação de US\$ 500 milhões.

Preparatório para Exame de Proficiência em Língua Inglesa

Novas Turmas

aulas aos sábados das 10h às 12h

início: 12/02/2005



Fone (47)275-3475
fellows@netuno.com.br

BLECAUTE

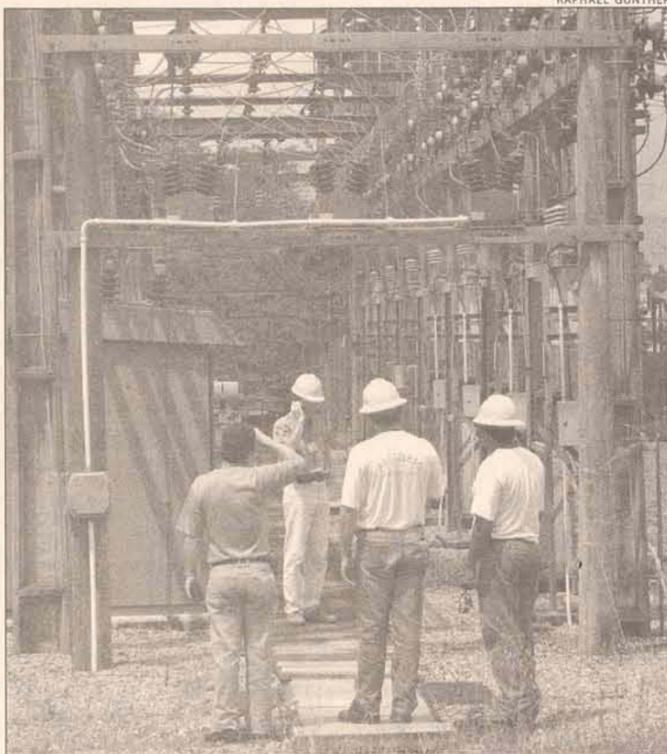
Árvore cai na rede elétrica e deixa cidade sem energia

CELICE GIRARDI

► Acidente aconteceu na manhã de ontem próximo à subestação da Tifa da Pólvora

JARAGUÁ DO SUL – Uma árvore cortada clandestinamente foi o motivo do blecaute que deixou 50% da cidade sem energia elétrica no final da manhã de ontem. O acidente ocorreu na Rua João Doubrava, próxima à subestação da Tifa da Pólvora, no Bairro Czerniewicz. Os moradores da região não souberam identificar quem estava cortando a árvore. A aposentada Lenir Pelção, que mora em frente à árvore derrubada, disse que ouviu um estouro muito forte, mas não teve coragem de ir ver o que estava acontecendo.

Ela disse que ouviu uma sequência de estouros que causou "medo". "Depois que pararam os estouros, percebi a árvore caída em cima dos fios da rede elétrica e uma fumaça preta saindo da subestação",



Técnicos da Celesc trabalharam para religar a subestação no Czerniewicz relata, garantindo que nos nove anos que mora no local nunca havia presenciado algo parecido.

Inara Silva, moradora da casa 455, conta que estava passando roupa no momento da pane. "Desliguei tudo

que tinha de equipamento elétrico e fui ver o que estava acontecendo. Vi que começou uns estouros, seguidos de faíscas e de uma fumaça preta enorme. Pensei que ia explodir tudo", exalta.

O gerente da regional da Celesc, Luis Melro, informou que houve curto-circuito nas redes de distribuição. Foram atingidas os alimentadores 2 (que leva energia para Centro, Rio Molha, Vila Nova, Tifa Martins, Ana Paula, São Luís, Amizade, Czerniewicz, Vila Rau, Três Rios do Norte e do Sul, Loteamento Santo Antônio e Souza), 5 (Vila Lalau e Ilha da Figueira), 6 (Nova Brasília e Jaraguá Esquerdo), 7 (Centro, Nova Brasília e Vila Lenzi) e 8 (Itapocuzinho e Santa Luzia).

Uma equipe do Departamento de Manutenção das Subestações, de Joinville, virão fazer perícia para saber se houve maiores danos. "A princípio percebemos a queima do religador, que está orçada por volta de R\$ 15 mil. Mas para saber o valor final teremos que aguardar a análise dos técnicos", explicou Melro. A Celesc irá apurar os responsáveis pelo ocorrido.

Medicamentos proibidos ainda são receitados por médicos

JARAGUÁ DO SUL – Apesar de proibida a prescrição de receitas médicas com fórmulas contendo associação de medicamentos sujeitos a controle especial, muitos médicos ainda insistem em prescrever os remédios através da manipulação.

Desde 1998, uma portaria da Secretaria de Vigilância Sanitária do Ministério da Saúde, tem o Regulamento Técnico sobre substân-

cias e medicamentos sujeitos a controle especial. O artigo 47 estabelece a proibição da prescrição de fórmulas contendo associação medicamentosa de substâncias anorexígenas (para emagrecer) quando associadas entre si ou com ansiolíticos, (soníferos) diuréticos, hormônios ou extratos hormonais e laxantes, ou quaisquer outras substâncias com ação medicamentosa. E no artigo 48 determina a

proibição da prescrição de fórmulas contendo associação medicamentosa de substâncias ansiolíticas.

O Vice-presidente da Associação Médica de Jaraguá do Sul, Alexandre Schlabendorff, critica severamente a atitude realizada por alguns médicos. "A associação de medicamentos com diferentes reações promovem mudanças hormonais, de humor, abalam o sistema nervoso e prejudicam

a saúde", explica. Schlabendorff acredita que para mudar este quadro, só mesmo a denúncia de algum paciente para acontecer a proibição real das prescrições. O médico Dalisbor Silva concorda com Schlabendorff sobre a necessidade do paciente fazer denúncia formal. "Este ano atendi quatro pessoas que relataram ímpetos de suicídio por causa do uso de anorexígenos", revelou.

Pais passam a noite na fila para conseguir vaga em escola

JARAGUÁ DO SUL – Mais de 200 pais passaram a noite de quinta-feira na Escola Abdon Batista para garantir a matrícula dos filhos no primeiro ano do Ensino Médio. O motivo da fila foi o grande número de interessados em estudar no período matutino. Como começou a chover, a direção da escola abriu as portas para que os pais pudessem se abrigar.

Na manhã de sexta-feira a situação já era considerada normal. Funcionários dividiram o atendimento em preenchimento de ficha e a matrícula. Maria Rodrigues, mãe do adolescente Michael, de 14 anos, que mora no Rio Molha, veio às sete horas da manhã para conseguir uma vaga no período matutino. "Infelizmente não consegui. Ele vai ter que estudar a tarde", lamenta.



Pais passaram a noite na escola Abdon Batista para conseguir vaga

A professora Izônia Kist, de Três Rios do Norte, veio matricular o filho no mesmo período. Também não conseguiu. "Mas não desisto, acredito que até no dia de começar o ano

letivo consiga uma vaga no período da manhã", acredita.

A diretora Terezinha Rodrigues diz que a centralização da escola é uma dos motivos pela grande procura. São disponibilizadas na escola 1,2 mil vagas entre novas e rematrículas nos três períodos. Segundo a Gerente de Educação, Deni Rateke, não havia necessidade de tanta preocupação. "Vagas existem, o problema é que eles querem optar pelo turno, aí acaba causando certo tumulto", explica. Para o período noturno as vagas são seletivas para estudantes acima de 16 anos e trabalhadores. Na Escola Valdete Piazeria, que funciona em período integral, a mesma situação ocorreu na noite de domingo para segunda-feira, para vagas na pré-escola e primeiro ano do Ensino Fundamental.

CP NOTAS

EDUCAÇÃO NA PRAÇA

Pedagogia e Letras se apresentam à comunidade

Os cursos de Pedagogia e de Letras da Unerj estarão hoje apresentando mostra de trabalhos e atividades lúdicas na praça Angelo Piazeria, no centro da cidade. Com esta atividade, a instituição dá início a um projeto que será desenvolvido no próximo ano, com o objetivo de aproximar as produções na área educacional da Unerj com a comunidade. Na primeira edição do projeto, a comunidade terá à disposição espaços de contação de histórias, sessões de karaokê, brinquedos cantados, brincadeiras, teatro, entre outras atividades. No local, serão repassadas ao público informações sobre o processo seletivo da instituição para os cursos de Pedagogia Educação Infantil, Pedagogia Anos Iniciais do Ensino Fundamental, Pedagogia Espaços Sociais Múltiplos (Pedagogo na Empresa, hospital, Turismo), cursos com três anos de duração.

DIVERSÃO

Abertura da temporada das piscinas

A Sociedade Atiradores Diana abriu ontem a temporada das piscinas. Para esta temporada a Diana lança campanha de venda de títulos. Será oferecido título ao valor de R\$ 120,00 que poderá ser pago em duas vezes, sendo que este valor equivale a seis meses de mensalidade (R\$ 20,00). O sócio pagará a mensalidade novamente no mês de junho/2005. Os títulos estão a venda na Sede Campestre da Sociedade Diana (3731659), no Despachante Guenther e na Klein Cortinas.

CHOPPMOTORRAD

Desfile na cidade e Baile do Chopp

Acontece hoje a partir das 11 horas que a Choppmotorrad, a moto símbolo da Oktoberfest de Blumenau distribuirá Chopp Eisenbahn pelas ruas centrais de Jaraguá do Sul. A moto mais famosa do Brasil além da Oktoberfest já desfilou e distribuiu chopp em Gramado, Nova Petrópolis, Picada Café, São Sebastião do Caí (RS), e Fraiburgo, Florianópolis, Rancho Queimado. Em cada recanto que a Choppmotorrad vai leva consigo a alegria e descontração próprios dos seus protagonistas Ingo Penz e Vasco Lauschner. A Sociedade Esportiva e Recreativa Alvorada, do Presidente Marcelo Trochnow, de Rio Serro II promove hoje, a partir das 22 horas, Baile do Chopp Eisenbahn. A animação da Banda Bavária de Jaraguá e Banda XV Show de Blumenau. Os ingressos antecipados custam R\$ 7,00 e na hora do baile R\$ 9,00.

Falecimentos

Faleceu às 16:00h do dia 30/12, o senhor Antonio Lorentino da Silva, com idade de 80 anos. O velório foi realizado na Igreja Nossa Senhora de Fátima e o sepultamento no Cemitério de Santa Luzia.

Faleceu às 11:35h do dia 03/12, o senhor Ari Edvino Marx, com idade de 51 anos. O velório foi realizado na Capela da Vila Lenzi e o sepultamento no Cemitério da Vila Lenzi.

INFORMATIVO

ACIJS
ASSOCIAÇÃO COMERCIAL E INDUSTRIAL DE JARAGUÁ DO SUL

APEVI
ASSOCIAÇÃO DAS MICRO E PEQUENAS EMPRESAS DO VALE DO ITAPOCUI

► Pauta da próxima reunião

Na Reunião Plenária de **6 de dezembro de 2004** (segunda-feira), às 18h00, no Salão Nobre *Pedro Donini* do Centro Empresarial de Jaraguá do Sul - CEJAS -, serão tratados os seguintes assuntos:

- Leitura dos tópicos principais da reunião anterior (a Ata está disponível no site www.acijs.com.br);
 - Correspondências e apresentação dos novos Associados;
 - **RESULTADOS DO BRDE**, apresentados por **Vicente Zenon Farias**, Técnico do setor de Relações Empresariais do BRDE;
 - **CONSERVAÇÃO DA NATUREZA COMO ESTRATÉGIA DE MARKETING**, apresentada por **Marcos Sá Correa**, Diretor da Associação O ECO - Jornalismo Ambiental e ex-jornalista da revista VEJA;
 - **ESPAÇO PARTICIPATIVO**: assuntos de interesse da classe empresarial (sob inscrição);
 - **PALAVRA LIVRE**: espaço para manifestação dos Associados.
 - **ESPAÇO EMPRESARIAL: ZOOM CREATIVE**, apresentada por **Enéias Raasch**, Atendimento da agência de comunicação.
- Após a reunião a **ZOOM CREATIVE** oferece Coquetel no Salão de Eventos **Rodolfo F. Hufenüssler**.



**Forno a lenha
autêntica Pizza
Paulistana**

**Agora com
Salão**

**Tele entrega
275 6464**

Rua Exp. Cabo Harry Hadllish - 831- próximo ao Angeloni

Avaí precisa vencer o Bahia hoje no Estádio da Ressacada

DA REDAÇÃO – Com o futuro, literalmente, em jogo, o Avaí se apresenta pela última vez na temporada diante de sua torcida com a obrigação exclusiva da vitória para continuar alimentando seu sonho de figurar na Série A de 2005. A partir das 16 horas, o time catarinense enfrenta o Bahia, equipe que possui o mesmo número de pontos (cinco), no quadrangular final do Campeonato Brasileiro da Série A e que, segundo o técnico Roberto Cavallo, se constitui numa ameaça à consolidação da eventual histórica conquista avaiana.

Sustentando certo mistério, o treinador só definirá o time momentos antes da partida. Ele pretende aguardar a definição do adversário para anunciar oficialmente sua equipe. Durante a semana, foram testadas duas formações: uma mais ofensiva, com a presença de três atacantes e outra caracterizada pelo acréscimo de mais um volante como forma de neutralizar os principais jogadores baianos. Na defesa o desfalque será o zagueiro Naflton (suspensão). Juliano ocupará o seu lugar.

FIGUEIRENSE – Manter a seqüência de vitórias para

continuar com chances de classificação à Copa Sul-Americana de 2005, é o que deseja o Figueirense, hoje, ao jogar diante do Guarani, em Campinas (SP). O time vem de duas vitórias seguidas fora de casa e espera confirmar a boa fase com mais um resultado positivo. "Trata-se de um jogo interessante. Enquanto eles dependem de uma vitória para evitar o rebaixamento, nós estamos mobilizados para confirmar a vaga na Sul-Americana", analisou o zagueiro e capitão do time Márcio Goiano.

O desfalque da equipe alvinegra será na lateral-esquerda. André Santos cumpre suspensão por expulsão e sua vaga será ocupada por César Prates, deslocado do meio-de-campo. Com isso, Galeano completa o meio, opção que o técnico Dorival Júnior considerou a ideal para as circunstâncias da partida. "Eles vão tentar a todo custo fazer os gols para diminuir o risco de rebaixamento. A bola aérea é um fator que pode nos incomodar, mas estamos cientes do que temos de fazer", analisou Galeano, escolhido pelo treinador, pela sua boa estatura a fim de interceptar as investidas do time campineiro, pelo alto.

Malwee confirmada para a final de hoje contra a Univali

PREPARAÇÃO

JULIMAR PIVATTO

▶ Jogadores participam de palestra tática na manhã de hoje no Parque Malwee

JARAGUÁ DO SUL – Paulinho, Chico, Xande, Xoxo e Fiu. É com essa formação que o treinador Marcos Moraes deve começar a partida de hoje, valendo o título do Campeonato Estadual de Futsal da Divisão Especial contra a Univali. Além de Falcão, na seleção Brasileira, o outro desfalque da equipe é o ala Márcio, com uma torção no tornozelo.

Moraes espera um jogo muito difícil e diz que a Univali não tem nada a perder e vem pra cima desde o início. "Nós temos que neutralizar as jogadas da equipe. Eles são muito rápidos e tocam sempre de primeira, dificultando a marcação", disse o treinador, lembrando das dificuldades que encontrou no primeiro jogo. "Até



Jogadores treinaram lances de bola parada na tarde de ontem

abrimos 2x0, o goleiro Paulinho foi o destaque da nossa equipe, com belas defesas e contando com a sorte, pois levamos duas bolas na trave", disse.

O treinador ainda falou sobre o pivô Chico, do time de Itajaí, que vai reforçar a Malwee no próximo

ano. "Ele tem muita habilidade e consegue quebrar o passe do adversário. Um pivô de origem mesmo, será um grande reforço para nossa equipe", avaliou Moraes.

Na tarde de ontem, os jogadores treinaram bola parada e entraram para a concentração, que

segue até o momento da partida. Na manhã de hoje, o treinador vai comandar uma palestra tática com todos os atletas. Após a partida, os jogadores recebem folga até na quarta-feira, quando retornam para os treinamentos para a final da Copa América.

COMUNICADO

A A Catarinense Desentupidora Ltda, comunica que requereu à Fundação do Meio Ambiente – FATMA Licenciamento Ambiental (LAO), para a atividade de coleta e transportes de resíduos, com localização no município de Jaraguá do Sul, Rua Harry Buchmann 44, bairro Centro. O prazo de impugnação junto a FATMA é de 20 (vinte) dias corridos a partir da data desta publicação e o licenciamento será concedido se atendida a legislação ambiental.

A publicação deve ser providenciada pelo empreendedor e após juntada ao processo de licenciamento.

Portaria 074/2001 – FATMA de 18/10/2001.

Brasil perde nos pênaltis e dá adeus ao sonho do título

DA REDAÇÃO – Depois de empatar em 2x2 no tempo normal, o Brasil perdeu por 5x4 na cobrança de pênaltis e foi eliminado pela Espanha. É a primeira vez na história dos Mundiais que a seleção brasileira fica fora de uma decisão.

Na madrugada de domingo (4h), disputa a terceira colocação contra a Argentina.

Os gols saíram só no segundo tempo, com Pablo e Simi para o Brasil e Andreu e Marcelo para os espanhóis. Na disputa por pênaltis,

com as cobranças desperdiçadas por Índio e Kike na série de cinco penalidades, houve empate de 4x4. Na série alternada, Andreu fez para a Espanha e Neto chutou no travessão, decretando a derrota brasileira.

O técnico Fernando Ferretti disse que o Brasil não aproveitou as chances criadas. "Estou satisfeito com a nossa defesa e criamos mais chances para vencer o jogo, mas não as convertimos em gols", lamentou, em entrevista ao site do Terra.

Vitória e Flamengo decidem hoje o título da 1ª Divisão

JARAGUÁ DO SUL – Rodada dupla decide hoje o título do Campeonato Amador da 1ª Divisão. Às 14h, o Vitória, jogando em casa, precisa apenas de um empate para garantir o troféu dos Aspirantes. Já o Caxias precisa vencer no tempo normal para provocar a cobrança de pênaltis. Às 16h, entram em campo Flamengo e Vitória, acordando da vitória. Se houver empate, o título será definido nos pênaltis.

O presidente do Flamengo, Claudemir Ruedieger, o Foguinho, disse que a confiança



Flamengo e Vitória prometem muitas emoções para a tarde de hoje

da equipe é grande, lembrando que o retrospecto do adversário é melhor fora do que dentro de casa. "Tínhamos mais medo de perder em casa", comentou o dirigente.

Ilton Hoffmann, presidente do Vitória, disse que o clube vive um dos melhores anos da sua história. Neste ano, foi vice-campeão da Copa Norte, ganhou dois títulos na Taça Pomerode (Aspirantes e Titulares), está nas duas finais também na 1ª Divisão e os Veteranos estarão entre os quatro melhores do Campeonato Sênior.

Pilotos desafiam a velocidade na 9ª Etapa da Copa Norte

JARAGUÁ DO SUL – Pilotos dos três Estados do Sul participam, a partir de hoje, da última etapa da Copa Norte de Velocidade na Terra. As corridas acontecem no Autódromo Jaraguá Motor Clube, no Bairro Nereu Ramos. As cinco categorias (Gaiolas, Tração Dianteira e Traseira, Kart-Cross e Stock Car) definem os campeões

nesse fim-de-semana.

Nas Gaiolas, a liderança está com Carlos Vaz, com 76 pontos, seguido de Edilson Spezia (66). Já o Kart-Cross tem seus campeões definidos. Romir Roeder é campeão, com 195, pois não pode mais ser alcançado pelo segundo colocado, Jair dos Santos, que está com 144.

Mesma situação vive a Street Car Tração Dianteira. Paulo Krutzsch, com 79 pontos, corre com a garantia do título. A briga pela segunda colocação será entre Cristiano Rosa (44), Iverson Sasse (37), João Murara (27) e Alan Schwartz (21). Equilibrada está a Street Car Tração Traseira, onde o líder João Tambozetti

está um ponto a frente do vice Orlando Tambozetti (48x47). Carlos Dequech (36), José Dequech Neto (33) e Jair Müller (32), vêm na seqüência.

O piloto da Copa Clio, Kreis Jr., que participaria como convidado, não irá mais correr na etapa. Segundo ele, teve problemas com o carro. A entrada será R\$ 5,00.

PRESENTES QUE VÃO DERRETER CORAÇÕES...

O Boticário

Quasar Feminino R\$ 59,90

Accordes R\$ 116,00

Sabonetes Perfumados R\$ 31,90

Malbec R\$ 105,90

Quasar Masculino R\$ 57,90

O Boticário

EM JARAGUÁ DO SUL
Av. Getúlio Vargas, 158 - 275-0583
Av. Mal. Deodoro, 183 - 371-7365
Shopping Center Breithaupt - 372-2678

EM GUARAMIRIM
Rua 28 de Agosto, 1939
Sala 02 - 373-1065



Guia Fácil
A Lista mais Consultada.

ANUNCIE. A HORA É AGORA!

(47) 324-1900 guiafacil@guiafacilnet.com.br



JUVENTUS

Gringo: o curinga do técnico Itamar Schüller

RAPHAEL GÜNTHER



Gringo alivia as saudades da mãe através do telefone

JULIMAR PIVATTO

Com 19 anos, é o jogador mais jovem do elenco do tricolor jaraguense

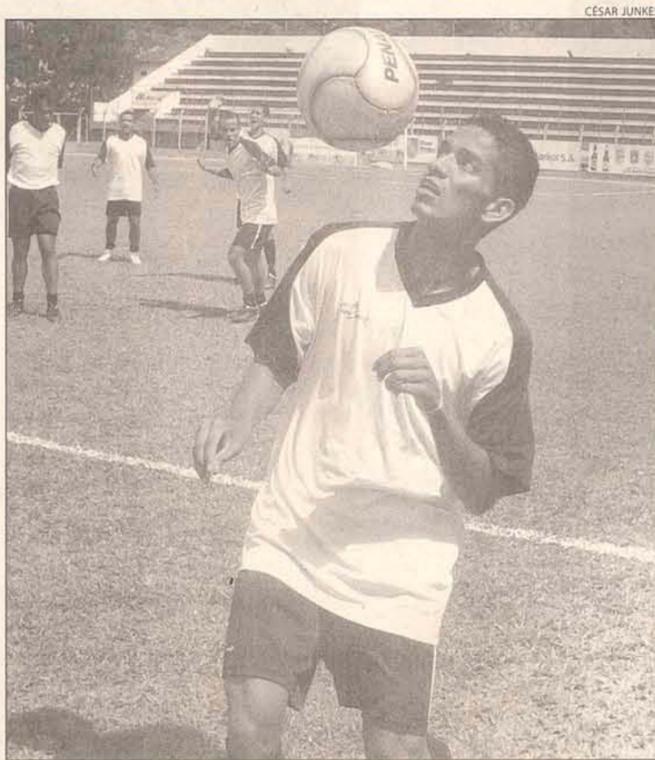
JARAGUÁ DO SUL – Dificil é definir a posição de Gringo no time do Juventus. O meia-atacante de origem já atuou nas duas laterais, no meio-campo, já foi improvisado na zaga e, na final desse domingo contra o Brusque, vai atuar como volante. Terá como missão fazer marcação cerrada ao meia Teco. Com isso, o jovem jogador vem sendo um dos destaques do elenco e correspondendo às expectativas do técnico Itamar Schüller.

"Estou aprendendo muito, me tornando um jogador completo. É preciso saber jogar com a bola, marcando e se posicionando da melhor maneira possível", comenta o jogador. Outra característica de Gringo é a irreverência. Nos

treinamentos, está sempre alegre e fazendo piadinhas com os companheiros de clube. "Futebol é alegria dentro e fora de campo. Somos profissionais, fazemos nosso trabalho, mas não podemos nos tornar escravos dele, temos que fazer das dificuldades uma motivação", analisou.

Nascido em Teodoro Sampaio (SP), Cleudimir de Souza ganhou o apelido de Gringo da avó. "Ela sempre dizia que eu falo muito rápido, como um gringo, e daí surgiu o apelido", lembrou o atleta. Ele saiu de casa em 2001, para jogar no Infantil do Grêmio Maringá (PR). No ano seguinte, disputou os juniores no extinto Águia do Vale, de Timbó. No ano passado, disputou alguns jogos com o São Bento e logo se transferiu para o Figueirense, clube que detém o passe de Gringo. Esse ano, veio para o tricolor, emprestado pelo time da capital.

"O Itamar conhecia meu trabalho, pois estive com ele em Timbó e em São Bento do Sul", informou. Quando chegou no clube, no início de maio, o treinador já adiantava algo sobre



CÉSAR JUNKES

Jogador está emprestado ao Juventus e deve voltar ao Figueirense

ele, ressaltando que era uma boa promessa. No jogo de estreia, no dia 9 de maio, Dia das Mães, marcou o gol da vitória do Juventus contra o Canoinhas (2x1), num belo chute de fora da área.

Palmeirense de coração, Gringo disse que tem Ronaldo (Fenômeno) como ídolo. "Não só pelo jogador, mas pelo caráter. Ele sempre está ajudando as pessoas e é esse lado que mais admiro nele", comentou. Sobre o futuro, ele comentou que deve voltar para o Figueirense, mas vai decidir isso na próxima semana, junto com a diretoria. "Tenho propostas de outros clubes, mas isso é algo para ser definido só depois da final", disse.

DISTÂNCIA DA FAMÍLIA É SUPERADA PELO TELEFONE

Há dois anos sem ver a mãe, Gringo mata as saudades pelo telefone. "Procuramos nos falar todos os dias. Às vezes a saudade aperta mais, especialmente naqueles momentos em que você precisa de um carinho que só mãe pode dar", lembrou o jogador, ressaltando que sempre teve o apoio da família. "É complicado ficar longe, mas, mesmo a distância, sinto que eles estão sempre me apoiando", completou, se referindo ainda aos dois irmãos mais velhos.

Gringo lembra ainda que, em 2001, logo no início da carreira, pensou em parar, após a morte da avó. "Fiquei muito triste, ela era uma pessoa especial pra mim. Mas preferi pensar que ela sempre esteve ao meu lado, me dando força e acho que ela não merecia isso", lembrou.

Além de estar longe da família, o jogador mantém o namoro à distância. A namorada dele mora em São Paulo (SP) e os dois estão juntos há sete meses. Os dois se conheceram esse ano, já que ela é filha do empresário do tricolor. "Foi amor à primeira vista. Nos falamos sempre que possível e estamos muito felizes juntos", disse Gringo, já pensando em casamento.

Juventus em concentração total para a decisão de amanhã

JARAGUÁ DO SUL – Com o foco exclusivamente voltado para a decisão, os jogadores do Juventus fizeram um coletivo na tarde de ontem, no João Marcatto. Nele, o treinador Itamar Schüller fez algumas experiências no meio-campo para o lugar de Paulo Sérgio e Leandro, suspensos.

A opção de jogar com três zagueiros está descartada, já que Alex está machucado. Fábio Lopes, que seria outra opção, ainda se recupera de lesão. O treinador deve usar mesmo Kulmann e Gringo, com Pereira voltando para a lateral-direita. O tricolor deve começar jogando com Adilson, Pereira, Acássio, Cris e Itaquí; Kulmann, Gringo, Sérgio e Giova-



CÉSAR JUNKES

Equipe e comissão técnica com um só pensamento: 'título'

ne Fleck; Ivan e Marcelo França.

A arbitragem da partida já causa polêmica nos bastidores do

Juventus. Segundo o site oficial da Federação Catarinense de Futebol, José Acácio da Rocha, o

juiz da partida, é filiado à Liga de Brusque. Mas, segundo a assessoria da FCF, o árbitro se filiou esse ano em Brusque, por divergências com a liga da cidade natal, Itajaí. "Na verdade, hoje ele já está filiado a Balneário Camboriú", ratificou Marcelo de Negreiros, assessor da FCF.

Kreis Jr
COPA RENAULT Clio

ACOMPANHE O PILOTO PELO SITE
www.kreisjr.com.br

ESPORTIVAS

▶ BRASILEIRÃO

Próximos Jogos

Sábado - 04/11

Criciúma x Paraná
Fluminense x Ponte Preta
Goias x Palmeiras
Guarani x Figueirense
Atlético-MG x Paysandu
Corinthians x Vasco

Domingo - 05/11

Internacional x Cruzeiro
Flamengo x Coritiba
Vitória x São Paulo
Santos x Grêmio
Atlético-PR x São Caetano
Juventude x Botafogo

Classificação

1º Atlético-PR	82	13º Coritiba	57
2º Santos	80	14º Cruzeiro	53
3º São Paulo	78	15º Paraná	51
4º São Caetano	77	16º Vasco	51
5º Palmeiras	74	17º Botafogo	50
6º Goias	68	18º Criciúma	49
7º Juventude	67	19º Flamengo	49
8º Corinthians	65	20º Paysandu	49
9º Ponte Preta	61	21º Vitória	48
10º Figueirense	60	22º Atlético-MG	46
11º Fluminense	60	23º Guarani	43
12º Internacional	58	24º Grêmio	39

▶ TRANSFERÊNCIA

Roger não joga mais no Flu este ano

O Fluminense acertou ontem a rescisão de contrato do principal jogador, o meia Roger, que não atuará nos três últimos confrontos da equipe no Campeonato Brasileiro, contra a Ponte Preta, Paraná e Palmeiras. Há duas semanas, o jogador vinha se desentendendo com o técnico tricolor Alexandre Gama e, ao ser escalado no banco de reservas para a partida de amanhã, contra a Ponte, em Volta Redonda, optou por deixar o clube. "Ficou claro para mim que o Gama não conta mais comigo para as últimas partidas do Campeonato Brasileiro. Então decidi conversar com o presidente David Fischel, pelo qual tenho grande respeito", disse Roger. Em seguida, informou que viajará para Portugal para se encontrar com os dirigentes do Benfica, clube que detém o passe. "Expliquei que estava preocupado e ansioso em definir logo o meu futuro com os dirigentes do Benfica. O presidente entendeu minha situação e não jogarei mais pelo Fluminense este ano". Sobre as propostas de Corinthians, São Paulo, Santos e Cruzeiro Roger foi enfático e frisou que ainda não está descartada a possibilidade de voltar a atuar pelo Fluminense em 2005. Em 2004, o meia participou de 42 dos 65 jogos realizados pelo Tricolor. Obteve 21 vitórias, oito empates, 13 derrotas e marcou cinco gols.

▶ SÉRIE B

Brasiliense a uma vitória da Série A

Se vencer o jogo deste sábado contra o Fortaleza, às 16 horas, no estádio Boca de Jacaré, o Brasiliense garante uma vaga na Série A do ano que vem. Na combinação de resultados, a vitória em casa somada a um empate entre Bahia e Avaí garante o título antecipado da Série B deste ano ao time do técnico Edinho, que defende uma invencibilidade de 31 jogos disputados em casa. Para evitar a euforia entre jogadores e os torcedores da fanática "Febre Amarela", o experiente Edinho preferiu manter Jorginho em lugar de Pituca, no meio-campo, e Creedence no ataque. Ou seja, o time que pega o Fortaleza é o mesmo que bateu o Avaí (2x0), na semana passada. "Antes de comemorar, o time precisará provar em campo com resultado favorável", disse o treinador. "As equipes da final estão iguais e a vitória acontece nos detalhes técnicos", avisa Edinho. No Quadrangular Final, o Brasiliense tem seis pontos ganhos em duas vitórias (Bahia e Avaí). Sofreu duas derrotas (Fortaleza e Avaí), fez quatro gols, sofreu três e tem um gol de saldo.

▶ SANTOS

Benfica chega para levar Robinho

As especulações em torno da saída do atacante Robinho, do Santos, deverão ganhar um novo impulso a partir desta sexta-feira. É que um representante do Benfica está em Santos, disposto a abrir negociações para levar o brasileiro para a equipe portuguesa. José Varanda - que desembarcou na cidade na noite de ontem e não quis falar com os jornalistas - pretende conversar com o presidente Marcelo Teixeira ainda hoje. O português não confirmou nenhuma proposta. Há aproximadamente um mês, no entanto, a imprensa lusa noticiou que o clube pretendia pagar até 12 milhões de euros pelo atacante santista.

▶ POLÊMICA

Rivals do Corinthians desdenham Tevez

Carlos Tevez já causa polêmica entre os principais clubes do País. O reforço do Corinthians para 2005 parece não causar medo nos rivais. Nesta quinta-feira, o diretor de futebol do São Paulo, Juvenal Juvêncio, desdenhou a parceria corinthiana com a MSI. E o alvo principal das ironias foi a contratação do atacante argentino. "O Grafite é bem melhor, tem mais velocidade, mais força, chute mais forte e não tem medo de zagueiro com cara feia", afirmou Juvenal Juvêncio, convicto. "Tanto que no forte e rico mercado europeu o máximo que haviam oferecido ao Tevez era US\$ 10 milhões. Mas quem tem, paga o que quer", prosseguiu o diretor do São Paulo, sobre os US\$ 19,5 milhões investidos pela MSI.

CAMAROTE

Por Diane Freiberger Marinho

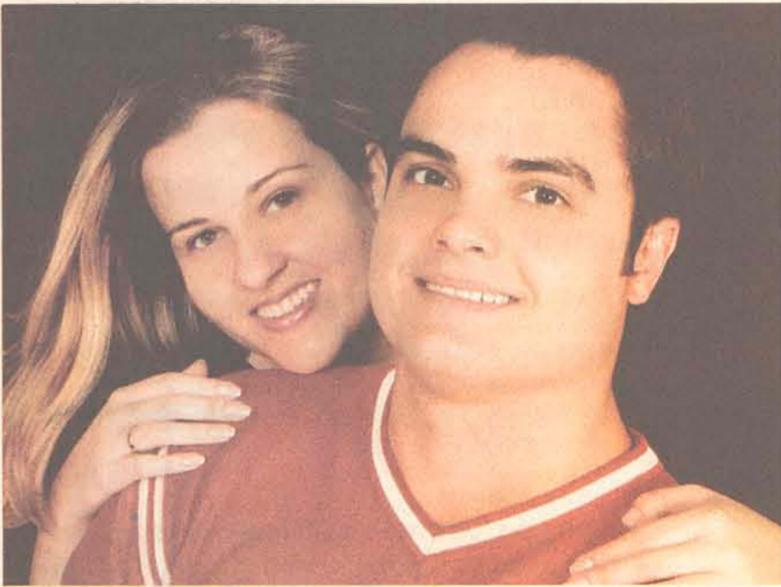
DEU O QUE FALAR

Quem utiliza (e também quem não utiliza!) as linhas de ônibus da cidade, teve uma triste surpresa nesta semana, quando os preços dos serviços aumentaram em 12,5%. Assim não tem 13º salário que dê jeito no orçamento!

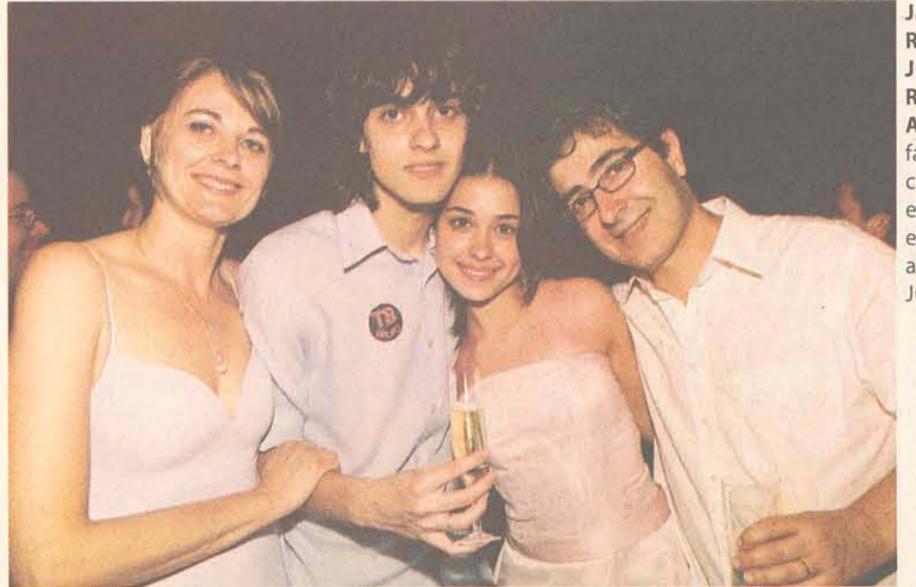
diane.freiberger@terra.com.br



ANGULAR FOTOGRAFIAS



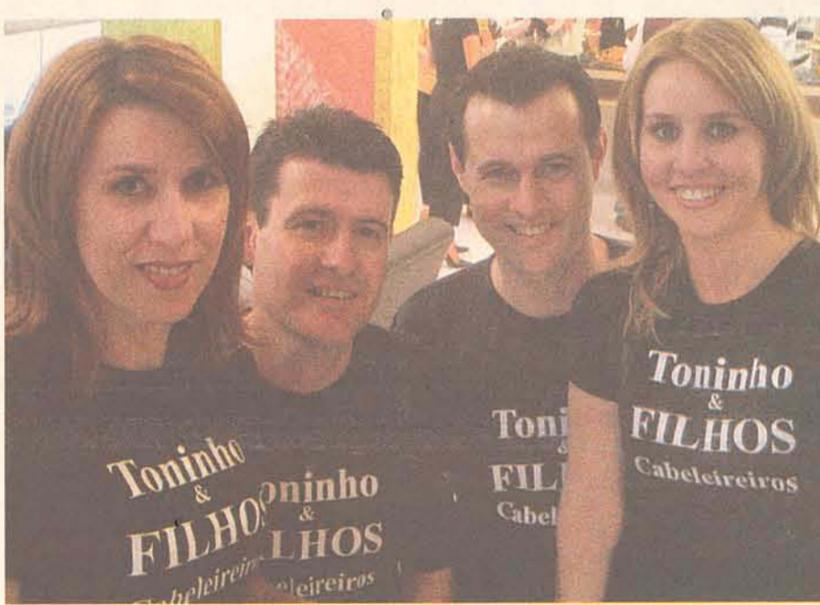
Trocaram alianças hoje, **Scheila Raquel Spézia** e **Ricardo Henn**. A cerimônia será na Igreja Nossa Senhora do Rosário, no Rio Molha e a recepção aos convidados no Clube Atlético Baependi



Jaqueline, Rafael, Juliana e Robson Amorim. A família comemorou em grande estilo os 15 anos de Juliana



O estilista **Walter Rodrigues** esteve recentemente em Blumenau ministrando palestra. Na pose com **Rosângela Schmitz, Tayse Schmitz e Neila Bianchi**



Os proprietários do bellissimo espaço **Toninho & Filhos Cabeleireiros** que inaugurou no dia 22/11: **Lisiane e Amarildo, Sílvio e Josiane**

EM DIA

❖ CONCERTO DE NATAL

Acontece hoje no Grande Teatro da SCAR, às 20h30, o Concerto de Natal, com a participação de todos os grupos de artes, atores, bailarinos, orquestra, coral e instrumentos musicais. O concerto terá a duração de uma hora e trinta minutos, com direção de Nelson Borchard. Vale a pena conferir.

❖ MODA

As formandas do curso Técnico em Estilismo do SENAI/Jaraguá do Sul, apresentam suas mini-coleções em desfile nada convencional com uma variada gama temática, passando pela cultura nacional até a cosmopolita. O evento está marcado para amanhã, às 20h30min, no espaço Caraguá Veículos, localizado na rua Bernardo Dornbusch, 800. Na oportunidade as alunas do curso gratuito de Aprendizagem Industrial em Confeção de Moldes e Roupas Industriais, também vão apresentar um desfile experimental de suas criações feitas durante o ano letivo.

❖ BAZAR

A Apae de Guaramirim, realizará na próxima quarta-feira dia 8, um grande Bazar (Receita Federal), na sede da instituição das 17h30min às 21 horas.

❖ CHOPERIA

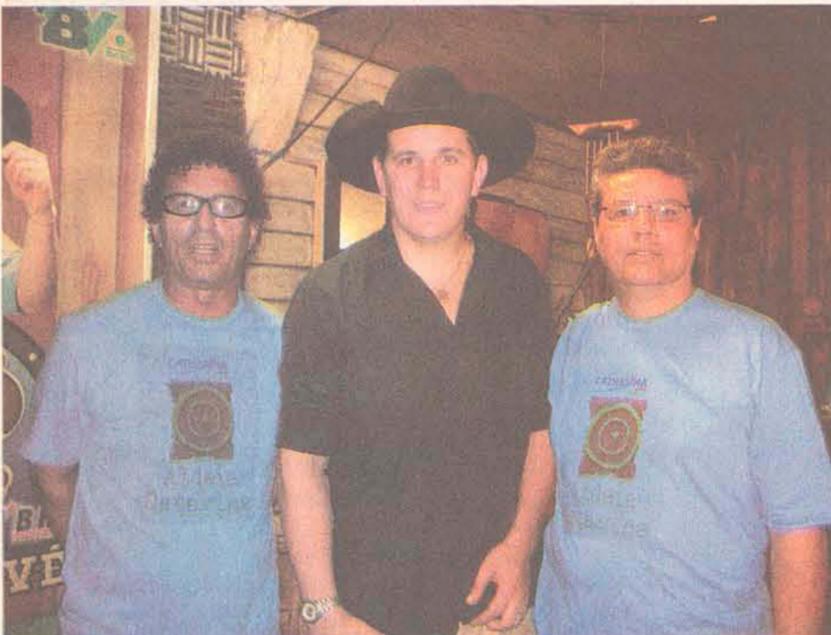
Rola neste final de semana na Choperia Bierbude, som com Gegê e Rochelli, de Jaraguá, que se apresenta hoje e no domingo Paulo Ricardo, de Blumenau. Não perca.

❖ CD NÚCLEO SUL

A banda Núcleo Sul lança seu primeiro CD em festa amanhã, no Big Bowling - Joinville a partir das 19 horas. O Show de lançamento tem parceria com a Atlântida e os ingressos estão à venda na Colcci.

❖ AUTÓGRAFOS

O professor João Arnoldo Gascho, da UNERJ, que lançou recentemente o livro "Do Mito ao Genoma, a Ética na Construção da História" estará hoje, a partir das 10h30min, na loja Grafipel autografando sua obra e conversando com os interessados.



Érico Verícimo, Cavalo Véio e Fernando Bond, do Catharina Estúdio que na última quinta-feira apresentou novos projetos e muitas novidades na área de criação, produção e assessoria de imprensa.

Ana Carolina Rucks completou 15 anos no dia 30/11. Parabéns de seus familiares e amigos!



Recebeu homenagem da classe odontológica de Jaraguá, **Orlando Bernardino** pelos seus 46 anos de profissão e pelo encerramento de suas atividades de chefe no setor Odontológico Municipal



Você merece MAIS comodidade
Do Raio-X inicial ao tratamento ortodôntico, todos os procedimentos são realizados aqui mesmo na OrtoMais, em nossas instalações, que além de modernas são bem localizadas, no centro da cidade.

OrtoMais
CLÍNICA DE ORTODONTIA

Rua João Picolli, 153 - Centro - Jaraguá do Sul
R. João Picolli, 153 - Centro - Jaraguá do Sul

DR. ANTONIO ROSA NETO

ESPECIALISTA EM
ORTODONTIA
E ORTOPEDIA FACIAL
275-2006

R. João Picolli, 153 - Centro - Jaraguá do Sul

Ortodontia e Implantes

Dr. Clécio Gonçalves
Especialista em Prótese Dentária,
Periodontia e Implantes
CRO 3335

Dra. Talge Gonçalves
Especialista em Odontopediatria e
Ortodontia
CRO 3225 **371 7209**

Av. Waldemar Grubba, 1570

Cestas & Eventos
Regina

Organizamos Eventos Sociais,
Especializada em Cerimonial de Casamentos,
Cestas de Café da Manhã e Outros momentos

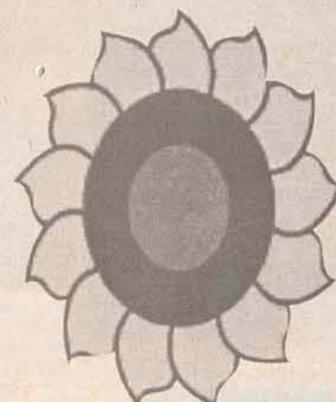
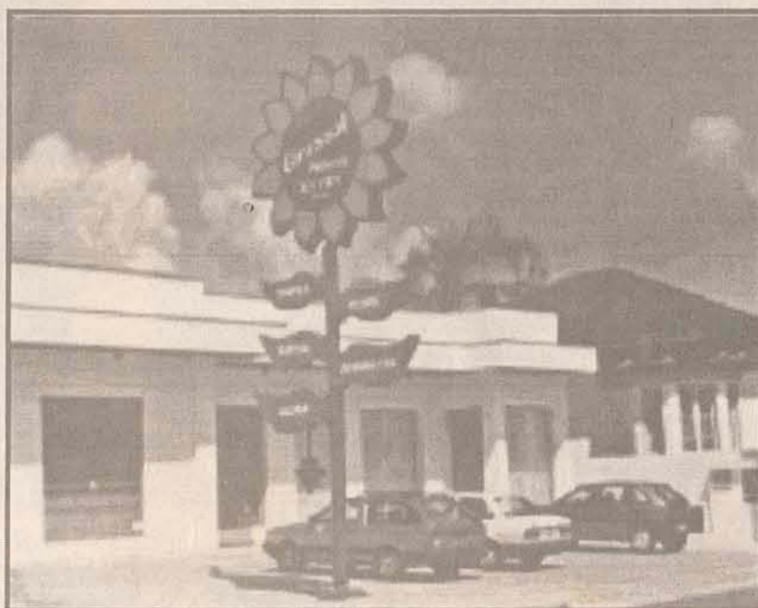
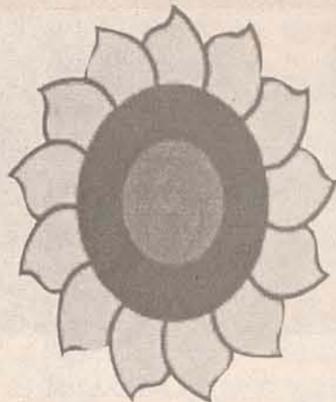
372-0316
costasregina@brwnet.com.br

Agora em Novo Endereço:
Rua: Mal. Deodoro, 1549 - Sala 1 - Centro
Conheça Show Room



Parcimóveis

Dez/1994 Dez/2004



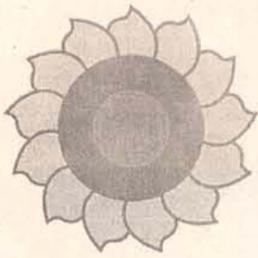
**NESTE MÊS DE DEZEMBRO
ESTAREMOS COMPLETANDO
10 ANOS DE ATIVIDADES**

**PELA QUALIDADE E HONESTIDADE
DE NOSSOS SERVIÇOS
JÁ PRESTADOS, QUEREMOS DAR OS
PARABÉNS À NOSSA EQUIPE**

GIRASSOL



www.parcimoveis.com.br



Girassol

IMÓVEIS

PABX 371-7931

E-mail: girassol@parcimoveis.com.br
www.parcimoveis.com.br

- IMOBILIÁRIA
- ARQUITETURA
- DESIGN
- ADM. DE OBRAS



CRECI 1741-J

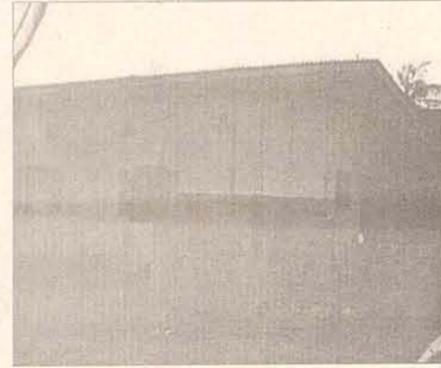
Horário Atendimento: 8hs às 12hs e 14hs às 18hs. Sábados: 8hs às 12hs



Cód. 3137 -
Champagnat Lotes
Residencial
Hornburg -R\$
50.000,00 (com
asfalto)



Cód: 1182 -
Czerniewicz -
sobrado alv. com
300m2 - 01 suite
c/ hidro. + 03
quartos e demais
dependências -
terreno com
570m2 - R\$
250.000,00 -
ficam alguns
móveis.



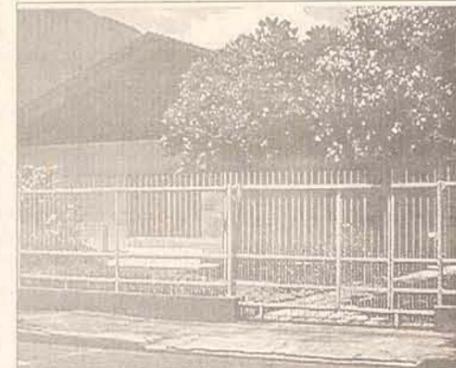
Cód.1188 - Santa
Luzia - casa
alvenaria 50 m2 -
terreno com 420
m2
R\$ 18.500,00 -
estuda proposta.



Cód. 1192 -
Nova Brasília
Excelente
Ponto
comercial
Prox a Weg
R\$140.000,00
à vista.



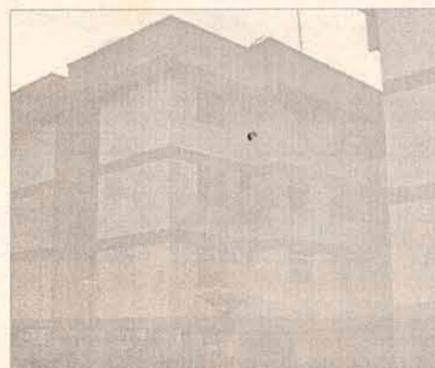
Cód: 3133 -
Santa Luzia -
terreno com
483m2 -
residencial Gera-
nium - À vista
11.000,00 ou
50% de entrada
mais saldo
parcelado em
12 vezes



Cód - 1167 -
CENTRO - Casa
alvenaria 400m²
- Terreno
1000m² -
INDICADO PARA
CLINICA R\$
400.000,00 -
(Negociável).



Cód. 1191 - Ilha
da Figueira-
Aluga-se Casa
em Alv. Com
3quartos e
demais
dependências
R\$ 380,00

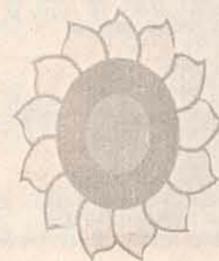
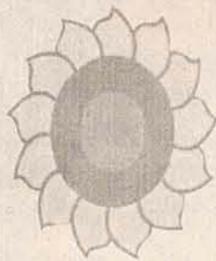


Aluga-se apto
com 03 quartos
- cond. Amizade
- R\$ 300,00 +
condomínio



Aluga-se
apto com 02
quartos-
Czerniewicz
 próx.ao
Pama
R\$ 350,00 +
condomínio

Dez/1994 Dez/2004



**NESTE MÊS DE DEZEMBRO
ESTAREMOS COMPLETANDO**

10 ANOS DE ATIVIDADES

**PELA QUALIDADE E HONESTIDADE DE NOSSOS SERVIÇOS
JÁ PRESTADOS, QUEREMOS DAR OS PARABÉNS À NOSSA EQUIPE
GIRASSOL**



Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 654 - Centro - Jaraguá do Sul



Imobiliária SECULUS

CRECI 1873-J

R. EPITÁCIO PESSOA, 415 - JARAGUÁ DO SUL

imobiliariaseculus@netuno.com.br

371-8814

Plantão - 9973-8335



LOCAÇÃO RESIDENCIAL

Casa - Rua Walter Marquardt, - R\$ 1.200,00

Ed. Primula - Vila Nova - Apto com 01 quartos - R\$ 330,00

Ed. Antúrlo - Jguá Esquerdo - apto com 02 quartos e demais dependências - R\$ 400,00

Ed. Magnólia - Centro apto com 02 quartos e demais dependências - R\$ 550,00

Apto com 02 quartos - R: Arduino Pradi e demais dependências - R\$ 270,00 com 03 quartos e demais dependências.

Ed. Bela Vista - Vila Nova - R\$ 470,00 apto com 03 quartos e demais dependências.

Ed. Imigrantes - Apto com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem. Próximo UNERJ R\$ 500,00

Ed. Dianthus - c/ suite + 2 qtos. Vila Nova R\$ 750,00

Ed. Amaranthus apto c/ suite master + 2 qtos e demais dep., 2 vagas de garagem. (próx. Justiça Federal) - A partir de R\$ 1.100,00

Condomínio Amizade - Amizade- apto com 02 quartos e demais dependências R\$ 300,00

Ed. Magullu - Centro - apto com 02 quartos e demais dependências - R\$ 340,00

Casa com 03 quartos e demais dependências - Rua Maria Bardin Lenzi - Fundos Kolbach Motores - R\$ 750,00

LOCAÇÃO COMERCIAL

Ed. Hortência - José Emendoefer 1549 - 1 sala térrea - 36m² - R\$ 300,00

Centro Comercial - R. Mal. Deodoro, 1594 - salas diversas, c/ 32m² cada. R\$ 280,00/350,00

Ed. Marina Cristini - Rua Bernardo Dornbusch, 590. R\$ 300,00

Ed. Bárbara - R. Epitácio Pessoa, 532 - salas, c/ 40m², 2º andar - R\$ 350,00

Ed. Bárbara - R. Epitácio Pessoa, 532 - salas, c/ 40m², 1º andar - R\$ 400,00

Sala coml., na Rua Epitácio Pessoa, 570, de 30 a 48m². R\$ 300,00 a R\$ 470,00

Ed. Tower Center - salas de 101m² a 138m², c/ garagem. R\$ 500,00

VENDAS RESIDENCIAIS

Vila Lenzi - sobrado em alv., c/ 250m² (suite + 3 qtos) - R. Francisco Piermann. R\$ 200.000,00

Casa em alv., c/ 2 qtos e demais dep. - Três Rios do Sul. R\$ 43.000,00

Casa c/ suite + 2 qtos, demais dep., piscina, salão de festas, terreno c/ 800m². Rua Adílio Esbardelathi, 97. R\$ 175.000,00

Imóvel comercial residencial, em construção, terreno c 900m2 e construção 300m2. R. Francisco Ruscka, 614. R\$ 110.000,00.

Jaraguá Esquerdo - Casa c/ 140m², c/ suite, 3 qtos e demais dep. R: Henrique Bortolini, 106. R\$ 79.000,00

Ed. Argus - Apto com Suite mais dois quartos, salas de estar/jantar, cozinha mobiliada, apto com excelente orientação solar. R. Jorge Lacerda, 270 R\$ 110.000,00

VENDAS TERRENOS

Rua Arduino Pradi - São Luiz - R\$ 25.000,00

Chácara c/ 245.000m², casas, lagoas, próx. do centro. R\$ 108.000,00



- Ed. Vila Nova, apto com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, sacada, garagem, orientação solar de sol da manhã. Cozinha sob medida. R\$ 66.000,00

16/11/2004



Casa em alvenaria com suite mais dois dormitórios, garagem para dois carros, 130m2 de área total, terreno com 300m2. R\$ 135.000,00 Aceita apto de menor valor como parte de pagto



Apto 703 do Ed. Amaranthus, com 306m2 de área total, excelente vista para o centro, orientação solar de sol da manhã. R\$ 210.000,00 sem acabamentos internos



- Ed. Res. Magnólia, apto com suite + 1 qto, e demais dependências. R. pe. Pedro Francken (prox. ao Col. Jangada) R\$ 90.000,00 (acabamento em piso ceramico)



Vila Lenzi, terreno de esquina, Rua Paulo Neitzel, esquina com Irmão Leandro. 322m2 de área total. R\$ 40.000,00



ED. AMARANTHUS - VENDE OU ALUGA - (próx. Justiça Federal) - Rua Adolfo Sacani, 36, apto c/ suite master + 2 qtos, dep. de empregada, 2 vagas de garagem. Aluguel R\$ 1.110,00 Venda: apto 1 andar R\$ 248.000,00



Parthenon Century Apto tipo Flat no Hotel. R\$ 80.000,00



Casa em alvenaria com 3 dormitórios e demais dependências, garagem para 2 carros, Rua 1138, lateral da Walter Marquardt. R\$ 69.000,00



Flat no ed. Saint Sebastian, pronto e mobilado. R\$ 118.000,00



Ed. Dianthus- Apto com suite + 2 qtos e dep. de empregada, garagem para 2 carros. R. Mari na Frutuoso, 330. R\$ 175.000,00 aceita troca por casa de igual valor



Ed. Tower Center - Apto com suite mais dois quartos e demais dependências, garagem p/ 2 carros R. Clemente Baratto. Semi-mobilado. R\$ 165.000,00



Ed. Mariana Cristine, apto com 3 dormitórios, 2 banheiros e demais dependências. Bairro Baependi. R\$ 80.000,00



Casa com suite mais três quartos, piscina, garagem para 2 carros, fino acabamento, totalmente mobiliada. Bairro Baependi. R\$ 350.000,00



Residência de alto padrão no bairro Vila Nova, sendo suite master mais 2 dormitórios, salas de estar/jantar, piscina, churrasqueira e demais dependências. R\$ 330.000,00



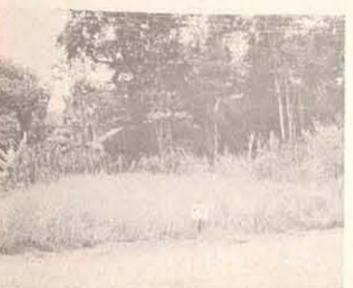
Casa 150m2, sendo suite mais dois quartos, sala de estar, garagem para 2 carros, terreno com 900m2. Bairro Ana Paula. R\$ 80.000,00



- Ed. Amarillia, com suite + 2 qtos e demais dep., sacada com churrasqueira. Semi-mobilado. R\$ 105.000,00



Galpão Industrial às margens da BR 280, com 1300m2 de área construída, sendo terreno com 10.000m2. R\$ 500.000,00



-Terreno com 360m2, Prox. do centro, R\$ 28.000,00



Terreno em condomínio Fechado, Lot. Flamboyant, com área de 1.200m2. Valor: R\$ 60.000,00

TERRENOS COMERCIAIS

Rua Bernardo Dornbusch c/ área de 430m² R\$ 80.000,00

Rua Nelson Nasato, esquina c/ área de 747m² (à 80m da Rua Marechal Deodoro) R\$ 125.000,00



Imobiliária Menegotti Ltda.

http://www.parcimoveis.com.br
e-mail: immenegotti@parcimoveis.com.br

(47) 371-0031 Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

ESTAMOS PRECISANDO DE IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO, TEMOS CLIENTES CADASTRADOS.



CRECI Nº 550-J

FILIADA A



Associação das Imobiliárias
de Jaraguá do Sul



==VENDA== 5389 TERRENO-
AGUA VERDE - Lote 10 RUA N;
760 TERRENO 15 X 30 = 450
M2. LOTE N; 10 Área do terreno
450.00 m2 Preço venda:
35,000.00



==VENDA== 5418 CASA-BARRA DO RIO
CERRO II RUA 1009 - PROXIMO DA CHOCO-
LEITE ÓTIMA CASA DE ALVENARIA COM
160,00M2, TODA MURADA, 01 SUÍTE + 01
QUARTO, SALA, COPA, COZINHA,
LAVANDERIA, BWC, GARAGEM PARA 02
CARROS Área do terreno 770.50 m2 Área
Benefeitorias 160.00 m2 Preço venda:
75,000.00



==VENDA== 5460 TERRENO -SANTO
ANTONIO RUA-887 DOMINGO
ANACLETO GARCIA . TERRENO.
FRENTE=12,00 M FUNDO = 11,96 M
L.D = 26,38 M D.E. = 27,00
M. Área do terreno 319.08 m2 Preço
venda: 16,000.00



==VENDA== 5511 TERRENO -TRES RIOS
DO SUL RUA N;1150 TERRENO 28 X
25,50M = 686,00 M2 LOTEAMENTO
J.G.R. LOTE Nº 1 E 2 .Área do terreno
686.00 m2 Preço venda: 15,000.00



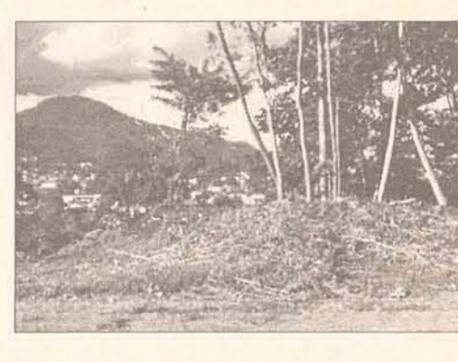
==VENDA== 5542 TERRENO- NEREU
RAMOS RUA 908- EDMUNDO KOCH.
TERRENO COM ÁREA DE 11241,19 M2
FRENTE= 110,35 M L.D = 73,10 M
L.E = 137,30 M FUNDOS = 114,72
M Área do terreno 11,241.19 m2 Preço
venda: 120,000.00



==VENDA== 5551 TERRENO-AGUA VERDE -
Lote 12 P.Baixa RUA 371 - GUILHERMINA
PEREIRA LIMA LENZI TERRENO COM 450 M2
15M X 30M. LOTE N;12 Área do terreno
450.00 m2 Preço venda: 30,000.00



==VENDA== 5557 TERRENO- VIEIRAS
RUA N; 624 GUSTAVO LESSMANN.
TERRENO COM 300,00 M2. 15,00 M X
20,00 M. LOTE N; 30 QUADRA 04 .
Área do terreno 300.00 m2 Preço venda:
8,000.00



==VENDA== 5568 TERRENO-AGUA VERDE
RUA N; 759 TERRENO COM ÁREA DE
416,00 M2. FRENTE= 12,60 M
LOTEAMENTO AFONSO EUGENIO
NICOLUZZI LOTE N; 79 L.D = 33,00
M L.E = 33,00 M FUNDOS = 12,60
M. Área do terreno 416.00 m2 Preço
venda: 20,000.00



==VENDA== 5572 TERRENO- RIO CERRO II
RUA N; 1008 TERRENO 306,00 M2
FRENTE= 14,00 M L.D = 21,00 M L.E
= 23,00 M FUNDOS= 14,00 M. LOTE N; 24
LOTEAMENTO ROEDER. Área do terreno
306.00 m2 Preço venda: 7,000.00



==VENDA== 5578 CASA -TRES RIOS DO
SUL LOT. JOÃO GUALBERTO ROCHA,
LOTE: 77 CASA DE MADEIRA COM 01
QUARTO, SALA, COZINHA, BWC E
LAVANDERIA TERRENO COM 348,00M2 (14,50 X 24,00) Área do terreno 348.00
m2 Área Benefeitorias 40.00 m2 Preço
venda: 18,000.00



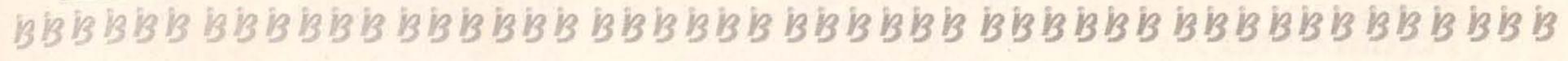
==VENDA== 5579 SOBRADO -BARRA DO
RIO CERRO RUA CARLOS BOEDER.
SOBRADO COM 190 M2. 01 SUITE, 02
QUARTOS, 01 BWC, COPA/COZINHA, SALA
TV, LAVANDERIA, GARAGEM. TERRENO =
2092,05 M2 FRENTE=22,40 M
FUNDOS=22,92 M L.D = 89 ,00 M.
L.E= 98 M. Área do terreno 2,092.05 m2
Área Benefeitorias 190.00 m2 Preço venda:
73,000.00



==VENDA== 5584 PREDIO-CORUPA
RUA NEREU RAMOS; 228 HOTEL
KRELLING; ÁREA=400,00 M2 TERRENO
776,10 M2. 12 QUARTOS 05
BANHEIROS; RECEPÇÃO; SALA
JANTAR; COZINHA; LAVANDERIA. Área do
terreno 776.10 m2 Área Benefeitorias
400.00 m2 Preço venda: 150,000.00

QUER VENDER SEU IMÓVEL???

Temos clientes cadastrados!



OFERTAS DA SEMANA

GRECI 235-J

Berta
imóveis

Realiza seu sonho!

275-0510
Plantão 9987-1004
Av. Mal. Deodoro, 1085 - sala 1
Jaraguá do Sul - SC

Parcimóveis



Centenario - casa de alv. c/ 160m², 3 quartos, 2 salas, cozinha, BW, lavanderia, garagem e churrasqueira R\$45.000,00 + parcelas de 402 mensais. Vende-se ou aluga-se



IMPERDÍVEL

TRÊS RIOS DO NORTE - sala com. c/ 260m² e + 2 aptos no piso superior, c/ 3 qtos sala coz., bwc, lavanderia, sacada. aptos c/ área de 120m². R\$ 68.000,00 negociáveis



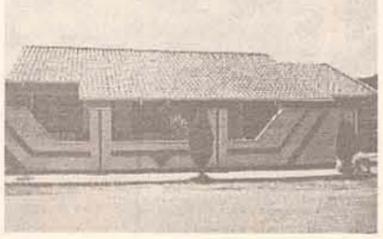
OPORTUNIDADE

Guaramirim - Centro, casa mista, terr.750m², 3 quartos, sala, bw, cozinha e garagem R\$ 32.000,00 a vista



Terreno Rua Adélia Ficher, prox. ao Senac, c/ 570m² R\$38.000,00

CENTENÁRIO casa c/ 2 qtos, sala, coz., bwc, lav. R\$ 45.000,00 ou R\$ 38.000,00 + financ.



CENTENÁRIO - casa c/ 2 qtos, sala coz., bwc, lav. R\$ 40.000,00

PIÇARRAS - Apto c/ 1 suite, 3 qtos, 2 bwc, coz., lav., sacada de frente p/ o mar. Todo reformado. Preço de ocasião R\$ 95.000,00

CORUPÁ - casa c/ 200m², ótimo acabamento, terreno c/ 360m², 1 suite, 2 qtos, sala, bwc, garagem churrasqueira e demais dep. R\$ 85.000,00



RANCHO BOM - casa de alv., c/ 3 qtos, sala coz., bwc lav., construção c/ 100,00m² e terreno c/ 450,00m². R\$ 17.000,00 a vista

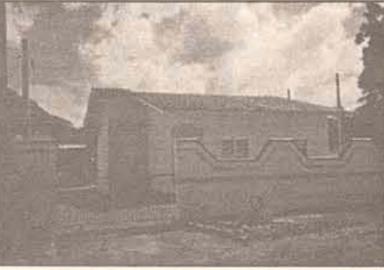


SOBRADO c/ 5 qtos e demais dependências repartidas. Rua Alwin Otton s/ nº. Centenário. R\$ 98.000,00

TRÊS RIOS DO NORTE - Terreno c/ 17.500,00m². R\$ 3.500,00 + 40x R\$ 404,00

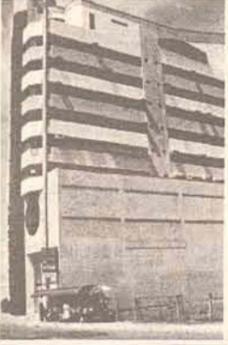


Vila Nova - casa alv., c/ sala comercial na frente. 3 qtos e demais dep. R\$ 85.000,00



BARRA DO RIO CERRO - casa de alv. nova com 73m², terreno com 370m² R\$ 65.000,00

CENTRO - Ed. Market Place, sala térrea, c/ 2 vagas na garagem. R\$ 38.000,00



Aluguel Sala comercial Waldemar Gruba c/ 60m² R\$ 400,00
Consulte outros imóveis



CENTRO - Apto c/ 1 suite + 2 qtos, bwc, coz., lav., garagem, chur. na sacada, semi mobiliado. R\$ 169.000,00 (Aceita Proposta)



GALPÃO INDUSTRIAL - VILA BAEPENDI - c/ 200m². Locação R\$ 600,00



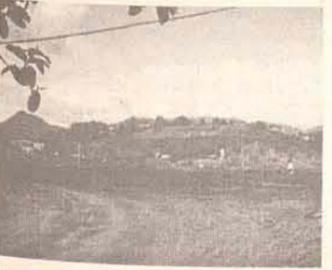
Aluguel Sala comercial Waldemar Grubba R\$: 400.00



Casa de alvenaria, 4 quartos, 2 salas, cozinha, bw, lavanderia e demais dependências, R\$ 85.000,00 troca por casa em Guaramirim.



CENTENÁRIO - terreno de 8.000m², lateral Waldemar Grubba. R\$ 175.000,00



VILA RUA - Terreno c/ 350m², entrada 10.000,00 + parcelas de R\$ 260,00



Sobrado Vila Rau Quarto, sala, cozinha, BW, lavanderia, churrasqueira, entrada R\$:35.000,00 + parcelas de R\$: 147,00

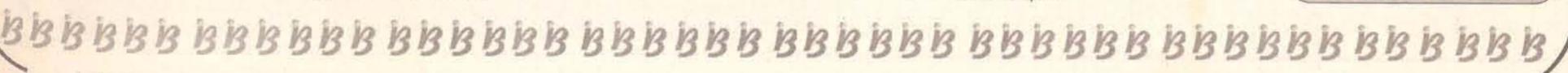


Terreno de 402m² inicio do Jaragua Esquerdo R\$ 36.000,00



SANATA LUZIA - terreno em via principal c/ 4.000,00m². R\$ 32.000,00

OFERTA
CASA BARRA DO RIO CERRO, MADEIRA, C/ 3QTOS, SALA, COZE BWC R\$ 17.000,0 +27x 205



Parcimóveis

376-0015

barrasul@netuno.com.br

BARRA DO RIO CERRO – terreno com 2.524,75m², localizado na Rua Henrique Reichow – R\$ 60.000,00 – aceita troca por casa na Barra até o mesmo valor

JARAGUÁ – 99 – terrenos, no loteamento OURO VERDE, localizados na Rua Bertha Weege, esquina João Maass, a partir de R\$ 14.000,00

BARRA DO RIO CERRO – terreno com 377,51m²(16x24), Rua 1098 S/Nome loteamento Del'Pradi – R\$ 25.000,00

CRECI 1589-J

BarraSul

A imobiliária da Barra



BARRA DO RIO CERRO – chácara com 48.374,62m², sendo 25.000,00m² de área plana, edificado com uma casa em alvenaria c/forro, 4qtos, 2 banheiros, sala, copa, coz.lavanderia, horta, 2 lagoas de peixe, uma granja para 8.000 frangos desativada, mais um galpão em madeira, c/ 120,00m², Rua Domingos Vieira, nº 801 – R\$ 180.000,00, aceita carro, terreno, casa, apartamento como parte de pagamento.



RUA ANGELO RUBINI, 1046



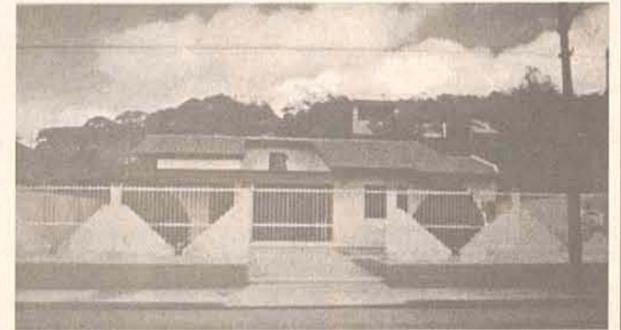
BARRA DO RIO CERRO – casa alv. c/ 245,00m² e c/laje, sendo 97,34m² averbada, terreno c/ 552,75m², 4qtos, sendo um suite, quartos com roupeiro, 3 banheiros, sala de jantar, sala íntima, copa, coz. sala TV, lavanderia, escritório, garagem p/ 3 carros, dependência de empregada, churrasqueira, salão de festas, piscina com 54,00m³, toda murada, Rua Pe. Aloísio Boeving, 423 – R\$ 130.000,00 – aceita terreno na Barra ou no São Luís, como parte de pagamento.



BARRA DO RIO CERRO – casa alvenaria c/ 195,82m² c/laje, terreno c/ 403,75m², 3qtos, sendo 1 suite, banheiro social, sala, copa, coz.lavanderia, churrasqueira, garagem, toda murada, portão não eletrônico, Rua Faustino De Marchi, s/nº no lado da Malwee - R\$ 130.000,00, ou R\$ 80.000,00 entrada - saldo até 6 meses, aceita carro até R\$ 30.000,00



BARRA DO RIO CERRO – casa alv. com 180,00m², sendo 99,40m² averbada, terreno c/ 525,00m²(15x35), 3qtos, sala, copa, coz. 3BWC, lavanderia, área de serviço, garagem, despensa, murada, Rua Angelo Rubini, 547, R\$ 110.000,00 ou 70% entrada - saldo até 6 meses, ou ainda aceita casa até R\$ 40.000,00 no bairro São Luís ou apartamento (com foto Dourival)



BARRA DO RIO CERRO – casa alvenaria com 110,00m² parte laje e pvc, terreno com 462,00m²(14x33), 3qtos, sala, copa, coz.banheiro, lavanderia, despensa, garagem, toda murada, Rua José Rosa, nº 335 – R\$ 80.000,00 aceita carro, caminhão e outro imóvel até o valor da casa, ou, ainda, casa na praia de Ubatuba



Rua: Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207 - Jaraguá do Sul / SC

Parcimóveis

Fone 371-2357

wilson@parcimoiveis.com.br



Agua Verde - Casa em alv. semi-acabada com 106,00m². Terreno c/ 442,00m² Rua 759 R\$ 80.000,00



206-Schroeder- terreno c/ 450,00m², Rua Benlamino Conzatti, Centro R\$ 10.000,00



122-Estrada Nova - Casa em madeira com 100,00m² Rua Ingo Blunk, 96 R\$ 55.000,00



245 Amizade -Terreno com 420m² Rua Frederico Todt R\$ 32.000,00

RANCHO IMÓVEIS

373-0283

www.Parcimóveis.com.br

CRECI 8200-J

VENDE - GUARAMIRIM

CASA DE ALVENARIA com 99,00m² uma suite, 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro varanda. TERRENO 448m², VALOR R\$ 40.000,00 - GUAMIRANGA.

CASA MISTA - com 200,00m², 3 quartos, 1 banheiro, cozinha, copa, garagem, terreno 434m² - VALOR R\$ 55.000,00 - IMIGRANTE, ACEITA CARRO, CAMINHÃO.

CASA DE MADEIRA, com 80,00m², tres quartos, banheiro, rancho, garagem. TERRENO 795,00m². VALOR R\$ 30.000,00. BANANAL.

CASA DE ALVENARIA -SOBRADO com 150,00m², tres quartos, dois banheiros, duas vagas de garagem;TERRENO 360,00m² todo murado VALOR R\$ 70.000,00 AMIZADE

CASA MADEIRA70,00m², tres quartos, um banheiro, TERRENO COM 450,00m².MURADO VALOR R\$ 30.000,00 - AMIZADE.

CASA DE VILA-com tres quartos, um banheiro 95,00m².TERRENO COM 400,00m² VALOR R\$ 17.000,00 - PONTA COMPRIDA

Sobrado de alvenaria residencial e comercial, uam suite, tres quartos, dois banheiros, dua vaga de garagem, com 660m². TERRENO 305m². VALOR 220.000,00. AMIZADE.

Casa de alvenaria, tres quartos, um banheiro, garagem, com 82m². TERRENO com 420m². VALOR R\$ 45.000,00 - Amizade.

Casa alvenaria mobilhada, uma suite mais dois quartos, dois banheiros, garagem para dois carros, com 160,00m² - TERRENO 660,00m². VALOR R\$ 105.000,00.

Casa de alvenaria,quatro quartos, dois banheiro, garagem, area com churrasqueira,area total de 190m². TERRENO com 330m². VALOR R\$ 55.000,00 - VILA PROGRESSO.

Casa alvenaria-com dois quartos e um banheiro,garagem, com 64m², terreno com 360m²-valor R\$ 30.000,00- CORTICEIRA

VENDE - GUARAMIRIM

TERRENOS

ÁREA DE TERRA - 90.000,00, com nascente, corrego, mata axiliar especial para chacaras VALOR R\$ 50.000,00 JACU-AÇU.

TERRENO URBANO - JARDIM SANTA RITA - LOTE 37, com 360,00m², toda infra-estrutura completa, VALOR AVISTA R\$ 13.000,00 ou 5.000,00 de entrada mais parcelamento até 60 meses. AVAI.

TERRENO URBANO - JARDIM SANTA RITA - LOTE 44, com 360,00m², toda infra-estrutura completa, VALOR AVISTA R\$ 13.000,00 ou 5.000,00 de entrada mais parcelamento até 60 meses. AVAI.

TEERENO URBANO - LOTEAMENTO ECCEL - lote 22 com 299,25m², VALOR AVISTA R\$ 18.000,00, estuda-se proposta. - AMIZADE - proximo ao Corpo de Bombeiro.

VENDE - Jaragua do Sul

TEERENO URBANO -proximo ao posto marcola area total de 2.431,00m² com frente de 18,00mts para asfalto rua Joaquim francisco de paula antes do sinaleiro VALOR R\$ 140.000,00 aceita proposta por guaramirim

www.Parcimóveis.com.br
VARIAS IMOBILIARIAS
DEZENAS DE CORRETORES
TRABALHANDO PARA VOCÊ

Rua Irineu Vilela Veiga, 137 • Centro • Guaramirim • SC



WOLFEPAR EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.

WOLFEPAR EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.



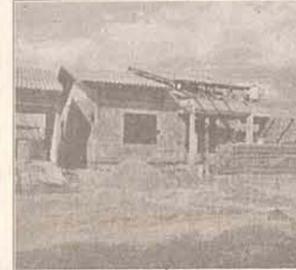
Ref. 5008 - CENTRAL -
Edifício Domingos Chiodini 02 Salas comerciais com 85,00m², com móveis sob medida
entrada + parcelamento



Ref. 1103 - CENTENÁRIO - Casa NOVA com todo acabamento entrega em 30 dias com 01 suite, 02 dormitórios, 02 vagas de garagem, 118,00m² R\$ 95.000,00 negociável



Ref. 50 - ILHA DA FIGUEIRA - sobrado com 01 suite, 02 dormitórios, 02 vagas de garagem e demais dependências R\$ 140.000,00 negociável



Ref. 1102 - CENTENÁRIO - Casa NOVA com todo acabamento entrega em 60 dias com 01 suite, 02 dormitórios, 02 vagas de garagem, 128,00m² R\$ 100.000,00 negociável.



REF. 5013 - CENTRO - Salas comerciais Ed. Picolli - mal. Deodoro da Fonseca. R\$ 20.000,00 negociável.



- APARTAMENTOS - CENTRO - Edifício Aléssio Berri, com área de 218,57m², com 01 suite, 02 dorm. com garagem. Valor R\$ 170.000,00



- REF. 3826 - APTO EDIFÍCIO JACÓ EMMENDOERFER com 02 dormitórios, sala, copa, cozinha, lavanderia, 2 sacadas, 02bwc. R\$ 75.000,00

Ed. Bela Vista

COM MEDIDORES DE ÁGUA INDIVIDUAIS



ULTIMAS UNIDADES

REF. 3805 APTO EDIFÍCIO BELA VISTA VILA NOVA COM 03 DORMITÓRIOS, 01 BWC, DEMAIS DEPENDÊNCIAS ENTRADA + PARCELAMENTO



Ref. 2802 - CENTENÁRIO - Terreno com 338,00m² R\$ 30.000,00 negociável.



Ref. 2402 - VILA LENZI - Terreno com 500,00m² entrada + parcelamento

Residencial BAEPENDI

Financiamento direto com a Construtora sem juros!

Medidores individuais de água

O Edifício:

- * 07 PAVIMENTOS COM ELEVADOR
- * APARTAMENTOS DE 02 DORMITÓRIOS
- * 02 SALÕES DE FESTAS COM CHURRASQUEIRAS
- * AMPLA ÁREA AJARDINADA
- * PLAY-GROUND
- * PORTÃO COM PORTEIRO ELETRÔNICO
- * PROX. AO CLUBE A. BAEPENDI



A Chave
Vendas: 275-1594

WOLFEPAR
Empreendimentos e Participações Ltda.

DÊ ESTA SEGURANÇA PARA SUA FAMÍLIA.

Arquiteta: Ana H. Pfitzer Wolf

Residencial Porto Seguro



- * 01 suite, 02 dormitórios
- * Sacada com churrasqueira
- * 01 ou 02 vagas de garagem
- * Salão de festas
- * Play-ground
- * 7 andares

Medidores individuais de água

Condições facilitadas de pagamento c/ entrada + parcelamento direto com a construtora ou utilizando seu FGTS



Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC achave@netuno.com.br

www.parcimoveis.com.br

Fone: (047) 275-1594 / PLANTÃO DE "VENDAS" 9965-9934 - 9117-8051

CRECI 612-J



Descubra o que é a Parcimóveis e como ela funciona

A Parcimóveis é o resultado da união de várias imobiliárias e corretores que trabalham com um cadastro único de imóveis, seguindo as regras de exclusividade, como acontece hoje em várias regiões do país. O objetivo é gerar um maior volume de negócios, onde todo mundo sai ganhando. O proprietário, vendedor, locador, comprador, locatário e imobiliária se beneficiam com um processo de negociação mais rápido, profissional, seguro e transparente.

Este novo jeito de negociar garante ao cliente a comodidade de tratar apenas com uma empresa, enquanto todas as outras do grupo trabalham na oferta ou procura do imóvel.

Confira abaixo as principais vantagens e benefícios que a Parcimóveis oferece para você:

► Vendedor / Locador

- 10 imobiliárias e dezenas de corretores oferecendo o seu imóvel ao mercado;
- Apenas uma das imobiliárias parceiras será seu elo de contato, apesar de várias ofertarem o seu imóvel;
- Aumento na velocidade de comercialização do seu imóvel;
- Melhor divulgação do seu produto, através do caderno de imóveis (Jornal Correio do Povo) e pela Internet (www.parcimoveis.com.br);
- Certeza de estar contratando empresas conhecidas e com objetivos comuns;
- Nenhum custo adicional pelo serviço de todas as empresas envolvidas;

► Comprador / Inquilino

- Facilidade e comodidade de procurar o imóvel desejado em apenas um lugar (no website da Parcimóveis ou em uma das imobiliárias parceiras);
- O comprador ou inquilino trabalhará apenas com um corretor ou imobiliária para realizar a busca do imóvel;
- Agilidade no processo e muito mais chances de encontrar o imóvel desejado;
- Acesso a informações mais completas, confiáveis e bem qualificadas;
- Nenhum custo adicional pelo serviço de todas as empresas envolvidas.

- Casas
- Apartamentos
- Terrenos
- Salas comerciais
- Chácaras
- Compras
- Vendas
- Aluguéis
- Financiamentos

Imovéis

<p>10 IMÓVEIS Imobiliárias Casas Apartamentos Terrenos Salas Comerciais</p>	<p>20 IMÓVEIS Imobiliárias Casas Apartamentos Terrenos Salas Comerciais</p>	<p>30 IMÓVEIS Imobiliárias Diversos Empregos Procura Temporários Agências Veículos</p>	<p>40 VEÍCULOS Chevrolet Fiat - Ford Volkswagen Outras marcas Caminhões Motocicletas</p>
--	--	---	---

CORREIO DO POVO CLASSIMais

FÁCIL ANUNCIAR

POR TELEFONE: 371 1919

POR FAX: 276 3258

PESSOALMENTE:
Rua Cel. Procópio G. de Oliveira, 246
Centro em frente ao Restaurante Tio Patinhas

POR E-MAIL: comercial@jornalcorreiodopovo.com.br

→ CLASSIFICADOS DE LINHA GRÁTIS apenas para particulares, nos seguintes termos:
 ■ Cada anunciante particular tem direito a 3 linhas por anúncio;
 ■ O item anunciado veicula por 3 edições consecutivas e fica reservado ao anunciante o direito de repetir o classificado por mais 3 edições ou até que seu negócio tenha sido concluído.

→ EMPRESAS, COMÉRCIOS E PROFISSIONAIS devem anunciar em espaços definidos para publicidade, por meio de contato com departamento comercial nas modalidades especificadas ao lado.

HORÁRIO DE FECHAMENTO:
Classimais Ofertas Segunda-Feira 11:30
Classimais Veículos Terça-Feira 11:30
Classimais Imóveis Quarta-Feira 11:30

ARTE EM CONSTRUIR E REFORMAR

- ▷ Associados ACOMAC oferecem financiamentos pela Caixa Econômica Federal em até 60 vezes com juros de 0,5% ao mês;
- ▷ pelo Banco Bradesco em 24 vezes com juros a partir de 1,99% ao mês;
- ▷ financiadora Losango com cheque em 12 vezes e cartões em 15 vezes.

morar bem

Orientações para comprar ou especificar revestimentos cerâmicos

Por Alexandre Cerino/Correio do Povo

Diante da grande variedade de tipos e opções de revestimentos cerâmicos azulejos e pisos cerâmicos é muito comum as pessoas sentirem-se desorientadas.

Antes de você escolher o modelo ou a cor cada fabricante lança constantemente novas linhas de produtos! é preciso saber que existem tipos de revestimentos indicados para os diversos ambientes.

Certifique-se que o revestimento cerâmico para piso ou parede seja adequado ao uso residencial. Isso é muito simples as próprias lojas muitas vezes são orientadas somente para essa utilização. Um revestimento adequado para o uso residencial e indicado para aplicação externa, tem, dentre outras características, resistência à abrasão (desgaste da superfície causado pelo movimento das pessoas), é anti-derrapante, fácil de limpar e resistente à flexão. Se a indicação de uso é interno, deve ter resistência à flexão, ao ataque químico, à abrasão, a manchamento e deve também ser de fácil limpeza e higiene.

Quando você for comprar material cerâmico vai ouvir muito falar em "PEI".

A sigla "PEI" refere-se à resistência a abrasão. Conforme o nível de resistência do modelo ou tipo, este é classificado em grupos, que variam de PEI 1 até PEI 5.

Quanto maior o PEI, maior a resistência à abrasão. Assim, por exemplo, cerâmicas de PEI 5 são indicadas para zonas de alto tráfego (shoppings centers, áreas públicas, etc...). Na própria loja você deve ser informado à que PEI pertence a cerâmica em questão e para que uso é indicada.

Existem diversos tipos de revestimentos cerâmicos. Podem ser esmaltados ou não esmaltados, de acordo com as características de sua superfície. Podem, ainda, serem classificados de acordo com as suas características de absorção de água. Existem outras classificações que dizem respeito ao processo de produção utilizado. Variações de qualidade também existem peças que apresentam irregularidades, por exemplo, decorrentes do processo orgânico de fabricação.

As cerâmicas de qualidade inferior são embaladas separadamente e comercializadas com preços menores, possuindo, inclusive nomenclatura diferente (B, C, D, etc...), que varia de acordo com cada fabricante.

No entanto, é preciso considerar que a qualidade do revestimento cerâmico só está garantida quando for feito um bom trabalho de assentamento. Caso contrário, estará comprometida não só a eficiência do material, como também a sua estética. Veja Exemplos:

Pisos Residenciais	
Entrada	PEI 4
Dormitórios	PEI 2
Salas de Estar	PEI 1
Salas de Estar em Casas de Praia	PEI 3
Quintais e Terraços	PEI 4
Cozinha, área de serviço e corredores	PEI 4
Pisos em Geral	
Escadas e Rampas	PEI 5
Garagens e Calçadas	PEI 5



O assentamento mal feito é a causa de muitos problemas que os consumidores têm com as cerâmicas.

Para evitar estes tipos de problemas, assegure-se de estar comprando sempre o material adequado à sua destinação e uso, leia as especificações do material e orientações do fabricante. Outra dica é comprar sempre uma quantidade maior do que a necessária. É aconselhável a compra de até 10% a mais do que o necessário para eventuais perdas.

Considere, também, a possibilidade de comprar material extra para eventuais trocas posteriores.

Lembre-se que não existe reposição de longo prazo: as cores mudam, os modelos saem de linha, etc... Isto evita dores de cabeça se, no futuro, você tiver que trocar algumas peças.

Desde que o revestimento cerâmico é um produto orgânico que passa por processo de queima a altas temperaturas, é possível haver diferenças de tonalidade, por exemplo. Por isso, as indústrias têm máquinas que selecionam o produto de mesmo padrão e tonalidade. Assim, no momento da compra e na hora do recebimento do material, verifique todas as embalagens. Tamanho (ou calibre ou bitola), tonalidade, referência, classificação de qualidade devem ser iguais em todas as embalagens.

Associação dos Comerciantes de Materiais de Construção de Jaraguá do Sul e Região

ACOMAC Fone: 275-7000/275-7019

AMIZADE
MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO

371-4139

CONSTRUBENNER
Materiais de Construção

Do fundamento ao acabamento de sua obra

Tel. 47. 376-2929

Rua: João Planincheck, 1832 - Nova Brasília - Jaraguá do Sul

MGB MARMORARIA GRANBLU

Rua Major Julio Ferreira, 258 - Vila Laila - Jaraguá do Sul

Fone: (47) 275-1858

FIGUEIRA
MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO

370-4508
370-4997

Rua José Theodoro Ribeiro, 2793 - SI 02

Micar
MAT. DE CONSTRUÇÃO

(47) 379-1060

Rua 11 de novembro, 3567 Centro - Massaranduba

BARRA
MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO

276-2000

Rua Feliciano Bertolini, 1110 - R. do Rio Corro

HAVEG
Comercial

Qualificada em materiais elétricos

275-3462

Rua Angelo Schlochet, 77 - Centro

Bonalli
Comércio de Materiais Construção Ltda.

370-7294

Rua João Franzner, 153 - São Luiz

ARTE LAJE
Nosso negócio é concreto

372-1011

CONSULTE OUTRAS OPÇÕES



Engetec

CRECI 934-J

Fone/Fax: (047)

370-0919 / 370-0819

E-mail:

engetec@engetecimoveis.com.br

**BAEPENDI**

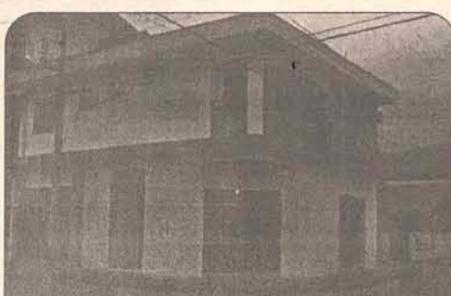
Área
construída com
450m² terreno
de 930m². c/ 2
suites, 3 qtos,
2 copas, 2
salas, gar. p/
2 veiculos,
churrasqueira e
demais dep.
R\$330.000,00

**ESPECIAL P/ CLINICA**

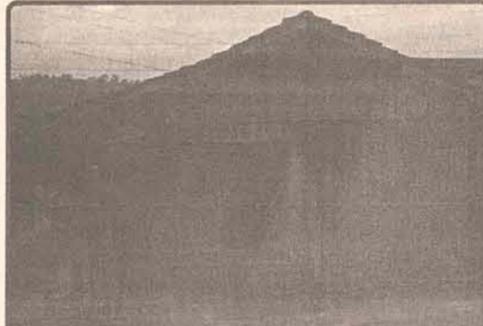
Venda ou locação- Área
construída +450.00m²
terreno 2.721.00m²



1003 - ILHA DA FIGUEIRA - Rua Avelino Floriano de Borba, 301 - em alv. c/ 124,00m² contendo 3qtos e demais dep. (c/ área p/ facção) terreno de 450,00m². **R\$ 65.000,00**



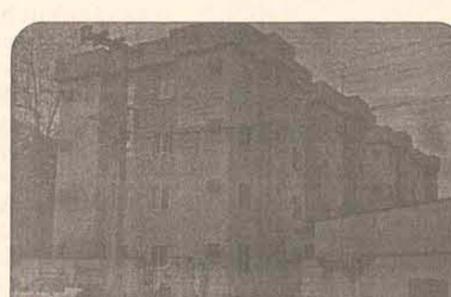
Sala Comercial - Rua Cabo Harry Hadlich área c/ 50m² **R\$ 37.000,00**

**1086 -VILA LENZI -**

Casa em madeira terreno de 480m² Rua Francisco Hruschka **R\$ 30.000,00**



João Pessoa- casa em alv, 3 qtos, copa, coz, garagem e lavanderia **R\$ 55.000,00** (Negociavel)



Vila Lenzi - Ed Floresta , Ap c/ 2 qtos, coz, copa e sala conjugada e banheiro social **R\$ 55.000,00**



1091 - Bairro Á gua Verde (entrada da Faculdade UNERJ) Terreno com 488 m² com casa antiga e mista Rua Jorge Busch 472. Valor **R\$ 56.000,00**

**003 - CENTRO - Ed. Montecarlo**

- c/ suíte+2qtos c/ demais dep. mobiliado.

R\$ 140.000,00, ou sem s mobilia, negociável.



Centro - Ed Dunker, 1 suite, 2 qtos, bwc social, sala 2 ambientes, copa e cozinha, área de serviço, 2 sacadas, garagem para um veiculo. **R\$ 110.000,00**

VENDA:**APARTAMENTOS:**

Amizade- 2 Quartos e demais dep, c/ garagem (ao lado da Arsepum)

Ed Condominio Floresta - (Vila Lenzi) c/ 2 qtos e demais dep, garagem **R\$ 45.000,00** (Saldo Devedor **R\$ 14.000,00**) Negociavel

Centro - 1 qto e demais dep Rua João Marcato **R\$ 70.000,00**

Vila Lenzi - Ed Petunia ap, c/ 2 qtos, sala, bwc social, copa e coz., 1 vaga de garagem com área de festa **R\$ 85.000,00**

TERRENOS:

SANTA LUZIA - área 1.300,00m², com frente de 40,00m² Rua Itopava-Açu **R\$ 13.000,00** (contem Duas casas De Madeira)

JARAGUÁ 99 - Loteamento Casa Nova, área 360m², 12 x 30, **R\$ 21.000,00**

PRÓXIMO JUVENTUS -Rua João Carlos Stain área 420m², **R\$ 38.000,00** Prox Dep. Vieira Móveis

CHACARA - Ribeirão Grande do Norte com 14 HA = 114.982,00m² cont. casa mista, galpão lagoa, nascente de água no terreno e plantações **R\$ 150.000,00** aceita casa em troca.

BARRA DO RIO CERRO - Rua Camila Andreatta, 392,00 m² (14x28). **R\$ 35.000,00.**

CASAS:

São Luiz-3 Qtos, 2 salas, 2 BWC e demais dep área construída 230m² em terreno de 15x46 **R\$ 96.000,00**

JUVENTUS - Casa c/ 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia **TERRENO 462M²** Rua Guilherme Hass **R\$ 60.000,00**

AMIZADE/Tifa Shurbert - próx. ao Clube dos Viajantes. Rua Emilio Butzke, 35 - c/ 1 suite 2 qtos e demais dep. área do terreno 320,00m², área construída 70,00m². **R\$ 30.000,00**

ILHA DA FIGUEIRA - Rua José Pananello, 118 - c/120,00m² e 1 suite + 2qtos, gar. e demais dep. Anexo área de 70,00m². Terreno c/ 495,00m². área total construída 190,00m². **R\$ 110.000,00.**

RUA MARINA FRUTUOSO - área 150 m² e terreno 1100 m², próximo ao CPL (aceita imóvel em Camboriú) **R\$ 250.000,00**

JARAGUÁ ESQUERDO casa rua João Franzner 29 sala, cozinha, lavanderia. Contendo também: 2 salas comerciais, quitinete de 70 m². **R\$ 110.000,00.**

Tres Rios Do Norte- casa em alv. 3 qtos, 2 salas, coz, copa, bwc e garagem. **R\$ 30.000,00** (em anexo área comercial)

Centro - Imovel Comercial Rua Padre Pedro Franken N° 253 área construída 200m², terreno c/ 900m² (amplo estacionamento) **R\$ 336.000,00**

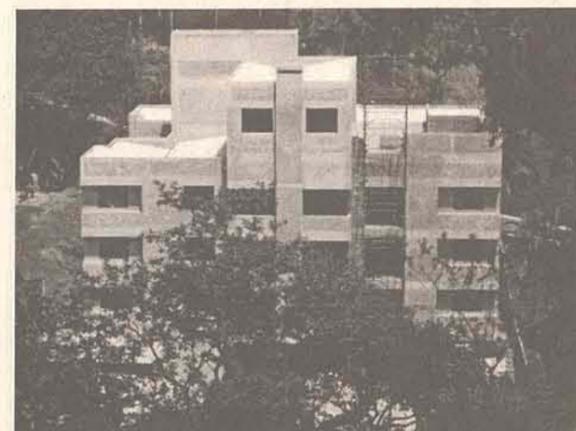
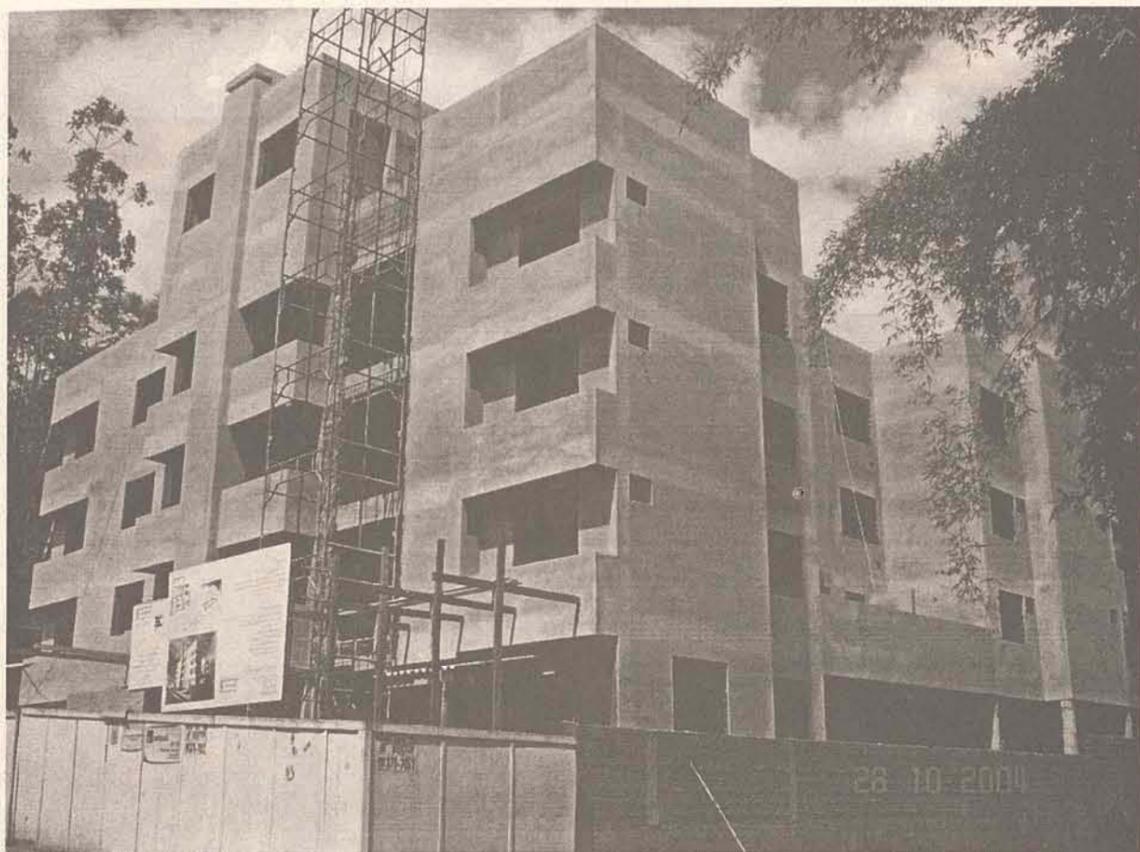
TRAGA SEU IMÓVEL PARA NOSSA CARTEIRA DE LOCAÇÃO

Zimbros

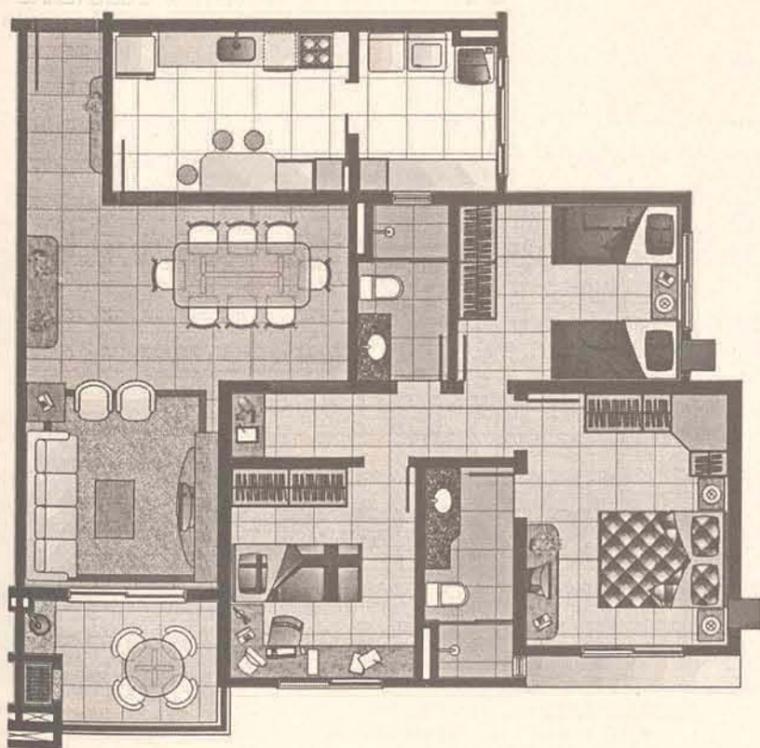
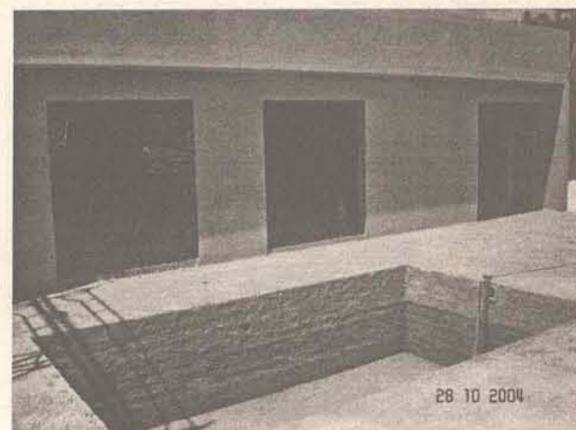
Edifício

Últimas Unidades

Localização Nobre
na Vila Nova



12 apartamentos
Terraço com piscina na cobertura
Revestimento externo com detalhes em pastilhas
Salão de Festas com churrasqueira na cobertura



Apartamento

3 dormitórios (1 suíte)
Copa/Cozinha e Lavanderia
Sala para 2 ambientes
Banheiro Social
Sacada com churrasqueira
2 vagas de garagem
Área total de 176,12m²

Localização



Entrada R\$ 60.000,00 + Parcelamento
Entrega em Dezembro/2005

Construção e Vendas

FRAME
engenharia

Rua Walter Marquardt, 744 - sala 7
Vila Nova - Jaraguá do Sul / SC
frame@netuno.com.br
370-7122 / 9105-4572

MUDE PARA LEIER VOCÊ TAMBÉM

LEIER
IMOBILIÁRIA

371-9165

LEIER
IMOBILIARIA
371-9165

Compra Vende Aluga
Administra Financia

CRECI 1462-J

www.leier.com.br

Rua Exp. João Zapella, 88 - Centro - Jaraguá do Sul

ED. DOM ARIEL

**VENDAS
EXCLUSIVAS**

Apto tipo 01
contendo 01
suíte + 02
dorms, sala
com dois
ambientes,
sacada com
churrasqueira,
lavanderia,
garagem para
dois carros.

Apto tipo 02
contendo 01
suíte + 01
dorm, sala,
cozinha,
banheiro,
lavanderia,
garagem,
sacada.

Sendo 50% de entrada e o saldo parcelado corrigido pela variação do Cub.

**467- Ed. Dom Ariel -
Aptos Novos com 01
Suíte + 2 dormitórios -
Localizado na Vila
Baependi - Entr + Saldo
parcelado corrigido
pelo cub**



**585- Apartamento -
Ed. Capri II - com
97,00 m2 - 01 suíte +
01 dormitorio +
dependências -
Aceita-se
parcelamento -
R\$ 120.000,00**



LEIER VENDE:
ref. 543: Casa de alvenaria com 03 dorms, sala,
cozinha, banheiro, lavanderia, garagem,
churrasqueira, situado no Loteamento Champaign -
Bairro Amizade. R\$ 120.000,00



LEIER VENDE:
Casa Figueira: Excelente residência contendo 02 suítes + 02 dorms,
03 salas, banheiros, cozinha mobiliada, lavanderia, garagem para
dois carros, edícula, piscina, terreno com área de 1.389,00ms2 todo
murado. R\$ 198.000,00



LEIER VENDE:
ref. 618: Casa de alvenaria com 330,00ms2 em terreno com
402,00ms2, contendo 01 suíte + 02 dorms, e demais dep.,
situado no Bairro Vila Lenzi. R\$ 200.000,00



LEIER VENDE:
ref. 501: Casa em alvenaria com 01 suíte+ 02 dorms, sala, copa,
cozinha, banheiro, lavanderia, garagem para 02 carros, + apto
terreno com 01 dorm, sala, cozinha, banheiro, situado na Vila Lailau,
proximo da Weg II. R\$ 90.000,00(aceita contra-proposta)



**Ref. 120 - Prédio com 05 salas
comerciais e 02 apartamentos - Excelente
Investimento.**



LEIER VENDE:
ref. 536 Casa com 01 suíte + 02 dorms, sala com
dois ambientes, copa, cozinha mobiliada, 02
banheiros, dispensa, churrasqueira, piscina,
garagem, toda murada, situada no centro. R\$
170.000,00



LEIER VENDE
Ref. 732 - Sobrado com 200,00ms2, terreno com
338,00ms2, situado na Praia de Barra Velha/SC
distante 50m da praia. R\$ 120.000,00



LEIER VENDE:
ref. 609: Sobrado + casa mista na cidade de
Corupá/SC. R\$ 75.000,00



LEIER VENDE
Ref. 596 - Casa mista com 03 dorms, edificada em
terreno com 450,00ms2, situada na Rua Antônio
Teixeira dos Santos Júnior - próximo Clube Beira
Rio. R\$ 96.000,00



LEIER VENDE:
ref. 815: Casa de alvenaria com 02 dorms, sala, cozinha,
banheiro, lavanderia, garagem, com 72,00ms2, edificada em
terreno com 318,00ms2, situada no Bairro Barra do Rio Cerro.
R\$ 46.000,00



LEIER VENDE:
Ref. 544 - Casa de alvenaria com 01 suíte + 02
dorms, sala, cozinha, 02 banheiros, lavanderia,
garagem para 02 carros, churrasqueira.
R\$130.000,00



LEIER VENDE:
ref. 601: Sobrado em alvenaria com 03 dorms, 02 salas, copa, 02
cozinhas, 04 banheiros, 03 lavanderias, + 01 sala comercial, área
construída: 230,00ms2, terreno com 430,00ms2. R\$ 180.000,00



LEIER VENDE:
ref. 604: Sobrado com apto de 01 suíte + 02 dorms, sala, sala de
tv, cozinha, lavanderia, + sala comercial, situada no Bairro Vila Lailau.
R\$ 180.000,00



LEIER VENDE:
ref. 611: Terreno com 1.817,00ms2 edificado com duas casas de
alvenaria, situado na Vila Baependi. R\$ 250.000,00



LEIER VENDE:
ref. 620: Prédio com 08 aptos de 01 dorm, sala, cozinha, banheiro,
lavanderia, garagem, cada, situado na Rua Silvano Stanghen, 157, Bairro
Centro. R\$ 360.000,00



LEIER VENDE:
ref. 533: Terreno com área de 900,00 ms2, Loteamento Campo
Sampiero, Bairro Jaraguá Esquerdo. R\$ 53.000,00



LEIER VENDE:
ref. 583: Terreno com área de 6.664,00ms2, situado no Bairro
Estrada Nova. R\$ 240.000,00



LEIER VENDE:
ref. 586: Casa em construção com 106,00ms2, no Bairro Santa
Luzia. R\$ 21.000,00



LEIER VENDE:
ref. 587-4: Terrenos com área de 400,00ms2, situados no Bairro
Santa Luzia. R\$ 9.000,00



CRECI Nº 572-J

Imobiliária Jardim Jaraguá

FONE/FAX: 371-0768 OU 371-6582 / PLANTÃO: 9997-9471

Rua Reinoldo Rau, 585 - Jaraguá do Sul - SC
e-mail: imobiliaria@jardimjaragua.com.br

*Há 23 anos,
garantindo bons negócios*



- BARRA -

Exelente Sobrado/Residencial c/ área 300.00m², Suite master com sacada, hidro, closet, escritorio + 2 quartos e demais dependências terreno com área 637m² Aceita Apartamento no Centro R\$ 250.000,00 (Negociável)



-CENTRO-

Exelente Sobrado/Residencial/Comercial c/ área . 280.00m² Rua Cabo Harry Hadlich Nº 282 R\$ 290.000,00 Aceita Ap. de menor valor. Plantão neste sábado e domingo Fone:9125-9258



BAEPENDI -

- Bonito sobrado c/ área de 240m², terreno de 400m². R\$ 140.000,00 (Aceita apto até R\$ 60.000,00)



Vila Lenzi - Ótima casa terrea c/ área de 375m², terreno c/ 512m², c/ 1 suite c/ banheiro dupla de hidro, 3 qtos, bwc social, salas com lareira, lavabo, cozinha, bwc de serviço, garagem p/ varios carros. (Aceita Apartamento no Negocio)



VILA NOVA

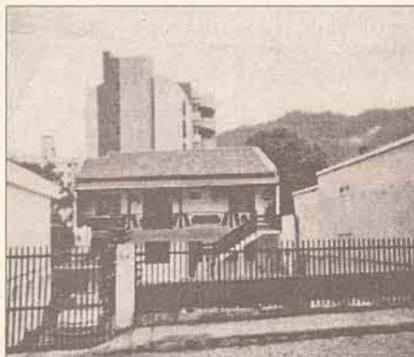
SOBRADO EM ALV. C/ ÁREA DE 110M² + 01 CASA MISTA COM ÁREA 122M²

TERRENO (19X30)

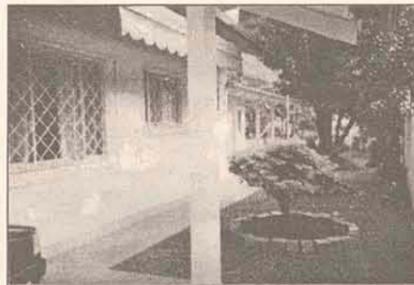
R\$ 160.00,00

OBS:ACEITA IMÓVEL EM MENOR VALOR

(RUA 25 DE JULHO Nº 661)



CENTRO-SOBRADO EM ALV. C/ ÁREA DE 250M² TERRENO C/ ÁREA DE 450M² R\$ 150.00,00 prox a millium(aceita imóvel de maior valor)



Agua Verde - Otima casa c/ 200m² terreno com 700m² R\$ 90.000,00 prox. a recreativa do Breithaupt



BAEPENDI- Ed. Mariana Cristine, apartamento c/ 3 qtos, 2 BWC e demais dependências apartamento mobiliado. R\$ 117.000,00 Aceita-se casa no negócio



VILA LALAU - Casa alv., área de 200,00m², suite + 2 qtos, coz., mobiliada, 2 salas, 2 bwc, garagem p/ 2 carros, área de festa c/ piscina. Terreno de 520,00m². (aceita-se imóvel de menor valor)



CENTRO - ótima casa c/ 350m², 2 suites + 2 qtos, 2 salas, cozinha mobiliada, 2 bwc, área de serv. e garagem p/ 2 carros. Terreno c/ 700m². Próx. Duas Rodas. R\$ 250.000,00.

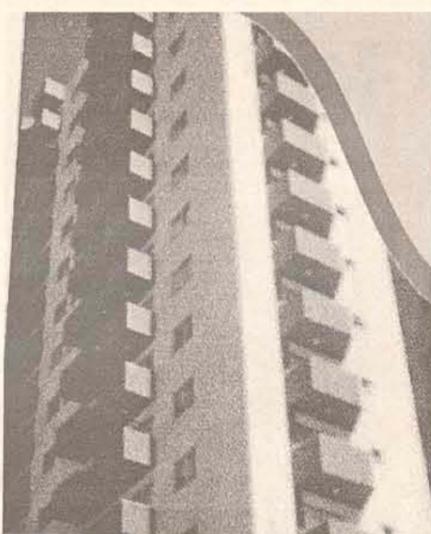


BARRA DO RIO CERRO - casa nova, c/ área 197m², suite + 2 qtos e demais dependências. R\$ 95.000,00 negociáveis.

Centro - Ed. Isabella (8º andar de frente) Apto c/ 1 suite, 2 dormitórios, sala c/ sacada, cozinha, bwc social, bwc serviço, garagem (Imóvel mobiliado) - valor negociável - aceita imóvel de menor valor



VIEIRAS - Casa alv., c/ área de 144,00m² + casa nos fundos, pré-moldada, de 90m². Terreno de esq., 20x30 (total 600,00m²). R\$ 90.000,00 (aceita apto no centro da cidade)



Piçarras - Apto c/ suite mais dois dormitórios c/ 2 sacadas, garagem (mobiliado. Valor R\$ 58.000,00 Aceita casa/apartamento em Jarguá

V E N D A S

VILA NOVA - Terreno c/ 392m². Rua Artur Gumz. Localização Privilegiada. R\$ 55.000,00
BAEPENDI - (Terreno Comercial) Rua Bernardo Dorbush c/ área 1.600 m² sendo 30 m frente p/ avenida R\$ 160.000,00
Guaramirim - Vende-se terreno BR 280, prox a Weg quimica c/ 57.000m²
CZERNIEWICZ Terreno comercial c/ área aprox. 14.000m² sendo 30m frente p/ rua: Jorge Czerniewicz (próximo hospital Jaraguá) Valor À combinar
São Luiz - Casa em Alv c/ Suite + 2 quartos 120m² terreno 450m² R\$ 65.000,00
Centro - Ed Jaragua apartamento c/ 190m² R\$ 110.000,00
Barra do Rio Molha - Terreno 420m², rua asfaltada, lateral da Walter Marquardt R\$ 53.000,00

LOCAÇÕES

Centro Ed. Tribess, 2 qtos, sem garagem R\$ 340,00+cond.
Centro - Ed Jaragua Suite + 2 quartos R\$ 670,00
Centro - Ed Itália c/ 2qtos, sacada c/ churrasqueira e garagem R\$ 350,00 + condomínio
Jaraguá Esquerdo - Ap 3qtos e garagem R\$ 375,00
Ed. Imperador - c/ 2 dorm, sacada com churrasqueira c/ garagem R\$ 350 + cond
Ed. Imperador - 1 dorm, s/ garagem R\$ 280,00 s/ cond
Ed. Petunia - c/ 2 dorm, coz mobiliada e garagem R\$ 400,00 + cond
Vila Nova - Ed Jd das Mercedes c/ 2 qtos e garagem R\$ 330 + cond
Champagnat - sobrado c/ 2 suites + 2 qtos, garagem p/ 2 carros R\$ 1.300,00
Vila Lalau - Semi- Nova suite + 2 dorm e duas vagas de garagem R\$ 350,00
Barra do Rio Molha - Casa de madeira c/ 3 dorm e + garagem R\$ 380,00 prox ao posto Mime



Centro - Casa em alvenaria, Comercial Residencial c/ 120,00m² - terreno (13x22) = 320,00m² R\$ 115.000,00 (Prox. ao Angelone)

Vende-se

(Hotel Parthenom Century)

Flat c/ 1 dorm, cozinha, Bw, garagem,
3º andar
mobiliado

IVANA IMÓVEIS

IMOBILIÁRIA E INCORPORADORA LTDA.

371-5544

Plantão [9143-1508 - Antonio
8805-9606 - Maycon
9102-4422 - Anderson

Compra - Vende - Constrói - Administra
www.ivanaimoveis.com.br
ivanaimoveis@ivanaimoveis.com.br
Rua Barão do Rio Branco, 373

CASAS

Consulte nossas outras opções em imóveis: 371-5544 ou www.ivanaimoveis.com.br

REF 1184 - CZERNIEWICZ

- Casa Nova em fase de construção com 170 m2 sendo suite + 2 quartos, bwc, cozinha, sala de estar e jantar conjugadas, escritório, lavanderia, área de festas com churrasqueira e garagem p/ 2 carros. R\$ 155.000



REF 1208 - Amizade - Casa Nova c/ 143 m2

sendo suite + 2 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia, área de festas e garagem p/ 2 carros. Acabamento em massa corrida e roda teto em Gesso, Vidros Temperados. R\$ 130.000



Ref 1180 - Amizade - Casa Nova c/ 113 m2,

sendo suite + 2 quartos, sala/copa conjugadas, cozinha, lavanderia, área de festas com churrasqueira e garagem p/1 carro. R\$ 112.000



REF 1192 - VILA LENZI

Casa c/ 3 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia, bwc, e garagem c/ 117 m2. R\$ 65.000



Ref 1217 - Amizade Casa em fase final de construção p/ terminar, c/ suite + 2 qtos, bwc, sala, cozinha, lavanderia, garagem p/ 1 carro. Com massa corrida e teto em gesso. R\$ 85.000,00



REF 1175 - BARRA

Casa c/ suite + 2 quartos, 2 vagas de garagem, excelente para moradia ou ponto comercial, aceita apartamento até 60% do valor do imóvel. R\$ 135.000,00



REF 1157 - GUARAMIRIM

Casa grande c/ 190 m2 semi-mobiliada R\$115.000 (aceita imóvel de menor valor). 115.000,00



REF 1160 - AMIZADE -

Casa Nova Pronta para Morar pode ser financiada c/ 75m2 sendo 3 quartos e demais dependências. R\$ 72.000,00



Ref 1218 - Vila Lenzi - Casa com

170,00m2 de área construída. Terreno 760,00m2. Valor R\$ 110.000,00.



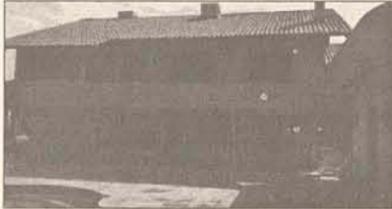
Ref 1203 - Amizade Casa c/ 214 m2 c/ 4 quartos, sala, copa cozinha lavanderia área de festas e garagem p/ 2 carros. R\$ 107.000



SOBRADOS

Consulte nossas outras opções em imóveis: 371-5544 ou www.ivanaimoveis.com.br

REF 1211 - Champagnat - Sobrado Alto padrão c/ 340 m2, sendo uma suite master + 1 suite + 2 quartos, bwc, sala de estar e jantar, escritório, área de festas com piscina, dependência de empregada c/ bwc, garagem p/ 2 carros. R\$ 400.000



REF 1189 - CZERNIEWICZ -

Sobrado c/ 3 dormitórios + 1 suite com closet, bwc, sala de estar, sala de jantar, cozinha, lavanderia e garagem p/ 2 carros, c/ 180m2. R\$159.000



REF 1201 - Ana Paula - Sobrado Semi-Acabado c/ 275 m2 sendo parte inferior sala comercial e garagem, parte superior suite + 2 quartos, cozinha, copa, sala, lavanderia e bwc. R\$ 95.000 Próx Posto Miime



REF 1197 - Centenário - Sobrado com suite c/ hidro + 2 quartos sala de tv, sala de estar, copa, bwc, cozinha, lavanderia, área de festas e garagem p/ 2 carros. R\$ 99.000



Ref 1216 - Rau - Sobrado c/ 207 m2 sendo 1 suite mobiliada + 2 quartos, sala c/ sacada, bwc, sala de estar e jantar, cozinha mobiliada, bwc, área de festas, lavanderia e garage p/ 2 carros. R\$ 300.000 (Aceita Carro e Imóvel)



APARTAMENTOS

Consulte nossas outras opções em imóveis: 371-5544 ou www.ivanaimoveis.com.br

REF 2130 - VILA NOVA -

Apartamento c/ 2 quartos, bwc, sala, cozinha, lavanderia e garagem. R\$ 40.000

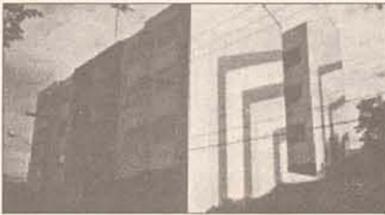


Ref 2132 - Meia Praia -

Apartamento c/ 2 quartos, sala c/ sacada, cozinha, lavanderia e garagem p/1 carro. A 80 metros do Mar. R\$ 69.000



Ref 2102 - Centro - Apartamento c/ suite mobiliada + 2 quartos, sala de estar e jantar, bwc social cozinha mobiliada, lavanderia c/ churrasqueira, garagem p/1 carro. R\$ 109.000



REF 2116 - VILA NOVA

Ed Independência Ótima localização próx Centro- Aptos c/ 2 quartos - R\$ 80.000 Aptos c/ suite + 2 quartos R\$ 95.000



REF 2111 - CENTRO c/ 116m² com suite + 2 quartos, sacada com churrasqueira e demais dep, 2 vagas na garagem R\$ 135.000,00



TERRENOS

Consulte nossas outras opções em imóveis: 371-5544 ou www.ivanaimoveis.com.br

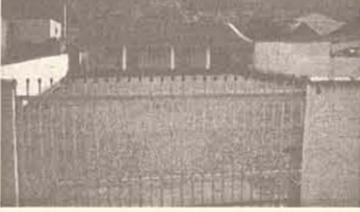
3133 - GUARAMIRIM - Terreno Industrial as margens da BR-280 próx a Weg Química, área com 107.500 m2 - R\$ 450.000



Ref 3136 - Barra - Terreno c/ 324 m2 (13,5 x 24) - R\$ 20.000



REF 3144 - VILA LALAU - Terreno c/ casa c/ 690m² R\$ 69.000,00



Ref 3132 - Vila Lalau - Terreno c/ 622 m2 próx entrada lateral da weg 2. Excelente Ponto Comercial - R\$ 145.000



Ref 3121 - Vila Lenzi - Terreno c/ 416 m2 - R\$ 29.000 ou entrada + parcelamento



Residencial Yachiyô

Apartamentos com:
2 dormitórios, sala de estar
copa/cozinha, bwc social
e área de serviço.
R\$ 50.000,00

Localização: Rua Plácido Satler
(próx. A malwee)

APARTAMENTOS PRONTOS PARA MORAR



Residencial - Don Ariel



Apartamento : / 101,15 m2 de área privativa com suite + 2 dormitórios, bwc, sala de estar e jantar, cozinha e lavanderia, sacada c/ churrasqueira e 2 vagas de garagem.
R\$ 95.000 Entrada de 50% + parcelamento em 36 vezes. Entrega em Setembro/2005.

Apartamento : c/ 87,54 m2 de área privativa com suite + 1 dormitório, bwc, sala, cozinha, lavanderia, sacada c/ churrasqueira e 1 vaga de garagem.
R\$ 80.000 Entrada de 50% + parcelamento em 36 vezes. Entrega em Setembro/2005.

Excelente Localização no Baependi

CRECI 001367 - J



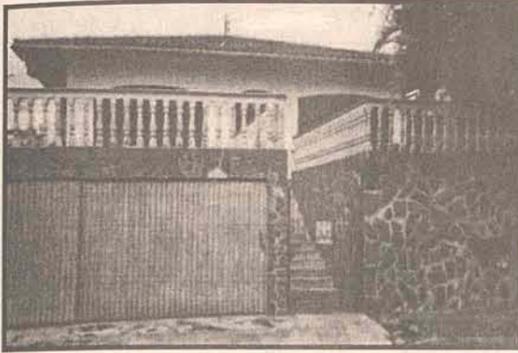
Girolla
IMÓVEIS LTDA.

R. DOMINGOS DA NOVA, 449

Plantão: 9131-0174

Fone/Fax: 275-0174 - 371-3124 - 275-0722

www.girolla.com.br E-mail: girolla@netuno.com.br



1038 - CASA - CENTRO - c/ 167m2
- suíte c/ closed, 2 qtos,
churrasqueira, garagem p/ 2 carros.
R\$ 140.000,00 - Aceita apto em
Jguá ou Camboriú.

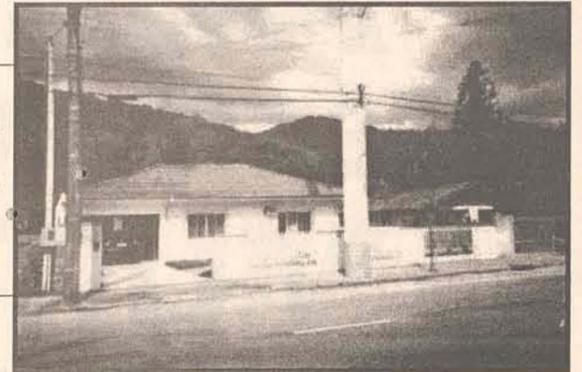


1051 - CASA - ÁGUA VERDE - c/
179m2 em terreno de 300m2
(15x20) tendo, 01 suíte + 2 quartos,
salas (estar e jantar) bwc social,
cozinha com copa mobiliada,
lavanderia, bwc serviço,
churrasqueira, despensa, garagem
para 2 carros. R\$ 130.000,00

**1074 - SOBRADO - CHAMPAGNAT -
AMIZADE** - c/281,99M2 em terreno c/
378,00M2 tendo 1 suíte, 2 qtos,
escritório, sala de estar e sala de jantar,
copa, cozinha, lavabo, churrasqueira
com depensa, varanda, garagem para
2 carros, piscina. R\$ 292.000,00



**1113 - CASA - BARRA DO RIO
CERRO** - c/ 221,08m2, em terreno de
1.515,00m2 tendo 03 quartos, bwc
social, sala de estar e jantar, cozinha, 2
despensa, bwc serviço, sala de TV,
churrasqueira, escritório e garagem
p/ 2 carros. R\$ 220.000,00



**1118 - CASA - BARRA DO RIO
CERRO** - c/ 85m2 em terreno de
352,17m2 tendo 3 qtos, 1 bwc,
sala, copa e cozinha, lavanderia,
garagem. R\$ 48.000,00



**1153 - CASA DE ALVENARIA
- CHICO DE PAULO** - com
180m2 em terreno de 450m2,
tendo 3 quartos, bwc, sala de
visita, sala de jantar, copa,
cozinha, churrasqueira, bwc,
lavanderia, escritório e
garagem. R\$ 125.000,00

**1211 - CASA DE ALVENARIA -
JARAGUÁ ESQUERDO** - c/ 195
m2, em terreno de 450m2 tendo
3 qtos, 2 salas, bwc social, cozinha,
lavanderia, bwc serviço,
churrasqueira, e garagem para 02
carros. = R\$ 135.000,00.



**1466 - CASA DE ALVENARIA -
SANTO ANTONIO** - c/ 110m2,
terreno c/ 324m2 com 2 salas, 3
quartos, bwc, copa/cozinha,
despensa, lavanderia e varanda. R\$
29.800,00



**2153 - TERRENO - CHICO
DE PAULO** - c/ 1.141,34m2.
R\$ 45.000,00.

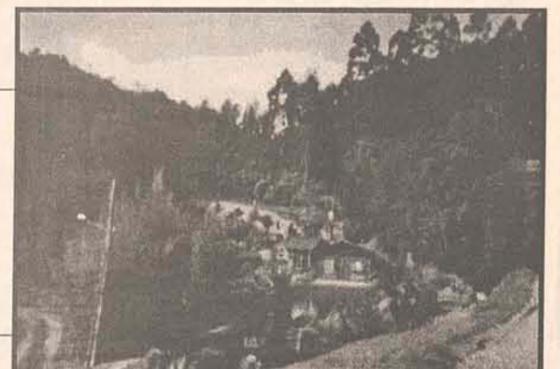


**3059 - APTO - EDIFÍCIO
TOWER CENTER** - c/ suíte, 2
quartos, salas de estar e jantar
conjugadas, sala de TV, bwc
social, cozinha, lavanderia e
garagem para 2 carros. R\$
170.000,00 aceita -se imóvel
para troca.

**3064 - APARTAMENTO - ED.
JARAGUÁ - CENTRO** - com suíte, 2
quartos, sala de estar e jantar, bwc
social, lavanderia, garagem. R\$
130.000,00



**4202 - CHACARA - RIO
MOLHA** - 10.140 m2, com
lagoa, 2 casas mistas,
pomar, toda jardinada. R\$
98.000,00.



Garden & flowers

RESIDENCE

Viver com Classe.

ALÉM DE VOCÊ, ESTAMOS CUIDANDO DE ALGO MUITO IMPORTANTE EM NOSSA OBRA.

QUALIDADE

Visite
Apto decorado

PRÉDIO

- Tubulação água quente
- Churrasqueira na sacada
- Completo sistema de segurança
- Opção garagem c/ dep. Privativo

ÁREA DE LAZER

- Sala de jogos
- Sala de ginástica
- Sauna c/ ambiente de descanso
- Ambientes decorados e mobiliados
- Salão de festas c/ churrasqueira e bar
- Piscina adulto e infantil
- Home Theater
- Playground

3 Dorms (1 suíte)

2 garagens

60 meses para pagar (direto com a Construtora)

Plantão de Vendas na obra

- Diariamente das 9h às 19h.
- Inclusive Sábados, Domingos e Feriados.
- Localização da Obra: Rua Leopoldo Mahnke (Próx. ao Clube Beira Rio)

Empresa do Grupo
PROCAVE/FG
EMPREENDIMENTOS

constru**sol**

(47) 275 3070



Realizando seu sonho imobiliário

FONE/FAX (047) 275-2990

PLANTÃO: 9136-2995

E-mail: dejaimoveis@netuno.com.br

CRECI 001770-J - DEFRONTE AO FÓRUM - JARAGUÁ DO SUL - SC

CASAS E APARTAMENTOS

CENTRO

- Ref. 124 EDIFÍCIO JARAGUA Frente Corpo de Bombeiros Apart. c/ 02 dorm., sala estar e jantar, cozinha, área serviço e garagem. R\$ 65.000,00. (Barbada).
- 155 EDIFÍCIO JARAGUA Apart. no 13º andar c/ 138m2 de área útil, 01 suíte, 02 dorm., sala estar ampla, garagem. R\$ 85.000,00.
- 102 Rua Domingos da Nova APART. EDIFÍCIO JACO EMENDORFFER - 02 Dorm., garagem. R\$ 85.000,00.
- 143 Servidão acesso pela Rua Piçarras Casa de madeira com terreno 360,00m2. R\$ 90.000,00.
- 156 EDIFÍCIO ISABELA Rua Procópio Gomes de Oliveira - Apart. 4º andar c/ 01 suíte, 02 dorm., garagem. R\$ 95.000,00.
- Ref. 71 Rua Antonio Carlos Ferreira Casa c/ 204m2 01 suíte, 03 dorm., terreno 513m2. R\$ 125.000,00.
- 126 EDIFÍCIO JARAGUA Lindo Apart. no 12º andar c/ 138,00m2 de área útil 01 suíte, 02 dorm., dep. empregada, garagem. R\$ 130.000,00.
- 075 Rua Pres. Epitácio Pessoa Cobertura Edifício Jaraguá c/ 378,00m2 01 suíte, 02 dorm, 02 Box, amplo salão de festas. R\$ 195.000,00.
- 140- EDIFÍCIO TOWER CENTER 01 Suíte, 02 dorm., cozinha mobiliada, 02 Box, fino acabamento. R\$ 230.000,00.
- 112 Rua Marechal Deodoro da Fonseca EDIFÍCIO ROYAL BARG Apart. c/ 194,04 m2 01 suíte c/hidro, 02 dorm., 02 Box, fino acabamento. R\$ 240.000,00.
- 154 - EDIFÍCIO PÉROLA NEGRA Rua Marina Frutuoso Apart. c/ área total de 299,85m2 e 181,33m2 de área útil, único apart. no andar, 01 suíte c/ closet e banheira c/ hidro 5 jatos, 02 quartos, 02 box.
- 145 Rua Vera Fischer - Sobrado novo c/ 220,00m2 02 suítes, 02 dorm., salas, piscina, garagem p/03 autom., terreno 480,00m2. R\$ 280.000,00.
- Rua João Picolli Casa c/ 399,00m2 01 suíte, 03 quartos, terreno 1.000,00m2. R\$ 370.000,00.

BAEPENDI

- Ref. 150 Rua Reinoldo Bartel Casa c/ 190m2 03 dorm., Terreno 450,00m2. R\$ 95.000,00.
- 082 - Rua Afonso Bartel - Casa c/ 264,00m2 01 suíte, 03 quartos, terreno 390m2. R\$ 160.000,00.
- 122 Rua Germano Marquardt - Casa c/ 180m2 03 quartos, salão de festas, piscina, terreno 468,00m2. R\$ 160.000,00.

AMIZADE

- Ref. 161 RESIDENCIAL AMIZADE Bloco 03, 2º andar 02 quartos, garagem. R\$ 45.000,00.
- 131 - Rua Holf Alberto Ballock Casa c/ 166,00m2 - 01 suíte, 02 dorm., terreno 450,00m2. R\$ 90.000,00.
- 170 Rua Paulo Klitzke Sobrado c/ 234,00m2 faltando acabamento, terreno 390,00m2. R\$ 90.000,00.
- Ref. 088 - Lot. Jardim das Acácias Casa nova c/ 125,00m2 01 suíte, 02 dorm., terreno 331,00m2. R\$ 110.000,00.
- 104 Rua Jacob Gesser Casa c/ 315,00m2 01 suíte, 02 dorm., terreno 1.140m2. R\$ 220.000,00.

VILA NOVA

- Ref. 099 - EDIFÍCIO MORADA DO SOL Apart. c/ 01 quarto, garagem, sacada c/churrasq. R\$ 53.000,00.
- 051- Rua José Marangoni Casa 01 suíte, 02 dorm., Cozinha mobiliada R\$ 120.000,00.
- 125 EDIFÍCIO MORADA DO SOL Apart. 3º andar c/ 01 suíte, 01 dorm., garagem, sacada c/churrasq. R\$ 85.000,00.
- 137 EDIFÍCIO MORADA DO SOL Apart. 3º andar, c/ 01 suíte, 02 dorm cozinha mobiliada c/balcões em granito, garagem. R\$ 130.000,00.
- 163 Rua Martim Sthal Casa ampla c/ 400m2 01 suíte c/hidro, 001 suíte, 03 dorm., terreno 993m2. R\$ 280.000,00.
- 108 Rua Olívio D. Brugnago Fina Residência c/ 300,00m2, 01 suíte, 02 quartos, terreno 771,40m2. R\$ 350.000,00.
- 094 Rua Guilherme Wackerhagen Fina Residência c/ 547m2 01 suíte, 02 dorm., 03 banheiros, piscina, ampla salão p/ festas. Terreno 1.300,00m2. R\$ 385.000,00.

ILHA DA FIGUEIRA

- Ref. - 164 Rua Leonardo Klein Casa c/ 94,00m2 03 dorm., terreno 365,00m2. R\$ 44.000,00.
- 052 José Kochela Sobrado c/102,00m2- 01 suíte, 02 dorm. R\$ 80.000,00.
- 085 Linda Chácara c/ 6.000m2, c/ sobrado de 240m2, lagoa, mini cachoeira e área p/lazer. R\$ 220.000,00.

RIO MOLHA

- Rua Rio Molha Casa de Madeira c/60m2, terreno 636m2. R\$ 25.000,00.

BARRA DO RIO MOLHA

- 119 Rua Israel Gonçalves Casa c/ 240,00m2 - 01 suíte, 03 dorm., piscina, garagem p/03 carro. R\$ 90.000,00 + financ. Ou R\$ 128.000,00 quitada.
- Rua Walter Marquardt Próx. PMJS Ampla Casa c/ 454,00m2, terreno c/ 6.01900m2. Excelente área p/instalação de Hotel, Lojas, Clínica, Condomínio fechado etc... R\$ 750.000,00.

VILA LENZI

- Ref. 152 Rua Irmão Leandro Casa c/ 02 dorm., terreno 308,00m2. R\$ 35.000,00.
- 078 Rua Irmão Leandro Casa nova c/ 85m2 01 suíte, 02 dorm., terreno 494m2. R\$ 62.000,00.
- 069 Rua Leopoldo Klein Casa c/ 140m2, 03 dorm., terreno 325,00m2. R\$ 70.000,00.
- 077 Rua Presidente Castelo Branco Casa c/ 254m2 01 suíte, 03 dorm., terreno 482m2. R\$ 90.000,00.
- 049 - Rua Goiás Casa c/155,00m2- 03 dorm., terreno 600m2. R\$ 138.000,00.
- 061 Rua Irmão Leandro Casa c/295,00m2 01 suíte c/hidro e closet, 02 dorm., terreno 644,00m2. R\$ 195.000,00.

SÃO LUIZ

- Ref. 110 Rua 106 acesso pela Rua Irineu Franzner - Casa c/ 03 dorm., sala, copa cozinha, banheiro e garagem. R\$ 43.000,00.
- 153 Rua José Narloch Casa c/ suíte, 02 dorm., e excelente terreno de esquina. R\$ 80.000,00.
- 092 - Rua Paulo Leoni Casa nova c/ 163,00m2 01 suíte, 02 dorm., terreno 325,00m2. R\$ 105.000,00.
- 135 Rua Mabili Tecila Pradi Fina residencial c/ 230,00m2- 01 suíte, 02 dorm., terreno 630,00m2. R\$ 220.000,00.

JARAGUA ESQUERDO

- Ref. 053 Rua Bahia Casa (91,00m2) 03 dorm., terreno 536,00m2. R\$ 78.000,00.
- 130 EDIFÍCIO FRAGATA Apart. c/ 01 suíte, 02 dorm., cozinha mobiliada. R\$ 85.000,00.

BARRA DO RIO CERRO

- Ref. 168 Rua Rodolfo Butzke - Casa c/ 122m2, 02 dorm., ampla sala, terreno 375,00m2. R\$ 85.000,00.

RIO CERRO I

- UMA ÁREA PARA LAZER - Terreno c/ 1.500,00m2 todo com muto de 2,00m, área de construção semi-nova c/ 140,00m2, piso de granito. R\$ 90.000,00. Aceita outro imóvel em Jaraguá, Barra Velha, Piçarras, Itajubá, Barra do Sul, Enseada etc...

AGUA VERDE

- Ref. 086- Rua Henrique Nagel 02 sala comercial, cancha de bocha coberta, casa c/ 02 quartos c/ 365,50m2. Terreno 4566m2. R\$ 110.000,00.

WALDEMAR RAU

- Ref. 166 Rua 639 150metros da UNERJ - Casa c/ 70m2, 02 dorm., sala, copa-cozinha e banheiro. R\$ 28.000,00. (Barbada).
- 146 Rua Gustavo Barroso 02 Casas c/ 02 quartos cada, terreno 420,00m2, R\$ 50.000,00.
- 131 - Rua Holf Alberto Ballock Casa c/ 166,00m2 - 01 suíte, 02 dorm., terreno 450,00m2. R\$ 90.000,00.
- 107- Rua Afonso Nicoluzzi Casa c/ 03 quartos, sala, copa-cozinha e garagem. R\$ 75.000,00.
- 115 Rua Heinz Raeder (Renascença) Sobrado c/ 210,00m2 01 suíte, 02 dorm., terreno 364,00m2. R\$ 80.000,00 + financiamento.

NEREU RAMOS

- Ref. 169 Rua André Voltolini 02 casas, com área total de 300m2, c/ 01 suíte e 02 dorm., cada, num terreno de 1.120,00m2. R\$ 145.000,00.

VILA LALAU

- Ref. 084 Av. Pref. Waldemar Grubba Sobrado + Apart. + sala comercial num terreno c/ 2.047,09m2. R\$ 580.000,00. Aceita imóveis de menor valor.
- 090 - Av. Pref. Waldemar Grubba Salão Comercial, escritório e banheiro c/ 184,00m2, terreno 422,50m2. R\$ 120.000,00.

JARDIM CENTENÁRIO

- Ref. 093 - Rua Alfredo Carlos Méier Casa e Sobrado c/ 238,00m2 02 suítes, 02 dorm., terreno 450,00m2. R\$135.000,00.

- 159 Rua Henrich Augusto Lesmann Casa em alvenaria e forro c/ 03 quartos. Preço e condições a combinar.

JOÃO PESSOA

- Ref. Rua Fritz Setter Casa c/ 200m2, 01 suíte, 02 dorm., terreno 450,00m2. R\$ 95.000,00.
- 081 - Rua Francisco Panstein - Casa c/ 60m2 02 quartos, terreno 364,00m2 R\$ 24.000,00 + saldo Caixa Federal.

TRÊS RIOS DO NORTE

- Ref. 080 Rua Hercilio Anacleto Garcia casa de madeira c/ 03 quartos, terreno 405,00m2 de esquina. R\$ 22.000,00.
- 076 Rua José Martim Casa c/115m2 04 dorm., terreno 450m2. R\$ 42.000,00.
- 091 Rua Cizino Garcia Casa c/ 136m2 03 dorm., 02 banheiro, terreno 620m2. R\$ 48.000,00.
- 109 Rua lateral Cizino Garcia Casa c/ 60m2 02 quartos, terreno 405,00m2. R\$ 25.000,00.

PRÉDIOS COMERCIAIS

- Ref. 128 CENTRO Rua Marechal Deodoro da Fonseca Edifício Menegotti - 03 salas comerciais. R\$ 55.000,00. (Barbada). Aceita imóvel de maior valor. Paga a diferença.
- Ref. 058 - SÃO LUIZ Rua Alvino Stein - galpão (150,00m2) pé direito c/ 8mts, terreno 420,00m2. R\$ 95.000,00.
- Ref. 136 JARAGUA ESQUERDO Rua Tereza Agnes Ruska galpão c/ 288,00m2, terreno 544,00m2. R\$ 130.000,00.
- Ref. 167 CENTRO PRÓX. RADESCO Terreno 15,20 x 46,60. R\$ 400.000,00.
- VILA NOVA Galpão comercial c/ 1.114,29m2, terreno 2.392,98m2. R\$ 480.000,00.
- CENTRO RUA REINOLDO RAU - Terreno c/ 2.873,77 m2 e 02 depósitos c/ 1.300m2 de área construída. (RARIDADE, EXCELENTE INVESTIMENTO).

TERRENOS

- Ref. 009 VILA NOVA- Rua José Marangoni 303,10m2. R\$ 36.000,00.
- 079 - VILA NOVA Rua Oswaldo Glatz. Em frente Jardim das Mercedes 300,00m2. R\$ 38.000,00.
- 26 VILA LENZI Servidão acesso p/Rua Erich Aben Terrenos c/ 325,00m2. R\$ 15.000,00.
- 038 SÃO LUIZ Rua Paulo Leoni - lote 13 x 25. R\$ 25.000,00.
- 066 BAEPENDI Rua Emma Rumpel Bartel 375,68m2 R\$ 38.000,00. (Linda vista do bairro). Barbada.
- 133 CZERNIEWICZ - Rua Max Doring 441,98m2 R\$ 45.000,00.
- 067 JARAGUA ESQUERDO Rua Bahia lotes 18,50 x 50. R\$ 50.000,00.
- 05 - WALDEMAR RAU - Rua lateral Luciano Zapella lotes 15 x 24. R\$ 28.000,00.
- JARAGUA ESQUERDO - Terreno no morro do Acaraí c/ 740,00m2. R\$ 60.000,00. Aceita imóvel de maior valor. Paga-se a diferença.
- 070 - RIO CERRO SC-416 Entrada Restaurante Aurora 4.000,00m2. R\$ 65.000,00.
- 074 ILHA DA FIGUEIRA Rua José Panstein 450,00m2. R\$ 36.000,00. Troca p/casa até R\$ 75.000,00, paga diferença a vista.
- 123 SÃO LUIZ Rua Arno Augusto Fischer 7.500,00m2- R\$ 230.000,00.
- Área industrial pronta p/construir, desmatada, com 232.000,00m2 aceita-se proposta e outros imóveis como parte pagto.

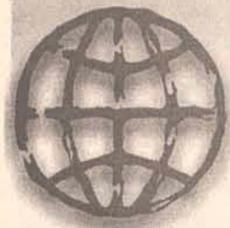
PRAIAS

- Ref. 116 MEIA PRAIA Apart. 3º andar c/ 01 suíte, 01 dorm., mobília nova. R\$ 110.000,00.
- Ref. 100- PIÇARRAS Rua Altair Amorin - Casa c/ 90m2 03 quartos, terreno 459m2. R\$ 32.000,00.
- PIÇARRAS Apart. 01 suíte e 02 dorm. frente mar R\$ 125.000,00 aceita permuta p/ casa em Jaraguá do Sul ou Guaramirim.
- Ref. 111- PIÇARRAS Rua José Duarte de Melo Sobrado c/ 230,00m2. Terreno 262,50m2 R\$ 150.000,00.
- Ref. 098- BARRA VELHA 01 quarto, sala, copa-cozinha e banheiro. R\$ 30.000,00.

TEMOS TAMBÉM DIVERSAS CHÁCARAS.

Deja Imóveis

VENHA CONFERIR ESTAS E MUITAS OUTRAS OFERTAS EM NOSSA IMOBILIÁRIA.



imóveis planeta

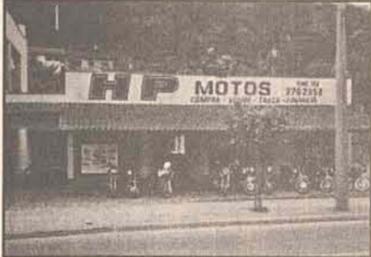
Creci: 8457

Rua: Barão do Rio Branco, 557 - Centro

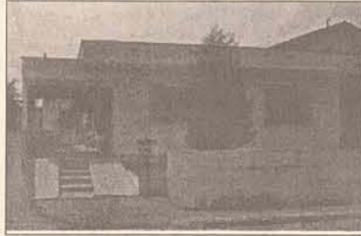
Fone: (47) 275-0100 / 275-0030



VENDE



Cód. 743 - SALA COMERCIAL - VILA LALAU-
Rua Waldemar Grubba, ótimo ponto, frente ao
retorno Weg II com 200 m2 de área e terreno
de 423 m2. VALOR R\$ 119.900,00



Ref.: 710/04 - CASA DE ALVENARIA -
CENTRO- Ótima localização (próx. Duas
Rodas) com 169 m2 de área, 06 quartos, 02
bwc, sala, cozinha, copa, lavanderia e garagem.
Terreno com 318,0 m2. VALOR R\$ 120.000,00



CÓD. 760 -
TERRENO - TREVO
DE GUARAMIRIM
- Rua João
Butschart esquina
com BR - 280. Área
15.270,00m².



Cód. 754 - CASA - ILHA DA FIGUEIRA
Rua Antônio Kochella, nº107, área
construída 108m², Terreno 703m², Valor
R\$ 79.000,00.



Cód. 761 - SOBRADO - NOVA BRASÍLIA -
Rua José Emmendoerfer, com 680m² de
terreno e 247,32m² de área construída.
Aceita casa de menor valor.



756 - CASA - CENTRO - Ótima localização comercial,
casa c/ 4 quartos, 2 salas, 2 banheiros, cozinha,
lavanderia, churrasqueira, garagem para 2 carros.
564,75m², área total do terreno



Ref.: 734/04 - CASA DE ALVENARIA -
BARRA- Em terreno de esquina com 525
m2 no loteamento Papp, 1 suíte, 04 quartos,
copa, cozinha, sala, garagem, churrasqueira e
mais depósito, Barra do Rio Cerro.
VALOR R\$ 129.000,00



Ref.: 726/04 - TERRENO COMERCIAL -
JGUÁ ESQUERDO Área 2.344,0 m2 em
excelente localização, Rua João Januário
Ayroso, 300 bairro Jaraguá Esquerdo,
pronto para construir.



Ref: 722/04 - CASA - VILA LENZI Rua Lourenço Kanzler, em alv.
com 156,00 m2, Terreno com 1.600,00 m2, sendo 20 mts de frente e
80,00 mts de fundos, todo gramado com árvores frutíferas. Aceita
imóvel de menor valor no negócio R\$ 218.000,00



REF: 752/04 - SOBRADO COMERCIAL e
RESIDENCIAL - Rua João Januário Ayroso, com 364,00
m2 de terreno e 265,20 m2 de área construída.
Valor R\$ 145.000,00 Aceita imóvel de menor valor



CÓD. 765 - CASA - BARRA DO RIO
CERRO - LOTEAMENTO PAPP. Área
construída de 385 m². Casa com 05
quartos. Valor R\$ 145.000,00.



Cód. 763 - TERRENO - LOTEAMENTO
FIRENZE - ANA PAULA - Terreno com área
de 350m². De R\$ 19.800,00 por R\$
16.950,00



Cód. 751 -
FLATS -
CENTRO -
Edifício Saint
Sebastian.
Valor: R\$
90.000,00



Ref.: 707/04 - CASA DE ALVENARIA -
Terreno JGUÁ ESQUERDO - com 2.200,0 m2
de área contendo 01 casa de alvenaria com
200,0 m2 e 01 casa pré-moldada de 70,0 m2,
começo da Rua João Januário Ayroso, nº 341



Cód. 735 - IMÓVEL COMERCIAL - BARRA -
02 casas e 1 galpão totalizando 476 m2 de
área construída, rua Pastor Alberto Schneider,
Barra do Rio Cerro. Terreno 1.575m2.



Cód. 755 - SOBRADO RESIDENCIAL -
GUARAMIRIM, IMIGRANTES - Área terreno
780m2 e área construída 219m2



Cód. 747 - Apto
VILA RAU Rua
dos Imigrantes. 2
quartos, 1 BWC,
sala estar/jantar
com sacada, 1
garagem, área
construída
87,53m².
R\$ 64.000,00



701 - CASA COMERCIAL - CENTRO -
Contendo 229,23m2. construídos em ótima
localização comercial.
Terreno com 1,170m2 que possibilita
estacionamento próprio.



Cód. 744 - SOBRADO COMERCIAL
RESIDENCIAL - ILHA DA FIGUEIRA - Rua José
Teodoro Ribeiro, início da Ilha da Figueira, ótima
sala comercial em baixo com estacionamento
próprio e mais apartamento. R\$ 180.000,00



Cód. 742 - TERRENO COMERCIAL -
CENTRO Rua Cabo Harry Hadlich - terreno
1.000m2 e 100 m2 de construção.



Cód. 757 CASA SÃO LUIS sala com 2
ambientes, 1 BWC, 1 suite, coz., copa, 3 quartos, 2
garagens, lavanderia, dispensa. Área do terreno
453,60m² + 200m² área construída



CHÁCARAS

LOTEAMENTO DE CHÁCARAS JACÚ-AÇU

Chácaras de 20 mil a 80 mil m2, escrituradas, com luz e água natural,
ótima localização, apenas 6 Km do centro. Entrada mais parcelamento
próprio em até 60 meses fixo.

CHACARA "NASCENTE DAS ÁGUAS".

Chácaras de 20 mil a 40 mil m2, escrituradas com luz e água natural em
local de exuberante beleza junto a natureza. Rio Molha apenas 8 Km do



ALUGA

301 - APTOS - CENTRO - 800m do
calçadão. R\$ 380,00

302 - COMERCIAL E RESIDENCIAL -
CENTRO - c/ 162 m2, Rua Jorge
Lacerda R\$ 880,00

304 - APTO CENTRO - ED. PROCÓPIO
- 2qtos, BWC social, lavanderia com
BWC, sala, cozinha, sacada e garagem

746 - CASA - VILA RAU Rua Evaristo
Francener, nº 111, 3 quartos, 2 salas, 1 BWC,
cozinha e garagem R\$ 280,00

VIVENDA

CRECI 2354-3 J

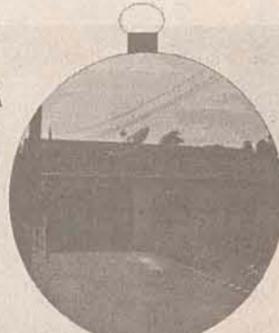
ImóveisCOMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRAÇÃO
RUA MAX WILHELM, Nº 43, SL. 03 DEFRENTE À PIZZARIA CASARÃO**FONE: 372-1122**E-mail: vivendaimoveis@netuno.com.brCORRETOR - OSMARI A. BERTOLDI - 9981-1122
CORRETOR - IRIO LUIZ VOLPI - 9979-6750

ATENDIMENTO: DE SEGUNDA A SEXTA: 8h30 ÀS 12H. 13h30 ÀS 18h30 - AOS SÁBADOS: 8h30 ÀS 12H



ESSA É PRÁ VOCÊ!!!

**EM DEZEMBRO, COMPRANDO
SEU IMÓVEL NA VIVENDA, COM
PAGAMENTO À VISTA, POR
CONTRATO OU POR FINANCIAMENTO
BANCÁRIO, VOCÊ RECEBERÁ A
ESCRITURA INTEIRAMENTE GRÁTIS
(DESPESAS DE TABELIONATO E
REGISTRO DE IMÓVEIS)**



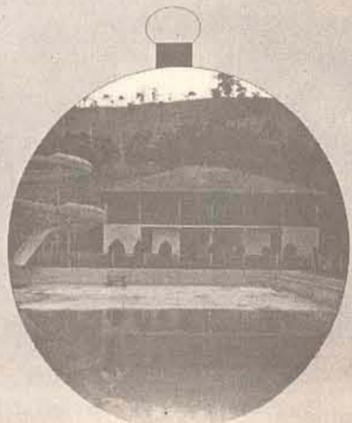
**NÃO PERCA A OPORTUNIDADE DE FINALIZAR 2004
CONCRETIZANDO MAIS UM DE SEUS PROJETOS**

**E PRÁ APROVEITAR ESTE PRESENTE, A VIVENDA EM DEZEMBRO
ESTARÁ COM HORÁRIO ESPECIAL DE NATAL**

DE SEGUNDA A SEXTA: 8:00 ÀS 12:00

13:00 ÀS 20:00

SÁBADOS: 8:00 ÀS 12:00



BONS NEGÓCIOS E BOAS FESTAS



COMPRA - VENDE - ADMINISTRA

PLANTÃO

9133-9027

Reinoldo Rau, 60 - Sala 06 - Ed. Market Place

F. 276-3231 - splimoveis@netuno.com.br



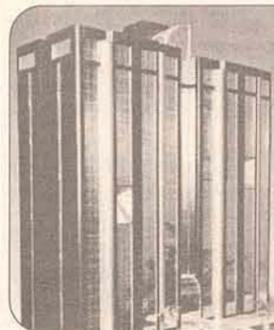
COD 029 - VILA RAU - Apartamento - dois quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, garagem - Valor R\$ 60.000,00.



COD 030 - VILA RAU - SALAS COMERCIAIS - em frente a faculdade - excelente ponto - Valor R\$ 45.000,00.



COD 050 - EDIFÍCIO ANITA GARIBALDI - APARTAMENTOS EM ALTO PADRÃO - UM POR ANDAR - Medindo 296,00m² de área útil, Suite com closet e banheira de hidro, 2 suítes, sala de TV, sala de estar, sala de jantar, dep. De empregada com banheiro, lavabo, cozinha, despensa, 3 sacadas, 3 vagas de garagem, depósito.



COD 052 - SAINT SEBASTIAN RESIDENCE - UM NOVO CONCEITO EM MORADIA - apartamentos mobiliados para pool de locação - entrega em 2005 - Financiamento direto com a construtora



COD 056 - RESIDENCIA NOVA (entregamos ela pronta) com 02 quartos, sala, cozinha, lavanderia, bwc, 02 vagas de garagem - Valor R\$ 55.000,00.



COD 065 - RESIDENCIA NOVA - AGUA VERDE - 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, 2 vagas de garagem, área de festas, lavabo, terreno medindo 500,00m² totalmente murado - Valor R\$ 118.000,00.



COD 077 - GUARAMIRIM - RESIDENCIA - 3 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, área de festas, 4 vagas de garagem - terreno todo murado - próximo a Polícia Rodoviária - Valor R\$ 95.000,00



COD 080 - BARRA - SOBRADO - 2 apartamentos com 1 suite, 2 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia, banheiro, lavado, garagem - Valor R\$ 150.000,00



COD 090 - ILHA DA FIGUEIRA - RESIDENCIA - 01 suite, 03 quartos, sala, copa, cozinha com mobília, lavanderia, banheiro, 02 vagas de garagem com churrasqueira e bwc - terreno todo murado - Valor R\$ 150.000,00



COD 098 - CHICO DE PAULA - SOBRADO SEMI-ACABADO com 700,00m² no piso superior e inferior com 3 quartos, sala, cozinha, lavanderia e banheiro. Valor R\$ 45.000,00



COD 019 - CHÁCARA - Barra do Rio Molha - Medindo 3.500,00m² - escriturada, residência com cinco quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro - 2 lagoas com peixes diversos - asfalto até a entrada - a 3 KM da Prefeitura - Valor R\$ 120.000,00.



COD 064 - CHACARA - 50.000,00m² - residência rústica, rancho, galpão, pomares, água em abundância - Valor R\$ 90.000,00.

TERRENOS

COD 020 - VILA NOVA - TERRENO - de esquina medindo 433,82m² - Valor R\$ 85.000,00

COD 087 - SÃO LUIZ - TERRENO medindo 450,00m² próximo ao Arroz Urbano - Valor R\$ 35.000,00

COD 083 - LOTEAMENTO DIVINÓPOLIS - terreno medindo 395,10m² - pronto para construir - Valor R\$ 28.000,00

COD 081 - BARRA - TERRENO COMERCIAL - com 22,00 metros de frente para a Rua Walter Marquardt - Valor R\$ 55.000,00

COD 082 - FIGUEIRA - TERRENO COMERCIAL - Medindo 810,00m² - em frente ao Salão Vitória - Valor R\$ 85.000,00

COD 089 - BARRA - TERRENO medindo 756,00m² próximo ao Curtume Schmidt - Valor R\$ 25.000,00

CHACARAS

COD 066 - CHACARA - 196.000,00m² - 80% de área plana, residência em madeira, lagoas, água em abundância - Valor R\$ 80.000,00

COD 048 - CHACARA - RIO CERRO I - Medindo 12.345,75m² - com 38,00 metros de frente para a Rua: Estrada Rio Cerro I - 30,20 X 400,00 - área plana com lagoas - Valor R\$ 50.000,00

APARTAMENTOS

COD 096 - BAEPENDI - APARTAMENTO com 3 quartos, sala em dois ambientes com sacada, bwc social e de serviço, cozinha, lavanderia, 1 vaga de garagem - Valor R\$ 85.000,00



COD 041 - JARAGUA ESQUERDO - SOBRADO novo, 1 suite com closet e hidro, sala íntima, sacada, 3 quartos, 2 banheiros, 2 salas, cozinha, lavanderia, área de festas, garagem - Valor R\$ 145.000,00.



COD 085 - VILA LALAU - RESIDENCIA medindo 160m² com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, lavanderia, bwc, área de festas, garagem, portão eletrônico - Valor R\$ 120.000,00



COD. 068 - GARIBALDI - CHÁCARA - 5.000m² - Com residência com faje medindo 100m², 03 qtos, sala, cozinha, lavanderia, despensa, bwc e garagem (próx. Ao Colégio Fraimundo Kaiser) - Valor R\$ 80.000,00 (negociável, aceita imóvel de menor valor ou veículo).



COD 091 - SÃO LUIS - TERRENO medindo 325,00 m² próx. ao CAIC - Valor R\$ 28.000,00



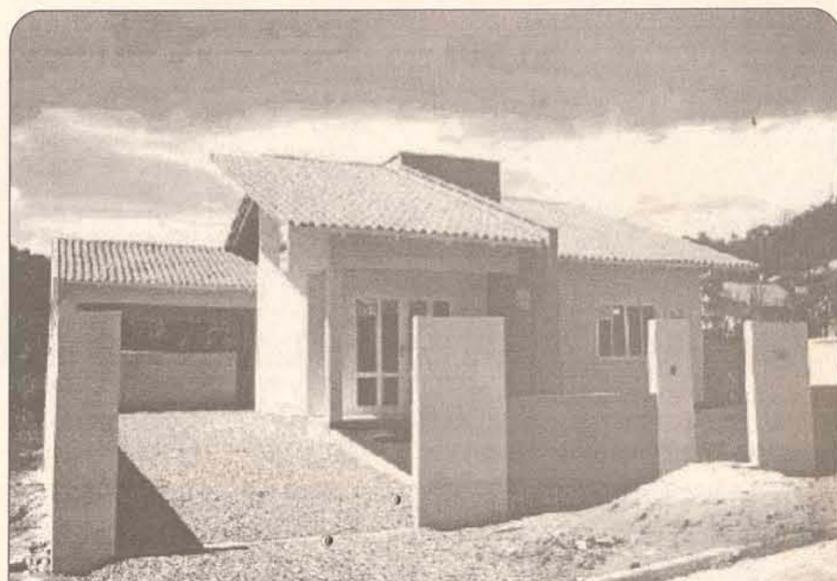
Creci 1749-J

275-3412

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

e-mail: itaivan@itaivan.com.brVeja as fotos detalhadas no site
www.itaivan.com.br*10 anos
Realizando Sonhos*

Ref 5588 Ilha da Figueira Casa Alv. Nova - 119,79m² -
suíte + 02 dorm R\$ 110.000,00



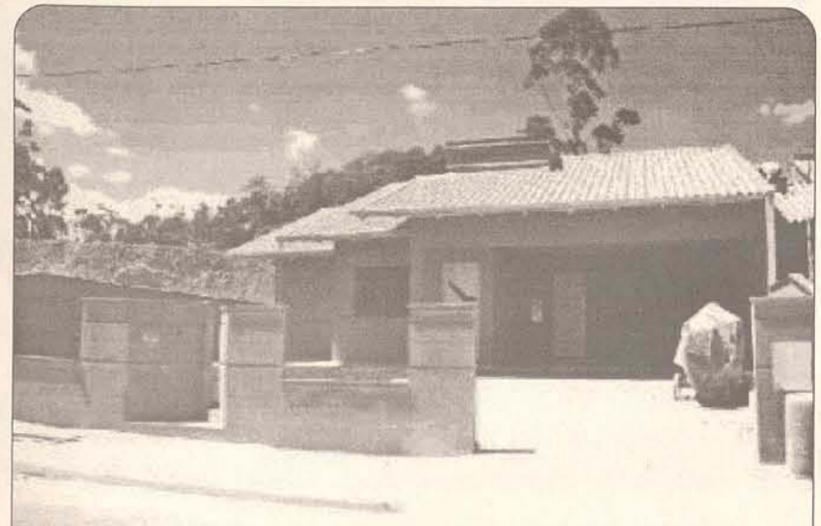
Ref 5535 - Amizade - Lot. Jardim das Acácias Casa Nova
pronta para morar, com 124,92m² - Terreno c/ 331,00m²
Podendo usar o FGTS + Financiamento Bancário - R\$
109.000,00



Ref 5553 São Luís - Imóvel Comercial Galpão - Sobrado -
Casa - Apartamento Área total construída: 433,00m² - Terreno
com 640,00m² R\$ 148.000,00 - Ótimo para investidor



Ref 5529 - Centro Sobrado em construção com alto padrão
de acabamento - 272,00m² - Terreno c/
452,00m² R\$ 285.000,00 - Entrega em Fevereiro/2005



Ref 5534 - Amizade - Lot. Resd. Itacolomi Casa nova, com
ótimo acabamento, pronta para morar com 140,51m² - Terreno
com 387,75m² Podendo usar o FGTS + Financiamento Bancário
R\$ 135.000,00



Ref 2700 Ilha da Figueira - Terreno com 893,00m² Local alto
e nobre com vista panorâmica Valor Negociável - Aceita
proposta

Rua Padre Pedro Francken, 217 - Centro - Plantão - 9136-3412 / 9117-2518 Caixa Postal 482



INTERIMÓVEIS

INTERMEDIÁRIA DE IMÓVEIS LTDA.



Vende: Casa alvenaria, 03 dorm., em terreno c/ área 525 m². Bairro Vila Nova Preço: **R\$ 80.000,00**



Vende: Terreno c/ área de aprox. 300 m². Rua Otto Georg (Jaraguá 99) Preço: **R\$ 13.000,00**



Vende: casa em alvenaria, c/ área aprox. 100 m², em terreno de 1.450 m². Distante 2 Km da prefeitura - Rio Molha. **R\$ 100.000,00**



Vende: Terreno c/ área 387 m², c/ casa de madeira. Rua Erwin Schultz (Santo Antonio) **R\$ 12.000,00**



Vende: Apartamento (sem acabamento), contendo 03 dormitórios (sendo 01 suite), c/ área privativa 151,91 m². Ed. Resid. Imperial (Centro)



Vende: Apartamento (duplex), contendo 03 dormitórios (sendo 01 suite), e demais depend., área aprox. 280 m². Ed. Riviera (cobertura)



Vende: Casa alvenaria, em terreno c/ área 600 m². Rua Pres. Epitácio Pessoa (Centro)



Vende: Apartamento contendo 03 dormitórios (sendo 01 suite) e demais depend., área total de 237,50 m². Ed. Tower Center (Centro)



Aluga: Excelente casa em alvenaria p/ fins comerciais, sito à Rua João Picolli, 348 (Centro)



Aluga: Sala comercial, c/ área aprox. 45 m². Rua Pres. Epitácio Pessoa, 1465 Aluguel: **R\$ 330,00**



Vende: Sobrado em alvenaria c/ área total de 350 m², em terreno de 1.199 m². Rua Hermilio Mafra Cardoso (Centro)



Vende: Chácara em terreno c/ área de aprox. 4.800 m², com casa em alvenaria. Rio Cerro I (Início da Serra Jaraguá - Pomerode). Preço: **R\$ 70.000,00**

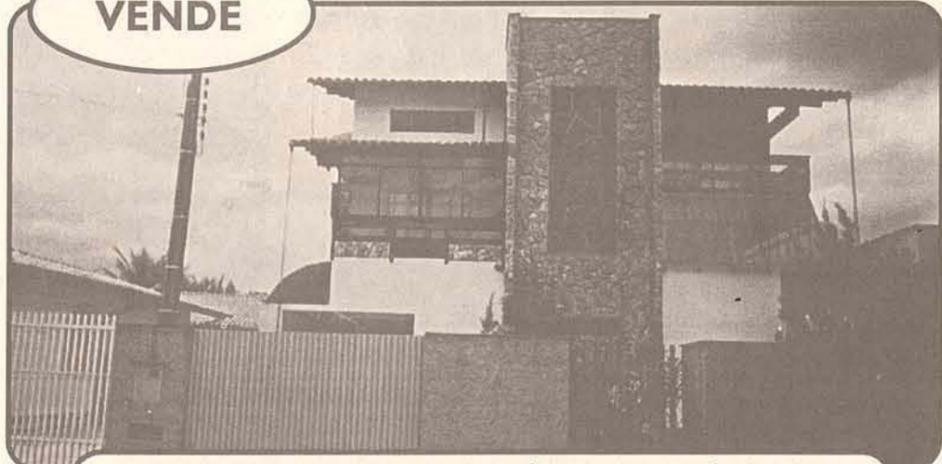
VENDE

- Terreno c/ área aprox. 342 m². Rua Bernardina B. Muller (Vila Lalau). Preço: **R\$ 30.000,00**
- Sala comercial, c/ área aprox. 59 m². Rua 25 de Julho (Vila Nova) Preço: **R\$ 27.000,00**
- Casa em alvenaria, 3 dormitórios, com área de aprox. 200 m². Lot. Versalles. Preço: **R\$ 95.000,00**
- Apartamento, contendo 01 suite, demais depend. Rua Bahia - Ed. Fragatta

ALUGA

- Apartamento, contendo 01 dormitório e demais depend. Rua Reinoldo Rau - Ed. Gioconda. Aluguel: **R\$ 280,00**
- Sala comercial c/ área 40 m², c/ casa em alvenaria contendo 02 dormit. Rua José Narloch nº 1157. Aluguel: **R\$ 400,00**
- Sala comercial, c/ área de aprox. 40 m². Rua Walter Marquardt, 645. Aluguel: **R\$ 240,00**

VENDE



Sobrado em alvenaria, contendo 04 dormitórios (sendo 02 suites), e demais dependências. Escritório c/ entrada independente. Área total construída de 526 m², em terreno de 384 m². Rua Guilherme C. Wackerhagen (Vila Nova)

Você que está pensando em vender, trocar ou alugar seu imóvel, entre em contato conosco. Temos vários clientes cadastrados.

Rua João Picolli, 104 - CEP 89251-590 - Jaraguá do Sul - SC
E-mail: interimoveis@netuno.com.br / www.imoveis-sc.com.br

Fone:
371-2117

CRECI - 643 - J

CHALÉ

IMOBILIÁRIA

371-1500

Fax: 275-1500 - Plantão: 9975-1500

Rua Reinoldo Rau, 58 - Centro - Jaraguá do Sul
imbchale@netuno.com.br

CASAS

Baependi - Sobrado em alv. Av. Prof. Waldemar Gruba nº 1281, área total 2.435,62m². Constr. 450m², 1 suite, 4 dorm., 2 salas, copa, coz., 2 bwc, lavabo, área de serviço, dispensa, churrasqueira e garagem



Amizade - Sobrado em alv. na Rua Afonso Piazzera 122, c/ área do terreno 472,00m², área construída 320,00m². 1º Pavimento frente: 02 dorm., sala, cozinha, bwc, lavand e garagem. 1º Pavimento fundos: 01 dorm., sala, cozinha, copa, bwc e lavand. 2º Pavimento: 01 Suite c/ closet, 2 dorm., 02 salas, escritório, bwc, cozinha e lavanderia



SÃO LUÍS - casa alvenaria, R: Alvino Stein, 870, área 180,00m², com 1 suite, 02 dormitórios, 02 salas, cozinha sob medida, 03 bwcs, área para festa e garagem p/ 04 carros.



GUARAMIRIM - sobrado alvenaria, R: Vereador João Pereira Lima, 549, c/ 231,44m² + 70,00m², com 01 suite, 02 dormitórios, 02 salas, copa, cozinha, bwc, lavabo, dispensa área serviço, sacada e garagem. Edícula nos fundos c/ quarto, bwc, área serviço, e área aberta.



Centro - casa de alv Morro do Satuca, 1º a direita. Área do terreno 368,06m² - construída 150,49 D.I.: 02 dorm, BWC, copa, cozinha, área de serviço e garagem, lavabo e churrasqueira.



Amizade - casa em alv. Rua Emilio Butzke nº 35, área total 360,00m², construída 70 m², c/ 1 suite, 1 dorm., 2 salas, coz, bwc, lavanderia e garagem



ILHA DA FIGUEIRA - casa alvenaria, R: Antonio Kochela, área total de 327m², construída 148,00m², 3 drom, sala, coz, bwc, dispensa e garagem p/ 2 carros



BARRA DO RIO CERRO - casa alvenaria, R: José Rosa, 228, área de 154,00m², com 03 suítes, sala, copa, cozinha, bwc, lavanderia, churrasqueira e garagem.



JOÃO PESSOA - casa alvenaria, R: Paulo Eggert nº 581, área 364,00m², constr 160m², 2 drom, sala, coz, bwc, lavanderia, garagem e 1 sala grande nos fundos c/ bwc



VILA LENZI - sobrado alvenaria, R: Adão Noroschyn, 213, área de 420,00m², com 01 suite, 03 dormitórios, copa, cozinha, 02 salas, lavabo e bwc, área para festas c/ churrasqueira e garagem.



JARAGUÁ ESQUERDO - casa alvenaria, R: Carl Antônio Pardi Rua em frente ao posto Fax, área do terreno 305,18m² construída 350m², c/ 1 suite, 2 dorm, sala, coz, bwc, área de festas, escritório, dispensa, garagem p/ 2 carros e piscina.

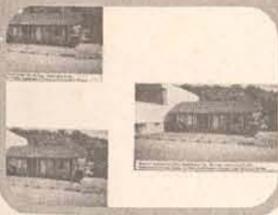


CHICO DE PAULA - casa alvenaria, R: Artur Breithaup nº 943, loteamento Frenzi área total 1.319,00m² c/ 1 suite, 2 qtos, sala, coz, bwc, garagem, área construída 114,00m²



TERRENOS

SÃO LUÍZ - terreno c/ benfeitorias, área total 441m², sendo fte 14,00m² e fdo c/ 15,00m². Ldo Direito c/ 34,00m², Lado esquerdo c/ 29,00m²



BOMBLANT - CORUPÁ - Rua Ottom Hillbrecht, Av. Getúlio Vargas ao lado do Jepp Clube. Área total 23.906,00m², sendo frente c/ 179,00m. Fundos c/ 149,00m. Lado direito c/ 189,00m. Lado esquerdo c/ 118,00m



GUARAMIRIM - terreno c/ benfeitorias, lat. BR 280 Km 59, próx. FAMEG, área de 650.000,00m².



NEREU RAMOS - terreno, R: Luiz Sarti, com área de 1.100,00m².



SCHROEDER - terreno, R: Dom Pedro, esq. c/ Willy Ziehell, após Posto Salomão, área de 8.281,35m².



CENTRO - Rua Exp. Cabo Harry Hadlich - área 300,00m²



APARTAMENTOS

VILA NOVA - apartamento, R: Osvaldo Glatz, 40 - Ed. Res. Jardim das Mercedes, apto 303, bloco 01, com 2 dormitórios, bwc, sala, cozinha, área de serviço e garagem.



CENTRO - Apto Dr. Wlademiro Muzurechen, nº 50 Ed Caetano Chiodini, c/ 2 dorm, sala, coz, bwc, área de serviço e garagem



CENTRO - apartamento, R: João Marcatto, 13, esq. Av. Marechal Deodoro da Fonseca, início do Calçadão - Ed. Domingos Chiodini, c/om 156,18m², com 01 suite, 02 dormitórios, salas estar e jantar, cozinha, bwc, área de serviço, dependência empregada e garagem.



CENTRO - apartamento, R: Barão do Rio Branco esq. c/ Leopoldo Malheiro, 15 - Ed. Gardênia - apto 304. Com 3 dormitórios, sala, cozinha, bwc, área serviço e garagem.



CENTRO - apartamento, R: Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1320 - apto 302 - Ed. Isabela, área de 122,17m². Com 01 suite, 02 dormitórios, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem.



CENTRO - apartamento, Ed Jade R: Gov. Jorge Lacerda, c/ 1 suite, 2 dorm, sala, coz, bwc área de serviço e garagem



AMETISTA - R: Av. Marechal Deodoro da Fonseca, apto com 01 dormitório (suite), cozinha com churrasqueira, lavanderia, estar e garagem, área total de 69,00m², não é hotel, espaço para sala de jogos, 12 pavimentos, salas comerciais no térreo, com aquela taxa de condomínio que você sempre sonhou.



EDIFÍCIO DIAMANTE - R: Cabo Harry Hadlich, lateral Reinoldo Rau, com 2 dormitórios, segunda vaga de garagem (opcional), todos ambientes com iluminação natural, salas estar e jantar, dependência de serviço, sacada com revestimento metalizado, aquecimento a gás (opcional), hall com piso em granito, sacada com churrasqueira em aço inox, piscina e salão de festas, sem juro de banco, construção pelo sistema de Condomínio Fechado a Preço de Custo, Projeto Flexível e Inteligente, com a arquitetura arrojada, taxa de condomínio reduzida.



PEDRA RUBI - R: Cabo Harry Hadlich esquina com Rua Leopoldo Augusto Gerent, com 2 e 3 quartos, painel decorativo na fachada, infra - estrutura para instalação de ar - condicionado tipo "Split" opcional, cobertura do Condomínio com Salão de festas, sala de jogos, cozinha, bar com churrasqueira e área para piscina com deck, segunda ou terceira vaga para garagem opcional, sacada com churrasqueira em Aço Inox, Tubulação para água quente, todos ambientes com iluminação natural, sacada com revestimento metalizado, Hall com piso em granito, construção pelo sistema de Condomínio Fechado a preço de Custo, Projeto flexível e inteligente, com arquitetura arrojada, taxa de condomínio reduzida.

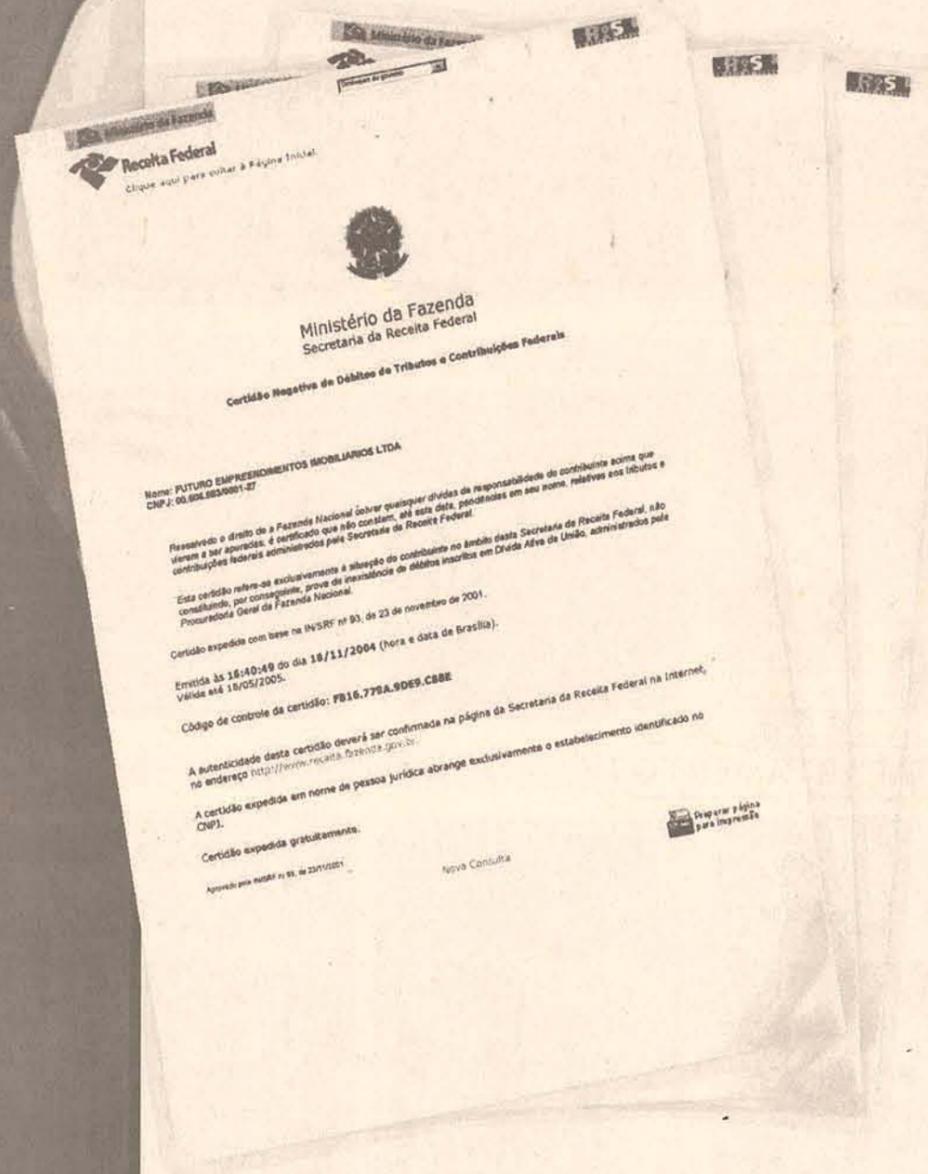
Evite dores de cabeça

Antes de comprar um imóvel, peça:

- a Certidão Negativa de Débitos do INSS
- a Certidão Negativa de Débitos da Receita Federal
- a Certidão Negativa de Tributos Municipais

A Futuro possui todas essas certidões.

Comprove nossa afirmação pesquisando
nosso CNPJ - 00.506.583/0001-27



FUTURO

EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

Rua Quintino Bocaiúva, 64 - Tel. 372-0657 / 371-0696
e-mail: futuroemp@uol.com.br - CRECI 8469 - Jaraguá do Sul, SC

Líder de mercado em edifícios com 7 andares

CRECI-8844

DEOCAR

CORRETOR DE IMÓVEIS

TEL. 370-6624 / 91025299



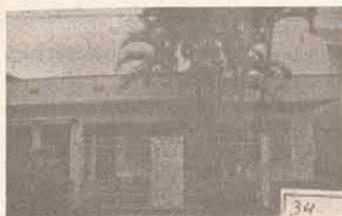
02 - SCHROEDER - casa alv. c/ 95,00m² c/ 665,00m² R\$ 80.000,00



13- Garibaldi com área de 170.000,00m² c/ casa de madeira, ranchos, lagoa R\$ 95.000,00



161 - CAMPO SAPIEIRO - Construção de 127,00m² mais uma edícula de 70m² R\$ 110.000,00 Aceita imóvel de Valor



034- CZERNIEWICZ - casa com 335,00m² e terreno com 780m² R\$ 197.000,00 c/ piscina (Aceita imóvel, carro, ou terreno na negociação)



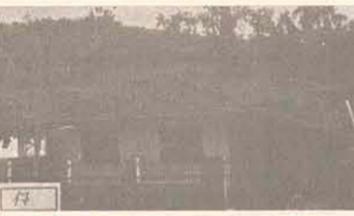
032 - JGUA ESQUERDO - em alv. c/ 202m² Terreno de 450m² R\$ 116.000,00



041 - OURO VERDE - Terreno c/ 345m² e contr. c/ 163,00m². R\$ 43.000,00



093 - CZERNIEWICZ - casa de alv., c/ 200m² e terreno c/ 495m² R\$ 95.000,00



17 - Barra Do Rio Cerro, casa em Alv com 156,00m² de construção e terreno com 301,00m² R\$ 75.000,00



134- Centro - R\$ 125.000,00

TERRENOS

- 095A - NEREU RAMOS - Lot. Zanguelini, área de 391,00m² R\$ 16.000,00
- 095B - NEREU RAMOS - Lot. Zanguelini, área de 321,00m² R\$ 15.000,00
- 109 - NEREU RAMOS - área de 11.470,00m² (ótimo p/ indústria) R\$ 85.000,00
- 135 - NEREU RAMOS - área de 8.820,00m² R\$ 70.000,00
- 165 - Schroeder, área de 15.160,00m² R\$ 50.000,00
- 005 - Nereu Ramos, área de 3.900,00m² R\$ 110.000,00
- 87- Barra do Rio Cerro - c/ área 442,00m² R\$ 20.000,00

CASAS

- 064- Casa, Amizade de Alv. com 150m² e terreno com 450m² R\$ 125.000,00
- 124 - Vila Lenzi - Construção c/ 156m² e terreno c/ 392m². R\$ 65.000,00
- 070 - Tifa Martins, casa com 116,16m² e terreno c/ 350,00m² R\$ 60.000,00
- 111 - AMIZADE - casa alv., c/ 216m² e terreno c/ 525,00m². R\$ 85.000,00 (Aceita Carro no neg.)
- 148 - SCHROEDER - área de 89,00m² e terreno com 703,00m² R\$ 70.000,00 Aceita negociação
- 147 - BRUSQUE - área de 100,00 m² e terreno de 380,00 m² R\$ 55.000,00
- 094 - Centro - casa de alv. com 355,42m² e terreno com 336,00m². (Aceita imóvel de menor valor) R\$ 200.000,00
- 050 - Schroeder - casa de alvenaria c/ 252,00m² e terreno com 1500,00 m². R\$ 130.000,00 (aceita troca)

- 04 - Nereu Ramos - Loteamento Gadotti, casa 120,00m² e terreno 585,00m² R\$ 47.000,00
- 027 Ilha da Figueira - casa mista de 110,00m² e 2 terrenos. Cada um com 441,00m² (Aceita imóvel em Guarimir) R\$ 70.000,00
- 028 - NEREU RAMOS - c/ 210m² e terreno c/ 450m². Aceito apto menor valor. R\$ 95.000,00
- 035 - CENTRO - , ótima localização - imóvel resid. c/ comercial. Sobrado c/ 700m² e terreno c/ 570m². Valor a combinar. R\$ 100.000,00
- 001 - BAEPENDI - casa de alvenaria com 243m² e terreno com 390m² R\$ 500.000,00
- 036 - NEREU RAMOS - Área comercial c/ vários imóveis. terreno c/ 20.000m² R\$ 115.000,00
- 039 - BARRA DO RIO CERRO - casa em alv., c/ 200m² e terreno c/ 345m². R\$ 62.000,00
- 025 - BARRA DO RIO CERRO - construção de 144,50m² e terreno de 450,00m² - valor R\$ 166.000,00
- 159 - NOVA BRASÍLIA - construção c/ 164,00m² e terreno c/ 168,00m² R\$ 115.000,00
- 009 - VILA LENZI - terreno c/ 442m² e construção 199,70m². R\$ 120.000,00
- 153 - SCHROEDER - casa c/ 100,00m² e terreno c/ 600,00m². R\$ 32.000,00
- 022 - VILA LENZI - casa alvenaria c/ 160m² e terreno c/ 800m². R\$ 110.000,00
- 78 - Nereu Ramos, casa de alv c/ 70m² e terreno de 378,00m² R\$ 38.000,00
- 84 - Nereu Ramos, casa de madeira c/ 58m² e terreno c/ 420,00m² R\$ 23.000,00
- 96 - BARRA DO RIO CERRO - Casa de alv. c/ 110,00m² e terreno c/ 420,00m² R\$ 93.000,00

SÍTIOS

- 129 - SCHROEDER - c/ área de 4.078m² R\$ 18.000,00
- 091 - JARAGUA 84 - terreno com 30.000m² e construção de 140m² R\$ 90.000,00
- 114 - SCHROEDER - c/ área de 26.000m² R\$ 25.000,00
- 142 - GUARAMIRIM - Jacuçu - área de 25.000,00m². R\$ 40.000,00
- 157 - Garibaldi - com área de 85.800,00m². (com 02 casas de madeira) R\$ 65.000,00
- 155 - Corupá - Com área de 73,320m², com duas nascentes e plantação de eucaliptos R\$ 65.000,00
- 21 - Rio Bonito, com área de 260m², c/ 1 casa de madeira, pastagem R\$ 95.000,00
- 07 - SCHROEDER - c/ área 150.000,00m² com nascentes e lagoas R\$ 65.000,00

ALUGUEL

ALUGA-SE SALA NO CENTRO MEDICO ODONTOLOGICO

FLAT

069 - Saint Sebastian - Centro R\$ 110.000,00

105 - GALPÃO - JARAGUÁ DO SUL - ÓTIMA LOCALIZAÇÃO - construção de 750,00m² e terreno de 4.000,00m². R\$ 280.000,00.

COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA - R: Guilherme Weege, 116 - Edifício Bergamo - Centro



(47) 275-2400 / 9962-8154
www.imobiliariacom.com.br
 Rua João Marcatto, 265 - Ed. Mônaco - Sala 05 - Ao lado MIME Reinoldo



Ref. 10.119 SÃO LUIS Casa c/170,00m², 3 dorm, sala de estar, sala de tv, bwc, escritório, churrasqueira, garagem p/2 carros e portão eletrônico. R\$ 85.000,00



Ref. 10.128 BAEPENDI Casa c/131m² + 2 salas comerciais + 2 apartamentos (já alugados) Terreno c/ 455m². Rendendo R\$ 2.000,00 p/mês em aluguel. Ótimo para investimento. R\$ 269.000,00



Ref. 10.132 VILA RAU Casa c/ 3 dorm, sala de estar, cozinha, bwc, área de serviço e garagem. R\$ 65.000,00



Ref. 10.134 ÁGUA VERDE Casa c/190m². 3 dorm, sala de estar, sala de jantar, 2 bwc, garagem + edícula c/ 4 peças. Ótima Localização. R\$ 89.000,00



Ref. 10.141 SÃO LUIS Casa c/120,00m², 3 dorm, sala de estar, sala de jantar, bwc, cozinha, garagem e demais dependências. R\$ 65.000,00



Ref. 10.145 CHICO DE PAULA Casa c/ 3 dorm, sala de estar, sala de jantar, cozinha, garagem e demais dependências. R\$ 53.900,00



Ref. 10.146 JARAGUÁ ESQUERDO Casa c/ 440m², sendo 1 suíte (hidro/closet), 3 dorm, sala de estar, sala de jantar, piscina, quadra de jogos, salão de festas. Área Nobre. R\$ 700.000,00



Ref. 10.150 BARRA DO RIO CERRO Casa c/ 2 dorm, bwc, cozinha, área de serviço e garagem. R\$ 65.000,00



Ref. 10.152 BOA VISTA Casa c/ 140,00m², sendo 1 suíte, 2 dorm, sala de estar, cozinha, garagem p/ 2 carros e demais dependências. R\$ 73.000,00



Ref. 15.015 CHAMPAGNAT Casa c/329,24m², suíte máster (hidro/closet), 2 dorm, bwc social, sala íntima com lareira, cozinha, 4 salas, garagem p/3 carros R\$ 220.000,00



Ref. 15.047 GUARAMIRIM / CENTRO - Sobrado c/183m², 2 dorm, 2 bwc, sala de estar, sala de jantar, ampla área de festa c/ churrasqueira, garagem e portão eletrônico. R\$125.000,00



Ref. 15.049 CENTRO Sobrado c/220,00m², sendo 2 suíte, 2 dorm, sala de estar, sala de jantar, 3 bwc, garagem p/ 3 carros, churrasqueira, Piscina, gás central. R\$ 295.000,00

Venda

Ref. 10.077 AMIZADE Casa NOVA c/126,00m², sendo 1 suíte, 2 dorm, sala de estar, sala de jantar, bwc, cozinha, área de serviço, garagem p/2 carros, área de festas. R\$ 120.000,00

Ref. 15.051 VILA NOVA Sobrado c/250,00m², acabamento, terreno c/ 670,00m². Ótima Localização. R\$ 230.000,00

Ref. 20.089 CENTRO Apartamento c/95,00m², sendo 1 suíte, 2 dormitórios, sala de estar, sala de jantar, bwc social, área de serviço, dispense, cozinha, garagem, área de festa c/ churrasqueira, piscina, sala de ginástica. R\$ 110.000,00 (Negociável)

Ref. 10.134 ÁGUA VERDE Casa c/190m². 3 dorm, sala de estar, sala de jantar, 2 bwc, garagem + edícula c/ 4 peças. Ótima Localização. R\$ 89.000,00

Ref. 20.020 VILA NOVA Apartamento NOVO c/ 2 dorm, sacada, playground, salão de festas, quadra de futebol, R\$ 50.000,00. Pode usar FGTS/financiamento/estuda propostas.

Ref. 20.069 VILA NOVA Apartamento NOVO c/2 dorm, sala de estar, sala de jantar, cozinha, área de serviço, bwc, garagem e sacada. R\$ 85.000,00

Ref. 20.070 VILA NOVA Apartamento NOVO c/ suíte, 25 dorm, sala de estar, sala de jantar, cozinha, área de serviço, bwc, garagem e sacada. R\$ 95.000,00

Locação

VILA RAU Apartamento c/2 dorm, sala de estar, cozinha, área de serviço, salão de festas c/ churrasqueira. R\$ 400,00 (Negociável).

VILA NOVA Apartamento c/2 dorm, sala de estar, cozinha, área de serviço, salão de festas c/ churrasqueira. R\$ 300,00

COMPRA - VENDE - ALUGA - PROJETOS ARQUITETÔNICOS - REGULARIZAÇÃO DE OBRA

10 IMÓVEIS
10.1 CASAS

ÁGUA VERDE - vende-se c/ 106,00m², terreno c/ 442,00m². R\$ 78.000,00 Tr: 371-2357 CRECI 8054

ALUGA-SE - kitinete mob. próx. Rua entrada da APAE. Tr: 370-3561

ALUGA-SE - kitinete no Centro, próx. Verdureira da Raquel. Tr: 9919-3950

CENTRO - vende-se c/ 325m². R\$ 200.000,00. Aceita imóvel menor valor. Tr: 370-6624. CRECI 8844

CENTRO - vende-se mad, c/ terreno c/ 537,80m². R\$140.000,00. Tr: 371-2357 CRECI 8054

CHICO DE PAULA - vende-se sobrado c/ 2 casas, terreno c/ 700m². R\$ 45.000,00. Tr: 273-5439 CRECI 8054

ERWINO - vende-se c/ escritura. Tr: 371-3132

Tranferencia de Credito
P/ Comprar, reformar, construir ou hipotecar. Seu Imóvel p/ Capital de giro

R\$ 5.000,00 Prest. R\$ 53,50
R\$ 10.000,00 Prest. R\$ 107,60
R\$ 15.000,00 Prest. R\$ 161,71
ou maior valor até R\$ 75.000,00 já liberado de imediato

Tel: 0xx31-3292-4187

ALUGA-SE - qtos mob. Tr: 370-3561

ANA PAULA - vende-se alv. c/ 198,00m², terreno c/ 350,00m². R\$ 90.000,00. Tr: 371-2357 CRECI 4936

BARRA DO RIO CERRO - vende-se ou troca-se. Tr: 370-6208

ESTRADA NOVA - vende-se lado PS, mista, c/ 3 qtos. R\$ 55.000,00 - negoc. Tr: 371-2357 - CRECI 4936

PIÇARRAS - vende-se sobrado, alv. c/ 90m², terreno c/ 460m². Aceita casa - valor em Jguá. Tr: 9125-9258

CASA ALTO PADRÃO EM CORUPÁ
VENDO OU ALUGO

Área de 400m², 80% mobiliada, com piscina, em terreno de 2025m², totalmente jardinado.

Site: www.neliobogo.com.br

Fone: (47)375-1469 ou 275-2328



MARCATTO IMÓVEIS

371-1411 VENDE 371-1136

MARCATTO IMÓVEIS VENDE

GALPÃO INDUSTRIAL COM 3.500M2 - FIGUEIRA

LOTEAMENTOS FINANCIADOS

- 1-CAMPOSSAMPIERO II - JARAGUÁ ESQUERDO
- 2-CONSTANTINO PRADI II - JARAGUÁ ESQUERDO
- 3-OURO VERDE - BARRA
- 4-FIRENZE II - CHICO DE PAULO/JGUÁ ESQUERDO

CONDOMÍNIO FECHADO

1- FLAMBOYANT

2-TODOS COM UMA PEQUENA ENTRADA E O RESTANTE EM ATÉ 60 VEZES.

Empreendimentos Imobiliários Marcatto
Av. Mal. Dedoro, 1179

371-1136

TATIANA DE PAULA

Fone/fax (47) 275-0316

Plantão até as 22:00 hs

(47) 9909-7169

CORRETORA DE IMOVEIS

Creci 10323

Rua Exp. Antonio Carlos Ferreira, 1129 - Email: tatianadepaulaimoveis@hotmail.com

Vendo:

Casa Alvenaria Vila Lenzi 184mts Rua Paraiba nº 124 Dormitórios, 1 Sala, 1 Cozinha, garagem para 3 carros outras dependências. Valor: R\$ 85.000,00

Sobrado Alvenaria 130mts Vila Lenzi Rua Francisco Pirman, 4 Dormitórios, 1 Suíte, cozinha outras dependências com mais uma casa nos fundos de madeira com rua particular. Valor dos dois imóveis: R\$ 128.000,00

Casa Alvenaria Rua Francisco Pirman Bairro Vila Lenzi 160mts construída para sobrado 3 Dormitórios, 1 Sala, 1 Cozinha, 1 BWC, garagem para 3 carros, Outras dependências Valor: R\$ 90.000,00

Casa na praia de Barra Velha 50mt da praia, c/ 4 dorm 1 suite, garagem p/ 4 carros e demais dep R\$ 130.000,00

Terreno ponto comercial Rua Jorge Czenewicz nº 37 esquina ao lado do pama 1.300 m R\$ 200.000,00

Terreno Vila Rau 521mts prox a faculdade R\$ 38.000,00 a Unidade

Sobrado com salas no terrio ponto comercial área construída 437m² Rua Leopoldo Malheiro 125 Centro R\$ 450.000,00

VENHA TOMAR UM CAFEZINHO CONOSCO!!

ESTAMOS NECESSITANDO COM URGÊNCIA TERRENOS NA FIGUEIRA, BARRA E VILA LENZI!

SUPER MASSA GRAFITADA

P/ REBOCOS

E ASSENT. DE TIJOLOS



VANTAGENS:

- ✓ Economia
- ✓ Resistência
- ✓ Rendimento
- ✓ Impermeabilidade

Trabalhamos junto à obra dar explicações como manusear a massa do início ao término da construção.

NUNCA MAIS!
Trinças... Bolor... Mofo...



Grafites Jaraguá Ltda = (47) 275-4081 e 275-1961

Plano **MAIS** IMÓVEIS

Plano **MAIS** Imóveis

- * MAIS chance: (04) quatro contemplações mensais)
- * MAIS: (sem taxa de inscrição)
- * MAIS: (sem fundo de reserva)
- * MAIS econômico: (menor taxa)
- * MAIS prêmio: (extra: R\$ 31.384,00, prêmio pontualidade)
- * MAIS flexibilidade: (antecipação de parcelas poderão ser usadas como lance)
- * MAIS lance: (FGTS pode ser usado como lance)
- * MAIS, MAIS: (últimas (60) parcelas sem taxa de administração e sem seguro)
- * MAIS, MAIS, MAIS: (confira com o seu Representante, abaixo)

RODOBENS
CONSÓRCIO

CRÉDITO	PARCELAS de 01 A 05	PARCELAS de 06 à 60	PARCELAS de 61 à 120
35.000,00	540,40	400,40	292,78
40.000,00	617,60	457,60	334,60
45.000,00	694,80	514,80	376,43
50.000,00	772,00	572,00	418,25
55.000,00	849,20	629,20	460,08
60.000,00	926,40	686,40	501,90
70.000,00	1.080,80	800,80	585,55
80.000,00	1.235,20	915,20	669,20
90.000,00	1.389,60	1.029,60	752,85
110.000,00	1.698,40	1.258,40	920,15
140.000,00	2.161,60	1.601,60	1.171,10
180.000,00	2.779,20	2.059,20	1.505,70
200.000,00	3.088,00	2.288,00	1.673,00

371-8153
9122-6233

Confira outros créditos

REPRESENTANTE: Silver Serviços Ltda
Rua: João Januário Ayroso, nº 80 - sala 03 - Jaraguá Esquerdo

AGORA EM 2 ENDEREÇOS PARA MELHOR ATENDER VOCÊ!!!

Rua Exp. Gumerindo da Silva, 161 - Centro
376-0679

Barão do Rio Branco, 620 - Centro
372-2677

Cedro Móveis

EXPEDITO

Mármore e revestimentos Ltda. - ME

Granitos: Cozinhas, Banheiros, Escadas, Tumulos e Jazigos.

Revestimentos: Grafiato, Textura, Massa Corrida e Pintura



Rod. Br. 280, nº 13613 - Centro - Guaramirim - Cep 89270-000
Fone: (47) 373-2191 - Fone/Fax: 373-0027

10.1 CASAS

SCHROEDER I - vende-se alv. 100m², de frente p/ asfalto, Aceita carro. Tr: 374-5444

VENDE-SE - alv. c/ 167m², terreno c/ 560m². Tr: 370-8097 c/ Tina

VENDE-SE - alv. 123m terreno c/ 373.99RS 40.000,00 Tr: 370-8097 c/ Tina. CRECI 9839

VENDE-SE - c/ 120m² terreno c/ 410m². Tr: 9 9 7 7 - 5 4 0 8 MATRICULA 24320

VENDE-SE - casa de alv. c/ 100m², de laje, posto de saúde etc... Tr: 374-5444

VENDE-SE - duas casas mad., 21x36m², outra c/ 50m², c/ 328m². RS: 20.000,00 Tr: 9923-4255 com Wilson.

VENDE-SE - próx. ao centro de Guarimirim, alv. c/ 4 qtos, 2 bwc, garagem p/ 3 carros.

VENDE-SE - próx. ao centro, 275m², c/ suite, garagem p/ 3 carros, RS115.000,00 negoc. Tr: 9 1 3 7 - 5 5 7 3 MATRICULA 24320

VENDE-SE - sobrado c/ sl coml, aceita-se casa - vlor em guarimirim Tr: 371-3132

VENDE-SE - sobrado res. e coml c/ 5 aluguéis, ótimo invest Tr: 371-3132

VILA LENZI - vende-se mad. c/ terreno de 525m². RS 65.000,00 Tr: 371-2357 - CRECI 8054

VILA RAU - vende-se alv. c/ 3 qtos. RS 52.000,00. Tr: 371-2357 - CRECI 8054

VILA RAU - vende-se mad, c/ 100.00m². RS 35.000,00. Tr: 371-2357

10.2 APARTAMENTOS

CENTRO - vende-se Ed. Jaraguá, 2 qtos, 1 suite. RS 88.000,00. Tr: 9119-7683

CENTRO - vende-se ou troca-se, grande. Troca por imóvel em Jguá, Joinville ou Itajaí. Tr: 011-6976-9448

CZERNIEWICZ - vende-se c/ 2 qtos, sl, sacada, Bwc, coz., lav, c/ churrasqueira, portão eletr. RS65.000,00. Tr: 9997-2020 CRECI 7402

SANTO ANTONIO - vende-se c/ 2 aptos, c/ sala comer. 300m². RS 78.000,00. Tr: 9137-5573

UBATUBA - vende-se próx. a praia, c/ 1 suite + 2 qtos., churrasqueira. Tr: 372-3235.

VENDE-SE - ed. Jguá, Vlr a comb. Tr: 9137-6362 c/ Francisco

VENDE-SE - c/ 104m², novo, 3qtos, 1 suite, sacada c/ churrasqueira Entr.+ financ. Tr: 9977-5408.

10.3 TERRENOS

ÁGUA VERDE - vende-se c/ 3.400m², na Erwino Menegotti Tr: 9122-5747 CRECI 4820

ALTO DA SERRA - vende-se c/ área 92.000,00m². Vlor a comb. Tr: 376-1396 ou 9962-1809 c/ Marlene

BARRA DO SUL - vende-se c/ casa de frente p/ lagoa. RS 35.000,00. Tr: 371-2001 c/ Frank.

BARRA DO SUL - vende-se 12x30m², Vlor a comb. Tr: 376-3425

CENTRO - vende-se coml, c/ 3.900m², totalmente aproveite Tr: 275-3070. Creci 8950.

CZERNIEWICZ - vende-se c/ 2.136m² p/ clínica, próx. ao Pama. Tr: 9997-2020 CRECI 7402

ILHA FIGUEIRA - vende-se 318m². RS apróx. 23.000,00. Tr: 370-4508

JARAGUÁ DO SUL - compra-se. Tr: 370-1186 c/ Luciano

NEREU RAMOS - vende-se loteamento Zanguellini, c/ 391m² c/ escritura. RS 15.000,00 Tr: 371-2357 CRECI 8054

RIO MOLHA - vende-se c/ 969.480m², esc. RS 180.000,00. Tr: 9 1 1 2 - 5 5 0 1. (proprietário).

RIO MOLHA - vende-se Lindo, c/ 1.200m² em 2 níveis, a 5 Km do centro, próx. a gruta. Tr: 370-8563

SANTO ANTONIO - vende-se c/ escritura c/ 324,00m². RS 10.000,00 Tr: 371-2357 CRECI 8054

SÃO LUIS - vende-se c/ 519m², área constr c/ 135m². R: Paulina Dematé Picolli. Tr: 376-0908

SCHROEDER - vende-se à 150m, c/ 620m². RS 16.000,00. Tr: 9962-3664

VENDE-SE - c/ 2.500m² RS 40.000,00. Troca-se por casa na Praia, centro de Schroeder. Tr: 374-1828 c/ João

VENDE-SE - c/ 348m², próx. a Prefeitura ótimo loc. RS 27.000,00. Tr: 9952-7337

VENDE-SE - próx. a Unerj, c/ 364m², csa de mad. RS 19.000,00 ou RS 16.000,00 + 15xRS 300,00. Tr: 370-0674

VENDE-SE - próx. ao Pama, ótimo c/ 400m², c/ rua calçada e esc. RS 35.000,00. Tr: 9137-5573. MATRICULA

VENDE-SE - terreno em Schroeder 620m², a 150m da prefeitura RS: 16.000,00 Tr: 9962-3664

VENDO OU TROCO - meio lote 150m² vila rau RS: 13.000,00 Tr: 276-1558

10.5 CHACARAS

RIO CERRO II - vende-se c/ ± 4.800m², c/ chalé Aceita-se troca por automóvel ou imóvel. Tr: 372-3235 c/ Ramos.

RIO MOLHA - vende-se c/ 40.850m², c/ toda infraestrutura, 6Km Centro. Tr: 370-8563 ou 9103-3580

RIO DA LUZ - vende-se - c/ 167.490m², c/ casa de mad. RS 100.000,00 neg. Tr: 370-8097 CRECI 9839 c/ Tina

RIO DA LUZ - vende-se 10 morgos c/ nasc RS 38.000,00. Tr: 370-8097 CRECI 9839 c/ Tina

10.4 SALAS COMERCIAIS

ALUGA-SE - ponto coml, p/ supermercado, na Rua José Teodoro Ribeiro 4058. Tr: 370-4038

CENTRO - vende-se ou troca-se, sl coml. Tr: 011-6976-9448

CORUPÁ - vende-se Loja de variedades Aceito carro ou imóvel Tr: 9116-6509

LOJA - vende-se de roupa, c/ estoque e móveis. R: Pref. José Bauer/ Vila Rau. Tr: 371-7222 c/ Elizete.

LOJA - vende-se Rua Reinoldo Rau. Tr: 9919-5545 OU 273-1095

MARCENARIA - vende-se compl. RS 8.650,00 Tr: 373-2494 ou 9979-5440

MERCADO - vende-se c/ ótimo estoque. Tr: 370-9311

VENDE-SE - casa de festa infantil, c/ todos os equipamentos. Tr: 9138-8804

Xavier Gás

Mais uma Feliz ganhadora da cartela premiada

370-9388 - 372-1294

Encomende seu gás você também e raspe a cartela premiada, e receba junto com sua carga de gás o brinde que você encontrar.

TODAS AS CARTELAS SÃO PREMIADAS.

Atendemos Jaraguá do Sul, Guarimirim e Schroeder. Aceitamos cheques pré-datados.

Mariléia da Silva
R: João André dos Reis, 315
Bairro: Vila Lenzi

Mais alguns Felizes Ganhadores:
Vera Lucia S. Viana 01 carga de gás
R: Adenor Horangoso
Bairro: Ana Paula
Sebastião J. Fabiano 01 ventilador
R: João Augustinho Fabiano, 209
Bairro: Tifa Martins
Maria A. Sanches 01 ferro Elétrico
R: Irmão Leandro, 1118
Bairro: Vila Lenzi

E dezenas de garrafas térmicas, faqueiros, conjunto de sobremesa inox, e outros brindes.

Vende-se Praia Camboriu

Apartamento - em Frente ao Mar, 3 Dorm + Depend e garagem Mobilado - RS 330.000,00

Apartamentos - 2 e 3 Dorm. (Suite), novo pronto para morar, Situado no centro, financiado em 30 meses RS 155.000,00 e RS 158.000,00

Apartamento - 2 Dorm. (Suite), Garagem, mobiliado churrasqueira na sacada, Novo RS 100.000,00

Zelio Buratto Fone: (47) 9983-5920 ou (47) 367-1993

Vendo ou Troco

Casa em Alvenaria c/ 94m² e casa de madeira c/ 60m² nos fundos.

Situada em Canoinhas, vendo ou troco por casa em Jaraguá do Sul.

Tratar c/ Ceiso Fone: 376-3311

VENDE-SE - empresa prestadora de serviço c/ clientes ativos. Tr: 370-7441 ou 9905-3941

VENDE-SE - loja de móveis rústicos c/ gde estoque. Tr: 9107-4525 ou 9113-2449 ou 373-4997

VENDE-SE - ponto coml p/ lanchonete c/ estacionamento. Tr: 8811-3214

VENDE-SE OU TROCA-SE - sala com. no centro. Tr: 370-0103 ou (011) 6976-9448

VILA LENZI - vende-c/ studio fotográfico e material. Tr: 371-6135 ou 9103-5499

construsol

Ed. Amaranthus
3 dormitórios (sendo 1 suite com banheiro de Hidromassagem), cozinha mobiliada, sala de estar/jantar, lavabo, sacada com churrasqueira, dep de empregada, 2 vagas de garagem, depósito. Acabamento de alto padrão. Prédio com excelente infra estrutura de lazer.

Ed. Virginia
1 dormitório, sala, cozinha, bwc mobiliado, localização central.

Ed. Royal Barg
3 dormitórios sendo 1 suite, sacada com churrasqueira, semi mobiliado, 2 vagas de garagem. Acabamento de alto padrão. Prédio com salão de festas e piscina.

Condições de pagamento facilitadas, entrada mais parcelamento direto com a construtora. Fone 275 30 70

Uma empresa do grupo **PROCAVE/FG** CRECI 8950

CONSULTE-NOS

275-0606

Rua Exp. Gumercindo da Silva, 119 - Centro Jaraguá do Sul

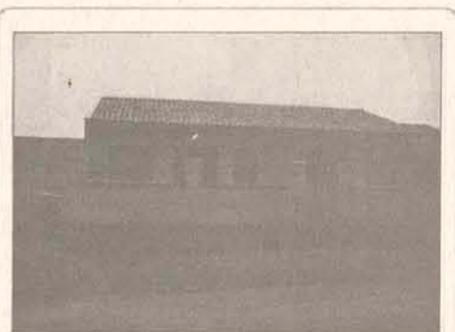
Invista seu 13º Salário

Lotes Urbanizados, com toda Infra-estrutura

Residencial Grun Garten, no Bairro Amizade (Pronto para Construir)

Residencial Baviera, no Bairro João Pessoa Pronto Para Construir

Finaciamento direto com a Imobiliária



Ref:133- Ana Paula



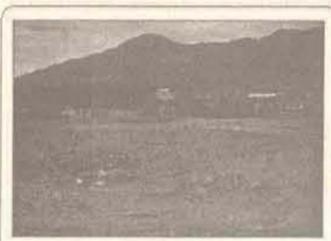
Ref:129- Ilha da Figueira



Ref:305 Centro Ed. Clarice Koch



Ref:134- João Pessoa



Ref:502- Ilha da Figueira



Ref:132- Vila Lenzi



Ref:127- Jaragua Esquerdo



Ref:132- Vila Lenzi

Sobrado- Amizade- Alto Padrão

Ref-305 Apto Centro Ed. Clarice Koch - 01 Suite+ Dep, 182m²

CRECI 2173-J

Imobiliária

Beta

COMPRA • VENDA • ALUGA • ADMINISTRA

Atendimento: 8h30 às 12h • 13h30 às 18h30

• Aos sábados: 8h30 às 12h

371 6600



REF. 1011 - ED. MAXIMUMCENTER - APT. C/ 200 M². CONTENDO 1 SUÍTE, CLOSET, 2 QUARTOS, SALAS, BANHEIRO, COZINHA ÁREA DE SERVIÇO, DEP. DE EMPREGADA, CHURRASQUEIRA, PISCINA, DESPENSA, SACADA, GÁS CENTRAL, SALÃO DE FESTAS, GARAGEM P/ 2 CARROS, BICICLETÁRIO, R\$ 350.000,00



REF. 1126 - ED. ESMERALDA RESIDENCIAL - APT. C/ 105,73 M². CONTENDO 1 SUÍTE, 1 QUARTO, SALAS, BANHEIRO, COPA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, LAVANDERIA, CHURRASQUEIRA, PISCINA, SACADA, DEPOSITO, PLAYGROUND, GÁS CENTRAL, SALÃO DE FESTAS, GARAGEM. R\$ 80.000,00



**LANÇAMENTO
CONDOMINIO
RESIDÊNCIAL
AREZZO**

LOCALIZAÇÃO
CENTRAL.

aproximadamente
270m do
calçadão



REF. 3286 - JARAGUÁ ESQUERDO - TERRENO C/ 1.029,90 M². R\$ 135.000,00



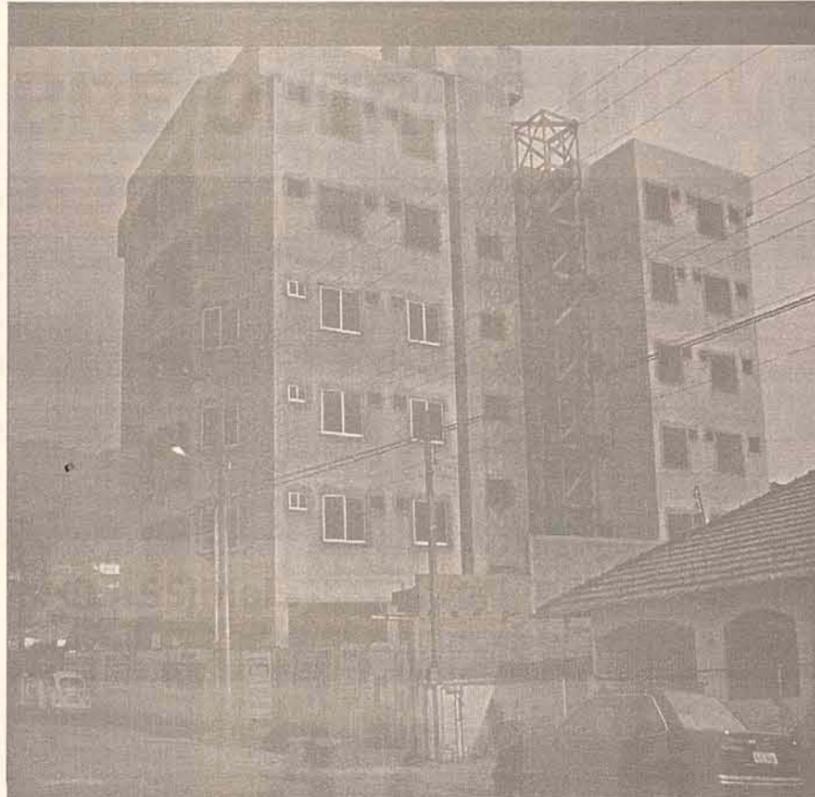
REF. 1008 - Nova Brasília - Ed. Mathedi I AP 100m²+ sala, 3 quartos, bwc, cozinha R\$ 70.000,00



REF. 4000 - ILHA DA FIGUEIRA - CHÁCARA - C/ 120.000,00 M² - VALOR A CONSULTAR



REF. 3193 - RAU - R\$ 3.000,00 c/ saldo em até 45x direto com Imobiliária.



**ULTIMAS
UNIDADES**

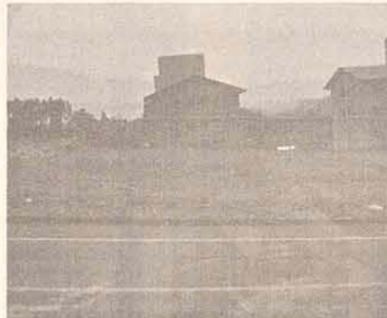
REF. 1002 - Ed. Hilamar - ILHA FIGUEIRA - APTO 108,34 M², 1 SUÍTE, 2 DORM, BANH, GARAGEM, SACADA, CHURRASQ. INDIVIDUAL, COM ELEVADOR. SEM ACABAMENTO INTERNO, SISTEMA DE CONDOMINIO .RS: 64.000,00



REF. 3029 - ILHA DA FIGUEIRA - TERRENO C/ 378 M². R\$ 30.000,00



REF. 2006 - SÃO LUÍS - CASA DE MADEIRA E CASA DE ALV. AINDA EM CONSTRUÇÃO. TERRENO C/ 600,00 M². CONSULTE-NOS



REF. 3027 JARAGUÁ ESQUERDO - LOTEAMENTO CAMPOSAMPEIRO. TERRENO 900,00 M². R\$ 55.000,00



REF. 3254 - TRÊS RIOS DO NORTE - TERRENO C/ 56.365,00 M². R\$ 40.000,00



REF. 3338 - LOTEAMENTO OTOKAR FREIBERGER - RAU - TERRENO C/ 385,00 M². R\$ 19.000,00



REF. 2019 - VILA LALAU - CONTENDO 3 QUARTOS, SALA, BANHEIRO, COPA, COZINHA, LAVANDERIA, GARAGEM P/ 2 CARROS. TERRENO C/ 810 M²



REF. 2495 - ÁGUA VERDE - CASA ALV. C/ 147 M². CONTENDO 1 SUÍTE, 2 QUARTOS, SALAS, LAVABO, BANHEIRO, COPA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, LAVANDERIA, CHURRASQUEIRA, SACADA, GARAGEM P/ 2 CARROS. TERRENO C/ 600 M²

**ALUGA - SE
GALPÃO c/
1.200 M², TERRENO
c/ 5.000 M².
R\$ 3.300,00**



REF. 2032 - SÃO LUÍS - CASA ALV. C/ 120 M². CONTENDO 1 SUÍTE, 3 QUARTOS, SALA, 2 BANHEIROS, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO. TERRENO C/ 453,60 M². R\$ 65.000,00



REF. 2021 - BARRA DO RIO CERRO - CONTENDO 2 QUARTOS, COPA, COZINHA, BANHEIRO, LAVANDERIA, GARAGEM, TERRENO C/ 470 M². R\$ 35.000,00

CONSULTE-NOS SOBRE OUTROS IMÓVEIS

MAIS OPÇÕES PARA ADQUIRIR SEU IMÓVEL



REF. 2036 - CHICO DE PAULA - CASA C/ 67 M². CONTENDO 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM. TERRENO C/ 350 M². R\$ 35.000,00



REF. 2035 - SÃO LUÍS - CASA ALV. C/ 260 M². CONTENDO 2 SUÍTES, QUARTO, SALA, COPA, COZINHA IMOBILIADA, CHURRASQUEIRA, GARAGEM P/3 CARROS. TERRENO (15 X 40). VALOR À CONSULTAR



REF. 2032 - SÃO LUÍS - CASA ALV. C/ 160 M². CONTENDO 1 SUÍTE, 3 QUARTOS, SALAS, BANHEIRO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, DESPENSA, DEPÓSITO, CHURRASQUEIRA, GARAGEM P/2 CARROS. TERRENO C/ 420 M². R\$ 119.000,00



REF. 3368 - TERRENO - GUARAMIRIM - AVAI - C/ 137.000,00 M². CONTENDO 15 MORGOS DE ARROZEIRA, E 30 MORGOS DE PASTAGEM. VALOR NEGOCIÁVEL.



REF. 3090 - BARRA DO RIO MOLHA - TERRENO C/ 5.000,00 M². R\$ 150.000,00



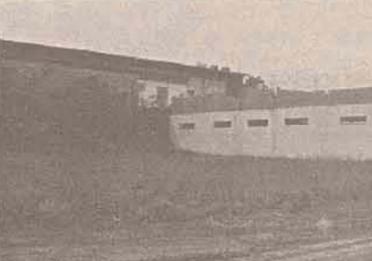
REF. 2008 - SÃO LUÍS - CASA. C/ 70 M². CONTENDO 2 QUARTOS, SALAS, BANHEIRO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, CHURRASQUEIRA, GARAGEM. TERRENO C/ 320 M². R\$ 53.000,00



REF. 3001 - VILA LENZI - TERRENO C/ 513 M². R\$ 48.000,00 (ou parcelado direto com imobiliária) em até 24x



REF. 3327 - RAU - TERRENO, LOT. HILDA ENKE. APARTIR DE R\$ 27.000,00. PRÓX. A UNERJ



REF. 3017 - GUARAMIRIM - AVAI - TERRENO C/ 363.24 M². R\$ 20.000,00



REF. 2037 - JOÃO PESSOA - CASA ALV. C/ 290 M². CONTENDO 4 QUARTOS, COZINHA, SALA, COPA, GARAGEM, BANHEIRO, DESPENSA. TERRENO C/ 929 M². R\$ 98.000,00



REF. 3247 - NOVA BRASÍLIA - TERRENO 478,35. R\$ 35.000,00 Aceita carro até R\$ 25.000,00



REF. 2482 - ÁGUA VERDE - CASA ALV. 168M² CONTENDO 1 SUÍTE C/ HIDRO, 2 DORMITÓRIOS, SALA, COPA, COZINHA, GARAGEM, ÁREA DE SERVIÇO. TERRENO C/ 570M² R\$ 145.000,00



REF. 2026 - ILHA DA FIGUEIRA - CASA ALV. C/ 180 M². CONTENDO 3 QUARTOS, SALAS, BANHEIRO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, LAVANDERIA, CHURRASQUEIRA, DEPÓSITO, GARAGEM. TERRENO C/ 345 M². R\$ 110.000,00



REF. 2031 - CASA ALV. C/ 110 M². CONTENDO 2 QUARTOS, SALAS, BANHEIRO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, DEPÓSITO, GARAGEM. TERRENO C/ 441 M². R\$ 75.000,00



REF. 2041 - CASA C/ 100 M². CONTENDO 3 QUARTOS, SALA, BANHEIRO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM. TERRENO C/ 435 M². R\$ 60.000,00



REF. 2023 - CENTRO - CONTENDO 2 SUÍTES, 4 QUARTOS, SALAS, 2 BANHEIROS, HIDROMASSAGEM, 2 COZINHAS, ÁREA DE SERVIÇO, LAVANDERIA, CHURRASQUEIRA, DEPÓSITO, GARAGEM. TERRENO C/ 369,50 M². R\$ 210.000,00



REF. 3369 - BARRA DO RIO CERRO - TERRENOS A PARTIR DE R\$ 19.900,00 - PRÓX. MALWEE



REF. 3252 - ÁGUA VERDE - TERRENO C/ 495 M². R\$ 40.000,00



REF. 3022 - TIFA MARTINS - TERRENO C/ 308,50 M². R\$ 25.000,00



REF. 2033 - ILHA DA FIGUEIRA - CASA ALV. C/ 65 M². CONTENDO 3 QUARTOS, SALA, COPA, COZINHA, BANHEIRO, GARAGEM. TERRENO C/ 465 M². R\$ 65.000,00. ACEITA CASA NA VILA NOVA.



2022 - ILHA DA FIGUEIRA - CONTENDO 1 SUÍTE, 2 QTOs, SALA, COZINHA, BANHEIRO, ESCRITÓRIO, DESPENSA, ÁREA DE SERVIÇO, INTERFONE. TERRENO C/ 450M². R\$ 85.000,00



REF. 2003 - AMIZADE - CASA ALV. C/ 92 M². CONTENDO 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, CHURRASQUEIRA, GARAGEM. R\$ 70.000,00



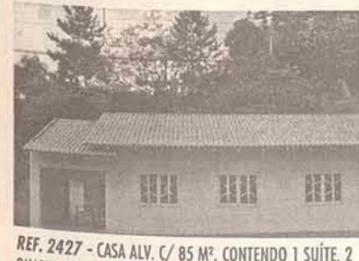
REF. 3167 - BARRA DO RIO MOLHA - TERRENO C/ 3.002,88M². R\$ 200.000,00



REF. 2408 - JARAGUÁ ESQUEDO - CASA ALV. C/ 140 M². CONTENDO 3 QUARTOS, SALAS, 2 BANHEIROS, COZINHA, LAVANDERIA, CHURRASQUEIRA, GARAGEM P/ 2 CARROS. TERRENO C/ 450 M² R\$ 88.000,00.



REF. 2489 - JARAGUÁ 99 - CASA ALV. C/ 290 M². CONTENDO 6 QUARTOS, SALAS, 3 BANHEIROS, 2 COZINHAS, 2 ÁREAS DE SERVIÇO, SACADA, GARAGEM. TERRENO C/ 450 M². R\$ 105.000,00.



REF. 2427 - CASA ALV. C/ 85 M². CONTENDO 1 SUÍTE, 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM. TERRENO C/ 644 M². R\$ 65.000,00



REF. 2015 - SÃO LUÍS - CASA ALV. C/ 94 M². CONTENDO 2 QUARTOS, COZINHA, BANHEIRO, LAVANDERIA, VARANDA. TERRENO C/ 709 M². R\$ 47.000,00



REF. 2495 - ÁGUA VERDE - CASA ALV. C/ 147 M². CONTENDO 1 SUÍTE, 2 QUARTOS, SALAS, LAVABO, BANHEIRO, COPA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, LAVANDERIA, CHURRASQUEIRA, SACADA, GARAGEM P/2 CARROS. TERRENO C/ 500 M². R\$ 118.000,00

Imobiliária

Beta

COMPRA • VENDA • ALUGA • ADMINISTRA

Atendimento: 8h30 às 12h • 13h30 às 18h30

• Aos sábados: 8h30 às 12h

CRECI 2173-J

Rua João Januário Ayroso, 531 - Sala 2 - Início do Jaraguá Esquerdo - E-mail: beta@netuno.com.br

20
EMPREGOS

ADMITE-SE - funcionários em Massaranduba. TR: 379-1342 c/ Gilberto

20.2
PROCURO

OFEREÇO - ME - p/ cuidar de crianças em minha residência. TR: 373-0489

OFEREÇO - ME - p/ trabalhar como Diarista TR: 275-3440

OFEREÇO - ME - p/ trabalhar como Diarista TR: 376-3425

OFEREÇO - ME - p/ trabalhar c/ jardineiro, zelador ou caseiro. TR: 9111-6855

OFEREÇO - ME - P/ cuidar de pessoas idosas ou doentes. TR: 9153-8224 c/ Ana.

OFEREÇO - ME - p/ serviços gerais c/ referências TR: 273-0198 c/ Sandra

OFEREÇO - ME - p/ trabalhar c/ pessoas acamadas a partir de 5/01/05 TR: 9137-4015

OFEREÇO - ME - p/ trabalhar c/ domestica TR: 370-0097

OFEREÇO - ME - p/ trabalhar c/ Jardim Jardineiro. TR: 9103-9436

OFEREÇO - ME - p/ trabalhar c/ secretária. TR: 9969-2935

OFEREÇO - ME - p/ trabalhar de diarista TR: 370-4619

BICICLETA - vende-se com marcha RS: 80,00 TR: 371-9772 ou 9101-3494

BICICLETA - vende-se fem. Aro 20. Vlor a comb. TR: 376-1575 pela manhã

CACHORRO - vende-se filhote de Pastor Alemão. TR: 371-9992

CADEIRA - vende-se c/ almofada, p/ escrit TR: 371-6000 ou 9991-6798

CDS - vende-se de música RS: 4,00 TR: 371-8772 ou 9101-3494

CDS - vende-se de play station RS: 5,00 TR: 371-8772 ou 9101-3494

CELULAR - vende-se Ericsson KF-788. RS: 50,00. TR: 275-0018

CELULAR - vende-se Ericsson, RS: 70,00 TR: 371-8279 c/ Wagner

CELULAR - vende-se LG sensation TR: 9141-2290

CELULAR - vende-se 4000. R\$ 350,00. TR: 9117-5763 c/ Fabrício

CELULAR - vende-se Motorola T120. R\$ 80,00. TR: 8803-0429 ou 371-3655 c/ Maria

CELULAR - vende-se Nokia 3320 Tim. RS: 200,00. TR: 275-0018

CELULAR - vende-se Nokia. R\$ 70,00. TR: 275-0018

CELULAR - vende-se Nokia 8260 (neo). RS: 400,00. TR: 275-0018

CELULAR - vende-se Tim, pré pago. R\$ 80,00. TR: 8405-5554

CENTRIFUGA - de roupas. TR: 274-8050

COMPRA-SE - portão + ou - 1,80mt dTR: 370-5576 c/ Alexandre

COMPRA-SE - TV 20P. TR: 371-9772 ou 9101-3494

COMPUTADOR - vende-se Athlon XP 2.6, RS: 1.950,00 TR: 371-1865 ou 9994-9796

COMPUTADOR - vende-se Pentium 133Mhz, RS: 600,00 TR: 275-0018

COMPUTADOR - vende-se Pentium II, 300, compl. TR: 9903-0500 horário coml

CURIÓ - vende-se, fêmea e macho. TR: 371-8040 ou 9962-5883

FREEZER - vende-se 220L, Bom estado. RS: 300,00. TR: 3715917

FREEZER - vende-se 320L, RS: 450,00. TR: 3715917

MÁQUINA - vende-se Lava Jato. RS 350,00. TR: 371-6583 ou 370-2054

MÁQUINA - vende-se lavar Brastemp aut R\$ 150,00. TR: 275-3994 c/ Alice

MODEM - vende-se US Robotics, c/ Filtro, cabos. R\$ 170,00. TR: 372-0354 c/ Cássio

SKATE - vende-se seminovo. TR: 376-3755

VIDEO CASSETE - vende-se R\$: 100,00 TR: 371-8772 ou 9101-3494

VIDEO CASSETE - vende-se seminovo. R\$ 100,00. TR: 9132-4841 c/ Leandro

VIDEOGAME - vende-se Play Station, c/ 2 contr, R\$ 300,00. TR: 273-0944

Aldano Contabilidade

- Declaração de imposto de renda
- Abertura de firmas
- Contratos
- Contabilidade
- Custos
- Distratos

Fone: (47) 371 2425 - Fax 275 0197
E-mail: aldano@netuno.com.br
Rua: Cel. Procópio Gomes de Oliveira, nº 288 - centro - Jaraguá do Sul

FRAN
STÚDIO FOTOGRÁFICO

Fotos Infantis, Gestantes e Books
Revelação e Reprodução

Fone: 275-4109
91322864

E-mail: Francifotos@ibest.com.br
Rua Barão Do Rio Branco nº 411
Sala 3 Jaraguá do Sul SC

Aulas Particulares Inglês

Prof^a Andrhea
Fone 370-7596/
9912-4034

30 DIVERSOS

AEROMODELO - vende-se. TR: 275-0018

AMPLIFICADOR - compra-se p/ contra baixo. TR: 376-3755

BARRACA - vende-se Iglu, usada 1 vez. R\$ 150,00. TR: 275-0018

Poço semi artesiano

Nunes
370-5906
99923309
372-0735

Rua Águas Claras, 25
Rua José Theodoro Ribeiro, 2988 (lateral-fundas)
Linha de Figueira - Centro - Jaraguá do Sul - SC

Advocacia

Dário Streit

OAB/SC 16370

Roberto Seidel, 501 - Centro - Corupá - SC
Fone: (47) 375-2571/Cel: 9973-9355

A INDUSTRIA QUIMICA DIPIL

esta selecionando profissionais para trabalhar em seu setor produtivo. A empresa oferece transporte para residentes nas cidades vizinhas. Os interessados deverão comparecer junto ao Departamento de Recursos Humanos da empresa, localizado em Massaranduba no Km 13 da Rodovia SC-413 para falar com Gilberto.

MASSOTERAPIA

Massagens Sem Geral

Rolf Hafmann 370-1732

Rua Joaquim Francisco de Paula, 1588
Chico de Paula - Jaraguá do Sul

APOSENTADO E PENSIONISTA DO INSS

AGORA VOCÊ TEM DINHEIRO FÁCIL E SEM BUROCRACIA

✓ Até 36 meses para pagar;
✓ Sem limite de idade;
✓ Prestações descontadas na folha de pagamento do INSS;
✓ Empréstimo sem consulta ao SPC/SERASA (E fazemos empréstimos para servidores públicos, estaduais ou federais, ativos ou inativos).

Você pode solicitar até 6 vezes o valor do seu benefício

Fone: 370-6261
Rua Antônio Carlos Ferreira, 850
Bairro Nova Brasília - Jaraguá do Sul - SC
Antiga Arte Iajo

OPORTUNIDADE

Empresa com experiência de 33 anos no setor de transporte de carga, contrata pessoa do sexo masculino com experiência na Area Operacional, função referente Contato fone: 47.9973.0512.

Sérgio Cabelereiros

Marque horário e mude seu visual
9131-8648

R: Major Julio Ferreira, 170 - Vila Lalau

PLANET GAME

* VENDAS * LOCAÇÃO * CONCERTOS EM GERAL

VENHA E JOGUE OS MELHORES LANÇAMENTOS!

VENDEMOS E ALUGAMOS TODA A LINHA DE VÍDEO GAMES, CDS E ACESSÓRIOS EM GERAL.

Fone: 376-2206

horário de atendimento: segunda à segunda das 10:00 às 22:00

Rua: Bertha Weegue, 1087 - Barra - Jaraguá do Sul - E-mail planetagame@ibest.com.br

MEXITEL

COMÉRCIO E CONCERTOS DE TELEFONES LTDA

REVENDA TIM

APARELHOS CELULARES E ACESSÓRIOS APARELHOS CONVENCIONAIS, S/ FIO E SECR ELETRONICA; IDENTIFICADOR DE CHAMADAS - FATB

FONE/FAX: (47) 273-1902

Mal. Floriano Peixoto, nº 103 - Centro- e-mail mexitel@netuno.com.br
Cep 89251-150 - Jaraguá do Sul - Santa Catarina
CNPJ 85.264.232/0001-00 - Inscrição Estadual 252.432.517

FARMAS

ATITUDE DE QUEM FAIS MAIS

Venha conferir nossos descontos especiais!
Profissionais farmacêuticos presentes em período integral!
Avenida Marechal Deodoro da Fonseca, 739, Centro
Tele entrega 370-6329 AGUARDE BREVE INAUGURAÇÃO

DIVERSOS

CAMPANHA
NOITE muito FELIZ!



PARA MUITAS FAMILIAS DA REGIÃO, O SONHO DA NOITE FELIZ COMEÇA EM TER O QUE COLOCAR NO PRATO.

VEJA ONDE FAZER SUAS DOAÇÕES DE ALIMENTOS NÃO PERECÍVEIS, ROUPAS OU BRINQUEDOS:

Bairro	Local	Cidade	Local
Vila Rau	Supermercado Brasília Supermercado Koroll Supermercado Waldemar Rau	Guaramirim	Mercado Helena Mercado Surpresa
Vila Lenzi Ilha da Figueira	Supermercado Lenzi Supermercado Map Supermercado Alexandre	Massaranduba	Supermercado Chico Supermercado Kajota Supermercado Popolar Supermercado Santa Clara Supermercado Nosso Ponto
Jaraguá Esquerdo	Supermercado Pradi Supermercado Barth Supermercado Olimar Supermercado Fronza	Schroeder	Supermercado Rancho Bom Supermercado Zerbim Supermercado Possamai Auto Posto Salomão
São Luis Jaraguá 99 Rio Cerro II Rio da Luz	Supermercado Ouro Verde Supermercado Gumz Supermercado Rio da Luz		
Barra do Rio Cerro	Supermercado Brasília Supermercado e Verdadeira da Barra Supermercado Frontal		
Centenario Santa Luzia Barra do Rio Molha Centro	Supermercado Santa Luzia Sol Paragliders Academia Impulso Jornal Correio do Povo		

CORREIO DO POVO

TERRAPLANAGEM Vargas

Rompedor de Pedras e Concreto
Compactadores de Solo
Colocação de Tubos de Concreto
Remoção de Rochas
Drenagem
Pavimentação c/ Lajotas

Serviços com Retroscavadeiras
Tratores e Esteiras
Caminhões Basculantes
Compressores de Ar
Loteamentos completos

R: Wigando Menslin - Baependi 275-1101 / 9104-2393

ACIP- Agencia Catarinense de Detetives Particulares

Causas Cíveis e Criminais . Comercio e Industrial, Furtos e Roubos, caso extra conjugal e desaparecimento de Pessoas.

Sigilo Absoluto

Fone:372-0556 ou 9912-8114

Atendimento 24 horas

PROCURO NAMORADA

Empresario, boa aparência, cinquentão, divorciado 1.72, 80kg, carinhoso, grisalho sem vícios, procura conhecer mulheres ate 45 anos, claras, magras, de estatura baixa e nao fumante. De preferência de Sit. Definida de preferencial Profissional Liberal.

PARA COMPROMISSO SERIO

Fone: 47 376-2936 ou Cx Postal 464

Advan Cell

Celulares

Compro celulares com defeito:

Nokia 6560, Mini Star Tac e outros

Tr. 376-4058 ou 370-2059

INFORMATICA

Z@P
Informática

Venda e Assistência Técnica em Computadores, Redes e Periféricos em Geral



Computadores completos

Periféricos
Gravador de CD e Leitor de DVD



Promoção

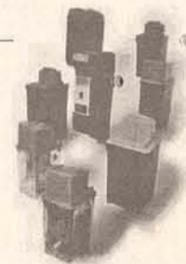
Semprom 2300, monitor 15, 128 Mb, HD 40Gb, Placa mae ECS KM400M2, CD Rom, Teclado, Cx. Som, Gabinete 4 baias ATX, Mouse, Estabilizador.
Preço: 1,500,00



Maquinas Digitais

Estamos também com curso de informática básica e avançada. Confira nosso método de ensino. Laboratórios de última geração. Um micro por aluno

Suprimentos



Novo sistema de recarga de cartucho, venha conhecer este novo método que com ele você pode chegar a economizar 50% de seus gastos com tinta! Faça-nos uma visita e confira esta novidade.

FONE (47) 373-2319 - 373-2672

Rua Irineu Vilela Veiga, 128 - Centro - Guaramirim

Click
Informática

Venda de Equipamentos para informática
Assistência Técnica Especializada.
Manutenção Preventiva, Limpeza, Consertos, Instalações de Sistemas Operacionais, Soluções de Conflitos, Configurações e Substituições de Peças, etc.

"Um click em sua vida pessoal e profissional"



Computadores completos



Periféricos CD Rom gravador e leitor de DVD

Móveis



Teclado retrátil

Assistência Técnica Especializada

HORA TÉCNICA - (Jaraguá do Sul)
INTERNA - R\$ 20,00
EXTERNAS - R\$ 20,00 + R\$ 15,00 deslocamento
Outras cidades + R\$ 0,50 o km rodado

Suprimentos

Tintas Originais e Recargas todas as marcas de Impressora



Acessórios

Informatização de comércio e indústrias: Sistemas, Aplicativos comerciais, Impressoras Matriciais p/ emissão de N.F, Impressora p/ emissão Cupom Fiscal, todos os controles administrativos de gestão empresarial.

Oferta

MICRO a partir de:
R\$ 1.650,00

Financiamos em 6 / 9 / 12 / 15 / 18 e 24 meses.

Configurações: AMD 2.2 GHZ - 128 mb de memória, Hard Disk 40GB, fax modem 56k, cd rom LG 52x, Placa mãe Asus A7V 266-MX, Placa de vídeo AGP 32 mb integrada, monitor 15" drive disquete 1.44, teclado, mouse, gabinete atx 300w, caixas de som amplificada, 180w, placa de som e rede integrada

NEGOCIAMOS QUALQUER OFERTA ANUNCIADA PELA CONCORRÊNCIA

Promoção de Micros Usados
AMD K6 2,500mhz, completo.
3x R\$ 280,00

Promoção Monitor NOVO
SANSUNG 17" TELA SEMI-PLANA.
R\$ 560,00



Promoção:



Eu quero passar o verão
na maior mordomia

Prêmio: 01 piscina instalada,
01 churrasqueira de material e
01 Freezer com carne e cerveja.

* Foto Ilustrativa

Patrocínio:



CURSOS

INSCRIÇÕES ABERTAS

SENAI_{sc}
JARAGUÁ DO SUL
O CAMINHO CERTO DO SUCESSO

CURSOS:

Ensino Médio

Articulado com Educação Profissional

Técnicos

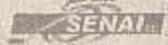
Superiores de Tecnologia

Pós-Graduação

INSCREVA-SE E GARANTA
SEU DIFERENCIAL NO
MERCADO DE TRABALHO

47 372 9500
www.sc.senai.br

Na secretaria do
SENAI/SC Jaraguá do Sul



Pós-Graduação Lato Sensu

GESTÃO ESCOLAR Duração 10 meses
01 encontro semanal

Mensalidade R\$127,00
(material incluso)

Informações:
0800.708.88.88

Local dos cursos:

Faculdade Jangada
275-0202

50 VEÍCULOS
50.1 CHEVROLET

CHEVETE - vende-se 83. RS:3.600,00 Tr: 9149-0840 ou 371-5917

CHEVETE - vende-se 84,verm. RS: 3.000,00 Tr: 370-9012 c/ Valdir

CORSA - vende-se 00, c/ ar, trava, alarme. RS 14.000,00.Tr: 8805-9990

CORSA - vende-se 02, grafite, compl. RS 11.500,00 entr + 34x RS 207,00.Tr: 275-2385

CORSA - vende-se 96/ 97.RS 5.800,00 + financ Tr: 276-0771

COMPRA-SE - Tipo ou Tempra no máx.R\$ 8.500,00.Tr: 9139-6652

FIORINO - vende-se 95/ 95, furgão, doc.2004 pgo.RS 8.500,00.Aceita troca.Tr: 370-4810 ou 8803-7468

PALIO - vende-se 97 EDX, 4p, ar cond.,RS 12.500,00.Tr: 373-3001

PALIO - vende-se ou troca-se por carro - vlor.Tr: 370-5723

TEMPRA - vende-se IE,95,8v,Aceita carro até RS 5.000,00.RS 10.300 Tr: 379-0403

TIPO - vende-se 94 1.6,bordo.RS 5.200,00+ financ.Aceita carro - vlor.Tr: 370-2347 c/ Eduardo

TIPO - vende-se 97 1.6,bom est.RS 9.200,00 Tr: 370-6056

GOL - vende-se 2p prata,99,personal,trava, alar,IPVA pgo.Tr: 8809-3544

GOL - vende-se 99, prata, c/ trio elétrico.RS 11.500,00.Tr: 9928-0315 c/ Leandro

GOL - vende-se branco, 98.RS 4.500,00 entr + 22x RS 390,00.Tr: 370-9163

GOLF - vende-se 20 01 completo Prata. RS: 32.800,00 Tr: 9923-2300

GOLF - vende-se 99 1.6, compl,GNV.RS 29.800,0 Tr: 9101-4214 c/ Ruy

GOLF - vende-se compl 96.RS 14.000,00.Tr: 373-6026 ou 9121-2687

GOLF - vende-se GL,MI, 1.8, branco, 97,4p, compl, impec.Tr: 371-8153 ou 9122-6233

KOMBI - vende-se ou troca-se, 82.RS 3.200 3.200,00. Troca por carro menor vlor. Tr: 9158-0630 pela manhã

OPALA - vende-se 83, gas.,2p. RS 3.000,00.Tr: 371-6913 c/ Sérgio

OPALA - vende-se 86, álcool. R\$ 4.500,00.Tr: 374-1117 ou 9975-0117

PARATI - compra-se 90/ 96.Tr: 371-2545

PARATI - vende-se 87, ótimo est.RS 5.200,00.Tr 9136-4041

PASSAT - compra-se TS, abaixo ano 79.Tr: 9139-0591 ou 372-4315

PASSAT - vende-se.RS 4.000,00 + 34x RS 619,00.Tr: 9148-0032

PASSAT - vende-se 79.RS 1.800,00.Tr: 376-1701

PASSAT - vende Passat ano 84, 1.6 alc. RS: 3.900,00 Tr: 374-1117 ou 99750117 Juliana

PASSAT - vende-se 80.RS 1.800,00.Tr: 9132-7718

PASSAT - vende-se,95, automático. R\$ 18.800,00.Tr: 9953-9966

(47) 275-8400



SENAC é pra toda vida...
Porque educação é pra sempre!

Faça a diferença no mercado de trabalho!

"MATEMÁTICA FINANCEIRA COM A UTILIZAÇÃO DO EXCEL"

OBJETIVO: Através dos conhecimentos básicos do Excel, utilizar ferramentas nele disponíveis para cálculo de matemática financeira, administrando operações de financiamentos e orientando profissionais da área quando da tomada de decisões.

PROGRAMAÇÃO

- JUROS SIMPLES: Conceitos, taxas equivalentes;
- ATINGIR METAS;
- JUROS COMPOSTOS: Conceito, capitalização com taxas variáveis, taxas equivalentes;
- DESCONTOS: Conceitos, descontos bancários;
- SÉRIE PAGAMENTO UNIFORME: Conceito, valor atual, valor futuro, prestação, função "SE ()", função "PROCV ()";
- AMORTIZAÇÃO DE DÍVIDA: Sistema price, sistema Amortização Constante (SAC);
- TAXA INTERNA DE RETORNO;
- VALOR PRESENTE LÍQUIDO;
- GRÁFICOS.

ORIENTADOR: HERALDO JOSÉ DE SOUZA. Graduado em Ciências Contábeis e Pós-graduado em Contabilidade Gerencial e Finanças; Comércio Exterior e em Direito Tributário. Possui vários cursos na área de Planejamento tributário; Cálculos trabalhistas; Perícias Judiciais; Custos para análise e tomada de decisões; Teoria da Modificabilidade Estrutural Cognitiva. É docente na UNIDAVI Rio do Sul, FEHH Ibirama e Senac SC.

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

Carga Horária: 18 horas
Período: 07, 08, 09, 10 e 11/12/2004 (3ª a sábado)
Horário: 19h às 22h e das 8h às 12h.
OBS: Não é necessário trazer a calculadora HP 12C, pois será utilizado o programa no computador.

INFORMAÇÕES:

Rua: dos Imigrantes, 310 Vila Rau
E-mail: jaraguadosul@sc.senac.br

O Senac reserva-se o direito de cancelar ou transferir a inscrição caso não atinja o número mínimo de participantes.

Oficina Mecânica BAUMANN
Escapamento - Geometria - Balanceamento
Injeção Eletrônica - Mecânica em Geral
Auto-elétrica - Com. de Pneus
AUTORIZADA: FONES: (47) 275-3730 - 275-3605
GM - VW - Rua: Prefeito José Bauer, 826
FIAT - FORD Vila Rau - Jguá do Sul - SC

PLANINSCHECK VEICULOS
Fone/Fax: 370-5712

Laguna compl	95	Vermelho
Ford Tauros	95	Prata
Clio RN +Ar	02	Cinza
Sephia LS	99	Branco
Palio Weekend	97	Ouro
Tempra 8V	93	Branco
Corsa Wagon	01	Cinza
Senic RT	02	Branco
Celta	02	Branco
Marea ELX	99	Azul
Renaut 19 Sedam	95	Prata
Blazer Sulan	91	Preto
Renaut Express	98	Branca
Golf GNV	96	Preto

Rua João Planinscheck, nº 27
Bairro Nova Brasília

Truppel Car
VEÍCULOS MULTIMARCAS
Fone: 275-1183
Compra - vende - troca - financia

Celta 1.0 2p	2002	preto
CG KS	2003	verde
Corsa 1.0 4p	1998	verde
Gol 4p	1998	branco
Gol 1.8 2p	1997	vermelho
Saveiro 1.8	2001	branco
Uno 2p compl	1997	branco
Uno Mille 4p	2002	branco
Corsa Sedam Super 4p	2001	branco
Celta 2p Basico	2004	branco

Rua Ervino Menegotti, 1530 - Vila Rau - Jaraguá do Sul

50.4 VOLKSWAGEN

SANTANA - vende-se MI, 97, azul, R\$ 15.500,00. Tr: 371-9979 ou 372-1316 c/ Fabio

SANTANA - vende-se MI, 98, 4p, compl - ar. Tr: 9139-0591 ou 372-4315

SANTANA - vende-se Quantum, 97, compl, de part. R\$ 16.000,00. Tr: 376-3388

SANTANA - vende-se SLI, 1.8, 4p, 95, ótimo est Aceita troca. Tr: 276-0397 ou 9103-5991 à noite

VERONA - vende-se 91, orig, c/ som c/ Cd, 4 R\$ 7.500,00. Tr: 275-6720 ou 9982-5520

VERONA - vende-se Europeu, 96, 4p, azul, gas. R\$ 9.500,00. Tr: 9928-2881 ou 370-5627

VOYAGE - vende-se 83, bom est. R\$ 3.300,00. Tr: 371-5917 ou 9149-0840

50.3 FORD

ESCORT - vende-se ou troca-se SW, 16v, 98 compl, 2º dono. Tr: 370-1186 c/ Luciana

ESCORT - vende-se Europeu, 98, 1.6i, GL, azul. R\$ 9.800,00. Tr: 371-9992

ESCORT - vende-se Europeu, prata, GL, alar, 1.6. R\$ 7.800,00. Aceita moto. Tr: 273-0233 ou 9135-9698

ESCORT - vende-se SW, 99, 1.8, compl. R\$ 17.000,00. Tr: 9973-9994

F-4000 - vende-se 95, cinza, 2º, dono, impec impec. Tr: 9979-1437

FIESTA - vende-se 96, 4p, orig R\$ 11.500,00. Tr: 373-3001

FIESTA - vende-se ano 97. R\$ 9.800,00, aceita-se carro no negóc. Tr: 9104-0100

FIESTA - vende-se GL 1.0 gas 97/97 4p. R\$ 9.800,00 Tr: (41) 9923-5935

KA - vende-se c/ limp/ desemb, ar quente, vidro/tr. R\$ 13.300,00 Tr: 9961-0343

KA - vende-se 98, Vê/ Tr, /ar /desem. R\$ 7.400,00 + 26X R\$ 290,00 Tr: 9902-5827

KA - vende-se GL 1.0, MPT, 01. R\$ 14.000,00 Tr: 275-2734 ou 9994-9796

KA - vende-se ou troca-se, 00, GL, c/ 4.000Km. Tr: 9134-2104

MONDEO - vende-se azul, compl, 97 + rodas liga leve. Tr: 371-3298

50.6 CAMINHÕES

1113 - vende-se c/ Munck 1600Kg, 81. R\$ 38.000,00. Tr: 370-7144

1113 - vende-se turbo c/ carroceria. R\$ 28.000,00. Tr: 370-4863

1314 - vende-se Mercedes, 87, reduzido motor R\$ 45.000,00. Tr: 370-7144

CAMINHÃO - vende-se Baú 608 ano R\$ 19.500,00 Tr: 370-0433

CAMINHÃO - vende-se D-60, carroceria R\$ 9.500,00, Aceita troca. Tr: 9149-0840 ou 371-5917

SCANIA 110 - vende-se 75, Kit 111, ref. compl. R\$ 34.000,00. Tr: 370-7144

50.7 MOTOCICLETAS

BIZ - vende-se 01, c/ part R\$ 3.400,00. Tr: 9979-0605

BIZ - vende-se 01, Tr: 372-0745 ou 371-8242

BIZ - vende-se 04, preta, c/ partida, doc. Pgo. R\$ 4.500,00. Tr: 9997-5557

BIZ - vende-se 04 preta. R\$ 4.500 Tr: 8405-5554

BIZ - vende-se 00, c/ partida, doc. Pgo. Tr: 370-2009

CG - vende-se 95, azul. R\$ 2.300,00. Tr: 370-4982

COMPRA-SE - até R\$ 1.600,00. Tr: 9981-2991

COMPRA-SE - DL, XL, Tr: 371-8772 ou 9101-3494

DT - vende-se p/ trilha, Tr: 371-5917 ou 9149-0840

FALCON - vende-se 01. R\$ 9.500,00. Tr: 371-2697 coml

RD - vende-se 86. R\$ 1.000,00 neg. Tr: 376-3225

STRADA - vende-se R\$ 3.400,00 Troca por biz até R\$ 1.500. Tr: 9139-6652

TITAN - vende-se 00. R\$ 980,00 entr + 26x R\$ 154,00. Tr: 9916-9744

TITAN - vende-se 125, 03, prata. R\$ 1.500,00 + 18x R\$ 205,00. Tr: 9123-7355

TITAN - vende-se KS, seminova, 03. R\$ 2.000,00 + 24x R\$ 205,00. Tr: 370-0072 ou 9919-9331 c/ Marcio

TITAN - vende-se 89. R\$ 2.900,00. Tr: 9975-0045 ou 371-9530 após 18h

TITAN - vende-se 97. R\$ 2.900,00. Tr: 275-6720 ou 9982-5520

TITAN - vende-se 98, ou troca por carro financ. Tr: 9101-5909

TITAN - vende-se R\$ 4.300,00. Tr: 9953-2627.

TITAN - vende-se CG, ES, 2000, R\$ 3.600,00 Tr: 47-9117-5839 Eder

TITAN - vende/troca 03, R\$ 1.500,00 entr + 21x R\$ 187,39 ou 4.300,00 à vista. Tr: 370-5610

TORNADO - vende-se 02, azul. R\$ 7.500,00 Tr: 9975-0117 ou 374-1117

TWISTER - vende-se 02, azul. R\$ 7.500,00 Tr: 374-1117 ou 9975-0117

TWISTER - vende-se preta, 02, c/ 14.000Km, ótimo est. R\$ 7.200,00 Tr: 372-1528 c/ Gabriel

XT 600 - vende-se nova, 00, alarme. R\$ 11.500,00. Tr: 9975-0047

XTZ-125 - vende-se Yamaha, 03. R\$ 5.200,00. Tr: 9973-8955

YBR - vende-se 02. R\$ 3.500,00. Tr: 9953-1446

YBR - vende-se 03. R\$ 2.000,00 entr + financ. Tr: 370-9209 ou 9106-8302

50.5 OUTRAS MARCAS

BMW - vende-se 540, perua 95. R\$ 50.000,00 Tr: 275-1427

BLAZER - vende-se DLX 2.2, gas e GNV. Tr: 370-4175

CIVIC - vende-se Honda, 2002, prata, 50.000km c/ GNV. Vlor a comb. Tr: 371-4978 ou 9109-5067

Clio - vende-se RN completo, 2003, preto, Tr: 8201-9219 (c/ Jair)

F-100 - vende-se 78, impec. Troca por carro até R\$ 20.000,00 pgo à vista. Tr: 374-1117 ou 9975-0117

F-1000 - vende-se 90, XK, compl. R\$ 26.000,00 Tr: 9111-9466

F-4000 - vende-se ano 75, R\$ 13.700,00 / aceito veiculo p/ troca Tr: 275-4100 (Sr. ani)

JEEP - vende-se 62, traçado, reduzido, 6cc, 3 marchas, orig. R\$ 7.000,00. Tr: 9962-3664

JEEP - vende-se ano 91 de cor vermelha, lada niva pantanal R\$ 11.500,00 Tr: 9975-0127

JEEP - vende-se c/ motor novo, pneus novos. Tr: 370-2370

SIENA - compra-se 1/2, compl, bom est, cor clara. Tr: 376-0389

TOYOTA - vende-se 4x4, 93/94, excelente est. Vlor a comb. Tr: 376-1575 pela manhã

TOYOTA - vende-se ano 94, Bandeirante com 4x4 reduzido. R\$ 31.000,00 Tr: 9101-4214 c/ Ruy

Assine o **CORREIO DO POVO** promoção: novembro e dezembro

3711919 ligue já!

R\$ 13,00 por mês

*Consulte sobre as diversas modalidades de assinatura e as práticas formas de pagamento

Sonho e realidade se encontram aqui

Consórcio de CARROS

Parcelas a partir de **R\$ 207,22**



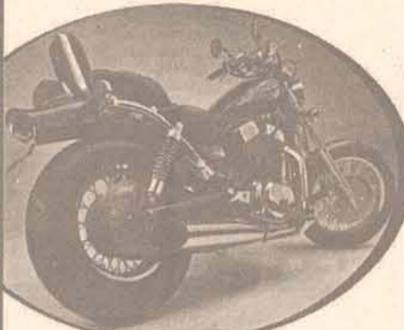
- Até três contemplações mensais: 1 por sorteio, 1 por lance livre e 1 por lance limitado em 15 opçoes.*
- Redução das parcelas após contemplação.**
- Carência de 2 meses após contemplação.
- Você pode utilizar até 10% do Crédito para Licenciamento e seguro.
- Utilização de até 30% do crédito como lance. (lance embutido)
- Sem taxa de adesão.

Consórcio Breitkopf
Sua melhor opção em consórcio
47 371-7887 - 371-8309

R. Reinoldo Rau, 530
Centro Jaraguá do Sul

www.breitkopf.com.br

Amauri Motos



371-1970

Compra - Vende Troca - Financia

Não Fechamos Almoço

Horario de Funcionamento Das 8:00 às 19:00

Rua Fritz Bartel, 99 - Baependi Jaraguá do Sul- SC

USADAS		
Kawasaki Vulcan 750	azul	1995
Kawasaki Vulcan 750	azul	1992
XT 600	preta	2001
CB 450 DX	Cinza	1988
CBR 450	Vermelha	1989
Nick Falcon	Prata	2001
Sahara 350	Roxa	1998
XLX 250	Prata	1989
Twister 250	Preta	2002
Tornado 250	Prata	2004
YT 225	Prata	2000
CBX 200 Strada	Azul	1997
CBX 200 Strada	Roxa	1998
CBX 150	Vermelha	1989
NX Bros 150	Branca	2003
XLR ES	prata	2001
XLR KS	branca	2001
XLR ES	Vermelha	2002
Titan 150 KS	Preta	2004
YBR 125 K	bege	2003
Titan KS	Vermelha	2003
Titan KS	Vermelha	2002
Titan KS	Vermelha	2001
Titan KS	azul	2001
Titan ES	Verde	2001
Titan ES	prata	2001
Titan ES	prata	2000
Titan 125	Vermelha	1998
Titan 125	Verde	1998
Titan 125	Azul	1998
Titan 125	Vermelha	1997
Titan 125	Cinza	1997
Titan 125	Verde	1997
Titan 125	Azul	1996
Titan 125	vermelha	1995
Today	prata	1992
Today	vermelha	1992
CG 125	vermelha	1987
CG 125	Vermelha	1984
C-100 Biz	verde	2002
C-100 Biz ES	Vermelha	2000
C-100 Biz ES	azul	2001
CARROS		
D-20 Cab. Dupla	bordo	1992
Correa GL 1.4 4p	Prata	1994
Omega CD GNV	Vermelho	1994

Financiamos motos em até 36 meses

Fachini Veículos

Novos e Semi-Novos
Consórcio - Seguro - Financiamento
(47) 370-3015

R: Presidente Epitácio Pessoa, 570
Sala 2 - Ao lado da Joa Vídeo Locadora

 Escort SW GLX comp 2000	 Fiesta Class 4p 1999	 Gol 16V 1999 4p	 Pallo ELX 2005 Flex KV/KVAQ
 Silo Connect 2005 OK	 Tempra 1999 c/ Ril e Ar Dgital	 Uno Ep Comp + Ac	 Pallo Weekend 2005 OK

BV FINANCEIRA

Votorantim | Finanças

A filial BV Financeira S.A.,
Empresa do Grupo Votorantim,
especializou-se no mercado em
Financiamentos de Veículos,
Utilitários, Caminhões e semi-
reboques. Atuando nas cidade de
Jaraguá do Sul e região

Parceiros BV

Aqui vale a pena

OLÍMPIO 371-1987 AUTOMÓVEIS 275-0777

NOVO ENDEREÇO: Proc. Gomes de Oliveira, 841 - a lado Kuchen Haus

Corsa Wagon	00	prata	G
Asstra + Couro GLS 4p	00	preto	G
Corsa Sedam	99	branco	G
D-20	92	branca	D
Gol 4p	99	verde	G
Gol 2p	00	branco	G
F-75 4x4	78	azul	G
Rural 4x4	75	branca	G
S-10 Comp	00	prata	GNV
Fusca 1.300	86	branco	G
Escort compl 4p	97	prata	G
Tipo Compl 4p	94	prata	G
Saveiro 1.8	98	verde	G
Fiesta 2p	96	bordo	G
Gol 1.0	96	branco	G
S-10 2.2 comp	96	preta	GNV
Vectra comp Ar Bag Duplo	97	Cinza	G
Jeep (Motor Santana) 4x4	61	Azul	G
Escort GL	87	Cinza	A

MONTANA VEICULOS Fone: 376-1678

Rua Walter Marquardt - De Front Ao Posto Cidade III

Escort Sw	Bordo	G	1998
Parati 1.0 C/opc	Branco	G	1998
Fiesta	Verde	G	1997
Escort L C/opc	Prata	A	1994
Peugeot GL 1.6 comp	Prata	G	1994
Chevy DL c/ rodas	Branca	G	1993
Kadet SI	Branco	A	1991
Omega CD	Azul	G	1995
Fusca I 1.300	Branco	G	1978
Parati Sunset	Prata	G	2002
Palio EX	Azul	G	1999
Gol MI	Verde	G	1998
S-10	Branca	D	1997
Logus GL comp	Azul	G	1993
Monza SLE	Prata	G	1988
D-20 Custon		D	1989

OM VEÍCULOS

Rua João Januário Ayroso, 65
371-5343 - (47) 9903-2936

Vectra cd 2.0 comp	1994	Bordo	Gas
Omega 3.0 comp	1994	Azul Met	Gas
S-10 2.2 De-luxe Cab. Estendida/comp	1997	Prata	Gas
Vectra GLS	1997	Branca	Gas
Vectra GLS 2.2 comp	1998	Prata	Gas
Corsa Wind 4p ar Limp/Desm	1998	Preto	Gas
Corsa Wind Limp/Desem	1999	Prata	Gas
Vectra GLS 2.2 comp	1999	Azul met	Gas
Pick Up corsa 1.6 Aq	1999	Branca	Gas
Pick Up Corsa 1.6 RLL	1999	Branca	Gas
Astra GL Sedam comp	2000	Prata	Gas
Corsa 4p limp/desem/aaq/ar	2001	Branco	Gas
Meriva 1.8 comp	2003	Prata	Gas
Meriva 1.8 comp	2004	Prata	Gas
Astra HB 4p comp	2005	Cinza	Gas
Uno Electronic limp/ desm/Aq	1994	Vermelho	Gas
Tipo SLX comp	1995	Azul	Gas
Uno 1.0 EX AR/limp/desem	1997	Cinza	Gas
Palio Fire 1.0 limp/desem	2004	Prata	Gas
Scenic RT comp 2.0 comp	2000	Azul Met	Gas
Clio RN Básico c/ TR	2001	Branco	Gas
Clio Básico 4p	2002	Branco	Gas
Scenic RT 1.6 comp	2002	Cinza	Gas
Kangu 1.6 comp	2003	Prata	Gas
Clio EXP 1.0 16v comp	2004	Cinza	Gas
Scenic EXP 1.6 16v comp	2004	Verde Met.	Gas

STREET CAR 370-3113

Av. Waldemar Grubba - Jaraguá do Sul - SC

Celta 1.0 2P	Vermelho	2002
Palio Young	Branco	2001
Escort GLX, Completo	Bege	2000
Corsa Wagon GLS	Cinza	2000
Corsa Wagon GL 1.6	Verde	1999
Peugeot 106, Completo	Prata	1999
Corsa Super, 4P	Prata	1999
Pick-Up Corsa Champ	Verde	1998
Uno Mille SX	Prata	1998
Vectra GL, Completo (-Ar)	Azul	1997
Escort Hobby	Prata	1996
Gol 1.0	Branco	1996
Vectra GLS	Vermelho	1995
Gol Plus	Prata	1995
Gol Cl, C/ GNV	Azul	1994
Clio 1.0 4P	Branco	2003
Corsa Wind 2P	Branco	1995
Omega GLS	Preto	1994
Uno Mille	Branco	1991
Clio Sedan Completissimo	Grafite	2002
Monza SLE c/ Trio	Verde	1988
Fusca 1300 L	Branco	1983
Motos:		
CG 125 TITAN c/ partida	Verde	2002
CG 125 TITAN	Azul	2002
CG 125 TITAN	Vermelha	2001

AZEVEDO 373-0806 AUTOMÓVEIS 373-1881

Celta 4p	vermelho	03	G
Celta 4p c/ ar	prata	03	G
Corsa Sedan ac/te	cinza	01	G
Vectra GL 2.2	prata	99	G
Gol 1000 16v c/ opc.	Cinza	00	G
Gol 1.8	branco	96	G
Astra Sedam 1.8 GL comp.	Verde	99	G
Palio Weekend Stile	Preta	99	G
Palio EX 4p e opc.	Verde	01	G
Ranger Splash compl (6 cc)	preta	94	G/GNV
Omega GLS 2.2 comp	cinza	97	G
Vectra GLS	bran	97	G
Fiesta Berson c/ DH	preto	03	G
Fiesta Berson c/ Ar	verme	03	G
Gol Plus	azul	95	G
Senic Alize	prata	03	G

JM AUTOMÓVEIS Fone:370-7986

Vectra GLS	1995	Bordo
Escort GL 1.6	1995	Bordo
Corsa Wind	1998	Verde
Gol 1.000 16V 4p	1999	Branco
Escort Hobby 1.6	1994	Vermelho
Tempra comp	1995	Preto
Tempra comp	1996	Grafite
Monza comp	1992	Azul
Monza comp 4p	1991	Azul
Escort 1.6	1991	Vermelho
Fusca 1.300	1970	Branco
Kombi	1984	Branca
Uno	1986	Bege

Avenida Walter Marquardt N° 2166 - Barra do Rio Cerro

Automóveis Pereira 370-3574

Av. Prefeito Waldemar Gruba, 3747 - Jaraguá do Sul

Fiat	Palio EX 2p	01	prata	R\$ 15.500,00
	Tipo 4p	94	prata	R\$ 8.500,00
Ford	Fiesta	97	Prata	R\$ 9.800,00
	Escort c/ ar	95	Prata	R\$ 10.500,00
GM	Vectra GLS completo	95	bege	R\$13.500,00
	Vectra GLS compl	99	cinza	R\$ 25.000,00
	Pick Up corsa	96	Branca	R\$10.500,00
	Corsa	97	branco	R\$ 10.800,00
	Corsa Ac/DH/ 4p	00	prata	R\$ 17.000,00
	Corsa Ac/DH	97	prata	R\$ 13.000,00
VW	Gol 1.6	91	azul	R\$ 7.500,00
	Gol 4p	00	branco	R\$ 18.000,00
	Gol 1.6	94	prata	R\$ 7.800,00
Importado	Renaut 19	95	cinza	R\$ 9.500,00

Rodocar Veículos 273-6549

Fox 0km	1.6/Total flex	preto	05	
Gol power	1.0/4p/opc	branco	02	G
Sundown Hunter	125	vermelha	04	G
Palio EX	4p/opc	dourado	00	G
Escort GL	1.8/4p/comp - Ar	prata	98	G
Saveiro GIII	1.8/2p	branca	02	G
Corsa Sedam	1.0/4p/comp	preto	02	G
Gol CL MI	1.6	azul	97	G
Gol Special	1.0/2p/comp-DH	preto	02	G
Uno Mille	2p	verde	91	G

Rua Bernardo Dornbusch, 620 - Baependi - Jaraguá do Sul

MN AUTOMÓVEIS

FONE/FAX:373-0131 OU 3733382

Ford Ranger 2.5 CD	Vermelho	D	2000
Monza 4p	vermelho	G	1994
Fusca 1300	Bege	G	1978
CBX 200	Vermelha	G	2000
Celta 4p	vermelho	G	2003
Tipo 1.6	cinza	G	1995
Santana 4p/Ar		b r a n	
G 1995			
Omega GLS 2.2	preto	G	1993
Parati 16V	preto	G	1999
Monza SLE comp	azul	G	1983
Voyage GL 1.6 Alcool	bege	A	1999
Kombi	branca	G	2003
Ford ka c/ar	bege	G	2000
Celta 4p	branco	G	2003
Fiesta 4p	verm	G	1999
Clio LR 1.6	cinza	G	2000

JGI VEÍCULOS 376-1701

FAÇA AQUI O MELHOR NEGÓCIO!

Rua Angelo Rubini, 777 - Barra do Rio Cerro (defrente Posto Km 7)

Gol 1.6	Gas/GNV	Prata	1999
Gol 1.8 GTI Turbo	Gas	Prata	2000
Omega CD	Gas/GNV	Bordo	1994
Omega CD	Gas	Preto	1997
Omega CD 3.3 Automatico	Gas	Cinza	1993
Parati GIII comp 16V	Gas	Branca	2000
Tipo 1.6	Gas	Vinho	1994
Uno 1.5	Gas	Preto	1992
Uno Smart 1.0	Gas	Vinho	2001
Uno 1.3	Alc	Bege	1985
Saveiro 1.8	Marrom	2001	
Saveiro 1.6	Branca	1999	
Chevi 1.6	Alc	Branca	1987
Gol 1.8	Gas	Marrom	1990
Gol 1.8	Gas	Branco	1992
Gol 1.8	Gas	Vinho	1995
Tempra 16V	Gas	Azul	1993
Tempra 8V	Gas	Azul	1992
Escort 1.6 CHT	Alc	Verm	1985
Caravam 6cc	Gas/GNV	Vinho	1990
Chevett 1.6	Gas	Cinza	1984
Chevett 1.0 Junior	Gas	Cinza	1993
Fusca 1.300	Gas	Verde	1972
Fusca 1.500	Gas	Branco	1980
L-200 comp	Die	Preto	1996
CG Titan	Gas	Verm	2003

LD veículos 373-4047

BR 280 KM 60, 329 - Guaramirim (em frente a FAMEG)

FIAT	Marea ELX comp	branco	1999	R\$ 21.800,00
	Palio Fire comp c/ opc	vermelho	2001	R\$ 16.300,00
	Tempra 16V 4p comp	azul	1995	R\$ 9.900,00
	Tipo 1.6 IE comp	cinza	1994	R\$ 9.300,00
FORD	Fiesta CLXc 1.3	branco	1995	R\$ 6.900,00
	Fiesta CLX 1.0	branco	1997	R\$ 9.400,00
	Fiesta 1.0 4p	Bordo	1995	R\$ 10.900,00
	Escort GL	azul	1996	R\$ 10.900,00
VW	Gol 1.8 Sr comp	vermelho	2001	R\$ 31.500,00
	Gol GIII c/ ar + DH/ 4p	preto	2000	R\$ 17.500,00
	Gol 1.0 MI 2p/Ar	branco	1999	R\$ 12.800,00
	Gol Cl 1.6	prata	1990	R\$ 6.500,00
	Gol 1.0 c/ alarme	branco	1994	R\$ 7.300,00
	Saveiro 1.6 CL	prata	1991	R\$ 11.800,00
	Parati CL 1.8	azul	1993	R\$ 7.500,00
	Fusca 1.600	branco	1984	R\$ 3.500,00
	Fusca 1.300	Bege	1981	R\$ 2.800,00
	Kombi Luxo	Branco	1995	R\$ 8.900,00
GM	S-10 de-luxe	verde	1996	R\$ 15.800,00
	Monza SLE	azul	1988	R\$ 5.800,00
	Monza SLE	prata	1989	R\$ 5.800,00
Diversos	Rebok 2 eixos p/ Pick Up	prata	2002	R\$ 5.500,00

BARRA VEICULOS Fone:37619 Fax: 376-14

Rua: Angelo Rubini s/n. Barra do Rio Cerro

Blazer DLX 4x4	die	2000	branco
Corsa Wagon	gas	1997	verde
Corsa Wind 1.0 4p	gas	2002	branco
Corsa Wind 1.0 4p	gas	2002	prata
Corsa Wind	gas	1996	vermelho
Parati CL	gas	1995	prata
Gol Plus 16v	gas	2001	cinza
Quantum	gas	1997	cinza
Logus GLS	alc	1993	azul
Mercedes 608	die	1983	branco
Golf GTI	gas	1995	branco
Verona	gas	1991	preto
Escort L	alc	1988	prata
Escort GL 1.6	gas	1995	branco
Santana GL	alc	1989	marrom
Meriva 1.8 8v	gas	2003	prata
Parati	alc	1989	branco
Passat Village GL	gas	1985	cinza

Financeira

EM JARAGUÁ DO SUL e REGIÃO:
TELEFONES:

9971-5074 - operadora Maga
9971-5084 - operadora Orsola
9964-0228 - operadora Lehanna

"Temos as menores taxas de juros do mercado"

BV

FINANCEIRA

Votorantim | Finanças

Negociar seu veículo!

MILÊNIO VEÍCULOS

370-7516

Compra Vende Troca Financia

Rua Walter Marquardt, 1850 - Barra do Rio Molha - Jaraguá do Sul - SC

Golf 2.0 compl.	Cinza	98
Pampa	Vermelha	94
Hilux Sw4, diesel	Cinza	93
Fiorino furgão	branca	96
Santana GLS compl.	Azul	92
L-200 Diesel	Cinza	96
Fiorino pick up	branca	95
Monza SLE	verde	86
Palio 4p	azul	00
Golf	bordo	95
Gol Cl 1.6	prata	90
Santana GLS compl	Azul	88
Uno Ep 4p	Bordo	96
Pampa 1.8	Branca	97

Arduino Veículos 371-4225

Av. Pref. Waldemar Grubba, 1033 - Baependi

Gol Special c/ opc	2p	2004	Cinza
Fiesta	4p	2003	Prata
Celta 1.0 VHC	4p	2003	Bran
Saveiro 1.8 Plus	2p	2002	Bran
Corsa Wind 1.6	4p	2000	Branco
Vectra GLS	4p	2000	Preto
Ranger Diesel C. Dupla 4x4 comp	4p	2000	Bran
Escort GLX 1.8 16 V compl	4p	1997	Prat
Gol 1.000	2P	1996	Bran
Monza GL - A	4p	1994	Cinza
Uno 1.0 SX	2p	1997	Prata
Omega 4.1	4p	1996	Cinza
Moto Honda Titan ES		2003	Azul

"Demais modelos novos e seminovos consulte-nos"



W. BREITKOPF

Caminhões e Ônibus

BR 280 - Km 53 - Guaramirim (47) 373-0127

Vw 8.120 LONGA 03/03 Carroceria Branca R\$ 63.000,00

VW 6.90 85/85 Baú Amar R\$ 25.000,00

VW 8.150 01/01 Chassi Verm R\$ 57.000,00

AGENOR AUTOMÓVEIS

CARRS NOVOS E USADOS



GM			
Corsa hatch c/ar 4p	bran	2002	Gas
Astra hatch GLS comp 2p	prata	1999	Gas
D-20 Custon De-luxe	preto	1991	Die
VW			
Gol ClI 1.6 c/ DH	verm	1996	Gas
Gol City GIII compl 4p	prata	2003	Gas
Parati c/ dh	cinza	2001	Gas
FIAT			
mpo 1.6 IE comp 4p	cinza	1995	Gas
FORD			
Verona GLX comp 4p	verm	1996	Gas
Importado			
Renaut Megane	cinza	2001	Gas

Fone: 370-2109

BV Financeira

HILGENBERG AUTOMÓVEIS

FONE: 370-2227

Omega GLS	96	Verde
Omega Suprema	96	Verde
Galaxie 500	77	Vermelho
Saveiro	86	Vermelho
CB 450 DX	89	Vermelho
Uno Mille EX	99	Cinza
Belina II GL	86	Amarela
Monza SL/E	85	Prata
Jeep	57	Vermelho
Pegecut 306	99	Branco
Silverado DLX	98	Prata
Dakota Sport 3.9 C/ GNV	99	Verde
RD 350 R	88	Prata
Apolo GL	90	Prata
Parati 16V	00	Cinza
Blazer GNV	96	Branca
Monza GLS	94	Vermelho
Dal Rey	89	Prata
Dodge/Dart	76	Branco

Rua Valdemar Grubba N° 3841 Centenario

R.V. Veiculos

Compra-Venda-Troca-Financia
Fone e Fax: 370-3423

Vectra Milenium comp	01
Mondeo comp+ar bag+couro	98
Mondeo comp+ar bag	98
Gol MI Prata	97
Gol Vermelho	03
Gol Branco	02
Gol GIII 8V Branco	00
Gol Limp/Des Branco	02
Corsa Sedam 4p/tr/ala/des/Aq	01

Av. Prefeito Waldemar Grubba N° 4286 Cep. 89255-502 Jaraguá do Sul SC

TJ Veículos de Particulares

Compra / Vende / Consigna / Financia

Fone/fax: (47) 370-0164 ou 275-6179

Rua: João Planincheck, 293 - Bairro: Nova Brasília

Fusca	Verde	G	69	R\$ 3.000,00
Gol	branco	G	91	R\$ 7.000,00
Gol	branco	G	99	R\$ 13.500,00 + roda e som
Gol	prata	G	85	R\$ 4.800,00
Gol	Azul	G	85	R\$ 3.800,00
Chevett	branco	G	91	R\$6.500,00
Kombi	bege	GNV	95	R\$ 12.300,00 5.500+ 24x400
Del Rey	azul	A	83	R\$ 3.500,00
Escort	dourado	G	94	R\$ 7.500,00
Escort Xr3	vermelho	A	84	R\$ 4.000,00
Fiesta	vermelho	G	95	R\$ 3.500,00 + 31x315
F-1000	vermelha	D	82	R\$ 14.500,00
Pampa	cinza	A	89	R\$ 6.100,00
Belina	Prata	G	90	R\$ 6.500,00
Santana 4p	marrom	G	90	R\$ 6.500,00
Opala	Azul	G	87	R\$ 4.000,00 6 cilindros
Escort 1.8	Prata	G	93	R\$9.000,00
Bis Sundown	Roxo	G	97	R\$ 1.500,00
XLR	Roxo	G	00	R\$ R\$ 4.200,00
Gol 1.6	Prata	A	95	R\$ 10.500,00

" Vendemos seu veículo a preço de mercado!"

Ditrento AUTOMÓVEIS

371-0802
371-8287

Exp. Antônio Carlos Ferreira, 130 - Centro - Jguá do Sul

Honda Fit LX comp	prata	2004
Gol Plus comp	preto	2002
Gol Power C/ Trio/DH	branco	2002
Gol GIII 16V comp	prata	2001
Palio Week. Comp	branco	2001
Scenic RXE 1.6 comp	cinza	2001
Courrier 1.6 comp	prata	2003
Fiesta Nvo Modelo c/ ar	prata	2003
Fiesta c/ Ar	preto	2003
Ka C/ Trio e Ar	vermelho	2004
Ka GL c/ opc	preto	2003
Corsa Sedam c/trio/Ar	cinza	2001
Corsa 4p/Flex comp	prata	2004
Celta 4p/Ar	prata	2003
Celta 2p/Ar	preto	2002
Astra Hatch GL comp	prata	2001
Astra Sedam GL compl	branco	2000
Vectra CD compl + GNV	prata	1999
Corsa 4p Trio e Dh	bege	2004
Siena Fire c/trio	Vermelho	2003
Palio EX C/ Trio/Ar	Branco	1999
Senic RT 1.6 comp	Verde	2000
Fiesta 4p AC	Preto	2002

WOLFCAR 275-1184

Rua Angelo Schiochet 99
89251-600 - Jaraguá do Sul

Corsa MPSI	C/ Opc	1997	Branco
Reno Clio 1.6 Compl	16v/top de linha	2001	grafite
Palio ELX 1.3 Fire comp.	4p	2001	Cinza
Gol	4p/16v/ar	1999	branco
Gol Special 1.0	c/ ar cond.	2003	branco
Gol Plus 1.0	Des/Limp/AQ	1996	Verm.met
Fiesta	4p	2001	prata
Saveiro	1.6	2003	branca
Saveiro 1.6		1995	azul.met
Pick Up Strada 1.3 Fire		2003	Branca
Marea HLX	comp.	1999	preta
Celta 1.0 VHC	1.0/4p	2003	branco
Celta 1.0 VHC	2p	2003	branco
Monza SL 2.0	2p.	1993	prata
Corsa	4p/opc	2001	azul
CG		2001	prata
Biz	KS	2001	preta
Biz	KS	1999	Verm

KAMY AUTOMÓVEIS

Fone/Fax: 375-2018 - 9993-5854 - 9973-3034 - centro/Corupá

Corsa GL 4p 1.6	Bco	1998	Gas
Senic 2.0 comp	Cinza	2000	GNV
Grand Blazer DLX 4.2 TB	Prata	1999	Die
Fiesta 4p 1.0	Azul	1999	Gas
Escort SW comp	Cinza	1997	Gas
Celta c/ Ar	Verm	2003	Gas
Gol Power 1.0 4p/ar	Bco	2003	Gas
Celta 4p VHC	Bco	2003	Gas
Vectra GLS comp	Bco	2000	GNV
Astra	Bco	2000	GNV
Blazer DLX	Bca	1998	GNV
Blazer	Bco	1999	GNV
Gol 1.0 16v	Bco	1998	Gas
Silverado Blazer	Bco	1998	Alc
Palio 1.0 4p	Bege	1998	Gas
S-10 2.5 DLX	preta	1997	Die
L-200 4x4 compl	preta	1993	Die
F-1000 C. Dupla	verde	1990	Die
Santana 4p Gl	azul	1989	Gas
Verona XLX 4p	Bordo	1994	Alc
Gol 1.0 MI	Vermelho	1998	Gas
Vectra 2.2 Milenium	Cinza	2001	Gas
Omega GLS	Cinza	1995	Gas
Vectra GLS comp	Verde	1997	Gas
Uno ELX 4p c/ trio	Azul	1994	Gas
Parati c/ 1.6	branco	1993	Gas
Omega GLS 2.2 comp	branco	1998	GNV



Rua Pref. Waldemar Grubba, 3727
Bairro Vieiras



370-2381

Tempra 16v ouro	97	R\$ 12.500,00
Perua Swcompleta +GNV	98	R\$ 16.500,00
Perua SW compl G	97	R\$ 14.500,00
Vectra GL compl + GNV	97	R\$ 21.000,00
Trallier Angola c/ 1 eixo	90	R\$ 6.500,00
Kombi stander c/ 11 lugares	95	R\$ 8.900,00
Escort Xr3	89	R\$ 5.800,00
Golf GTI comp	95	R\$ 13.800,00
Passat	79	R\$ 2.300,00
Fusca 1.300	73	R\$ 2.300,00
D-20 Gabinada C/ Termo Clima	87	R\$ 21.000,00
Ka C/ Trio	98	R\$ 11.800,00
Gol 1.000 16 V	99	R\$ 13.000,00
Verona LX	94	R\$ 8.700,00
Uno Eletronic	93	R\$ 9.800,00

26 anos CONQUISTANDO CLIENTES

59 meses
 C 100 BIZ ES—R\$ 109,70
 YBR 125 K—R\$ 106,75
 CG KS—R\$ 116,78
 XTZ 125 K—R\$ 133,89
 NXR 125 KS—R\$ 137,93
 NXR 150 ESD—R\$ 172,33
 Twister 250—R\$ 194,24
 Yamaha XT—R\$ 196,02
 Tornado 250—R\$ 212,94

76 meses
 R\$ 11.688,00—R\$ 195,00
 R\$ 13.193,00—R\$ 220,00
 R\$ 14.436,00—R\$ 241,00
 R\$ 15.570,00—R\$ 260,10
 R\$ 16.669,00—R\$ 279,40

72 meses
 R\$ 19.678,00—R\$ 325,00
 R\$ 21.988,00—R\$ 363,39
 R\$ 24.060,00—R\$ 397,65
 R\$ 26.500,00—R\$ 437,96
 R\$ 29.910,00—R\$ 494,34
 R\$ 32.908,00—R\$ 543,89
 R\$ 34.651,00—R\$ 572,70
 R\$ 38.340,00—R\$ 633,67
 R\$ 42.990,00—R\$ 710,52
 R\$ 43.890,00—R\$ 725,40
 R\$ 44.491,00—R\$ 735,30



Fotos apenas para efeito ilustrativo

59 meses
 R\$ 10.830,00—R\$ 212,94
 R\$ 13.193,00—R\$ 261,63
 R\$ 14.436,00—R\$ 286,27
 R\$ 15.570,00—R\$ 308,76
 R\$ 16.669,00—R\$ 330,56
 R\$ 18.336,00—R\$ 363,61
 R\$ 19.745,00—R\$ 391,55

- * (03) três contemplações mensais.
- * Antecipação de parcelas na ordem direta ou inversa.
- * Lance embutido de até 30%.
- * Redução das parcelas após a contemplação.
- * Prazo indeterminado para faturamento.
- * Sem taxas extras durante todo o plano.
- * Livre escolha do veículo.
- * Planos de até 80 meses para pagar.
- * FISCALIZADO PELO BANCO CENTRAL DDG: (0800 992345)

Confira outros planos e créditos



Consórcio UNIAO

(47) 371-8153 / 9122-6233

Rua: João Januário Ayroso, nº 80 sala 03 - Jaraguá Esquerdo
 site - www.uniaocat.com.br --- E-mail: uniaosilver@netuno.com.br

CAMPANHA NOITE muito FELIZ!



PARA MUITAS FAMILIAS DA REGIÃO, O SONHO DA NOITE FELIZ COMEÇA EM TER O QUE COLOCAR NO PRATO.

VEJA ONDE FAZER SUAS DOAÇÕES DE ALIMENTOS NÃO PERECÍVEIS, ROUPAS OU BRINQUEDOS:

Bairro	Local	Cidade	Local
Vila Rau	Supermercado Brasão Supermercado Koroll Supermercado Waldemar Rau	Guaramirim	Mercado Helena Mercado Surpresa
Vila Lenzi	Supermercado Lenzi	Massaranduba	Supermercado Chico Supermercado Kajota Supermercado Popular Supermercado Santa Clara Supermercado Nosso Ponto
Ilha da Figueira	Supermercado Map Supermercado Alexandre		
Jaraguá Esquerdo	Supermercado Pradi Supermercado Barth Supermercado Otiomar		
São Luís	Supermercado Fronza	Schroeder	Supermercado Rancho Bom Supermercado Zerbim Supermercado Possamai Auto Posto Salomão
Jaraguá 99	Supermercado Ouro Verde		
Rio Cerro II	Supermercado Gumz		
Rio da Luz	Supermercado Rio da Luz		
Barra do Rio Cerro	Supermercado Brasão Supermercado e Verudureira da Barra		
Centenário	Supermercado Frontal		
Santa Luzia	Supermercado Santa Luzia		
Barra do Rio Molha	Sol Paragliders		
Centro	Academia Impulso Jornal Correio do Povo		

CORREIO DO POVO



A festa continua!

Renault

ZERO%
com Taxa



é só até **30 Novembro**

Novo **Clio HiFlex** (3)
 1.6 16V 115cv 2005
 O bi combustível mais potente da categoria.

e o saldo em **24x** (2)
 Linha Clio 1.6 16V 04/05 com entrada para **60** Dias



Clio AUTHENTIQUE 1.0 8V 2P 04/05
 Ar quente, Barras de proteção lateral, Faróis com duplo refletor óptico, Vidros Verdes.
 Via Internet. **IPVA grátis** (4)
 A vista **R\$ 22.590,** (5)
 + pintura metálica. Frete incluso.

Fabricado no Brasil

Taxa 0% - Ent. 50% + 18x

Scenic Alizé 1.6 16V 110 cv 04/05 **2 anos de garantia**
 Ar-condicionado, Air bag duplo, Direção Hidráulica, Computador de bordo, Travas e Vidros elétricos.



A vista **R\$ 48.990,** (6)
 + Frete + Pintura metálica

Fabricado no Brasil

Taxa 0% - Ent. 50% + 18x



Rede Renault. Mais de 150 Concessionárias no Brasil.

BLUMENAU
322 - 8800

ITAJAÍ
346 - 7400

JOINVILLE
435 - 3700

JARAGUÁ DO SUL
370 - 6006

Financeira Renault
grupo RCI Banco



(1) Taxa de juros válida para toda a linha Renault 04/05 0 km (exceto linha Clio Authentique 04/05 e linha Scenic 04/05) com financiamento pelo CDC (Crédito Direto ao Consumidor) com entrada de 50% do valor a vista + saldo financiado em 24 vezes com 0% de juros + IOF + R\$ 2,15 por lâmina do boleto bancário. (2) Entrada para 60 dias válida somente para Linha Clio 1.6 16V 04/05. (3) Venha conhecer o novo Clio Hi-Flex, o bicombustível mais potente da categoria, com motor 1.6 16V 115 cv. (4) IPVA Grátis válido somente para a linha Clio Authentique 04/05 1.0 8V 2 portas, adquirido via internet. (5) Preço à vista do Clio Authentique 1.0 8V 2 portas 04/05, cor sólida, sem opcionais, ou com financiamento CDC (Crédito Direto ao Consumidor) com entrada de 50% do valor do veículo + saldo financiado em 18 vezes com taxa 0% a.m. + TAC (Taxa de Abertura de Crédito) + IOF + R\$ 2,15 por lâmina do boleto bancário. Preço válido somente para aquisição do veículo pela Internet com frete incluso para todo o Brasil. Financiamento Renault através da Cia de Crédito, Financiamento e Investimento Renault do Brasil. Crédito sujeito a análise e aprovação de cadastro. As taxas poderão ser alteradas se houver mudanças significativas no mercado financeiro. (6) Preço à vista do Scenic Alizé 1.6 16V 110 cv 04/05 ou financiamento DC com entrada de 50% do valor do veículo + saldo financiado em 18 vezes com taxa de 0% a.m. + TAC + IOF + R\$ 2,15 por lâmina do boleto bancário. Não estão inclusos os valores de frete e pintura metálica. Fotos para fins publicitários. Alguns itens mostrados e/ou mencionados são opcionais e/ou acessórios e/ou referem-se a Versões específicas. Modelos, Códigos e valores estão sujeitos a alterações conforme política de comercialização da fábrica. A Renault reserva-se ao direito de alterar as Especificações de seus veículos sem prévio aviso. Preserve a vida. Cintos de Segurança junto com AirBags, salvavidas.

PROMOÇÃO

+ iLui

KWBCEMP

Você e seu Volks, de cheiro novo

 + iLui

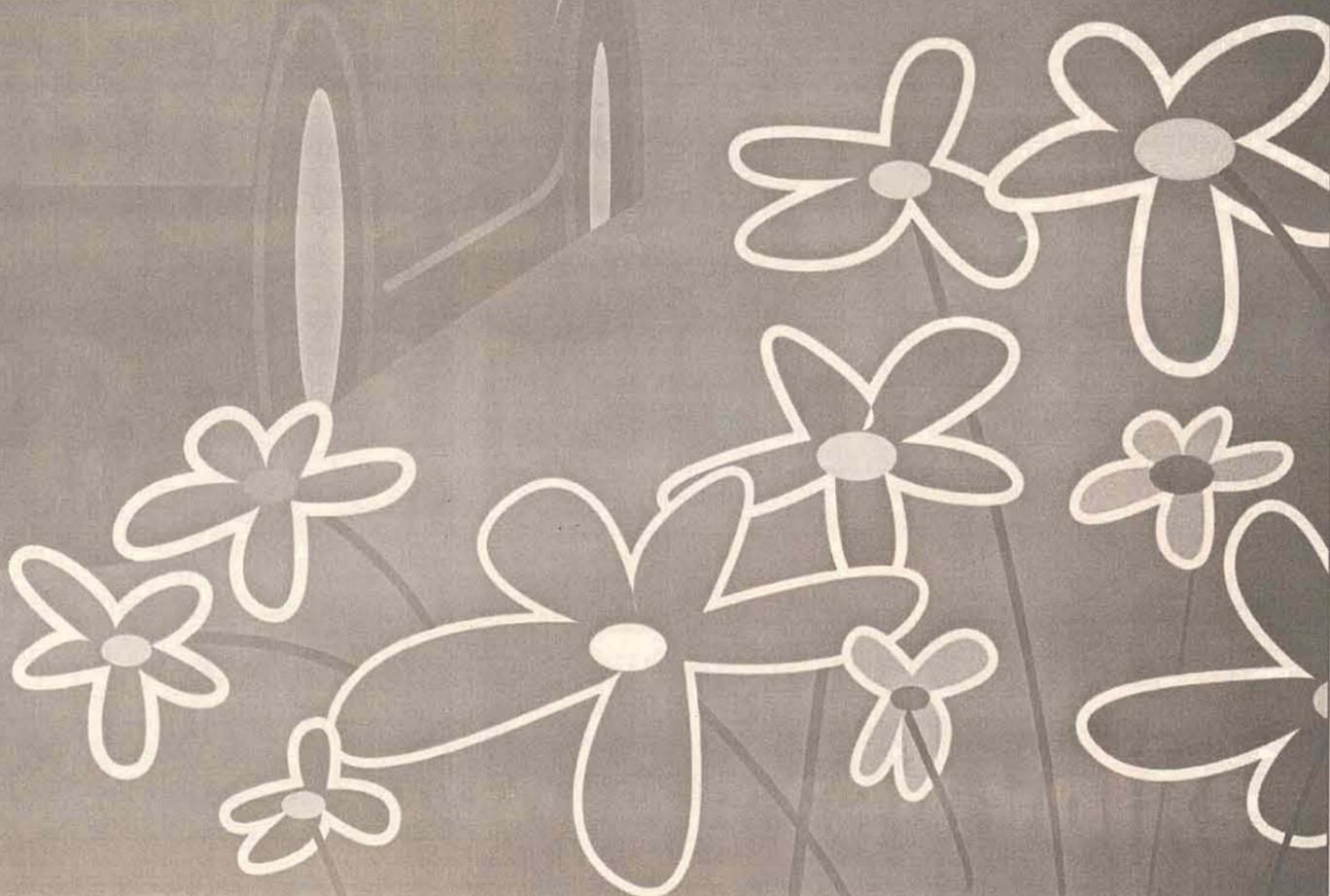
 *Caraguá*

Rua Bernardo Dornbusch, 800 - Jaraguá do Sul - SC

Fone (47) 371-4000 Fax (47) 371-6124

caragua@caragua-veiculos.com.br

Caraguá



SERVIÇOS



maketel

telefonia e segurança

"Não tome as decisões pelos outros. Não deixe os outros tomarem as decisões que São suas."

Fone: 371-7007

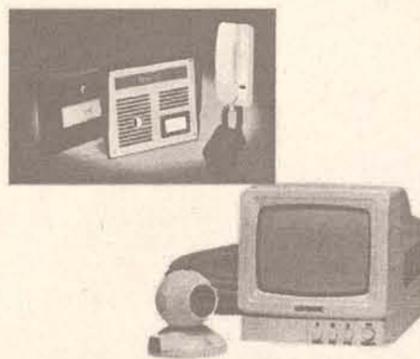
A melhor opção para sua empresa, escritório e residência.
Produtos e serviços para telefonia, redes de informática, segurança eletrônica e automação de condomínios.



Centrais telefônicas Intelbras



Kit Portão Eletrônico + Interfone



Kit Monitor 6" + Câmera (CFTV)

TELEFONIA

(Instalação e Assistência Técnica)
Centrais telefônicas (PABX)
Placas de expansão p/ centrais
Telefones e fax
Aparelhos para televidas (headset)
Atendedores automáticos
Espera telefônica personalizada
Identificadores de chamadas
Gravadores de ligações
Campanhas auxiliares industriais
Cabos telefônicos
Tomadas e Plugs
Sistemas de proteção
Fontes e baterias p/ telefones

REDES DE INFORMÁTICA

(Instalação e Assistência Técnica)
Cabos (upt cat. 5e)
Racks Fechado 19"
Patch Panel 20 portas 24 portas 19"
Patch Cable CAT 5e
Instalação cabeamento estruturado
Conectores

SEGURANÇA ELETRÔNICA

(Instalação e Assistência Técnica)
Portão eletrônico e interfones
Cancelas automáticas p/ portarias
Fechaduras elétricas e fechos
Vídeo Porteiros
Monitores (P/B e Color)
Micro Câmeras (P/B e Coloridas)
Alarmes e sensores infravermelho
Sistemas de gravações de imagens

AUTOMAÇÃO PARA PRÉDIOS DE APARTAMENTOS

(Instalação e Assistência Técnica)
Porteiro eletrônico coletivo
Portão eletrônico de alto fluxo
Alarme de incêndio
Iluminação de emergência
Sistema telefônico coletivo
Monitoramento de imagens

VENDAS E SERVIÇOS: Rua: Onélia Horst, 104 - Vila Lenzi - Jaraguá do Sul - SC / email: maketel@terra.com.br - Fone/Fax: (47) 371-7007

SAÚDE

- GINECOLOGIA -

Atomos Galastri
Médico - CRM/SC 1242 - TEGO 030/79
Habilitação SOBRACIL 1.079

Vídeo-cirurgia,
Menopausa - Prevenção
do Câncer, Endometriose

Rua: Guilherme Weege, 50 - SL 406
Fone: 370-1705
somata@netuno.com.br - Jaraguá do Sul

VICO-FARMA
FARMÁCIA E MANIPULAÇÃO

A Fórmula da sua saúde

275-3387

R: Reinoldo Rau, 289 - Sl. 01
Centro - Jaraguá do Sul - SC

EXILIBRIO
FARMÁCIA DE MANIPULAÇÃO

Medicamentos em geral
Manipulação de fórmulas médicas
Fisioterápicos e
Cosméticos manipulados
Fone: 371-8298

Rua João Picolli, 110 - Centro

Sebus
Usado, bom e Barato

Revistas Venda, Troca e Compra
Livros
Vídeos
Multimídia
CD, S
Gibis Fone: 47 371-6563
DVD, S Rua Domingos Da Nova, 102 Centro

Guia prático do bem estar

SAÚDE & INFORMAÇÃO

PROFISSIONAIS ESPECIALIZADOS - NOVAS TÉCNOLOGIAS - AVANÇOS E NOVIDADES

A PERFEITA HIDRATAÇÃO PÓS- EXPOSIÇÃO SOLAR

Por que é importante hidratar a pele?

A pele possui uma alta quantidade de água, aproximadamente 60% e, é essa água a responsável pela elasticidade, maciez, flexibilidade e o bom funcionamento de várias reações bioquímicas que ocorrem na pele.

A ação diária dos agressores externos faz com que a pele perca a barreira de "gordura" que mantém as células da superfície coesas retendo a água que está constantemente sendo perdida. Com a camada superficial danificada a água atravessa mais facilmente a pele levando a um processo de desidratação cutânea.

Por que o sol resseca e desidrata a pele?

O sol é considerado um agente agressor externo para a pele. Ele não só atua na superfície, mas também atinge as camadas mais profundas da pele. Os raios ultravioleta A (UVA) e B (UVB) provocam danos às células da pele e, com isto, ocorre morte e descamação das células superficiais, além de prejudicar a formação da barreira de "gordura", o que conseqüentemente irá levar a uma descamação e desidratação.

Por que a pele arde e coça quando exageramos na exposição ao sol?

O excesso de raio ultravioleta faz com que a pele libere substâncias nocivas, os radicais livres, que irão levar a uma dilatação dos vasos sanguíneos locais e o desenvolvimento de um processo inflamatório. Aliada à dilatação dos vasos sanguíneos e ao processo inflamatório, o ressecamento da pele também é responsável pela coceira. Além disso, a pele fica mais

exposta a agentes agressivos externos, que podem permeá-la mais facilmente agredindo-a mais ainda.

O que devemos fazer para recuperar a pele agredida pelos raios solares?

Quando os cuidados não foram devidamente tomados, o que se deve fazer é procurar um tratamento cosmético que hidrate, regenere e nutra ativamente a pele agredida. Estes produtos ajudam a devolver à pele maciez e água, também melhora o metabolismo celular aliviando o prurido (coceira), a descamação e o eritema.

Em casos graves deve-se procurar um médico. Vale ressaltar que a hidratação interna também é importante e não deve de forma alguma voltar a tomar sol até completa recuperação da pele.

O que deve ser feito para evitar agressão do sol à pele durante o verão?

O mais importante é não exagerar na quantidade de sol tomada durante os banhos de sol em piscinas, praias e na prática de esportes ao ar livre. Utilizar sempre filtro solar. Tomar sol pela manhã até as 10 horas e após as 16 horas (horário de verão). Também vale ressaltar que é importante conhecer seu tipo de pele que é classificada de 1 a 6 e cada tipo responde de forma diferente à radiação solar.

Aproveite o verão sem exagero. As conseqüências do excesso de sol hoje podem refletir, mais tarde, num envelhecimento mais acelerado e câncer de pele.

FONTE

Receituário Farmacia de Manipulação

Adquira seu livro Medicina de A a Z (preto e branco), Na Livraria Sebus Por Apenas R\$ 35,00.
Recorte Este Cupom E Ganhe um livro de Receitas

Feminiclin
Clínica de Ginecologia e Obstetrícia
Dr. Jean Beno Schreiner Lucht
CRM: 5457-T.E.G.O. 3022001-ROE:4975
Membro da Sociedade Brasileira de Cirurgia Laparoscópica

CENTRO DE ATENDIMENTO À MULHER
Ginecologia e Obstetrícia
Videolaparoscopia Ginecológica

275-0395
Rua: Pres. Juscelino, 45
- 1º andar - centro -
Jaraguá do Sul - SC -
jlucht@terra.com.br

ACUPUNTURA

Dr. Emerson Machado
Médico Anestesiologista

CliniVita

(47) 275-0066
Rua João Picolli Centro

Receituário

ÉTICA
RESPEITO
QUALIDADE
(47) 275-0764
Farmácia de manipulação
www.receituario.com.br

HERBALIFE

Perca de peso, ganho de
massa muscular, E saúde!
O caminho para o bem estar!

FONE (47) 9163-7298 OU (47) 370 3423
VANESSA GUIZONE